

# ОШНАЕНТИ

Шаҳар ижтимоий-сиёсий газетаси

№ 22 (8.757)

1996 йил

21 февраль, чоршанба

Сотувда эркин нарҳда



## «ТО» НАФАСИ

### МАМПАКАТИМИЗДА

□ Бирлашган Миллатлар Ташкилотининг Бош қотиби Бутрос Галий Қозғоғистон, Қирғизистон ва Ўзбекистоннинг қўшма тинчлик урнатма батолини тузиш ва БМТ заҳира битимлари тизимига қўшилиш юзасидан 1995 йил 15 декабрда Жамбулда қабул қилган қарорларини маъқуллаб, бу уч давлат раҳбарларига мактуб йўллади.

□ Бирлашган Араб Амирликлари, Сурия, Кувейт, Уммон, Йордания давлатларининг раҳбарлари Ийд ал-Фитр — Рамазон ҳайити муносабати билан Ўзбекистон Республикаси Президенти Ислам Каримов номига самимий қутловлар йўллади.

□ Тошкент тумани маркази Келесда 10 тонна нао маҳсулотлари ишлаб чиқариш қувватига эга булган қорхона ишга тушди. Бу ерда урнатилган Туркиянинг «Эксмосан» пеллариди 20 турдаги нао маҳсулотлари тайёрланмоқда.

□ Наманган марказидаги «Сардоба» даҳасида 7 гектар майдонда миллий услубда қурилган бозор мажмуи фойдаланишга топширилди. Аввалги даврда бозори ўрнида барпо этилган бу мажмуада ёпиқ савдо расталари билан биргаликда 20 дан ортиқ дўконлар ҳам мавжуд.

### ҲАМДУСТЛИКДА

□ Россия Федерал қўшинлари қўмондонлиги кеча Янги Грозненск дудаевчилар жангариларидан озод этилганлиги маълум қилди.

□ Дудаевчилар Первомайскда гаровга олинган 12 нафар новосибирсклик миллиционерни уша ерда асирга тушган уз аскарларига алмаштириб олдилар.

□ Бугун Россия ташқи ишлар вазири Евгений Примаковнинг Алматыда ташрифи бошланди. У Қозғоғистон раҳбарияти билан Россия, Беларус ва Қозғоғистон ўртасидаги иқтисодий иттифоқни мустаҳкамлаш юзасидан музокаралар утказди.

□ Россия Бош вазирининг уринбосари Алексей Большаков бошчилигидаги ҳукумат комиссияси мамлакатнинг Ҳамдустлик давлатлари билан иқтисодий алоқаларини кучайтириш масалаларини қўриб чиқди.

□ Бугун ГФР қанцлери Гельмут Колингер Россияга уч кунлик ташрифи ниҳоятга етди. У Москвада расмий музокараларни тугаллагандан сунг кеча ва бугун Санкт-Петербургда билан танишди.

□ Бугун Москвада Россия кичик бизнес вакиллари-нинг биринчи қуролтойи ниҳоятга етди. Мамлакатдаги 900 мингга кичик қорхоналар вакиллари уз қуролтойларида бозор иқтисоди шароитларида тадбиркорликни ри-вожлантириш масалаларини муҳокама этдилар.

### ХОРИЖДА

□ Италия пойтахти Римда ниҳоятга етган музокара-лар натижасида келгуси ҳафтада Серб Республикасига нисбатан ҳалқаро жаҳо қораларини бекор қилиш турғи-сида қарор қабул қилинди. Айни пайтда Боснияда 60 минг харбийдан иборат тинчликни сақлаш қучлари асо-сан жойлаштириб булинди. Уларнинг 50 минг нафарини НАТО 16 мамлакатининг аскар ва зобитлари, 10 минг нафарага яқини эса бу харбий иттифоққа аъзо булган 16 давлат қучинлари ташкил этди.

□ АҚШга расмий ташриф бўлиб Украина Президенти Леонид Кучма бугун Америка давлат қоти-би Уоррен Кристофер билан учрашди.

□ Япониядан сунг Жанубий Корея ҳам уз манфаатла-рини ҳимоя қилиш мақсадида мамлакатнинг соҳилдаги чегараларини 200 миля узокликдаги ҳудудларни уз иқ-тисодий зонаси, деб эълон қилди. Бу ушбу минтақада балиқ овлашда турли муаммоларни келтириб чиқари-ши мумкинлиги ҳақида фикрлар билдирилмоқда.

□ Қўшанба кунини Индонезияда руй берган қучли зил-зила оқибатларини бартараф этиш ҳақида тадбирлари қи-рилмоқда. Бу табиий офат оқибатида 62 киши ҳалок бўлди, ун миңлаб кишилар бошпанасиз қолди.

□ АҚШнинг Филадельфия шаҳрида шахмат буйича жаҳон чемпиони Гарри Каспаров бир секундда 200 миллиондан кўпроқ операцияни бажаришга қодир ута му-каммал «Дип Блю» компьютери билан бўлиб утган олти ўйинда 4:2 ҳисобида ғолиб чиқиб, 400 миң АҚШ дол-ларлик пул мукофотини олди.

## «Ўзбекистон — Ватаним маним»

### ОҲАНГЛАРДА ЮРТ МАДҲИ

Барча жойларда бўлгани каби шаҳримиз туманлари-да ҳам Ўзбекистон Республикаси мустақиллигининг беш йиллигига бағишланган «Ўзбекистон — Ватаним маним» қўшиқлар кўрик-танлови давом этмоқда. Айниқса Чилонзор, Шайхонтоҳур, Мирзо Улугбек туманларида бу борадаги саъй-ҳаракатлар қизғин тус олган.

— Қўриқлаётган тайёргарлик-лар ҳақида батафсилроқ сўз-лаб берсангиз,— деб мувожабат қилди Чилонзор тумани мада-ният ишлари бўлими бошлиғи Абдурашул Шохировдан.

— Бўлим қошида танловни ўтказиш буйича ишчи гуруҳи тузилди. Ҳозирда ҳар кун бо-лалар боччалари, мактаблар, билим юртлари, техникумлар, маҳалла-қўш, маданият уйлари, харбий қўсиларда танловнинг қўриқ бошқичлари бошланиб кет-ган. Шунингдек, малакали му-сика ижрочилари билан бирга-ликда ҳаваскорлик дасталари, муаллимлар, нуруний отахон-ларининг ҳам танловда қатна-шиш истагини билдириштилар. Энг сунги саралаш босқини 13-19 март ораларида бўлиб ўта-ди. Қўрик-танлов ғолиблари учун ажратилган мукофотлар қуйида-гича: 1-ўрин учун 5000 сўм; 2-ўрин учун 3000 сўмдан; 3-ўрин учун 1000 сўмдан. Бундан ташқари бир неча ҳо-

мийлар соврини ҳам мавжуд.

Ҳозирги кунга ешлар уйи қошидаги «Андин» шоу-гуру-ҳи ўзининг «Бахтиёрим», 126-мактабининг 7-синф ўқувчиси Азиз Бурҳон «Темур бобом», 3-муסיқа мактаби муаллими-ри Нигора ва Савара Назар-хонваларнинг «Ватан маним» каби қўшиқларни қўшиқчи то-монидан яхши қўтиб олинди.

Қўрик-танловнинг барча иш-тироқчилари уз ижроларини Нарвўз умумқўш байрами ара-фасида туманикиз аҳлига на-моиш этдилар.

Даровеқ, ушбу барча юмуш-лардан ташқари «Наврўз юл-дузалари» танлови ҳам муваф-фақиятли ўтказилмоқда.

Надира УМАРОВА

### Спорт

### ҒОЛИБЛАРГА МАХСУС ҚОВРИНЛАР

Англиядан жаҳон узра тарқалган ва республикамизга ҳам кириб келган дарсте қизқарликлиги ва барча ишдаги кишилар бемалол шугулланиши мумкинлиги билан кейинги пайтларда қўшиқнинг эътиборини узига тортиқмоқда. Ҳуночи, республикамизнинг турли бурнақларидеа кулпал дарсте-қўшлар таш-кил этилиб, муваффақиятли фаолият курсатмоқда.

Кунин кеча «Юнусобод» спорт мажмуасида ҳалқаро дарсте клубининг навбатдаги мусобақаси бўлиб ўтди. Унда АҚШ, Тур-кия, Украина, Беларус элчихоналари, Европа тараққийет ва тик-ланиш қили, Америка коллежлари консорциуми, «Айсел», «РАМ» фирмалари, «УзБАТ», «Юнусобод» спорт-соғломлашти-риш клуби» қўшма қорхоналарининг дарсте усталари узаро бел-лашди.

Кескин баҳслардан сунг «УзБАТ» қўшма қорхонаси Ходими Алишер Савадов ва «Айсел» фирмаси вакили Аҳмад Кескин-лар финалга чиқди. Бу гал омад Аҳмад Кескинга кулиб боқиб, мусобақа ғолиби сифатида махсус соврин билан тўқилди. Биз турнирда учинчи ўринни эгаллаган «Юнусобод» спорт-соғломлаштириш клуби» қўшма қорхона вакили Арам Кинақидандан уз таасуротлари билан уртқолашишни илтимос қилди.

— Очингини айтганда, бундай мусобақаларда биринчи қўри-қатнашим, — дейди у, — Авваламбор мусобақа жуда қиз-қаркли ўтди. Ташкилий томондан кўматчилик бўлмади. Келгү-сида дарсте анжумаларини олиб муаммаларни шугулланиш ниятини бор. «Юнусобод» спорт-соғломлаштириш клуби» қўшма қор-хона раҳбарияти билан келишиб бундай турнирларни доимий ўтказиш ниятларимиз бор.

Шу кунин мусобақада ташрифи буорган республикамиз спорт журналистлари ўртасида ҳам алоҳида беллашувлар ўтказилди. Барча рақибларини енгган «Спорт» газетасининг ходими Алек-сандр Чигринцев журналистлар ўртасида зафар қучди.

Дамир ИСЛОМОВ

## ҚИММАТЛИ ҚОҒОЗЛАР САВДОСИ

Репортаж



Қимматли қоғозлар савдоси ҳақида очиги кўнчиликда хали тулик тушуна бўлмаса керак. Республика фонд биржасида бўлиб, биз бу ҳақда тасаввур ҳосил қилдик. Биржа ҳафтанинг ҳар сешанба, чоршанба ва пайшанба кунлари юртимиздаги барча ҳиссадорлик жамиятлари томонидан чиқарилаётган қимматли қоғозлар (акция-ларнинг савдосини ташкил эта-ди.

Савдо жаравида республика-миздаги барча акциядор қорхона-ларга қарашли даллоллар (брокерлар) иш юритишар экан. Масалан, биз иштирок этган савдо-да қанда Давлат давлат савдо-даги Фирмадан савдоси юриши. Аммо бизни кўпроқ аҳоли бундай савдода иштирок эта олмаса, унда қимматли қоғозларни қаердан олишди ва унинг бугунги ва эртасига қим жавоб беради деган саволимизга республика фонд биржасининг бош даллоли Вале-

рий Жўраев шундай жавоб қил-ди:

— Бозор иқтисодиети талаб-ларидан келиб чиқиб юртимиз-да республика фонд биржаси, Миллий инвестиция фонди ва Миллий депозитарий бўлими-ларнинг асосан Миллий инвести-ция фонди қошида бир неча қимматли қоғозлар сотадиган дўконлар ишлаб турибди. Қим-да-ким уз маблағ ҳисобидан қимматли қоғозлар сотиб олиш-ни истаса уша ерга мувожабат қилгани маъқул. Чунки номи тил-га олинган олимпиядаларда ушбу лицей ўқувчилари мунта-зам равишда ғолиб чиқадилар. Бу беҳиз эмас албатта. Ли-цейда ўқув жаравини ташкил этишда фақат назарий билим-лар бериш билангина чекланиб қолмасдан қизқаркли учрашув-

лар, ранг-баранг тадбирлар уюштириб турилади. Чуночи, лицейга Покистон, Ҳиндистон, АҚШ, Эрон элчихоналарининг маъсул ходимлари тез-тез таш-риф буюриб туришди.

Кунин кеча лицейда Эрон Ислам Республикасининг Ўзе-бекистондаги фавқуллода ва му-тор элчиси Мўҳсин Покойин ҳамда Эроннинг Ўзбекистонда-ги маданият марказининг хо-дими Меҳроб Ражабилар би-лан учрашув бўлди.

Тадбирни лицей директори Шойра Эрназарова очар экан, ўқув масаниди шарқ тиллари-ни болаларга чуқур ургатиш буйича қилинаётган узига хос ишлар, ўқувчиларга яратилган шарт-шароитлар турғисидеа ба-тафсил тўхталиб ўтди. Сунг мухтарам элчи Мўҳсин По-койин, Эрон маданият мар-кази ходими Меҳроб Ражабилар ҳам сузга чиқиб, Эрон ва Ўз-бекистон ўртасида урнатилган

Гўлзода АБДУЛЛАЕВА.

СУРАТЛАР: Навбатдаги сав-додан лавҳалар.

Рашид Галиев олган суратлар.



## МУБОРАК РАМАЗОН ҲАЙИТИ МУНОСАБИТИ БИЛАН ЎЗБЕКИСТОН ХАЛҚИГА БАЙРАМ ТАБРИГИ

Мухтарам азиз биродарлар! Аллоҳ Субҳонаху ва Таолога ҳамду санолар, беҳад шўқлар, пайғамбаримиз Мухаммад сал-лаллоҳу Алайҳи Васалламу дур-уда салават, саломлар бўлсинки, муборак Рамазон ҳайити шарофа-ти ила Ўзбекистон ҳалқини бу қў-луқ айём ила чин қалбдан мубо-ракбод этишга муяссар бўлдик.

Мана шундай саодатли, мубо-рак Рамазон ойида қилган барча ибодатларининг, тўтган рузали-рининг Аллоҳ Таоло даргоҳида хусни қабул айлаб, бандчилик билан қилган баъзи масиятлари-мига мағфират айласин.

Муборак Рамазон ойи ара-фасида жорий йилнинг буюқ со-ҳибқирон «Амир Темур йили» деб эълон қилиниши жумҳуриятимиз-нинг барча фуқароларини гоят мамнун этди.

Аллоҳ Таоло бу йилнинг яна-да кутлўв, дехқонларимиз учун фавқу бароқотли бўлишини насиб қилсин.

Мустақил Ўзбекистон Респуб-ликасининг фуқароларига ва эрк-севар дуне ҳалқларига тинчлик-омонлик, бахт-саодат, хонадонла-рига кут-баракат тилаб, келаси Ра-мазон ойларига ҳам соғ-саломат-етиб боришимизни ҳақ Субҳона-ху ва Таоло барчамизга насиб айласин. Омин!

МОВАРОУНАХР МУСУЛМОНЛАРИ ИДОРАСИ.

Вазирлар Маҳкамасининг Раиси И. КАРИМОВ.

Тошкент шаҳри, 1995 йил 19 февраль.

### Газетанинг шу сонига

## ЭЗГУЛИККА ЙЎҒРИЛГАН ДАМЛАР

Кеча мусулмон дунё-нинг энг муборак байрам-ларидан бири Ийд ал-Фитр кенг нишонланди.

Шаҳримизнинг барча мас-жидларида бўлгани каби Ҳасни Имом жоме масжидида ҳам то-ғи савоҳарда ҳайит намози ўқи-лди. Намоз ўқилишдан аввал Мовароуннахр мусулмонлари идорасининг раиси Мухторхон ҳожи Абдуллаев муфтий ҳазрат-лари нўҳ ирод қилдилар. Ҳаз-рат ўз маърузасида Имом, эти-код, эзгулик, ахлоқ-одоб каби инсон маънавияти фазилатлари ҳақида гапирдилар. Рамазон ҳайити арафасида қабул қилинган Вазирлар Маҳкамаси-нинг «Муборак Ҳаж зияратига борувчиларга давлат томонидан ёрдам кўрсатиш ҳақида»ги қаро-ри давлатимиз, энг аввало Пре-зидентимиз этиқод эркинлиги ни таъминлаш турғисидеаги ба-муҳригининг янги ифодаси бўл-ганилиги, ҳукуматимизнинг бу қа-



бирларини муборак айём билан қутлашди.

Ан шў дақиқалардан бошлаб хонадонларда байрам нафаси ҳукм сура бошлади. Азал-аваддан хушнудлик, хурсандчилик, уйин-қулгу билан ўтадиган Ҳайит кун-ларида урушлар тўхтаган, одм-лар орасидаги низоларга барҳам беришган. Аразлашиб қолганлар яраштириб қўйилган.

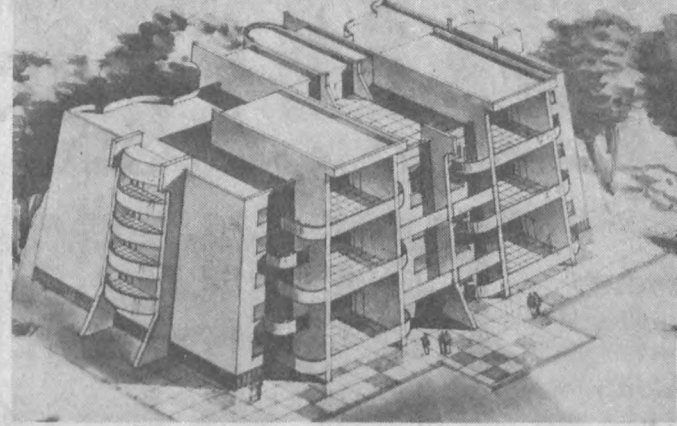
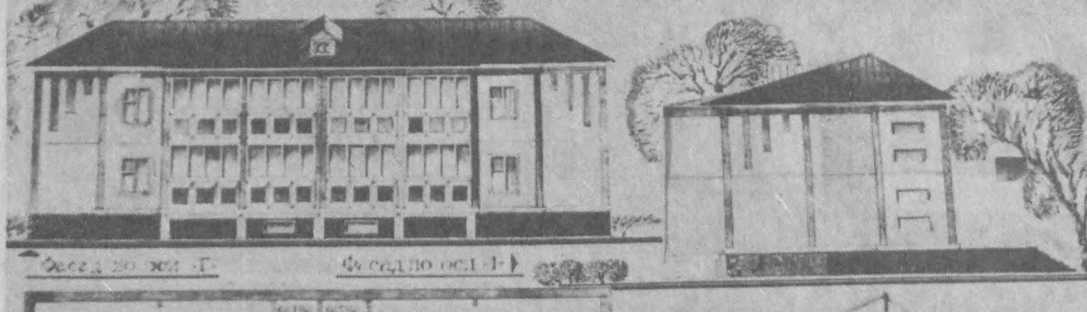
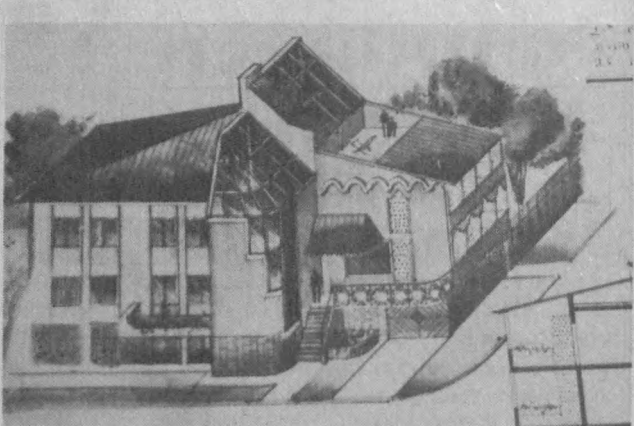
Мустақиллик тўғрисида ана шў маънавий қадриятларимиз сақла-ниб қолганига шўқорлар айтгинг

қелади. Шу кунларда кўчаларни тўлдирган юртдошларимиз эзгу-лик қилишга ишонадилар, қимми-дир байрам билан қутлаганга, кек-салар, ногиронлар, дили ўксик-лар ҳолидан хабар олишга, улар-га моддий ёрдам бериш ёки кў-нглини ширин суз билан кўтариш-га ошиқадилар. Худди шунинг учун ҳам одамлар Ҳайит кунларини ор-зиқиб қўтишган.

Ҳайит кунлари вафот этганлар-ни эслаб, қўриқ тиловат қилиш ҳам одат тусида кирган. Бу билан жудоник дардини чекаётганларга таскин берилади, уларнинг кўн-гиллари кўтарилади. Бундай айёмда инсоннинг инсонга фа-қат яхшилик улашиши табиий ҳол. Қўлаверса, одамларга хос булган барча азгу фазилатлар ана шў му-борак Ийд Рамазон ҳайити кун-лари намён бўлади.

Абдумалик АБДУРАХМОНОВ, СУРАТЛАР: Мирзо Улугбек туманидаги Турабую масжидида Ийд Рамазон пайғоми.

Рустам Шарипов олган суратлар.



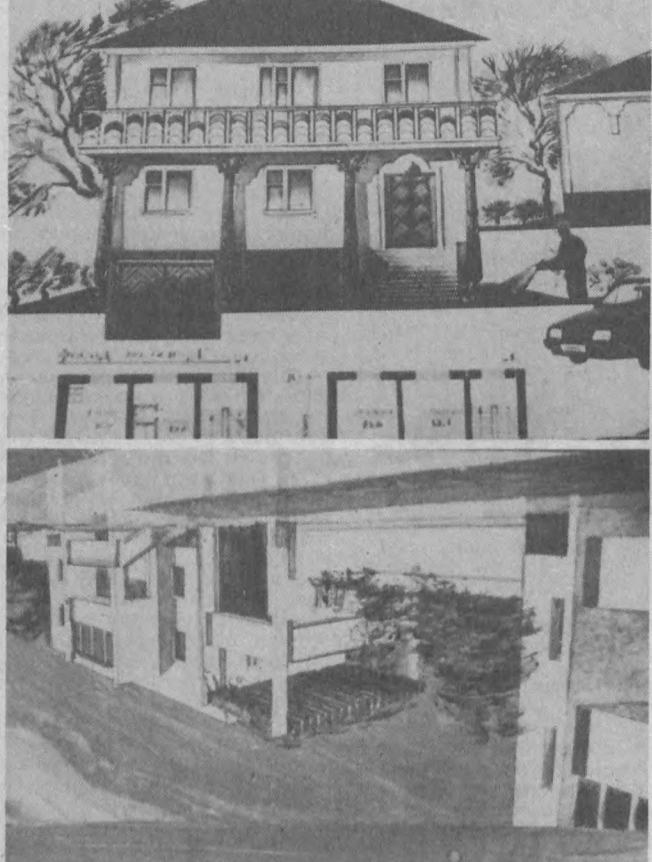
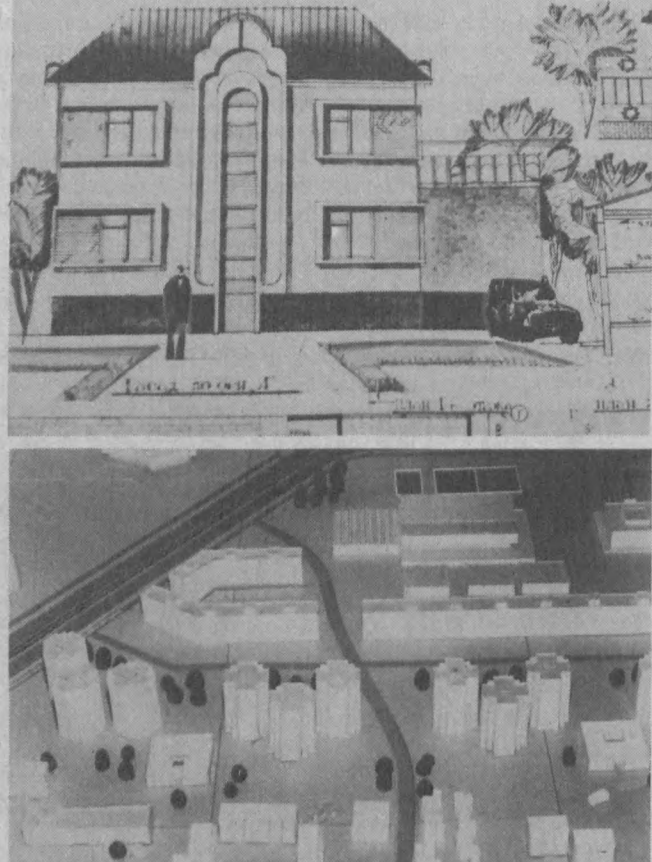
Бино лойихадан бошланади

# ЗАМОНАВИЙ, КЎРКАМ, ҚУЛАЙ

Сўнгги йилларда Тошкентимиз мисли кўрилмаган даражада ўзгариб кетди. Қайта таъмирланиб ишга туширилган кенг ва раво кўчалар, пойтахтимизнинг турли томонларида қад кўтарётган замонавий турар-жойлар, маданий-маиший бинолар шаҳар хуснига-хусн қўшмоқда. Бу илмий ва ютуқларда йўлсозлар, қурувчилар билан бир қаторда лойиҳачиларнинг ҳам муносиб улушлари бор, албатта. Чунки ҳар қандай кўча ва бино қай даражада кўркам ҳамда яққол кўзга ташланиб туриши кўп ҳисобдан лойиҳачилар меҳнати ва маҳоратига боғлиқ. Ўзбекистон Республикаси Президентининг «Тошкент шаҳрида уй-жой қурилишини давлат томонидан қўллаб-қувватлашни кўчатириш тўғрисида»ги Фармони улар зиммасига янада юксак масъулият юқлади. Тошкент шаҳар лойиҳачиларининг ва қайта қуриш (Ташгипрогор) лойиҳа институтининг директори Жамолддин Исмолов билан суҳбатимиз ҳам шу ҳақда бўлди.

— Чиндан ҳам ушбу Фармон зиммамизга катта масъулият юқлади. Белгиланган режаларни амалга ошириш учун вақт тигиз. Қисқа даврда барча тайёргарлик ишларини тўла-тўқисга етказишимиз керак. Шунинг учун ҳам Фармон эълон қилиниши биланоқ «Тошкентўйжойинвест» корпорациясида шу масалага бағишланган йиғилиш бўлиб ўтди. Унда шахримиздаги барча лойиҳа институтларидан вакиллар қатнашдилар. Шу ерда «Тошкентўйжойжамгармабанк» тузилгани ҳақида эълон қилинди. Йиғилиш қатнашчилари Фармонни аҳолининг турар жой шайоритларини яхшилаш, уй-жойни мулк қилиб сотиб олишда ихтиомий кафолатлар ва ҳуқуқларни қўчатириш, фуқароларнинг эркин пул маблағларини уй-жой қурилишига жалб этишни рағбатлантириш мақсадлари кўзда тутилган муҳим ҳужжат эканлигини таъкидлаб унда олдинга қўйилган вазифаларни амалга ошириш борасида қилиниши лозим бўлган долзарб масалалар ҳусусида фикрлашиб олдилар. Шундай йиғилиш шаҳар ҳокимлигида ҳам бўлиб ўтди. Ушбу йиғилишда меъморлар ва лойиҳачилар шаҳарсозликда Шарқнинг анъанавий меъморчилигини замонавий ютуқлар билан уйғунлаштиришга интилявганликларидан алоҳида таъкидланди. Шунингдек Президент Фармони уй-жой қурилиши қўламлири ва суръатларини кескин оширишга имконият яратишига ишонч билдирилди.

— Жамолддин Шамсиддинович, Фармонда фуқароларга уй-жой олишда қатор қўлайликлар яратиб берилиши билан бирга улар учун қуриладиган уйлари нархи ҳам арзонроқ бўлиши назарда тутилган. Маълумки, янги бунёд



этиладиган бинонинг қиймати қай даражада бўлиши энг аввало лойиҳачи белгиланган юмушлар ҳақмига боғлиқ. Шу ҳусусда сиз бош бўлган институтда қандай тадбирлар белгиланган?

— Фикрингизга қўшиламан.

Янги қуриладиган бинога кетадиган сарф-харажатлар лойиҳада белгиланган юмушлар ҳақмидан келиб чиқади. Бу ҳусусда мен юқорида таъкидлаб ўтган йиғилишларда ҳам сўз борди. Президентимиз аҳолини ижтимоий ҳимоялашга катта эътибор қаратмоқда. Ушбу Фармонда шу мақсад қўзланган. Унда бежиз: «жисмоний шахслар «Тошкентўйжойжамгармабанк»нинг уй-жой облигациялари бўйича сотиб оладиган уй-жой қийматининг 50 фоизи давлат бюджетининг маблағлари ҳисобидан қопланади» дейилмаган. Биз лойиҳачилар ҳам фуқароларга мўлжаллаб қуриладиган ҳар бир уй-жой биноси чизмасини яратишда асосий эътиборни уни кам маблағ эвазига битишига қаратишимиз керак бўлади. Янги тузилган «Тошкентўйжойжамгармабанк» бошлиғи ҳам биз лойиҳачилар олдида шундай талабни қўймоқда.

— Айтгинчи, ушбу Фармон юзасидан ҳамшаҳарларга мўлжаллаб қуриладиган дастлабки уйлар Тошкентимизнинг қайси даҳа ва мавзеларидан ўрин олади?

— Бундай уйлар Эски шаҳарда ва шахримизнинг бошқа туманларида кам ва кўп қаватли қилиб қурилади. Энг муҳими Эски шаҳарда жаҳон андозлари талаби асосида қуриладиган кам қаватли биноларнинг биринчи қаватига унда истиқомат қилувчининг талаб ва истаги ёки касбига қараб ҳунармандчилик расталари ва дўконлар жойлашади. Баҳарадиган ишларимиз қўламли нақадар кенглигини мана шу мисолдан ҳам билса бўлади.

Белтепа мавзесида ҳам қурилушлар авж олиши кўтиломқда. Яна «Миробод» бўлиги атрофидаги эски уйлар ўрнида янгилиги қад кўтарилди. Бу йил бир неча маҳалларда да янги гузарлар пайдо бўлади. Ҳозир лойиҳачиларимиз юқоридagi ишлар юзасидан изланишлар олиб боришмоқда.

— Институт хизматчилари томонидан яратилган лойиҳалар тўғрисида тўғри ишлага чиқаришга жорий этилаверадими ёки уни дастлаб махсус хайрат кўриқдан ўтказадими?

— Шаҳримизда биздан ташқари бир неча лойиҳа институтлари мавжуд. Масалан, улар жумласига «Тошбошрежа», «Қурилишлойиҳа» ва Тошкент ҳудудий-таъриҳия лойиҳа илмий-тадқиқот институтларини киритиш мумкин. Улар томонидан тузилган лойиҳалар танлов асосида қабул қилинади. Бизнинг лойиҳачиларимиз биринчи навбатда «Тошкентўйжойжамгармабанк» кўригидан ўтади. У ердаги мутахассислар маъқул топилса, ишимизни қабул қилиб олишади. Бундан ташқари институтимиз хизматчилари шахсий бюротларимиз бўйича ҳам лойиҳалар чиқиб беришади.

— Дарвоқе, шахримизда қурилатган шахсий иморатларнинг қай даражада кўркам бўлишида лойиҳачиларнинг ҳам хизматларини алоҳида таъкидлаб ўтиш лозим. Юқоридagi Фармондан келиб чиққан ҳолда, яъни аҳолини етарли уй-жой билан таъминлаш мақсадида шахсий иморат қурилишига ҳам эътибор янада қўчатирилса керак.

— Шубҳасиз. Ҳозир шахримизнинг Уриқзор, Ҳасанбой, Иза, Белтепа, Бахт мавзеларида ана шундай қурилушлар кенг миқёсда давом этмоқда. Уларнинг қўчилик лойиҳалари институтимиз меъморлари томонидан яратилган.

Суҳбатдош  
Махмуд КОМИЛЖОНОВ.  
СУРАТЛАРДА:  
ҳамшаҳарларимиз мана шундай уй-жойларда яшайдилар.

Ўзбекистон Республикаси Президентининг «Тошкент шаҳридаги уй-жой қурилишини давлат томонидан қўллаб-қувватлашни кўчатириш тўғрисида»ги Фармонида Тошкент давлат акциядорлик уй-жой жағмарма банки — «Тошкентўйжойжамгармабанк»ни ташкил этиш кўзда тутилган. Шунга қўра Пушкин кўчасидаги 17-уйнинг бир қисми «Тошкентўйжойжамгармабанк» учун ажратилди. Бинода ҳозир таъмирлаш ишлари олиб боришмоқда. Бу вазифа Тошкент уй-жойларни таъмирлаш трестига қарашли қурилиш бошқармалари зиммасига юқлатилган.

## «Тошкентўйжойжамгармабанк» хизматга шайланмоқда

### ИПК ҚАДАМЛАР

— Банк учун ажратилган бинонинг қисми Нарвэ байрамига қадар фойдаланишга топширилиши керак, — дейди трестнинг бош муҳандиси Тўлқин Азизов. — Зарур материаллар

— Қурувчиларимизнинг ҳаракатларидан кўриниб турибдики, насоб этса мўлжалдагидан этароқ омонатчиларимизга хизмат кўрсатиши бошлаймиз, — дейди «Тошкентўйжойжамгармабанк» бошлигининг ўринбосари Тастанбек Мархаев. — Ҳозир биз ташкилий ишларни олиб бораёلمиз. Аввало ҳиссасдорлар кенгашини ташкил. Бўлиб ўтган йиғилишимизда «Тошкентўйжойжамгармабанк»нинг бошқарувчисини вазифаси Темура Азиевга юқлатилди.

Бундан кейин шахримизда қуриладиган барча уй-жойнинг бюротмачиси биз бўлиб қоламиз. Аввалги уй-жой қурилиш кооперативи (ЖСК) ўз фаолиятини тўқтатади. Энди бюротмачи «Тошкентўйжойжамгармабанк»ни, пудратчи эса «Тошкентўйжойинвест» корпорациясининг бунёдкорлари бўлади. Биз улар билан тўғридан-тўғри шартнома тузамиз.

— Айтгинчи, банк омонатчисини бўлиш учун қандай ҳужжатлар керак? Уй қуришга лойиҳа ким томондан тасдиқланади?

— Банк омонатчилари учун биз 1996 йил 1 мартдан кейин фаолиятимизни бошлаймиз. Энди янги қурилажак уйлари лойиҳаси масаласида тўхталадиган бўлсақ шахримиздаги «Тошбошрежа», «Ташгипрогор», «Қурилишлойиҳа» ҳамда Тошкент ҳудудий-таъриҳия-лойиҳа илмий-тадқиқот институтлари билан ҳамкорликда ишлаймиз. Омонатчиларимизнинг таклифлари лойиҳачилар томонидан қўриб чиқилиб, сўнг бунёд этишга рухсат этилади. Уйлар 1,2,3 қаватли коттеждардан, фиштли ҳамда попли уйлاردан иборат бўлади. Агарда кўп қаватли уй қурайдиган бўлсақ, бунёд лойиҳачилар томонидан таклиф этилган лойиҳалар танлов асосида қабул қилинади ва амалий ишга киришляди.

# УЙ-ЖОЙ ҚУРИЛИШИГА — ДАВЛАТ МАДАДИ

«Тошқўчимачи» ҳиссасдорлик жамияти шахримиздаги энг йирик саноат корхоналаридан бири. Бугунги кунда бу ерда 11 миңдан ортиқ киши меҳнат қилмоқда. Албатта, кўп миң сонли бундай жамоа орасида уй-жойга мўтож ишчилар ҳам кам эмаслиги табиий. Уларни турар жой билан таъминлаш, турмуш шaroитларини яхшилаш энг муҳим вазифадир.

Хўш, шундай экан ҳиссасдорлик жамиятида бу ҳусусда нима ишлар қилинмоқда? Умуман корхонада Ўзбекистон Республикаси Президентининг «Тошкент шаҳридаги уй-жой қурилишини давлат томонидан қўллаб-қувватлашни кўчатириш тўғрисида»ги Фармони юзасидан қандай тадбирларни амалга ошириш режалаштирилмоқда? Шу саволларга жавоб топиш мақсадида корхонада бўлдик.

Бизни қувонтирган нарса ҳиссасдорлик жамиятида уй-жой муаммосини ҳал этишга астойдил киришилганлиги бўлди. Фикримизнинг далили учун иккита мисол келтирамиз. 1994 йилда корхона ўз ҳиссасдорлар 63 оилага мўлжалланган янги уйни кўриб фойдаланишга топширди. 3-қўриқлик комбинати қурувчилари томонидан бунёд этилган ушбу бино истиқоматчилар учун ҳар томонлама қўлайлиги билан ажралиб турди. Утган йили янги йил арафасида тўққимачиларга яна бир муносиб соғва тақдим этилди. Шаҳримизнинг Усмон Носир

қўчаси яқинида 32 хонадонли уй қурилиб, мўтож оилаларга тақдимланди. Энг муҳими ҳар иккала уй ҳам ишчиларга бепул тарқатилди. Бунинг устига жамиятга қарашли ётоқхоналар ҳам таъмирланиб кенгайтирилди. Уларга бир неча оилалар жойлаш

тирилди. — Президентимизнинг юқоридagi Фармонини ўқиб, беихоса хурсанд бўлдик, — дейишимизда корхона ишчи ва хизматчилари бир овоздан. — Бу ҳужжат ҳеч шубҳасиз биз каби оддий фуқароларни ижтимоий ҳимоялаш йўлида қўлаибетган яна бир гамхўрликнинг кўриниши деб ўйлаймиз.

Корхона меҳнат аҳли Фармон билан яхши таниш. Чунки бу ҳужжат матбуотда эълон қилиниши билан жамият аъзоларини умумий йиғилишида муҳокама этилди.

Фабрика ва цехларда қайта-қайта мутолаа этилмоқда.

Фармон юзасидан қатор тадбирлар ишлаб чиқилди. Корхона маъмурияти уй-жой таъминотини яхшилаш учун жойларда бир неча янги биноларни қуришни режалаштирмоқда. Қолаверса яшаш шaroитини яхшилаш истагида юрган оилалар янги ташкил этилган «Тошкентўйжойжамгармабанк»га аъзо бўлишмоқчи.

Корхона бўйича ўтказилган йиғилишда уй-жой таъминоти масалалари билан шуғулланувчи ўш қишлоқ хайъат аъзолари сайланди. Уларга таъриҳия мутахассис Левадия Сафонова бошлиқ этиб тайинланди. Хайъат бутун диққат-эътиборини ишчиларга уй-жой беришда адолат юзасидан иш кўриш масаласига қаратган.

Президент Фармонида: «Уй-жой қурилиши ва уни сотиб олиш учун шартномаларни тузиш чоғида «Тошкентўйжойжамгармабанк»нинг номлари кўрсатилган уй-жой облигацияларининг дастлабки туркуми ўз ҳодимларини уй-жой сотиб олуви юридик шахслар учун уй-жой майдонининг қамиди 50 фоизга мувофиқ бўлиш кераклиги ўқтирилади. Яна бир жойда «Ўзбекистон Республикаси Марказий банки юридик шахсларга амалдаги такрор молиялаш ставкасининг 50 фоизи миқдориди деб йилгача муддат билан қисқа муддатли кредит берсин дейилади. Бу ишчи ва хизматчиларга гамхўрликларини кўрсатиб турибди.

Максуд ОРИПОВ.

— Ёшим бир жойга бориб, уй-жойдан зориқмаган бўлсамда, лекин каталакдек жойда икки-уч оиланинг тиқилиб яшаватганларини кўриб, хафа бўлдим. Гоҳо қандай қилсақ шу оиланинг биттаси уй-жойли бўлиши мумкин, деган саволлар уйлантирарди. Лекин бозорга ўтиш пайтида ҳаммаси маблағга боғлиқлигини билардим.

Юртбошимизга минг раҳмат. Худди шундай Фармон фуқаролар учун жуда-жуда кеврак эди. Уни синчиқлаб ўқи-

дан. Ва шундай юртнинг фуқароси эканлигимдан фархланиб кўйдим.

Фармон чиққан газетани кўлимга олиб, қўни-қўшилларимга кўрсатсам, «Худого шукр, уй-жойдан гамингиз йўқ бўлса, анави уйи торлар ўқисин, опоки»

деганлар ҳам учради. Лекин бу Фармоннинг моҳиятини тушуниб етиш керак, қўшилларини бундай олижаноб имтиёздан боҳабар қилмоқчимман деб йўлимда равона бўляман.

Қани айтгинчи, бирон кам даромадли оила уй оламан, деб

бошқасидан қарз сўраса, у қўшни қарзин бериши мумкин. Аммо тайёр уйлариинг баҳоси осмонда. Иморат учун ер топиб уй қурай деса, материал йўқ. Ана шундан кейин оиланинги бош қотишини ўшанда кўринг. Мана бу Фармонда эса аввалги 20 фоиз, яна ўн йилга кредит, қолаверса 50 фоизи давлат ҳисобидан. Бундай имконият, бундай адолат кўп давлатларда йўқ. Бунга ишонч қомил. Яна бир бор шундай улуг айём қулариди юртбошимизга минг раҳмат дейман.

Тошкент мустақил давлатимиз пойтахти, йирик шаҳардир. Бошқа ана шундай йирик шаҳарлар каби бизда ҳам квартиралар арзон турмаслиги тушунарли албатта. Шундай бўлсада, «Тошкентўйжойинвест» корпорацияси уй-жойлар қурилиши таннариҳини камайитириш учун ҳамма имкониятлардан фойдаланмоқда. Бунинг учун баъзи жойларда кам қаватли бинолар барпо этилмоқда. Бошқа ҳолларда материаллардан воз кечилляпти. Биноқорлар бу масалада ўз таклифларини кам билдирмоқдалар. Жумладан, муҳандислик коммуникациялари ўтказиш ҳақини тўлаш тартибини қайта қўриб чиқиш мумкин бўларди. Айни пайтда янги қурилатган уй-жой қийматидан унинг ўрнида бўлган эски иморат баҳосини чегириб ташлаш ҳам мумкин.

Биноқорларни Президент Фармонида «Тошкентўйжойжамгармабанк» тузилган шартномалар бўйича уй-жой қурилиши қўшилган қиймат солиғи тўлашдан озод этиш кўзда тутилганлиги ҳам мамун эътият.

Бугунги кунда шахримизнинг Жарарик, Иззат, Сирғали, Чизельний, Юнусобод мавзеларида кўкка буй чўзган бинолар тобора қўлайиб бораётганлигини кўриш мумкин. Уй-жой қирилиш қўламлири тобора кенгайиб бормоқда. «Тошкентўйжойинвест» қурилиш корпорациясинида ҳозирги пайтда облигациялар эгаллари учун янги квартиралар қуриш режаларига аниқлик киритилмоқда. 1996 йилнинг ўзида тошкентликлар ўқумий саҳни 136 миң квадрат метрга тенг бўлган янги квартираларда уй тўйлари ўтказишлари кўзда тутилган. Эндиликда аҳоли талабига қараб уй-жой қурилиши суръатлари янада ортиши мумкин. Шу тарика мамлакатимизда аста-секин уй-жой бўзори ҳам шаклланиб бормоқда.

Бозирини ХАМИДОВА

## Облигация эгаларига имтиёзлар

# ЯРИМ НАРХИГА

лар уй-жой шaroитларини яхшилаш юзасидан кенг қўламли тадбирларни амалга оширишга имкон яратди. Жуда муҳим бу ҳужжатлар уй-жой харид қилиб олиш учун ижтимоий кафолатлар ва ҳуқуқларни қўчатириди. Айни пайтда фуқароларнинг маблағларини уй-жой қурилишига жалб этиш учун қўлай шaroит яратди.

Президент Фармони ва ҳукумат қарориди ташкил этилаётган «Тошкентўйжойжамгармабанк» жада катта вақолатлар берилган, — давом этади Эркин Салимов. — Унинг нисом фонди 250 миллион сўмни ташкил этади. Янги банк уй-жой облигацияларини чиқариш, уларни сотиш ҳамда уй-жой қурилишига тегишли турли ташкилотларни жалб этиш масалалари билан шуғулланади. Аслини олганда банк уй-жой қурилиши қўламлирини белгилаб беради. Яна шуниси муҳимики, ушбу банк маблағлари ҳисобига уй-жой қурилишда ниҳоят рақобат пайдо бўлиши керак. Демек бундан аҳоли ҳам манфаатдор бўлади. Ҳам-

## Калб изҳори

# МИНГ РАҲМАТ

Мохийур ОТАЕВА, нафақахўр:

Мохийур ОТАЕВА, нафақахўр:

## Миннатдорчилик сўзлари

# ЯХШИ НИЯТПАР ҚИЛОБАТИ

Абдукарим СОЛИХОВ, «Жавоҳир» йўл корхонасининг ишчис:

— Рўзаи-рамазон куниди яхши ниятлар қилинса, ижобат бўлади дейишарди. Ўзбекистон Республикаси Президентининг «Тошкент шаҳридаги уй-жой қурилишини давлат томонидан қўллаб-қувватлашни кўчатириш тўғрисида»ги Фармони ҳам айна мана шундай муборак кунларда қабул қилинганлиги бежиз бўлмаसा керак!

Фармони ўқир эканман, беихтиёр кўнгим равшан тортиди. Айниқса ушбу ҳужжатнинг 8-бандида: «жисмоний шахсларга — Ўзбекистон Республикаси Марказий банкининг амалдаги фоииз ставкасининг 25 фоизи ҳисобидан, аммо йиллик фоииз ставкаси 20 фоиздан оширилмасдан 10 йил мобайнида тўлаш шартли билан кредит берсин» дейил-

## УМИДВОРЛИК

### КОМИЛЖОНОВ РИСМЕТОВ, солиқ хизмати ходими:

— Менимча ҳамюртларимизни уй-жой муаммоси ҳаммадан кўпроқ ташвишлантириб келарди. Бозор иқтисодиёти шaroитларида аввалгидек, боқимандалик билан давлат уй қуриб берасгина, ва таниб бўлман, деб кўп қовуштириб ўтириб бўлмаслигини кўпчилик тушуниб етди.

Шуниси айниқса қуваронлики давлатимизда ўткир муаммони ҳам одилона ҳал этиш йўлини топди. Президентимизнинг «Тошкент шаҳрида уй-жой қурилишини давлат томонидан қўллаб-қувватлаш тўғрисида»ги Фармони билан худди шуни ўқдим.

— Ушим бугунгача қандай қилиб уй-жойли бўлиши ҳеч тасаввур эти олмасдим. Чунки сўнгги йилларда шахсий иморат қурай десанг биноқорлик материаллари ўта қимматлиб кетган, квартиралар нархи ҳам осмонда эди.

Фармонда кўрсатилганлигидек, уй-жойга мўтож оилаларнинг облигациялар олишлари мумкинлиги, бундай ҳолларда квартира қийматининг 50 фоизи давлат бюджетидан қопланиши, уй-жой нарҳининг 20 фоизини тўлаган ҳолда банкдан имтиёзли кредит олиш мумкинлиги эндиликда ҳамшаҳарларимизнинг уй-жойлик бўлишларига ишончларини кафолатламоқда.

## АДОПАТ МЕЗОНИ

### Бурхон МАВЛОНОВ, Ҳамза тумани «Дўстлик» маҳалласининг оқсоқоли:

— Туманимизда турли миллат вакиллари, яшаб меҳнат қилишади. Шулардан бир қисми бизнинг маҳаллада. Шунинг учун ҳам маҳалламиз номи «Дўстлик» деб юритилляди. Маҳалладаги барча катта-кичик, жамоат ташкилотлари, ишлаб чиқариш корхоналари билан ҳамкорликда иш юритамиз.

Ҳамза тумани «Дўстлик» маҳалласининг оқсоқоли:

Фармонда «18 ёшга тўлган ва Тошкент шаҳрида қанда уй йил доимий рўйхатдан ўтиб истиқомат қилувчи жисмоний шахслар — маҳалла қўмиталари ва туман ҳокимликларининг қарорлари бўйича... уй-жойларни сотиб олиш ҳуқуқига эгадирлар» дейилади. Бундан кўриниб турибдики биз оқсоқоллар зиммасига маҳалла аҳли уй-жойли бўлишига қўмақлаш шашуэляти юқлатилляпти.

«Тошкентўйжойжамгармабанк» ўз фаолиятини бошлагунча қадар биз ҳам фаолларимиз билан бу масалада махсус гуруҳ ташкил этиб, маҳалла аъзоларининг уй-жой шарт-шaroитларини билан танишишга киришдик.



Ибротли ҳикоятлар

УСТА МҮМИННИНГ ТАШРИФИ

Мирза ака ишдан қайтганда, уста Мўмин айвонда аччиқина кўк чойни хўшлаб ўтирарди. «Яна бирор нарса етмай қолибди-да», — кўнглидан ўтказди Мирза ака, — иморат иши ҳам кўп қийин бўлар экан».

ДУСТНИНГ ЯХШИСИ

Каримжон кириб келганида эр-хотиннинг даҳанаки жанги авж пардасига қўтариб улгурган эди. Чамаси завжаси оғирроқ гап айтиб юрган бўлса керак, Миразим ҳовлининг у бошидан бу бошига зир югурарди.

У кишини кўпчилик яхши танийди. Ойна жаҳонда чиқсалар янада яқинроқ ўтириб оламиз. Одатдагидек ўз кўрсатувларини чуқур мулоҳаза ва теран фикрлар билан бошлайди.

ИПК УЧРАШУВ

«Ёш ленинчи» газетаси жамоасига эндигина ишга келган кўнларим эди. Газета раҳбарияти журналистлар ўртасида футбол учрашувини ўтказишдек бир хайрли ишга кўл урди.

Иккинчи бўлим «Ёш ленинчи»нинг ҳужумлари билан бошланди. Аммо омад ҳар сафар «Тошкент оқшоми»га қулиб боқарди. Кутилмаганда оқшомчилар қарши ҳужумга ўтиб қолишди.

Турнир ҳам якунланди. Журналистлардан иборат «Иждодкор» жамоаси тўзилди. Ахбор ака билан илк бор ана шу учрашувга келганларидан яқиндан танишгандик.

ҚОЙПМАҚОМ «НАВБАҲОР»

Ахбор ака Давлат жисмоний тарбия ва спорт қўмитасида ташвиқот ва тарбият бўлими мудири вазифасида ишлаб юрганларида журналистлар билан тез-тез суҳбатлашиб турардилар.

Буюк сўз санъаткорларининг шахмат мотивидан бадиий восита сифатида кўп фойдаланганликлари бежиз эмас, албатта.

Озарбайжонлик машҳур адиб Афзалддин Ҳоконий (XII-XIII асрлар) нозик иборалар варақиди шахмат мавзусидан баррақали фойдаланган.

Бир вабир (фарзиз) бўлиб эгри юрмоқдан, Бир пийда бўлиб тўғри юрмоқ афзалдир.

— Ҳечкиси йўқ, — дедилар Ахбор ака. — Барибир бир кун Кўкондаги ўйинни ҳам кўрасиз.

Футболимиз жонқуярлари

«ҒАЛАБАЛАР ҲАҚИДА ГАПИРСАМ...»



буюрган кунимиз жамоа Тирасполнинг «Тилигул» командасини қабул қилди. Хали ўйин бошлангачида икки соатдан ҳам ортик вақт бўлсада, стадиондан бирон-бир бўш ўринни топмадик.

«Навбахор»нинг ўйинчилари ўзларининг одатлари бўйича юзларига фотика тортишиб майдонга тушишди. Уларни бутун ўйин мобайнида ишқибозлар қўллаб-қувватлаб туришди.

КЎҚОНДАГИ МЕҲМОНДОРЧИЛИК

Ўйлимиз тушиб Кўқонга ҳам кириб ўтдик. Афсуски бизга «Автомобилист» (ҳозирги «Темирйўли»)нинг ўйинини кўриш насиб этмади.

Шахмат оламида БИР БАЙТ ТАРИХИ

акс эттирган. Ҳақимжон Тўра Мисрда 22 яшар турк йигити Моҳир Афанди билан дўстлашди қолади.

ТИЖОРAT ХАБАРЛАРИ ВА ЭЪЛОНЛАР

ШАҲАР ТЕЛЕФОН АЛОҚАСИ АБОНЕНТЛАРИ ДИҚҚАТИГА!

Алоқа иншоотларида режавий-профилактика ишларининг ўтказилиши муносабати билан вақтинча, 1996 йил 10 мартгача

Алоқа иншоотларида режавий-профилактика ишларининг ўтказилиши муносабати билан вақтинча, 1996 йил 7 мартгача Қорасарой, Бобохонов, Калинин — Мавзу кўчаларида яшовчи абонентларда 48-АТС бўйича телефон алоқаси бўлмайд.

Алоқа иншоотларида режавий-профилактика ишларининг ўтказилиши муносабати билан вақтинча, 1996 йил 26 февралдан 20 мартгача «Қорақамиш 1/4» мавзеида яшовчи абонентларда 48-АТС бўйича телефон алоқаси бўлмайд.

ТОШКЕНТ ШАҲАР ТЕЛЕФОН АЛОҚАСИ ВА РАДИОЛАШТИРИШ ИШЛАБ ЧИҚАРИШ БИРЛАШМАСИ.

ТАШКИЛОТЛАР, ИДОРАЛАР, ҚУШМА ВА КИЧИК КОРХОНАЛАР, ФИРМА БОШЛИҚЛАРИ ДИҚҚАТИГА!

«Тошкент почтаси» корхонасида тезкор элтиб берувчи хизмат ташкил қилиниб, у Сизнинг реклама, ҳужжат, маҳсулот намуналари ва бошқа жўнатмаларингизни Тошкент шаҳри доирасида қўлдан қўлга 1-3 соат давомида етказиб беришни таъминлайди.

Тўлиқ маълумотлар 33-68-23 рақамли телефон орқали берилади. «ТОШКЕНТ ПОЧТАСИ» ДАВЛАТ КОРХОНАСИ

ШАҲАР ТЕЛЕФОН ТАРМОҒИ АБОНЕНТЛАРИ ДИҚҚАТИГА!

1996 йилнинг 1 февралидан бошлаб телефон тармоғи хизматларига янги тарифлар белгиланди.

Асосий телефон аппарати учун абонентлик ойлик тўлови: — якка тартибда фойдаланганда: аҳоли учун — 60 сўм, корхоналар учун — 900 сўм.

Асосий телефон аппарати учун ойига: — якка тартибда фойдаланганда: аҳоли учун — 42 сўм, корхоналар учун — 860 сўм.

Аҳоли ва корхоналар учун — 0,30 сўм. ЭСЛАТМА: 04 гача бўлган махсус хизмат идоралари билан шунингдек, МТС нинг буюртмалли хизматига чиқиш учун абонентдан тўлов олинмайди.

АСОСИЙ ХОНАДОН телефон аппаратини ўрнатгандаги рўйхатдан ўтказиш — тўлови — 2.000 сўм, ёндош (параллел) телефон аппарати учун — 130 сўм.

АСОСИЙ ТЕЛЕФОННИ ўрнатилган рўйхатдан ўтказиш: корхоналар учун — 18000 сўм, ёндош (параллел) телефон учун — 1200 сўм.

ТОШКЕНТ ШАҲАР ТЕЛЕФОН АЛОҚАСИ ВА РАДИОЛАШТИРИШ ИШЛАБ ЧИҚАРИШ БИРЛАШМАСИ.

ТОШКЕНТ ОҚШОМИ TOSHKENT OQSHOMI

Муассис: ТОШКЕНТ ШАҲАР ҲОКИМЛИГИ

Манзил: 700000, Тошкент шаҳри, Матбуотчилар кўчаси, 32

Телефонлар: ХАТЛАР — 33-29-70; ЭЪЛОНЛАР: 33-81-42, 36-57-27.