



СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

2-я стр. СРАЗУ ЗА КРАСНЫМ МОСТОМ

В махалле «Бекабад» народные дружинники избираются самими жителями.

3-я стр. ЧТО ХВАЛИМ, НА ЧТО ЖАЛУЕМСЯ

О ходе подписной кампании в отделах и управлениях внутренних дел Ташкента.

3-я, 4-я, 5-я стр. ПРАВИЛА

по приватизации государственного жилищного фонда в городе Ташкенте, его содержания и эксплуатации.

ОБСУЖДАЕМ ПРОЕКТ КОНСТИТУЦИИ

Вынесенный на всенародное обсуждение проект Конституции независимого Узбекистана в центре внимания граждан республики.

Высказанные предложения, замечания, уточнения дадут возможность учесть мнения всех заинтере-

ресованных в укреплении государственности и суверенитета, правовой защищенности жителей Узбекистана.

В обсуждении проекта активно участвуют и сотрудники органов внутренних дел республики.

Не забывать традиций

МНЕ ХОТЕЛОСЬ бы заострить внимание на статье 104 главы XX проекта Конституции. Она гласит: «Органами самоуправления в кишлаках, махаллях являются сходы граждан, избирающие на 2,5 года председателя Совета (аксакала, раиса) и его советников».

Порядок выборов, организация деятельности и объем полномочий органов самоуправления регулируются за-

коном».

По своему опыту знаю, какой общественный вес и силу может иметь решение того же сельского схода. Однако в упомянутой статье недостаточно четко определены полномочия этого важнейшего органа народовластия на местах.

Целесообразно было бы наделить его широкими правами. В частности, на основании решения схода вполне

возможно выходить в народный суд с инициативой по вопросам выселения из той же махалли лиц, ведущих антиобщественный образ жизни, взимающих штрафов за те или иные правонарушения.

Строя сегодня правовое государство, необходимо бережно относиться к накопленным веками народным традициям, в основе которых всегда было уважение к законам, защита нравственных устоев общества.

С. СУЛЕЙМАНХОДЖАЕВ,
старший инспектор УПС МВД
Республики Узбекистан,
майор милиции.

Не могут, а обязаны...

Повсюду в нашей республике сегодня идет обсуждение проекта основного Закона нашего государства, обретшего независимость. Этот документ мы ждали, и теперь он вынесен на всенародное обсуждение.

Внимательно вчитавшись в каждую строку проекта, сотрудники нашего Бектемирского районного отдела внутренних дел в беседах между собой отмечают отличную работу тех, кто готовил этот документ. Не забыта ни одна сторона политической и общественной жизни, четко сформулированы многие положения, не оставляющие поводов для двусмысленности.

Нас, работников правоохранительных органов, безусловно, интересует все, что касается нашей деятельности. В статье 119 главы XXIV проекта в последнем абзаце говорится: «...В защите законности и правопорядка, прав и свобод граждан правоохранительным органам могут оказывать содействие общественные объединения и граждане...»

Смысл этих слов четок и ясен, но мне бы хотелось видеть последнее предложение в несколько другой редакции. Хотя бы вот в такой: «...В защите законности и правопорядка, прав и свобод граждан правоохранительным органам обязаны оказывать со-

действие государственные и негосударственные организации, предприятия и учреждения, а также граждане...»

То есть, не «могут», а обязаны оказывать содействие тем, кто стоит на страже их же интересов. Потому что все эти совместные, малые предприятия, другие различные негосударственные организации живут в нашем государстве, и работа по охране правопорядка является общегосударственной задачей.

Коллектив РОВД одобряет текст проекта Конституции Республики Узбекистан. И все мы ждем, когда основной закон нашей жизни вступит в силу. Это значительно облегчит работу по охране покоя мирных граждан.

РОМЕШ НИЙ,
заместитель начальника
Бектемирского РОВД,
майор милиции.

АЛЛО, УРГЕНЧ!

Оперативные сводки по-прежнему пестрят сообщениями о кражах личного и государственного имущества. Хотя несколько улучшилась их раскрываемость, однако это не может успокаивать. Результативно работают органы внутренних дел области в вопросах борьбы с распространением наркотиков.

ОБЪЕКТ ВЫБРАН НЕ СЛУЧАЙНО

КОНЕЧНО же, не случайно объектом кражи был выбран в селе Пятнак дом продавца Хазараспского района Сали А. Но это уже другой вопрос. Под покровом ночи неизвестные похитили мешок сахара, несколько пакетов пачек импортного стирального порошка и пол-ящика водки.

Работник торговли незамедлительно обратился в райотдел милиции, сотрудники которого в течение нескольких дней установили и задержали жителя близлежащего колхоза Бектемира Ж., у которого обнаружена и изъята большая часть похищенного.

СКОНЧАЛСЯ НА МЕСТЕ

СКОЛЬКО правильных слов сказано о необходимости предельной концентрации внимания на проезжей части улицы как водителей, так и пешеходов, но...

Находясь за рулем большегрузного «КрАЗа», ехавшего по дороге Кошкуныр—Газават, на территории колхоза Гулистан водитель Матъякуб М. не справился с управлением и совершил наезд на семилетнего Сапарбая Р. Ребенок скончался на месте происшествия.

НАРКОТИКИ В ГАРАЖЕ

РЕГУЛЯРНО проводимые органами внутренних дел на местах оперативные мероприятия по борьбе с незаконным оборотом наркотиков дают свои результаты.

В гараже негдя не работающего жителя колхоза им. Энгельса Ургенчского района Давлята У. обнаружено 700 граммов кукнара.

В Ургенче при личном досмотре работника малого предприятия «Луч» Николая К. обнаружено около грамма анаши, готовой к употреблению.

ОСТАЛСЯ БЫ БЕЗ КОЛЕСА

БЕСПЕЧНОСТЬ владельцев личных автомашин зачастую провоцирует нечистых на руку людей на кражи. Так Давран А., притормозив свой «Москвич» на улице Шолохова, что в областном центре, вышел на несколько минут по своим делам.

Этого времени оказалось достаточно для того, чтобы проживающий здесь Андрей П., поднаторевший в «раздевании» машин, сумел снять одно колесо. Правда, воспользоваться таким подарком судьбы он не успел, потому как сразу был задержан подоспевшими сотрудниками милиции.

ПРИЧИНА — ОГОЛЕННЫЙ ПРОВОД

ПОЖАРЫ происходят по разным причинам. Одна из наиболее часто встречающихся — неисправность электропроводки.

Ущерб в 35 тысяч рублей понес житель Ургенча Рахим Т. Пожар в его доме произошел в пятом часу вечера, пламя быстро распространилось по всему жилищу, значительно повредило кровлю. Хотя пожарные приехали вовремя и ликвидировали очаг возгорания, потерянному имуществу не вернуть. Хорошо еще, что обошлось без жертв. А всему причиной оголенный провод электропроводки.

На связи был **М. НАВРУЗАЛИЕВ,**
лейтенант милиции.

ОБМЕНЯЛИСЬ ОПЫТОМ

В Бухаре состоялся республиканский семинар-совещание по вопросам применения и использования компьютерной техники в работе органов внутренних дел. В нем приняли участие представители руководства МВД Республики Узбекистан, управлений внутренних дел областей, работники экспертно-криминалистических служб и информационных центров, уголовного розыска и следствия.

Сложная оперативная обстановка и необходимость повышения эффективности борьбы с преступностью, а следовательно поиск форм и методов, позволяющих улучшить предупреждение и раскрытие преступлений с использованием передовых достижений науки и техники, подтвердили актуальность проведения подобного семинара-совещания. Почему его решено было провести именно в Бухаре?

Выбор пал не случайно. За последние годы, начиная с 1990 года, управление внутренних дел начало интенсивное внедрение вычис-

лительной техники в деятельность оперативных аппаратов и подразделений внутренних дел Бухары, впоследствии персональные ЭВМ также были установлены в Каганском, Каракульском, Гиждуванском, Файзулла-Ходжаевском РОВД, при информационном центре УВД был создан вычислительный центр.

Наряду с интенсивным оснащением УВД средствами электронно-вычислительной техники (преимущественно южнокорейского и японского производства), большое внимание уделялось обучению со-

(Окончание на 2-й стр.)



На снимке: заместитель начальника информационного центра МВД Республики Узбекистан подполковник милиции Р. Юлдашев проводит практическое занятие с участниками семинара-совещания. Фото АВТОРА.

(Окончание. Начало на 1-й стр.).

трудников работе на компьютерах. Для этой цели ряд сотрудников прошел обучение в академии МВД России, УВД Иркутского, Новосибирского, Новгородского облсполкомов, а также в МВД Республики Узбекистан. Первоначально деятельность вычислительного центра УВД замыкалась лишь на сборе, обобщении и выдаче статистических данных о состоянии преступности. Однако вскоре стало ясно, что назрела необходимость разработки программ, которые помогли бы сконцентрировать всю имеющуюся разрозненную информацию и привести ее в систему. Для этих целей в качестве программного обеспечения обработки оперативно-розыскной и статистической информации был использован программный комплекс, имеющий широкий спектр функциональных возможностей, позволяющих в сжатые сроки адаптировать его для решения конкретных задач и реализовать многоаспектную обработку информации по запросам оперативных работников. На основе этой системы был подготовлен комплекс из 16 задач, которые имеют информационные массивы; успешно применяемые в оперативно-служебной деятельности.

О работе по внедрению вычислительной техники в деятельность органов внутренних дел области собравшимся рассказал начальник УВД Бухарского хокимията полковник Матрасул Собиров. Он подчеркнул, что

возникли объективные трудности в организаторской работе по полному и качественному использованию имеющегося банка данных на первоначальном этапе раскрытия преступлений. Это потребовало введения качественно новой, более эффективной формы управления силами и средствами.

На семинаре-совещании было

1991 году.

В ходе проведения семинара-совещания перед собравшимися выступили начальник УУР УВД Бухарского хокимията майор милиции В. И. Норов, подробно остановившийся на проблеме использования компьютерной техники в раскрытии преступлений и розы-

актуальность проведения семинара-совещания и выразил уверенность, что он окажет положительное влияние на повышение эффективности работы оперативных подразделений в борьбе с преступностью. Руководство УВД Бухарского хокимията, отметил Т. Хакимов, творчески и высокопрофессионально подошло к проведению семинара-совещания.

Начальник ЭКО УВД Навоийского хокимията подполковник внутренней службы В. А. Урюпин сказал, что во вновь созданной Навоийской области немало проблем финансового и организационного плана, технического оснащения. В своей работе мы планируем опираться на имеющийся опыт передовых областей республики, в первую очередь Бухарской. Думаю, семинар многое дал его участникам.

— Собравшиеся на семинаре-совещании представители областей республики, — отметил заместитель министра внутренних дел Республики Узбекистан генерал-майор милиции Рустам Худойбергенович Абдуллаев, — за время его проведения почерпнули для себя много нового и необходимого для внедрения в работу по предупреждению и раскрытию преступлений. Проблему внедрения компьютерной техники необходимо решать в тесном контакте с местными органами власти, проявлять инициативу и настойчивость, перенимать накопленный опыт передовых подразделений органов внутренних дел.

Е. ЗУЕВ,
руководитель пресс-группы
УВД Бухарского хокимията,
майор милиции.

ОБМЕНЯЛИСЬ ОПЫТОМ

Для решения этой сложной проблемы и замыкания цепи механизма раскрытия преступлений было принято решение в порядке эксперимента создать отдел, который бы координировал действия всех служб, занятых в раскрытии преступлений, и выдавал им необходимую информацию. За счет имеющейся штатной численности УВД был создан специальный отдел, который наделен большими полномочиями и возможностями по организации раскрытия преступлений по "горячим следам". Отдел укомплектован в основном опытными сотрудниками уголовного розыска, имеющими твердые навыки работы с компьютерами. Они выезжают на места происшествий по всем тяжким преступлениям, изучают обстоятельства их совершения, а в дальнейшем отдел организует поиск и выдачу необходимой информации для сотрудников, занимающихся раскрытием каждого конкретного преступления. Наряду с организацией работы по раскрытию преступлений по "горячим следам", сотрудники этого отдела обеспечивают контроль за состоянием оперативной обстановки в городах и районах области в дни проведения массовых мероприятий и т. д. В перспективе отдел будет за-

отмечено, что использование научно-технических средств в комплексе с мерами предупредительно-профилактического характера, структурные изменения в организации работы по предупреждению и раскрытию преступлений позволили добиться определенных положительных сдвигов в обеспечении правопорядка на территории Бухарской области.

Удалось снизить темпы роста преступности. Сократилось на 0,8 процента число тяжких преступлений, в то время, как в минувшем году наблюдался их рост на 12,3 процента; резко сократилось число таких видов тяжких преступлений, как умышленное убийство (на 29,6 процента), нанесение умышленных тяжких телесных повреждений (на 14,3 процента), грабеж и разбойное нападение (соответственно на 29,3 процента и на 3,9 процента), угон транспортных средств (на 35,7 процента).

Наметилась тенденция снижения краж личного имущества, улучшилась выявляемость преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков. Достигнуто заметное улучшение раскрываемости преступлений по "горячим следам", их на 42 процента раскрыто больше, чем в

ске преступников. Заместитель начальника ИЦ МВД Республики Узбекистан подполковник милиции Р. Ю. Юлдашев провел семинар на тему "Об автоматизации учета в органах внутренних дел и создании единой сетевой системы по республике", ответил на множество вопросов, связанных с этой проблемой. Во время лекции Р. Ю. Юлдашева собравшиеся наглядно убедились в возможностях компьютерной техники, установленной в зале заседаний.

Участники семинара-совещания ознакомились с работой гибкой компьютерной системы "Фоторобот", позволяющей сопоставить за короткое время субъективный портрет подозреваемого со слов очевидцев, работой оперативного отдела УВД, просмотрели отснятый сотрудниками ЭКО УВД видеofilm, который используется при обучении работников органов внутренних дел, были продемонстрированы в действии компьютерные программы различного назначения.

Семинар подходил к концу, когда я побеседовал с некоторыми его участниками и узнал их мнение об этом мероприятии. Помощник начальника ГУУР МВД Республики Узбекистан майор милиции Т. Хакимов подчеркнул

Сразу за Красным мостом

— СЕЙЧАС проедет Красный мост через Сырдарью, а там рукой подать до махалли "Бекабад". Дело там участковым поставлено как надо. Да он и сам обо всем расскажет. — С этими словами старший участковый инспектор ОПС Бекабадского ГОВД капитан милиции М. Каюмов резко вывернул руль, и машина притормозила у аккуратно выделенной постройки, из двери которой нам навстречу уже выходил молодой лейтенант. Знакомимся — Мурадjon Юлдашев.

Видимо, заранее подготовился к разговору, поэтому и наводящих вопросов не потребовалось. Участок, обслуживаемый им, занимает территорию в 42 квадратных километра, — восемь тысяч жителей, 32 улицы, переплетаясь, вытянувшись вдоль живописного берега Сырдарьи. Что же на них происходит?

— Да всякое случается, — говорит Мурадjon, — в нынешнем году зарегистрировано девять противоправных действий, в основном кражи. Вот характерный пример. Проживает у нас Карим О., человеку за тридцать, ранее дважды судимый за кражи. В последний раз отсидел шесть лет, вернулся и вроде бы потянулся к нормальной жизни. Помог ему устроиться на работу, смотрю, дело пошло. А тут настораживающая картина — одна за другой три мелкие кражи личного имущества. Вижу и у моего подопечного трудовой задор резко на убыль пошел. На четвертой ночной краже он "проколотся". Пришел я к нему поутру, поговорили по душам. Похищенные шесть тысяч рублей он вернул, но без суда дело не обойдется.

Мурадjon сразу обратил наше внимание на то обстоятельство, что комната участкового расположена дверь в дверь с махаллинским комитетом, здесь же рядом небольшая чайхона, стоянка автомашин, то есть своеобразный административно-культурный центр. Спланировано все это очень удобно и построено методом хашара не так давно. Председатель махаллинского комитета М.

Элибаев, кстати, ветеран органов внутренних дел, много лет проработавший на ответственных должностях, прекрасно понимает, как много зависит в деле поддержания правопорядка от теснейшей, можно сказать, незаформализованной связи органов внутренних дел с общественностью. На собрании махаллинского комитета были избраны сорок народных дружинников, которые в настоящее время группами по 3—4 человека до поздней ночи совершают обходы территории. Стоит отметить, что здесь ушли от бытовавшего производственно-территориального принципа формирования народных дружин, взяв за основу наиболее приемлемый вариант, то есть — дружинник охраняет покой своей семьи, своих соседей. Немаловажно, что дружинники избраны общим собранием махалли, значит, случайные, не пользующиеся уважением

окружающих, люди не попадут. Махалля в этом отношении четко регулирует все нюансы, является своеобразным барометром, определяющим общественный статус того или иного человека, его авторитет. Ошибки практически исключены. Именно по этому принципу руководителем ДНД махалли избран начальник железнодорожного цеха цементного комбината Н. Атабаев.

Активно помогает участковому инспектору и женсовет. Его председатель К. Камбарова человек очень скромный и немногословный, но, по словам М. Юлдашева, без ее участия масса проблем, возникающих на семейно-бытовом уровне, была бы просто неразрешима.

— Я считаю так, — говорит Кумринисо-апа, — нельзя доводить до разбирательства милицией, а тем более до суда конфликты, которые при желании, спокойно, ладом можно по-

гасть. Могла бы привести массу примеров, когда именно такой подход предотвратил необдуманные, чреватые самыми серьезными последствиями поступки наших жителей. Подчеркиваю — наших. Скажем, стал муж часто прикладываться к бутылке, или невестка со свекровью никак не найдут общего языка, или соседи какой-то треклятый метр земли поделить не могут. Тут одного слова, сказанного сгоряча, достаточно для того, чтобы вспыхнула ссора, а то и драка. Я и мои помощники, тоже женщины пожилые, стараемся предупреждать любые негативные факты, способные перерасти в правонарушения. Вместе с участковым идем в семьи, беседуем. Мурадjon, наш участковый, парень молодой, поэтому вижу, что в таком непосредственном общении с людьми он набирается опыта, растет.

— Участковые инспекторы у нас в основном молодые, — вступает в разговор капитан милиции М. Каюмов. — Всего 24 человека, из них 15 работают в своих должностях чуть больше двух лет. Многому приходится учиться на ходу. И здесь как нель-

зя кстати помощь и поддержка аскакалов, активистов махаллинских комитетов.

Отмечу, что ребята сами работают дружно, все обеспечены рациями и в случае необходимости всегда приходят на выручку друг другу.

Работа их не ограничивается служебным временем. Так участковый инспектор лейтенант милиции Х. Юсупов, обслуживающий участок кирпичного завода, возвращаясь в воскресный день домой в колхоз имени Навои, услышал крики соседки. Оказалось, что в ее дом проник вор. Милиционер, не раздумывая, вступил в схватку со злоумышленником, облачившимся в маску и вооруженным ножом. Получив легкое повреждение, Х. Юсупов все же обезвредил и задержал вора, оказавшегося местным жителем.

А вот что рассказал о деятельности участковых инспекторов заместитель начальника Бекабадского ГОВД подполковник милиции Р. Хашимов, с которым мы встретились чуть позже.

— Опираясь на общественность, они проводят большую профилактическую работу. Только за последнее время их силами выявлено и уничтожено 12 посевов наркотикосодержащих культур. Во многом благодаря действенному контролю, осуществляемому участковыми инспекторами, значительно сократилось число правонарушений со стороны ранее судимых и лиц в нетрезвом состоянии. Остро сейчас встал вопрос о финансовом содержании большей части участковых, так как предприятия и организации, выделявшие на это средства, стали отказываться от своих обязательств. Но, уверен, трудности эти временные и вполне разрешимые, ведь обеспечение правопорядка дело общее.

А. СТЕПАНОВ.

На снимке: (слева направо) заместитель начальника Бекабадского ГОВД подполковник милиции Р. Хашимов, старший участковый инспектор капитан милиции М. Каюмов, участковые инспекторы лейтенанты милиции Т. Тулиев и Х. Юсупов.

Фото Р. Холматова.



ИДЕТ ПОДПИСНАЯ кампания и в ходе ее сотрудникам редакции доводится встречаться с нашими читателями, узнавать их точки зрения на содержание газеты «На посту». А мнения эти самые разные. От восторженно-хвалебных, до скепτικο-критических. Многим сотрудникам органов внутренних дел, являющимся подписчиками нашей газеты, нравится, что публикации на страницах еженедельника освещают нелегкую службу милиционеров различных подразделений во всех областях нашей республики и Каракалпакстане. Людям интересно знать, как работает их коллегам в других регионах, какие созданы для них условия. Привлекает внимание и последняя страничка, на которой, как правило, есть статьи на спортивную тему, публикуются кроссворды.

Отдельные пожелания читателей касаются публикаций на сатирические темы, просят больше юмора. Вопрос о юморе стоит особняком. То, что изредка нам присылают, не всегда, на наш взгляд, можно назвать юмористическим произведением. А смехотворщину, вроде «чернухи» и «порнухи» мы не публикуем — подобного рода «юмористические» произведения,

по нашему мнению, не украсят газету МВД.

Сегодня 312 рублей (такова стоимость годовой подписки на газету), честно говоря, не такая уж и большая сумма. Она значительно ниже стоимости большинства дру-

лений внутренних дел Ташкента подписная кампания подходит к концу. Целые подразделения, например Чиланзарский РУВД, доложили о стопроцентной подписке. На 27-е сентября в Сергелийском РОВД на нашу газету подписались

плохо работает почта и газета приходит не всегда, — говорит заместитель начальника отдела по работе с личным составом майор милиции Аллашукур Салиевич Давлатов.

— Газета очень дорогая, — под-

Подписка - 93

ЧТО ХВАЛИМ, НА ЧТО ЖАЛУЕМСЯ

гих периодических изданий, выходящих или печатающихся в нашей республике.

Идя навстречу пожеланиям многих читателей, «На посту» начала публиковать телевизионные программы, что, как мы надеемся, сократит денежные расходы наших читателей на приобретение их отдельным изданием. Продолжаем рассказывать о суровых буднях сотрудников органов внутренних дел, об их успехах и проблемах. И многие публикации вызывают положительные отклики. Особенно те, которые мы организовываем по письмам наших читателей. Этой линии мы будем придерживаться и впредь.

В большинстве отделов и управ-

246 сотрудников из 290. И это, по словам заместителя начальника отдела по работе с личным составом подполковника милиции Баходдыра Алиева, не предел.

— Я еще не подписалась на газету «На посту», — улыбается инспектор группы профилактики правонарушений в сфере общественной нравственности отдела профилактической службы Сергелийского РОВД майор внутренней службы Карима Ашрафова Ишанходжаева, — все откладывала, думала, успею... Подпишусь обязательно! Ведь это наша газета.

А вот в Яккасарайском (бывшем Фрунзенском) РОВД Ташкента подписка идет туго.

— Люди жалуются на то, что

хватывает старший сержант милиции Лина Александровна Извоскова. — Изредка попадают материалы, вызывающие интерес, а так, я считаю, что «На посту» больше интересна для гражданских, тех, кто не служит в органах внутренних дел.

— Вот журнал «Советская милиция» мы читали от корки до корки, — говорят сотрудники. — Там можно было найти немало методических разработок, помогающих в нашей деятельности. Думаю, что и в «На посту» надо публиковать подобные материалы. Сейчас у нас затруднения с поиском улиц, названия которых изменились. Не плохо бы опубликовать новые названия улиц.

Редакция считает, что методические разработки должны рассылаться по подразделениям в служебном порядке. Так оно и делается. А новые названия улиц можно найти в местной периодике. Если «На посту» опубликует новые названия улиц в Ташкенте, то вряд ли это будет интересно читателям, скажем, из Нукуса или Андижана, ведь газета рассчитана на республиканскую аудиторию.

Есть упреки, что в газете не публикуются тексты новых законов. Однако они исходят от тех, кто, по-видимому, читает не все номера «На посту». Каждый новый закон, какие-то дополнения или изменения в действующие находят свое отражение на страницах нашей газеты. Публикуем мы и комментарии юристов к ним.

Подписная кампания близится к завершению, и коллектив редакции видит, что газета, публикации которой вызывают столь различные мнения, нужна сотрудникам органов внутренних дел. Значит, на будущий год мы опять будем вместе. А от вас, уважаемые читатели, ждем новых писем, предложений, которым мы всегда рады.

Наш корр.

ПРАВИЛА

ПО ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ ТАШКЕНТЕ, ЕГО СОДЕРЖАНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ

Распоряжением хокима г.Ташкента А. И. Фазылбекова от 23 сентября 1992 года утверждены нормативные документы, регламентирующие порядок приватизации жилищного фонда в г.Ташкенте. По многочисленным пожеланиям наших читателей сегодня публикуем "Правила по приватизации жилищного фонда в городе Ташкенте, его содержания и эксплуатации".

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с положением «О приватизации жилищного фонда* в городе Ташкенте», утвержденным постановлением Кабинета министров при Президенте Республики Узбекистан от 13 августа 1992 года №378.

1.2. Настоящими Правилами устанавливается:

- порядок проведения приватизации жилого фонда;
- условия приватизации жилищного фонда и порядок финансовых взаимоотношений;
- права и обязанности собственников жилья;
- порядок предоставления жилых помещений на условиях аренды;
- порядок оплаты коммунальных услуг и содержания приватизированного жилья;
- контроль за ходом приватизации и меры по пресечению нарушений.

1.3. Органы, осуществляющие приватизацию жилья местных Советов, определяются соответствующим решением хокима города Ташкента.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ ЖИЛОГО ФОНДА

1.4. Граждане, принявшие решение о приватизации отдельного дома или квартиры, обращаются с заявлением установленного образца в районный отдел по приватизации жилья по месту жительства или работы, где заявителям представляют счет за услуги по оформлению документов по приватизации (приложение №1).

1.5. Граждане, приватизирующие жилье, освобождаются от необходимости сбора справок и представления дополнительных документов, не предусмотренных настоящими Правилами.

1.6. Затраты, связанные с оформлением необходимых документов, оплачиваются заявителем в пределах тари-

фов, утверждаемых хокимом города сверх стоимости квартиры.

1.7. Регистрация заявлений граждан в специальной книге «Учета и регистрации» производится после предъявления заявителем квитанции об оплате за услуги по оформлению документов на приватизацию квартиры (дома, коттеджа).

1.8. Заявление о приватизации жилья рассматривается и исполняется в месячный срок. За этот срок определяются характеристика жилья, его местонахождение, благоустроенность, другие потребительские качества и в соответствии с методикой определения стоимости устанавливается окончательная стоимость жилья, подлежащего приватизации.

1.9. Гражданам, приватизировавшим жилье, выдаются документы на право собственности. В случае отказа по каким-либо причинам заявителя от приватизации квартиры (дома, коттеджа) средства, внесенные за оформление документов по приватизации, поступившие на специальный приватизационный счет, не возвращаются.

1.10. В заявлении о приватизации жилья любой из совершеннолетних членов семьи может быть указан собственником вместо основного квартиросъемщика при наличии согласия всех совместно проживающих совершеннолетних членов семьи.

1.11. При наличии согласия совместно проживающих совершеннолетних членов семьи и технических условий одна квартира может быть зарегистрирована за двумя и более совершеннолетними членами семьи, на правах долевой собственности, с указанием владельца каждой конкретной комнаты, ее размера и стоимости.

Места общего пользования, где имеются два и более собственника, остаются в совместном пользовании.

1.12. Приватизация жилищного фонда министерствами, государственными комитетами, ведомствами и предприятиями — собственниками жилищного фонда** осуществляется соответствующими подведомственными подразде-

лениями.

1.13. Полномочия по приватизации ведомственного жилого фонда могут быть переданы на договорной основе районному органу хокимията по приватизации жилья.

1.14. Граждане, приватизирующие отдельные дома или квартиры, относящиеся к ведомственному жилому фонду, обращаются с заявлением установленного образца в соответствующие подведомственные подразделения или в районные хокимияты в случаях, изложенных в п. 1.13 настоящих Правил.

1.15. Оценка стоимости отдельного дома или квартиры, относящихся к ведомственному жилому фонду, осуществляется по единой методике, утвержденной хокимом города, по согласованию с Госкомимуществом Республики Узбекистан.

1.16. Гражданам, приватизирующим отдельный дом или квартиру, в том числе относящиеся к ведомственному жилому фонду, выдаются ордера на право собственности по установленной единой форме, утвержденной хокимом города.

2. УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И ПОРЯДОК ФИНАНСОВЫХ ВЗАИМОРАСЧЕТОВ

2.1. Гражданам города Ташкента до конца 1992 года предоставляется право свободного выбора приватизации или аренды на занимаемые ими жилые помещения, решение по которым в виде заявления необходимо подать в порядке, установленном настоящими Правилами.

2.2. При приватизации жилья, построенного до 1992 года, оплата гражданам его стоимости производится в следующем порядке:

- первый (паевой) взнос в размере 40 процентов от стоимости жилья с последующим погашением оставшейся суммы в течение пяти лет;
- предоставляется право внесения первоначального (паевого) взноса равными частями в течение полугодия;
- внесение единовременно 100% стоимости жилья предоставляет гражданам льготу на право снижения общей его стоимости на 10%;
- внесение единовременно полови-

ны стоимости жилья снижает его общую стоимость на 5%.

2.3. Оплата стоимости квартир (домов, коттеджей), построенных начиная с 1992 года, производится в течение 10 лет с единовременным (паевым) взносом в размере 20 процентов. При внесении единовременно 100% стоимости жилья предоставляется скидка его стоимости в размере 10 процентов, при оплате стоимости в течение 2,5 года — на 5 процентов.

2.4. Задолженность по погашению доплаты за приватизируемые в рассрочку квартиры взыскивается в беспорядочном порядке, в случае уклонения от уплаты жилье переводится на условие арендного найма решением хокима административного района по представлению Главного управления коммунальной собственности и приватизации.

2.5: Передача в собственность граждан помещений во вновь построенном, реконструированном, капитально отремонтированном и высвободившемся жилищном фонде осуществляется:

— на безвозмездной льготной основе для отдельных категорий граждан на основании Указов Президента Республики Узбекистан;

— путем получения его в хокимиятах, на предприятиях и продажи, предоставления жилья в аренду гражданам, состоящим в очереди на получение жилья по месту жительства и месту работы;

— путем продажи хокимиятом города в частную собственность квартир и отдельных домов через аукцион жилья, выделяемых в пределах до 20% во вновь построенном и до 10% в реконструированном и капитально отремонтированном жилищном фонде. В этом случае преимущественное право на приобретение жилых помещений (комнат) в собственность предоставляется в первую очередь жителям г.Ташкента, затем жителям Республики Узбекистан, постоянно прописанным не менее 5 лет.

2.6. Право на приобретение жилья через аукцион предоставляется также министерствам, ведомствам, концернам, ассоциациям, предприятиям и общественным организациям при обязательном условии передачи приобретенного жилья своим работникам и без права использования такого жилищного фонда под служебные (конторы, офисы и т.д.) и производственные (цехи, мастерские и т.д.) помещения.

(Продолжение на 4-й стр.).

* местных Советов, ведомств.

** в дальнейшем именуемый ведомственный жилой фонд.

ПРАВИЛА ПО ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ ТАШКЕНТЕ, ЕГО СОДЕРЖАНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ

(Продолжение.
Начало на 3-й стр.)

2.7. Главное управление коммунальной собственности и приватизации исполнительного аппарата хокима города Ташкента имеет право продать через аукцион жилья ветхий, изношенный и аварийный жилищный фонд, не пригодный для предоставления в качестве жилого помещения, и восстановление которого может быть признано нецелесообразным вследствие более значительных материально-финансовых затрат в процессе его износа и последующего нового строительства.

Этот жилищный фонд может быть продан на аукционе отдельным гражданам, юридическим лицам, в том числе иностранным, независимо от форм собственности, для создания служебных (непроизводственных) помещений, контор, офисов, представительств, посольств и консульств, с соблюдением требований Положения об организации и проведении аукционов жилья.

2.8. В ходе приватизации жилищного фонда местные Советы народных депутатов, предприятия, учреждения и организации обязаны обеспечивать население города оперативной и доступной информацией о порядке и условиях приватизации жилья и принять меры, позволяющие беспрепятственно осуществлять передачу и продажу жилья в собственность граждан по их обращениям.

2.9. Согласно Положению о приватизации государственного жилого фонда в г.Ташкенте, утвержденному постановлением Кабинета министров Республики Узбекистан от 13.08.92 г. №378, собственники приватизированных квартир участвуют в общих расходах, связанных с обслуживанием и ремонтом всего дома.

2.10. Использование средств, поступающих от приватизации жилья, осуществляется в порядке, определенном хокимом города Ташкента; ведомствами и организациями по согласованию с Госкомимуществом Республики Узбекистан.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

3.1. Право частной собственности граждан на отдельный дом, квартиру и комнату наступает с момента полной оплаты (выкупа) стоимости жилья и получения ордера.

3.2. Право частной собственности для граждан, приватизирующих жилье согласно Указам Президента Республики Узбекистан, наступает с момента регистрации в местном органе хокимията и получения ордера на право собственности в установленном порядке.

3.3. Для граждан, приватизировавших жилье, снимаются ограничения в нормах площади на одного человека при прописке, обмене и т.д.

3.4. Правом частной собственности на жилье наделяются граждане:

— приватизировавшие жилье помещения на основании Указов Президента Республики Узбекистан;

— приватизировавшие жилье согласно постановлению Совета Министров Республики Узбекистан и Узсовпрофа от 21 июня 1989 года №203;

— приватизировавшие жилье согласно положению, утвержденному постановлением Кабинета министров при Президенте Республики Узбекистан от 13 августа 1992 года №378.

3.5. Собственник приватизированной квартиры (дома, коттеджа), владея, пользуясь и распоряжаясь этим жильем, имеет право:

— наследовать, завещать и дарить жилье, независимо от родственных связей, без каких-либо ограничений;

— сдавать свое жилое помещение в аренду в установленном порядке;

— иметь льготы по оплате налогов на недвижимость, страхование, оплате коммунальных услуг для определенных категорий льготников, установленных согласно Указам Президента Республики Узбекистан и постановлениям хокима города Ташкента;

— приобрести другую квартиру (дом, коттедж) независимо от размера занимаемой площади;

— продавать приватизированную квартиру по свободным рыночным ценам на биржах, аукционах отдельным гражданам и организациям;

— прописывать членов семьи и других лиц в квартиру (дом, коттедж) независимо от размера жилой площади;

— обменять квартиру, дом на любую другую (государственную, частную) квартиру или жилой дом, в том числе кооперативную, без каких-либо ограничений в прописке;

— организовывать товарищества и самостоятельно определять в соответствии со своими материальными возможностями и по иным соображениям организацию по эксплуатации жилых помещений и мест совместного пользования, включая государственные жилищно-эксплуатационные и ремонтно-строительные организации, кооперативы, частные и другие субъекты хозяйствования, заключать договоры на обслуживание и ремонт жилья;

— непосредственно в составе товарищества участвовать в оценке качества выполняемых работ по содержанию жилых домов и придомовых территорий, пред-

ставлять материалы к применению штрафных санкций к предприятиям, учреждениям и организациям, а также к частным лицам за невыполнение или же ненадлежащее выполнение договорных обязательств в установленном порядке;

— арендовать у местного Совета, ведомства или общественной организации жилую площадь на время проведения капитального ремонта собственного жилья, который не может быть произведен без выселения проживающих граждан.

3.6. Собственник приватизированной квартиры обязан:

— соблюдать Правила содержания жилых помещений и придомовых территорий;

— своевременно вносить установленные платежи за приватизируемую в рассрочку квартиру (дом, коттедж);

— своевременно платить установленные налоги и оплачивать коммунальные услуги;

— соблюдать договорные обязательства с предприятиями и частными лицами по обслуживанию и ремонту принадлежащего ему жилого помещения.

3.7. Граждане, приватизирующие жилье в рассрочку, с момента оплаты первоначального взноса до окончательного выкупа квартиры (дома, коттеджа) обязаны документы по обмену, продаже, наследованию, завещанию и дарению оформлять в Главном управлении коммунальной собственности и приватизации исполнительного аппарата хокима города Ташкента.

3.8. Граждане, которые не приняли по каким-либо причинам решение о приватизации занимаемой ими жилой площади, в соответствии с положением, утвержденным постановлением Кабинета министров при Президенте Республики Узбекистан от 13 августа 1992 года №378, с первого января 1993 года переводятся на аренду занимаемых ими жилых помещений на краткосрочной и долгосрочной основе. Положение и настоящие Правила предоставляют гражданам, арендующим жилое помещение, право на последующий его выкуп с учетом сложившихся цен на момент приватизации.

3.9. Граждане, выезжающие за пределы Республики Узбекистан, продают приватизируемое жилье по свободным ценам на аукционе с последующим перечислением 40 процентов от суммы, полученной в результате продажи жилья, в доход городского бюджета.

4. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ И СОДЕРЖАНИЕ ПРИВАТИЗИРОВАННОГО ЖИЛЬЯ

4.1. Оплата общих расходов, связанных

с обслуживанием, ремонтом всего дома (включая придомовую территорию), коммунальных услуг, производится гражданами (собственниками, владельцами и арендаторами жилья):

— до первого января 1993 года в порядке и на условиях, установленных для государственного жилья;

— в 1993 году с постепенным уменьшением дотации из республиканского бюджета и привлечением средств граждан:

в первом квартале — до 10 процентов; во втором квартале — до 25 процентов; в третьем квартале — до 50 процентов; в четвертом квартале — до 75 процентов.

С первого января 1994 года плата за коммунальные услуги (водоснабжение, газ, электрическая и тепловая энергия), за пользование телефоном, канализацией, радиоточкой, антенной коллективного пользования, лифтом, мусоропроводом и другим инженерным оборудованием, а также по содержанию приватизированного жилья, квартир, домов (коттеджей) осуществляется за счет средств самих граждан, получивших это жилье в собственность.

4.2. Граждане, не приватизировавшие жилье, оплату эксплуатационных расходов по содержанию жилья производят на условиях арендной платы, оплату коммунальных услуг — аналогично указанному в пункте 4.1.

В аналогичном порядке указанные расходы возлагаются на те категории граждан, которые уже приватизировали свое жилье путем его приобретения в собственность согласно постановлению Совета Министров Узбекской ССР и Узсовпрофа от 21 июня 1989 года №203 "О продаже гражданам в личную собственность квартир в домах государственного и общественного жилищного фонда". Граждане, отнесенные к категориям льготников, согласно Указам Президента Республики Узбекистан, пользуются льготами по оплате коммунальных услуг (водоснабжение, газ, электрическая и тепловая энергия).

4.3. Обслуживание и ремонт мест общего (совместного) пользования, инженерного оборудования в приватизированных домах, как и содержание придомовой территории, осуществляется за счет средств граждан, получивших квартиры (дома) в собственность; соразмерно занимаемой ими общей площади в этом деле, согласно настоящим Правилам.

(Окончание на 5-й стр.)

Образец

Blank form for document registration, including fields for applicant name, address, and official stamps.

Образец

Blank form for document registration, including fields for applicant name, address, and official stamps.

Образец

Blank form for payment of communal services, including fields for recipient name, amount, and date.

Образец

Blank form for payment of communal services, including fields for recipient name, amount, and date.

ПРАВИЛА ПО ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ ТАШКЕНТЕ, ЕГО СОДЕРЖАНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ

(Окончание. Начало на 3-4-й стр.).

4.4. Граждане, приватизировавшие жилье, уплачивают обязательные ежегодные налоги:

— на строения, аналогичные предусмотренным для индивидуального жилищного фонда;

— на страхование недвижимости согласно постановлению Кабинета министров при Президенте Республики Узбекистан от 5 апреля 1982 года №242 "О государственном обязательном страховании".

Категориям льготников, определенным согласно Указам Президента Республики Узбекистан, могут устанавливаться льготы по платежам обязательных налогов в порядке, определяемом хокимом города Ташкента. В каждом конкретном случае хоким города устанавливает льготы для социально уязвимых групп населения, к которым относятся лица, не перечисленные в Указах Президента Республики Узбекистан.

4.5. Собственники жилых помещений в доме, в котором приватизировано не менее 60% квартир, образуют товарищество или заключают договоры на обслуживание и ремонт этого дома и содержание придомовой территории с государственными жилищно-строительными организациями, кооперативами, акционерными обществами, частными фирмами и иными субъектами хозяйствования.

Примерный устав товарищества собственников приватизированных квартир утверждается хокимом города Ташкента.

4.6. Обслуживание и ремонт жилых помещений, находящихся в собственности граждан в домах, где приватизировано менее 60% квартир, осуществляется жилищно-эксплуатационными и ремонтно-строительными организациями, обслуживавшими эти дома до начала приватизации.

4.7. Размер платы за обслуживание и ремонт приватизированных жилых помещений, придомовых территорий; содержание вспомогательных помещений жилых домов зависит от перечня работ и услуг, оказываемых владельцам государственными жилищно-эксплуатационными и ремонтно-строительными организациями, кооперативами, частными фирмами, частными лицами.

Перечень таких работ и услуг, порядок и условия их оплаты устанавливаются договором на обслуживание и ремонт приватизированных жилых помещений.

4.8. Переустройство и перепланирование приватизированных квартир производится с разрешения районных производственно-жилищных инспекций.

4.9. Владельцам приватизированных жилых помещений предоставляется право

на пользование земельными приусадебными участками, полисадниками и неиспользуемыми пустырями во дворах и вокруг многоэтажных приватизированных домов на платной основе на условиях и в порядке, определяемом хокимом города Ташкента в соответствии с Законом Республики Узбекистан "О земле".

Платная основа пользования земельными участками предполагает договорные отношения между собственником приватизированного жилья и местным органом власти на рациональное и бережное использование внутридомовых и прилегающих к домам территорий, их благоустройство, надлежащее содержание и в первую очередь озеленение в интересах собственников других приватизированных жилых помещений и всего микрорайона в целом. Договор также предусматривает обязательное прямое и непосредственное участие в трудовом процессе благоустройства прилегающей территории самих собственников жилых помещений, членов их семей, других граждан.

4.10. Споры, возникающие при заключении договоров на обслуживание приватизируемых квартир и пользование земельными участками, рассматриваются в судебном порядке.

4.11. Контроль за правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом приватизированного жилья осуществляет городское жилищное управление.

5. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НА УСЛОВИЯХ АРЕНДЫ

5.1. Граждане, не принявшие по каким-либо причинам до конца 1992 года решение о приватизации жилья, с первого января 1993 года переводятся на арендные условия найма жилья — на льготной и коммерческой основе.

5.2. Льготные условия аренды жилых помещений предусматривают минимальную плату за жилье, коммунальные услуги и бессрочность аренды. Жилье на этих условиях аренды предоставляется лицам, имеющим право на социальную поддержку:

инвалиды Великой Отечественной войны, неработающие одинокие престарелые, многодетные семьи, матери-одиночки, хронические больные по спецперечню Минздрава Республики Узбекистан и др.

Порядок предоставления жилых помещений на льготных условиях аренды утверждается хокимом города Ташкента.

5.3. Жилые помещения на льготных ус-

ловиях аренды предоставляются также гражданам и семьям, доходы которых ниже прожиточного минимума.

5.4. Жилые помещения на льготных условиях аренды предоставляются по решению собственника жилья (хокимията района или ведомства). Между уполномоченным им органом и гражданином заключается договор аренды, в котором предусматриваются права и обязанности арендатора и арендодателя.

5.5. Разница в расходах собственника жилья или уполномоченного им органа по обслуживанию жилых помещений на льготных условиях аренды компенсируется за счет средств, взимаемых с аренды жилья на коммерческих условиях.

5.6. Жилые помещения, арендуемые на коммерческой основе, предоставляются гражданам на следующих условиях:

— на определенный срок, причем размер арендной платы может быть пересмотрен с учетом индексации цен;

— срок аренды жилого помещения устанавливается по соглашению сторон;

— арендаторами могут быть граждане Республики Узбекистан (преимущественное право), а также иностранцы и лица без гражданства, независимо от наличия у них жилой площади.

5.7. Плата за аренду на коммерческой основе включает:

— расходы по возмещению на полное восстановление жилья с учетом заданного уровня комфортности;

— дополнительную надбавку, установленную соглашением сторон в зависимости от степени благоустройства квартиры (дома);

— плату за обслуживание и ремонт дома (квартиры);

— плату за текущий ремонт квартиры (по соглашению сторон может выполняться силами арендатора).

5.8. Средства, полученные от аренды жилья на коммерческой основе, служат источником для финансирования строительства, содержания и обслуживания жилья.

5.9. По договору аренды арендодатель обязуется:

— предоставлять жилые помещения в пригодном для проживания состоянии;

— осуществлять содержание жилых помещений и их технических устройств в соответствии с требованиями "Правил пользования жилыми помещениями, содержания жилых домов и придомовых территорий";

— обеспечивать предоставление коммунальных и других услуг.

5.10. По договору аренды арендатор обязан:

— использовать жилое помещение по прямому назначению, согласно договору аренды;

— соблюдать требования "Правил пользования жилыми помещениями, содержания жилых домов и придомовых территорий";

— своевременно сообщать арендодателю о выявленных неисправностях в жилых помещениях и в доме в целом;

— обеспечивать своевременную арендную плату;

— допускать в дневное время, а при авариях и в ночное время, в занимаемое им жилое помещение работников арендодателя и вместе с ними представителей предприятий по обслуживанию и ремонту жилья для проведения профилактического осмотра, а также ремонта конструкций и технических устройств жилого помещения.

5.11. Арендодатель имеет право:

— требовать от арендатора соблюдения требований "Правил пользования жилыми помещениями, содержания жилых помещений и придомовых территорий";

— требовать от арендатора своевременного внесения платы за аренду жилого помещения.

5.12. Арендатор вправе:

— вселять в установленном порядке в арендуемое им жилое помещение родственников и других граждан;

— требовать от арендодателя своевременного и качественного выполнения комплекса работ по содержанию и ремонту жилого помещения и придомовой территории, предоставления коммунальных и других услуг, предусмотренных договором аренды;

— требовать предоставления документального обоснования увеличения размера платы за аренду после заключения договора аренды;

— требовать перерасчета платы за аренду при невыполнении арендодателем своих договорных обязательств;

— обращаться с иском на арендодателя в судебные органы.

5.13. Споры, возникающие при заключении договоров аренды жилья и их исполнении, рассматриваются в установленном законом порядке.

6. КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ПРИВАТИЗАЦИИ И МЕРЫ ПО ПРЕСЕЧЕНИЮ НАРУШЕНИЙ

6.1. Контроль за ходом приватизации жилищного фонда осуществляет Главное управление коммунальной собственности и приватизации исполнительного аппарата хокима города.

Рассмотрение конфликтных ситуаций, споров по заявлениям граждан осуществляют районные отделы по приватизации государственного жилья.

6.2. Должностные лица, виновные в нарушении положения "О приватизации жилищного фонда местных Советов, ведомств, общественных организаций в городе Ташкенте", настоящих Правил и методики определения стоимости жилья, несут дисциплинарную, административную, гражданско-правовую и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

(Из газеты "Вечерний Ташкент").

Образец

Form 3: Application for privatization of housing. Fields include: Name, Address, Date, and Signature.

Образец

Form 3: Application for rental of housing. Fields include: Name, Address, Date, and Signature.

Образец

Form 3: Application for rental of housing. Fields include: Name, Address, Date, and Signature.

— Ну что ж... — сказал частный детектив. — Проблема в общем понятна... Я возьмусь за это дело. Ничего твердо не обещаю, но приложу все усилия. Первый вопрос к вам: никто не обращался в вашу контору с просьбой продать им "золотоносную" технологию?

— Ко мне? Кто ко мне обратится? Вы имеете в виду наших?

— Да, именно их я и имею в виду.

— Ну что вы! Наши и не понимают еще, что это такое! Наши пока научились деньги делать только на перекупках! Или картинку на майку лепят. Да если руководители суперфосфатных заводов прознают, что мы их дармовые отходы в валюту превращаем, они такую цену заломят! Больше запросят, чем за свою основную продукцию получа-

кто захочет против порядка — так эта машина накажет. Как ударит по ногам! И по делом — нечего лезть без спросу...

Отпустив вахтера, детектив сказал:

— Значит, кто-то из ваших женщин...

Сколько тут представительниц прекрасного пола трудится?

— Да, больше двадцати. С уборщицей если.

— Уборщица, надеюсь, вне подозрения?

Или она у вас с высшим образованием?

— Нет. Тетя Маня тоже в этом доме живет. Она в тот вечер только к семи подошла.

Макс сказал:

— Мне нужен список всех сотрудниц. С указанием должности, домашнего адреса, и где работала раньше, до того как пришла к вам.

будете — они уже свой завод откроют! Отобьют у нас всех клиентов.

— Вы сами кого-нибудь из своих сотрудниц подозреваете?

— Да! Всех! До воровства никого ни в чем плохом не подозревал, а теперь — всех подозреваю!

— Подождите еще два дня. Наберитесь терпения.

Но и два дня ничего нового не принесли. Ни по линии изучения жизни сотрудниц, ни по другим линиям. Не было новостей и в транспортной прокуратуре. Ни один из иностранцев ничего похожего на документы провезти не пытался. Значит, документы еще в городе, работа таможенников заслуживает доверия. Затаился вор, выжидает. Начать допрос всех сотрудниц? Нажать,

ну чуть не развернуло вокруг оси.

Почему? Потому что его неожиданно осенило. Хотя с чего бы? И голова несвежая, и желудок пустой. Как бы там ни было, он счел посетившую его идею гениальной. Гениальной и простой. Квартал всего не доехал до своей конторы — развернулся, помчался на улицу Мукими.

Одним махом взлетел на второй этаж, вбежал в кабинет к директору:

— Соберите немедленно всех сотрудниц!

— Нашли? Разоблачать будете?

— Всех! Без исключения!

— Сию минуту!

И уже селектор включен, и уже Галочка по коридору бежит, и слышны голоса в приемной.

Макс и директор вышли к собравшимся женщинам. В небольшом помещении приемной с трудом вместились двадцать две сотрудницы Германно-Узбекского предприятия по превращению отходов в валютное золото.

Да, директор — человек со вкусом. Одних красавиц набрал. Или это по технологии требуется, чтобы прекрасный порошок изготавливали прекрасные женщины? Любую — хоть сейчас на конкурсе фотомоделей. И блондинки здесь, и брюнетки, и шатенки, и крашенные... Все одеты по последнему слову моды. Косметики на них столько — и не скажешь, что парфюмерные отделы в универмагах нынче пусты. Впрочем, директор им кругленькие оклады положил, наверное, в комиссионках отовариваются, в коммерческих магазинах.

В приемной — гомон, шутки слышны:

— С восьмым марта поздравлять будут...

— Нет, с Международным детским днем...

Глазками стреляют в Макса, завлекают. Детектив времени терять не стал, приступил к делу.

— Пять дней назад со стола директора украли папку с важными документами...

— Знаем, знаем, — прервали его женщины.

— Украли кто-то из сотрудников, это установлено точно. Известно так же, что это была женщина...

Собравшиеся загудели, стали переглядываться. Макс продолжал:

— Вас тут больше двадцати человек. Все вы — под подозрением из-за одной нечестной женщины. Вор может искупить свою вину перед вами и заодно — облегчить свою участь, если сейчас же чистосердечно признается. Директор ваш обещал мне, что не передаст дело в органы, если мы вернем документы в целостности и сохранности...

Хамраев, хотя заявление это не было обговорено заранее, с готовностью закивал головой:

— Да, да, точно, не передадим.

— Итак, мы ждем, — сказал детектив.

Гомон враз стих. Полминуты всеобщего молчания, минута...

— Ну что ж... Придется действовать мне... — Макс погладил свой подбородок, несколько не смущаясь под обстрелом прекрасных глаз — он обрел свою обычную уверенность.

— Сейчас вы поодиночке будете входить в кабинет директора. Там с каждой из вас мы проведем небольшой следственный эксперимент. Виновная будет тут же уличена. Она уверена, что все ловко провернула и не оставила никаких следов. Следы есть. И нам о них известно. Тем не менее — представляем ей последнюю возможность явиться с повинной. Мы с директором сейчас войдем в кабинет и будем ждать ровно минуту. Не войдет добровольно та, которая украла документы, станем вызывать всех по одной. И поверьте — воровке не отвертеться.

Все по-прежнему молчат. Напряжение достигло своей высшей точки.

Сыщик и директор зашли в кабинет.

— Скажите вахтеру, чтобы не выпускал из конторы ни одной женщины, — попросил Платонов.

Пока директор связывался с вахтером по внутренней связи и отдавал распоряжение, время ультиматума истекло. Никто с повинной не явился.

— Начнем, — сказал Макс. — Вызывай-

те.

— В каком порядке? — спросил, заметно волнуясь, Хамраев.

— Все равно. Вот хотя бы по этому списку, — сыщик положил на стол полученный здесь два дня назад перечень сотрудниц. Сложенный вчетверо листок весьма пообтерся с тех пор.

(Окончание следует).

Юлия Мухоморова

ДЕБЬЮТ

ЧАСТНОГО ДЕТЕКТИВА

ют! Нет, у нас в стране никого пока эта технология не интересует.

— Допустим, — согласился детектив, и про себя отметил, что это заметно облегчает его задачу. — Значит, могли украсть по поручению какого-нибудь иностранного шпиона... — Добавил, придавая весу своей работе: — Это посложнее, но тоже можно прозондировать... Есть связи в определенных кругах... А сейчас мне нужно поговорить с вахтером, который дежурил в тот вечер.

— А у нас всего один вахтер, — сообщил директор. — Он живет в этом же доме, работает без сменщика, получает за пятерых и доволен. Если ему нужно куда, его жена подменяет. Хороший мужик, у меня к нему претензий до сих пор не было... — Говоря это, Хамраев склонился к селектору, отдал распоряжение секретарше:

— Галя, пошли Семенчу наверх, и сама на время подмени его.

...В кабинет вошел вахтер — уже знакомый Платонову высокий сутулый старик в очках.

— Ну, рассказывайте, как было дело. Старик, кашлянув гулко, сказал:

— Да я уже хозяину-то докладывал... Какая моя вина тут? Сажу я на своем рабочем месте, как положено. Гляжу на часы — половина шестого. Обычно в это время все уже уходит. Хозяин задерживается, так это часто бывает. Иной вечер до девяти сидит. Самый раз, думаю, чайник ставить, сейчас старуха моя ужин принесет. Воткнул, значит, вилку в розетку, снял очки, жду... Вдруг слышу, кто-то по лестнице бежит вниз, ко мне. Я очки на столе нашел, не успел нацепить, кто-то — порх! — пробежал мимо меня. Я только и разглядел, что дамочка какая-то. Волосы вижу, платье... У нас все молодые быстро бегают...

— Значит, женщина, — констатировал Платонов.

И директор подтвердил:

— Я тоже слышал стук женских каблучков.

Вахтер продолжал:

— Каблуки, должно быть, железные. Цок-цок-цок, значит. И не знаю, как все получилось. У нас такого прежде не бывало. Публика вся культурная. И посетители вежливые. Скажешь: пропуск положено написать — ждут, не лезут напролом. Вот я прежде в Министерстве связи работал, возле почтамта... Так там другой народ. Там лезут, не спрашивая... Хоть пистолет охраннику выдавай...

Детектив спросил:

— А этот ваш агрегат автоматический почему не сработал? Почему не задержал нарушителя? Или он только в одну сторону действует — на вход?

— Нет, и на выход не пускает без кнопки. У нас такой порядок положен: ты мне показываешь пропуск, я нажимаю кнопку на столе — добро пожаловать. Или скатертью дорога, когда человек выходит. А если

Директор тут же отдал соответствующее распоряжение. Платонов продолжал:

— Кого-нибудь из сотрудниц вы грозилась уволить в ближайшее время?

— Нет, таких намерений у меня не было. Работают все хорошо, стараются... Где они еще такую зарплату получают? Три тыщи в месяц — это без премиальных. Мы вообще расширяться думаем, будем новых работников брать.

— Другой вопрос. Кто из сотрудниц устроился к вам недавно?

— Понимаю, вы считаете, кого-то к нам специально внедрились? Нет, тоже пустой номер. Организовались мы девять месяцев назад. Через месяц был полный комплект кадров. Новеньких с того времени не брали. Нет, вру. Секретарша у меня новенькая. Но она работает уже полгода. Прежнюю я перевел в отдел связей с зарубежными партнерами.

Получив список всех сотрудниц "ГермУза" — 22 фамилии — Платонов распрощался с первым клиентом своей фирмы:

— Мне нужно на досуге кое-что обдумать, потом проверить... Будут соображения, я вам позвоню.

Уже подъезжая к своей конторе, Макс вспомнил, что так и не обговорил сумму будущего гонорара. Ладно, успеется. Представится еще случай изложить свои условия. Главное — организация богатая.

...Вникнув в существо первого дела, Макс решил не терять времени зря. Развил бурную деятельность по нескольким направлениям. Потратил остаток дня на то, чтобы разузнать как можно больше о прошлой и настоящей жизни молодых женщин, список которых вручил ему директор Хамраев. Попутно заехал к транспортному прокурору, своему давнему приятелю с тех еще времен, когда Платонов служил в следственном управлении Министерства внутренних дел. Сообщил ему, что в городе совершен акт экономического шпионажа, похищены документы огромной важности, и скорее всего их попытается провезти через границу вылетающий ближайшим рейсом иностранец. Платонову удалось воздействовать на патристические чувства транспортного прокурора, тот в его присутствии связался с соответствующими органами и вскоре на все таможенные постулы была необходима ориентировка.

Весь следующий день Макс потратил на знакомство с личной жизнью сотрудниц "ГермУза". Но ничего интересного установить не удалось. Ни одна из подозреваемых женщин не намеревалась резко менять ни образ жизни, ни место жительства. Ни у одной из них не было неофициальных контактов с иностранцами.

Вечером Платонову позвонил директор "ГермУза", спросил:

— Ну, есть что-нибудь?

— Нет, пока нет. Не так все быстро делается.

— Но время не ждет! Пока вы мозговать

действуя на авось, — вдруг да кто-нибудь и проболтается? Нет, это кустарщина, и небезопасно... Вздумает пожаловаться — враз прикроют его частную контору прежние коллеги. Только и ждут повода, смотрят с непонятной ревностью.

Заехал в "ГермУз" к Хамраеву — может, у него что-то новое. Тоже ничего. Никто не подбирал документы, не признался, что пошутил.

После бесплодного разговора с директором огорченный Макс спустился вниз, к проходной. На месте вахтера сидела пожилая женщина, очевидно, жена старика. Видимо, Семенчу снова понадобилось отлучиться. Секретарь Галочка из приемной позвонила сюда, предупредила вахту. И старуха, завидев Платонова, закивала головой, засуетилась, нажала на кнопку у себя на столе. Но похоже — что-то перепутала, не в ту кнопку ткнула — и только Платонов вошел в узкий проход АКП, как устройство неожиданно сработало и пребольно ударило его по коленям своими изогнутыми рычажками. Черные трубки сомкнулись и разомкнулись, а Макс, изрядно перепугавшись, очутился на улице. Он обернулся, хотел от злости пнуть коварный автомат ботинком, но тут сторожиха запрочитала: ой, простите, я не на ту кнопку нажала!..

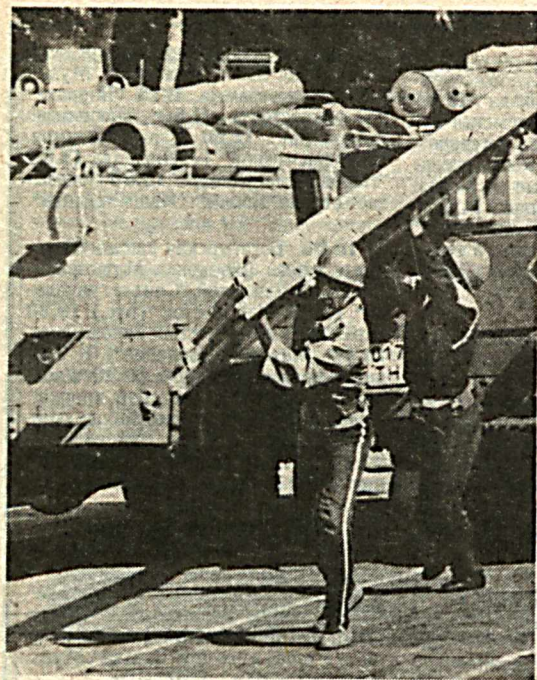
Сыщик махнул рукой и поехал к себе в контору. У дверей его ждал знакомый мужчина. Представился налоговым инспектором. "Ведете книгу учета клиентов? Записываете суммы гонораров?" и тому подобное. Ушел, предупредив: не забудьте в конце полугодия представить в райфинотдел декларацию о доходах и справку о выплате налога. Макс еле сдержал себя, чтобы не послать его подальше открытым текстом.

Дома было пусто. Жена с ребенком ушла от него, когда ему пришлось уволиться со своей престижной работы в МВД. Друзья давно о нем не вспоминали. В телевизоре стореда самая дефицитная лампа, да он и не стал бы её включать. Пусто было и в холодильнике. Разумеется, у Макса есть деньги, просто он всегда забывает сделать покупки. Машина уже в гараже, ехать куда не хочется.

Собрался искупаться — нет холодной воды. Лег спать голодным, проснулся с головной болью и в препаришном настроении. Перерыл всю квартиру — не нашел ни одной болеутоляющей таблетки. Тут еще колело, вчера ушибленное, поет...

Сел Макс в свою машину, решил: поеду в контору, позвоню директору Хамраеву и откажусь от дела. Аванса не брал, ничего твердо не обещал. А что, в самом деле... Чего себя зря мучить... Не справится он с этим расследованием. И вообще права милиция. Надо за своими документами лучше следить. Или подбирать сотрудников понадежнее... Подумаешь, секреты выкрали. Не человека же убили.

Но до конторы своей Макс не доехал. При скорости 90 километров в час он вдруг с такой силой надавил на тормоз, что маши-



...Горят соревновательным азартом

Даже при условии того, что солнце чуть просвечивало через листву высоких тополей, стадион УВД Ташкента выглядел ярко и празднично. Слева от центральной трибуны строгими рядами выстроились около двадцати пожарных машин, ухоженных до блеска. В этот субботний день заканчивалось первенство среди подразделений Управления пожарной охраны УВД Ташкента по пожарно-прикладному спорту, и к девяти часам утра все было готово к соревнованиям, восемнадцать команд продолжили борьбу.

Днем раньше участники состязались в преодолении стометровой полосы с препятствиями и в подъеме по штурмовой лестнице в окно четвертого этажа учебной башни. На полосе с препятствиями успеха добился представитель УПО УВД Ташкента капитан внутренней службы А. Беляев. Второе место занял начальник караула самостоятельной воинзированной пожарной части-9 лейтенант внутренней службы А. Исакбаев. Третье — инспектор отряда воинзированной пожарной охраны-7 лейтенант внутренней службы

А. Гималов. С подъемом по штурмовой лестнице в окно четвертого этажа учебной башни лучше всех справился уже знакомый нам А. Беляев. Это опытный спортсмен, долгое время защищавший цвета сборной республики. Однако, как выяснилось, есть еще порох в пороховницах, и за ветераном не каждому молодому по силам угнаться. Второй результат оказался у уже упомянутого А. Гималова. Он только в нынешнем году окончил пожарно-техническое училище, успешно начал служебную

деятельность в подразделении, и, что очень важно, поддерживает спортивную форму.

Второй день соревнований начался с интереснейшего вида программы — подъема по трехколенной лестнице в окно третьего этажа учебной башни. Каждую команду представляют по два спортсмена, и все зависит от доведенной до автоматизма слаженности в их действиях. По результатам двух попыток лучше время показали представители подчиненной воинзированной пожарной части-3 водитель-сержант внутренней службы Б. Кулдашев и старший пожарный сержант внутренней службы Х. Ризаматов. На втором месте — пожарные этой же части сержанты внутренней службы Н. Зияев и Х. Абдуллаев. Третьими были спортсмены из УПО УВД Ташкента А. Беляев и капитан внутренней службы С. Ахраров.

— Успех наших ребят не случаен, — говорит начальник ПВПЧ-3 капитан внутренней службы К. Худайбердыев. — До последнего времени у нас в части была нестандартная учебная башня, тренировки на ней не давали должного эффекта. Решили поправить положение, общими усилиями реконструировали башню, и результаты, как видите, говорят сами за себя. Спортивная сторона дела, конечно же, важна, но главное для нас заключается не в этом. Замечаю, что все пожарные нашей части, можно сказать, горят

СПОРТ



соревновательным азартом, а это в служебной деятельности играет далеко не последнюю роль. Заметьте, среди победителей — водитель пожарной автомашины, то есть специалист чисто технического профиля. Взаимозаменяемость является порой основным аргументом в споре с бушующим огнем, в иных экстремальных ситуациях, а в соревновательной практике она нарабатывается как нельзя лучше.

Последний вид программы — боевое развертывание. Его можно назвать апофеозом, так как именно здесь и демонстрируются участниками практическая выучка и профессионализм, степень владения всеми компонентами пожаротушения.

На высоте оказалась команда ПВПЧ-1, набравшая наибольшее количество баллов, на втором месте

команда ПВПЧ-3, на третьем — пожарные ОВПО-1.

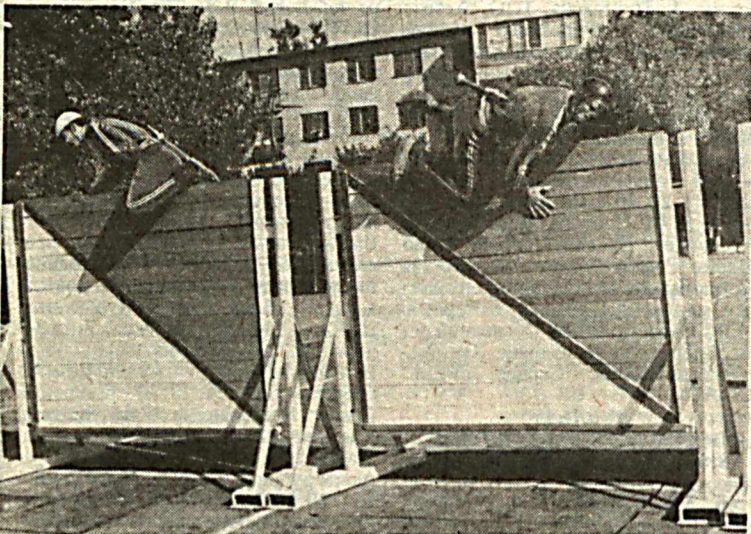
По итогам двух дней общекомандное первенство завоевали спортсмены УПО УВД Ташкента. Интересно, что впервые за многие годы аппарат Управления пожарной охраны столицы выставил самостоятельную команду. И этот смелый шаг себя оправдал. Второй стала команда ПВПЧ-3, представляющая Мирабадский район, а третьими — пожарные ПВПЧ-1, дислоцирующейся в Юнусабадском районе.

Соревнования эти стали последним отборочным этапом к первенству республики, которое состоится в Карши.

А. САШИН.

На снимках: моменты соревнования.

Фото Х. ШАДИЕВА.



РАЗЫСКИВАЮТСЯ

Районным отделом внутренних дел при исполнительном аппарате хокимията Акмал Икрамовского района Ташкента разыскивается Шакаров Шердор Абдукулович, 1985 года рождения, проживающий в Акмал Икрамовском районе по улице Рахимбабаева, дом 4 Б, комната 11.

1 сентября 1992 года мальчик ушел из дома и не вернулся.

Приметы: рост 120 сантиметров, лицо овальное, волосы прямые, короткие, каштановые. Брови дугообразные, спинка носа прямая, ушные раковины прилегающие, мочки ушей свободные.

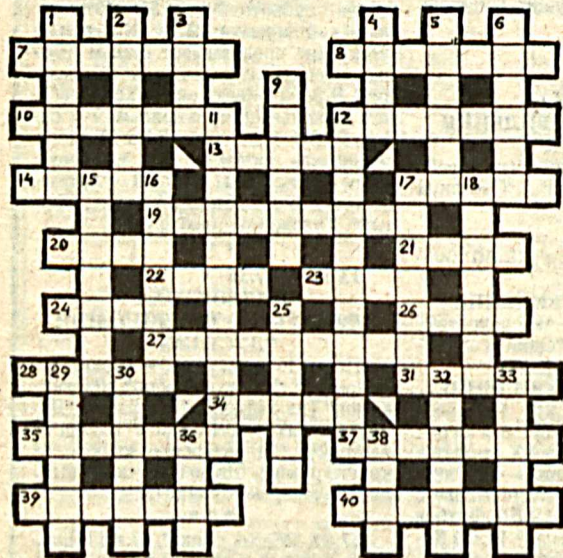
Был одет в рубашку и шортыки желтого цвета, на ногах тапочки.

Всех, кто что-либо знает о его местонахождении, просим сообщить в ближайшее отделение милиции или по телефону 02.



КРОССВОРД

По горизонтали: 7. Издольщик в Средней Азии. 8. Крупнейшее в Узбекистане производственное полиграфическое объединение. 10. Санаторий в городской черте Ташкента. 12. Тонкая шерстяная ткань. 13. Стиль, обращенный к прошлому. 14.



Сооружение, которое строит самец беседковых птиц. 17. Стенка, завершающая триумфальную арку. 19. Прибор для пробивания дырчатых надписей. 20. Советский кинорежиссер и сценарист. 21. Столица Эквадора. 22. Кличка белого пуделя из рассказа А. И. Куприна. 23. Траншея, скрытно выкапываемая в зоне огня противника для приближения к его укреплениям. 24. Чертеж пространственной фигуры в трех проекциях. 26. Сорт картофеля, названный по имени его создателя. 27. В мифологии кельтской Бретани духи источников. 28. Осенний цветок. 31. Рельсовый транспорт в Ташкенте начала века. 34. В старину — сторона или плоскость предмета, обращенная книзу. 35. Республика, одна из "горячих точек" наших дней. 37. Бабочка, прорывающаяся в Африку, следующее поколение — обратно в Европу. 39. Ополчение, выставившееся в Пруссии во время борьбы с Наполеоном. 40. Изобилие, природное богатство.

По вертикали: 1. Второй, после "Пахты", узбекский балет. 2. Музыкальный инструмент. 3. Большой металлический сосуд, в котором замешивается тесто на хлебзаводах. 4. Ветвь хвойного дерева. 5. Явление, предмет, на которое направлена какая-нибудь деятельность. 6. Женская обувь. 9. Рядовой флота. 11. Теория, искусство построения драматического произведения. 12. Государственное преступление. 15. Житель вымышленной страны из романа Свифта "Путешествие Гулливера". 16. Кусочек сала после вытопки из него жира. 17. Город в Казахстане, близ которого неоднократно приземлились космонавты. 18. Представитель народа тюркской языковой группы. 25. Публичный спор на научную или общественно важную тему. 29. Одна из четырех административно-территориальных единиц Ташкента прошлого века. 30. Государство в Центральной Африке. 32. Плод вечнозеленого дерева, содержащий масло. 33. Древесная лягушка. 36. В египетской мифологии богиня неба, небесная корова, родившая солнце. 38. Прибор, применяемый для выпрямления переменного тока.

Составил Е. ФИЛЮТОВИЧ.

ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, НАПЕЧАТАННЫЙ В №88—89.

По горизонтали: 5. Отвал. 8. Ходжент. 9. Уитстон. 10. Джаск. 11. Пальма. 12. Собака. 13. Чтиво. 14. Европа. 17. Ракурс. 21. Крокодил. 22. Кукуруза. 24. Мацдат. 27. Сту-

пор. 29. Умора. 30. Плектр. 32. Липа. 34. Амбра. 35. Диптанк. 36. Киоскер. 37. Омела.

По вертикали: 1. Ходжаев. 2. Эвкалипт. 3. Автокар. 4. Медь. 5. От-

дача. 6. Луксор. 7. Штаб. 14. Ефрем. 15. Ракун. 16. Пудра. 18. Аскет. 19. Укроп. 20. Сезер. 23. Пломбьер. 25. Аллопат. 26. Турако. 27. Салака. 28. Оймякон. 31. Клан. 33. Прок.



Уголовным розыском УВД города Самарканда разыскивается Камалов Хайдар 1954 года рождения, уроженец и житель города Самарканда, обвиняемый в совершении преступлений.

Приметы: тип лица среднеазиатский, форма лица овальная, волосы густые, вьющиеся, брови густые, глаза черные, нос широкий, губы полные, рост чуть выше среднего.

Всех, кто что-либо знает о местонахождении Х. Камалова, просим сообщить в ближайшее отделение милиции или по телефону 02.

УВД Кашкадарьинской области разыскивается Юлдашев Азамат Баратович 1969 года рождения, уроженец совхоза им. К. Маркса Каршинского района Кашкадарьинской области.

Приметы: рост 170—172 сантиметра, волосы каштановые, вьющиеся, лицо вытянутое, глаза карие.

Был одет в джинсы темно-синего цвета, куртку от спортивного костюма "Монтана" или "Адидас". На ногах кроссовки белого цвета.

Знающих о месте нахождения Юлдашева А.Б. просим сообщить по телефону 22-6-06 в г. Бешкенте Салихову Х. или в ближайшем отделение милиции. Оказавшего помощь в розыске ждет вознаграждение в сумме 20000 рублей.



При перепечатке ссылка на «На посту» обязательна. За точность приведенных цифр, фактов и прочих сведений, а также за то, чтобы материал не содержал данных, не подлежащих открытой публикации, несут ответственность авторы. Мнения авторов могут не совпадать с мнением редакции. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

НАШ АДРЕС: 700029, ТАШКЕНТ, улица Г. ЛОПАТИНА, 1. Отпечатано в типографии издательско-полиграфического концерна «Шарк» Республики Узбекистан.

Время подписания в печать по графику 18.00, номер подписан в 15.15

ТЕЛЕФОНЫ: 54-37-91 — редактор, 39-70-40 — заместитель редактора, 59-26-56 — секретариат, 59-24-45, 59-26-79 — корреспонденты. Офсетная, 2 печ. л. Индекс 64616.

Зам. редактора К. С. ТИМОХИН. Зак. №Г—421. Тираж 27.314 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12