







# Istiqlol va imkoniyat

# **Бүнёдкорлижан чирой очёттади манзилар**



## (Давоми. Бошланиши биринчи бетда)

«Тарихий хотирасиз келажак йўқ» деган ҳақиқатга амал қилиб, Карманадаги Қосим Шайх ва Ну-ротадаги «Чашма» ёдгорлик мажмуалари, Кармана шахри ва Работи Малик обидасининг тарихий қиёфаси қайта тикланди. Хотира майдони, Алишер Навоий меъморий мажмуаси ва Навоий шаҳрида Жомеъ масжиди, 2400 ўринга мўлжалланган «Амфитеатр», «Аквапарк» бунёд этилганилиги эса меҳнаткаш халқимизнинг озод ва обод Ватан барпо этиш йўлидаги орзу-интилишлари самараасидир.

Маълумки, бугунги кунда қишлоқ аҳолисининг турмуш шароитини янада фаровонлаштиришга алоҳида эътибор қаратилмокда. Бунда Президентимизнинг 2009 йил 3 августдаги «Қишлоқ жойларда уй-жой курилиш кўламини кенгайтиришга оид кўшимча чора-тадбирлар

Мълумки, фуқаролик жамиятида ҳар бир муносабат шартнома асосида амалга оширилади. Шу жихатдан мол-мулкни ишончли бошқариш шартномаси томонларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятларини белгилайдиган, ўзаро низоли масалаларни қонуний ҳал этиш имконини берувчи муҳим ахамиятта эга хужжат хисобланади.

## Maslahat

# Мол-мулкни ишончли бонкордий - шадтномаси

Мол-мулкни ишончли бошқариш шартномаси талаблари Фуқаролик кодексида белгилаб қўйилган. Мазкур кодексга мувофик, мол-мулкни ишончли бошқариш шартномаси бўйича бир тараф (бошқарувнинг муассиси) иккинчи тараф (ишончли бошқарувчи)га мол-мulkини муайян муддатга ишончли бошқаришга топширади, иккинчи тараф эса, ушбу мол-мулкни бошқарувнинг муассиси ёки у кўрсатган шахс (фойда оловчи) манфаатларини кўзлаб бошқариш мажбуриятини олади.

Ишончли бошқарувчи мол-мулкни ишончли бошқаар экан, шартномага мувофик, ушбу мол-мулкка нисбатан фойда оловчининг манфаатларини кўзлаган ҳолда ҳар қандай юридик ва амалий ҳаракатларни амалга оширишга хакни ҳисобланади.

ришга ҳақли ҳисобланади.

Муассис билан ишончли бошқарувчи ўртасида тузиладиган мол-мulkни ишончли бошқариш шартномаси, васиятнинг ижрочиси тайинланган васиятнома, суднинг қарори, васийлик ва ҳомийлик органининг васийликка олинган шахснинг мол-мulkи устидан васийлик белгилаш тўғрисидаги

қарори ҳамда қонунда на-  
зарда тутилган ҳолларда  
бошқа юридик фактлар асо-  
сида мол-мulkни ишончли  
бошқариш вужудга келади.  
Мол-мulkни ишончли  
бошқариш шартномаси ёзма  
равишида тузилиши лозим.  
Бундай турдаги шартнома  
тузилиши, ундағи шартлар-  
нинг бажарилмаслиги оқи-  
батида келиб чиққан низо-  
лар кейинчалик манфаатдор  
тарафнинг даъво аризалари-  
га кўра, суд тартибида кўриб  
чикилиши мумкин.

Мухтасар қилиб айтганда, мол-мулкни ишончли бошқариш шартномаси томонларнинг хукуқ ва мажбуриятларини белгилаб берадиган, ўзаро низоли масалаларнинг оғзини өзиңга манфаат-кийиги, «КамАЗ» ургутдан чиқаётган паллада йўл-йўла-кай унга яна бир «юк» ортилди. Бу «юк» эса...

олдини олишга, манфаатларни қонуний ҳимоя килишга қаратилган мухим келишув хүжати ҳисобланади. Мазкур шартнома, биринчидан, юридик шахслар йўл кўйиши мумкин бўлган молиявий камчиликларнинг олдини олса, иккинчидан, мулкий муносабатларнинг қонуний ҳимоясини таъминлашга хизмат қиласди.

**Журъат нафасов**

вонда тухтаб, Равшаниннг уйида ҳордик чиқаришиди. Гарчи, ҳали манзилга етишмаган бўлса-да, дастлабки довондан ошибб ўтган, яъни керакли «юк»ни кўлга киритган ҳамтовоқлар ўзаро ҳазил-хузул қилиб гаплашибарди. Ҳазорасп тумани сари йўлга отланишгандага «КамАЗ»ни Б.Очилов бошқарди, Р.Исомов унга ҳамро бўлди. Э.Насимов, А.Рахимов ва С.Болтаевлар эса янеба

**Журъат НАФАСОВ,  
фуқаролик ишлари бўйича  
Карши туманлааро  
судининг раиси**

---

# **ҚУЧ-АДОЛАТДА**

---

## **Бош мухаррир:** Шорникуп ХАМРОЕВ

Газета 2007 йил 23 февралда  
Ўзбекистон Матбуот ва ахборот  
агентлигига 0224-ракам билан  
бўйичасан ўзган

## **ТАХРИР ХАЙРАТИ**

**Бўритош МУСТАФОЕВ**      **Зарифжон МИРЗАКУЛОВ**  
**Олимжон ИСМАИЛОВ**      **Муҳаммад АЛИ**  
**Шерали РАҲМОНОВ**      **Омонбай ОҚЮЛОВ**  
**Бокижон ЯХЁЕВ**      **Холмўмин ЁДГОРОВ**  
**Жаҳонгир ХАЙДАРОВ**      **Дилбар СУЮНОВА**  
**Мавжуда РАЖАБОВА**      **Шоюнус ФОЗИЕВ**  
**Нурилдинжон ИСМОИЛОВ**      **Бахриддин НАЙМОВ**

### | Навбатчи мухаррид

**ГЛАВОДАЧИ МУҲАРРИР**  
З  
**Отабек  
САФАРОВ**  
**Саҳифаловчи**  
**Шерзод  
ХАЙРУЛЛАЕВ**

Газета «Шарқ» нашриёт-матбаа акциядорлик компанияси босмахонасида оғсет усулида босилди.  
манзили: Тошкент шаҳри, Буюк Турон кӯчаси, 41-уй.

**Манзилимиз: Тошкент шаҳри, А.Қодирий кӯчаси, 1-уй.  
E-mail: kuch-adolatda@mail.ru  
Тел.: (8 371)239-02-54, 241-01-56**

Буюртма: Г-316. Қоғоз бичими: А-2. Ҳажми 2 босма табок.  
Сотувда эркин нархда. Адади: 8869.