



Рынок недвижимости:
разрешение на приобретение жилья без прописки не повлияло на цены.

▶ стр. 6

29 лет

С 29-й годовщиной Дня Независимости Узбекистана!

Независимость: самые значимые события одного года

В Узбекистане продолжаются последовательные трансформации во всех сферах жизни. К 29-й годовщине Независимости наша страна подошла, имея в своем активе целый ряд осуществляемых социально-экономических реформ.

Сегодня Узбекистан является достойным членом международного сообщества как современное, динамично развивающееся государство, в котором происходят крупные реформы национальной экономики, создаются новые отрасли хозяйства и модернизируются традиционные производства.

Вспомним самые важные моменты реформ и изменений. К 29-й годовщине Узбекистан улучшил свои позиции в классификации организации экономического сотрудничества и развития. Наша страна заняла 41 место в рейтинге самых счастливых стран мира по версии World Happiness Report, и поднялась на 3 позиции, став самой счастливой страной в СНГ.

Всемирный банк отметил достижения 20 стран, которые провели крупнейшие реформы в сфере содействия бизнесу в рамках международного

рейтинга «Ведение бизнеса». По данным Всемирного банка, республика в последнее время усилила защиту миноритарных инвесторов, упростила налоговую систему, внедрила меры по исполнению контрактов и достиг значительных успехов в облегчении внешней торговли, усилила роль аудита и провела реформы в таможенной сфере. В опубликованном ежегодном рейтинге группы Всемирного банка «Ведение бизнеса 2020» (Doing Business 2020) среди 190 государств, набрав 69.9 балла из 100 по итогам 2019 года.

Развивается экономика страны, и начинают создаваться свои бренды: компании стали добавлять к своим названиям «UZ». В течение одного года в стране появилось звучное - Himo. В Ташкенте открылся хоккейный стадион, который был назван Himo Arena. Была создана и новая платежная система - Himo.

На новый уровень выходит и работа хокимиятов, ТПП, органов прокуратуры, юстиции, налоговой службы, структур, ответственных за инвестиции, строительство, кадастр, банки и другие организации. В конце прошлого года были открыты уникальные парк «Ташкент Сити» и отель Hilton.

Изменения происходят и в жизни узбекистанцев. В Узбекистане отменили выездной стикер и ввели загранпаспорт, выдаваемый на 10 лет.

По всей стране появился доступ к банкоматам с возможностью обменять валюту или снять наличность с пластиковой карты. В сфере образования изменения связаны с тем, что целый ряд иностранных вузов открыл свои филиалы в Узбекистане, в частности, филиал МГИМО, университета Вебстера, первого американского университета в Узбекистане.

Узбекистан к этому моменту отменил визы для 45 стран, а затем был безвизовый режим для еще 20 государств, который временно нарушил Covid-19.

И, наконец, значимый результат связан с продвижением Узбекистана в рейтинге делового климата Doing Business.

Важным свидетельством того, что Президент нашей страны Шавкат Мирзиёев настроен на открытую политику, стали и планы Узбекистана начать интеграцию в Евразийский экономический союз (ЕАЭС).

И многие начинания и свершения Узбекистана еще впереди...

О мерах повышения экономической активности и новых подходах к бизнесу

Подсчитано, что имеются все возможности для формирования до 1 декабря 2020 года дополнительного резерва в размере 500 млрд. сумов. Эти средства станут вспомогательным ресурсом для поддержки нуждающихся слоев населения.

Об этом говорил Президент нашей страны Шавкат Мирзиёев, под председательством которого состоялось видеоселекторное совещание по во-

просам повышения экономической активности в регионах и формированию дополнительных резервов на основе совершенно новых механизмов и подходов.

Как сообщает пресс-служба главы республики, благодаря смягчению требований карантина в стране наблюдается рост экономической активности. Возобновилась предпринимательская деятельность в торговле, производстве, сфере услуг и других направлениях, появилась возможность увеличить доходы.

▼ Окончание на стр. 5

Рейтинг банков: качество услуг и операционная деятельность

В период пандемии перед коммерческими банками Узбекистана возникли большие риски, связанные с ограничением доступа клиентов в банковские офисы, увеличением неплатежеспособности заемщиков, снижением качества активов и доходов. Как противодействие, банки увеличивают инвестиции в цифровые технологии дистанционного банкинга, оптимизируют расходы, а также внедряют современные методы управления рисками.

Эксперты Центра бизнес-аналитики при АКБ «Узпромстройбанк» А. Халилов и К. Фазылова подготовили рейтинг коммерческих банков Республики Узбекистан по качеству оказываемых услуг и операционной деятельности за первое полугодие 2020 года.

▼ Окончание на стр. 2-3

Рейтинг банков: качество услуг и операционная деятельность

▲ Окончание. Начало на стр. 1

В целях сравнения эффективности мер по улучшению банковской деятельности и противодействию COVID-19 за первое полугодие, а также в период пандемии, были составлены отдельные и итоговые рейтинги банков на основе таких показателей, как доступность дистанционных услуг, качество управления, качество активов и способность к генерации дохода.

Аналитики отмечают, что источниками данных для рейтинга служат финансовые отчеты банков, а также статистические данные Центрального банка Республики Узбекистан, находящиеся в открытом доступе.

1. ДОСТУПНОСТЬ ДИСТАНЦИОННЫХ УСЛУГ

Показатель доступности дистанционных банковских услуг охватывает как физические, так и юридические лица, которые пользуются услугами банка в онлайн режиме.

По состоянию на 1 июля 2020 года, общее количество пользователей систем дистанционного банковского обслуживания достигло 11,7 млн., из них 93,8% - физические лица, а 6,2% - юридические лица и индивидуальные предприниматели. По количеству пользователей дистанционных услуг юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями лидирует «Ипотека банк» - (108,5 тыс. поль-

зователей), а по физическим лицам (1 746 тыс.) и по общему количеству (1 783 тыс.) пользователей в лидерах «Узпромстройбанк».

В топ-5 по общему количеству пользователей также входят Народный банк (1 681 тыс.), «Агробанк» (1 482 тыс.), «Ипотека банк» (1 224 тыс.) и Узнацбанк (1 147 тыс.). Наименьшее количество пользователей дистанционных услуг у Тенге банка (756), далее идут Садерат банк (926), Узагроэксспортбанк (1 280), Мадад Инвест банк (2 601) и Пойтахт банк (3 430).

Аналитики подсчитали соотношение общего количества дистанционных клиентов на количество филиалов банков, т.е. количество дистанционных клиентов на один филиал. По данному показателю они определили лидера - «Узпромстройбанк» - 39 619 клиентов на филиал. В пятерку лидеров также входят «Ипотека банк» - 31 391, банк «Асака» - 28 800, банк «Ориент Финанс» - 27 807 и «Алокабанк» - 24 263. Наименьшее количество пользователей систем дистанционного банковского обслуживания приходится на Тенге банк (756), Садерат банк (926), «Узагроэксспортбанк» (1 280), Мадад Инвест банк (2 601) и Пойтахт банк (3 430).

2. КАЧЕСТВО УПРАВЛЕНИЯ

Показатель качества управления банков, на основе международного опыта, определяется уровнем опе-



рационной эффективности или CIR (Cost to income ratio). Данный показатель отражает эффективность ведения бизнеса и рассчитывается как отношение операционных расходов банка за отчетный период к операционным доходам. Так, например, CIR в размере 50% означает, что расходы банка на 1 сум доходов составили 0,5 сум.

Показатель CIR у коммерческих банков Республики Узбекистан варьируется в пределах от 14,5% до 81,3%. Лучшие показатели CIR у трех крупнейших государственных банков страны - это Асака банк (14,5%), Узпромстройбанк (15,8%) и Национальный банк (17,5%). Также в пятерку лучших входят Мадад Инвест банк (20,6%) и Садерат банк (23,3%).

В пятерку банков Узбекистана с наименьшей операционной эффективностью входят Хай-Тек банк (81,3%), Равнак банк (75,9%), Савдогар банк (74,1%), Капитал банк (65,9%) и Азия Альянс банк (61,5%).

3. КАЧЕСТВО АКТИВОВ БАНКА

Для определения качества активов коммерческих банков Республики Узбекистан, рассмотрим показатель NPL (non performing loans). Данный показатель отражает долю проблемных кредитов, которые имеют риск несвоевременного платежа или не были уплачены в течение 90 дней.

Согласно данным Центрального банка Республики Узбекистан, по состоянию на 01.07.2020г., в пятерку банков с наименьшим показателем NPL входят Тенге банк (0%), УзКДБ банк (0%), Садерат банк (0,1%), Туркистон банк (0,1%) и Универсал банк (0,1%). Наибольшие показатели проблемных кредитов зафиксированы у Узагроэксспортбанка (8,5%), Хамкор банка (4,8%), Узпромстройбанка (4,8%), Асака банка (4,6%) и Ипак йули банка (4,1%).

В целом, увеличение доли проблемных кредитов было ожидаемо, учитывая предпринятые карантинные меры и предоставленные со стороны прави-

тельства льготы и отсрочки по выплате долгов по кредитам, что также упоминалось в выступлении Президента Республики Узбекистан 6 июля т.г. на совещании по вопросам реализации Стратегии реформирования банковской системы на 2020-2025 годы.

4. СПОСОБНОСТЬ КОММЕРЧЕСКИХ БАНКОВ К ГЕНЕРАЦИИ ДОХОДА

Оценка эффективности деятельности банка как коммерческого предприятия основывается на анализе процентных доходов и процентных расходов, так как, привлечение средств в депозиты и кредитование под проценты составляют значительную часть ежедневной банковской операционной деятельности.

Исходя из вышеуказанного, соотношение процентных доходов к процентным расходам может служить индикатором способности банка к генерации дохода. Чем больше способность банка извлекать доход на каждый сум выплаченного процента по депозитам, тем выше этот показатель.

В топ-5 банков по соотношению процентных доходов к расходам вошли УзКДБ банк, Садерат банк, Пойтахт банк, Мадад инвест банк и Тенге банк. Это можно объяснить тем, что данные банки еще не утвердились на рынке депозитов и соответственно у них небольшие обязательства по выплате процентов по привлеченным средствам. Соответственно их суммарная доля в общем объеме срочных депозитов в секторе составляет 0,16%.

В свою очередь, в пятерку банков с наименьшим соотношением процентных доходов к расходам входят в основном банки со средним и крупным оборотом, которым необходимо привлечь большой объем срочных депозитов и других заемных средств. Это Капиталбанк, Алокабанк, Асакабанк, Кишлок курилиш банк и Туркистон банк. Их суммарная доля в общем объеме срочных депозитов в секторе составляет 24,97%.

ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ДИСТАНЦИОННОГО БАНКОВСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ (01.07.2020Г.)

№	Банк	Юридические лица и индивидуальные предприниматели	Физические лица	Итого
1	Узпромстройбанк	36 892	1 745 955	1 782 847
2	Народный банк	93 833	1 587 554	1 681 387
3	Агробанк	92 602	1 389 243	1 481 845
4	Ипотека-банк	108 509	1 115 724	1 224 233
5	Национальный банк	54 579	1 092 840	1 147 419
6	Хамкор банк	75 184	812 090	887 274
7	Микрокредитбанк	51 169	661 655	712 824
8	Асака банк	22 082	640 320	662 402
9	Ипак йули	21 011	336 713	357 724
10	Алока банк	14 581	325 100	339 681
11	Кишлок курилиш банк	19 592	262 703	282 295
12	Инвест Финанс банк	18 474	251 325	269 799
13	Ориент Финанс банк	12 351	182 301	194 652
14	Турон банк	18 921	168 239	187 160
15	Капитал банк	20 874	159 856	180 730
16	Азия Альянс банк	10 643	138 395	149 038
17	Трастбанк	23 967	93 785	117 752
18	Савдогарбанк	10 737	67 026	77 763
19	Давр банк	18 139	52 051	70 190
20	Универсалбанк	4 581	49 010	53 591
21	УзКДБ Банк	697	25 008	25 705
22	Хай-Тек банк	1 422	20 383	21 805
23	Равнак банк	1 749	15 906	17 655
24	Зираат банк	1 448	14 613	16 061
25	Туркистон банк	3 365	8 711	12 076
26	Пойтахт банк	662	2 768	3 430
27	Мадад Инвест банк	550	2 051	2 601
28	Узагроэксспортбанк	102	1 178	1 280
29	Садерат банк Ташкент	147	779	926
30	Тенге банк	120	636	756
Всего		738 983	11 223 918	11 962 901

Источник: ЦБ УЗ

**ОБЩИЙ РЕЙТИНГ
КОММЕРЧЕСКИХ БАНКОВ**

Исходя из вышеуказанных показателей, составлен общий рейтинг банков, где учитываются показатели по всем четырем категориям.

составляет 27 807 клиентов (4-е место), а показатель операционной эффективности (CIR) составил 34,8% (10-е место). Однако, в отличие от других банков, у Ориент Финанс банка не наблюдается значительного расхождения между рейтингами по отдельным категориям.

РЕЙТИНГ КОММЕРЧЕСКИХ БАНКОВ (01.07.2020г.)

№	Банки	Доступность дистанционного банкинга		Качество управления	Качество активов банка	Способность к генерации дохода
		Всего пользователей дистанционных услуг	Количество пользователей на 1 филиал			
				CIR	NPL	Соотношение проц. доходов к проц. расходам
1	Ориент Финанс банк	13	4	10	7	9
2	Узпромстройбанк	1	1	2	28	15
3	Ипотека-банк	4	2	6	23	13
4	Национальный банк	5	11	3	21	16
5	УзКДБ Банк	21	20	15	1	1
6	Давр банк	19	17	9	6	10
7	Ипак Йули	9	6	11	26	11
8	Трастбанк	17	15	7	19	8
9	Асака банк	8	3	1	27	28
10	Садерат банк Ташкент	29	29	5	3	2
11	Зираат банк	24	22	8	13	6
12	Микрокредитбанк	7	16	17	16	18
13	Хамкор банк	6	8	13	29	19
14	Инвест Финанс банк	12	10	23	10	21
15	Турон банк	14	18	22	8	17
16	Универсалбанк	20	14	18	5	23
17	Хай-Тек банк	22	7	30	9	12
18	Пойтахт банк	26	26	14	15	3
19	Агробанк	3	19	25	14	24
20	Тенге банк	30	30	19	2	5
21	Мадад Инвест банк	27	27	4	25	4
22	Алока банк	10	5	24	20	29
23	Народный банк	2	21	21	24	22
24	Кишлок курилиш банк	11	23	12	18	27
25	Равнак банк	23	9	29	17	14
26	Азия Альянс банк	16	12	26	22	20
27	Капитал банк	15	13	27	11	30
28	Туркистон банк	25	24	20	4	26
29	Савдогарбанк	18	25	28	12	25
30	Узагроэксспорт-банк	28	28	16	30	7

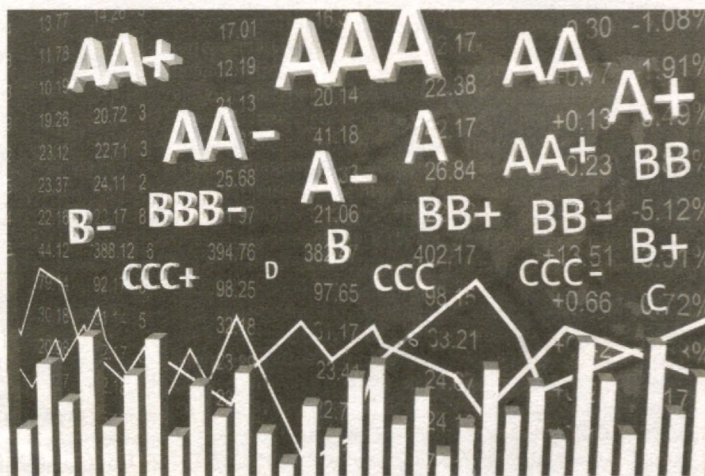
В пятерке лучших банков: Ориент Финанс банк, Узпромстройбанк, Ипотекабанк, Национальный банк и УзКДБ банк. У этих банков в совокупности самые высокие показатели.

Ориент Финанс банк занимает первое место по итогам всех рейтингов, хотя не является лидирующим в разрезе вышеуказанных показателей. В частности, количество пользователей дистанционными услугами на один филиал

Если рассматривать первую десятку рейтинга, то банки с участием государственной доли, такие как Узпромстройбанк, Ипотека-банк, Национальный банк и Асака банк имеют высокие показатели по качеству управления (CIR) и количеству пользователей дистанционными услугами на один филиал. Этому способствует то, что эти банки обслуживают базовые отрасли экономики и крупных корпоративных клиентов. В связи с этим, они управляют сравнительно большими активами на одного сотрудника, что даёт им возможность снизить операционные расходы, а также инвестировать в новые банковские технологии и программные продукты.

Другие коммерческие банки из этого рейтинга, такие как Ориент Финанс банк, УзКДБ банк, Давр банк, Ипак Йули, Трастбанк и Садерат банк, отличаются от банков с участием государственной доли высокой способностью к генерации дохода, что можно объяснить высокочисленностью выдаваемых кредитов в этих банках.

«Туронбанк»: рейтинг кредитоспособности по национальной шкале на уровне (uz) «А+» с прогнозом «Стабильный»



По результатам проведенного по итогам 2019 года экспресс-анализа, независимое Рейтинговое агентство «SNS RATINGS» присваивает АКБ «Туронбанк» рейтинг кредитоспособности и надежности по национальной шкале на уровне (uz) «А+» с прогнозом «СТАБИЛЬНЫЙ».

лишь на 92,30%, и по итогам 2019 года достигли 5,8 трлн. сумов. Банк занимает 10-место среди банков республики по объему активов с долей 2,50 %. При этом, всего доходоприносящие активы составили 80,18 % всех активов банка. Основная часть доходоприносящих активов АКБ «Туронбанк» приходится на долю кредитов, которые по итогам 2019 года составили 4,3 трлн. сумов, и по данному показателю банк занимает 11-позицию на рынке с долей 2,40 %. В течение 2019 года ликвидная часть активов «Туронбанка» выросла, по сравнению с итогами 2018 года, более чем в 2 раза, и его доля в структуре активов банка составила 23,30%.

Совокупный объем привлеченных АКБ «Туронбанк» средств в рассматриваемом периоде вырос более чем в 2 раза и достиг 4,8 трлн. сумов. В том числе, депозиты и средства других банков, по итогам 2019 года, составили 1,6 трлн. сумов и 3,2 трлн. сумов соответственно.

Капитальная база банка из года в год демонстрирует динамику роста. Так, по итогам 2019 года, объем собственного капитала АКБ «Туронбанк» увеличился по сравнению с итогами 2018 года на 24,21%, и достиг 1,0 трлн. сумов. В результате «Туронбанк» по данному показателю занимает 11-позицию на рынке с долей 3,08%.

Собранный итоговый балл банка составил 84,49 балла из максимальных 100 баллов, что соответствует рейтинговой оценке (uz) «А+» с прогнозом «СТАБИЛЬНЫЙ» по национальной рейтинговой шкале.

Рейтинговое агентство «SNS RATINGS» отмечает, что присвоенная АКБ «Туронбанк» по методу экспресс-анализа рейтинговая оценка является несколько заниженной, принимая во внимание отсутствие на момент рейтинговой оценки полной информации по некоторым значимым показателям деятельности банка.

Полную версию пресс-релиза кредитного рейтинга АКБ «Туронбанк» по методу экспресс-анализа можно посмотреть на сайте www.snsratings.uz.

Рейтингуемое финансово-кредитное учреждение, выпуск ценных бумаг или финансовое обязательство с рейтингом (uz) «А+» имеет **ОЧЕНЬ ВЫСОКИЙ** уровень кредитоспособности и надежности по сравнению с другими рейтингуемыми организациями, выпусками ценных бумаг или финансовыми обязательствами в Республике Узбекистан, однако присутствует некоторая чувствительность к воздействию неблагоприятных перемен в коммерческих, финансовых и экономических условиях в Республики Узбекистан.

АКБ «Туронбанк» был создан в 1990 году. На сегодняшний день АКБ «Туронбанк» является одним из динамично развивающихся коммерческих банков республики. С момента создания и по сегодняшний день АКБ «Туронбанк» активно принимает участие в финансировании крупных инвестиционных проектов, активно сотрудничает как с местными, так и с международными банковско-финансовыми предприятиями и платежными системами.

Рейтинг был присвоен с использованием Методики экспресс-анализа, Рейтинговым агентством «SNS RATINGS» была использована минимально возможная для данной методики информация, о финансовой деятельности банка, охватывающая порядка 128 показателей для рейтинговой оценки при максимально возможных более 155 показателей.

По результатам проведенного экспресс-анализа было определено, что активы АКБ «Туронбанк» в течение рассматриваемого периода увеличи-



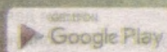
**AGROBANK**

Дорогие соотечественники,
уважаемые клиенты!

Коллектив Агробанка искренне
поздравляет вас и ваших близких
с самым великим, самым дорогим
праздником - 29-летием независимости
Республики Узбекистан.

Желаем всем вам крепкого здоровья,
достатка, счастья и благополучия.
Пусть на нашей любимой Родине всегда
царят мир, спокойствие и процветание!

Пусть наша независимость будет вечной,
страна процветает и экономически развивается!

 AgrobankChannel Agrobankuzbekistan Download on the
App Store GET IT ON
Google Play

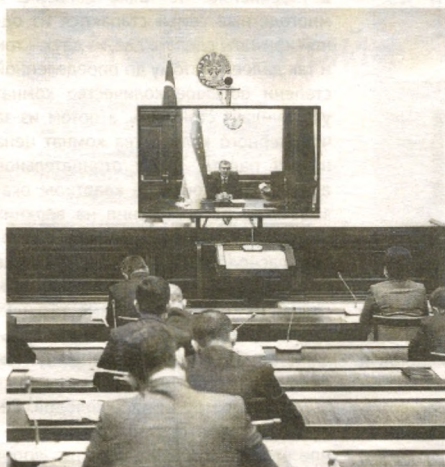
www.agrobank.uz
тел.: (+998) 71 203-88-88
Хизматлар лицензияланган

Специалисты Агентства государственных услуг внедрили новую услугу. При получении услуг на телефон будет отправлено SMS-сообщение о сумме к оплате и оплаченной сумме, сообщается на сайте Центра. Это удобство предотвратит коррупцию и сделает систему госуслуг более прозрачной.

Компания «Wildberries» рассматривает совместную реализацию проекта по созданию в Узбекистане торговой онлайн-площадки и оптово-дистрибуторских центров.

В Узбекистане будет создана инфраструктура пространственных данных. Формируются географическая информационная система и веб-порталы во всех сферах экономики с использованием цифровизации и инновационных ИКТ. Космические снимки, взятые дронами сведения являются составной частью пространственных данных.

О мерах повышения экономической активности и новых подходах к бизнесу



▲ Окончание. Начало на стр. 1

На совещании проанализированы дополнительные возможности для развития предпринимательства в городах и районах, определены меры по их задействию.

На совещании подчеркивалось, что в регионах

есть большие резервы для дальнейшего развития предпринимательства. К примеру, имеется более 1 тыс. гектаров неиспользуемых земель в СЭЗ, которые обеспечены инженерно-коммуникационными сетями. На этих площадях можно реализовать 120 проектов, предусматривающих создание 17 тыс. рабочих мест. На совещании отмечена важность всесторонней проработки и скорейшего запуска этих проектов.

Были даны поручения по увеличению налоговых поступлений за счет сокращения доли «теневой экономики» и задействования дополнительных резервов, которые станут важным источником поддержки нуждающихся слоев населения.

Кроме того, перед заместителем Премьер-министра поставлена задача внедрить порядок обучения безработной молодежи и женщин востребованным профессиям и предпринимательству с последующей финансовой поддержкой налаживания бизнеса. Поручено сформировать аналогичные внедренной «железнодорожной» отдельные списки – «молодежную тетрадь» для безработной молодежи и «женскую тетрадь» для безработных и не имеющих кормильца женщин, и адресно работать по ним на основе новой системы и нового порядка.

Внешнеторговый оборот Узбекистана: в июне экспорт и импорт превысили \$2,87 млрд.

Эксперты Центра экономических исследований и реформ проанализировали состояние внешнеторгового оборота страны в период пандемии.

Аналитики отмечают, что в июне экспорт и импорт превысили \$2,87 млрд., это больше, чем в марте, апреле и мае 2020 года. Однако, в целом, за полгода показатель на 18,2% меньше, чем в 2019 году.

Аналитики констатируют, что внешний спрос снижается: достаточно серьезно пандемия продолжает влиять на внешнеэкономическую деятельность страны. Внешнеторговый оборот сократился на 18,2%, до \$15,9 млрд. Аналогичные спады наблюдались во внешней торговле в период 2014-2016 годов.

Объем экспорта по итогам полугодия составил \$6,3 млрд., что ниже на 22,6%, чем за аналогичный период прошлого года. Импорт снизился на 15%, до \$9,6 млрд. Сальдо внешней торговли сложилось отрицательным - \$3,3 млрд.

В экспорте отмечается спад по всем основным группам товаров. При этом, значительное снижение произошло в экспорте энергоносителей и нефтепродуктов - на 70%, хлопка-волокна - на 68%.

Между тем, на 8,1% увеличился экспорт текстиля и текстильных изделий, достигнув \$833 млн. В импорте основной спад пришелся на услуги - 39,6%, машины и оборудование - 19,5%.



Влияние пандемии в большей степени сказалось на экспорте Узбекистана в страны СНГ - сокращение на 34,7%, тогда как в прочие страны экспорт сократился на 15,7%.

В импорте, напротив, Узбекистан снизил импорт из стран СНГ на 9%, тогда как из прочих стран на 18,2%.

ПРОЕКТЫ. СОТРУДНИЧЕСТВО

Правительственная комиссия по вопросам развития экспорта и инвестиций под руководством заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан С. Умурзакова в Кашкадарье изучила инвестиционный, промышленный и экспортный потенциал региона.

Как сообщает пресс-служба Министерства инвестиций и внешней торговли Республики Узбекистан, было проанализировано текущее состояние 399 промышленных предприятий, из которых 163 не введены в эксплуатацию, прекратили или временно приостановили деятельность, снизили объемы производства или объемы налоговых поступлений в бюджет.

Были выявлены 63 проблемных вопроса, связанные с выделением кредитных средств, в пяти случаях необходима реструктуризация выплат по ранее выделенным кредитам, в 18 - подключение к инженерным коммуникациям и другие.

По итогам работы Комиссии будет разработан комплекс практических мер по наращиванию объемов промышленного производства и экспорта, повышению уровня локализации продукции, трудоустройству местного населения. Все это будет способствовать повышению темпов социально-экономического развития региона.

Индия и ЦА: перспективы развития воздушного коридора

Федерация торгово-промышленных палат Индии провела вебинар на тему «Перспективы развития воздушного коридора между Индией и странами Центральной Азии».

Индийские участники вебинара отметили, что есть хорошие возможности у стран региона, особенно у Узбекистана для поставок его натуральных продуктов на рынки Индии и индийских товаров – в Центральную Азию. Особый акцент был сделан на важности совместного создания воздушного коридора между Индией и странами Центральной Азии для налаживания системной работы в этом направлении.

Открытие «коридора» позволит сэкономить время и средства на транспортировку товаров из Индии в другие страны региона, в частности, в Европу и создаст хорошие возможности для выхода товаров из Центральной Азии через Индию на рынок Юго-Восточной Азии.

Оманская компания заинтересована в сотрудничестве

На видеоконференции с руководством компании «Al Alia Investment and Industry» по вопросу развития торгово-экономического и инвестиционного сотрудничества между Узбекистаном и Оманом, ее представители изъявили желание установить тесные деловые контакты с ТПП Республики Узбекистан. Оманской компании было предложено активно участвовать в реализации перспективных инвестиционных проектов в республике. В свою очередь, ее представители выразили заинтересованность в расширении сотрудничества в сфере энергетики, горнодобывающей и строительной отраслях, в переработке сельскохозяйственной продукции, туристической отрасли. Достигнута также договоренность о возможной деловой поездке делегации оманской компании в Узбекистан в сентябре.

Рынок недвижимости: разрешение на приобретение жилья без прописки не повлияло на цены

За рубежом многочисленные исследования посвящены факторам, влияющим на ценообразование жилья. Однако в Узбекистане этому вопросу уделяется недостаточно внимания. Восполнить этот пробел призвано проведенное экспертами Центра экономических исследований и реформ (ЦЭИР) Бахтишодом Хамидовым и Маликой Жуманиёвовой исследование.

В данном исследовании проведен сравнительный анализ цен на жилье в Ташкенте, основанный на комплексных еженедельных данных о ценах на жилье в многоквартирных домах в период с марта 2019 года по март 2020 года.

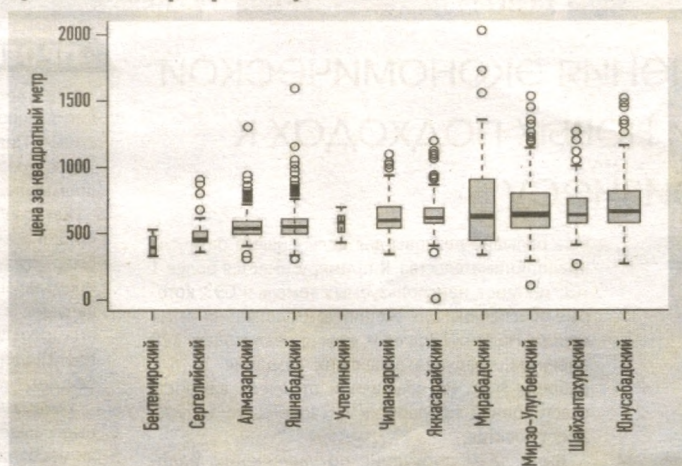
ПО ПУТИ ОТМЕНЫ ПРОПИСКИ

В рамках Постановления Президента Республики Узбекистан «О дальнейших мерах по созданию системы оформления и выдачи биометрического паспорта гражданина Республики Узбекистан для выезда за границу и модернизации биометрической паспортной системы Республики Узбекистан» № ПП-4079 от 26 декабря 2018 года, к 2021 году на территории республики будут введены персонализированные удостоверения личности - ID-карты. Это, в свою очередь, приведет к отказу от системы прописки путем введения ID-карты.

В ходе своего послания Олий Мажлису 25 января этого года Президент Шавкат Мирзиёев поручил парламенту и правительству в срок до 1 апреля изучить международный опыт и разработать конкретные предложения по реформированию системы прописки. В связи с этим, 11 февраля было объявлено о реформе института прописки, а уже с 1 апреля разрешена покупка недвижимости в Ташкенте и Ташкентской области независимо от постоянной прописки.

Для этого была применена **гедоническая модель ценообразования**, которая определяет цены на жилье, основываясь как на внешних, так и

Цены на квартиры по районам



основных внутренних факторах и характеристиках квартир. В качестве внешних факторов, которые влияют на стоимость цен жилья, были рассмотрены ремонт дорог, а также новости о реформировании института прописки.

Внутренними факторами, влияющими на стоимость жилья, стали такие характеристики, как площадь, этажность и высота самого жилого комплекса, количество комнат, материал, из которого построено жилье, и место расположения по районам.

Списки продажи квартир разбиты по пяти категориям: однокомнатные, двухкомнатные, трехкомнатные, четырехкомнатные, с пятью и более комнатами. После очистки данных размер выборки, состоящей из 6502 наблюдений, уменьшился до 6261 наблюдения. Информация о ремонтируемых дорогах во всех районах столицы с 2019 по 2020 годы получена от ГУП «Служба заказчика по региональным дорогам».

ОБЗОР ЗАРУБЕЖНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

Сирпал (1994) изучал влияние объявлений о строительстве проектируемых торговых центров на стоимость окружающих квартир и пришел к выводу, что квартиры, расположенные ближе к торговым центрам, могут

иметь более высокую цену, чем те, которые находятся далеко.

Танг (2016) исследовал связь между ценами на жилье и новостями о введении пошлин для автомобилистов и пришел к выводу, что цены на недвижимость вдоль платных альтернативных автомобильных дорог выше из-за относительно более чистого воздуха и низкого уровня шума. Более того, Танг считает, что после введения налога на автомобильные дороги, цены на жилье вдоль этих трасс увеличились на 3,7%, по сравнению с домами в пределах одного километра от этой зоны.

ОПИСАТЕЛЬНАЯ СТАТИСТИКА

Средняя площадь продаваемых квартир за период с марта 2019 года по март текущего года составила 64 кв. метров. Самое высокое здание среди анализируемых жилищных комплексов имеет 18 этажей, а средняя высота в многоэтажных жилых комплексах составила 5 этажей. Минимальное количество комнат в продаваемых квартирах составило 1 (часто встречается в Сергелийском районе), а максимальное количество - 6.

Анализ показал, что в среднем по Ташкенту двухкомнатные квартиры продаются чаще. Продажи самых больших квартир как по количеству комнат, так и по размеру площади, наблюдались в Юнусабадском районе.

Средняя стоимость жилья по Ташкенту за квадратный метр составила \$639,4. В разрезе районов за анализируемый период самая высокая стоимость жилья за квадратный метр была выявлена в Юнусабадском и Шайхантахурском районах - \$699 и \$694, соответственно. Самые низкие цены за кв. метр аналитики зафиксировали в Бектемирском и Сергелийском районах - \$405 и \$411 соответственно. Цены в таких районах, как Мирабадский, Мирзо-Улугбекский, Чиланзарский, Алмазарский, Учтепинский, Яккасарайский и Яшнабадский, варьировались между этими значениями.

Лидерами по числу объявлений о продаже квартир эксперты назвали Мирзо-Улугбекский и Юнусабадский районы, где количество объявлений составило свыше 23% и 17% соответственно. Меньше всего объявлений

наблюдается в Бектемирском (0,30%) и Учтепинском (0,56%) районах.

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕДЕННОГО АНАЛИЗА

Согласно проведенным расчетам, увеличение площади на один квадратный метр делает дороже цену квартиры на 1,3%. Этажность дома, или высота многоэтажного дома, также оказывает положительное влияние на стоимость жилья, увеличивая его на 4,6%. Количество комнат опять же увеличивает цену на 26,3%, в то время как чрезмерное количество комнат уже уменьшает цену на 3,7%. Этот фактор обусловлен тем, что площади квартир в Узбекистане не такие большие. А многодетные семьи стараются из одной комнаты сделать две, из двух - три и так далее. Поэтому до определенной степени большое количество комнат увеличивает стоимость, а потом из-за чрезмерного количества комнат цена начнет падать. Также отрицательное влияние на стоимость квартиры оказывает ее расположение на верхних этажах. То есть чем выше этаж, в котором расположена квартира, тем ниже ее цена (дешевле на 2,6%). Если дом сделан из кирпича, то стоимость жилья увеличивается на 14,3%, так как большинство отдает предпочтение домам из кирпича, где дольше сохраняется тепло во время зимних холодов. Результаты также показали отрицательное влияние текущего ремонта дорог, уменьшая стоимость жилья на 6,1%.

Вместе с тем, проведенные расчеты показали, что новость о разрешении покупки жилья без прописки никак не повлияла на цену квартир.

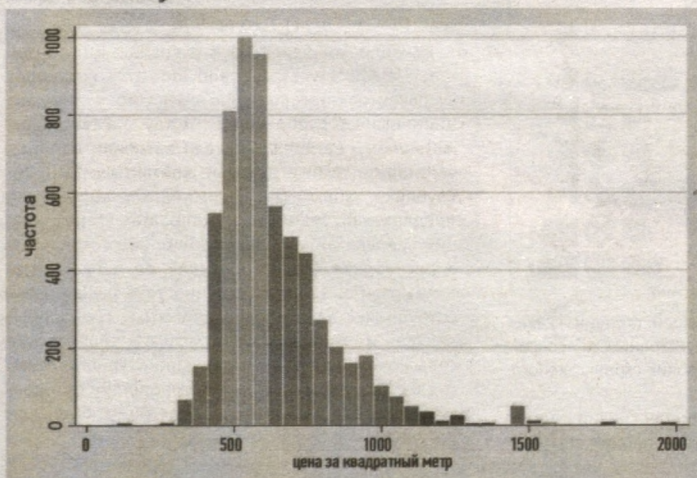
ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ

То обстоятельство, что разрешение на приобретение жилья без прописки никак не повлияло на цены квартир, может быть обусловлено тем, что люди из регионов без прописки не имеют достаточного объема финансов для приобретения недвижимости в столице. А те, у кого имеется возможность для приобретения жилья, уже имеют квартиры, оформленные на другого человека в Ташкенте, или вовсе не нуждаются в жилье.

А тот факт, что, начиная с 1 апреля, были зарегистрированы 14851 договор купли-продажи, из которых 70% приходится на сделки граждан с пропиской в других регионах, был с большой вероятностью результатом реформирования жилья. Здесь стоит отметить, что до отмены прописки для покупки жилья приобретение квартир осуществлялось при помощи родственников или близких людей, через оформление жилья на тех, у кого имелась постоянная прописка в столице. Вместе с принятием указа главы государства такие граждане, в первую очередь, реформировали жилье на свое имя, что и отразилось на большом количестве договоров.

В целом же, как подчеркивают аналитики ЦЭИР, положительное влияние на стоимость квартир оказали такие переменные, как площадь квартиры, этажность дома, количество комнат и материал, использованный для постройки квартир (кирпич). В то время как текущий ремонт дорог, чрезмерное количество комнат оказывали негативное влияние на стоимость квартир.

Распределение цен на квадратный метр по г. Ташкенту



» В Узбекистане действуют три вида платежных систем Центрального банка. В июле 2020 года среднее количество ежедневных транзакций через Межбанковскую платежную систему составило 200 тысяч, средний показатель суммы проведенных транзакций достиг 7,5 трлн. сумов.

» Держатель кобейд-жинговой карты от АКБ «Савдогар» может оплачивать по двум платежным системам - UzCard и Union Pay - в Узбекистане и за его пределами, покупки в интернет-магазинах, осуществлять денежные переводы на более низких тарифах. Стоимость выпуска карты - 35 тыс. сумов.

» S&P Global Ratings пересмотрело прогноз по рейтингам АКБ «Hamkorbank» со «Стабильного» на «Негативный», подтвердив долгосрочный и краткосрочный кредитные рейтинги эмитента банка на уровне «В+/В». Пересмотр отражает мнение агентства по увеличению объема проблемных кредитов и текущего низкого коэффициента покрытия проблемных активов резервами на возможные потери его показатели капитализации.

Fitch Ratings присвоило Узнацбанку кредитный рейтинг «ВВ-» с прогнозом «Стабильный»

Ведущее рейтинговое агентство Fitch Ratings присвоило кредитные рейтинги АО «Национальный банк внешнеэкономической деятельности Республики Узбекистан», в том числе долгосрочный рейтинг «ВВ-» со «Стабильным» прогнозом.



Эксперты агентства отмечают высокое системное значение Узнацбанка, являющегося крупнейшим банком Узбекистана, значимую поддержку государства, стратегическую роль банка в финансировании долгосрочных инфраструктурных проектов и проектов развития в стране, его сильную клиентскую базу, адекватное качество активов и хорошую капитализацию.

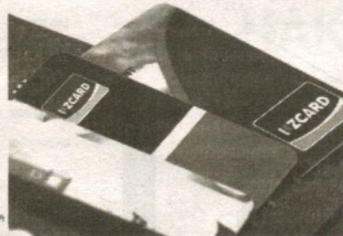
Об этом сообщает пресс-служба банка. Присвоение Узнацбанку рейтинговых оценок престижного агентства свидетельствует о разумно выбранной стратегии развития банка, подтверждении его лидерских качеств,

демонстрирует способность поддерживать свою устойчивую позицию в привлечении иностранных инвестиций и оказании услуг по внешнеторговым операциям, а также предоставлении банковских услуг стратегически важным отраслям экономики, в том числе связанных с решением задач государственной важности.

Fitch Ratings - агентство, входит в тройку ведущих международных рейтинговых агентств наряду с Moody's и Standard & Poors. Основан в 1913 году, штаб-квартира находится в штате Нью-Йорк (США).

«UZCARD»: новые принципы введения бизнеса

После изменения состава учредителей Единый общереспубликанский процессинговый центр (далее - ЕОПЦ) кардинально изменил стратегию введения бизнеса и обозначил принципами развития - открытость, сотрудничество и совместное достижение целей с партнерами.



ЕОПЦ ставит перед собой цели создания устойчивой системы для объединения технологического общества с неограниченным охватом сервисов, а также введение благоприятной тарифной политики для партнеров, сообщает пресс-служба компании. Деятельность ведется в рамках Постановления Президента Республики Узбекистан «О мерах по широкому внедрению цифровой экономики и электронного правительства». Внедрение технологии OpenAPI, биометрия и машинное обучение предоставят ЕОПЦ инструменты для создания новых видов глобальных и открытых финансовых услуг.

Эти новые инструменты независимы от текущих систем, и они будут развивать и стимулировать экономику, действуя в полном соответствии с

правовыми нормами, а также принципами открытости. Правительством Узбекистана поставлена задача развития электронной коммерции, объединения участников рынка в цифровую экосистему, радикально отличающегося от нынешней системы.

В рамках новой стратегии компании, ПС «UZCARD» объявляет об открытии доступа к процессингу для подключения торгового эквайринга по обновленной и выгодной тарифной сетке. Таким образом, все участники-партнеры ПС «UZCARD» получат доступ к подключению эквайринговой инфраструктуры собственного парка оборудования любого типа (банкоматов, POS-терминалов и т.д.). Кроме этого, банкам предоставляется возможность проведения персонализации собственных пластиковых карт.

Доля кредитов малого бизнеса в портфеле «Узпромстройбанка» достигла 45%



Рентабельность капитала АКБ «Узпромстройбанк» повысилась с 10% до 18,4%. Чистая прибыль выросла в 3 раза по отношению к 2018 году.

Эти цифры были озвучены на недавно состоявшемся общем собрании акционеров АКБ «Узпромстройбанк» в формате видеоконференцсвязи. На заседании подводились итоги деятельности банка за 2019 год и определялись планы на перспективу.

Отмечалось, что постановление Президента Республики Узбекистан от 9 октября 2019 года о первоочередных мерах по повышению финансовой стабильности банковского сектора Республики Узбекистан стало поворотным этапом в деятельности банка. Кроме того, определены конкретные задачи по приватизации банка в рамках Стратегии реформирования банковской системы Республики Узбекистан на 2020-2025 годы. Завершение процессов трансформации банка являются его приоритетной задачей, отмечалось на заседании, сообщает информационная служба банка.

В «Узпромстройбанке» в результате широкомасштабных мер по трансформации, сотрудничество с опытными экспертами Международной финансовой корпорации достигнуты значительные успехи.

Также отмечалось, что в 2019 году чистая прибыль банка выросла в 3 раза относительно 2018 года. По объему чистой прибыли среди банков республики «Узпромстройбанк» поднялся на 2-е место с 8-го. Рентабельность его активов выросла с 0,9% до 2%, рентабельность капитала - с 10% до 18,4%.

Операционные доходы повышены в 2 раза, беспроцентные доходы - в 2,5 раза. В результате мер, направленных на диверсификацию кредитного портфеля, доля кредитов малого бизнеса в портфеле достигла 45%, доля розничных кредитов - 11%.

В отчетный год доходы от услуг с пластиковыми картами увеличились в 2,8 раза, доходы от операций с ценными бумагами - в 3,6 раза, доходы от аккредитивных услуг - в 1,3 раза.

На Лондонской фондовой бирже размещены дебютные еврооблигации банка на \$300 млн., и банк стал участником международного рынка капитала. Выпущены в обращение депозитные сертификаты на 200 млрд сумов и корпоративные облигации - на 150 млрд сумов.

В результате повышения банковского капитала в 2,2 раза, депозитной базы - в 1,8 раза, в 2019 году полностью соблюдены все нормы по достаточности, ликвидности капитала. По уровню капитализации на одну позицию повысился статус банка среди банков республики.

Компанией Thomson Reuters «Узпромстройбанк» был признан самым активным банком Узбекистана по версии FX-Trading, Азиатским банком развития и Исламской корпорацией развития частного сектора - самым лучшим банком-партнером.

Международные рейтинговые агентства «Standard & Poor's» и «Fitch Ratings» повысили международный рейтинг банка на уровень «ВВ-». Наряду с этим, банк удостоился самого высокого qA1 рейтинга агентства РА «Ахбор рейтинг» по качеству обслуживания.

Лола СОАТОВА.

» В Узбекистане начнет работу еще одна платежная организация ООО «WOORPAY UZ». На право осуществления ее деятельности Центральный банк выдал лицензию.

» Новым оператором – совместным предприятием ООО «ХТ-Харид технологиялари» создана альтернативная электронная платформа по организации электронных конкурсов и электронных тендеров -tender.mf.uz.

» ГНК запускает Telegram-бот обратной связи для налогоплательщиков, столкнувшихся с проблемами по возмещению (возврату) суммы налога на добавленную стоимость -@qqq_qaytarish_bot.

В Узбекистане разработана Стратегия совершенствования системы управления госфинансами

Утверждена Стратегия совершенствования системы управления государственными финансами Республики Узбекистан на 2020-2024 годы.

При поддержке Международного валютного фонда и других международных финансовых институтов разработано Постановление Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об утверждении Стратегии совершенствования системы управления государственными финансами Республики Узбекистан на 2020-2024 годы». Стратегия в одном документе объединяет конкретные цели, задачи и основные направления проводимых и планируемых реформ в нашей стране в сфере финансов. Об этом сообщает Министерство финансов РУ. Стратегия была разработана на основе анализа действующей бюджетной системы, проведенного Всемирным банком в 2018 году по методологии PEFA; результаты оценки эффективности управления государственными



финансами, а также диагностических оценок прозрачности фискальной политики в рамках Кодекса прозрачности Международного валютного фонда. Стратегия разделена на шесть основных направлений - предоставление широкой общественности подробной информации о государственных фи-

нансах и обеспечение прозрачности, разработка стратегических подходов для перехода к бюджетно-налоговой политике, направленной на достижение эффективности и результативности, а также повышение ответственности и подотчетности участников бюджетного процесса.

РФБ «Тошкент»: лидером биржевых торгов стала сфера промышленности

За минувшую торговую неделю на Республиканской фондовой бирже «Тошкент» аналитики зафиксировали 582 сделки с 2,167 млрд. ценных бумаг на общую сумму 509,536 млн. сумов. Все сделки прошли на площадке Main Board рынка акций Stock Market.

По объему и количеству сделок лидером стала промышленная сфера - 279,6 млн. сумов и 167 сделок. Далее следует сфера строительства с объемом торгов - 157,9 млн. сумов и 151 сделка. Эти две отрасли в совокупности сформировали 85,89 % от общего объема торгов, подчеркивают биржевые аналитики.

Также были совершены сделки с ценными бумагами представителей ряда отраслей:

- В банковском сегменте эксперты вывели семь эмитентов, 164 сделки, 2,04 тыс. ценных бумаг на 23,90 млн. сумов.
- В сфере энергетики - 5 эмитентов, 11 сделок, 2,24 тыс. ценных бумаг на 8,56 млн. сумов.
- АПК - 2 эмитента, 3 сделки, 52 ценные бумаги на сумму 0,26 млн. сумов.
- В сфере связи был зафиксирован 1 эмитент, 4 сделки, 59 ценных бумаг на сумму 0,18 млн. сумов.
- в сегменте страхования - 2 эмитента, 2 сделки, 140 ценных бумаг на 56,14 тыс. сумов.



За прошлую неделю с простыми акциями АКБ «Узпромстройбанк» аналитики зафиксировали 29 сделок на 733,62 тыс. сумов. Наибольшее количество сделок в течение недели - 10 - было зафиксировано в понедельник. Наибольший объем торгов состоялся во вторник - 0,35 млн. сумов.

За рассматриваемый период цена акции выросла на 6,69% - с 16,02 до 17,17 сумов. В середине недели эксперты наблюдали колебания в диапазоне 16 - 17,29 сумов, и к концу недели цена зафиксировалась на отметке 17,17 сумов.

За рассматриваемый период с 56,07 тыс. простых акций АО «Qizilqumsement» было совершено 49

сделок на общую сумму 114,41 млн. сумов. По итогам прошедшей недели, цена на простую акцию незначительно выросла с 2099,99 сумов до 2129,99 сумов, а именно на 1,4% по отношению к началу недели. Во второй половине вторника цена начала показывать позитивную динамику и достигла максимальной отметки за неделю в среду, приблизившись к отметке 2300 сумов. Во вторник было зафиксировано наибольшее количество сделок за неделю с простыми акциями АО «Кызылқумсемент» - 22 сделки с объемом торгов в 109,8 млн. сумов, что также является наибольшим объемом, зафиксированным за прошедшую неделю сделок, отмечают аналитики.

Зарегистрирован дополнительный выпуск акций «УзРТСБ»

19 августа 2020 года Агентством по развитию рынка капитала зарегистрирован дополнительный выпуск акций АО «Узбекская Республиканская товарно-сырьевая биржа» на общую сумму 31 482 536 400 сум.

По сообщению Агентства, Наблюдательным советом общества было принято решение о распределении дополнительных акций в количестве 49 972 280 штук, среди акционеров, зарегистрированных в реестре акционеров на третий календарный день после государственной регистрации дополнительного выпуска акций.

Страховая компания «Ishonch» намерена продать свою долю в «Кафолат»

В объявлении о предстоящей биржевой сделке в секции переговорного аукциона (в режиме блок - трейдинг) на РФБ «Тошкент» оповещается о намерении продажи ООО СК «Ishonch» простых именных бездокументарных акций, выпущенных АО СК «Kafolat» в количестве 605 227 983 штук. По данным пресс-службы РФБ «Тошкент», акции «Kafolat» предлагаются по цене 1,25 сум за 1 акцию, при биржевой котировке 5 сум. Кроме того, по сообщению РФБ «Тошкент», доля ООО «Genesis Innovation» в «Кафолат» выросла до 26,71%. «Genesis Innovation» дополнительно купила пакет акций страховой компании в размере 1,71% от уставного капитала компании за 756,53 млн. сумов.

Цена за 1 акцию «Кафолат» составила 1,25 сум при номинале - 1 сум/шт и котировальной цене - 2,4 сум/шт.

Межбанковские платежные операции в июле составили 3 751,7 тыс. транзакций

По данным исследования ЦЭИР, количество межбанковских платежных операций в июле 2020 года составило 3 751,7 тыс., и снизилось на 319,0 тыс. транзакций (7,8%), по сравнению с июнем 2020 года. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года, наблюдается значительный спад на 38,3%.

В июле 2020 года по всем регионам умеренно снизилось количество банковских операций между юридическими лицами, по сравнению с предыдущим месяцем.

Дорогие узбекистанцы и гости нашей страны!

*От всего сердца поздравляем Вас
с 29-й годовщиной Независимости
Республики Узбекистан!*

*Желаем Вам и Вашим семьям
здоровья,
благополучия, счастья!*

*Нашей Родине – мирного неба,
процветания и всестороннего
развития во всех сферах
жизнедеятельности и экономики.*



ЧАКБ «ORIENT FINANS BANK»

» В 2020 году главный праздник страны будет отмечаться три дня - 30, 31 августа и 1 сентября в рамках ограничений из-за пандемии. В прошлом году для жителей страны было организовано свыше 400 торжеств по всей стране.

» ЦЭИР вошел в состав Консорциума экономических аналитических мозговых центров ШОС, который разработает меры, направленные на восстановление экономик стран ШОС в период пандемии.

» На Джизакском автозаводе начнут выпускать минивэны Volkswagen Caddy в 3 модификациях.

IT Park открыл свое представительство в США

IT Park зарегистрировал свое представительство в штате Делавэр США.

Представительство открыто с целью продвижения продукции и услуг резидентов IT Park на международных рынках, привлечения иностранных инвестиций в стартап-проекты, увеличения объема аутсорс услуг, предоставляемых отечественными компаниями и фрилансерами. Об этом сообщает пресс-служба компании.

США являются крупнейшим IT-рынком в мире. По данным Ассоциации индустрии компьютерных технологий этой страны (CompTIA), объем рынка США в сфере информационных технологий составил в 2019 году \$1,7 трлн., что равно 32% всего мирового рынка информационных технологий. Импорт IT-услуг составил \$152,3 млрд., что составляет 68% всего мирового рынка аутсорсинга. В настоящее время основными экспортерами IT-услуг на рынке США являются Индия, Китай, Малайзия и Бразилия.

Как отмечается в сообщении компании, открытие первого представительства IT Park в США обусловлено тем, что в США расположены крупнейшие мировые IT-компании, которые нуждаются в удешевлении своей продукции за счет привлечения IT-компаний из развивающихся стран.



Главной миссией представительства будет создание благоприятных условий для экспорта отечественной продукции и услуг на рынке США. Представительство планирует осуществлять задачи по популяризации продукции и услуг узбекских компаний в США, проведению рекламных кампаний, поиску заказов, содействию в заключении контрактов между заказчиками из США и резидентами IT Park.

Кроме того, оно намерено выступать в роли гаранта для обеих сторон – для заказчика по качеству выполняемых работ, для исполнителя по оплате за выполненные работы. Для этого будут внедрены соответствующие международным стандартам системы страхования и поручительства. Ряд резидентов IT Park осваивают рынки США, Европы и СНГ. Общий объем экспорта, осуществленного ими

в первом полугодии, составил более \$6 млн.

Планируется, что работа представительства IT Park будет вестись через представителя, которого предстоит утвердить на конкурсной основе, так и через соотечественников в США.

Как показывает успешный опыт стран-экспортеров IT-услуг, ключевыми факторами в освоении зарубежных рынков является низкая себестоимость продукции и наличие в стране достаточного количества специалистов отрасли.

В этом плане в Узбекистане созданы все условия. Сейчас реализуется программа «One million Uzbek coders», осуществляющая подготовку свыше 100 тыс. молодых людей, во всех регионах страны создаются IT-Центры, к 2021 году будут созданы 188 центров по подготовке и повышению квалификации. В IT-Центрах уже прошли обучение 8 тысяч человек.

В итоге к 2023 году планируется:

- увеличить экспорт IT-услуг до \$100 млн.;

- подготовить свыше 500 тысяч квалифицированных IT-кадров;

- создать более 15 тысяч новых рабочих мест в сфере IT.

Открытие представительства запланировано в перспективе в Австралии, Японии, ОАЭ и странах Европейского союза.

«Marta»: первое в Узбекистане решение для приема бесконтактных платежей

MayaSoft, стартап из Узбекистана, один из победителей конкурса Visa Everywhere Initiative, приступили к разработке первого в Узбекистане решения для приема бесконтактных платежей на основе технологии Visa Tap to Phone.

Новое решение «Marta» на основе Visa Tap to Phone позволит расширить инфраструктуру приема платежей в Узбекистане, и ускорит внедрение цифровых платежей и укрепит доверие к ним среди потребителей.

Технология Visa Tap to Phone позволяет превратить смартфон в POS-терминал без дополнительного оборудования, для этого достаточно скачать и установить приложение. Это означает, что небольшие торгово-сервисные предприятия и частные предприниматели могут принимать бесконтактные платежи с помощью современных мобильных устройств, а клиенты получают возможность совершать платежи за секунды, просто приложив свою бесконтактную карту, телефон или часы к смартфону продавца с решением Visa Tap to Phone.

- Сегодня потребители стремятся иметь возможность расплачиваться бесконтактно везде, где они совершают покупки, - говорит генеральный менеджер Visa в странах Центральной Азии Алия Чыныбаева. - Тем не менее, по-прежнему бывают ситуации, когда оплата картой невозможна: на рынке, у лотка с едой на улице, в небольшом семейном магазинчике у дома. Миллионы предприятий малого и микробизнеса во всем мире вынуждены ограничиваться традиционными наличными платежами. Visa упрощает доступ



к системе бесконтактных оплат как для продавцов, так и для потребителей. Visa Tap to Phone разработана специально для того, чтобы помочь продавцам расширить возможности приема бесконтактных платежей, а потребителям – платить быстро и безопасно.

Visa впервые представила технологию в 2019 году, запустив тестовые проекты с рядом крупнейших банков в регионе СНГ и Юго-Восточной Европы. Первый коммерческий проект на базе технологии Visa Tap to Phone был представлен в Казахстане в июне 2020 года.

- MayaSoft ценит партнерство с Visa и банком «Ориент Финанс», и готова поддержать тенденции развития бесконтактных платежей на основе технологии Visa Tap to Phone, - сказал идейный вдохновитель и основатель MayaSoft LLC Нодир Бадритдинов. - Мы рады быть первыми, и вместе с партнерами - банком «Ориент Финанс» и Visa - представить в Узе-

кистане новый, удобный и безопасный способ приема платежей с помощью смартфона. Мы надеемся, что наш инновационный продукт под брендом «Marta» займет достойное место в инфраструктуре приема платежей и послужит стимулом для развития микро, малого и среднего бизнеса в стране.

Итак, новое решение «Marta» на основе Visa Tap to Phone позволит расширить инфраструктуру приема платежей в Узбекистане, что, в свою очередь, ускорит внедрение цифровых платежей и укрепит доверие к ним среди потребителей.

Председатель Правления ЧАКБ «Ориент Финанс» Томир Джунайдуллаев прокомментировал это событие:

- На протяжении всей своей деятельности банк «Ориент Финанс» стремился предоставлять клиентам максимально удобные, инновационные и безопасные услуги. Представленная технология расширит возможности эквайринга для наших клиентов, и при этом позволит снизить затраты на оборудование, а также использовать для приема платежей смартфоны, которые всегда под рукой. Эта технология особенно полезна для небольших предприятий уличной торговли, курьерских сервисов и других предприятий, где сложно использовать традиционный POS-терминал.

Мы ожидаем, что эта услуга станет дополнительным стимулом для развития бесконтактных платежей в нашей стране, и позволит предпринимателям расширить свои возможности по приему карточных бесконтактных платежей.

После сертификации решение будет доступно всем клиентам ЧАКБ «Ориент Финанс».

Гонконгская биржа получила рекордную прибыль в I полугодии

Hong Kong Exchanges & Clearing Ltd. (HKEx) отчиталась о рекордной прибыли в первом полугодии 2020 года, чему способствовал рост объема торгов за счет размещений акций китайских технологических компаний, а также повышенная волатильность на фоне пандемии коронавируса.

Об этом передает Интерфакс. Как сообщается в пресс-релизе биржевого оператора, чистая прибыль в январе-июне увеличилась на 1% и составила 5,23 млрд. гонконгских долларов (\$921,5 млн.) по сравнению с \$5,21 млрд. за аналогичный период годом ранее. Это рекордный показатель с момента образования биржи в 2000 году. При этом HKEx третий год подряд фиксирует рекордную прибыль за пер-

вое полугодие. Аналитики, опрошенные Bloomberg, в среднем прогнозировали полугодовую прибыль на уровне 4,9 млрд. гонконгских долларов.

По расчетам South China Morning Post, чистая прибыль HKEx во втором квартале выросла на 14%, до 2,97 млрд. гонконгских долларов, что также является рекордным показателем и выше прогноза аналитиков на уровне \$2,698. Полугодовая выручка HKEx повысилась на 2%, до \$8,78 млрд. Комиссионный доход от организации размещений акций в первом полугодии снизился на \$12, до \$463 млн. В то же время поступления от торговых операций выросли на 37%, до \$1,3 млрд.

Среднедневной оборот торгов ценными бумагами в январе-июне вырос на 20% в годовом выражении и достиг 117,5 млрд. гонконгских долларов. В том числе объем сделок с акциями подскочил на 33%,

до \$100 млн. В минувшем полугодии на Гонконгской фондовой бирже состоялось 64 IPO на сумму \$98,2 млрд., что на 22% больше, чем годом ранее. Таким образом, она стала второй наиболее популярной в мире площадкой для первичного публичного размещения акций.

Программа взаимосвязи с фондовыми биржами Китая принесла HKEx рекордную полугодовую выручку в размере \$743 млн долларов, что на 46% выше показателя за первое полугодие 2019 года. В то же время чистый инвестиционный доход сократился на 45%, до \$838 млн. HKEx планирует выплатить промежуточные дивиденды в размере 3,71 гонконгского доллара на акцию, примерно на уровне прошлогоднего показателя (\$3,72). Капитализация компании с начала этого года выросла на 47,7% и составляет около 476 млрд. гонконгских долларов.

Компании выводят свои производства из Китая

Треть глобальных компаний уже перенесли производство и цепочки снабжения из Китая и планирует сделать это в ближайшие два-три года, согласно опросу международной аналитической компании Gartner Inc. Остальные собираются это сделать в ближайшие пять лет. Об этом пишут Вести. Экономика.

Комфортные условия производства в Китае разрушаются третий год подряд. Первыми по мировой фабрике товаров ударили торговые войны в 2018-2019 годах между Китаем и США, и США с ЕС, а пандемия ускорила уход глобальных компаний из Китая и разрушение глобальных цепочек поставок китайских комплектующих. Американские и европейские компании потратят около \$1 трлн/ за пять лет на вывод производства из Китая, сообщается в исследовании Bank of America (BoFA).

Около 80% компаний глобальных секторов производства пережили разрушение цепочек и поставок в период пандемии, когда были закрыты границы между странами. В итоге 75% из них решили возвращать производства на родину из-за рубежа, следует из исследования BoFA по итогам опроса компаний. Рост торговых тарифов и карантин заставил многие страны поменять поставщиков Китая на альтернативных из Вьетнама, Индии и Мексики.

Потери мировой экономики из-за пандемии к началу лета выросли и оказались больше, чем ожидалось в апреле. Международный валютный фонд ухудшил перспективы восстановления стран. Фонд прогнозирует падение мирового ВВП на 4,9% в 2020 году, а в апреле ожидалось снижение только на 3%, следует из нового прогноза фонда.

Ожидается сокращение производства во всех странах, кроме Китая. Крупнейшая экономика мира - ВВП США - снизится на 8% по итогам года. ВВП Китая, вторая по величине экономика мира, вырастет на 1%. Китай первым встретил пандемию и первым начал возвращаться к докризисной жизни, что и ускорило восстановление. Экономика еврозоны сократится на 10,2%. Крупнейшая экономика Евросоюза - ВВП Германии - снизится по итогам 2020 года на 7,8 процента. Остальные крупные страны ЕС потеряют почти по 13% ВВП.

JP Morgan предсказал рост акций Amazon выше \$4 тысяч за бумагу

Последний квартал для гиганта онлайн-торговли Amazon был очень успешным. Несмотря на пандемию, продажи компании выросли на 40% по сравнению с прошлым годом и превысили даже самые оптимистичные прогнозы аналитиков. В банке JP Morgan считают, что у бумаг есть потенциал для роста до новых рекордных уровней, пишет РБК.

Аналитик JP Morgan Дуг Анмут назвал бумаги Amazon «лучшей идеей» в списке наиболее перспективных акций банка. Их росту поможет ускоренный переход покупателей на онлайн-покупки и повышение спроса на облачный сервис Amazon Web Services. Эксперт повысил целевую цену по бумагам онлайн-ритейлера с \$3000 до 4050. Если его прогноз сбудется, рост цены за 12 месяцев может составить около 30%.

Выручка Amazon за второй квартал составила \$88,9 млрд., что на 40% больше аналогичного периода прошлого года и на 10% выше довольно оптимистичного прогно-



за JP Morgan. Компания также сообщила о самой большой прибыли за свою 26-летнюю историю. Она составила \$5,2 млрд. Рост продаж ритейлера во многом был обусловлен повышенной активностью участников программы лояльности Amazon Prime. Она включает быструю доставку покупок, доступ к видео и музыкальным сервисам компании и другие привилегии. Количество подписчиков программы уже превысило 150 млн. человек по всему миру.

Названы самые доходные компании мира

Американское издание Fortune опубликовало ежегодный рейтинг компаний по уровню дохода. За год компании из Fortune Global 500 получили выручку в размере \$33,3 трлн., а их совокупная прибыль составила \$2,1 трлн.



В Fortune Global 500 компании из разных стран сравниваются по выручке, полученной за финансовый год, завершившийся 31 марта 2020 года или раньше. Поэтому пандемия не оказала существенного влияния на их показатели.

В топ-10 попали сразу три компании из Китая: Sinopec Group, State Grid и China National Petroleum. Всего в рейтинг вошли 124 китайские компании и 121 американская. Первое место по размеру выручки за год по-прежнему занимает американский ритейлер Walmart с показателем \$523,9 млрд. Далее следуют китайские нефтегазовая компания Sinopec (\$407 млрд., -1,8%), электросетевая компания State

Grid (\$383,9 млрд., -0,8%) и нефтегазовая корпорация China National Petroleum (\$379,1 млрд., -3,5%). На пятом месте компания из Нидерландов - Royal Dutch Shell с показателем \$352,1 млрд. (-11,2% за год).

В ранжировке самых быстрорастущих разместилась Amazon.com с показателем \$280,5 млрд. Компания сумела нарастить выручку на 20,5%. Далее следуют компания из сферы здравоохранения Centene (\$74,6 млрд., + 24,2%) и Facebook, владеющая крупнейшей социальной сетью в мире (\$70,6 млрд./, +26,6%). В общем рейтинге компании расположились на 9-м, 127-м и 144-м месте соответственно.

Airbnb подала заявку на проведение IPO

Американский сервис бронирования жилья Airbnb Inc. сообщил, что направил в Комиссию по ценным бумагам и биржам США (SEC) конфиденциальную заявку на проведение первичного публичного размещения своих акций на бирже (IPO).

Об этом передает Интерфакс. Количество акций, которые будут предложены к размещению, и их ценовой диапазон пока не определены, говорится в сообщении Airbnb. Ожидается, что IPO состоится, после того как SEC завершит проверку ее документов на соответствие рыночным и другим условиям. Это неожиданный поворот для компании, бизнес которой существенно пострадал на фоне пандемии коронавируса, отмечает The Wall Street Journal.

Airbnb объявила о планах выйти на открытый рынок в сентябре 2019 года. Компания уже привлекла финанси-



рование в размере \$2 млрд. путем выпуска долговых и ценных бумаг, чтобы справиться с кризисом, вызванным COVID-19.



КОЛЛЕКТИВ ЧАСТНОГО АКЦИОНЕРНОГО БАНКА

«ТРАСТБАНК»

*искренне поздравляет народ и гостей Узбекистана
с самым главным праздником -
29-летием Независимости нашей Родины!*

*Накануне праздника желаем вам счастья и удачи, изобилия на
вашем столе, успехов в работе и творческого вдохновения на благо
дальнейшего процветания нашей Родины. Пусть небо над нашей
Родиной всегда будет мирным!*

**В связи с праздником Частный акционерный банк
«Трастбанк» предлагает вклад «Даромад»
в национальной валюте под 18% годовых.
Срок вклада - 24 месяца.
Первоначальный взнос по вкладу составляет
500 000 сумов.**

**Если вкладчик пожелает забрать вклад до истечения
срока, проценты, начисляемые за каждые шесть
месяцев, будут выплачены в полном объеме.**

Для связи: (+99878) 140-00-88

Телеграм: <https://t.me/trustbankuz>

Фейсбук: <https://www.facebook.com/trustbank.uz>

Инстаграм: https://www.instagram.com/trustbank_uz/



Еженедельное финансово-
экономическое издание

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ПАРТНЕРЫ
И УЧРЕДИТЕЛЬ

Ассоциация банков Узбекистана

Национальная Ассоциация
участников финансового рынка
(НАУФР)

Лизинговая Ассоциация
Узбекистана

ООО «Moliya yangiliklari agentligi»

Главный редактор
О. М. САВЕЛЬЕВА

Научный консультант
И. Л. БУТИКОВ, д.э.н.

Ответственный за выпуск
В. Т. ПЕТРОВ

Служба распространения,
подписки и рекламы

Телефоны:
(+998) 71 234-43-18
Факс: (+998) 71 234-43-18
Индекс издания - 104.

ИНФОРМАЦИОННОЕ
ОБСЛУЖИВАНИЕ
УзА, ООО «Norma Hamkor»,
www.finance.uz

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
100060, г. Ташкент, ул. Осий, 1А.
e-mail: info@banknews.uz,
www.banknews.uz
[bankovskie_vesti](https://www.instagram.com/bankovskie_vesti)

ДОПЕЧАТНАЯ ПОДГОТОВКА
ООО «Moliya yangiliklari agentligi»

Газета сверстана
на оборудовании редакции.

Перепечатка материалов, опубли-
кованных в «БВ», допускается только
с письменного разрешения редакции.
Рукописи не рецензируются и не
возвращаются.

Газета зарегистрирована в Узбекском
агентстве по печати и информации.

Регистрационный номер 0066
от 10 января 2012 г.

День выхода газеты - четверг.
Заказ № 0232. Тираж 1110 экз.
Цена договорная.

Формат газеты А3. Объем - 2 усл. п. л.
Номер газеты подписан
в печать 25.08.2020 г. в 15.00
1 2 3 4 5 6