

ПРЕЗИДЕНТ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН ПРИНЯЛ ГЛАВУ РОССИЙСКОЙ КОМПАНИИ «ЛУКОЙЛ»



Президент Республики Узбекистан Шавкат Мирзиёев 16 марта принял президента компании «ЛУКОЙЛ» Вагита Алекперова.

На встрече Вагит Алекперов подробно доложил главе нашего государства о ходе реализации приоритетных инвестиционных и социально значимых проектов в республике с участием ведущей нефтегазовой компании России.

Следует отметить, что сегодня «ЛУКОЙЛ» является одним из крупнейших инвесторов в экономику Узбекистана. Объем инвестиций достигает 10 миллиардов долларов.

Действует Кандымский газоперерабатывающий завод мощностью переработки свыше 8 миллиардов кубометров природного газа. Ведется освоение месторождений Хаузак и Шады, а также Юго-Западного Гиссара. Осуществляются важные гуманитарные программы.

В ходе беседы особое внимание было уделено вопросам преодоления последствий пандемии и реализации совместных проектов.

Достигнута договоренность о создании межведомственной рабочей группы и принятии «дорожной карты» по повышению эффективности проектов и расширению стратегического сотрудничества с компанией «ЛУКОЙЛ».

УзА

Фото Пресс-службы
Президента Республики Узбекистан.

Мир о нас

The Financial Times: какие из грез Бабура сохранились на территории современного Узбекистана?

На сайте авторитетной британской газеты The Financial Times опубликована статья известного историка и писателя Уильяма Далримпла «По следам потерянного рая Бабура».



В ней автор задается вопросом о том, какие из грез Бабура, основателя династии Бабуридов и создателя великой империи XVI века, сохранились на территории современного Узбекистана.

Уильям Далримпл, лауреат нескольких премий по литературе, является автором ряда книг об эпохе Бабуридов, а также предисловия переизданных недавно британской компанией Everyman мемуаров «Бабура».

«Бабура умер в 1530 году, через четыре года после своего прибытия в Индию, - пишет исследователь. - История помнит его как правителя, но в собственных глазах он всегда был вечным странником. К концу своей жизни Бабура целыми днями писал и редактировал одно из величайших мировых произведений - мемуары «Бабура». В них он писал о том, что сделал, а также о том, что потерял. Перечитывая его, чтобы написать предисловие к новому изданию Everyman, я был поражен, как, несмотря на обладание чудесными сокровищами Индии, в окружении ее прекрасных пейзажей, Бабура все еще оплакивал свою потерянную Родину - Фергану. Это место он называл раем на земле».

Автор отмечает, что с тех пор как впервые ознакомился с «Бабура» в 18 лет и влюбился в это произведение, всегда задавался вопросом, что случилось с долиной, которую Бабура описывал с такой любовью и тоской.

«Сведения были неоднозначными. Когда я начал наводить справки в конце 1980-х, путешественники, которые бывали там, сказали, что я опоздал, и регион кардинально изменился: советская власть пыталась индустриализовать долину и сделать ее оплотом центрально-азиатской хлопковой промышленности. Заводы, дымовые трубы, рабочие бараки и железнодорожные станции возникли у подножия Тянь-Шаня, - сетует Уильям

Далримпл. - Но совсем недавно я стал слышать и другие рассказы. Несколько путешественников, с которыми разговаривал, сказали, что с окончанием советской эпохи многие из старых государственных предприятий и культивация монокультуры канули в Лету, и даже коллективизированные в прошлом веке сельхозугодья возвращаются в частную собственность».

Исследователь пишет, что впервые посетил Узбекистан прошлой весной и увидел серьезные изменения: «Поезда стали быстрее, чище и современнее, чем многие линии в Европе. В отелях имеется отличный скоростной интернет».

Уильям Далримпл подчеркивает, что наблюдаются и стремительные изменения в политическом плане: «Президент Шавкат Мирзиёев начал программу радикальных политических и экономических реформ: он проводит реформы, направленные на искоренение коррупции и улучшение качества государственных услуг. Он объявил о принятии рыночно ориентированного бюджета вместо контролируемого государством, сфокусировался на либерализации экономики и привлечении иностранных инвестиций».

Автор также подчеркивает, что сегодня Ферганская долина превратилась в «высокогорный Эдем, такой, каким он был во времена Бабура». Она полностью соответствует его описанию: «Весеннее утро на склонах холмов, усыянных дикими фиалками, тюльпанами и розами; холодная проточная вода, протекающая по «тенистой и восхитительной клеверной поляне, где отдыхает каждый проезжающий путешественник»; «сады с миндальными деревьями»; «гранаты, которые слывут своим превосходным вкусом...».

«Я боялся, что Бабура преувеличил красоту родных мест, но волнения напрасны... Читая в XXI веке «Бабура», в котором описывается красота ферганских садов, так же увлекательно и приятно, как это было и в XVI веке», - заключает историк.

ИА «Дунё».

За строкой постановления

НЕПРЕРЫВНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ: БОЛЬШИЕ ВОЗМОЖНОСТИ И МНОГООБЕЩАЮЩИЕ ПЕРСПЕКТИВЫ



Сабина Алимova.
«Правда Востока».

Сегодня, когда страна реализует такие масштабные инициативы, как Стратегия действий по пяти приоритетным направлениям развития Республики Узбекистан в 2017-2021 годах и Государственная программа «Год поддержки молодежи и укрепления здоровья населения», обеспечивающие совершенствование государства, основанного на знаниях, значимость эффективности образования, его непрерывности трудно переоценить. В республике признаны приоритетом человеческий капитал, а факторами роста и развития - конкуренция, экономическая свобода и высокое качество жизни. Этим обусловлено утверждение Кабинетом Министров Положения о порядке организации процесса переподготовки и повышения квалификации руководящих и педагогических кадров профессиональных образовательных учреждений от 26 февраля 2021 года.

Первые теоретические разработки по проблемам непрерывного образования появились в XX веке в трудах английских исследователей. Именно они назвали постоянный характер развития науки и производства причиной создания непрерывного и альтернативного образования. Впервые концепцию непрерывного образования представили на форуме ЮНЕСКО в 1965-м, когда была озвучена идея о том, что в центре всех образовательных начал находится человек, для полного развития способностей которого необходимо создавать соответствующие условия на протяжении всей жизни.

С тех пор данный процесс в разных странах имеет свое название: в США - «пожизненное образование», в Англии - «продолжающееся», в Швеции - «возобновляющееся».

(Окончание на 3-й стр.)

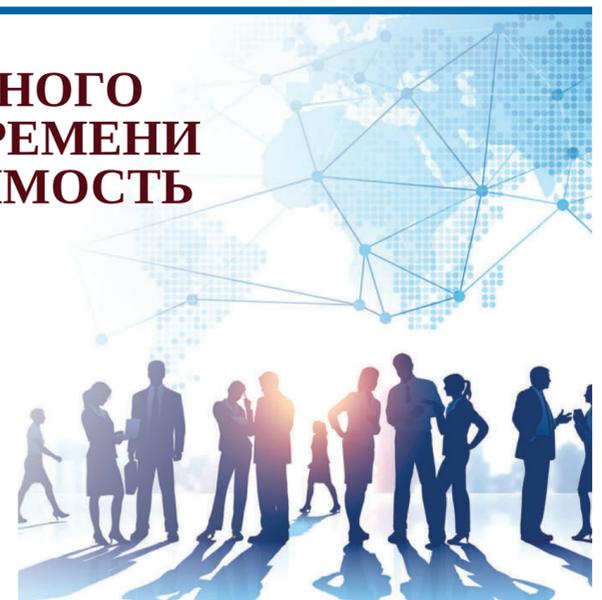
Социальный срез

ИЗУЧЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО МНЕНИЯ - ТРЕБОВАНИЕ ВРЕМЕНИ И ЖИЗНЕННАЯ НЕОБХОДИМОСТЬ

Нигина Рахимова.
Директор РЦИОМ «Ижтимоий фикр», доктор экономических наук.

Опросы общественного мнения - важный инструмент гражданского общества, отражающий и транслирующий социальные настроения, самочувствие и пожелания граждан, помогающий органам власти и управлению принимать правильные решения в политической сфере, бизнесе, социальной жизни страны. Многолетний опыт изучения общественного мнения подтверждает неоспоримый факт: развитие исследований мнений граждан актуализируется в связи с возрастающей ролью и местом человека в общественной системе нашей страны, с тем, что мнение каждого представляет не просто научный интерес, а большое практическое значение для выбора целей и направлений дальнейшего общественного развития.

(Окончание на 3-й стр.)



За строкой Указа

ЧТОБЫ СДЕЛАТЬ ЖИЛЬЕ ДОСТУПНЫМ

Оксана Малосабирова.
«Правда Востока».

Узбекистан за последние несколько лет превратился в большую строительную площадку. Все мы свидетели того, как с каждым годом растет количество новостроек. И сегодня мечта о собственном жилье уже не кажется такой несбыточной. Однако ценовой диапазон доступен не всем: в среднем стоимость квадратного метра составляет 7 млн сумов.

единиц жилья, что в четыре-пять раз выше среднегодовых значений жилищного строительства за предыдущий период. В этом году по государственной ипотечной программе планируется построить еще 45 тысяч домов. Масштаб, безусловно, колоссальный. Но будет ли спрос успевать за предложением? Как будет решаться ценовая политика? Не получится ли, что доступное жилье в реальности окажется недоступным?

Эти вопросы актуальны для простых граждан. Например, жительница столицы Яна Суркова (помощник воспитателя в доме «Мехрибонлик» № 23) много лет мечтает о просторном жилье, так как с сыном, братом и мамой живет в однокомнатной квартире. Однако позволить себе купить дополнительные метры даже в ипотеку не может. Во-первых, нет возможности собрать полностью первоначальный взнос. Во-вторых, семь миллионов за квадратный метр - непосильный для некоторых платежей.

Как известно, реформы, проводимые главой государства, в первую очередь нацелены на улучшение жизни людей, их благосостояния. И это не пустые слова. Все эти послы подкреплены реальными действиями.

Вопросам доступного жилья лидер страны также уделяет пристальное внимание. Именно поэтому на видеоселекторном совещании перед хокимами областей, районов и городов поставлена задача принять соответствующие меры (скажем, чтобы стоимость квадратного метра жилья не превышала четырех

миллионов сумов, следует наладить поставку недорогих стройматериалов от отечественных производителей).

На видеоселекторном совещании было поднято немало вопросов. И весьма важно, что конкретные пути их решения нашли отражение в Указе Президента «О дополнительных мерах по обеспечению населения жильем посредством выделения ипотечных кредитов на основе рыночных принципов», подписанном 11 марта 2021 года.

Согласно новому документу кредиты будут выделяться и на строительство, и на реконструкцию индивидуальных жилых домов сроком на 20 лет. Малообеспеченные семьи смогут воспользоваться субсидиями для покрытия части процентов. На эти цели Министерством финансов выделяется 1,5 триллиона сумов.

Государство предоставит большие льготы как строителям, так и покупателям жилья. В частности, в этом году вводится шестимесячный льготный период по ипотечным кредитам. В городах первоначальный взнос снижается с 20 до 15 процентов. Семьям с низкими доходами, нуждающимся в улучшении жилищных условий, будет выплачиваться субсидия в размере 10 процентов от первоначального взноса, покупателям достаточно выплатить лишь пять процентов от суммы первого взноса. Согласно документу стоимость квадратного метра составляет в сельской местности 4 млн сумов, в городах - 5,2 млн, в Ташкенте - 5,7 млн. Помимо

этого, упрощается и порядок получения субсидирования.

- С 1 июня 2021-го будет введен более упрощенный порядок по выплате субсидий ипотечного кредита, - говорит главный специалист департамента по ведению политики урбанизации Министерства экономического развития и сокращения бедности Алишер Холдиров. - Заявление для получения субсидий граждане могут подать в течение года. Допускается включение дохода близких родственников, которые не проживают с самим заявителем, обратившимся за получением субсидии. От заявителя запрещается требовать документы, которые можно получить через информационную систему Единого реестра социальной защиты населения.

Что граждане республики думают в отношении нового документа?

Наргиза А., учитель начальных классов:

- Внимательно изучила Указ главы государства. Отрадно, что в нем нашли отражение многие вопросы, особенно связанные с качеством строительства, понижением цен за квадратный метр, упрощением субсидирования. Ведь сегодня многие узбекистанцы смогли приобрести собственное жилье. И то, что с каждым годом процесс приобретения доступного жилья становится проще, не может не радовать.

Зоҳид Ж., водитель:

- Честно говоря, еще не успел ознакомиться с новым документом, но знакомые уже сказали, что в нем есть очень важные моменты, которые я должен изучить. Они знают, что в этом году мой младший сын женится. С самого начала решили, что молодые будут жить отдельно. Ведь им надо строить свою семью. Для этого изучаем все

возможные варианты, связанные с ипотекой.

Могу смело сказать, что сегодня для нас, простых граждан, возможность приобрести доступное жилье при условии ипотечного кредитования - очень хорошее подспорье. Ведь еще десять лет назад, когда женился старший сын, такой возможности не было. Молодые и тогда хотели жить отдельно. Но купить им квартиру было нереально. Поэтому долгие годы старший сын с супругой жил в съемном жилье. А как только появилась возможность приобрести квартиру в ипотеку, они, не раздумывая, взяли ее.

Как молодой семье им были предоставлены определенные льготы. Поэтому с Указом главы государства обязательно в ближайшее время ознакомлюсь.

Яна Суркова, помощник воспитателя:

- В новом документе отметила упрощенный порядок выплаты субсидий. Для меня данный аспект имеет важное значение. Надеюсь, благодаря этому моя мечта наконец станет реальностью. Хотелось бы отметить и то, что документом предусмотрены и моменты, направленные на помощь женщинам, оказавшимся в сложной жизненной ситуации. Приятно сознавать, что наш Президент уделяет этим вопросам пристальное внимание.

Мы живем в эпоху становления Нового Узбекистана. На этом пути, конечно, будет нелегко. При том уже можно сказать, что если еще в недавнем прошлом какие-то жизненные вопросы, казалось, решить невозможно, то сегодня осуществить задуманное вполне реально.

Льготное ипотечное кредитование в Узбекистане в 2021 г.



На это обратил внимание и глава государства на видеоселекторном совещании, посвященном мерам по развитию жилищного строительства и ипотечного рынка. Президент отметил, что самый большой вопрос - это справедливое формирование цен на жилье.

Что в данном случае будет принято?

Говоря о масштабном строительстве, уместно было бы привести некоторые цифры. Так, в рамках программ строительства доступного жилья за последние четыре года возведено 140 тысяч

Новая история Нового Узбекистана

С ОТЛИЧНЫМИ ДОРОГАМИ И ЖИЗНЬ СТАНОВИТСЯ ЛУЧШЕ



Согласно мировому опыту строительство дорог - дело дорогостоящее. В последние годы в республике растут масштаб и качество возведения мостов, путепроводов, подземных и надземных автомагистралей. Крупные проекты в этой области в свою очередь открывают путь к внедрению новых исследований в сфере, использующих передовых технологий, локализации качественных и энергосберегающих дорожно-строительных материалов.

На основе передовых подходов построена почти 20-километровая автомобильная дорога, проходящая через Кибрайский и Юкориичирчикский районы Ташкентской области. В декабре 2020 года завершена и сдана в эксплуатацию основной этап магистралей, строительство которой осуществлялось на основании постановления Президента

«О дополнительных мерах по ускорению реализации проекта «Строительство современного аэропортового комплекса гражданской (деловой) авиации на базе аэродрома «Ташкент - Восточный» от 3 января 2018 года.

Раньше здесь не было дороги. Население добиралось от улицы Махтумкули в Ташкенте до Бостанлыкского района



столичной области объездным путем, теряя на трассе 45-50 минут из-за пробок.

Строительство дороги через реку Чирчик стало решением всех проблем. Расстояние в 20 километров сократилось вдвое, что позволяет экономить как время, так и деньги граждан. Для автовладельцев это меньший расход топлива и сокращенное расстояние без пробок. Важно отметить, что новая автомагистраль соответствует требованиям мировых стандартов, позволяет тысячам людей добираться до места назначения за 10-15 минут.

Отказ от старых шаблонов...

Такие большие проекты реализовать непросто. По словам специалиста ООО «Йул лойиха бюроси» Государственного комитета Республики Узбекистан по автомобильным дорогам Бехзода Холикова, был рассмотрен ряд разработок, выбрана наиболее подходящая. По техническим характеристикам новая дорога шестиполосная, с магистральным регулированием. Пропускная способность каждой полосы предусматривает 600-1200 автомобилей в час, как на городских улицах. Этот показатель меняется в зависимости от времени суток и обстоятельств на дорогах. К тому же потенциал новой трассы намного шире (рассчитана на нагрузку 13 тонн на каждую ось автомобиля, скорость движения при этом высокая), если

считать, что ранее учитывалась нагрузка лишь в шесть тонн на каждую ось.

Следует отметить и то, что по требованию генерального подрядчика - Ташкентского унитарного предприятия по эксплуатации автодорожных мостов, путепроводов и других искусственных сооружений - к строительству автомагистрали было привлечено более 500 рабочих, использовано свыше 200 машин и механизмов, 100 единиц спецтехники. Ведь сколько бы ни было рабочей силы, без технических средств невозможно выполнить сложную работу, например, в соответствии с современными требованиями проложить каменно-бетонную, крупнозернистую асфальтобетонную смесь.

Отказавшись в дорожном строительстве от старых шаблонов, ответственная организация определила новый подход в данном аспекте: особый акцент сделан на передовые технологии, что повысило производительность труда, качество и экономичность проекта. Так, в основные дороги вместо обычных 10 см бетона уложено 18. При этом продукция местных предприятий помогла сохранить большие средства, которые ушли бы на дорогой импорт.

В качестве эксперимента установка цветных пластиковых ограждений по обе стороны трассы является еще одним новшеством в данной сфере. Изделие произведено на основе южнокорейской технологии на совместном предприятии «Корейс транс». Этот строительный материал, уже испытанный за рубежом и получивший широкое распространение, по прочности и долговечности не уступает металлу.

- Ограждение из полиэтилена не ломается, выдерживает удары, при этом легкое, поэтому на него и транспортные расходы ниже, - рассказывает заместитель директора Ташкентского унитарного предприятия по эксплуатации автодорожных мостов, путепроводов и других искусственных сооружений Акмал Муродов. - Более того, намного дешевле металлической ограды и не требует особого ухода, скажем, частой мойки и покраски в определенное время. Главное преимущество такого ограждения в том, что после морального износа ему можно либо дать вторую жизнь, раздробив и изготовив заново, либо произвести другие изделия.

Сегодня такое ограждение устанавливается в экспериментальном порядке. И если даст ожидаемый результат, то предусмотрено использовать его при строительстве других дорог. С учетом большого количества пластиковых отходов в стране возможность локализации производства такой продукции представляется перспективной.

Укладка двухслойного асфальтобетона на подговленную фундаментную часть дороги повысила ее прочность. Для этого использовалась смесь, усиленная цементом, или уплотненный бетон. Строители говорят, что на это уходит гораздо меньше цемента. То есть если на один кубометр обычного бетона приходится 400-420 кг цемента, то для уплотненного бетонного покрытия достаточно и 100-150 кг. Сегодня этот строительный материал набирает популярность в мире, особенно в Германии, Индии и США. Данная технология, используемая в нашей стране, - одно из активных

проявлений перехода к этапу современной механизации, которая повысит производительность труда в несколько раз, позволит сэкономить на количественном применении рабочей силы: процесс укладки бетонной смеси полностью механизирован.

Оптимальный выбор в целях безопасности движения

Сочетание науки и инноваций во всех сферах будет и дальше открывать путь к успеху. А значит, эффективно работать сможет только та проектная организация, которая досконально изучит мировой опыт строительства дорог. Основываясь на таких критериях, специалисты ООО «Йул лойиха бюроси» уменьшили ширину полос (с 3,75 метра до 3,5), чтобы повысить безопасность движения.



- Поскольку большинство полос дорог республики имеют ширину 3,75 метра, то нередко к одному автомобилю пристраивается другой, - рассказывает Бехзод Холиков. - Учитывая, что средняя ширина автомобиля 1,80 метра, а автобуса - 2,5, обычная полоса движения вмещает более одного авто. Водители, соответственно, пытаются этим воспользоваться. В результате на месте возникают пробки и пропускная способность перекрестка снижается. Еще больше возрастает вероятность автомобильных аварий. Принимая во внимание эти аспекты, решили, что ширина полос должна быть 3,5 метра. Этот опыт также популярен в Европе.

Благодаря применению передовых технологий и современной техники в процессе строительства дорог значительно возросли их гладкость и ровность. В большей степени этому способствовало то, что песчано-гравийная или укрепленная цементом смесь, служащая для выравнивания основания дороги, укладывалась по-новому - с использованием асфальтоукладчика. Это также одна из новых технологий, которая ранее выполнялась с помощью автогрейдера или бульдозера. Тогда было много случаев неравномерной укладки покрытия на неровную поверхность.

В ходе работ построен великолепный мост через реку Чирчик. Общая длина сооружения, выполненного строителями УП «Трест «Куприкурулиш» в составе генерального подрядчика - АО «Узбекистон темир йуллари», составляет 256 метров, ширина - 30, средняя высота - 8,5 метра.

Одно из главных требований при строительстве мостов в мировом опыте - обеспечение их прочности и долговечности. Строители, учитывая эти аспекты, для точной подгонки соответствующих материалов привлекли современную технику. Величественный мост держится на семи прочных опорах. И нет сомнений, что новое сооружение будет служить людям долгие годы.

Вдоль главной трассы проложены велосипедная дорожка протяженностью 6,5 км и тротуар. И это тоже большое удобство для жителей региона. Установленные по обочинам ограждения служат защитой от несчастных случаев.

Заслуживает похвалы и работа по озеленению магистралей. Из 50 видов декоративных деревьев, посаженных вдоль дороги, большинство импортированы и адаптированы к местным условиям.



Такие деревья планируется посадить во всех регионах.

В конце февраля текущего года в ходе презентации созидательных проектов, которые будут реализованы в Ташкентской области, Президент страны также ознакомился с проектом по созданию дендропарка площадью 155 гектаров близ аэропорта «Ташкент - Восточный». Здесь предусматривается создание «зеленой зоны» для прогулок жителей и гостей республики.

Рядом с парком планируется строительство олимпийского городка (на площади 160 гектаров) решением Олимпийского совета Азии местом проведения молодежных Азиатских игр 2025 года выбран Ташкент. В рамках проекта намечено благоустроить более пяти километров набережной реки Чирчик и создать необходимые условия для соревнований по академической гребле. Вдоль канала создается парк площадью 270 гектаров.

Принимая во внимание эти проекты, следует отметить, что дорога, о которой выше шла речь, является связующим звеном. Это говорит о том, что ее значимость будет расти.

В темное время суток 1400 фонарей освещают путь проезжающих по автомагистрали транспортных средств. Расстояние между фонарями оптимизировано и составляет в среднем 30 метров.

Таким образом, современные, сверхэкономичные ночные светильники освещают не только дорогу, но и сердца людей, вызывая у каждого чувство удовлетворения и благодарности.

Ирода Тошматова.
Фото Хакима Йулдошева.

ИЗУЧЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО МНЕНИЯ - ТРЕБОВАНИЕ ВРЕМЕНИ И ЖИЗНЕННАЯ НЕОБХОДИМОСТЬ



(Окончание. Начало на 1-й стр.)

С момента принятия Указа Президента «О мерах по государственной поддержке проведения социологических исследований» от 22 февраля 2019 года Республиканский центр изучения общественного мнения «Ижтимоий фикр» развивается не только как научно-исследовательский, но и центр прикладных исследований. При этом совершенствуются методология и методика проведения опросов. Через призму общественного мнения рассматриваются актуальные вопросы развития современного Узбекистана: становление гражданского общества, ключевые характеристики социального самочувствия населения, уровни бедности, коррупции, консолидации общества и гражданской активности, доверия населения к власти, оценка мер правительства по решению актуальных проблем населения.

РЦИОМ «Ижтимоий фикр» своевременно реагирует на спрос со стороны политических, социальных и экономических акторов, в том числе министерств, ведомств, государственных и неправительственных организаций.

Ценность опросов, проводимых «Ижтимоий фикр», заключается в разработке научно обоснованных прогнозов о тенденциях развития социальных процессов в будущем и формировании практических рекомендаций, направленных на обеспечение эффективной социальной политики в той или иной сфере. В последние годы органы власти и управления широко используют возможности изучения общественного мнения для проведения целенаправленной политики во всех сферах общественной жизни. Как показывает исторический опыт, управленческие решения, сформированные без учета знаний о социальной структуре и основных закономерностях ее динамики, являются фактором, ведущим к снижению степени доверия к государственным институтам, возрастанию возможности появления социального напряжения, социальных кризисов и неудовлетворенности населения условиями жизни. Опросы общественного мнения являются одним из эффективных инструментов механизма обратной связи между обществом и властью, позволяющих принимать своевременные и адекватные решения в соответствии со сложившейся ситуацией. В этом контексте для нашей страны актуальным является развитие комплексного социального планирования, охватывающего все уровни детерминации общественных процессов, особенно изучения жизни регионов страны, городов и сельской местности.

В последние годы происходит динамичное изменение социальной структуры Узбекистана, включающей в себя этнический, религиозный, образовательный, гендерный, возрастной и многие другие срезы. Тенденции данных трансформаций остаются неоднозначными и многовариантными. Соответственно без знания и понимания их закономерностей и как минимум среднесрочных перспектив сформировать эффективную модель управления практически невозможно. С учетом возрастающей потребности в качественной социологической информации необходимость проведения соответствующих мониторинговых исследований общественного мнения существенно актуализируется.

РЦИОМ «Ижтимоий фикр» осуществляет замеры социальных настроений и мнений граждан страны по самым разным вопросам, в том числе «Ценностные установки и ориентиры граждан Узбекистана», «Граждане о ННО: представления, мнения, ожидания», «Узбекистан: общественное мнение», «Реформа судебно-правовой системы в зеркале общественного мнения», «Гендерное равенство: информированность и существующие проблемы», «Общественное мнение о борьбе с коррупцией», «Торговля людьми: информированность граждан, причины и последствия», «Социальные настроения и социальное самочувствие граждан в период режима самоизоляции» и многие другие.



Несмотря на разноплановость тем проведенных прикладных исследований, данные проекты лежат в плоскости социальной безопасности и фокусируются на анализе наиболее важных секторов общественной жизни Узбекистана. Болезненными остаются вопросы, касающиеся трудовой миграции, социального расслоения, становления и функционирования институтов гражданского общества и их взаимодействия с официальными структурами, а также многие другие. В этом контексте замеры социального самочувствия позволяют понять суть проблемы, восприятие ее населением, выявить характер ожиданий общества, связанных с поиском решения вопроса.

Одно из ключевых исследований РЦИОМ «Ижтимоий фикр» - мониторинговое исследование «Ценностные установки и ориентиры граждан Узбекистана», направленное на выявление основных изменений, которые происходят в политическом, общественно-экономическом, моральном, правовом сознании населения под влиянием социально-экономических преобразований и либерализации всех сфер жизни в стране и обществе в последние годы.

Духовно-нравственное развитие личности гражданина Узбекистана является одним из ключевых факторов модернизации страны. Невозможно создать современную инновационную экономику, минуя человека, состояние и качество его жизни.

Темпы и характер развития узбекистанского общества непосредственным образом зависят от гражданской позиции человека, его мотивационно-потребностной сферы, жизненных приоритетов, нравственных убеждений, моральных норм и духовных ценностей.

В Послании Олий Мажлису от 29 декабря 2020 года в качестве приоритетных задач глава государства обозначил возрождение духовных ценностей, формирование нравственных идеалов и повышение интеллектуального потенциала нации, особенно молодежи: «...на основе современных знаний и опыта, национальных и общечеловеческих ценностей мы будем воспитывать молодежь, обладающую самостоятельным мышлением, лучшими человеческими качествами». Президент особо отметил необходимость мобилизации всех сил и возможностей для того, чтобы подрастающее поколение выросло физически здоровым и духовно зрелым, преданным Родине и народу.

Поставленные лидером страны задачи по модернизации государства и общества требуют глубокого изучения и анализа существующей системы ценностных представлений и установок, преобладающих у населения, комплексного изучения ценностных ориентаций граждан, особенно молодежи, которые позволят не только определить духовные источники развития общества в стране, но и выявить, идет ли оно в направлении социокультурной модернизации или трансляции традиционных для Узбекистана ценностей.

Актуальность изучения ценностных ориентиров граждан и общества в целом

определяется той значимой ролью, которую они играют как в регуляции поведения отдельного взятого индивида, так и в координации деятельности нации в целом. Наиболее остро вопрос изучения ценностей у разных социальных групп возникает в связи с кардинальными трансформациями в обществе. С такими переменами одни ценности теряют свою значимость, перестают быть востребованными, другие становятся наиболее важными для большинства граждан, также появляются принципиально новые ценности.

В последние годы существенными стали идеи успеха, карьеры, развитие частного бизнеса. Устойчивые в целом ценности, такие как семья, работа, рождение и воспитание детей, меняют свое смысловое наполнение, смещают аспекты их восприятия в обществе. Если несколько десятилетий назад интересная работа являлась ценностью для многих, то в настоящее время происходит усиление мотивации на заработок, возможность продвижения по карьерной лестнице.

Проведенные исследования подтверждают: в общественном мнении преобладает убеждение в том, что за последние годы произошли существенные изменения в сознании граждан нашей страны, системе их ценностей в целом. По мнению 86,6 процента участников опроса, социальные, политические и экономические изменения, происходящие в Узбекистане, оказывают влияние на систему ценностей граждан, особенно молодежи.

Мониторинг опросов выявил в 2020 году увеличение на 8,2 процента числа граждан, отметивших наличие важных изменений в системе приоритетных ценностей и жизненных установок узбекистанцев по сравнению с 2017-м (78,4 и 86,6 процента соответственно).

Семья - основная ценность в жизни каждого жителя нашей страны, надежная опора, неисчерпаемый источник любви, взаимоуважения, понимания и терпения. По мнению граждан, у узбекистанцев сформированы установки и опыт мирного взаимодействия и сосуществования с представителями разных наций и народностей. Культура толерантности, мира и согласия, умение вести диалог - не только важные характеристики современного человека, но и культурные нормы узбекистанцев.

Участники опроса считают, что для них важное место в жизни занимают культурное, историческое наследие, сохранение и развитие традиционных народных ремесел, патриотическое воспитание, национальная идентичность.

Высшей ценностью узбекистанцев являются любовь к Родине, служение народу и активная деятельность человека, направленная на благо Отечества. Стержень духовно-нравственной личности узбекистанца - любовь к тому месту, где он родился и вырос, изучение истории своей страны.

Опрос показал, что в обществе преобладает осознание того, что под руководством Президента страны Шавката Мирзиёева началась реабилитация отечественной истории, ее героические события и выдающиеся деятели вновь появились в политическом дискурсе и актуализировались.

В ходе опроса участникам было предложено назвать положительные и отрицательные качества, характерные для граждан нашей страны. По их мнению, это доброта, отзывчивость, умение искренне сопереживать, ценить людей и проявлять по отношению к ним радушие, тратить свои душевные силы, личное время и порой средства на решение чужих проблем. Помогать от чистого сердца - важная часть менталитета узбекистанского народа.

Лучшими качествами узбекистанцев, по мнению граждан, являются щедрость и гостеприимность. Умение принять гостя очень ценится в народе; узбекское гостеприимство не просто обычай или

красивая традиция. Это - нравственный закон, пришедший к нам из глубины веков.

По мнению опрошенных, еще одна отличительная черта узбекистанцев - трудолюбие, которое является основой для дальнейшего успешного социально-экономического развития страны и роста благосостояния граждан.

Воспитанность, скромность, уважительное отношение к старшим, вежливость, толерантность в качестве характерных качеств узбекистанцев также назвали участники исследования. По мнению респондентов, эти качества особо ценятся в людях. Это своего рода нравственный код каждого узбекистанца, который закладывается с детства, главным образом в семье, и остается неизменным на всю жизнь.

Идержки современного образа жизни диктуют свои ценности. Наблюдения за трансформацией ценностей показывают, что у некоторых на первый план выходят власть, богатство, потребительское отношение к жизни и окружающим, нежелание трудиться и развивать профессиональные навыки.

Опрос подтверждает, что духовное богатство и нравственно-этические устои нашего народа нашли свое отражение в стремлении привить подрастающему поколению высокие моральные качества, что в свою очередь создало условия для сохранения благоприятного нравственного климата среди современной молодежи страны.

Выявлено мнение граждан о главных положительных чертах нового поколения. По мнению респондентов, молодым людям свойственны такие качества, как стремление к знаниям и получению новой информации в самых разных отраслях, целеустремленность и уважительное отношение к старшим. Опросом выявлено, что ценности рыночной экономики обладают притягательной силой и получают поддержку среди молодежи. У юношей и девушек формируются и развиваются такие ценности, как инициативность, предприимчивость, стремление к успеху и карьерному росту.

В целом респонденты позитивно оценивают современное молодое поколение. В восприятии узбекистанцев преобладает представление о молодежи как о воспитанных, информированных, предприимчивых представителях узбекского общества.

Проведенный опрос общественного мнения выявил представления граждан о том, что современная социокультурная среда, массмедиа, интернет, социальные сети и глобализация иногда оказывают негативное влияние на подрастающее поколение. Молодые люди не способны в силу возраста и отсутствия жизненного опыта критически переосмыслить то, что предлагает массовая культура посредством телевидения и интернета, соцсетей и рекламы. Современная индустрия развлечений порой искажает культурные ценности, подменяет вечное сиюминутным, создает мир доступных удовольствий, в котором социальный статус зависит не от личных качеств и достижений личности, а от обладания набором престижных вещей, модной одежды, технических новинок и не только. Все это дезориентирует молодежь.

В числе отрицательных последствий влияния массовой культуры на молодежь респонденты отметили ее меркантильность, потребительское отношение к жизни, направленность на материальные ценности и распространение таких качеств у молодых людей, как пассивное восприятие действительности, лень и безответственность, низкий интерес к образованию и чтению литературы, интернет-зависимость, вредные привычки, отсутствие авторитетов.

Анализ полученных данных свидетельствует, что в общественном мнении преобладает убежденность: необходимо формировать положительные ценностные ориентиры молодежи, а это возможно только при активном участии в данном процессе семьи, общества и государства.

Общечеловеческие ценности и система традиционных ценностей узбекского народа выступают духовно-нравственным фундаментом нашего общества, который позволяет сохранять и укреплять суверенитет, осуществлять демократические реформы, направленные на дальнейшее социально-экономическое развитие страны и повышение качества жизни населения.

На сегодня «Ижтимоий фикр» имеет богатый опыт проведения исследований, но центр не останавливается на достигнутом и старается идти в ногу со временем.

Многообразие методов, используемых в практике РЦИОМ, позволяет получать более точные, объективные данные, приближенные к реальности. В перспективе предстоит разработка обоснованных прогнозов социального развития на долгосрочную перспективу, основу которых должны составлять результаты конкретных опросов общественного мнения. В этом плане актуальным является широкое применение методов социального моделирования, позволяющих раскрывать внутренние взаимосвязи и взаимозависимости в социальных системах. Предстоит раскрыть значение опросов общественного мнения в конструировании принципиально новой социальной среды Узбекистана - демократического правового гражданского общества.

НЕПРЕРЫВНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ: БОЛЬШИЕ ВОЗМОЖНОСТИ И МНОГООБЕЩАЮЩИЕ ПЕРСПЕКТИВЫ

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Неизменным остается одно - его актуальность. С течением времени непрерывное образование стало рассматриваться как самостоятельная (иногда даже главенствующая) форма. Ведь оно объединяет и тесно связывает детское и взрослое обучение в единый, постоянно действующий процесс, который позволяет не ограничиваться определенным количеством лет, установленной системой образования в той или иной стране. Человек, окончивший высшее учебное заведение и выбравший в качестве профессии преподавание, часто останавливается на данном этапе, ограничиваясь знаниями, полученными в вузе. Это приводит к тому, что уже через пару лет информация, которой он оперирует, возможно, устареет.

Поэтому постоянное получение новых сведений и их изучение, работа над собой претворяют данный процесс. Это также отражено и в Указе Президента «О дополнительных мерах по дальнейшему совершенствованию системы профессионального образования» от 6 сентября 2019-го. В соответствии с данным документом постановлением Кабинета Министров утверждено вышеупомянутое Положение, которое устанавливает порядок повышения квалификации на основе принципа «Образование в течение всей жизни».



Так, исходя из целей, задач и содержания обучения будет производиться постоянное обновление образовательных программ на основе инновационных подходов к организации учебного процесса, переподготовки и непрерывного повышения квалификации руководящих и педагогических кадров. Кроме того, преподавателям предоставлено право самостоятельно выбирать и адаптировать формы повышения квалификации, направленные на удовлетворение их профессиональных потребностей. Ведь каждый день появляются новые возможности для саморазвития и самореализации.

Положение о порядке организации процесса переподготовки и повышения квалификации руководящих и педагогических кадров профессиональных образовательных учреждений предусматривает разные формы повышения квалификации: самостоятельное, альтернативное и непосредственное обучение в институте или на факультете. Целью теперь становится не только получение определенных знаний и помощь в освоении новых навыков, но и приобретение опыта их самостоятельного освоения в большом потоке современной информации.

При этом отмечается, что роль высококвалифицированных специалистов в инновационной экономике велика и будет только расти, поэтому постоянное развитие профессиональных и социально-личностных компетенций кадров, способных эффективно руководить инновационными процессами, разрабатывать и внедрять инновационные проекты, является приоритетной целью. Основным аргументом в пользу «Образования в течение всей жизни» остается то, что оно позволит обществу осуществлять более качественную подготовку и переподготовку специалистов.

На данный момент во всех учебных заведениях страны проводится ознакомительная работа сотрудников с данным программным документом. На собраниях и специальных встречах обсуждаются отдельные аспекты и конкретные пункты Положения. Нацелена эта деятельность на повышение качества его исполнения. И как следствие - реализация решений руководства страны.

- Инициатива весьма важная, поэтому и внимание к ней повышенное, - комментирует преподаватель Университета журналистики и массовых коммуникаций Узбекистана Дилра Сулейманова. - Рассматривая понятие «непрерывное образование», следует определить его как целостный процесс, обеспечивающий развитие творческого потенциала личности и всестороннее обогащение ее духовного мира. Очевидно, что без коренных изменений системы непрерывного образования, без придания ей должных качества и эффективности, гибкости и динамичности, соответствия ее рынку труда невозможно обеспечить инновационное развитие и конкурентоспособность Узбекистана. И создание такой системы - исторический шаг для нашей страны, вступившей в эпоху Третьего Ренессанса.

Таким образом, республика избрала путь реформирования учебно-воспитательного процесса начиная в том числе с заведений профессионального образования. Проводятся изменения в отечественном законодательстве, разрабатываются профессиональные и образовательные стандарты, модульные и базовые учебные планы, программы, современные методы преподавания.

Важно и то, что перемены несут комплексный характер. Каждое новое решение становится логическим продолжением предыдущего: они не просто существуют, а взаимно дополняют друг друга, регулируя разные направления одной крупной сферы. И это важно в контексте фундаментального пересмотра такого привычного понятия, как повышение квалификации.

Сформулированы требования к системе непрерывного профессионального образования, позволяющие обеспечивать несколько главных условий, среди которых преемиственность стандартов и программ разных уровней общего и профессионального образования, а также возможность временного прекращения и возобновления обучения.

И это только начало. В числе многообещающих результатов в развитии системы непрерывного профессионального образования в Узбекистане - последующее создание механизма прогнозирования и постоянного мониторинга текущих и перспективных потребностей рынка труда в кадрах разной специализации и квалификации. И, конечно, расширение действия документа на все образовательные учреждения.

О ПОНИЖЕНИИ ДАВЛЕНИЯ И ВРЕМЕННОМ ОТКЛЮЧЕНИИ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ

В связи с производством ремонтно-профилактических работ на водоводах и водопроводных сетях и подготовкой к работе в весенне-летний период 2021 года «TOSHKENT SHAHAR SUV TA'MINOTI» MCHJ извещает абонентов городского водопровода о временном отключении холодной воды и понижении давления в водопроводных сетях.



с 9.00 29 марта до 9.00 30 марта

Отключение воды: **Учтепинский район:** махалла «Куксарой»: улицы Боситхон с проездами, Тош с проездами, Фарнук с проездами, Наво с проездами, Баёт с проездами, улицы Нур, Навруз; махалла «Уризор»: улицы Самарбону, Газалхон, Мархабо, Зарафшон, Гульсанами, Дилафкор, Б. Маргилоний, Дилнаво, Ифтихор; улицы Шамсуддина Сомий, Саховат с проездами, семейная поликлиника № 30.

Яшнабадский район: махалли «Мохиноур», «Ватандош», «Тонг», «Аль-Бухорий», «Амир Темур», массив Тузель 1-й, 2-й, 3-й, 4-й кварталы, Дока-хлеб.

с 9.00 30 марта до 9.00 31 марта

Отключение воды: **Мирзо-Улугбекский район:** общество «Нуроний», гостиницы «Узбекистан», «Le Grand Plaza».

с 9.00 31 марта до 9.00 1 апреля

Отключение воды: **Алмазарский район:** махалли «Уста Олим», «Чилтугон», «Очил Бобожанов», «Хончарбог», «Тешик копокок», «Калинин Мавзук», улица Таракиёт, улица Очила Бобожанова (жилые дома № 13, 14, 17, 26, 28, 30, 32, 34).

Мирзо-Улугбекский район: махалли «Мустакиллик», «Лашкарбоши», «Нур», «Окибат», «Шахрисабз».

Юносабадский район: 6-й проезд, Ниёзбек йули, дом № 39.

с 9.00 1 апреля до 9.00 2 апреля

Отключение воды: **Шайхантахурский район:** улица Бахор с проездами, районная прокуратура.

с 9.00 1 апреля до 12.00 2 апреля

Отключение воды: **Сергелийский район:** махалли «Жунарик», «Чаштепа», «Узар».

с 9.00 5 апреля до 9.00 7 апреля

Отключение воды: **Яшнабадский район:** махалли «Икбол», «Катта Олмос», «Уртмасжид», «Мумтоз», «Катта Куйлюк», «Куйлюкбод», «Уйсозлар», «Тарновбоши», «Янгикурбан», «Бехизор», улицы Уйсозлар с проездами, Таларык с проездами, Мумтоз с проездами, Аханграб с проездами, Табибий с проездами, Табассум с проездами, Латофат с проездами, Бунёдкор с проездами, Нигора с проездами, Шохсанам с проездами, улицы Чарос, Саодат, Мулойим, Табаррук, массив Туёна 2-й, 3-й, 4-й, 6-й, 7-й, 8-й, 9-й кварталы, массив Центральный Куйлюк (жилые дома № 1, 1А, 2, 2А, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10А, 10Б); массив Уйсозлар, поликлиники № № 28 и 29.

Бектемирский район: махалли «Абай», «Бектемир», «Олтинтопан», «Хусайн Байқаро», «Мажнунтол», «Миришкор», «Рохат», «Зилола», «Икбол», «Чашма», «Нурафшон», улица Порлок, массив Сувсоз, 1, 2-й кварталы.

Мирабадский район: махалли «Куйлюк ота», «Баротхужа», «Парвона», «Баёт», «Чинор», «Янги Куйлюк», «Юксалиш», «Файзиобод», «Ок уй», «Зиёноур», «Таларык», массивы Куйлюк-1, 2, 3, 4, улицы Файзиобод, Билимдон, гостиницы «Хаёт» и «Даниел Хил».

Сергелийский район: махалли «Кушкурбан», «Ханобод», «Курувчилар», «Зиёкор», «Маданият», «Ш. Бурханов».

Понижение давления воды: **Сергелийский район:** махалли «Кумарык», «Кипчак», «Нурхаёт», «Сугдиёна», «Дарё буйи», «Ногой Кургон», «Викор», «Бунёдбод», «Зинат», «Спутник», «Навирон», «Иттифоқ», «Эзгулик», «Мададор», «Хабибий», «Ташаббус», «Янги Умид», «Орият», «Мархамат».

Янгихаётский район: махалли «Олчазор», «Чарагон», «Дустлик», «Ёркин», районная прокуратура.

с 9.00 8 апреля до 12.00 9 апреля

Отключение воды: **Яккасарайский район:** массивы Кушбеги, Башлык, улица МКАД (жилые дома с № 1 до № 9), улица Абдуллы Каххара (жилые дома № 2 А, 2 Б, 2 В, 2 Г), улица Бобура (жилые дома № 46/1, 46/2, 46/3, 59, 61, 63, 65, 67/1-12, 69/1-9, 81/1, 81/2, 81/3, 81/4), детская инфекционная больница № 3.

Чиланзарский район: махалли «Чарх Камолон-2», «Чарх Камолон-3», «Бешчинор», «Катта Чилонзор-3», «Новза», «Наккошлык», «Яккабог», «Эски Чилонзор», улица Бунёдкор, массив Чиланзар (кварталы 3, 5, 6, Е).

с 21.00 9 апреля до 9.00 10 апреля

Отключение воды: **Алмазарский район:** махалла «Карасарай», улицы Чувалачи, Карасарайская, Очила Бобожанова, Файзибаланд, Янги Олмазор, Заркайнар, Таракиёт, Исмаила Шоший, улица Сариксув с проездами.

В МЕСТА ОТСУТСТВИЯ ВОДЫ БУДУТ НАПРАВЛЯТЬСЯ АВТОВОДОВОЗЫ.

Номера телефонов для справок:

Центральная диспетчерская служба	(+998 71) 256-10-95, 252-55-78, 252-60-08
Мирзо-Улугбекский район	(71) 266-39-53
Алмазарский район	(71) 246-99-57
Учтепинский район	(71) 274-83-45
Яшнабадский район	(71) 293-44-32
Юносабадский район	(71) 235-25-64
Сергелийский район	(71) 258-96-32
Бектемирский район	(71) 295-16-28
Чиланзарский район	(71) 277-98-71
Шайхантахурский район	(71) 273-52-39
Яккасарайский район	(71) 255-05-50
Мирабадский район	(71) 292-02-78



«ИЧИМЛИК СУВИ БОСИМИНИНГ ПАСАЙШИ ҲАМДА ВАҚТИНЧА БЎЛМАСЛИГИ ҲАҚИДА»

2021 йил баҳорги-ёзги мавсумга тайёргарлик бўйича катта ҳажмли сувўтказгич тармоқларида режали профилактика-таъмирлаш ишлари олиб борилиши муносабати билан «TOSHKENT SHAHAR SUV TA'MINOTI» MCHJ истеъмолчиларга ичимлик суви босими пасайиши ҳамда вақтинча бўлмаслиги ҳақида қуйидагиларни маълум қилади:



29 март 09.00 дан 30 март 09.00 гача

1. Сув бўлмади: **Учтепа тумани бўйича:** «Куксарой» маҳалласи: Боситхон тор кўчалари билан бирга, Тош тор кўчалари билан бирга, Фарнук тор кўчалари билан бирга, Наво тор кўчалари билан бирга, Баёт тор кўчалари билан бирга, Нур, Навруз кўчалари, «Уризор» маҳалласи: Самарбону, Фазалхон, Мархабо, Зарафшон, Гулсанам, Дилафкор, Б.Маргилоний, Дилнаво, Ифтихор кўчалари, Шамсиддин Сомий, Саховат тор кўчалари билан бирга ва 30-сонли оилавий поликлиникада.

Яшнобод тумани бўйича: «Мохиноур», «Ватандош», «Тонг», «Ал-Бухорий», «Амир Темур» маҳаллалари, Тузель мавзеси 1, 2, 3, 4-дахаларида, нон ишлаб чиқариш заводидида.

30 март 09.00 дан 31 март 09.00 гача

1. Сув бўлмади: **Мирзо Улугбек тумани бўйича:** «Нуроний» жамияти, «Узбекистон» ва «Le Grand Plaza» меҳмонхоналарида.

31 март 09.00 дан 1 апрель 09.00 гача

1. Сув бўлмади: **Олмазор тумани бўйича:** «Уста Олим», «Чилтўғон», «Очил Бобожанов», «Хончарбог», «Тешик копокок», «Калинин Мавзук» маҳаллалари, Таракиёт кўчаси, Очил Бобожанов кўчасидаги 13, 14, 17, 26, 28, 30, 32, 34-кўп қаватли уйларда.

Мирзо Улугбек тумани бўйича: «Мустақиллик», «Лашкарбоши», «Нур», «Окибат», «Шахрисабз» маҳаллалари.

Юносабад тумани бўйича: Ниёзбек йули 6-тор кўчаси, 39-кўп қаватли уйда.

1 апрель 09.00 дан 2 апрель 09.00 гача

1. Сув бўлмади: **Шайхонтохур тумани бўйича:** Баҳор тор кўчалари билан бирга, туман прокуратурасида.

1 апрель 09.00 дан 2 апрель 12.00 гача

1. Сув бўлмади: **Сергели тумани бўйича:** «Жунарик», «Чаштепа», «Узар» маҳаллаларида.

5 апрель 09.00 дан 7 апрель 09.00 гача

1. Сув бўлмади: **Яшнобод тумани бўйича:** «Катта Олмос», «Иқбол», «Урта масжид», «Мумтоз», «Катта Куйлик», «Куйлиқобод», «Уйсозлар», «Тарновбоши», «Янгиқурган», «Бехизор» маҳаллаларида, Уйсозлар тор кўчалари билан бирга, Толариқ тор кўчалари билан бирга, Мумтоз тор кўчалари билан бирга, Оханрабо тор кўчалари билан бирга, Табибий тор кўчалари билан бирга, Табассум тор кўчалари билан бирга, Латофат тор кўчалари билан бирга, Бунёдкор тор кўчалари билан бирга, Нигора тор кўчалари билан бирга, Шохсанам тор кўчалари билан бирга, Чарос, Саодат, Мулойим, Табаррук кўчаларида, Туёна мавзеси 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9-дахаларида, Марказий Куйлик мавзеси 1, 1а, 2, 2а, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10а, 10б-кўп қаватли уйларда, Уйсозлар мавзеси, 28 ва 29-оилавий поликлиникаларида.

Бектемир тумани бўйича: «Абай», «Бектемир», «Олтинтопан», «Хусайн Бойқаро», «Мажнунтол», «Миришкор», «Рохат», «Зилола», «Иқбол», «Чашма», «Нурафшон» маҳаллалари, Порлок кўчаси, Сувсоз даҳаси 1, 2-мавзелида.

Миробод тумани бўйича: «Куйлик ота», «Баротхужа», «Парвона», «Баёт», «Чинор», «Янги Куйлик», «Юксалиш», «Файзиобод», «Ок уй», «Зиёноур», «Толариқ» маҳаллаларида, Куйлик мавзеси 1, 2, 3, 4-дахаларида, Файзиобод, Билимдон кўчалари, «Хаёт» ва «Даниел Хил» меҳмонхоналарида.

Сергели тумани бўйича: «Кўшқўрган», «Хонобод», «Курувчилар», «Зиёкор», «Маданият», «Шукур Бурханов» маҳаллаларида.

2. Сув босими пасайди: **Сергели тумани бўйича:** «Кумариқ», «Кипчоқ», «Нурхаёт», «Сугдиёна», «Дарёбуйи», «Нугайқўрган», «Викор», «Бунёдбод», «Зинат», «Йулдош», «Навирон», «Иттифоқ», «Эзгулик», «Мададор», «Хабибий», «Ташаббус», «Янги Умид», «Орият», «Мархамат» маҳаллаларида.

Янгихаёт тумани бўйича: «Олчазор», «Чарагон», «Дустлик», «Ёркин» маҳаллалари, туман прокуратурасида.

8 апрель 9.00 дан 9 апрель 12.00 гача

1. Сув бўлмади: **Яккасарой тумани бўйича:** Кушбеги, Бошлиқ мавзелари, КХАЙ 1-кўп қаватли уйдан 9-кўп қаватли уйга, 3-сонли Болалар юкмили касалликлар шифохонаси, Абдулла Қаҳҳор кўчаси 2а, 2б, 2в, 2г-кўп қаватли уйлар, Бобур кўчаси 46/1, 46/2, 46/3, 59, 61, 63, 65, 67/1-12, 69/1-9, 81/1, 81/2, 81/3, 81/4-кўп қаватли уйларда.

Чилонзор тумани бўйича: «Чарх Камолон-2», «Чарх Камолон-3», «Бешчинор», «Катта Чилонзор-3», «Новза», «Накқошлик», «Яккабог», «Эски Чилонзор» маҳаллаларида, Бунёдкор кўчаси, Чилонзор даҳаси 3, 5, 6, Е мавзеларида.

9 апрель 21.00 дан 10 апрель 9.00 гача

1. Сув бўлмади: **Олмазор тумани бўйича:** «Қорасарой» маҳалласи, Чувалачи, Қорасарой, Очил Бобожанов, Файзибаланд, Янги Олмазор, Заркайнар, Таракиёт, Исмаил Шоший кўчалари, Сариксув тор кўчалари билан бирга.

СУВ БЎЛМАГАН ЖОЙЛАРГА СУВ ТАШУВЧИ МАХСУС АВТОМАШИНАЛАР ЮБОРИЛАДИ.

Маълумот учун телефонлар:

Марказий диспетчерлик хизмати	(+998 71) 256-10-95; 252-55-78; 252-60-08
Мирзо Улугбек тумани	(71) 266-39-53
Олмазор тумани	(71) 246-99-57
Учтепа тумани	(71) 274-83-45
Яшнобод тумани	(71) 293-44-32
Юносабад тумани	(71) 235-25-64
Сергели тумани	(71) 258-96-32
Бектемир тумани	(71) 295-16-28
Чилонзор тумани	(71) 277-98-71
Шайхонтохур тумани	(71) 273-52-39
Яккасарой тумани	(71) 255-05-50
Миробод тумани	(71) 292-02-78

«TASHKENT REALTOR SERVICE» МЧЖ

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориш шаклидаги ОЧИҚ АУКЦИОН савдоларига ТАКЛИФ ЭТАДИ!

«NBU INVEST GROUP» АЖнинг 2021 йил 10 мартдаги № 01-11/139-сонли буюртманомасига асосан, Тошкент шаҳри, Шайхонтохур тумани, «Эски Жўва» деҳқон бозори худудида жойлашган, умумий ер майдони 3195 м², бинонинг умумий фойдаланиш майдони 4949 м² ҳамда қурилиш майдони 2455 м² бўлган мулкый мажмуа очик аукцион савдосига қўйилмоқда. Мулкый мажмуанинг бошланғич баҳоси - 26 915 626 950 сўм.

Аукцион 2021 йил 12 апрель кунин 11.00 да Тошкент шаҳри, Яккасарой тумани, Ш. Руставели кўчаси, 68-А уйда бўлиб ўтади. Мазкур мулкый мажмуа ўша кунин сотилмай қолган тақдирда, тақрорий савдолар 2021 йилнинг 16, 19, 23 апрель кунлари 11.00 да бўлиб ўтади. Аукционда иштирок этиш истагини билдирганлар «Закалат пули тўғрисидаги келишув»ни имзолагач, мулкый мажмуа бошланғич баҳосининг 15 фоиздан кам бўлмаган миқдордаги закалат пулини «TASHKENT REALTOR SERVICE» МЧЖнинг «ИПАК йули» АИТБ Тошкент шаҳар Миробод филиалидаги ҳисоб рақамига (ҳр: 2020 8000 8048 7649 6001. МФО: 01101, СТИР: 301 743 808) тўлашлари лозим.

Харидор (аукцион голиби) 30 кун ичида сотувчи билан олди-сотди шартномаси имзолаши, савдо ўтказилганидан кейин мулкый мажмуа сотилиш баҳосининг 15 фоизи миқдоридида маблағни бунак пули (аванс) сифатида, қолган қисмини эса 3 ойдан ошмаган муддатда олди-сотди шартномасига асосан сотувчининг ҳисоб рақамига тўлаб бериши лозим.

Савдони ташкиллаштириш учун қилинган харажатлар савдо голиби томонидан қопланади. Шунингдек, Риэлторлик хизматларининг миллий стандарти (2-сон РХМС)га асосан, талабгорларга кўчмас мулк бозоридида ахборот ва маслаҳат хизмати кўрсатиш тўғрисида шартномалар тузилади.

Аукционда қатнашиш учун талабгорлар қуйидаги ҳужжатларни топшириши керак:

Юридик шахслар учун:

- давлат рўйхатидан ўтказилганлик тўғрисидаги гувоҳнома нусхаси;

- ишончли вакил иштирок этганида шахсини тасдиқлайдиган ҳужжат нусхаси ва қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган ишончнома.

Жисмоний шахслар учун:

- паспорт нусхаси, ишончли вакил иштирок этганида шахсини тасдиқловчи ҳужжат нусхаси ҳамда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган ишончнома;

- закалат пули тўланганини тасдиқловчи ҳужжат нусхаси.

Талабгорлардан буюртманомалар эълон чиққан кундан бошлаб расмий иш кунлари 9.00 дан 16.00 гача Тошкент шаҳри, Яккасарой тумани, Ш. Руставели кўчаси, 68-А уй манзилда қабул қилинади ҳамда савдодан бир кун олдин тўхатилади. Аукционда иштирок этиш учун талабгорлар realtorservice@mail.ru электрон почтасига мурожаат этиши ёки (+998 78) 147-40-00, (95) 170-78-13 телефон рақамларига қўнғироқ қилиши мумкин.

Хизматлар лицензияланган. RR - № 0008.

Реклама В «ПВ»



Залог Вашего УСПЕХА!

Утерьяное служебное удостоверение № 1795, выданное 18 декабря 2018 года на имя инженера ГУП «Respublika teleradiomarkazi» Национальной телерадиокомпания Узбекистана Саипова Азиза Авазхановича, СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ.

Тошкент шаҳар автомобиль йўллари касб-хунар коллежи томонидан 2015 йилда Ярмагов Шаҳбоз Урал ўғли номига берилган К № 4480214 (рўйхат рақами - 354) рақамли диплом йўқолгани сабабли БЕКОР ҚИЛИНАДИ.

