

УЗБЕКИСТАНСКИЙ ОПЫТ ПРИВАТИЗАЦИИ

С 31 мая по 2 июня в Ташкенте проходил международный семинар «на будущее», организованный под эгидой Госкомимущества Республики

В семинаре приняли участие руководители Госкомимущества нашей республики, России, Казахстана, представители Всемирного банка, международные консультанты и эксперты, директора иностранных компаний, представители Национального банка, а также национальных организаций по приватизации Венгрии, Чехии, Польши.

В докладах и выступлениях на семинаре большое внимание было уделено вопросам создания благоприятного климата и стимулов для иностранных инвестиций, развития рынка ценных бумаг, банковской системы, юридической базы приватизации.

Сегодня наша газета публикует подробный отчет о состоявшемся международном семинаре.

МЫ ОБЛАДАЕМ НЕОБХОДИМЫМ ПОТЕНЦИАЛОМ ДЛЯ ИНТЕГРАЦИИ В МИРОВУЮ ХОЗЯЙСТВЕННУЮ СИСТЕМУ,

— подчеркнул в своем выступлении при открытии семинара заместитель премьер-министра, председатель Госкомимущества Республики Узбекистан В. А. ЧЖЕН

Приветствуя участников международного семинара, председатель Госкомимущества Республики Узбекистан отметил, что удалось собрать людей, которые способны в полной мере понять друг друга, оценить достигнутое каждым, а это вселяет надежду, что будет приобретено много нового и интересного для последующей деятельности.

Далее В. А. Чжен нарисовал общую картину положения дел в Узбекистане, напомнив, что республика сделала свой выбор в 1991 году, подтвердив приверженность принципам суверенитета и демократии. Сегодня Узбекистан решает глобальную задачу: динамично и последовательно, не допуская социальной напряженности, перейти к рынку, создав таким образом мощный экономический базис молодого государства.

Узбекистан обладает всем необходимым потенциалом для интеграции в мировую хозяйственную систему, превращения своего экономического пространства в своеобразный региональный центр межгосударственного транзита товаров, капитала и рабочей силы.

Страна находится в климатической зоне, благоприятной для аграрного сектора экономики, производства особо ценных, пользующихся повышенным спросом на мировом рынке сельскохозяйственных культур и продукции животноводства, располагает богатым природным потенциалом: в его недрах имеются огромные уникальные и еще не вовлеченные в производство запасы минерально-сырьевых ресурсов.

Важное значение имеют залежи газа, нефти, гидроэнергоресурсов и угля. На долю республики приходится почти 74 процента запасов газового конденсата всего Центральноазиатского региона, 31 процент нефти, 40 процентов природного газа и 55 процентов угля. По добыче природного газа республика входит в десятку крупнейших газодобывающих стран мира.

Узбекистан выделяется по запасам и добыче драгоценных и редкоземельных металлов — золота, серебра, урана и др. По общему объему производства золота республика занимает второе место среди стран СНГ и восьмое в мире.

Страна обладает мощным сельскохозяйственным потенциалом, являясь основным производителем и поставщиком важнейшего стратегического продукта — хлопка и продукции из него. Республика занимает пятое место в мире по производству хлопководства и второе — по его экспорту.

Узбекистан располагает прекрасными потенциальными возможностями для развития индустрии туризма. Всему миру известны исторические города-памятники Самарканд, Бухара, Хива, Шахрисабз и т. д. На нашей территории расположено более 4 тысяч памятников архитектуры. Реакционные ресурсы позволяют организовать различные виды отдыха, туристические маршруты и принимать зарубежных гостей круглогодично.

В республике сформирована разветвленная транспортная система, обеспечивающая внутренние и внешние перевозки грузов и пассажиров, экономические связи со странами ближнего и дальнего зарубежья. Развитию внешних связей во многом будет способствовать разветвленная сеть телекоммуникаций, которая занимает передовые позиции в Центральной Азии.

Развитие нашего государства и переход к рыночным отношениям сопровождался поиском наилучшей модели социально-экономической системы, которая бы гармонизовала с менталитетом общества, трудовой мотивацией населения, историко-культурными ценностями. В результате этого были выработаны пять основополагающих принципов перехода к рынку, которые создают «рамочные» условия для бесконфликтной либерализации экономики, обеспечивают надежные гарантии иностранным инвесторам.

Далее В. А. Чжен раскрыл содержание каждого из пяти принципов. Первый принцип — либерализация как внутренних, так и внешнеэкономических отношений, приоритет экономики над политикой. Это означает, что никакой национализации или конфискации частной собственности по идеологическим соображениям быть не может. Второй принцип определяет государство в качестве главного реформатора экономики, третий подразумевает верховенство закона, который обязателен для всех без исключения. Четвертый подтверждает на деле, что рыночные отношения — не самоцель, а средство для обеспечения экономического процветания государства, расширения возможностей населения обеспечить себе рост материального благосостояния. Пятый принцип предполагает позитивность и последовательность реформирования, а значит — целенаправленное формирование полноценной рыночной экономики.

Говоря об итогах проведения приватизационной реформы, В. А. Чжен напомнил, что успешно завершена малая приватизация предприятий местной промышленности, торговли, общественного питания и сферы обслуживания. В этот же период был приватизирован государственный жилой фонд.

В результате реализации программы разгосударствления и приватизации в 1994 году количество негосударственных

предприятий достигло 46,9 тысячи, или 69,4 процента, всех предприятий в республике. Их доля в валовом общественном продукте республики составила 23,6 млрд. сумов, или 47,8 процента.

В 1995 году продолжится реализация идей, поставленных программой углубления процессов разгосударствления и приватизации в Республике Узбекистан по расширению масштабов приватизации, созданию конкурентной рыночной экономики, обеспечению участия иностранных юридических и физических лиц в этом процессе. Особое внимание будет уделено реструктуризации приватизируемых предприятий, постприватизационной поддержке предприятий, развитию частного сектора, формированию рынка ценных бумаг и широкому привлечению иностранных инвесторов. В результате выполнения поставленных задач доля негосударственного сектора в валовом общественном продукте составит не менее 60 процентов.

В 1995 году намечается приватизация 1,796 объектов, в том числе в промышленности — 94, в комплексе строительства, транспорта и связи — 96, агропромышленном комплексе — 442, социальной сфере — 414, а также создание 61 тысячи частных и малых предприятий.

На данный момент уже преобразовано в новые формы собственности 513 объектов включенных в государственную программу, и вне программы приватизировано 1,023 мелкие предприятия и организации. 1 негосударственный сектор экономики перешла собственно стью в объеме свыше 1 млрд сумов.

Докладчик подробно остановился на укреплении внешнеэкономических связей. Особое внимание, сказал он, будет уделено привлечению иностранного капитала на основе специальных проектов. Сейчас формируется необходимая база для данных предприятий, предлагаемых иностранным инвесторам, организуется реклама перспективных инвестиционных проектов за рубежом. Главной целью будет привлечение иностранного капитала в развитие приватизированных предприятий, а также предприятий, намеряемых к приватизации с точки зрения возможности выпуска экспортоспособной и импортзамещающей продукции.

Активно ведется работа по реализации программ технического содействия международных организаций. Республика оказывает помощь Всемирному банку, открывший в Узбекистане две кредитные линии (институциональный и рефинансированный займы), ООН Комиссия Европейского сообщества, Германский технический центр и др.

Ускорение темпов приватизации, создание на базе средних и крупных предприятий акционерных обществ открытого типа обуславливает функционирование инвестиционных фондов и банков, в том числе и международных, в рамках системы постприватизационной поддержки приватизированных предприятий.

Реформа постоянно развивается, а значит, ставит все новые вопросы, которые необходимо решать уже сегодня. Предстоит значительное расширение приватизации на основе реализации государственной программы по углублению процесса разгосударствления и приватизации; создание ликвидного рынка ценных бумаг; ускоренное формирование и дальнейшее развитие существующих элементов рыночной инфраструктуры — биржи недвижимости, фондовой и товарно-сырьевой биржи, страховых и аудиторских компаний, консалтинговых, лизинговых фирм и т. д.; институционализация защиты частной собственности в форме законов, пресекающих посягательства на нее; либерализация внешнеэкономической деятельности и обслуживающей ее кредитной системы, включая открытие валютных счетов для частных лиц, их кредитование в валюте без каких-либо ограничений; создание институтов гарантии для иностранных инвесторов, ограничение лицензионных барьеров; сокращение госзаказа и лемонтаж государственных органов хозяйственного управления.

Хочу еще раз подчеркнуть, сказал в заключение В. А. Чжен, то особое значение, которое мы придаем развитию внешнеэкономических связей, интеграции нашей республики в мировую экономическую систему. Правительство Узбекистана проводит политику «открытых дверей», предоставляя иностранным инвесторам надежные правовые гарантии и широкие экономические возможности для успешного осуществления предпринимательской деятельности. Ресурсных возможностей республики достаточно для самых тесных деловых контактов. Общественно-политическая обстановка стабильна. Создан и постоянно совершенствуется режим наибольшего благоприятствования для иностранного капитала. Таким образом, мы вправе сказать своим зарубежным партнерам: «Добро пожаловать в Узбекистан!» имеем все основания для полной уверенности в великом будущем нашего государства.

РАБОТАЕМ КАК ПАРТНЕРЫ И ТАК ЖЕ БУДЕМ РАБОТАТЬ В БУДУЩЕМ,

— считает постоянный представитель ООН в Узбекистане г-н Х. МАЛИК

Приветствуя участников международного семинара, г-н

Х.Малик обратил внимание на то, что первый подобный семинар состоялся в 1993 году и те концепции, которые были на нем обсуждены и изложены, во многом уже воплотились в жизнь. Действительность поставила теперь новые вопросы, которые будут решающими для приватизационного процесса в Узбекистане, и мы искренне хотим помочь в их решении.

Прежде всего необходимо заставить экономику двигаться. В этом плане малая приватизация приобретает решающее значение, и она оказывает позитивное влияние на жизнь людей, раскрывает потенциал их доверия. Приватизация жилья и малых предприятий завершена, хотя предстоит еще решить немало вопросов. Но самая трудная задача — это крупномасштабная приватизация. Отделение управления от владения собственностью поднимает целый ряд вопросов: защита инвестиций, аудиторская служба и так далее. Эти вопросы в достаточной степени было трудно решать всем странам, в том числе и тем, у которых сейчас развитая рыночная экономика. К счастью, Узбекистан может опираться на опыт стран, которые уже продвинулись в нужном направлении. Однако надо четко себе представлять, что не существует готового рецепта. И данный семинар тоже не сможет его дать.

С самого начала уникальность приватизационного процесса в Узбекистане состояла в том, что была проявлена озабоченность о социальном и моральном состоянии людей, их уровне жизни и безопасности.

Правительство прилагало огромные усилия, чтобы избежать шоковой терапии. В этом смысле накоплен богатый опыт. Задача состоит в том, чтобы проанализировать его, привлечь опыт других стран, а также рассмотреть вопросы постприватизационного периода.

У нас есть все основания считать, что все намечаемые планы будут осуществлены. Мы работаем как партнеры, на этих основах будем работать и впредь.

НАМ УДАЛОСЬ НЕ ДОПУСТИТЬ РАЗВАЛА ЭКОНОМИКИ,

— утверждает первый заместитель председателя Госкомимущества Республики Узбекистан Ш. Р. ГАФУРОВ

В начале своего выступления докладчик ознакомил участников семинара с некоторыми этапами, которые прошла страна с момента обретения государственной независимости. Он отметил, что было намечено два основных направления — вхождение в целом Узбекистана в рыночные отношения и формирование собственной модели приватизации. Была поставлена задача построения сильного демократического государства с социально ориентированной рыночной экономикой. Решение этой задачи базировалось на изучении опыта других стран для формирования собственного пути, исходя из традиций, нравственных и духовных ценностей узбекского народа.

Реформирование экономики проводилось и проводится без всяких заигрываний и отклонений. Приоритетными направлениями в реформе стали социальная защита населения, сохранение профиля предприятий, обеспечение выплаты зарплат и ниже минимальной, привлечение иностранных инвестиций, повышение производительности труда, рост прибылей.

В этот период еще в значительной степени ощущался контроль государства, шло регулирование оптовых цен через госзаказ, продукты выделялись по фиксированным ценам. Наряду с этими защитными мерами образовывались кооперативы, артельные предприятия, рос частный сектор. Нам удалось не допустить развала экономики. Шло преобразование государственных министерств в корпорации, ассоциации, союзы.

После приватизации жилого фонда, предприятий розничной торговли, бытовых услуг мы начали претупить к демонаполизации и созданию условий для конкуренции.

Мы отказались от ваучеров, приватизационных чеков, а начали обдумывать свои пути. Следующим этапом стало принятие ряда указов и постановлений, открывающих просвет для активизации частного предпринимательства. Особенно бурно этот процесс начался с 1994 года. Начали функционировать фондовая биржа, депозитарий, инвестиционные фонды. Значительным уходом от госконтроля стало преобразование Узоптбюджоргта из государственного предприятия в негосударственное. Активно заработала товарно-сырьевая биржа.

На этом этапе проявились новые принципы, а именно: широкое вовлечение населения в экономические реформы посредством выпуска ценных бумаг и создания акционерных обществ открытого типа с сокращением доли акций, принадлежащих государству.

К сожалению, мы имеем ряд факторов, тормозящих развитие рынка ценных бумаг. Нам необходимо создать такую сферу, которая бы способствовала формированию цивилизованного рынка ценных бумаг. Активная работа предприятия могла бы расширить спрос на эти ценные бумаги.

Если предприятие не имеет конкретного «бизнес-плана», не имеет четких направлений в инвестиционной политике и рационального использования инвестиций, то завтра такого

предприятия может и не быть.

Главным опекуном предприятий выступает Госкомимущество. Все средства от приватизации ГКИ формирует в консолидированном бюджете, который идет на поддержку предпринимательства. Одна из наших главных задач — поддержка всех предпринимательских и частных структур.

Еще одним важным направлением в работе ГКИ является создание малых предприятий в сельском хозяйстве. В этой сфере сейчас функционирует 67 процентов предприятий негосударственного сектора, которые производят 90 процентов всей продукции.

Но отдача от приватизированных предприятий пока не позволяет говорить о той эффективности, которую мы ожидали. Требуется еще отрегулировать взаимоотношения с банками, налоговыми структурами. Правительство ограничивает вмешательство во внутренние дела как приватизированных предприятий, так и частного сектора.

Опыт ряда стран позволяет нам избежать их ошибок, но ошибки совершаются и нами, особенно, когда начинает функционировать акционерное общество. Требуется совершенствования процесса регистрации АО, выпуска акций, эмиссии ценных бумаг. Нужно выработать модель, которая вобрала бы в себя лучшее, что имеют страны с развитой рыночной экономикой.

УНИКАЛЬНОГО МЕТОДА НЕТ,

— приходит к выводу начальник отдела по приватизации и промышленному развитию ЮНКТАД г-н К. ХАУ

Путь от плановой к рыночной экономике долгий и трудный. С 1991 г. Узбекистан прошел значительную часть этого пути и достиг прогресса во многих областях. В стране либерализованы до некоторой степени цены, проведена малая приватизация и приватизация жилья. Однако еще многое предстоит сделать. Одной из самых важных задач является быстрая приватизация государственного сектора. Определенный опыт приватизации при переводе большого количества госпредприятий за короткое время в частную собственность при недостатке необходимых финансовых ресурсов накопили Чехия, Литва, Монголия, Польша, Россия.

Основные вопросы, которые в определенной степени обуславливают успех большой приватизации в Узбекистане, могут быть сгруппированы по следующим категориям: политические предпосылки, общественная осведомленность, макроэкономические условия, правовая база, реформа госпредприятий и социальные аспекты, связанные с приватизацией.

Выступающий подробно расшифровал каждый из этих аспектов. При этом он предостерег: массовая приватизация не является панацеей от всех бед. Она важное средство для создания широкой сети акционирования и общественной поддержки в переходный период. Эта деятельность должна проводиться в гибкой форме, учитывая специфические потребности и требования предприятия для приватизации. Где необходимы новые инвестиции, улучшенный рыночный подход или современная технология, там массовая приватизация может быть дополнена или даже заменена другими приватизационными методами, такими, как вложения «стратегических инвесторов» или прямая продажа. В частности, это справедливо для капиталоемких и технологичных отраслей промышленности, в которых стратегические партнеры необходимы для большого инвестирования в заводы, оборудование и обеспечение рынка этой продукцией.

Опыт стран Центральной и Восточной Европы показывает, что нет уникального метода по приватизации, применимого ко всем странам. Показательно, что приватизация крупных предприятий в Чехии привела к продаже в среднем от 3 до 97 процентов всех акций компании Чешской Республики, с применением различных методов приватизации, таких, как продажа посредством переговоров, аукционов и тендеров, используемых в соответствии с ситуацией на предприятии.

Выступающий по вопросам большой приватизации г-н Л. Чепи из Венгрии, г-н Р. Чешка из Чешской Республики, г-н Дж. Тиме из Польши рассказали о широком и разнообразном опыте приватизации в этих странах, представив уникальную возможность сравнить их успехи и неудачи с опытом Узбекистана.

ПО ПРИНЦИПУ СПРАВЕДЛИВОСТИ,

— резюмирует исследования эксперт ЮНИДО г-н Р. ВЕССЕЛИ

Одним из краеугольных камней политики приватизации в Узбекистане является приватизация жилья. Официально с юридической и административной точек зрения, этот процесс закончен, но определенные вопросы, касающиеся качественных аспектов проведения приватизации, нуждаются в оценке. Поэтому ЮНИДО провела исследование по приватизации жилья, по возникшим в связи с ней проблемам и постаралась, где это необходимо, дать свои рекомендации.

В целом, можно сказать, приватизация жилья была проведена хорошо. Она была проведена быстро и, по мнению владельцев квартир, справедливо. Вместе с тем были высказаны и критические замечания. Сейчас многие владельцы начинают поднимать вопрос о том, как они могут распоряжаться своими квартирами. Некоторые рассматривают возможность сдавать свои квартиры в аренду для получения дополнительных доходов. Но большинство жалуется на отсутствие информации в отношении прав и процедур. Они не знают, что им разрешается делать со своей собственностью и как это делать. 39 процентов опрошенных хотят получить дополнительную информацию о правах на свою собственность, 17 процентов требуют создания условий для образования рынка недвижимости. Большинство людей не довольны работой жэков и состоянием общественных территорий. При этом опрошенные работники жэков сознают, что они оказывают услуги низкого качества. Большинство жильцов хотели бы взять управление собственностью в свои руки (и больше платить за это), но не знают как начать.

Далее выступающий изложил рекомендации, которые, на его взгляд, могли бы внести большую ясность в приватизацию жилья. К таким рекомендациям, в частности, относятся постепенная приватизация жэков через их ликвидацию, издание брошюр, содержащих информацию о правах собственника, и другие.

— РАЗВИВАТЬ И СОВЕРШЕНСТВОВАТЬ

«Приватизация в Узбекистане: достигнутые результаты — перспективы Узбекистан и Организации ООН по промышленному развитию (ЮНИДО)»

СОЗДАН БЛАГОПРИЯТНЫЙ КЛИМАТ ДЛЯ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТОРОВ,

— сказал заместитель председателя Госкомимущества Республики Узбекистан М. М. МИРСААТОВ

Дискуссии на этом семинаре показали, что проявляется большой интерес к экономическим реформам в Узбекистане. Госкомимущество рассматривает одним из важных направлений своей работы осуществление внешнеэкономической деятельности, которая сводится к технической помощи из-за рубежа и прямым инвестициям в экономику Узбекистана.

Иностранные инвесторы имеют ряд определенных гарантий, которые позволяют снизить риск своих вложений. Примером тому могут служить фирмы «Ньюмонт», «Кока-Кола», «ДЭУ», «Мерседес-Бенц» и другие. Ведутся переговоры о создании новых СП с фирмами Германии, Индонезии, Республики Корея. Мы благодарны Всемирному банку, Международному валютному фонду за помощь в сотрудничестве с западными фирмами. Так, например, Всемирный банк выделил 160 млн. долларов так называемого реабилитационного займа.

Мы предоставили определенные льготы иностранным инвесторам, как, например, возможность беспрепятственного вывоза продукции собственного производства, освобождение части доходов от налогов, если эти доходы направляются на реинвестирование и развитие производства.

Созданы наиболее благоприятные условия для иностранных инвесторов, если они занимаются производством ТНП, углубленной переработкой сельскохозяйственной продукции, переработкой отходов минеральных ресурсов, радиоэлектроникой, телекоммуникациями, производством медикаментов и медицинской техники, развитием индустрии туризма.

Инвестиционный климат вполне отвечает международным требованиям.

Создан международный банк «Узприватбанк», основной целью которого является привлечение инвестиций в сферу малого и среднего предпринимательства.

Ведутся переговоры с «Берлинер Банком» о создании совместного узбекско-германского банка.

Узбекистан открыт для иностранных инвесторов. Они найдут здесь политическую стабильность и своими вкладами помогут нашей стране выйти в число передовых стран мира с развитой рыночной экономикой.

Участники семинара побывали в ПО «Узэлектроаппарат», где ознакомились с процессом производства одного из лучших предприятий Узбекистана, только что ставшим акционерным обществом. Руководители объединения показали посетителям производственные цеха, объекты социальной и культурной сферы. Генеральный директор А. А. Алимбаев подробно рассказал о том, как удалось в переходный период сохранить трудовой коллектив и, несмотря на известные сложности, не потерять темпов производства.

НУЖЕН КАДАСТР

А. АБИДОВ, зам. начальника управления Госкомимущества

Информация для читателя. Кадастр — слово французское. Оно означает регистрацию населения, подлежащего подушной подати. Позднее — роспись землевладения, описанным и оцененным для определения доходности, равномерного обложения поземельными налогами, дополнительными обложениями и для расценки землевладения. Существуют равные кадастры: земельный, ветровой, подземных вод, солнечной энергии. Земельный кадастр — публичный реестр, содержащий основные сведения, касающиеся хозяйственного состояния, размеров, стоимости и доходности земельной собственности.

В больших городах Узбекистана, в частности в Ташкенте, имеется немало проблем при регистрации новых собственников после операций купли-продажи и т. д. Нет органа, занимающегося автоматизированным ведением учета и регистрации, не ведется кадастр земли, жилья, других объектов. В этой связи считаем необходимым неотлагательно введение кадастра, строгое разделение полномочий между нотариальными конторами, для непосредственного обслуживания конкретной местности, введение лицензий для операций с недвижимостью, создание гильдии брокеров, разработка механизма защиты от параллельных сделок и т. д.

В этой связи определенный интерес вызывает опыт Австрии по применению системы кадастров и земельной книги. Здесь эта система используется более ста лет. Созданием кадастра занимаются 68 отделений, или около тысячи сотрудников ведомства по поверке и съемке Министерства экономики. Существует большая база данных, эксплуатируемая Министерством финансов. Они используются целенаправленно, в частности, для субсидирования земледельцев. В агросектор государство выделяет 15—20 миллиардов шиллингов (десять шиллингов приблизительно равны одному доллару).

Вот такой пример. На основе агрокадастра в Австрии для 260 тысяч крестьян в течение месяца можно подготовить план по выращиванию растений. Евросоюз рекомендовал всем странам вести такие земельные книги и кадастр.

Многие вопросы, касающиеся землепользования, в Австрии ведутся ведомственными федеральными земельными органами. Более двух тысяч общин сами решают вопросы прокладки магистралей, газопроводов, других инженерных коммуникаций через их территорию. Собственностью на землю определяется через суд. Держателями земельной книги являются органы юстиции. Заранее для каждого районного суда определены общины, которые обслуживаются ими. Решение вопросов собственности на землю и жилье решается только ими и никем другим.

Небезынтересно узнать, что в Вене 850 тысяч квартир. Из них 140 тысяч — дешевые, за счет выделенных субсидий на строительство, 200 тысяч квартир общины города также имеют умеренные цены. Для жилых домов необходимым атрибутом являются застройки гаража, точек услуг на первом этаже. Для урегулирования вопросов жилья имеется специальный центр.

В Австрии все службы, связанные с кадастром и позе-

мельной книгой, используют техническое и программное обеспечение. В него включены компьютеры, цветные плоттеры PL, сканеры, графические дисплеи. Доступ к базе данных этих систем осуществляется всеми желающими, но не бесплатно, а через телефонные линии связи.

В ВЕНГРИИ ПОСТУПИЛИ ТАК...

Л. ЧЕПИ, директор Allied Investment Co.

Приватизационный процесс в Венгрии является состав-

ной частью широкомасштабной кампании реформ по переходу к рыночной экономике, начатой в начале 80-х годов. Руководством страны решение начать разгосударствление было принято в целях повышения уровня жизни населения. Нам стало очевидно, что высокий жизненный уровень может быть достигнут с помощью системы более равномерного распределения прибыли в стране. Было абсолютно ясно, что наибольшая прибыль станет возможной только при условии повышения производства, рационального использования ресурсов. Все дальнейшие шаги, направленные на ценообразование, стимулирование заработной платы, совершенствование банковской сферы, создание фондовой биржи, агентства по экономической компенсации и прочее, были ориентированы на повышение конкурентоспособности экономики.

В свое время венгерский парламент практически единодушно согласился с необходимостью проведения приватизации. В то же время он в целях эффективности и конкурентоспособности экономики отказался от идеи бесплатной раздачи собственности. Была принята программа, когда каждый новый собственник должен был пройти конкурентный ценовой отбор — это, на наш взгляд, наиболее быстрый путь для обеспечения необходимых реформ в управлении компаниями. В результате в Венгрии не существует массовой приватизации.

Законодательная база не предусматривает не только свободного распределения собственности, но также вторичной приватизации. Яснее говоря, бывшие собственники не имеют возможности получить обратно ранее принадлежавшую им собственность. Вместо этого парламент предоставляет им компенсацию. Это значит, что граждане, чье имущество было конфисковано после второй мировой войны, или подвергшиеся репрессиям по политическим причинам, получают частичную и градуированную компенсацию. Более чем миллиону граждан были предложены «компенсационные билеты» в соответствии с объемом их прежней собственности, которая составляла от пяти тысяч до десяти миллионов венгерских форинтов. Такие билеты являются государственными облигациями. Владельцы могут купить на них собственность на средства производства от Государственного агентства по управлению собственностью (ГАС) на тендере или участок земли на аукционах, проводимых национальным отделом по компенсациям. В случаях запросов от населения билеты могут быть заменены на акции. Жильцы квартир и домов, принадлежащих местному муниципалитету, могут купить свои дома, расплачиваясь имеющимися у них билетами.

Реализация компенсационных билетов выгодна государству. В нынешнем году ГАС «поглотил» в виде процента от продажи билетов 62 миллиона форинтов. Немаловажно, что билеты в соответствии с законом могут приниматься в качестве платежей в ходе приватизационных операций.

В соответствии с концепцией, разработанной ГАСом, от 55 до 60 миллиардов форинтов могут находиться в руках первоначальных собственников компенсационных билетов. Местные муниципалитеты могут иметь в своем распоряжении около 5—6 миллиардов форинтов после продажи своих домов и квартир жильцам. Сельскохозяйственные кооперативы, получая билеты «первоначальных» собственников за землю, имеют около 25—26 миллиардов форинтов. Более десяти миллиардов форинтов могут быть собраны предприятиями, предлагающими приватизационные оферты госпредприятий на биржу.

Для удовлетворения запросов собственников, владеющих пакетами ценных бумаг, ГАС и государственные холдинговые компании подготавливают различные решения. Еще не пришло время для оценки компенсационной программы в Венгрии. Но в любом случае это может являться историческим примером подхода к рыночной экономике.

ИНФОРМИРОВАННОСТЬ — ВАЖНЫЙ ФАКТОР

А. ЯНГ, эксперт ЮНИДО

Чтобы лучше понять проблему, в течение месяца проанализировал и исследовал большое количество специальной литературы. Перейдя от теории к практике, провел большое количество интервью как на местном, так и на региональном уровнях. Это были беседы как внутри самого Госкомимущества, так и за его пределами. Беседовал с банкирами, председателями бирж, руководителями кооперативов, ректорами университетов, заведующими кафедрами, профессорами, представителями бизнес-инкубаторов и многими другими. Полез-

ными были встречи с представителями других стран, находящимися в Узбекистане в качестве бизнесменов или по линии миссии ЮНДП и ЮНИДО.

Анализационный акцент был направлен на данные, полученные из вопросников, составленных для широкого круга малых предприятий республики. Такие вопросники были заполнены во время посещения не менее пятидесяти предприятий. Были вовлечены фирмы не только Ташкента, но и столичной области, Бухары, Самарканда... Это позволило собрать информацию о первоочередных экономических проблемах предприятий.

Данные, полученные в результате этой работы, можно разделить на две категории. Первая — количество предприятий, вовлеченных в процесс приватизации, включая малую. Вторая — информация, относящаяся к общим вопросам в бизнесе. Сюда входят экономический, юридический факторы, налогообложение и т. д., влияющие не только на процесс приватизации, но и на возможность малых предприятий эффективно функционировать в постприватизационный период.

Надо сказать, что в Узбекистане с каждым годом вырастает количество предприятий, меняющих форму собственности. Теперь их насчитывается десятки тысяч. Программой приватизации планировалось увеличение перелачи собственности в общественное владение и меньше — в собственность Госкомимущества. Ожидалось, что это произойдет в результате приобретения акций иностранными гражданами, включая свободную продажу акций. Но поскольку непроданные свободные акции были возвращены ГКИ, а доля акций иностранных граждан была небольшой, агентство по приватизации продолжает сохранять большую их часть в разгосударственных предприятиях.

Что касается общих вопросов в бизнесе, то этот процесс в значительной степени замедляется из-за неразвитой финансовой инфраструктуры. Не совершенные рынки ценных бумаг делают затруднительным маркетинг акций на свободную продажу. А это приводит к риску иностранных инвестиций. Недостаточная конвертация национальной валюты и трудности с получением лицензий на эти операции становятся препятствием в бизнесе, которые особенно чувствуются на уровне малых предприятий. Требуют совершенствования информатика, налогообложение, обучение современному менеджменту.

Рекомендации по преодолению проблем, конечно же, имеются. Но надо сказать, что в этом плане в республике уже многое делается. Что важно? Сконцентрировать усилия на развитии финансовой инфраструктуры, равно как и на развитии рынка ценных бумаг. Ускорить темпы конвертации национальной валюты, развивать экспорт путем увеличения кредитов под него. Совершенствовать налогообложение для стимулирования малых предприятий, впрочем, как и крупных, приносящих доходы. Банки должны работать на увеличение нужных конкурентоспособных товаров. И очень важно — совершенствование информирования населения.

На СНИМКАХ: участники семинара знакомятся с «Узэлектроаппаратом». Фото В. МИРОШНИЧЕНКО.

Переход к рыночной экономике в Казахстане начался в 1991 году. Вся экономика основывается на различных формах собственности. По программе малой приватизации реализуются физические и негосударственным юридическим лицам объекты, где число работающих не превышает 200 человек. Предусматривается завершить приватизацию торговых объектов в первой половине, а всю программу — до конца года.

В ходе подготовки средние и крупные промышленные, перерабатывающие предприятия, подлежащие массовой приватизации, были преобразованы в акционерные общества. Акции предприятий, приватизация которых не требует сохранения государственного пакета акций, направляются на аукционы массовой приватизации полностью, за вычетом доли трудового коллектива. Нереализованный пакет акций остается в государственной собственности, и он определяет степень участия государства в регулировании деятельности предприятия.

В настоящее время приватизировано более десяти тысяч предприятий, проведено четырнадцать купонных аукционов. На них были выставлены ценные бумаги более семисот акционерных обществ, полностью реализованы акции около шестидесяти АО.

Управление, пользование и владение государственным пакетом акций у нас передавалось холдинговым компаниям. Однако распоряжение ими оставалось за Госкомимуществом. В республике было создано более 80 акционерных компаний холдингового типа. Государственные органы управления осуществляют регулирование их деятельности. В то же время необходимо отметить, что управление через холдинги наряду с положительными имеет и ряд отрицательных моментов. Так, холдинги, созданные без предварительного обоснования критериев и механизмов их образования, четкого контроля за деятельностью входящих в них АО, быстро переросли в монополии. В связи с этим в республике

НА ОЧЕРЕДИ 1.400 ОБЪЕКТОВ

А. ШУКПУТОВ, первый заместитель председателя Госкомимущества Республики Казахстан

Переход к рыночной экономике в Казахстане начался в 1991 году. Вся экономика основывается на различных формах собственности. По программе малой приватизации реализуются физические и негосударственным юридическим лицам объекты, где число работающих не превышает 200 человек. Предусматривается завершить приватизацию торговых объектов в первой половине, а всю программу — до конца года.

В ходе подготовки средние и крупные промышленные, перерабатывающие предприятия, подлежащие массовой приватизации, были преобразованы в акционерные общества. Акции предприятий, приватизация которых не требует сохранения государственного пакета акций, направляются на аукционы массовой приватизации полностью, за вычетом доли трудового коллектива. Нереализованный пакет акций остается в государственной собственности, и он определяет степень участия государства в регулировании деятельности предприятия.

В настоящее время приватизировано более десяти тысяч предприятий, проведено четырнадцать купонных аукционов. На них были выставлены ценные бумаги более семисот акционерных обществ, полностью реализованы акции около шестидесяти АО.

проводится структурная реорганизация и разукрупнение холдинговых компаний, принимаются другие меры. Также близка к завершению в Казахстане и программа крупной массовой приватизации. В целях обеспечения гласности, повышения уровня подготовки предприятий к продаже заранее подготовлен и составлен окончательный перечень объектов, акции которых будут реализованы по программе массовой приватизации. Список этих предприятий, а их около 1.400, опубликован в средствах массовой информации.

В агропромышленном комплексе приватизация осуществляется с учетом особенностей сельского хозяйства.

Иностранные юридические и физические лица участвуют в республике в приватизации всех видов собственности. Создано более 120 совместных предприятий с различной долей иномарки в их уставном фонде. Наиболее перспективной формой их участия в реформировании экономики, на наш взгляд, является приобретение пая предприятия или части акций, а также выкуп контракта на право управления на определенный срок и на взаимовыгодных условиях. Так, в республике полностью проданы иностранным инвестором Алматинский табачный комбинат, Шымкентская кондитерская фабрика, контракт на управление Павлодарским алюминиевым заводом, Торгайским бокситовым рудником и другие. Преимуществом такого подхода является то, что покупатель может оказать значительную финансовую поддержку данному предприятию, внедрить передовую технологию, улучшить производственно-экономические связи как с внутренними, так и с зарубежными партнерами. По истечении определенного срока данный инвестор может пользоваться преимущественным правом выкупа предприятия, в экономическом оздоровлении которого сам принимал непосредственное участие.

Проводя приватизацию, мы ставим одной из целей, чтобы в республике не было убыточных предприятий.

УЧИТЬСЯ, ЧТОБЫ ЛУЧШЕ РАБОТАТЬ САМИМ

По мнению многих участников семинара, они получили добротную информацию из выступлений, лучше поняли, как надо действовать дальше. У нас тоже есть определенный опыт, есть и проблемы. Вот что рассказали в беседе:

А. МУРАДОВ, зам. начальника Бухарского областного управления Госкомимущества:

— В области уже приватизировано более четырех тысяч объектов. Негосударственный сектор составляет 77 процентов, производит продукции более пятидесяти процентов от общего объема. Большое внимание уделяется развитию малых и средних предприятий. Опыт показывает, что на них в большей степени создаются новые рабочие места.

Например, частное предприятие «Лола» в Гиждуванском районе ориентировано на выпуск швейной продукции. Здесь работают более тысячи человек. Для развития производства фирме нужны средства, и тогда можно увеличить количество работающих до пяти тысяч человек. Нужны инвестиции как внутренние, так и внешние.

Ш. СУЛЕЙМАНОВ, начальник отдела разгосударствления и приватизации Минздрава республики:

— Здравоохранение является важной составной частью развития общества. Но медицинское обслуживание также нуждается в совершенствовании и улучшении. И в этой работе нужен хозяйский, творческий подход. Процесс приватизации коснулся и объектов мелкого обслуживания. Меняют форму собственности аптеки, магазины оптики, стоматологические кабинеты и др. При этом заметно повышается обслуживание, растет ассортимент и качество медикаментов. Процесс разгосударствления будет продолжаться, и здесь надо учитывать интересы населения.

Ю. УМАРОВ, директор научно-производственной фирмы «Янтарь»:

— Наша фирма занимается разработкой и внедрением новых технологий. Например, предлагаем хранение, переработку и транспортировку фруктов в среде газообразного азота. Яблоки, сохраненные в этих условиях десять месяцев, остаются как свежие.

Немалый интерес может вызвать разработанный нами энергоактивное жилище строительства. К примеру, запатентованные окна со специальным покрытием зимой поглощают до 90 процентов тепла, летом — отражают его. Отработана технология теплоизоляции внешних стен. Такому дому не нужны специальные обогревательные устройства. Он сам будет создавать внутри и тепло, и прохладу. Есть патент на установку по производству кирпича. В нем заложен совершенно новый принцип прессования.

Много чего интересного имеется в портфеле фирмы. Но нужны заказчики, средства.

На семинаре правильно говорилось о важности рекламы для реализации проектов. Но пока мы это не осиливаем. Будут деньги, будет и реклама.

На семинаре также выступил глава регионального представительства Всемирного банка г-н П. Хасан, директор ООН/ЮНИДО по программам промышленного развития г-н Дж. Уоттс, первый заместитель председателя Госкомимущества Российской Федерации А. И. Иваненко, заместитель председателя ГКИ Узбекистана Р. Т. Нуралиев, представитель организации по экономическому сотрудничеству и развитию (Париж) г-н П. Малыев, заместитель председателя ГКИ Узбекистана Р. Т. Рахмиджанов, начальник управления стратегических исследований Национального банка М. Ф. Ачилов, начальник юридического отдела ГКИ Узбекистана В. И. Угулиев.

Заключительное слово при закрытии семинара произнес первый заместитель председателя ГКИ Узбекистана Ш. Р. Гафуров, который подвел итоги семинара и выразил глубокую благодарность всем, кто принял в нем участие.

Затем состоялась пресс-конференция для узбекистанских и иностранных журналистов.

По итогам семинара был принят меморандум, в котором содержится рекомендация для выработки основных направлений продолжения реформ в Узбекистане.

Отчет о работе международного семинара подготовили Л. СПИРИДОНОВ, В. ДРАЧЕВ, корр. «Народного слова», при содействии пресс-службы Госкомимущества Республики Узбекистан.

Молодежь смотрит в будущее

ПОПУЛЯРНАЯ ИГРА ТЕПЕРЬ ЗАЩИЩЕНА АВТОРСКИМ ПРАВОМ

Подмостки театра им. Горького вновь были отданы юным бизнесменам из научно-учебного центра «Корчало»...

Ташкент, но и взрослых, которые столь же искренне и живо реагируют на шутки и экспромты участников ринга.

Удивляет и другое: то, как последовательно и терпеливо идут по своему пути энтузиасты — преподаватели «Корчалона» по пять лет назад выбранному пути, когда, собственно говоря, и был организован этот учебно-научный центр.

Спонсорами нынешнего бизнес-ринга были, что стало уже традиционным, представители фирмы «Рэнк Кееро-кс», инженерный центр «Улугбек», СП «Средазкосмос» и выпускник центра Евгений Хальзов.

О выпускниках — отдельно. В самой атмосфере, парящей в «Корчало», наверное, есть что-то такое, что не отпускает,



заставляет возвращаться в его аудитории и кабинеты. Директор центра Марина Мельник сказала, что выпускники — частые гости у них, помогают не только спонсорством, но и участием в культурных программах центра, других многочисленных мероприятиях, которые здесь проводятся.

том, что стали студентами вуза, сюда спешат и с другими радостными сообщениями. Соглашались, если бы работа в УНЦ была поставлена формально, так же не было.

Но возвратимся к бизнес-рингу, в проведении которого возникли неожиданные проблемы. Программы бизнес-ринга запатентованы (скажем так: вынужденно запатентованы, хотя

и сделано это правильно), и центр «Корчало» получил авторское свидетельство. Таким образом, теперь именно он, и только он, является единственным автором таких программ, которые, судя по всему, стали пользоваться достаточной популярностью в Ташкенте и самым бесспорным образом «увороваться», что и заставило, как мы говорили выше, УНЦ пойти на патентование.

Не буду останавливаться на том, кто победил, — хотя были и победители, и подарки, и призы, скажу лишь, что ребята боролись самоотверженно, увлеченно и остроумно. И учитывая недавно отпразднованное пятидесятилетие Великой Победы, была на бизнес-ринге и внеконкурсная программа — подарок ветеранам, которых специально пригласили на нынешний конкурс.

Л. ЛЕВИТАС, наш корр. Фото В. МИРОШНИЧЕНКО.



Футбол ПРИШЛА ПОРА СЕНСАЦИЙ?

Два очередных тура чемпионата Узбекистана по футболу, прошедших на прошлой неделе, оказались отмечены несколькими разными по степени важности, но любопытными для болельщиков событиями.

В десятом, игравшемся среди недели из-за того, что в мае имел место вынужденный тайм-аут, выигранный поездкой олимпийской сборной в Бишкек, не было никакой сенсации, результативно форварды в восьми играх забито всего 12 голов. При этом в трех матчах — «Динамо» — «Атласчи», «Чирчик» — «Янгир» и «Машгал» — «Наврзу» — счет вообще не был открыт, а судьбу еще двух решал всего один мяч.

Надо сказать, в Намангане этот единственный гол, забитый новобранцем «Навбахора» Олегом Шапкин в ворота ташкентского «Пахтакора» на 37-й минуте, порадовал аж 45 тысяч местных болельщиков. В Коканде зрители на стадионе собралось на 40 тысяч меньше. Но и они остались довольны тем, что гол Нурматова, забитый в ворота джизакской «Согдианы» на 77-й минуте, принес «Темирйули» пусть скромную, но очень важную победу.

То, что «Пахтакор» проиграл в Намангане, неудивительно. Зато поражение другого преследователя лидера — МХСК, да не где-нибудь, а на своем стадионе — событие прямо-таки сенсационное. Ведь проиграл армейский клуб явному аутсайдеру — «Подолителю», до того в восьми встречах добившему лишь два очка. А тут первая победа, да какая! Героем селеской дружины стал Ирисметов, забивший в первом тайме два гола. Все, чего смогли добиться армейцы после перерыва, — провести один ответный гол (Рахманкулов).

Понятно, что чемпион, выигравший в Фергане у термезского АСК — 3:1, укрепил свои лидерские позиции. Хотя стоит обратить внимание на то, что футболистам «Нефтчи» пришлось отыгрываться: счет в первом тайме открыл армянин Зиганшин. Но во втором Шамсиев, Кутыбаев и Ивангородский отменили тремя точными ударами.

Наконец, «Нурафшон» в Бухаре выиграл у ташкентского «Трактора» — 2:1 и поднялся к лидерам. А в следующем туре и вовсе выдвинулся на вторую позицию, которую, как известно, занимал в итоговой таблице прошлого первенства. Прозвучало это после победы бухарцев в Термезе над АСК. В этом матче отличился Буитов, открывший счет уже на 12-й минуте, и Атаев, проведший два гола во втором тайме. Прием после первого из них у армянина Рашидова Дурманова была возможность изменить ход событий. Но он не реализовал пенальти.

Этот тур также не обошелся без сенсации. Про-

изошла она в Андияне, где голы Бабаева и Абдукаримова принесли «Наврзу» победу не над кем-нибудь, а над чемпионом — 2:0. Только вот, кроме «Нурафшона», возможность приблизиться к лидеру не воспользовались ни «Пахтакор», ни МХСК, встречавшиеся друг с другом на Центральном стадионе столицы. Хозяева поля вроде бы были наступающей стороной. А вот реальный угрозу куда больше возникло именно у их ворот. Неудивительно, что, открыв счет на 73-й минуте (Назаров), пахтакоровцы не смогли его удержать, и спустя шесть минут Усманходжаев свистнул гол — 1:1.

Так же сыграли «Трактор» и «Навбахор», «Атласчи» и «Чирчик». А вот «Политотдел» разбухался. По-видимому, приход в команду Азамата Абдураимова вселил в футболистов психологическую уверенность. Ее почувствовали кокашды, получившие в свои ворота четыре «сухих» мяча. Два из них в активе Абдураимова.

Счет 4:0 был зафиксирован и в Янгире, где хозяева поля разгромили «Машгал». А «Согдиана» выиграла у «Динамо» с результатом 2:0.

С. ДАНИЛОВ, наш корр.

ПОЛОЖЕНИЕ ПОСЛЕ 11-го ТУРА

Table with 6 columns: Team, W, D, L, Goals For, Goals Against. Lists teams like Neftchi, Nurafshon, MHSK, Navbahor, Paxtakor, Navruz, Sogdiana, Yangir, Atlaschi, Traktor, Temirbulak, ASK, Dinamo, Mashgal, Politehdal, Chirchik.

Хозяюшкам ИЗ ОГУРЦОВ И С ОГУРЦАМИ

Нет, наверное, на свете людей, которые бы ни любили или по крайней мере не ели огурцы — свежие или малосольные, соленные или маринованные. Особенно хороши свежие, крепкие, сочные, они повышают аппетит, улучшают усвояемость организмом питательных веществ, снижают кислотность желудочного сока.

Огурцы не только вкусны. Они истарии применялись в косметике как средство, очищающее, освежающее и отбеливающее кожу.

В Узбекистане для культивирования рекомендуются следующие сорта: Ташкентский 86, Узбекский 740, Маршальский 822, Первенец Узбекистана 265, Куйлюкский 262 и др.

КОГИ ОЙ-ЧА

(салат из огурцов с мясом по-корейски) Огурцы нарезают тонкими ломтиками, солят по вкусу и оставляют на 20—30 мин.

Лук репчатый пассеруют на растительном масле до золотистого цвета, добавляют нарезанные тонкими брусочками мясо и жарят до готовности.

К подготовленным огурцам добавляют жареное мясо и лук репчатый, рубленый чеснок, мелко нарезанную зелень, семена кинзы и кунжута, уксусную эссенцию, соевый соус, нашинкованный зеленый лук, перец, глюконат натрия и тщательно перемешивают.

Для салата необходимо взять: 800 г свежих огурцов, 350 г говядины, 90 г масла растительного, 160 г лука репчатого, 1 головку чеснока, 1 пучок зелени кинзы, 1 пучок лука зеленого, 4 г семян кинзы и 2 г семян кунжута, 13 г соевого соуса, 1 г уксусной эссенции, 0,4 г глюконата натрия, 0,4 г перца красного молотого.

ИНДАТИ АГУРКАИ

(огурцы, фаршированные полуптицей) Огурцы разрезать вдоль, вынуть сердцевину и порубить ее. Затем к рубленным огурцам доба-

вить вареный картофель, нарезанный кубиками, свеклу, морковь, шинкованный пассерованный лук, все перемешать, добавить сахаром, солью, перцем, растительным маслом. Подготовленные огурцы заполнить фаршем. Подавать на стол со сметаной.

ОЙ КИМЧХИ

(огурцы, соленные по-корейски) Огурцы нарезают дольками, добавляют шинкованный лук зеленый, зелень кинзы, рубленый чеснок, перец черный, красный молотый, уксус, и все перемешивают.

На 950 г свежих огурцов необходимо взять: 90 г зеленого лука, 60 г зелени кинзы, 19 г чеснока, 0,4 г перца черного молотого, 0,1 г перца красного молотого, 2 г уксусной эссенции.

ОГУРЦЫ, ФАРШИРОВАННЫЕ ЯЙЦАМИ

Огурцы тщательно вымыть, если кожура жесткая, очистить. Разрезать пополам. Деревянной ложкой удалить сердцевину, заполнить яичным фаршем, приготовленным из рубленых крутых яиц, мелко нарезанного репчатого лука, соли, уксуса, горчицы и майонеза. Украстить зеленой петрушкой или укропом.

Table with 4 columns: Name, Price, Name, Price. Lists various electronic devices like calculators, printers, and their prices.

Advertisement for shoes from 'ТОШКЕНТ УНИВЕРМАГИ' (TUM) featuring various styles and brands like 'ИНТЕРНЕТНА БИЗНЕС КРИТОНС' and 'ИНДАСТРИС ЛИМИТЕД'.

Advertisement for 'TIMS 95' exhibition from June 10-13, 1995, featuring cars and accessories from various brands.

Advertisement for 'КНИГИ' (Books) from 'Бланочная продукция в готовом виде, высокого качества по доступным ценам'.

Advertisement for 'Людям всегда нужны хлеб, отдых и лечение' (People always need bread, rest and treatment) with contact information for 'Прогноз'.

Advertisement for 'Совместител' (Sovmestitel) offering polyethylene and polystyrene in exchange for scrap plastic.

Advertisement for 'Узбекский республиканский научно-технологический комплекс "Фан ва тараккиёт"' (Uzbek Republican Scientific and Technological Complex 'Fan va tarakkiyot').