

Событие

Плодотворный визит

Президент Республики Узбекистан Шавкат Мирзиёев по приглашению Президента Республики Таджикистан Эмомали Рахмона 9–10 марта посетил эту страну с государственным визитом.

В ходе прошедших переговоров на высшем уровне стороны определили приоритетные направления развития двустороннего сотрудничества и проявили единодушие по всем вопросам, представляющим взаимный интерес.

Подписаны документы по дальнейшему укреплению взаимодействия в сфере торговли, экономики, инвестиций, финансов, транспорта и

транзита, сельского хозяйства, водно-энергетической отрасли, налогов, таможенного дела, туризма, образования и науки, здравоохранения, культуры, безопасности, а также межрегионального сотрудничества.

Договор по государственной границе и соглашение о взаимных поездках граждан послужат прочной основой для дальнейшего укрепления дружбы



между нашими народами и странами. Открытие автомобильного и железнодорожного сообщения, создание Делового совета также являются практическими результатами этого взаимодействия.

Были также рассмотрены вопросы расширения кооперации между регио-

нами и ведущими предприятиями двух стран, увеличения транзитных грузоперевозок и другие.

Принята «дорожная карта» по реализации достигнутых на высшем уровне договоренностей.

По сообщению УзА.

Автору инновационного продукта – 10 % прибыли от реализации

На портале СОВАЗ обсуждается проект закона «Об инновационной деятельности».

Ранее планировалось принятие закона «О научной и инновационной деятельности». Сейчас на СОВАЗ представлены 2 самостоятельных законопроекта – «Об инновационной деятельности» и «О науке».

Выделим некоторые из основных положений проекта закона «Об инновационной деятельности».

Инновационная политика – в разрезе регионов

Реализацию основных направлений инновационного развития определит Государственная программа развития национальной инновационной системы, утверждаемая Президентом на 5 лет.

На этот же срок будут формироваться региональные программы инновационного развития, утверждаемые областными, районными и городскими кенгашами народных депутатов территориального уровня. Их реализацией займутся соответствующие органы местного управления.

Территориальные инновационные программы разрабатывают и реализуют органы госвласти на местах. Они обеспечат для этого необходимую организаци-

онную, финансовую и иную поддержку, а также будут принимать участие в создании субъектов инновационной деятельности.

Поддержка и финансирование инновационных проектов

В целях финансового обеспечения научной и инновационной деятельности создаются:

- фонды поддержки инновационной деятельности;

- инновационные и/или венчурные фонды.

Инновационные фонды будут финансировать инновационные проекты на возвратной или безвозмездной основе. Они также могут выполнять функции поручителей по обязательствам субъектов инновационной деятельности.

Венчурные (высокорисковые) фонды создаются для поддержки развития инновационного предпринимательства, стартового финансирования инновационных проектов, создания и развития инновационных предприятий.

По проекту источниками финансирования инновационной деятельности являются:

- средства госбюджета;
- собственные средства субъектов инновационной деятельности;
- международные гранты, льготные целевые кредиты коммерческих банков, в том числе иностранных;
- инновационные и венчурные фонды;
- средства частных инвесторов, в том числе и иностранных (в форме кредитов, финансового лизинга и

инвестиций в акции, облигации, векселя и иные ценные бумаги, эмитируемые субъектами инновационной деятельности);

- другие незапрещенные источники.

Для субъектов предпринимательства – исполнителей инновационных проектов, финансируемых за счет госбюджета, планируется резервирование не менее 10 % средств от общего объема финансирования инновационных проектов.

Стимулирование авторов инновационных проектов

Планируется, что автор инновационного продукта будет получать от юрлица вознаграждение – не менее 10 % чистой прибыли по итогам года, полученной от реализации этого продукта, в течение 5 лет с момента начала реализации.

Юридическое лицо – обладатель исключительного права на объект инновационной интеллектуальной собственности не менее 40 % полученных по лицензионным договорам средств, оставшихся после уплаты всех налогов, будет направлять на выплату вознаграждения его автору.

В тех случаях, когда использование инновации не предполагает получения прибыли, а приводит к достижению иного социально важного результата, юрлицо на основании договора выплатит автору данной инновации единовременное вознаграждение. Его минимальный размер будет установлен законодательством.

Ленара Хикматова, эксперт ООО «Norma».



Валюту с международных карт можно будет обналичить

Проект постановления Кабинета Министров «О дополнительных мерах по повышению доступности банковских услуг» размещен на портале COBA3. Его общественное обсуждение продлится до 22 марта.

Проект содержит поручения, которые необходимо реализовать в банковском секторе в течение текущего года.

Во взаимоотношениях с клиентами

Коммерческие банки должны обеспечить беспрепятственный доступ в зону непосредственного обслуживания клиентов. Практику выдачи предварительных разрешений и предъявления посетителями документов, удостоверяющих личность, планируется отменить. Кроме того, администраторов первичного приема клиентов будут предварительно консультировать об оказываемых банковских услугах.

Предлагается разработать отдельное положение о минимальных требованиях к деятельности коммерческих банков при осуществлении взаимоотношений с потребителями банковских услуг.

В механизмах кредитования

Банки обяжут внедрить прозрачную систему регистрации и рассмотрения кредитных заявок, указав

пошаговую процедуру принятия решения и порядок оповещения о выдаче кредита (микрозайма) или отказе в этом. А банковским филиалам предложено дать право самостоятельно принимать решения о выдаче кредита без дополнительного согласования с головным банком.

В этом же направлении планируется запретить кредитным организациям:

- начислять проценты, взимать комиссии и неустойку, применять иные меры ответственности по договорам микрозайма, а также кредитным договорам, заключенным ломбардами, в сумме, превышающей половину размера заимствования в год;

- взыскивать платежи за рассмотрение кредитных заявок, обслуживание ссудных счетов, выдачу кредитов, а также неустойку за досрочное погашение кредитов (микрозаймов) физлицами и субъектами малого предпринимательства.

В кредитное бюро предлагается внедрить скоринговую модель, чтобы коммерческие банки могли создать собственную. Эта модель позволит быстрее оценить кредитоспособность потенциального заемщика и сократить срок выдачи кредитов (микрозаймов) физлицам и малому бизнесу.

В сфере обращения иностранной валюты

Предположительно, уже в апреле в Узбекистане можно будет снимать наличную иностранную ва-



люту с международных платежных карт в пределах установленных лимитов.

К тому же сроку должны внедрить систему дистанционного управления счетами физлиц, обеспечивающую совершение операций по купле-продаже иностранной валюты и перевод средств с международных платежных карт на срочные вклады в иностранной или национальной валюте.

К ноябрю планируют создать автоматизированные пункты обмена валюты. Они будут работать круглосуточно, особенно в местах, активно посещаемых туристами.

Стоит также отметить, что до конца года планируется дополнительно установить 1 045 банкоматов. Для этого банкам и процессинговым организациям дадут таможенные льготы по ввозу оборудования, комплектующих, других материалов и программного обеспечения.

Резидентами MUIC смогут стать учебные центры

Проект изменений и дополнений в Положение об Инновационном центре по поддержке разработки и внедрения информационных технологий «Mirzo Ulugbek Innovation Center» (MUIC) размещен на портале COBA3.

Видов деятельности станет больше

Виды деятельности, осуществление которых является критерием для получения статуса резидента Инновационного центра, предлагается расширить, добавив к ним:

- выпуск программного обеспечения;
- прочие виды образования, не включенные в другие категории, – исключительно в направлении по обучению компьютерной грамотности.

Напомним, сейчас, для того чтобы стать резидентом, нужно осуществлять один из видов деятельности: «Компьютерное программирование, консультации и другие сопутствующие услуги», «Услуги по размещению и обработке данных, Web-порталы» или другой вид деятельности, определен-

ный Координационным советом MUIC. Фактически организации, выпускающие программное обеспечение, могли зарегистрироваться в качестве резидентов с октября прошлого года. Это стало возможным согласно протоколу заседания Координационного совета MUIC N 3 от 24.10.2017 г.

По рекламе и электронной коммерции запретят применять льготы

К доходам резидентов, на которые не распространяются льготы (сегодня – доходы от финансовых операций и недвижимости), предложено отнести также доходы от рекламы и электронной коммерции.

В случае утверждения проекта данные доходы будут облагаться налогами и другими обязательными платежами в общеустановленном порядке.

Для таможенных льгот – заключение с кодом ТН ВЭД

Наряду с предоставлением налоговых льгот, резиденты MUIC до 1 января 2028 года освобождаются от

уплаты таможенных платежей (кроме таможенных сборов) за ввозимые для собственных нужд оборудование, комплектующие, детали, узлы, технологическую документацию, программное обеспечение, не производимые в Узбекистане, по утверждаемым перечням.

Резиденты сами вносят свои предложения в Дирекцию Инновационного центра для включения той или иной позиции в льготный перечень. В них указываются полное наименование товара, его количество и краткое обоснование необходимости.

Предлагается обязать резидентов прилагать к указанным документам заключение уполномоченного органа о присвоении товарной позиции соответствующего кода ТН ВЭД.

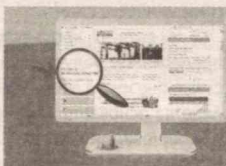
Олег Заманов, эксперт ООО «Norma».

Проекты могут быть изменены, дополнены или отклонены.

ПОПРАВКА

В газете «Norma» N 10 от 6 марта 2018 г. в материале «Мини-взносам объявили отбой. Временно» последнюю строку преамбулы следует читать:
«МинЖКО N 34 от 31.01.2018 г., а приказом N 54 от 16.02.2018 г. отменены».

Реклама



ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

www.nrm.uz

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:	➤ СОБЫТИЕ – Плодотворный визит – стр. 1	– Наблюдатели из ГУПа – Когда конкурентный лист предоставлять обязательно – стр. 3–4	– Возмещение вреда 10 лет спустя – стр. 5–6	– Перевозчик обязан – «Мобильный репортер» – в помощь	
	➤ НОРМАТИВНЫЕ ПРОЕКТЫ – стр. 1–2	➤ ЮРИДИЧЕСКИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ – Алименты – почтой – Как стать членом садового товарищества – Если инвалидность установлена беспрочно...	➤ ОТДЕЛ КАДРОВ – Без права испытания – Временный внутренний перевод – стр. 7	– Льготы для лизинговых организаций и национальных автоперевозчиков – Дизельное топливо подорожало	
	➤ ПРАВИЛА ХОЗЯЙСТВОВАНИЯ – Невозвратные образцы – Полномочия – по доверенности		➤ АВТОНОРМА – Срок для авто	– стр. 7–8	

Объявление

Вниманию субъектов малого бизнеса!

Малым предприятиям и микрофирмам, включенным в выборочное обследование, следует заполнить бланк соответствующей анкеты (имевшим объемы, – 1-КВ, вновь созданным, – 2-КВ, не имевшим выручки в предыдущем году, – 3-КВ) и представить в органы статистики в электронном виде с использованием электронной цифровой подписи.

Анкета статистического обследования малого предприятия и микрофирмы (1-КВ, 2-КВ, 3-КВ) заполняется за квартал одновременно и представляется в электронном виде не позднее 2 числа месяца после отчетного периода (за I квартал – до 2 апреля 2018 года).

Списки малых предприятий и микрофирм, включенных в выборочное обследование, размещены на сайте stat.uz.

Телефоны для справок: 230-88-09, 230-88-29.



Вниманию предприятий и организаций!

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 26 января 2015 года N 11 «О дополнительных мерах по обеспечению устойчивой деятельности и максимальной загрузки мощностей промышленных и строительных организаций» введен порядок ежегодного оформления по утвержденным формам паспортов предприятий в сфере промышленности и строительства (за исключением микрофирм), отражающих основные производственные и экономические параметры их деятельности.

За 2017 год все вышеперечисленные предприятия должны представить до 1 апреля 2018 года Паспорт по утвержденной типовой форме посредством сети Интернет с использованием программно-технологических средств Госкомстата РУз.

Телефоны для справок:
для промышленных предприятий – 230-88-16, 230-88-17;
для строительных организаций – 230-88-18, 230-88-19.

Типовые формы паспортов предприятий (прил. NN 1 и 2 к ПКМ N 11 от 26.01.2015 г.) и Методология оформления типовой формы Паспорта предприятия с учетом особенностей деятельности промышленных и строительных организаций размещены на сайтах stat.uz и norma.uz.

Управление статистики г. Ташкента.

Невозвратные образцы

Наше предприятие специализируется на производстве мороженого. В феврале будем участвовать на выставке в г. Москве. Мы заключили контракт на аренду стенда и зарегистрировали в ЕЭИСВО импорт услуг. Планируем вывезти около 100 кг мороженого сами как личный груз в день вылета для участия в выставке.

Нужно ли нам заключать экспортный контракт и оформлять ГТД?

Е. Салихова, главный бухгалтер.

– С 1 января 2018 года вывоз товаров, предназначенных для экспонирования на выставках и ярмарках за рубежом, на сумму в эквиваленте до 5 000 долл. США разрешен на основании товаросопроводительных документов. То есть для этого не нужно заключать экспортный контракт и оформлять грузовую таможенную декларацию (п. 1 ПП-3451 от 29.12.2017 г.).

Исключения составляют товары, указанные в приложении

к постановлению Президента N ПП-3351 от 3.11.2017 г. Мороженое в указанном приложении не числится.

При вывозе товаров, предназначенных для экспонирования на выставках (ярмарках) за рубежом, следует проинформировать пересекаемый приграничный таможенный пост о:

- планируемом участии в зарубежной выставке (ярмарке);
- месте, дате и времени ее проведения;

➤ вывозимых товарах (наименование, количество и стоимость) (п.3 ПП-3451).

Оплатить транспортировку и проинформировать таможенный пост лучше заранее.

Товары, вывезенные на выставку за рубеж, можно реализовать. Полученные средства зачислите на счета в коммерческих банках РУз, в том числе в форме банковского перевода, или внесите наличными в иностранной валюте (п.2 ПП-3451).



Полномочия – по доверенности

Директор филиала уволился по состоянию здоровья, а его обязанности по доверенности от компании выполняет заместитель директора. Его подпись требуется при заключении различных договоров, в том числе трудовых.

Какой из следующих вариантов приемлем для написания в договоре:

1) ООО «Звезда», именуемое в дальнейшем «Работодатель», в лице директора Васильева В.В., действующего на основании положения, с одной стороны...;

2) ООО «Звезда», именуемое в дальнейшем «Работодатель», в лице директора Васильева В.В., действующего на основании доверенности, с одной стороны...?

На основании какого документа (положения или доверенности) действует заместитель директора филиала?

О. Нармухамедова, инспектор по кадрам.

– Филиалом является обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все его функции или их часть, в том числе функции представительства.

Представительства и филиалы не являются юридическими лицами, если иное не предусмотрено зако-



ном. Они наделяются имуществом создавшим их юридическим лицом и действуют на осно-

вании утвержденных им положений. Руководители представительств и филиалов назначаются юридическим лицом и действуют на основании его доверенности (ст. 47 ГК).

Сам филиал функционирует непосредственно на основании положения.

Доверенностью признается письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом (доверителем) другому лицу (поверенному) для представительства перед третьими лицами. Поверенный действует в пределах полномочий, представленных ему по доверенности (ч.1 ст. 134 ГК).

Одним из действий, совершаемых на основании доверенности, может быть заключение договоров.

Таким образом, в преамбуле договоров целесообразно указывать: «...в лице заместителя директора филиала, действующего на основании доверенности...».

Александр Лобанов, эксперт ООО «Norma».

Реклама

Информационно-поисковая система

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

По вопросам приобретения обращаться: г.Ташкент, Мирабадский р-н, ул.Таллимаржон, 1/1, 6-й этаж. Тел. (998 71) 200-00-90. E-mail: office@norma.uz; web: norma.uz



Предприятие планирует арендовать офисное и производственное помещения у юридического лица. Потенциальный арендодатель предлагает заключить договор аренды недвижимости, а также договор аренды земельного участка, на котором расположена эта недвижимость.

Правомерны ли требования арендодателя заключить договор аренды земельного участка, на котором расположена арендуемая недвижимость?

Н. Петяева,
главный бухгалтер

Здание – в аренду, земля – в придачу

– Нет, требования арендодателя неправомерны. Заключать отдельный договор аренды земельного участка в данном случае не нужно.

Чтобы предприятию арендовать офисное и производственное помещения, надо заключить только договор аренды здания. По нему арендатору, наряду с правами владения и пользования недвижимостью, передаются права на ту часть земельного участка, которая занята этой недвижимостью и необходима для ее использования (ч. 1 ст. 575 ГК).

Если арендодатель является собственником земельного участка, на котором находится сдаваемое в аренду здание, то арендатору предоставляется право аренды или иное право на соответствующую часть земельного участка (ч. 2 ст. 575 ГК).

Таким образом, в заключаемом договоре можно предусмотреть, что «к арендатору на период действия договора переходит право пользования (иное право) земельным участком, на котором расположены арендуемые здания». Более того, даже если вы это положение в договоре не укажете, к арендатору все равно на срок аренды переходит право пользования земельным участком, занятым зданием и необходимым для его использования в соответствии с назначением (ч. 3 ст. 575 ГК). Поэтому отдельный договор аренды земельного участка не требуется.

Земельный участок как самостоятельный объект аренды предоставляется арендаторам хоками районов (городов), Кабинетом Министров, сельхозпредприятиями (внутрихозяйственная аренда) (ст. 24 ЗК).

Сабохат Султанова,
эксперт ООО «Norma».

Наблюдатели из ГУПа

Законом N ЗРУ-459 от 9.01.2018 г. внесены изменения в часть 3 статьи 76 Закона «Об акционерных обществах и защите прав акционеров». В нашем АО два члена наблюдательного совета являются главными бухгалтерами унитарных предприятий.

Нужно ли переизбрать членов наблюдательного совета, работающих по трудовому договору на унитарном предприятии АО, согласно изменениям? Или работников унитарных предприятий акционерных обществ данные изменения не касаются?

А. Костецкая, юристконсульт.

– В вашем случае переизбирать членов наблюдательного совета не требуется.

В соответствии с изменениями в части 3 статьи 76 Закона «Об акционерных обществах и защите прав акционеров» члены правления и директор общества, лица, работающие по трудовому договору (контракту) в его дочерних и зависимых хозяйственных обществах, и члены органов управления этих обществ не могут быть избраны в наблюдательный совет общества.

Хозяйственное общество признается дочерним, если другое (основное) хозяйственное общество или то-

варищество в силу преобладающего участия в его уставном фонде либо в соответствии с заключенным между ними договором или иным образом имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом (ч. 1 ст. 67 ГК).

Хозяйственное общество признается зависимым, если другое участвующее общество имеет более 20 % его голосующих акций (доли) (ч. 1 ст. 68 ГК).

Унитарным предприятием признается коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество.

Когда конкурентный лист представлять обязательно

Для заключения каких договоров требуются конкурентные листы?

О.Н. Нармухамедова, инспектор по кадрам.

– Конкурентные листы требуются при оформлении нижеследующих сделок.

1 При регистрации в Министерстве внешней торговли (МВТ) контрактов на экспорт товаров (работ, услуг):

- заключенных на основании решений Правительства и межправительственных соглашений;
- включенных в приложение N 2 к Указу Президента «О мерах по упорядочению лицензирования экспорта и импорта специфических товаров, а также

регистрации экспортных и экспертизы импортных контрактов» (N УП-5215 от 3.11.2017 г.).

При этом в МВТ не регистрируются экспортные контракты¹:

- заключенные и регистрируемые на товарно-сырьевых биржах;
- на поставку продукции собственного производства, производимой предприятиями с иностранными инвестициями² (п. 5 Положения, утв. ПКМ N 1006 от 21.12.2017 г.).

2 При заключении договоров на сумму свыше 100 млн сум. на



Имущество унитарного предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками предприятия. Имущество унитарного предприятия принадлежит ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (ст. 70 ГК).

Ввиду того что требования части 3 статьи 76 Закона распространяются только на дочерние и зависимые хозяйственные общества, а в данной ситуации речь идет о работниках унитарного предприятия, переизбирать членов наблюдательного совета АО не нужно.

приобретение товаров, работ и услуг в рамках соглашений о разделе продукции и соглашений о проведении геологоразведочных работ. Конкурентный лист составляет экспертная комиссия на основе полученных коммерческих предложений (Положение, утв. ПКМ N 178 от 25.06.2009 г.).

3 При заключении договоров займа, предоставленных в рамках коммерческих и некоммерческих кредитов немецких финансовых институтов.

При получении таких кредитов основной заемщик (Национальный банк внешнеэкономической деятельности) совместно с предприятием-субзаемщиком представляет ходатайство о предоставлении займа и выдает гарантии Правительства по конкретному проекту в Департамент Кабмина по координации внешнеэкономической деятельности и Минфин. К ходатайству нужно приложить в том числе конкурентный лист (п. 5 разд. II Порядка, рег. МЮ N 226 от 31.01.1996 г.).

4 Предоставление кредитов в иностранной валюте за счет Республиканского валютного фонда.

При получении таких кредитов заемщик обращается в Кабинет Министров с обоснованным ходатайством, к которому должен быть приложен, среди прочих документов, конкурентный лист (п. 8 Порядка, утв. ПКМ N 534 от 3.11.1994 г.).



¹Соответственно, конкурентный лист по ним не требуется.

²Кроме экспорта лицензируемых специфических товаров.

Алименты – почтой

Наш сотрудник выплачивает алименты. Мы переводим денежные средства их получателю через почту. Недавно с почты нам вернулись алименты за сентябрь из-за неявки получателя.

Продолжать ли нам перечислять алименты почтой, ведь из зарплаты сотрудника вычитаются и расходы на денежный перевод?

Е. Степанищева, главный бухгалтер.

– Если почтовые переводы денежных средств возвращаются, то они зачисляются на расчетный счет организации, выплатившей должнику зарплату. Затем они должны быть перечислены на депозитный счет отдела судебных исполнителей*, предъявившего исполнительный документ к исполнению. Плата за пересылку этих переводов не возвращается (п. 16 Правил, рег. МЮ N 1980 от 8.07.2009 г.).



Исключение составляет случай, когда нужно уточнить адрес получателя. В период уточнения его адреса деньги на депозитный счет отдела судебных исполнителей не перечисляются. Ведь может быть, что получатель сменил адрес и нужно просто перенаправить денежные средства по новому адресу.

По требованию взыскателя или должника, из зарплаты которого удерживались средства по исполнительным документам, организация обязана выдать

справку по произведенным взысканиям (п. 18 Правил).

Кроме этого, организация, выплачивающая должнику заработную плату, представляет судисполнителю сведения о взысканиях денежных средств по исполнительным документам не позднее 5 числа следующего месяца (п. 28 Правил). А судебный исполнитель проверяет своевременность их перечисления (п. 29 Правил).

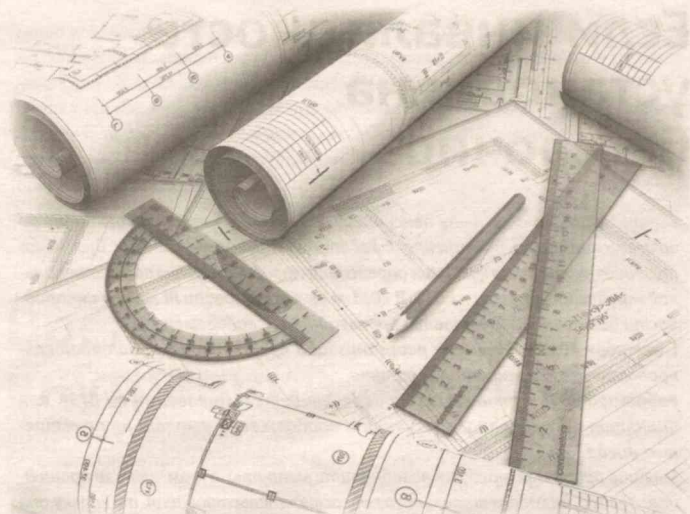
За нарушение требований Правил предусмотрена ответственность в отношении лиц, их нарушивших (ст. 198-2 КоАО; ст. 232 УК).

Вернувшийся в адрес вашей организации почтовый денежный перевод нужно перечислить на депозитный счет отдела судебных исполнителей. Необходимо также оповестить судисполнителя о возврате почтового денежного перевода в связи с неявкой взыскателя (получателя) и уточнить его адрес.

А чтобы вас не наказали за неисполнение исполнительного документа, самостоятельно не прекращайте выплату и перевод алиментов, даже если взыскатель не является за их получением.

Зебо Куйлиева,
эксперт ООО «Norma».

*С принятием постановления Президента N ПП-3016 от 30.05.2017 г. отдел судебных исполнителей преобразован в отдел Бюро принудительного исполнения, а судебный исполнитель именуется государственным исполнителем. В Правила пока соответствующие изменения не внесены.



Как стать членом садового товарищества

Я купила 2 дачных участка общей площадью 12,24 сотки. После оформления кадастровых документов садово-виноградарское товарищество (СВТ) потребовало уплаты вступительного и членских взносов. СВТ, ссылаясь на протокол от 2008 года, требует уплатить вступительный взнос в размере 1 МРЗП за каждую сотку земельного участка.

Более того, СВТ замеряло мои участки без привлечения кадастрового органа и установило общую площадь в 12,7 сотки.

1. Имеет ли право СВТ не включать меня в члены СВТ и не выдавать членскую книжку?
2. Увеличивается ли при изменении МРЗП размер вступительного взноса, если я еще не уплатила его?
3. Вправе ли СВТ определять размер вступительного взноса исходя из общей площади земельного участка, установленной проведенным СВТ замером и противоречащей данным кадастра?

З. Тен, главный бухгалтер.

1 Лицо, приобретающее строения на территории, где создано садово-виноградарское товарищество (СВТ), становится его членом с момента возникновения у него права собственности на строения и сооружения и принятия его в члены СВТ решением общего собрания членов товарищества (п. 18 Положения, утв. ПКМ N 51 от 1.03.2011 г.). Так как вы оформили кадастровые документы, право собственности на дачные участки зарегистрировано. Теперь нужно,

чтобы общее собрание членов СВТ вынесло решение о принятии вас в товарищество.

В Положении не указано, что это решение принимается после уплаты вступительного взноса. Однако в уставе или ином локальном акте СВТ данный вопрос должен быть конкретизирован.

При этом член СВТ должен своевременно уплачивать вступительный, членские и целевые взносы (п. 22 Положения).

2 Если по уставу и решению общего собрания СВТ размер вступительного взноса установлен в МРЗП, действующем на день принятия лица в членство, то изменение МРЗП влияет на размер вступительного взноса.

3 Член СВТ уплачивает взносы соразмерно доле площади принадлежащего ему земельного участка (абз. 5 п. 22 Положения).

Количественные и качественные характеристики кадастровых объектов учитываются соответствующими госорганами (ст. 14 З-на «О государственных кадастрах»).

Сведения и данные государственного кадастра зданий и сооружений имеют обязательную юридическую силу для всех госорганов, юридических и физических лиц. Кадастровая документация должна приниматься в качестве источника правовых, эконо-

мических и технических данных о зданиях и сооружениях при совершении гражданско-правовых сделок с ними, проектировании и иных юридических действий (п. 3 Положения, прил. N 1 к ПКМ N 278 от 2.06.1997 г.).

Поэтому СВТ не вправе самостоятельно определять размер общей площади земельного участка, принадлежащего его члену. Оно должно использовать данные, указанные в кадастровых документах.

Сабохат Султанова,
эксперт ООО «Norma».

Реклама

ВНИМАНИЮ АУДИТОРСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ!

АО «Qishloqenergoloyiha» объявляет конкурс по выбору аудиторской организации:

1. Для проведения аудиторской проверки по национальным стандартам аудита финансовой отчетности АО «Qishloqenergoloyiha» по итогам 2018 года, составленной по национальным стандартам.
2. Для проведения аудиторской проверки по международным стандартам аудита финансовой отчетности АО «Qishloqenergoloyiha» по итогам 2018 года, составленной по международным стандартам финансовой отчетности.
3. Для подготовки финансовой отчетности за 2018 год по МСФО.
4. Аудит по проверке расчетов значений ключевых показателей эффективности (КПЭ) за 2018 год.
5. Оценка системы корпоративного управления за 2018 год.

К участию в конкурсе допускаются организации:

- имеющие лицензию на осуществление аудиторских проверок всех хозяйствующих субъектов
- имеющие опыт работы в области оказания аудиторских услуг по международным и национальным стандартам не менее 3 лет
- имеющие специалиста с соответствующим аттестатом корпоративного управляющего или специалиста рынка ценных бумаг

Конкурсное предложение представляется в запечатанном конверте и должно содержать следующие документы:

- предложение участника об участии в конкурсе с предварительной стоимостью услуг
- копию соответствующей лицензии
- информацию об организации (опыт работы, количество аудиторов, членство в международных организациях, перечень наиболее крупных клиентов и т.д.), в том числе копию свидетельства о государственной регистрации
- копии квалификационных сертификатов, международных сертификатов
- копию страхового полиса и иные сведения
- информацию, подтверждающую участие в рейтинговой оценке деятельности аудиторских организаций.

Окончательный срок представления предложений установлен в течение 15 дней со дня публикации данного объявления.

Коммерческие предложения на участие в конкурсе принимаются по адресу: 100074, г. Ташкент, Яшнабадский район, ул. Мухтара Ашрафи, 1 переулок, 9.
Тел.: (0 371) 291-87-78, 291-87-24 e-mail: uzsepus@mail.ru, oep@sefenergoproekt.uz

Если инвалидность установлена бессрочно...

Бывшему работнику, ныне пенсионеру, в 1998 году назначили выплату по возмещению вреда, причиненного работнику трудовым увечьем. Врачебно-трудоу экспертная комиссия определила степень утраты профессиональной трудоспособности – 60%. В 2011-м ему установили III группу инвалидности бессрочно. Все выплаты производились своевременно.

С октября 2015 года, после реорганизации предприятия, работодатель-правопреемник прекратил выплаты.

Работодатель настаивает на переосвидетельствовании во ВТЭК для принятия обоснованного решения о продолжении выплат по возмещению вреда.

Бывший работник требует возобновить выплаты, в том числе за прошедший период, без дополнительного переосвидетельствования, поскольку оно по требованию работодателя не предусмотрено законодательством.

Насколько правомерны требования сторон?

О. Исмаилов, главный бухгалтер.

– В данной ситуации действия работодателя противоречат требованиям законодательства.

При реорганизации юридического лица, признанного в установленном порядке ответственным за вред, причиненный жизни и здоровью работника, обязанность по выплате соответствующих платежей по возмещению вреда несет его правопреемник. К нему же предъявляются требования о возмещении вреда (п. 42 Правил, прил. N 1 к ПКМ N 60 от 11.02.2005 г.).

Вред в части среднемесячного заработка (дохода) возмещается в течение срока, на который установлена утрата профессиональной трудоспособности в связи с трудовым увечьем, а дополнительные расходы – в течение срока, на который определена нуждаемость в них (п. 53 Правил).

Переосвидетельствование раньше установленных сроков производится, если:

- изменились состояние здоровья и степень ограничения жизнедеятельности;

- выявлены факты необоснованного решения ВТЭК;

- Республиканская инспекция медико-социальной экспертизы, Главное контрольно-ревизионное управление Министерства финансов и его территориальные подразделения проводят проверку правильности установления инвалидности главными ВТЭК;

- решение ВТЭК вынесено на основании подложных документов;

- в других случаях, предусмотренных законодательством.

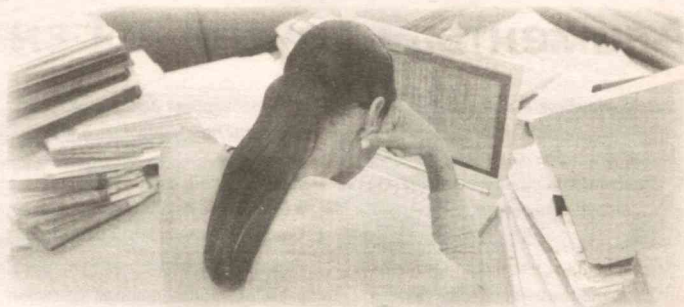
Лица, признанные инвалидами бессрочно, также могут быть переосвидетельствованы в вышеуказанном случае (п. 33 Положения, прил. N 1 к ПКМ N 195 от 1.07.2011 г.).

Для проведения повторного переосвидетельствования ВТЭК направляет инвалиду уведомление с указанием даты, времени и места его проведения (п. 36 Положения).



Учитывая, что инвалидность бывшему работнику установлена бессрочно и уполномоченные органы не требуют его переосвидетельствования, у работодателя, в том числе и его правопреемника, нет оснований прекращать выплату платежей по возмещению вреда.

Бывшему работнику нужно обратиться с письменным заявлением к руководителю предприятия (бывшему работодателю) о необходимости возобновить выплаты по возмещению вреда. При получении отказа он вправе обратиться в Государственную инспекцию по охране и экспертизе условий труда Министерства занятости и трудовых отношений или в суд.



Работник получил производственную травму 10 лет назад в связи с несчастным случаем на производстве. Несчастный случай оформлен актом формы Н-1. Через 10 лет он обратился с заявлением о возмещении ему вреда в связи с несчастным случаем на производстве, представив заключение медицинского учреждения.

1. Должно ли предприятие начать производить выплаты в связи с несчастным случаем на производстве?

2. Какой заработок брать в расчет: до несчастного случая или на день обращения?

3. Если брать в расчет заработок до несчастного случая, нужно ли его индексировать за 10 лет для выплаты возмещения вреда?

4. Необходимо ли индексировать единовременное пособие?

А. Сагдеева, юрисконсульт.

Возмещение вреда 10 лет спустя

1 Работодатель несет материальную ответственность за вред, причиненный здоровью работника трудовым увечьем как на территории работодателя, так и за ее пределами, а также во время следования к месту работы или с работы на транспорте, предоставленном работодателем.

Работодатель обязан возместить вред, причиненный работнику трудовым увечьем или иным, связанным с исполнением трудовых обязанностей, повреждением здоровья, если не докажет, что вред причинен не по его вине (ст. 189 ТК; п. 2 Правил, прил. N 1 к ПКМ N 60 от 11.02.2005 г.).

2 В случае причинения работнику трудового увечья возмещению подлежит утраченный потерпевшим заработок (доходы), который он имел либо определенно мог иметь.

Возмещение вреда состоит из:

- ежемесячные выплаты в процентах к среднему месячному заработку потерпевшего до трудового увечья, соответствующих степени утраты им профессиональной трудоспособности;

- компенсации дополнительных расходов, вызванных повреждением здоровья;

- выплаты в установленных случаях единовременного пособия (п. 11 Правил).

В состав утраченного заработка потерпевшего включаются все виды оплаты труда по трудовым и гражданско-правовым договорам (как по месту основной работы, так и по совместительству), облагаемые подоходным налогом; доход от предпринимательской деятельности (на основании данных налоговой инспекции); авторский гонорар;

пособия, выплаченные за период временной нетрудоспособности и отпуска по беременности и родам.

Все виды заработка (дохода) учитываются в суммах, начисленных до удержания налогов.

Стипендия, выплачиваемая за период обучения, приравнивается (по желанию обратившегося за возмещением вреда) к заработку (п. 12 Правил).

3 Если заявление о возмещении вреда подано по истечении 3 лет после утраты потерпевшим профессиональной трудоспособности в связи с трудовым увечьем или смерти кормильца, вред возмещается со дня обращения. При этом днем обращения за возмещением вреда считается день подачи заявления.

При повышении установленного минимального размера заработной платы суммы возмещения утраченного заработка, иных платежей, присужденных в связи с повреждением здоровья или смертью потерпевшего, увеличиваются пропорционально повышению МРЗП, установленного в РУЗ (п. 8 Правил).

Таким образом, выплачивать возмещение вреда необходимо со дня подачи работником заявления с учетом текущего МРЗП.

4 Суммы возмещения утраченного заработка, иных платежей, присужденных в связи с повреждением здоровья или смертью потерпевшего, также увеличиваются пропорционально повышению МРЗП, поэтому единовременное пособие нужно выплатить из расчета МРЗП, установленного на момент подачи заявления.

Реклама

Электронная справочная система

НОРМА

ЮРИСТ ПРЕДПРИЯТИЯ

По вопросам приобретения обращаться:
г.Ташкент, Мирабадский р-н, ул.Таллимаржон, 1/1, 6-й этаж.
Тел. (998 71) 200-00-90. E-mail: office@norma.uz, web: norma.uz

Без права испытания

За месяц до окончания испытательного срока работника перевели на должность заместителя начальника отдела. При этом по инициативе работодателя испытательный срок был продлен до 3 месяцев.

Правмерно ли продление испытательного срока в данном случае?

П. Ирсов.

— Нет, неправомерно. Трудовой договор может быть заключен с предварительным испытанием для проверки соответствия работника поручаемой работе только при приеме на работу (ч. 1 ст. 84 ТК).

Перевод на другую постоянную работу оформляется приказом работодателя. Основанием для издания приказа о переводе на другую постоянную работу являются изменения, внесенные в действующий трудовой

договор, заключенный с работником (ч. 1 ст. 96 ТК).

Приказ о постоянном переводе на другую работу издается в точном соответствии с содержанием изменений, внесенных в трудовой договор, и объявляется работнику под расписку (ч. 2 ст. 96 ТК).

Таким образом, работодатель не имеет права устанавливать работнику, переведенному на другую должность, новый срок испытания.

Наша организация имеет филиалы в областях республики. Они действуют на основании положения и доверенности. Право приема на работу работников филиала предоставлено нашему головному офису.

В процессе работы возникает необходимость (на период отсутствия работника по временной нетрудоспособности, в связи с нахождением в отпуске и т. д.) направлять работников одного филиала для выполнения работы в другом филиале.

Будет ли являться переводом работника его направление на работу в другой филиал нашей организации? Как правильно это оформить?

И. Офедин.

Временный внутренний перевод

— Да, такое направление является переводом работника. Однако все зависит от того, куда принимаются работники. Вы указали, что этими вопросами занимается ваша организация.

Временный перевод для замещения временно отсутствующего работника оформляется дополнительным соглашением к трудовому договору. В нем нужно указать, что работник переводится в другой филиал до выхода на работу основного работника. На основании такого соглашения издается соответствующий приказ.

Дополнительное соглашение заключается на время отсутствия работника,

за которым сохраняется место работы (должность). По окончании срока перевода работодатель обязан предоставить работнику прежнюю работу (ст. 93 ТК).



Реклама

Электронная справочная система

КАДРОВЫЙ КОНСУЛЬТАНТ

По вопросам приобретения обращаться:
г.Ташкент, Мирабадский р-н, ул.Таллимаржон, 1/1, 6-й этаж.
Тел. (998 71) 200-00-90. E-mail: office@norma.uz, web: norma.uz

Абдусалам Рискуллаев, главный эксперт ООО «Norma».

АвтоНорма

Срок для авто

С какого момента считается срок задержания автотранспорта?

Шухрат Э., г. Чирчик.

— Срок задержания транспортного средства исчисляется с момента составления протокола об административном правонарушении или вынесения постановления о его задержании.

Срок хранения исчисляется в часах с момента помещения автомобиля на стоянку (п. 9 Положения, утв. ПКМ N 149 от 25.05.2011 г.).



Перевозчик обязан

Знаю, что при перевозке перевозчик должен застраховать свою гражданскую ответственность до начала оказания своих услуг. В нашем парке количество машин меняется.

Можно ли оформить страховку не на год, а на 3–6 месяцев, например?

Гареев, г. Ташкент.

— Нет, нельзя. Договор обязательного страхования гражданской ответственности перевозчика заключается на 1 год. Его заключение на иные сроки не предусмотрено (ст. 4 З-на «Об обязательном страховании гражданской ответственности перевозчика»). Это обусловлено тем фактом, что договор страхования заключается не в отношении отдельных транспортных средств перевозчика, а в целом на весь его парк.

Если в период действия договора произошли какие-либо изменения (увеличение/уменьшение количества, изменение состава парка транспортных средств и т. д.), то перевозчик обязан незамедлительно письменно сообщить об этом страховщику. При необходимости можно заключить дополнительное соглашение к договору страхования и переоформить страховой полис. При этом размер страховой премии корректируется в зависимости от изменившихся условий. Если из эксплуатации выбывает часть автомобилей, то перевозчик вправе потребовать от страховой компании вернуть часть уплаченной стоимости договора страхования пропорционально оставшемуся (неиспользованному) сроку страхования и количеству/типу выводимых из эксплуатации транспортных средств.



«Мобильный репортер» – в помощь

О нарушениях правил дорожного движения в столице теперь можно будет сообщить через сайт УБДД ГУВД Ташкента.

На сайте Управления безопасности дорожного движения появится специальный раздел «Мобильный репортер». С его помощью пользователи смогут «заливать» туда фото и видео с информацией о любых нарушениях на дорогах.

По словам заместителя начальника ГУВД столицы Дониёра Ташходжаева, в первый месяц запуска раздел будет функционировать в тестовом режиме.

«Сотрудники УБДД будут рассматривать эти материалы в качестве официальных доказательств для последующего принятия мер в отношении нарушителей. Главное, чтобы на фото- и видеозаписях были видны номера их автомобилей. Это значительно облегчит задачу. При желании авторы присылаемых сообщений могут сохранить анонимность», – поделился на прошедшем недавно брифинге Дониёр Ташходжаев.

Он также напомнил о недавнем случае с водителями свадебного кортежа, передвигавшегося по дорогам Ташкента, умышленно создавая угрозу безопасности движения. Ролик об этом появился в социальных сетях. Нарушители были установлены, а сам видеоматериал послужил поводом для привлечения их к ответственности.

Как подчеркнул заместитель главы столичного ГУВД, в подобных случаях даже не нужны изменения в законодательстве, так как аудио-, фото- и видеозаписи могут быть использованы в качестве доказательства нарушения.

Благодаря запуску нового сайта можно лично обратиться к начальнику УБДД Ташкента полковнику Барату Маменову в режиме онлайн. Ведомство также откроет свою официальную страницу на канале Telegram и в социальной сети Facebook.

По материалам сети Интернет.

Новости законодательства

Льготы для лизинговых организаций и национальных автоперевозчиков

Постановлением Президента N ПП-3589 от 6.03.2018 г. определены меры по дальнейшему совершенствованию системы управления автомобильным транспортом.

В системе управления отраслью произошли преобразования

Полномочия Узбекского агентства автомобильного и речного транспорта по госуправлению в сфере речного транспорта перешли к МЧС. Ведомство переименовано в Узбекское агентство автомобильного транспорта (Агентство «Узавтотранс»).

Специально уполномоченные органы и департаменты по управлению городским пассажирским транспортом в Каракалпакстане, областях и столице присоединяются к соответствующим территориальным управлениям Агентства.

Также в его состав переданы:

- Нукусский профессиональный колледж автомобильно-дорожного хозяйства и сферы услуг;
- Андижанский профессиональный колледж транспорта и услуг;

Образован Фонд развития автомобильного транспорта

Он действует без образования юрлица. Документом определены источники формирования средств Фонда и направления финансирования:

Источники формирования средств	Направления финансирования
100 % госпошлины за выдачу лицензий на осуществление городских, пригородных, междугородных и международных перевозок пассажиров и грузов автомобильным транспортом и продление срока их действия	Научно-исследовательские работы, программы по строительству, реконструкции и ремонту пассажирских автовокзалов, автостанций, а также остановочных пунктов на пассажирских маршрутах общего пользования, находящихся в ведении органов исполнительной власти на местах
84 % от суммы штрафов, взимаемых по протоколам об административных правонарушениях в сфере автомобильных перевозок, составленных инспекторами территориальных управлений Агентства	Приобретение автотранспортных средств
Кредиты (займы) и гранты международных финансовых институтов, иностранных правительственных организаций и других доноров, привлекаемых для реализации возложенных на Фонд задач	Внедрение информационно-коммуникационных технологий в систему управления автомобильным транспортом
Частные инвестиции в рамках государственно-частного партнерства и другие незапрещенные источники	Содержание Агентства

Созданы секторы, утверждены целевые параметры и программа по внедрению ИКТ

Во-первых, для оперативного решения вопросов, связанных с автомобильными перевозками, в городах и районах создаются секторы по координации автоперевозок.

Во-вторых, согласно утвержденным на 2018–2021 годы целевым параметрам будут организованы 437 новых пассажирских автобусных маршрутов, построены и реконструированы 84 пассажирских автовокзала и автостанции. Парк национальных автоперевозчиков, осуществляющих международные автоперевозки грузов, обновится на 3 824 единицы большегрузных автотранспортных средств.

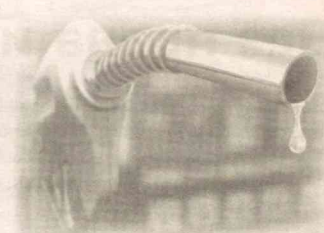
В-третьих, утверждена Программа по внедрению информационно-коммуникационных технологий в систему управления автомобильным транспортом. Ее общая расчетная стоимость – около 90 млрд сум. Программа направлена на активное внедрение важных элементов современной интеллектуальной транспортной системы в рамках реализации инновационных проектов в сфере.

➢ Самаркандский профессиональный автомобильно-дорожный колледж.

Переименованы 2 учреждения:

➢ Республиканский центр нормативно-технического обеспечения развития автомобильного и речного транспорта – в ГП «Научно-производственный центр «Узавтотранс-ника»;

➢ Государственный научно-методический центр повышения профессиональной квалификации «Автодарётрансилм» – в ГП «Институт повышения квалификации и переподготовки кадров автомобильного транспорта».



Дизельное топливо подорожало

Соответствующие изменения единых розничных цен на дизельное топливо и дизельное топливо ЭКО предусмотрены постановлением Кабинета Министров N 149 от 28.02.2018 г.

Повышение – с 1 марта

С 1 марта текущего года введены следующие единые розничные цены на:

- дизельное топливо – 4 600 сум. за 1 л;
- дизельное топливо ЭКО – 4 700 сум. за 1 л.

Постановлением установлено, что дизтопливо по этим ценам реализуется по прямым договорам, в том числе производителям сельхозпродукции и автозаправочным станциям, с учетом налога на потребление. В частности, производители хлопка-сырца и зерновых колосовых должны будут вносить 100-процентную предоплату за закупаемые ими ГСМ.

Некоторые АЗС отдадут частникам в аренду

Автозаправки по обслуживанию фермерских хозяйств поэтапно передадут субъектам предпринимательства в долгосрочную аренду. Это будет возможно на условиях государственно-частного партнерства и реализации частниками нефтепродуктов сельхозпроизводителям.

Данные автозаправки смогут приобретать дизтопливо для обслуживания фермерских хозяйств по прямым договорам с нефтебаз со скидкой, определяемой из их фактических расходов и обеспечения рентабельности.

Документ официально опубликован в Национальной базе данных законодательства (lex.uz) 28.02.2018 г. и вступил в силу 1.03.2018 г.

Предоставлены льготы

До 1 января 2022 года освобождены от уплаты:

- сбора в Республиканский дорожный фонд при регистрации в органах МВД ввозимых в страну и приобретаемых отечественных новых грузовых автотранспортных средств – лизинговые организации и национальные перевозчики, осуществляющие международные автомобильные перевозки;
- земельного налога – организации городского пассажирского транспорта общего пользования, основным видом деятельности которых является перевозка пассажиров автомобилями.

Агентству «Узавтотранс» и создаваемым им специализированным организациям также предоставлен ряд налоговых и таможенных льгот.

Документ официально опубликован в Национальной базе данных законодательства (lex.uz) и вступил в силу 7.03.2018 г.

Олег Заманов, Лена Хикматова, эксперты ООО «Norma».

<p>Экономико-правовая газета</p> <p>НОРМА</p> <p>ПРАВО НАЛОГИ БУХГАЛТЕРИЯ</p> <p>УЧРЕДИТЕЛЬ ООО «Norma Namkoq»</p>	<p>Главный редактор Михаил Маркович ПЕРПЕР</p> <p>Ответственный за выпуск – ответственный секретарь Виктория Ивановна ДИПЧАК</p>	<p>Заместитель главного редактора Спецкоры</p> <p>Старший корректор</p> <p>Компьютерный дизайн и верстка</p>	<p>Елена КАНАЕВА</p> <p>Гульнора АБДУНАЗАРОВА Ирина ГРЕБЕНЮК Эльмира БАЙГИЛЬДИНА</p> <p>Акрам МИРЗАМУХАМЕДОВ</p>	<p>АДРЕС РЕДАКЦИИ: 100105, г. Ташкент, Мирабадский р-н, ул. Таллимаржон, 1/1.</p> <p>КОНТАКТНЫЙ ТЕЛЕФОН (371) 200-00-90 E-mail: ntv@norma.uz, gazeta@norma.uz, web: norma.uz</p>	<p>ИНФОРМАЦИЯ ПО ВОПРОСАМ: подписки, доставки, приобретения газет, книг, электронной версии газет – 200-00-30; ИПС «Norma» – 200-00-90; размещения рекламы – 283-32-31, 283-36-32. E-mail: reklama@norma.uz, 2440201@mail.ru</p>
<p>Газета зарегистрирована Узбекским агентством по печати и информации 26 декабря 2006 года. Регистрационный номер 0075. Выходит 1 раз в неделю по вторникам.</p>					
<p>Номер набран и сверстан на компьютерной базе издателя – ООО «ТОРПРИНТ». Индекс – 165. Формат А3. Объем 2 н.л. Цена договорная. Заказ 131. Тираж 3 560. Номер газеты подписан в печать 12.03.2018 г. в 18.20.</p>					
<p>Отпечатано ООО «Lux Print». Адрес типографии: г.Ташкент, Мирабадский район, ул.Таллимаржон, 1/1. ISSN 2010-5215</p>					