

Постановление Президента Республики Узбекистан

О дополнительных мерах по расширению строительства доступных жилых домов в сельской местности и для отдельных категорий граждан

За последние годы проведена масштабная работа по обеспечению жильем сельского населения за счет строительства доступных жилых домов по обновленным типовым проектам.

В соответствии с Программой по строительству доступных жилых домов по обновленным типовым проектам в сельской местности на 2017-2021 годы, утвержденной постановлением Президента Республики Узбекистан от 21 октября 2016 года № ПП-2639 (далее - Программа), построено более 53 тысяч доступных жилых домов и квартир по обновленным типовым проектам, около 65 тысяч нуждающихся в улучшении жилищных условий семей обеспечены жильем.

Вместе с тем по итогам изучения хода реализации Программы, показавшей высокую потребность в доступном жилье в сельской местности, выявлен ряд недостатков в организации строительства и обеспечении нуждающихся семей жильем, требующих выработки новых подходов, в числе которых:

первое, имеются многочисленные случаи использования для строительства доступных жилых домов по типовым проектам земельных участков, входящих в категорию земель сельскохозяйственного назначения. В частности, из выделенных хохимиятами районов в текущем году на эти цели 1 065 гектаров земли, около 60 гектаров являются землями такой категории;

второе, недостаточно обеспечены оптимизация стоимости строящихся доступных жилых домов по типовым проектам и применение архитектурных и технических решений с использованием энергоэффективных и недорогих строительных материалов местного производства;

третье, вследствие необеспечения сопряженности строительства инженерно-транспортных коммуникаций и доступных жилых домов по типовым проектам излишне расходуются средства республиканского бюджета, целевых фондов и исполнителей;

четвертое, при строительстве доступных

жилых домов по типовым проектам имеются случаи нарушения требований градостроительных норм и правил, отклонения от проектов, некачественного выполнения строительно-монтажных работ.

В целях полного удовлетворения повышенного спроса населения на жилье посредством эффективной организации строительства доступных жилых домов, рационального использования земельных ресурсов, развития инженерно-транспортных коммуникаций и инфраструктуры населенных пунктов:

1. Определить приоритетными направлениями дальнейшего развития жилищного строительства в сельской местности и обеспечения доступным жильем нуждающихся семей:

рациональное использование земельных ресурсов за счет оптимального территориального размещения жилых домов и предоставления под их строительство только земельных площадей, не входящих в категорию земель сельскохозяйственного назначения и лесного фонда;

расширение масштабов строительства доступных жилых домов, предназначенных для малообеспеченных и нуждающихся в улучшении жилищных условий семей;

строительство доступных жилых домов по новым типовым проектам, предусматривающим оптимизацию архитектурных и технических решений, широкое использование местных строительных материалов, оборудования и современных стеновых материалов в целях снижения их стоимости и повышения энергоэффективности;

улучшение жилищно-бытовых условий лиц, проживающих в сельской местности, и удовлетворение потребностей нуждающихся семей в жилье с учетом принципов обеспечения адресности, прозрачности и социальной справедливости его предоставления;

организацию строительства инженерно-транспортных коммуникаций и объектов инфраструктуры во взаимосвязке с программой "Ободкишлок", а также внедрение эффективных

систем канализации в сельской местности.

2. Одобрить предложение Министерства строительства, Министерства финансов и Министерства экономики Республики Узбекистан о строительстве в рамках Программы, начиная с 2019 года, доступных жилых домов по следующим новым типовым проектам (далее - доступные жилые дома):

одноэтажных трехкомнатных доступных жилых домов (спаренных), размещаемых на земельных участках размером 0,02 га в населенных пунктах, включенных в программу "Ободкишлок", а также на территориях с высокой плотностью населения и не обеспеченных необходимыми инженерно-транспортными коммуникациями;

четырёхэтажных доступных многоквартирных (2- и 3-комнатных) домов в населенных пунктах, включенных в программу "Ободкишлок", а также на территориях с высокой плотностью населения и обеспеченных необходимыми инженерно-транспортными коммуникациями;

пятиэтажных доступных многоквартирных (2- и 3-комнатных) домов в городах для военнослужащих Министерства обороны, Национальной гвардии Республики Узбекистан и сотрудников органов внутренних дел (далее - отдельные категории граждан).

При этом в населенных пунктах, не имеющих пустующих земельных участков, строительство доступных многоквартирных домов осуществляется с линейно-строчным размещением на территориях, высвобождающихся за счет сноса расположенных вдоль дорог ветхих жилых домов, зданий и сооружений.

3. Принять к сведению, что:

ООО "Кишлок курилиш лойиха" разработаны типовые проекты доступных многоквартирных домов (с подсобными сооружениями и надворными строениями), приспособленных к сельским условиям и возводимых с широким использованием местных строительных материалов, оборудования и современных стеновых материалов;

(Окончание на 2-й стр.)

Благоустроенное село Мирзачуль: начало новой жизни

В Мирзачульском районе Джизакской области что ни день, то праздник - завершается строительство домов, которые один за другим принимают хозяев. Обновление этим не ограничивается. Реализация госпрограмм "Ободкишлок" и "Ободмахалла" меняет в городах и селах инфраструктуру и качество жизни.

Приоритетное внимание - социально уязвимым слоям населения. Бозоргуль Ахмедова - одна из счастливых обладательниц ключей от новой квартиры. Благодаря Госпрограмме "Ободкишлок" черная полоса в ее жизни завершилась - до сих пор она воспитывала детей в неполной семье, не имея собственного жилья.

- Начала искренне верить, что даже за короткий срок можно поменять многое, - рассказывает Б. Ахмедова. - Еще два года назад и представить не могла, что у меня будет квартира со всеми удобствами. Повезло вдвойне - предложили еще и работу. Начну новую жизнь.



Фото Рашида Галиева.

Человек среди людей Чего стоит счастье

Говорят, дурной пример заразителен, а что с положительным? Мы так часто слышим, читаем и даже своим собственным глазами видим, что порой перестаем замечать хорошее. А ведь Узбекистан давно прославился как страна с огромным сердцем, и все благодаря народу. Что самое интересное, такие поступки не забываются, наоборот, вызывают своеобразную ценную реакцию из добрых дел...

Уютный частный дом в тихом районе столицы - сюда нас пригласила к себе Вера Раупова. Долгое время она занимается благотворительностью, собирает вокруг и других активистов, вместе с которыми организует поездки в интернаты, помогает детям, пенсионерам и лицам с ограниченными физическими возможностями.

Вот, например, кто-то пожертвовал десятки килограммов яблок. Застали мы хозяйку дома вместе с еще несколькими волонтерами за чисткой фруктов - собираются закупить 250 литров джема и отаить нуждающимся.

Помощи людям Вера Тимуровна посвятила немалую часть жизни, отдает ей много сил, времени и

Несмотря на то, что живет она в далекой Америке, помогает, чем может, как волонтер. Начинаясь все с небольших посылок, а теперь это крупные благотворительные грузы.

- К нам приходит одежда, необходимые оборудование, продукты и еще много чего, - рассказывает В. Раупова. - Нарджан присылает, несмотря на расстояние, инвалидные коляски, которые служат несколько лет. Недавно получили грифельные доски для слепых и слабослышащих. Порой для счастья человеку необходима самая малость. Например, девочки в интернатах каждый раз безумно рады украшениям - они тоже хотят чувствовать себя красивыми и порадовать бездельюшке. Был и случай с безнадежно больным мальчиком, лежащим в Республиканском центре онкологии и радиологии. Он угасал день за днем, но все еще, как и любой другой ребенок, любил игрушки и попросил в подарок какую-нибудь. Нарджан прислала последнюю игрушку в его жизни - и вместе с тем один из последних счастливых моментов...

В интернете Вера Тимуровна

ведет блоги, а в ее сообществе "Помощь пенсионерам" в сети "Facebook" - тысячи участников. Там размещаются фотодокументы о добрых делах, призывы о помощи. Пишут и те, кто готов как-то подействовать.

Вещи собираются тоннами - от резиновых тапочек и средств базовой гигиены до дорогих лекарств. Такая помощь в купе с социальной защитой, оказываемой государством, не просто дарит надежду, а действительно спасает. Недавно в Сентобе (близ Нура-тинских гор), объединившись с сотрудниками местной Народной приемной, раздавали помощь людям, которые предвзрительно целыми семьями записывались в очередь.

И такие акции проводятся часто. Впереди у Веры Рауповой и волонтеров много планов и дел. Совсем скоро зима, холода, а потом и новогодние праздники. И на конец декабря уже запланировано посещение онкоцентра с Дедом Морозом и подарками. Ведь люди, а тем более дети всегда заслуживают праздник.

Сабина Алимова.

Указ Президента Республики Узбекистан О дополнительных мерах по совершенствованию таможенного администрирования и повышению эффективности деятельности органов государственной таможенной службы Республики Узбекистан

В республике на системной основе реализуются задачи по либерализации внешнеэкономической деятельности, повышению инвестиционной привлекательности и усилению экспортного потенциала страны.

Успешная реализация намеченных задач в значительной степени зависит от эффективности деятельности таможенных органов.

Вместе с тем в сфере таможенного администрирования сохраняется ряд системных проблем, препятствующих формированию в стране благоприятного инвестиционного климата и развитию предпринимательской деятельности.

Действующие таможенные процедуры не отвечают в полной мере требованиям международных норм и стандартов, сопряжены с излишними финансовыми и временными издержками для участников внешнеэкономической деятельности.

Практически отсутствуют механизмы стимулирования соблюдения участниками внешнеэкономической деятельности таможенного законодательства, поощрения добросовестных субъектов предпринимательства, снижения для них административных барьеров.

Неэффективные и излишние контрольные функции таможенных органов приводят к нарушениям прав и законных интересов субъектов предпринимательства.

Недостаточное использование ресурсов для материального стимулирования сотрудников таможенных органов отрицательно сказывается на профилактике проявлений фактов коррупции и эффективности системы в целом.

В целях дальнейшего совершенствования таможенного администрирования и упрощения таможенных процедур, повышения эффективности деятельности таможенных органов, ускорения бюрократических преград на пути развития бизнеса и улучшения инвестиционного климата в стране:

1. Одобрить предложение Государственного таможенного комитета Республики Узбекистан о строительстве, в том числе на условиях государственно-частного партнерства, современных таможенных терминалов на прилегающей территории приграничных таможенных постов:

"Ялама" и "С.Наджимов" (Ташкентская область), "Дустлик" (Андижанская область), "Алаг" (Бухарская область) в 2019-2020 годах;

"Аут-ата" (Республика Каракалпакстан), "Мааданият" (Андижанская область), "Узбекистан" (Ферганская область), "Гишкуприк" и "Ойбек" (Ташкентская область) в 2020-2021 годах.

2. Определить, что:

основными функциями государственных органов и иных организаций на таможенных терминалах является оказание таможенных, банковских, логистических, экспресс-лабораторных, фитосанитарных, ветеринарных, санитарно-эпидемиологических, экологических, сертификационных и других услуг по принципу "одно окно";

субъекты предпринимательства на добровольной основе пользуются коммерческими услугами, оказываемыми на таможенных терминалах.

3. Внедрить в полномочном режиме автоматизированную систему управления рисками с применением:

а) с 1 декабря 2018 года: "желтого коридора", в котором формы таможенного контроля по проверке таможенной декларации, документов и сведений осуществляются в отношении товаров и транспортных средств, имеющих средний показатель уровня риска или определенных случайным выбором;

"красного коридора", в котором формы таможенного контроля осуществляются в отношении товаров и транспортных средств, имеющих высокий показатель уровня риска или определенных случайным выбором;

б) с 1 марта 2019 года: "зеленого коридора", в котором формы тамо-

женного контроля не осуществляются в отношении товаров и транспортных средств с низким уровнем риска при принятии решения об их выпуске;

"синего коридора", в котором формы таможенного контроля осуществляются в отношении товаров, имеющих средний показатель уровня риска или определенных случайным выбором, после их выпуска.

4. Утвердить:

"Дорожную карту" по совершенствованию таможенного администрирования согласно приложению № 1;

сетевой график строительства таможенных терминалов на прилегающей территории приграничных таможенных постов согласно приложению № 2.

Возложить персональную ответственность на:

Премьер-министра Республики Узбекистан Арипова А.Н. - за осуществление строгого контроля за обеспечением своевременной и полноценной реализации мероприятий, предусмотренных "Дорожной картой" и сетевым графиком;

председателя Государственного таможенного комитета Республики Узбекистан Азимова М.Б. - за своевременную, полноценную и эффективную реализацию мероприятий, предусмотренных "Дорожной картой" и сетевым графиком, качественное внедрение и функционирование автоматизированной системы управления рисками;

председателя Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимов Ташкентской, Бухарской, Андижанской и Ферганской областей - за обеспечение своевременного оформления документов разрешительного характера, необходимых для строительства и ввода объектов, предусмотренных "Дорожной картой" и сетевым графиком.

5. Установить, что с 1 февраля 2019 года: вводится в соответствии с международными стандартами институт уполномоченных экономических операторов, который предусматривает предоставление права добросовестным участникам внешнеэкономической деятельности, отвечающим требованиям, определяемым Кабинетом Министров Республики Узбекистан, пользоваться упрощенными таможенными процедурами;

на таможенных постах управлений Государственного таможенного комитета по Ташкентской области и городу Ташкенту, специализированного таможенного комплекса "Ташкент-АЭРО" реализуется пилотный проект по созданию и организации деятельности специальной группы лиц - "фронт-офиса", оказывающего услуги по заполнению грузовой таможенной декларации участником внешнеэкономической деятельности на бесплатной основе (далее - пилотный проект).

Предусмотреть, что расходы, связанные с реализацией пилотного проекта, включая оплату труда лиц, привлекаемых на основании гражданско-правовых договоров, покрываются за счет средств Специального фонда материальной помощи, социальной защиты, развития таможенных органов и непредвиденных расходов Государственного таможенного комитета Республики Узбекистан (далее - Специальный фонд).

Возложить в рамках пилотного проекта ответственность за достоверность сведений и документов, представляемых для заполнения грузовой таможенной декларации, на участника внешнеэкономической деятельности.

Государственному таможенному комитету Республики Узбекистан в срок до 1 декабря 2019 года внести в Кабинет Министров предложения о целесообразности внедрения результатов пилотного проекта в деятельность других территориальных управлений Государственного таможенного комитета.

(Окончание на 2-й стр.)

Эксклюзивное интервью Спор разрешит иностранный арбитр



Начало месяца отмечено двумя знаковыми событиями для отечественных субъектов предпринимательства. 5 ноября Президент Шавкат Мирзиёев подписал постановление "О создании Ташкентского международного арбитражного центра (ТИАС) при Торгово-промышленной палате Республики Узбекистан". Тремя днями раньше в Самарканде организован международный "круглый стол" "Судебная защита прав субъектов предпринимательской деятельности: опыт Узбекистана и зарубежная практика". Какова значимость этих событий? С такого вопроса началась беседа корреспондента "ПВ" с председателем ТПП Ахлом ИКРАМОВЫМ:

ционному судебному разбирательству предпочитает именно его. Выбирая страну для вложения, потенциальному инвестору важны законодательная база для устранения трансграничных споров и возможность принудительного исполнения иностранного арбитражного решения. До последнего времени в республике не была сформирована соответствующая нормативно-правовая база, точные правовые механизмы, а действующий Закон "О третейских судах" не позволяет привлечь зарубежных арбитров.

Эффективность третейских судов подтверждают и цифры. Однако главное условие укрепления и развития международного экономического сотрудничества - международный коммерческий арбитраж. Перечисляя его преимущества, эксперты приводят возможность выбора и процедуры рассмотрения спора, окончательность арбитражного решения.

Документом отдельно прописана необходимость завершить разработку Закона "О международном коммерческом арбитраже". Что это даст?

Указ
Президента Республики Узбекистан

О дополнительных мерах по совершенствованию таможенного администрирования и повышению эффективности деятельности органов государственной таможенной службы Республики Узбекистан

(Продолжение.
Начало на 1-й стр.)

6. Определить, что:

сотрудник органов государственной таможенной службы Республики Узбекистан обязан выполнять таможенные операции, предписываемые автоматизированной системой управления рисками, в соответствии с утвержденной в установленном порядке инструкцией о таможенных процедурах, осуществляемых при досмотре товаров и взятии пробы и (или) образца;

ключевым показателем эффективности деятельности сотрудников таможенных постов является период времени, затрачиваемый участником внешнеэкономической деятельности на таможенное оформление товаров и транспортных средств. При этом статистическая информация о времени таможенного оформления ежемесячно публикуется на официальном веб-сайте Государственного таможенного комитета Республики Узбекистан в разрезе каждого таможенного поста;

"желтый" и "красный" коридоры применяются в соотношении 70 и 30 процентов соответственно на основе профилей рисков или случайного выбора товаров и транспортных средств. При этом со дня введения в действие "зеленого" и "синего" коридоров процентное соотношение, указанное в настоящем абзаце, определяется Государственным таможенным комитетом Республики Узбекистан на основании мониторинга эффективности

применения автоматизированной системы управления рисками;

таможенный контроль в отношении товаров, определенных в "синий коридор", осуществляется центральным аппаратом Государственного таможенного комитета Республики Узбекистан и его территориальными управлениями в установленном порядке;

с 1 марта 2019 года таможенный досмотр ввозимых товаров осуществляется исключительно в местах, оснащенных системой видеонаблюдения, обеспечивающей хранение видеозаписи процедур таможенного досмотра в течение трех месяцев и возможность подключения к ней центрального аппарата Государственного таможенного комитета Республики Узбекистан.

7. Отменить требование о постановке на учет в органах государственной таможенной службы Республики Узбекистан экспортных контрактов по отношению ко всем товарам.

8. Установить, что:

при определении должностного оклада сотрудников органов государственной таможенной службы Республики Узбекистан по утвержденным разрядам по оплате труда по Единой тарифной сетке тарифный коэффициент применяется в 1,7-кратном размере;

размер ежемесячной надбавки за особые условия труда к должностным окладам сотрудников центрального аппарата Государственного тамо-

женного комитета Республики Узбекистан, управлений Государственного таможенного комитета по Республике Каракалпакстан, областям, городу Ташкенту и специализированных таможенных комплексов, а также Национального кинологического центра составляет 50 процентов;

расходы, связанные с реализацией мероприятий, предусмотренных настоящим пунктом, производятся за счет средств Специального фонда;

отчисления в размере 50 процентов от суммы поступающих таможенных сборов и платежей за оказание услуг остаются в Специальном фонде с их использованием согласно смете расходов, утверждаемой Министерством финансов Республики Узбекистан.

9. Предоставить председателю Государственного таможенного комитета Республики Узбекистан право дополнительно выплачивать высококвалифицированным, инициативным сотрудникам органов государственной таможенной службы Республики Узбекистан, добросовестно и эффективно выполняющим свои служебные обязанности, ежемесячные надбавки в размере до 100 процентов фонда оплаты труда (денежное довольствие) за счет средств Специального фонда.

10. Вести меру дисциплинарного взыскания "арест с содержанием на гауптвахте" в отношении сотрудников, провалявших службу в органах государственной таможенной службы Республики Узбекистан.

11. Кабинету Министров Республики Узбекистан:

в срок до 1 января 2019 года утвердить Положение об уполномоченных экономических операторах, предусматривающее порядок предоставления статуса уполномоченного экономического оператора, а также виды упрощенных таможенных процедур, которыми они могут пользоваться;

в месячный срок утвердить обновленные ставки таможенных сборов с оптимизацией их видов и установлением фиксированных ставок;

в срок до 1 марта 2019 года совместно с Генеральной прокуратурой внести в Законодательную палату Олий Мажлиса Республики Узбекистан проекты законодательных актов по усилению мер правового воздействия за правонарушения в сфере внешнеэкономической деятельности, включая увеличение размеров штрафных санкций, в том числе за порчу средств таможенной идентификации.

12. Внести изменения и дополнения в некоторые решения Президента Республики Узбекистан и правительства Республики Узбекистан согласно приложению № 3.

13. Признать утратившими силу некоторые решения правительства Республики Узбекистан согласно приложению № 4.

14. Государственному таможенному комитету Республики Узбекистан:

в срок до 1 февраля 2019 года с целью упрощения процедуры рассмотрения обращений участников

внешнеэкономической деятельности критически пересмотреть распределение полномочий между территориальными управлениями и таможенными постами с передачей части полномочий таможенным постам;

принять меры по отмене практики истребования при импорте товаров экспертного заключения о правильности применения кодов товарной номенклатуры внешнеэкономической деятельности; совместно с заинтересованными министерствами и ведомствами в двухмесячный срок внести в Кабинет Министров предложения об изменениях и дополнениях в законодательство, вытекающих из настоящего Указа.

15. Министерством и ведомствами в двухмесячный срок привести ранее принятые ими нормативно-правовые акты в соответствие с настоящим Указом.

16. Контроль за исполнением настоящего Указа возложить на Премьер-министра Республики Узбекистан Арипова А.Н., руководителя Администрации Президента Республики Узбекистан Низомидинова З.Ш. и заместителей советника Президента Республики Узбекистан Мавлонова Б.М. и Ганиева Э.М.

Президент
Республики Узбекистан
Ш. МИРЗИЁЕВГород Ташкент,
24 ноября 2018 года.

Постановление

Президента Республики Узбекистан

О дополнительных мерах по расширению строительства доступных жилых домов в сельской местности и для отдельных категорий граждан

(Продолжение.
Начало на 1-й стр.)

Министерством жилищно-коммунального обслуживания и Министерством строительства Республики Узбекистан совместно с местными предприятиями-производителями внедряются локальные канализационные очистные сооружения и энергоэффективные отопительные котлы, работающие на твердом топливе, для доступных многоквартирных домов, не обеспечиваемых централизованными системами канализации, газо- и тепло-

снабжения;

заказчиком по строительству доступных жилых домов, сооружений и сетей водоснабжения, канализации и теплоснабжения, а также дорог (с цементобетонным покрытием) определено ООО "ИК "Кишлок курилиш инвест", генеральной проектной организацией - ООО "Кишлок курилиш лойиха".

4. Одобрить разработанные Министерством экономики, Министерством финансов, Министерством строительства Республики Узбекистан совместно с Советом Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятами областей, ООО "ИК "Кишлок курилиш инвест", участвующими коммерческими банками, другими заинтересованными министерствами и ведомствами:

сводные показатели по строительству доступных жилых домов в сельской местности и для отдельных категорий граждан на 2019-2020 годы согласно приложениям №№ 1 и 1.1;

основные параметры по строительству доступных жилых домов в сельской местности на 2019-2020 годы согласно приложениям №№ 2 и 2.1;

основные параметры по строительству доступных многоквартирных домов для отдельных категорий граждан на 2019-2020 годы согласно приложениям №№ 3 и 3.1;

сводные показатели по строительству внешних инженерных сетей, сооружений и транспортных коммуникаций на массивах доступных жилых домов на 2019-2020 годы согласно приложениям №№ 4 и 4.1.

5. Министерству строительства совместно с ООО "ИК "Кишлок курилиш инвест" и Министерством по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан в срок до 1 июля 2019 года разработать и внедрить информационную систему по мониторингу хода строительства доступных жилых домов (далее - Информационная система), обеспечивающую возможность получения застройщиками и другими заинтересованными лицами в режиме реального времени в сети Интернет информации о:

выполненных объемах строительно-монтажных работ (включая фото- и видеосъемку объектов);

подразделах, участвующих в строительстве объектов;

результатах проведения контрольного обмера завершаемых строительством объектов;

ходе финансирования строительства.

6. Установить, что:

основные параметры по строительству доступных жилых домов, внешних инженерных сетей, сооружений и транспортных коммуникаций на предстоящие годы утверждаются Кабинетом Министров Республики Узбекистан ежегодно до 1 июня во взаимосвязке с программой "Обод кишлок";

распределение параметров строительства доступных жилых домов, инженерных сетей, сооружений и транспортных коммуникаций в разрезе массивов утверждается Республиканской комиссией, созданной постановлением Президента Республики Узбекистан от 29 марта 2018 года № ПП-3630 "О дополнительных мерах по реализации программы "Обод кишлок" в 2018 году";

основные строительные материалы и оборудование, указанные в приложении № 7 к постановлению Президента Республики Узбекистан от 18 января 2018 года № ПП-3480 "О мерах по эффективной реализации целевых программ по развитию жилищного строительства в 2018 году", поставляются ООО "ИК "Кишлок курилиш инвест" генеральным подрядным организациям в централизованном порядке;

строительство сооружений и сетей водоснабжения, канализации, теплоснабжения, электро-снабжения, газоснабжения, а также дорог осуществляется за счет средств централизованных источников, международных финансовых институтов, а также собственных средств АО "Узбекэнерго" и АО "Узтрансгаз";

к участникам строительства доступных жилых домов, инженерно-транспортных коммуникаций и объектов инфраструктуры, местным предприятиям-производителям строительных материалов и оборудования, а также транспортным и другим организациям применяются налоговые льготы, предусмотренные постановлением Президента Республики Узбекистан от 21 октября 2016 года № ПП-2639 "О Программе по строительству доступных жилых домов по обновленным типовым проектам в сельской местности на 2017-2021 годы";

строительство нежилых помещений на первых этажах доступных многоквартирных домов осуществляется за счет средств резервного фонда ООО "ИК "Кишлок курилиш инвест";

строения на первых этажах доступных многоквартирных домов нежилые помещения с подвалами выставляются ООО "ИК "Кишлок курилиш инвест" на аукцион на электронной торговой площадке "E-IJRO AUKSION" с направлением полученных от их реализации доходов в резервный фонд при ООО "ИК "Кишлок курилиш инвест";

разработка, внедрение и поддержка Информационной системы осуществляется ООО "ИК "Кишлок курилиш инвест" за счет средств его резервного фонда и иных источников, не запрещенных законодательством.

7. В целях опережающего выполнения утвержденных настоящим постановлением основных параметров и сводных показателей по строительству доступных жилых домов в сельской местности и для отдельных категорий граждан на 2019 год Совету Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятам областей в установленном порядке обеспечить совместно с:

Государственным комитетом по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру, Министерством строительства и Центром гидрометеорологической службы при Министерстве по чрезвычайным ситуациям Республики Узбекистан в двухнедельный срок выделение заказчиком для строительства доступных жилых домов, инженерно-транспортных коммуникаций и объектов инфраструктуры пустующих земельных участков, не входящих в категорию земель сельскохозяйственного назначения и лесного фонда, и имеющих доступ к внешним инженерно-транспортным коммуникациям;

участвующими коммерческими банками, заинтересованными министерствами и ведомствами в двухмесячный срок отбор претендентов и формирование их первоначальных взносов для строительства доступных жилых домов;

заказчиками и проектными организациями в двухмесячный срок разработку проектно-сметной документации по строительству доступных жилых домов, инженерно-транспортных коммуникаций и объектов инфраструктуры;

заказчиками в трехмесячный срок определение подрядных организаций для строительства доступных жилых домов, инженерно-транспортных коммуникаций и объектов инфраструктуры.

8. Министерству жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан обеспечить совместно с:

Министерством строительства разработку проектов систем водоснабжения для доступных многоквартирных домов, предусмотрев эффективные технические решения по обеспечению их бесперебойным водоснабжением, в том числе путем устройства, при необходимости, специальных сооружений (водонапорные башни, резервуары и другие);

хокимиятами областей и местными предприятиями-производителями выпуск локальных канализационных очистных сооружений и энергоэффективных отопительных котлов, работающих на

твердом топливе, в необходимых объемах и мощностях для доступных многоквартирных домов, не обеспечиваемых централизованными системами канализации, газо- и теплоснабжения.

Определить, что:

не принимаются в эксплуатацию доступные жилые дома, не подключенные к инженерно-транспортным коммуникациям и не обеспеченные бесперебойным электро- и водоснабжением;

эксплуатация и содержание завершаемых строительных сооружений и сетей водоснабжения, канализации и теплоснабжения осуществляются территориальными водоснабжающими и тепло-снабжающими организациями, в том числе субъектами предпринимательства на условиях государственно-частного партнерства.

9. АО "Узбекэнерго" совместно с Советом Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятами областей обеспечить бесперебойное электроснабжение доступных многоквартирных домов, а также имеющихся в них сооружений водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

10. Министерству финансов Республики Узбекистан:

совместно с Государственным комитетом по инвестициям выделить за счет централизованных источников необходимые средства для строительства сооружений и сетей водоснабжения, канализации и теплоснабжения, а также автомобильных дорог;

открывать по заявкам участвующих коммерческих банков кредитные линии в национальной валюте по ставке 4 процента годовых в течение первых 5 лет и в размере ставки рефинансирования Центрального банка Республики Узбекистан в последующем периоде с учетом маржи участвующих коммерческих банков в размере 3 процентов годовых, сроком на 20 лет для лиц, проживающих в сельской местности, и 15 лет - для отдельных категорий граждан, включая 2-летний льготный период, с целевым направлением данных средств на строительство доступных жилых домов.

11. Установить, что под строительство доступных жилых домов участвующих коммерческих банки предоставляют застройщикам ипотечные кредиты с 2-летним льготным периодом, процентной ставкой в размере 7 процентов годовых в течение первых 5 лет и в размере ставки рефинансирования Центрального банка Республики Узбекистан в последующем периоде:

сроком на 20 лет и с первоначальным взносом застройщиков в размере 10 процентов - при приобретении доступных многоквартирных домов отдельными категориями граждан.

12. Продлить до 1 июля 2019 года срок возврата ООО "ИК "Кишлок курилиш инвест" кредитов в размере 350 млрд сумов, выделенных АКБ "Кишлок курилиш банк" за счет средств внебюджетного Пенсионного фонда при Министерстве финансов Республики Узбекистан.

13. Министерству экономики Республики Узбекистан, АО "Узметкомбинат" и АО "Узстройматериалы" по обоснованному расчетам заказчиков и проектных организаций обеспечить выделение для строительства доступных жилых домов, а также инженерно-транспортных коммуникаций и объектов инфраструктуры металлопроката и цемента по прямым договорам и средневзвешенным ценам биржевых котировок на условиях полной предоплаты.

14. Государственному комитету Республики Узбекистан по инвестициям совместно с Министерством финансов, Министерством экономики Республики Узбекистан, участвующими коммерческими банками, заинтересованными министерствами и ведомствами:

принять меры по привлечению льготных долгосрочных кредитов международных финансовых институтов и иностранных правительственных финансовых организаций на строительство доступных жилых домов, инженерно-транспортных коммуникаций и объектов инфраструктуры;

провести переговоры с Азиатским банком развития, Исламским банком развития, Саудовским фондом развития и Кувейтским фондом арабского экономического развития по внесению соответствующих изменений в ранее подписанные заемные соглашения исходя из требований настоящего постановления.

15. Кабинету Министров Республики Узбекистан в месячный срок внести предложение по строительству в Ташкентской области, в порядке эксперимента, на условиях государственно-частного партнерства доступных жилых домов с использованием инновационных методов строительства, современных строительных материалов и технологий.

16. Принять к сведению, что:

Министерством строительства Республики Узбекистан в партнерстве с Программой развития ООН и Глобальным экологическим фондом (далее - участниками) осуществляется совместный проект "Содействие в развитии строительства энергоэффективного жилья в сельской местности Республики Узбекистан" (далее - Совместный проект);

в рамках Совместного проекта предусмотрено выделение в 2019-2021 годах целевых грантов в размере 3,0 млн долларов США на покрытие дополнительных расходов по повышению энергоэффективности строящихся доступных жилых домов;

в рамках Совместного проекта ООО "Кишлок курилиш лойиха" разработаны типовые проекты доступных жилых домов, предусматривающие использование современных энергоэффективных материалов и технологий, повышающих энергоэффективность;

строительство энергоэффективных доступных жилых домов будет осуществляться на массивах, определяемых по согласованию с участниками Совместного проекта;

целевые гранты будут выделяться через АКБ "Кишлок курилиш банк" в рамках ипотечного кредитования в соответствии с соглашением о выделении грантов, подписываемым с Программой развития ООН.

17. ООО "ИК "Кишлок курилиш инвест", ООО "Кишлок курилиш лойиха", АКБ "Кишлок курилиш банк" совместно с Советом Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятами областей обеспечить:

по согласованию с участниками Совместного проекта привязку типовых проектов к местности и разработку проектно-сметной документации по строительству энергоэффективных доступных жилых домов;

проведение системного мониторинга и контроля за целевым использованием грантов и качественным осуществлением строительно-монтажных работ;

предоставление по запросу участников Совместного проекта сведений о результатах проведенного мониторинга и контроля.

18. Хокимияту г. Ташкента совместно с участвующими коммерческими банками ежегодно за счет квартир в многоквартирных домах, строящихся в г. Ташкенте в соответствии с постановлением Президента Республики Узбекистан от 22 ноября 2016 года № ПП-2660 "О мерах по реализации Программы по строительству и реконструкции доступных многоквартирных домов в городах на 2017-2020 годы", обеспечивать выделение:

56 квартир - для военнослужащих, спасателей и сотрудников системы Министерства чрезвычайных ситуаций Республики Узбекистан в соответствии с Указом Президента Республики Узбекистан от 1 июня 2017 года № УП-5066 "О мерах по коренному повышению эффективности системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций";

300 квартир - для военнослужащих Национальной гвардии Республики Узбекистан в соответствии с постановлением Президента Республики Узбекистан от 17 августа 2017 года № ПП-3224;

168 квартир - для сотрудников органов внутренних дел в соответствии с постановлением Кабинета Министров от 29 июня 2017 года № 444 "О дополнительных мерах по улучшению жилищных условий сотрудников органов внутренних дел";

420 квартир - для особо отличившихся молодых семей, активно участвующих в общественной жизни страны, в соответствии с постановлением Кабинета Министров от 23 сентября 2017 года № 753 "О дополнительных мерах по поддержке в обеспечении жильем молодых семей, активно участвующих в общественной жизни страны";

66 квартир - для женщин, попавших в трудное социальное положение, в соответствии с постановлением Кабинета Министров от 12 апреля 2018 года № 285 "Об утверждении Положения о порядке предоставления доступного жилья женщинам, попавшим в трудное социальное положение, с инвалидностью, малообеспеченным матерям, воспитывающим детей в неполной семье и нуждающимся в улучшении жилищных условий";

19. Совету Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятам областей совместно с участвующими коммерческими банками ежегодно за счет квартир в многоквартирных домах в городах, строящихся в соответствии с постановлением Президента Республики Узбекистан от 22 ноября 2016 года № ПП-2660 "О мерах по реализации Программы по строительству и реконструкции доступных многоквартирных домов в городах на 2017-2020 годы", обеспечивать предоставление квартир для особо отличившихся молодых семей, активно участвующих в общественной жизни страны, и женщин, попавших в трудное социальное положение, в соответствии с действующими параметрами и положениями.

20. Установить с 1 января 2019 года порядок, в соответствии с которым суммы, выявленные и удержанные по результатам обоснованного контрольного обмера завершаемых строительством доступных жилых домов, возвращаются застройщикам.

21. Национальной телерадиокомпания Узбекистана и Национальному информационному агентству Узбекистана совместно с Советом Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятами областей и г. Ташкента, Министерством строительства, ООО "ИК "Кишлок курилиш инвест" и участвующими коммерческими банками обеспечить широкое освещение в средствах массовой информации содержания и сути настоящего постановления.

22. Возложить персональную ответственность на:

первого заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан (Раматов) - за осуществление строгого контроля над обеспечением своевременной и полноценной реализации требований настоящего постановления;

министра строительства Республики Узбекистан (Лухтаев) - за своевременное и качественное строительство доступных жилых домов, инженерно-транспортных коммуникаций и объектов инфраструктуры в соответствии с утвержденными настоящим постановлением сводными показателями и основными параметрами;

министра экономики Республики Узбекистан (Ходжаев) - за последовательную реализацию мер, направленных на снижение себестоимости строительно-монтажных работ и широкое применение в них местных современных строительных материалов и оборудования, а также устойчивое развитие местной строительной индустрии и укрепление потенциала подрядных организаций;

23. Министерству экономики совместно с заинтересованными министерствами и ведомствами в двухмесячный срок внести в Кабинет Министров Республики Узбекистан предложения о внесении изменений и дополнений в законодательство, вытекающих из настоящего постановления.

24. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Премьер-министра Республики Узбекистан Арипова А.Н., руководителя Администрации Президента Республики Узбекистан Низомидинова З.Ш. и заместителя советника Президента Республики Узбекистан Саидову Г.К.

Президент
Республики Узбекистан
Ш. МИРЗИЁЕВГород Ташкент,
24 ноября 2018 года.

Курсом реформ

Рекомендации экспертов учтены

В Центризбиркоме прошла встреча с делегацией Бюро по демократическим институтам и правам человека Организации по безопасности и сотрудничеству в Европе во главе с директором Ингибьерг Сольрун Гисладооттир. Его представители активно участвуют в качестве наблюдателей на выборах в Узбекистане с 1999 года. Предложения и рекомендации зарубежной миссии всесторонне изучаются в работе по совершенствованию законодательства в этом направлении.

Председатель ЦИК Мирзо-Улугбек Абдулсоломов отметил, что сотрудничество с международной организацией укрепляется год от года. Директор БДИПЧ ОБСЕ ранее приняла участие в Азиатском форуме "Итоги 70-летия принятия Всеобщей декларации прав человека: вызовы времени и реальности", прошедшем в Самарканде. Она отметила уровень организации мероприятия, беспорядочную значимость поднятой темы. Также поблагодарила за дружественный и открытый диалог, высоко оценила сотрудничество между Бюро и Центризбиркомом. Подчеркнула, что в совершенствовании избирательного законодательства Узбекистана большая роль отведена гражданскому обществу. Затронула и аспект участия женщин как в социальной, так и политической жизни. Так, в регионе показателем вовлечения этой категории в парламентский сектор состав-

ляет 21 процент. Это недостаточный уровень по отношению к Целям устойчивого развития, отметила Ингибьерг Сольрун Гисладооттир. Также сказала, что разработка единого списка избирателей в нашей стране станет еще одним шагом к обеспечению открытости и прозрачности проведения выборов. Председатель ЦИК Узбекистана в свою очередь проинформировал об осуществляемой работе по обеспечению в дальнейшем проведения выборов в соответствии с демократическими принципами и международными стандартами. В частности, подробно остановился на уделяемом внимании гражданскому обществу, формированию института наблюдателей из числа активистов органов самоуправления и других представителей третьего сектора. В перспективе намерены заключить меморандум с Комитетом женщин, который создаст основу

для расширения участия соотечественниц в политической жизни страны. Разработанный проект Избирательного кодекса направлен на отзыв в БДИПЧ ОБСЕ и Венецианскую комиссию, по результатам изучения подготовлены совместные рекомендации. В сентябре состоялся визит делегаций этих международных организаций в Ташкент для обсуждения положений кодекса с его разработчиками. Их представители, а также другие мировые эксперты приняли участие в обсуждении проекта документа на международной конференции в Бухаре. Директор Бюро отметила, что в процессе осуществляемых реформ в Узбекистане отдельное внимание уделено вопросам дальнейшего совершенствования избирательной системы. Задача, поставленная лидером государства по разработке проекта Избирательного кодекса, которая озвучена в Послании Олий Мажлису в декабре 2017 года, нашла отражение в конкретных результатах. Ожидается, что принятый нормативно-правовой акт станет единым документом, где будут сосредоточены все правовые механизмы в этом направлении. Стороны отметили готовность продолжать двусторонние отношения, обменялись мнениями по укреплению дальнейшего сотрудничества и обсудили основные точки взаимодействия Центризбиркома и БДИПЧ ОБСЕ.

Юлианна Мороз.

За строкой постановления Легкий старт в бизнес

Долгое время бумажная волокита и бюрократические препоны препятствовали быстрому и эффективному развитию частного бизнеса. В соответствии с постановлением Президента "О мерах по организации ускоренной реализации предпринимательских инициатив и проектов в регионах" от 11 сентября на местах ведется адресная работа по созданию благоприятных условий для предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Более десяти процентов из 506 обращений, поступивших в рабочую группу по Наманганской области, касаются проблем при выделении земельных участков для создания производств. С ее вмешательством за короткий срок по области 208 земельных участков выведены на аукционные торги, 48 объектов реализованы, а 17 предпринимателей официально стали владельцами ранее пустовавших территорий.

К примеру, недавний участник аукциона Бахтиёр Сайфуллаев из махалли "Гурмон" Касансайского района уже приступает к осуществлению проекта. А вот Улугбек Турсунов из махалли "Янгиюль" занимается реализацией стройматериалов. В течение нескольких лет безуспешно пытался приобрести участок рядом со своей торговой точкой, чтобы расширить дело. Однако в хокимияте района ему отказывали, ссылаясь на различные причины. И только теперь, когда внедрили онлайн-аукцион, предприниматель добился своего.

Импульс к устранению излишних бюрократических процедур и сложностей придал Указ главы государства "О дополнительных мерах по упрощению процедур реализации субъектам предпринимательства объектов государственной собственности и прав на земельные участки". Согласно документу внедрен новый механизм реализации государственных объектов недвижимости без проведения оценки их стоимости с выставлением на аукцион на электронной торговой площадке "E-ijro Auktsion" по стартовой цене, равной одному суму, с установлением инвестиционных и социальных обязательств.

За короткий срок из выставленных на аукцион 16 пустующих зданий пять куплены предпринимателями за 301 млн сумов. В частности, Акрамжон Вахобов из Чартакского района приобрел здание за 180 млн сумов. Планирует организовать производство швейной продукции, создать рабочие места. Анваржон Эргашев из Учкурганского

района занимается изготовлением современных окон и витражей. Планировал установить оборудование, поэтому встал вопрос покупки производственной площади. Пустующее здание детского лагеря "Нихол" приобрел за четыре миллиона сумов. Отреставрировал объект, хочет дополнительно организовать швейных цех.

В ходе деятельности региональной рабочей группы проведены встречи и переговоры с 20 зарубежными инвесторами из более чем десятка стран. Подписаны по их результатам соглашения уже успели дать позитивный эффект. Так, делегация из Израиля во главе с вице-президентом консорциума компаний "VP GROUP" Эли Бенджамином договорилась со строительством инновационных теплиц на 15 гектарах в Туракурганском и Касансайском районах. Здесь планируют выращивать овощи и фрукты методом гидропонии.

Второй раз приезжаем в Наманган. Внедряем передовые технологии в выращивание сельхозкультур. Тут созданы оптимальные условия, привлекательная инвестиционная и бизнес-среда. Планируем также реализовать инициативы по организации промышленных предприятий, подчеркнул Э. Бенджамин.

Чрезвычайный и Полномочный Посол Республики Корея в Узбекистане Квон Ён У во время недавнего визита в Наманганскую область ознакомился с рядом объектов, в частности с предприятиями, созданными в МПЗ "Орзу". Он отметил, что в регионе имеется все для стабильного развития: большой промышленный потенциал, высококвалифицированные кадры, перспективные проекты. Безусловно, результаты масштабных реформ по поддержке предпринимателей и созданию комфортной инвестиционной среды в первую очередь отразятся на повышении благосостояния населения области.

Феруза Атаханова. Сиб. корр. "Правды Востока". Наманганская область.

Футбольное обозрение

Предсказуемая развязка. Кто сказал?

Чемпионат Узбекистана. Суперлига. Тридцать первый тур. "Кизилкум" - "Нефтчи" - 1:1, "Бунёкор" - "Металлург" - 1:0, "Кокан-1912" - "Соғдиана" - 0:0, "Бухоро" - "Навбахор" - 1:2, "Насаф" - АГМК - 2:2, "Локомотив" - "Пахтакор" - 3:2.

Действующему чемпиону - столичному "Локомотиву" - в этом туре нужно было как минимум сыграть вничью с основным конкурентом - "Пахтакором", чтобы защитить титул сильнейшего клуба страны. Отметим, после разделения команда на две подгруппы "железнодорожники" в топ-6 еще не потерпели ни одного поражения. В активе восемь побед кряду. Главному тренеру Андрею Федорову удалось в полной мере использовать потенциал собранных в "Локомотиве" талантливых игроков.

Пахтаковцы сыграли не столь стабильно. Потеряли очки, сведя вничью встречи с "Навбахором" - 0:0, 3:3 - и уступив все тому же "Локомотиву" - 1:3. Очередная неудача может поставить под вопрос даже участие в Лиге чемпионов Азии. Такова подоплека центрального поединка.

Болельщики не ошиблись, а их было как никогда больше, чем в предыдущих турах на стадионе "Локомотив". Соперники продемонстрировали открытый футбол, обменялись ударами. Правда, бракованных передач тоже оказалось предостаточно с обеих сторон. Нередко футболисты действовали суетливо, но взятый быстрый темп поддерживали. Зрелище получилось, хотя борьба шла в основном в центре поля.

Буквально первый удар в створ ворот "Пахтакора" - и результативный. Из-за штрафной площадки, более чем с тридцати метров, пробил полузащитник Иелич и попал в "девятку" ворот пахтаковцев. Гол-красавец на 19-й минуте - 1:0.

До конца первого тайма тактический сценарий не изменился. "Локомотив" не стал откатываться назад, по-прежнему отвечал на каждый выпад противника, быстро переходя от обороны к атаке. Одна из таких вылазок завершилась пенальти. В опасной зоне защитник "Пахтакора" снес на 36-й минуте подклевывшегося защитника хозяев поля - Зотева. Одиннадцатиметровый четко реализовал один из бомбардиров чемпионата Бикмаев - 2:0. Заметим, за две минуты до этого пахтаковец Машарипов попал в штангу. Не забиваешь ты, забивают тебе.

После перерыва "Пахтакор" бросился отыгрываться. Методом наезда сумел забить один мяч на 51-й минуте. Однако "Локомотив" не отсиживался в обороне. Все тот же Бикмаев уже сыграв увеличил разрыв в счете - 3:1. "Золото" в кармане!

Надо отдать должное пахтаковцам: сражались до финального свистка. Откатили один мяч, но состав исполнителей хозяев оказался выше по мастерству. "Локомотив" в третий раз завоевывает звание чемпиона в самом интересном матче суперлиги.

"Навбахор" в гостях сумел переиграть "Бухоро". Наманганцы заметно укрепили позицию на третьей ступеньке пьедестала почета, а команда из древнего города по существу стала статистом в группе "А". То же самое можно сказать о "Металлурге", который проиграл "Бунёктору". Правда, с пятого места клуб из Бекабада никто не сдвинет, но подняться выше уже не сможет.

Положение команд в группе "А"

Клубы	В	Н	П	М	О
1. "Локомотив"	13	4	2	34:17	43
2. "Пахтакор"	10	4	5	34:17	34
3. "Навбахор"	9	4	6	20:15	31
4. "Бунёкор"	8	3	8	26:22	27
5. "Металлург"	4	4	11	11:28	16
6. "Бухоро"	3	1	15	14:40	10

Из шести команд группы "Б" две застолбили место в суперлиге. Набрав одинаковое количество очков, "Насаф" и "Кизилкум" могут спокойно вести подготовку к следующему сезону. Это уже делает каршинский клуб. Главный тренер Рузьюк Бердыев экспериментирует, включает в основной состав воспитанников местной футбольной академии. И у молодых ребят неплохо получается. Обигрывают более опытных и старших коллег из других дружин. Примечательно и то, что в олимпийскую сборную включены сразу пять одаренных юношей из "Насафа". Свидетельство высокого КПД наставников групп подготовки резерва мастеров.

Окончательно потерял все шансы "Нефтчи". Ничья с "Кизилкумом" перечеркнула надежды остаться в элите. Ферганский клуб займется "Андижон", ставший обладателем малых золотых медалей в про-лиге.

В повзвешенном состоянии находятся сразу три команды. Наполовину судьба аутсайдеров решится в последнем туре 29 ноября. "Соғдиана" встретится с "Насафом", АГМК - с "Кизилкумом", а "Кокан-1912" - в гостях с "Нефтчи". Тогда станет известно, кому играть в сталин плей-офф 3-4 декабря за то, чтобы сохранить прописку среди лучших клубов отечественного футбола.

Положение команд в группе "Б"

Клубы	В	Н	П	М	О
7. "Насаф"	8	7	4	23:16	31
8. "Кизилкум"	9	4	6	26:23	31
9. "Кокан-1912"	6	7	6	19:14	25
10. АГМК	6	6	7	22:23	24
11. "Соғдиана"	6	6	7	18:22	24
12. "Нефтчи"	4	6	9	14:24	18

Тимур Низаев. Обозреватель "Правды Востока".

Мирзачуль: начало новой жизни



Фото Рашида Галиева.

По инициативе Комитета женщин в Джизакской области в этом году создано 1232 рабочих места. В основном на ткацких фабриках "Манаслик чеварлар", "Манас тикувчилик мажмуаси", "Мирзачул тек" и других.

Особое внимание уделяется людям с ограниченными физическими возможностями, престарелым и одиноким. Согласно Указу Президента "О мерах по кардинальному совершенствованию

системы государственной поддержки лиц с инвалидностью" от 1 декабря 2017 года они получают всестороннюю помощь, жилье, возможность работать.

Отметим, что в рамках госпрограмм в городах и районах региона намечено отремонтировать 10 452 индивидуальных дома, провести 176,6 километра водо- и 305 электропроводов, обновить 250 километров автодорог, построить и реконструировать более 100 социальных объектов и многое другое.

Отабек Искандаров.

Новости

Учебная тревога

По распоряжению Президента, Верховного Главнокомандующего Вооруженными Силами утром понедельника войска Министерства обороны подняты по учебной тревоге. Это подразумевает комплекс проверок боевой готовности войск. Мероприятия пройдут в четыре этапа и продлятся пять дней.

В ходе учений рассмотрят вопросы определения готовности центрального аппарата ведомства к руководству органами управления и войсками при приведении их в высшую степень боевой готовности, а также приготовление подразделений к организованному выходу в указанные районы.

Наряду с этим будут проверены знания командиров по выполнению боевых задач, полнота и качество обработки документов. Одно из приоритетных направлений - контроль за укомплектованностью подразделений личным составом, обеспеченность

вооружением, военной техникой и запасами материально-технических средств. Особое внимание обращено на организацию и поддержание непрерывного и устойчивого управления войсками.

На всех этапах учений обеспечивается строгое соблюдение требований безопасности, сохранности оружия и материальных средств.

Эвелина Синотова. (При содействии пресс-службы Министерства обороны Республики Узбекистан).

Внимание к острой проблеме

В столице прошел благотворительный футбольный матч под названием "Диабет - не приговор!".

Инициатор акции - общественное движение "Diasa", действующее при Эндокринологической и диабетической Ассоциации Узбекистана. Также поддержку оказала Ассоциация профессиональных футболистов и городской эндокринологический диспансер.

Цели проекта - поддержка детей и подростков, страдающих сахарным диабетом, привлечение внимания общественности к этой проблеме, финансовая и медикаментозная помощь на безвозмездной основе.

В этот день футбольная баталия разгорелась

между двумя командами - АФК "Diasa" и "Black Bears", куда вошли шоумены, артисты, музыканты, бизнесмены. Победила дружба.

Сахарный диабет вышел на третье место среди самых опасных заболеваний в мире, - говорит основатель проекта ОД "Diasa" Тимур Назаров. - Мы хотим привлечь внимание соиума к острой проблеме неуга и важности психологической адаптации и физической активности среди молодежи. Надеюсь, что матч станет еще одним шагом в нужном направлении.

Маргарита Миронова.

Спор разрешит иностранный арбитр

Во-первых, возможность привлекать в качестве арбитров иностранных профессионалов. И этого не надо бояться. К примеру, в одном из самых популярных среди инвесторов Сингапурском международном арбитражном суде число таковых - 355, местных - 130.

Второй момент: при разрешении споров по соглашению сторон может применяться иное право, в том числе иностранное. В Арбитражном суде Международной торговой палаты, расположенном в Париже, 15 процентов дел рассматриваются на основании английского права, десять процентов - швейцарского. Третий - и один из самых главных аспектов - государственные суды содействуют обеспечению исполнения арбитражных решений. Это будет происходить путем принятия судебного акта и выдачи исполнительного листа на принудительное исполнение и сбор доказательств.

Как станет функционировать этот механизм?

У отечественных арбитров опыта пока мало, а иностранные готовы работать в Узбекистане. Предусмотрено, что они могут вести слушания дистанционно, в режиме онлайн, к тому же им предоставляются налоговые льготы. Арбитры - не резиденты Республики Узбекистан - освобождаются от уплаты налога на доходы физических лиц в части средств, полученных в качестве вознаграждения за выполнение своих функций. Кроме того, для их найма не требуется получение разрешений на право трудовой деятельности на нашей территории.

Важно, что при решении спора у бизнесмена существенно сократятся и финансовые издержки. Таким образом, создание Ташкентского международного арбитражного центра позволит внедрить механизмы альтернативного разрешения коммерческих споров, повысить инвестиционную привлекательность

страны, экономить судебные расходы инвесторов и, что немаловажно, снизить нагрузку на судебную систему Узбекистана.

Лахам Ильхамович, Торгово-промышленная палата - один из инициаторов проведения международного "круглого стола" в Самарканде. Каковы впечатления от мероприятия?

Оно имело важное значение и для бизнеса в целом, и для парламентариев, деловых кругов, юристов в частности. В заседаниях этого форума участвовали эксперты из России, США, Франции, Австрии, отечественные специалисты в области права. Мероприятие предоставило участникам возможность рассмотреть национальный опыт и мировую практику в области обеспечения эффективной и юридической защиты законных интересов предпринимателей. Также обсуждены актуальные вопросы совершенствования национального законодательства для повышения эффективности делопроизводства

в судах. Зарубежные эксперты дали высокую оценку предпринимаемому в стране мерам по всесторонней поддержке малого бизнеса и частного предпринимательства.

Отмечу, что наше ведомство наделено целым рядом процессуальных полномочий по судебной защите интересов бизнеса. В частности, мы вправе предъявлять иски в суды в интересах наших членов, подавать апелляционные, кассационные жалобы, заявления, в том числе ходатайства о принятии протеста на судебные решения в надзорном порядке. Можем обжаловать в суде решения органов государственного и хозяйственного управления, государственной власти на местах, действия (бездействие) их должностных лиц, участвовать на любой стадии судебного разбирательства. Есть возможность быть задействованным в производстве по уголовным делам в качестве общественных защитников субъектов предпринимательства, проводить досудебное урегулирование споров между ними, предоставлять правовую и иную помощь.

Каковы результаты работы ТПП в этом направлении?

Только в этом году Палатой внесены 29 886 исковых заявлений почти на 2,4 трлн сумов и 45 млн долларов, из которых 21 850 полностью удовлетворены. Наряду с этим есть 142 апеллиционные и 137 кассационных жалоб, а также 40 ходатайств о принятии протеста в порядке надзора. Кроме того, в досудебном порядке урегулированы 830 споров между субъектами предпринимательства. Также можно отметить, что к нам за десять месяцев поступило 27 410 обращений, что на 12 процентов больше по сравнению с 2017-м. В три раза увеличилось число звонков по "телефону доверия".

В заключение отмечу, что в развитии малого бизнеса и частного предпринимательства важную роль играет равный доступ к правосудию. Особенно при возникновении каких-либо спорных моментов между субъектами бизнеса или ними и госорганами. Важно также, чтобы дела рассматривались быстро, компетентно и прозрачно.

Беседовал Акимжан Адизов.

Шахматы

Наши - лучшие

В столице завершился чемпионат Западной Азии по шахматам.



В чемпионате, организованном Министерством физической культуры и спорта Республики Узбекистан, Национальным олимпийским комитетом и Федерацией шахмат, наряду с местными шахматистами принимали участие спортсмены в возрасте 6-20 лет из ОАЭ, Индии, Бангладеш, Казахстана, Ирана, Туркменистана, Таджикистана, Шри-Ланки, Афганистана и Кыргызстана.

В первый день соревнований шахматисты соревновались в рапиде. Наши соотечественники завоевали 11 золотых, восемь серебряных, десять бронзовых медалей.

В девяти турах по классическим шахматам из числа членов нашей сборной золотыми медалями стали Мадина Абдуманолова, Умида Омонова, Нилуфар Ёкуббоева, Афруза Хамдамова, Олмас Рахматуллаев, Саман-

дар Шермухаммедов, Нодирбек Ёкуббоев. К этому "золоту" узбекистанцы также добавили пять серебряных и семь бронзовых медалей.

Участники проверяли свои возможности и в девяти турах блиц-турнира. Среди девушек лучшими признаны Ёзозахон Хасанова, Ситора Сапарова, Умида Омонова, Умида Курбонова, среди юношей - Ортик Нигматов, Нодирбек Ёкуббоев, Хумоюн Бегмуродов, Самандар Шермухаммедов, Нодирбек Абдусатторов, Шахзод Исломов и Алихон Авазхонов.

А еще восемь шахматистов завоевали серебряные и девять - бронзовые медали.
Ж. Ташходжаев.
Корр. УзА.
Фото М. Амина (УзА).

Образование

Создается центр обучения

■ Для организации профессионального обучения специалистов в сфере юриспруденции Кабинетом Министров 14 июня 2018-го принято соответствующее постановление, направленное на создание Центра профессионального обучения юристических кадров по международным стандартам при Ташкентском государственном юридическом университете. Он уже начал деятельность.

Учреждение призвано осуществлять подготовку, повышение квалификации и переподготовку специалистов в двух направлениях, - отмечает проректор ТПОУ по учебной работе Мансурхон Камалов. - В первую очередь путем создания и проведения краткосрочных курсов по международным стандартам. Такая форма направлена на обеспечение освоения слушателями - практикующими юристами - основ международного права в области инвестиционной и коммерческой деятельности, а также обучение передовой адвокатской технике, практике применения норм международного частного, коммерческого права, процессуального и материального права международного арбитража. Большое внимание уделено привлечению экспертов из-за рубежа, направлению слушателей на стажировку в иностранные компании и международные арбитражные институты.

Создается центр обучения

Программа курса разрабатывается на срок не менее месяца. Слушателям она может быть представлена в двух формах - базовая и предметная. При зачислении проводится собеседование, где, помимо обязательного владения английским языком, определяется уровень знаний претендента в сфере международного частного и публичного права. Обучение проводится с отрывом от основного места работы. Контроль знаний слушателей осуществляется преимущественно в письменной форме, обеспечивающей анонимность сдаваемых работ при проверке и оценке. По окончании курсов слушателям выдается сертификат.

Кроме того, открыты курсы переподготовки по юридической специальности для лиц, уже имеющих высшее образование. Такая форма послевузовского обучения предусматривает получение необходимых знаний и приобретение навыков. Обучение исключительно на платно-контрактной основе.

Следует отметить, что подобная форма краткосрочной переподготовки юристов появилась в нашей стране впервые. Она создана для открытия более широкого доступа к правовому образованию. Конечно, многие могут задаться вопросом о целесообразности такого подхода, так как бакалавры обучаются на протяжении четырех лет. Здесь стоит подчеркнуть, что у человека, отправляющегося на курсы, помимо высшего образования, наверняка имеется практический опыт работы. Цель не выучить заново, а повысить правовую квалификацию до нужного уровня.

Окончивший курсы слушатель получает право вести деятельность в качестве юрист-консультанта в государственных и частных организациях, в том числе на предприятиях с иностранным участием. Однако они не имеют возможности работать в качестве судьи, прокурора, следователя, нотариуса, адвоката.

Очень часто на практике случается так, что на рынке труда ощущается острая необходимость в кадрах определенных специальностей, которые бы владели знаниями по правовым основам своей сферы деятельности. Сюда можно отнести экономику, налогообложение, предпринимательство, журналистику и так далее. Реализация возложенных на центр задач послужит решению этого вопроса.

Шеррод Ахмедов.
Ведущий консультант Центра правовой информации "Адолат".

Культура

В честь народного артиста

■ В Государственном академическом Большом театре имени Алишера Навои состоялось чествование главного режиссера-постановщика Фирюдина Сафарова по случаю его 85-летия. Вместо отдельного концерта он предложил устроить показ спектакля "Аида", последнего поставленного им по времени и прочно прописавшегося в репертуаре.

О его славном творческом пути вспоминали участники предвзятой оперы поздравительной части. Уроженец Баку, выпускник местной и петербургской консерваторий начал карьеру в азербайджанских государственных симфоническом оркестре и театре оперы и балета. В 1977-м Ф. Сафарова пригласили главным режиссером в наш ГАБТ, и здесь он создал около шестидесяти опер, вошедших в золотой фонд отечественного сценического искусства. Из мировой классики - "Отелло", "Трубадур", "Травиата" Дж. Верди, "Богема" Дж. Пуччини, "Кармен" Ж. Бизе, "Фауст" Ш. Гуно, "Ликовая дама", "Иоланта" П. Чайковского. Из национальной - "Проделки Майсары" С. Юдакова, "Буря" М. Афрани и С. Василенко, "Омар Хайям" М. Бафрова, "Сердце матери" Х. Рахимова, "Царь зверей" А. Мансурова. Широкое признание получили постановки "Петр Первый" А. Петрова, удостоенная Государственной премии, и "Огненный ангел" С. Прокофьева, впервые презентованная в полной авторской редакции. Он ставил спектакли и в Алматы, Баку, Самаре, Воронеже, Одессе, турецком Бильянте и других городах, а также крупные правительственные концерты. Немало учеников воспитал в качестве профессора столичной консерватории. Заслуги Ф. Сафарова отмечены званиями народного артиста Узбекистана и Азербайджана, заслуженного деятеля искусств нашей республики, орденом "Буюк хизматлари учун" и азербайджанской медалью "Таргити" ("Прогресс").

Много теплых слов в адрес юбиляра сказали глава Союза театральных деятелей народный артист Якуб Ахмедов, председатель Союза композиторов и бастакоров Рустам Абдуллаев, известный дирижер заслуженный деятель искусств Элдар Азимов. От имени Министерства культуры юбиляру вручена почетная грамота за многолетний плодотворный труд в театре, большой вклад в развитие сценического искусства, инициативность в творческой и общественной деятельности.

■ Прошел также концерт ведущего солиста оперы народного артиста Самандара Алимова "Когда поет любовь". Первые шаги в музыке он делал в Термезе и вот уже 17 лет выступает в ГАБТе, исполняет главные партии в операх многих классиков. Его лирический тенор широкого диапазона знаком и гостям концертов к Дню независимости и Наврузу. В 2005-м занял первое место на Республиканском конкурсе вокалистов имени Н. Ахмедовой, в 2008-м - на международном смотре "Романсиада", в 2013 году удостоен премии "Эфирол" в номинации "Самый лучший оперный певец года". Режиссером вечера стал заслуженный деятель искусств Андрей Слоним, а вместе с С. Алимовым пели его коллеги - народные и заслуженные артисты, лауреаты международных конкурсов.

От Веллингтона до Парижа

■ По стране проходит цикл мероприятий в рамках международного культурного обмена.

Фонд развития культуры и искусства, Галерея изобразительного искусства Узбекистана и Национальная корейская галерея "AB-gallery" пригласили на первую выставку современного изобразительного искусства Страны утренней свежести "A Beautiful Accompany". Она посвящена 27-летию установления дипломатических связей между странами и объединила 75 картин 16 художников. Через призму своего видения авторы отобразили отношения мужчины и женщины, абстрактные сюжеты, житейские будни и многогранную природу Кореи. Также в рамках церемонии открытия состоялось обсуждение вопросов развития предпринимательства в сфере искусства.

Посольство Германии и Министерство культуры Узбекистана устроили демонстрацию немого фильма "Кукла" с музыкальным сопровождением государственного камерного оркестра народных инструментов "Согдиана". Немецкая романтическая комедия снята видным режиссером Эрнстом Любичем еще в 1919 году. Мелодии к ней переписала специально для нашего коллектива его худрук и дирижер - заслуженный деятель искусств Фирюза Абдурахимова. Открытые всем желающим показы с переводом на узбекский язык организовали в Бухарском, Кашкардарьинском и Сурхандарьинском областных музыкально-драматических театрах, а 1 декабря программу завершит выступление в Государственной консерватории Узбекистана.

В Государственном Молодежном театре Узбекистана провели неделю французской драматургии. Внимание зрителей предложили созданные в разные годы постановки: ставший "гвоздем" репертуара фарс "Лекарь поневоле" Мольера, детская сказка "Кот в сапогах" Шарля Перро и недавние премьеры - история Жанны д'Арк "Жаворонок" Жана Ануя и моноспектакль "Это я, Эдит Пиаф" Нины Мазур.

Впервые в Ташкенте исполнены сразу пять концертов для скрипки с оркестром Вольфганга Амадея Моцарта, два из которых исполняются редко и почти неизвестны широкой публике. Случилось это на выступлении камерного оркестра "Туркистон" под управлением Тиграна Шиганяна в консерватории. Солировала на протяжении почти трех часов скрипачка Амалия Холл из Веллингтона (Новая Зеландия), начавшая концертную деятельность в девять лет и ныне успешно выступающая по всему миру. У нас она уже играла Брамса с Национальным симфоническим оркестром. В программу нынешнего визита вошли также мастер-классы в республиканских специализированных музыкальных академических лицеях имени Успенского и Глиэра.

Подготовил
Алексей Романов.

Реклама

ВНИМАНИЮ ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ!

QISHLOQQURILISHBANK

объявляет конкурсные торги на приобретение вакуумных упаковщиков

Коммерческие предложения принимаются до 10 декабря 2018 года. Конкурсную документацию можно получить на официальном сайте банка www.qqb.uz

Подобную информацию и конкурсную документацию можно получить по адресу: 100011, г. Ташкент, ул. Навои, 18 А. Телефоны: (+998 78) 150-79-41, 150-76-77.

Услуги лицензированы

КОРХОНАЛАР ВА ТАШКИЛОТЛАР ДИҚҚАТИГА!

QISHLOQQURILISHBANK

пул қадоқлаш вакуум қурилмаларини сотиб олиш бўйича танлов савдопарини эълон қилади

Танлов ҳужжатларини банкнинг www.qqb.uz номли расмий сайтидан олишингиз мумкин.

Тижорат таклифлар 2018 йил 10 декабрга қадар қабул қилинади.

Баताфсил маълумотларни ва танлов ҳужжатларини қуйидаги манзилдан олишингиз мумкин: 100060, Тошкент шаҳри, Навоий кўчаси, 18 А. Телефонлар: (+99878) 150-79-41, 150-76-77.

Хизматлар лицензияланган

Внимание предпринимателей и инвесторов!

NBU O'ZMILLIYBANK

Узнабанк объявляет о реализации новых современных торговых комплексов, возведенных на территории дехканских рынков по всей республике

ООО «НБУ Бунёдкор Инвест», через аукционные торги.

Эти торговые комплексы построены на основании типовых проектов и имеют все современные удобства.

Информация о торговых комплексах, построенных на территории дехканских рынков

№	Название района	Название дехканского рынка	Стартовая цена торгового комплекса
1	Шуманайский район	Шуманайский рынок	1,89 млрд сумов
2	Илликкальинский район	Илликкальинский рынок	3,61 млрд сумов
3	Канликкульский район	Канликкульский рынок	4,15 млрд сумов
4	Хатырчинский район	Хатырчинский рынок	3,49 млрд сумов
5	Нуратинский район	Нуратинский рынок	1,69 млрд сумов
6	Канимехский район	Канимехский рынок	1,52 млрд сумов
7	Миришкорский район	Миришкорский рынок	2,03 млрд сумов
8	Шерабадский район	Шерабадский рынок	4,20 млрд сумов
9	Арнасайский район	Арнасайский рынок	416,9 млн сумов
10	Шараф-Рашидовский район	Шараф-Рашидовский рынок	2,09 млрд сумов
11	Зарбдарский район	Зарбдарский рынок	2,44 млрд сумов
12	Хавасский район	Хавасский рынок	1,96 млрд сумов
13	Бекабадский район	Бекабадский рынок	1,82 млрд сумов
14	Алтынкульский район	Алтынкульский рынок	2,24 млрд сумов
15	Кувасайский район	Кувасайский рынок	1,27 млрд сумов
16	Асакинский район	Асакинский рынок	7,27 млрд сумов

НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС!

Более подробную информацию можно получить на сайте ООО «Кучмас мулк савдо хизмат» - www.1kms.uz или по телефонам: (71) 228-80-23, 228-80-26, 147-71-86.

Услуги лицензированы

БАНК «АСАКА»

объявляет конкурс среди оценочных организаций для оценки имущества предприятия по производству мраморных плит и фигурных изделий из мрамора

Объекты оценки находятся по адресу: г.Ташкент, Яшнабадский район, ул. Тараққийёт, 2.

Для участия в конкурсе всем заинтересованным оценочным организациям до 4 декабря 2018 года необходимо представить в банк «Асака» (г. Ташкент, ул. Муками, 1-й проезд, 9) следующие документы:

- копию лицензии на осуществление оценочной деятельности;
- копию документа о государственной регистрации;
- копию устава со всеми изменениями и дополнениями;
- информацию об оценочной организации;
- коммерческое предложение с указанием стоимости услуг.

Телефоны для справок: 78-120-26-31, 78-120-26-32.

Реклама в «ПВ»

залог вашего УСПЕХА!