



ҚУРИЛИШ ВА УЙ-ЖОЙ КОММУНАЛ ХЎЖАЛИГИ ВАЗИРЛИГИДА

Япония билан яна бир ҳамкорлик



Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги вазири ўринбосари Давронжон Адиллов Япониянинг Хорижлик иқтидорли талабаларни қўллаб-қувватлаш ташкилоти (SOAF) раҳбари Жуничи Накамура билан учрашди.

Мазкур ташкилот қурилиш-архитектура, гуманитар йўналишларда мамлакатимизда юқори малакали кадрларни тайёрлаш ва ишга жойлаштиришга кўмаклашади. Шунингдек, Японияда уларнинг малакасини ошириш, қурилиш соҳасида сейсмик хавфсизлик ва замонавий тех-

нологияларни қўллаш тажрибасини ўзлаштиришлари учун шароит яратиш фаолияти билан шуғулланади.

Жуничи Накамура ўзи раҳбарлик қилаётган ташкилот SOAF ва Тошкент давлат техника университети ҳамкорлигида қурилиш соҳаси мутахассисларининг

Япония қурилиш ташкилотларида тажриба ўташ орқали малакасини ошириш бўйича ҳамкорлик йўлга қўйилгани ва бугунги кунда 40 нафар талабага япон тилини ўргатиш ишлари бошлаб юборилганини билдирди. Япониянинг қурилиш ва қурилишда сейсмик хавфсизликни таъминлаш бўйича катта тажрибага эга "Daito Trust Construction" компанияси ўзбекистонлик талабаларнинг қурилиш лойиҳаларида иштирок этишлари, билим ва кўникмаларини оширишлари учун барча харажатларни қоплаши режалаштирилмоқда.

Учрашув якунида вазир ўринбосари мазкур йўналишдаги ҳамкорлик қўламини кенгайтириш, Тошкент архитектура ва қурилиш университети, вазирилик марказий аппарати ва тизим ташкилотларини ҳамда қурилиш компаниялари мутахассисларини ҳам ушбу дастур орқали қамраб олиш тақдирини билдирди. Конструктив муҳокамалар давомида томонлар келажакда Япониянинг қурилиш соҳаси компаниялари ва экспертларини мамлакатимизга кенг жалб қилиш йўналишида ҳамкорликда ишлашга келиши олдидан.

Амалий машғулот БСКда ўтказилди

2024 йилнинг январь ойидан бошлаб Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги вазирилик ҳузуридаги Компетенцияни ривожлантириш институтида республикада фаолият юритувчи бошқарув ташкилотлари раҳбарлари малакасини оширилмоқда. Шу кунга қадар институт томонидан ташкил этилган ўқув курсларида 360 нафардан зиёд БСК раҳбарлари иштирок этишди.



Машғулотларда экспертлар томонидан кўп қаватли уйлар бошқаруви ва коммунал соҳада амалга оширилаётган ислохотлар, мулоқот этикаси асослари ва манфаатлар тўқнашуви, умумқасбий тайёргарлик, кўп қаватли уйлар бошқаруви ва коммунал соҳадаги иш ҳужжатларини юритиш, соҳада молиявий-хўжалик фаолиятни юритиш асослари, кўп қаватли уйларнинг умумий мол-мулкнинг қўлдан кўчирилган қисмларини шакллантириш қоидалари тушунтирилмоқда.

Фаолиятини самарали йўлга қўйган бошқарув ташкилотларининг ижобий кўрсаткичларини ўзлаштириш ва тажриба алмашиш мақсадида навбатдаги гуруҳ тингловчилари пойтахтимизнинг Янги-ҳаёт туманидаги кўп қаватли уйларга хизмат кўрсатувчи "Trust communal" БСКда бўлишди. Компания бўйлаб ташкил этилган экскурсия давомида тингловчилар бошқарувининг замонавий усуллари билан танишдилар. Бугунги кунда ушбу бошқарув сервис компанияси 1832 та хонадондан иборат 24 та уйга сифатли хизмат кўрсатиб келмоқда. Моддий-техник базаси етарли даражада таъминланган ташкилотда 26 нафар ишчи-ходим фаолият юритади.

Вазирлик мутахассислари Фарғонада

Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги вазири ўринбосари Озода Жўраева бошчилигидаги мутахассислар аҳолининг коммунал соҳага оид муаммоларини ўрганиш, кўп қаватли уйларни куз-қиш мавсумига тайёрлаш жараёни билан танишиш мақсадида Фарғона вилоятида бўлишди.



Дастлаб Кўкөн шаҳридаги Юксалиш маҳалласида бўлиб, ҳудудда соҳани такомиллаштириш йўлида амалга оширилаётган ишлар билан танишдилар. Шунингдек, ўрганиш ишлари Фарғона шаҳридаги "Янги Ўзбекистон" массивида ҳам давом этди. 300 гектарлик майдонда 40 минг нафар аҳолига мўлжалланган замонавий "Эко шаҳар" барпо этилган бўлиб, мазкур объектда 300 га яқин кўп қаватли уй қуриш ре-

жалаштирилган. Бугунги кунда 73 та кўп қаватли уй қуриш битказилган. Шунингдек, 6 та ижтимоий соҳа объекти барпо этилган.

Қайд этиш кераки, ушбу янги уйларни эксплуатация қилиш, уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш учун салоҳиятли бошқарув ташкилоти зарур. Шу маънода, Эко шаҳарда бошқарув органи учун маъмурий

бино ҳам ташкил этилмоқда. Вазир ўринбосари Фарғона вилояти ҳокими Хайрулло Бозоров ва бошқа мутасаддилар билан кўп қаватли уйларга хизмат кўрсатиш соҳасидаги ташкилий масалаларни муҳокама қилди. Хусусан, бошқарув ташкилоти биносини аҳоли ва ишчи-ходимлар учун қулай масканга айлантириш лозимлиги қайд этилди.

Еврокодларни Ўзбекистонда жорий қилиш ишлари бошланди



Ўзбекистон Республикаси Президентининг "Ўзбекистон Республикасининг қурилиш соҳасида ислохотларни чуқурлаштиришга доир қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида"ги ПФ-5963-сон Фармони ижросини таъминлаш мақсадида Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги вазирилик ҳузуридаги Техник меъёрлаш ва стандартлаштириш илмий-тадқиқот институти бир қатор тегишли лойиҳа ташкилотлари ҳамда Тошкент архитектура-қурилиш университети мутахассислари билан биргаликда Еврокодлар (European Codes, ES)ни Ўзбекистонда жорий қилиш ишларини бошлашди.

Хозирда соҳа мутахассислари томонидан Еврокод 1990 "Конструктив ва геотехник лойиҳалаш асослари" устида ишлар бошланган. Шу муносабат билан Тошкент архитектура-қурилиш университети мутахассислари иштирокида Еврокодларни Ўзбекистонда имплементация қилиш бўйича ўзаро фикр-мулоҳаза алмашилди. Мазкур муҳокамалардан қўзланган асосий мақсад – Еврокодларни жорий қилиш бўйича халқаро тажрибаларни кўриб чиқиш, энг маъбулларини амалиётга татиқ этишдан иборат.

Мазкур муҳокамалардан қўзланган асосий мақсад – Еврокодларни жорий қилиш бўйича халқаро тажрибаларни кўриб чиқиш, энг маъбулларини амалиётга татиқ этишдан иборат.

Аҳолидан қайта ишланадиган чиқиндиларни харид қилиш тажрибаси йўлга қўйилмоқда

Бугунги кунда чиқинди муаммоси нафақат Ўзбекистонни, балки бутун дунё аҳлини ташвишга солмоқда. Кўчада кетаётган одамнинг қўлидаги пластик идиш ёки бошқа чиқинди биз учун муаммо бўлиб қўринади. Ваҳоланки, мазкур чиқиндини нафақат тўғри тарзда йиғиб йўқ қилиш, балки ундан яхшигина моддий фойда қилиш мумкин.



Президентимизнинг 2024 йил 4 январдаги "Чиқиндиларни бошқариш тизимини такомиллаштириш ва уларнинг экологик вазиятга салбий таъсирини камайтириш бўйича чора-тадбирлар тўғрисида"ги фармонида кўра, 2024-2026 йилларда – Тошкент, Ангрэн ва Бухоро шаҳарлари ҳамда Тошкент туманида чиқиндиларни "қайта ишланадиган", "қайта ишланмайдиган" ва "озиқ-овқат" тоифаларига сараланган ҳолда йиғиш бўйича тажриба ўтказилиши ҳамда ушбу турдаги чиқиндиларни йиғиш учун алоҳида пакетлар аҳолига бепул берилиши, шунингдек, кўп қаватли уйлар жойлашган ҳудудларда чиқинди йиғиш майдонларида "қайта ишланадиган" тоифага мансуб чиқинди турлари аҳолидан сотиб олиниши белгиланган.

Экология, атроф-муҳитни муҳофаза қилиш ва иқлим ўзгариши вазирлиги ҳузуридаги Санитар тозалаш ишларини ташкил этиш республика маркази томонидан Тошкент вилояти Ангрэн шаҳрига пресс-тур ташкил этилди.

Пресс-тур давомида Ангрэн шаҳри "Нурчи" МФЙда жойлашган "Zero waste" давлат-хусусий шериклик битими асосидаги санитар тозалаш корхонаси бош директори Ҳабибулло Ҳусанов бу борада амалга оширилаётган ишлар хусусида маълумот берди.

Сўнгги йилларда табиий ресурслардан фойдаланиш ҳажми ва суръатининг ўсиб бориши туфайли инсониятнинг табиатга кўрсатаётган таъсири тўбора кучаймоқда, – деди Ҳабибулло Ҳусанов ўз ахбороти Мухайё Тошқороевага. – Замонавий чиқиндихона фаолиятини йўлга қўйиш мақсадида ҳудудда энг оғир шароитли чиқинди йиғиш майдончаси танлаб олинди ва мазкур майдонча мутлақо ноодатий кўринишда қайта тикланди. Чиқиндихонани барпо этишда асосан иккиламчи маҳсулотлардан, чиқиндилардан фойдаланилди. Мисол учун, ташлаб юборилган турли кўринишдаги шиша буюмлар, қуриган даракх танаси каби чиқиндилардан ажойиб дизайн яратишга уриндик. Сараланган чиқиндиларни жойлаштириш учун алоҳида контейнерлар жойланди. Чиқиндиларни саралаш сайёрамизни чиқиндилардан тозалашнинг биринчи қадамидир. Тарғиботни кучайтириш учун экологияга тааллуқли широрларни чиқиндихона деворларига жойладиқ. Бажарилган ишлардан аҳоли жуда мамнун. Маҳаллада истиқомат қилувчиларнинг кўпчилиги аллақачон чиқиндиларни саралаб топширишга кўникиди.

Шу ўринда қизик маълумотларни айтиб ўтсам, қайта ишланган шиша идишларнинг 92 фоизи юқори сифатли материал берадики, уни яна ичимлик идишларида ишлатиш мумкин. Пластик идишларни қайта ишлаб, яна фойдаланишдан ташқари, улардан электр энергияси олиш мумкин. Бутун дунё бўйлаб

ишлаб чиқарилган пластмассанинг 91 фоизи қайта ишланмади. Ҳар йили 8 миллион тонна пластмасса океанларни ифлослантиради.

Секинлик билан аҳолининг ўзи чиқиндиларни саралаб ташлашга одатлана бошлади. Хусусан, қора пакет қайта ишланмайдиган чиқиндилар учун, оқ пакет қайта ишланадиган чиқиндилар учун ҳамда жигарранг пакет озиқ-овқат чиқиндиларига (био чиқинди) учун ишлатилишига аҳамият берилмоқда.

Энг бош мақсад чиқиндиларга иккинчи "ҳаёт" бериш. Олдинлари республика бўйлаб йиғилган чиқиндилар полигонларга жўнатилган, ур остига кўмиб юборилган. Шу билан бирга, полигонлар сони тўбора кўпайиб борган. Чиқинди полигонларида чиқиндиларнинг ур остидаги қиммий парчаланиши натижасида атроф-муҳитга карбонат ангидрид ва метан газини чиқаради. Бу эса атмосферадаги иссиқликни ушлаб, сайёрамизга таҳдид соладиган иссиқхона эффектининг яратиши билан боғлиқ.

Чиқиндиларга нисбатан нотўғри муносабат сабабли мана шу улкан хавфга ҳисса қўшяпмиз.

Эндиликда полигонга борадиган чиқиндини қайта ишлаш учун заводларга юбориш йўлга қўйилди. Чиқиндиларни қайта ишлашда энг аввало, чиқиндини саралаб олиш мумкин. Бунда аҳолининг кўмагига эҳтиёж сезилади. Агар аҳоли белгиланган пакетларга чиқиндиларни сараланган тарзда жойласа, мақсадга мувофиқ бўлар эди. Сараланган чиқиндиларга талаб бўлгани боис, ҳатто Россиядан импорт қилинади. Озиқ-овқат чиқиндилари ҳам алоҳида ташланса, чиқиндининг бу туридан керакли ўғит тайёрланади. Қайта ишлаш учун тўртта асосий турдаги чиқиндилар мос келади: пластмасса, шиша, металл, қоғоз. Шу билан бирга, хавфли чиқинди турлари ҳам бор.

Бу борада аҳолини рағбатлантириш кўпгина ривожланган давлатларда ўзини оқлаган тажриба. Мамлакатимизда ҳам илк бор аҳолидан қайта ишланадиган чиқиндиларни харид қилиш тажрибаси йўлга қўйилмоқда.

Янги тартибга кўра, (QR-код – матрицали штрих код) чиқинди пакетлари билан фуқаролар бепул таъминланади. Шунингдек, аҳолини рағбатлантириш мақсадида махсус дастур ҳам яратилган. Бунинг учун "toza.uz" иловаси юкляб олинади, телефон рақам орқали рўйхатдан ўтилади.

Аҳоли чиқиндини қайта ишланадиган, қайта ишланмайдиган ва органик тоифага ажратиш, шохобчага олиб боради. Тадбиркор эса қайта ишланадиган фойдали чиқиндини аҳолидан сотиб олади. Ушбу тизим дастлабки босқичда Тошкент, Андижон, Бухоро, Термиз, Ангрэн шаҳарлари ва Тошкент туманида йўлга қўйилиши режалаштирилган.



## БАРҚАРОР НАЗОРАТ – СИФАТ КАФОЛАТИ

Шерзод ХУДОЙБЕРГАНОВ, Фарғона вилояти қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги соҳасида ҳудудий назорат қилиш инспекцияси бошлиғи.

Сўнгги йилларда қурилиш саноатида жиддий ўсиш кузатишмоқда. Соҳага хусусий секторнинг жалб қилиниши, давлатимиз томонидан яратиб берилган қулайликлар, аҳолининг демографик ўсиши ва уй-жойга бўлган талаб юқорлиги қурилиш жараёнининг жадаллашишига асосий омил бўлмоқда. Аммо лойиҳалар сони ошгани сари назорат асосий ўринга чиқди. Чунки халқимизга сифатли хизмат кўрсатиш асосий мақсадимиз экан, бизнинг мақсадимиз соҳанинг виждони ва ишончи вазифасини бажаришдир.

Қурилиш назорат инспекцияларининг нуктаи назари ва назоратига ишонган одамлар ўзлари учун турар жой харид қилади. Бу эса назорат ходимларидан юқори даражадаги масъулият ва жавобгарликни талаб қилади. Хусусан, Фарғона вилояти Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги соҳасида ҳудудий назорат қилиш инспекциясида ҳам салмоқли ишлар амалга оширилмоқда.

Жорий йилнинг дастлабки ярим йиллигида инспекция томонидан қизгин ишлар олиб борилди. 2024 йил январь-июнь ойлари давомида инспекцияга 579 та объект хабарнома юбориб “Қурилишда давлат назорати” миллий ахборот тизимида рўйхатдан ўтган ҳамда аввалги йилларда рўйхатдан ўтган объектлар билан бирга жами 170 та объект фойдаланишга топширилган.

Мазкур қурилиш объектларида 7 133 марабта мониторинг ўтказилиб, 4 370 та ёзма кўрсатмалар берилган. Ушбу кўрсатмалардан 1 502 таси пудрат ташкилотларига, 1 445 таси буюртмачи ташкилотларга, 1 423 таси лойиҳа ташкилотларига берилган. Берилган кўрсатмалардан 3 403 тасини ижроси таъминланган, 967 та ёзма кўрсатмалар эса ижро этиш жараёнида.

Инспекция томонидан юридик ва жисмоний шахсларга нисбатан Ўзбекистон Республикаси Маъмурий жавобгарлик тўғрисидаги кодекснинг 99-моддасига асосан жами 317 та жарима чоралари қўрилган. Объектларда 97 та ҳолатда 1 443,7 млн сўмлик сифатсиз ишлар аниқланиб, Давлат дастурлари ижро этилишини назорат қилиш ва мувофиқлаштириш бўйича Фарғона вилояти ва ҳудудий туман ва шаҳар штабларига маъ-

лумотлар киритилган. Шундан 60 та ҳолатда 809,9 млн сўмлик сифатсиз ишлар инспекция томонидан бартараф этирилган. Жами 31 та ҳолатда ўзбошимчилик билан қурилган объектларни демонтаж қилиш бўйича суд органларига даъво аризалари киритилган. Шундан 2 таси ўз ҳисобидан буздирилган, 20 та даъво ариза қаноатлантирилиб, қолган 9 таси бўйича суд жараёнилари давом этмоқда.

38 та ҳолатда лойиҳа ташкилотлари, пудрат ташкилотлари ишларидаги камчилик ва хатоликларни учун лицензия ва рұхсатномалар тўхтатишга йўналтирилган.

Ўтказилган назорат пайтида ишлатилган ва меъёрий ҳужжат талабларига сифати паст, яроқсиз материаллар ва буюмларни мувофиқлик сертификатини бекор қилишга қарор қилинган. Муаллифлик ва техник назорат, иш юритишларнинг ишларида камчилик ва хатоликларга йўл қўйгани учун қурилиш объектдан четлаштириш бўйича тегишли органларга тақдирномалар киритилган. 45 та ҳолатда жами 560,5 млн сўмлик сифатсиз ва лойиҳадан четланган ҳолда бажарилган қурилиш ишларини, жумладан пойдевор, гишт девор, темир-бетон конструкциялари ҳамда изоляция ва пардозлаш ишлари жойида буздирилиб оммавий ахборот воситалари орқали ёритилган. 138 та объектларда бажарилаётган қурилиш-монтаж ишлари лойиҳа ва меъёрий ҳужжат талабларига сифати паст бажарилгани учун инспекция томонидан қурилиш-монтаж ишлари вақтинчалик тўхтатилган.

Фарғона вилоятида 3 949 та кўп кварти-



рали уйлар мавжуд бўлиб, 123,4 мнгдан зиёд хонадонларга 63 та масъулият чекланган жамият шаклидаги БСКлар хизмат кўрсатиб келмоқда.

2024 йилнинг январь-май ойлари давомида жисмоний ва юридик шахслардан 90 та мурожаатлар келиб тушган. Шундан, 24 таси ижобий ҳал этилиб, 49 тасига тегишли тушунтиришлар берилган, 5 таси эса тегишлилиги бўйича бошқа органларга юборилган ҳамда 12 таси бўлимининг иш юритишга олинган. Бўлим ходимлари томонидан 6 та бошқарув компанияларида ўрганиш ўтказилди. Шундан, 4 та БСКда 726,8 млн сўм мажбурий бадал маблағларини мақсадсиз сарфлангани аниқланиб, тўланган ҳужжатлар вилеят прокуратурасига юборилган.

Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 15 октябрдаги “Кўп квартираларнинг ертўласидан фойдаланиш тартиби тўғрисида”ги 648-сонли қарорига биноан ертўлани ўзбошимчилик билан ўзгартирган, қайта режалаштирган ёки реконструкция қилган, муҳандислик-коммуникация тизимлари жойлашувини ўзгартирган ёхуд қўшимча равишда санитария-техник қурилмалари ва бошқа қурилмаларни ўрнатган ертўладан фойдаланувчиларга нисбатан тегишли чоралар кўрилиши бўйича 108 та кўп квартиралар ишларида ўрганиш ўтказилган ва 11 та мажбурий кўрсатмалар берилган. Берилган 6 та мажбурий кўрсатмалар ижроси таъминлан-

ган, 5 тасига нисбатан маъмурий баённома расмийлаштирилиб жарималар қўлланилган. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2020 йил 25 сентябрдаги ПФ-6074-сонли Фармони талабларига асосан бўлим томонидан “Фарғона сув таъминоти” МЧЖ томонидан тарқатилаётган ичимлик суви таъминоти иншоотларидан ЎзДСт 950-2011 Давлат стандарт бўйича жами 590 та умумий физик-кимёвий ҳамда бактериологик таҳлиллар олинди.

Ўзбекистон Республикаси Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги вазирлиги ҳузурдаги Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги соҳасида назорат қилиш инспекциясининг 2023 йил 31 ноябрдаги 84-сонли буйруғи ижросини таъминлаш мақсадида вилеят ҳудудидagi 101 та бюджет ташкилотларда ўрганиш ишлари амалга оширилди.

Ичимлик ва оқава суви хизматларидан тўғри фойдаланишни ташкил этиш юзасидан ўтказилган назорат тадбирлари давомида аниқланган қонун бузилиш ҳолатлари юзасидан ҳуқуқбузарларга нисбатан 62 та ҳолатда 121,380 млн сўм миқдорда маъмурий жарималар расмийлаштирилди.

Ўзбекистон маҳаллалари уюшмаси Фарғона вилояти бошқармаси ва Фарғона вилояти Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги соҳасида ҳудудий назорат қилиш инспекцияси ўртасида 2024 йил 25 апрелда имзоланган ўзаро ҳамкорлик меморандуми асосида ишлаб чиқилган “йўл таъминоти”га асосан, ишчи гуруҳи тузилиб, вилеят ҳудудидagi маҳалла фуқаролар йиғинларидан 45 тасида ўрганиш ишлари олиб борилди.

Хулоса ўрнида айтиш мумкинки, соҳада ва унга алоқадор йўналишларда назоратни таъминлаш, қонун устуворлигини кучайтириш, сифатли лойиҳалар сонини ошириш, аҳолини иш билан таъминлашга жиддий эътибор қаратишимиз керак бўлган бир даврда яшаётимиз. Халқимиз фаровонлиги учун нафақат биз каби давлат назорат ташкилотлари, балки конюнктура халқимизнинг ҳар бир фуқароси масъул бўлиши лозим. Жамоатчилик назоратининг кучайиши тадбиркорлардан ўз вазифасига содиқ бўлишга, ишига масъулият билан ёндашишга туртки беради. Қонунбузарлик ҳолатлари қамқайиши кишиларда Ватанга муҳаббат ҳиссининг маъжудлигида, виждон арига қулқ солиб иш кўришимизга боғлиқ.

## “O‘zbekinvest Hayot sug‘urta kompaniyasi” aksiyadorlik jamiyati

Ўзбекистон Республикаси Истиқболли лойиҳалар миллий агентлигининг 2024 йил 1 июлдаги 310321-сонли лицензияси  
Манзил: 100115, Тошкент шаҳри, Чилонзор тумани, Катта Чилонзор-1, 4-уй.

2023 йил 31 декабрь ҳолатига баланс (минг сўм)

АКТИВЛАР	
Узоқ мuddатли активлар	34 202 244
Пул маблағлари	2 724 861
Қисқа мuddатли инвестициялар	7 055 245
Дебитор қарздорликлар	6 374 808
Бошқа активлар	866 051
Баланс активи бўйича жами:	51 223 210
ПАССИВЛАР	
Устав капитал	20 000 000
Захира капитал	660 332
Суғурта захиралари	29 284 255
Қайта суғурталовчиларнинг суғурта захираларидагулуши	20 974
Ҳисоб-китоблар	1 264 919
Тақсимланмаган фойда	34 677
Баланс пассиви бўйича жами:	51 223 210

2023 йил учун молиявий натижалар бўйича ҳисобот (минг сўм)

Суғурта хизматларини кўрсатишдан соф тушум	91 884 393
Асосий фаолиятнинг бошқа даромадлари	12 027 608
Суғурта тўловлари	96 672 468
Харажатлар жами	103 877 197
Умумхўжалик фаолиятининг фойдаси (зарари)	34 804
Фойда солиғи	127
Ҳисобот даврининг соф фойдаси (зарари)	34 677

Компаниянинг 2023 йил тўлиқ ҳисоботи билан [www.uzhayot.uz](http://www.uzhayot.uz) веб-сайти орқали танишиш мумкин.

Молиявий ҳисоботларнинг ишончилиги МЧЖ “TEZKOR-MALAKA-NATIJA” аудиторлик ташкилоти томонидан тасдиқланди (Yakkasaro tumani Davlat xizmatlari markazining 2023-yil 23-avgustdagi 2249116-sonli guvohnomasi).

## “Respublika mulk markazi” МЧЖ “Poytaxt filiali”

бошланғич баҳоси ошиб бориши тартибда ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Аукцион савдога “LOMBARD SHOKIR INVEST” МЧЖнинг 2024 йил 3 июлдаги 127-сонли ариза буюртмасида ҳамда Тошкент шаҳри, Сергели туманида хусусий амалиёт билан шуғулланувчи нотариал идоранинг 2024 йил 14 июлдаги ижро хатларига асосан, ундиривга қаратилган, Тошкент шаҳри, Мирзо Улугбек тумани, ТТЗ-2, 51-уй, 10-хонадон манзилида сақланаётган қуйидаги заргарлик буюмлари қўйилмоқда:

№	Гаров патта рақами	Заргарлик буюмлари номи	Бошланғич баҳоси, сўмда
1.	17508	Узук 1 дона, у.о. 2,56 гр., с.о. 2,26 гр., 585 пр.	1 014 050,67
2.	17558	Сирға 1 жуфт, у.о. 5,05 гр., с.о. 3,85 гр., 585 пр.	1 826 169,86
3.	18518	Узук 1 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 6,97 гр., с.о. 6,57 гр., 585 пр.	2 999 764,00
4.	18522	Узук 1 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 7,47 гр., с.о. 7,47 гр., 585 пр.	3 403 107,90
5.	18724	Билакузук 1 дона нуқсонли, у.о. 5,12 гр., с.о. 4,12 гр., 585 пр.	2 103 701,09
6.	18983	Занжир 1 дона, кулон 1 дона, узук 1 дона, у.о. 14,23 гр., с.о. 14,03 гр., 585 пр.	7 088 850,00
7.	19693	Узук 1 дона, у.о. 2,60 гр., с.о. 2,30 гр., 585 пр.	1 081 410,40
8.	19707	Узук 2 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 8,15 гр., с.о. 8,05 гр., 585 пр.	4 270 057,16
9.	19943	Занжир 1 дона, у.о. 3,74 гр., с.о. 3,74 гр., 585 пр.	1 906 147,31
10.	20169	Сирға 2 жуфт, узук 4 дона, у.о. 23,72 гр., с.о. 21,65 гр., 585 пр., узук 1 дона, у.о. 4,93 гр., с.о. 4,50 гр., 583 Зуд.	13 807 168,00
11.	20394	Колье 1 дона, занжир 1 дона, у.о. 27,31 гр., с.о. 27,21 гр., 585 пр.	14 213 705,12
12.	20419	Узук 2 дона, у.о. 2,78 гр., с.о. 2,78 гр., 585 пр.	1 220 305,60
13.	20495	Сирға 1 жуфт, у.о. 5,65 гр., с.о. 4,65 гр., 583 Зуд.	2 225 578,80
14.	20639	Кулон 1 дона, у.о. 0,97 гр., с.о. 0,87 гр., 585/500 пр., узук 1 дона, у.о. 1,04 гр., с.о. 0,94 гр., 585 пр.	1 002 388,00
15.	20642	Занжир 1 дона, у.о. 1,53 гр., с.о. 1,53 гр., 583 Зуд., кулон 1 дона, у.о. 1,59 гр., с.о. 1,59 гр., 585 пр.	1 714 438,00
16.	20735	Узук 1 дона, у.о. 2,62 гр., с.о. 2,50 гр., 585 пр.	1 292 173,16
17.	21111	Занжир 1 дона, узук 1 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 7,95 гр., с.о. 7,15 гр., 585 пр.	3 534 660,00
18.	21206	Узук 1 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 7,45 гр., с.о. 6,15 гр., 585 пр.	3 352 153,00
19.	21304	Сирға 1 жуфт, у.о. 4,64 гр., с.о. 3,64 гр., 585 пр.	1 974 950,13
20.	21525	Занжир 1 дона нуқсонли, билакузук 1 дона, кулон 1 дона, узук 3 дона, у.о. 15,65 гр., с.о. 14,25 гр., 585 пр.	7 738 381,00
21.	21621	Узук ва сирға 1 тўплам, у.о. 8,09 гр., с.о. 7,19 гр., 585 пр.	3 879 070,00
22.	21681	Занжир 1 дона, у.о. 7,33 гр., с.о. 7,33 гр., 585 пр.	3 870 577,92
23.	21683	Сирға 1 жуфт, у.о. 4,29 гр., с.о. 4,29 гр., 585 пр.	2 283 504,32
24.	21734	Узук 1 дона, у.о. 1,79 гр., с.о. 1,59 гр., 585 пр.	872 607,04
25.	21759	Узук ва сирға 1 тўплам, у.о. 4,96 гр., с.о. 4,36 гр., 585 пр.	2 369 233,12
26.	21856	Сирға 1 жуфт, у.о. 1,29 гр., с.о. 1,19 гр., 585 пр.	486 197,20
27.	21878	Узук 1 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 2,78 гр., с.о. 2,70 гр., 585 пр.	1 502 035,00
28.	21895	Сирға 1 жуфт, у.о. 5,14 гр., с.о. 4,54 гр., 585 пр.	2 170 150,00
29.	22009	Узук 1 дона, сирға 2 жуфт, у.о. 10,55 гр., с.о. 9,55 гр., 585 пр.	5 157 359,94
30.	22224	Колье 1 дона, занжир 1 дона, билакузук 1 дона, сирға 4 жуфт, узук 3 дона нуқсонли, у.о. 34,27 гр., с.о. 30,87 гр., 585 пр.	17 424 971,84
31.	22235	Занжир 1 дона, кулон 1 дона нуқсонли, у.о. 3,32 гр., с.о. 3,32 гр., 585 пр.	1 839 819,40
32.	22235	Сирға 1 жуфт, у.о. 6,44 гр., с.о. 5,90 гр., 585 пр.	2 306 500,00
33.	22336	Узук 1 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 4,91 гр., с.о. 4,31 гр., 585 пр.	2 109 550,00
34.	22337	Занжир 1 дона, кулон 1 дона, у.о. 3,35 гр., с.о. 3,35 гр., 585 пр.	1 958 050,00
35.	22370	Билакузук 1 дона, у.о. 2,35 гр., с.о. 2,35 гр., 750 пр.; узук 1 дона, у.о. 5,26 гр., с.о. 5,06 гр., 585 пр.	4 548 700,00
36.	22457	Узук 4 дона, у.о. 6,98 гр., с.о. 6,65 гр., 585 пр.	3 851 800,00

№	Гаров патта рақами	Заргарлик буюмлари номи	Бошланғич баҳоси, сўмда
37.	22489	Узук 1 дона, у.о. 3,15 гр., с.о. 2,95 гр., 585 пр.	1 549 000,00
38.	22534	Узук 1 дона, у.о. 1,71 гр., с.о. 1,61 гр., 585 пр.	958 150,00
39.	22537	Узук 1 дона, колье 1 дона, у.о. 16,54 гр., с.о. 15,64 гр., 585 пр.	8 124 415,12
40.	22548	Узук ва сирға 1 тўплам, у.о. 6,42 гр., с.о. 4,92 гр., 500 пр.; узук 1 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 6,22 гр., с.о. 4,82 гр., 585 пр.	5 639 500,00
41.	22622	Занжир 1 дона, кулон 1 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 6,04 гр., с.о. 5,34 гр., 585 пр.	2 700 400,00
42.	22655	Занжир 1 дона, кулон 1 дона, узук 1 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 24,83 гр., с.о. 24,23 гр., 585 пр.	13 972 000,00
43.	22664	Занжир 1 дона, узук ва сирға 1 тўплам, узук 2 дона, у.о. 30,27 гр., с.о. 27,40 гр., 585 пр.	15 562 750,00
44.	22907	Занжир 1 дона, сирға 2 жуфт, у.о. 11,79 гр., с.о. 11,49 гр., 585 пр.	5 639 500,00
45.	22909	Сирға 1 жуфт нуқсонли, у.о. 3,14 гр., с.о. 2,62 гр., 583 Зуд.; колье 1 дона, занжир 1 дона, кулон 1 дона, сирға 3 жуфт нуқсонли, узук 4 дона, у.о. 24,08 гр., с.о. 23,08 гр., 585 пр.	15 638 500,00
46.	23052	Узук 3 дона нуқсонли, сирға 1 жуфт, у.о. 10,63 гр., с.о. 8,93 гр., 585 пр.	5 169 850,00
47.	23112	Узук 1 дона, у.о. 2,86 гр., с.о. 2,76 гр., 585 пр.	1 609 600,00
48.	23157	Узук ва сирға 1 тўплам, у.о. 6,67 гр., с.о. 5,17 гр., 585 пр.	2 609 500,00
49.	23160	Занжир 1 дона, у.о. 4,20 гр., с.о. 4,20 гр., 585 пр.	2 458 000,00
50.	23204	Занжир 1 дона нуқсонли, у.о. 3,84 гр., с.о. 3,84 гр., 583 пр. Зуд.; узук 3 дона нуқсонли, сирға 1 жуфт нуқсонли, у.о. 8,34 гр., с.о. 7,84 гр., 585 пр.	6 397 000,00
51.	23304	Узук 1 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 5,26 гр., с.о. 4,56 гр., 585 пр.	2 654 950,00
52.	23365	Ханжир 1 дона, у.о. 15,31 гр., с.о. 15,31 гр., 585 пр.	8 821 000,00
53.	23413	Узук 1 дона, у.о. 1,88 гр., с.о. 1,50 гр., 585 пр.	897 550,00
54.	23504	Узук 1 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 5,14 гр., с.о. 5,14 гр., 585 пр.	3 064 000,00
55.	23647	Узук 1 дона, у.о. 1,38 гр., с.о. 1,38 гр., 585 пр.	821 800,00
56.	23668	Сирға 1 жуфт, билакузук 1 дона, у.о. 11,62 гр., с.о. 11,52 гр., 585 пр.	6 654 550,00
57.	23735	Узук 1 дона, у.о. 1,82 гр., с.о. 1,52 гр., 585 пр.	897 550,00
58.	24014	Узук 1 дона, у.о. 1,77 гр., с.о. 1,77 гр., 585 пр.	1 049 050,00
59.	24037	Узук 1 дона, у.о. 2,37 гр., с.о. 1,87 гр., 585 пр.	1 109 650,00
60.	24046	Кулон 1 дона, занжир 1 дона, билакузук 1 дона нуқсонли, сирға жуфтсиз 1 дона, сирға 2 жуфт, узук 8 дона нуқсонли, у.о. 39,48 гр., с.о. 36,28 гр., 585 пр.	20 910 700,00
61.	24049	Сирға 1 жуфт, узук 2 дона нуқсонли, у.о. 6,91 гр., с.о. 6,51 гр., 585 пр.	3 776 050,00
62.	24062	Узук 1 дона, у.о. 2,21 гр., с.о. 1,71 гр., 585 пр.	1 018 750,00
63.	24066	Колье 1 дона, у.о. 11,12 гр., с.о. 11,12 гр., 585 пр.	6 427 300,00
64.	24158	Узук 1 дона, у.о. 1,57 гр., с.о. 1,57 гр., 585 пр.	927 850,00
65.	24221	Сирға 1 жуфт, у.о. 3,04 гр., с.о. 2,24 гр., 585 пр.	1 321 750,00
66.	24228	Сирға 1 жуфт, у.о. 7,65 гр., с.о. 7,05 гр., 585 пр.	4 079 050,00
67.	24250	Узук 1 дона нуқсонли, у.о. 1,94 гр., с.о. 1,74 гр., 585 пр.	1 033 900,00
68.	24404	Занжир 1 дона, кулон 1 дона, узук 1 дона, у.о. 3,86 гр., с.о. 3,76 гр., 585 пр.	2 185 300,00
69.	24451	Сирға 1 жуфт, у.о. 5,41 гр., с.о. 4,61 гр., 585 пр.	2 685 250,00
70.	24453	Узук 1 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 4,79 гр., с.о. 4,79 гр., 585 пр.	2 791 300,00
71.	24567	Узук 1 дона, у.о. 2,36 гр., с.о. 2,06 гр., 585 пр.	1 215 700,00
72.	24568	Сирға 1 жуфт, у.о. 1,14 гр., с.о. 1,14 гр., 585 пр.	685 450,00
73.	24661	Узук 1 дона, у.о. 2,17 гр., с.о. 1,90 гр., 585 пр.	1 124 800,00

№	Гаров патта рақами	Заргарлик буюмлари номи	Бошланғич баҳоси, сўмда
74.	24766	Сирға жуфтсиз 1 дона, у.о. 1,45 гр., с.о. 1,05 гр., 585 пр.	609 700,00
75.	24786	Узук 1 дона, у.о. 10,62 гр., с.о. 8,12 гр., 583 пр. Зуд;	

