







# ҲАҚ-ҲУҚУҚИНГИЗНИ БИЛАСИЗМИ ?!

Саволларга ҳуқуқшунос, 2-даражали салия маслаҳатчиси Эргаш САЙТОВ жавоб беради.

**САВОЛ:** Кредиторга нисбатан ҳақ-ҳуқуқлар бошқа шахса қандай асос да тартибларга мувофиқ ўтказилиши мүмкун?

**Х. Бобеев, Навоий вилояти.**

**ЖАВОБ:** Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 313-моддасига мувофиқ маҳбүрлаб асосида кредиторга тегиши бўлган ҳуқук (табоб) унинг томонидан битим бўйича бошқа шахсга ўтказилиши (табобдан бошқа шахс юйдасига воз кечиш) ёки Конун асосида бошқа шахсга ўтиши мумкин.

Кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтганини хакида ёзма равишда хабард олининг бўлмаса, янги кредитор шу тифайли келиб чиқсан ўзи учун нокулий оқибатлар хавфини ўз зиммасига олади. Бундай ҳолда маҳбүрятнинг дастлабки кредиторга нисбатан бажарилши тегиши кредиторга нисбатан бажариш, деб хисобланади.

Кредитор ҳуқуқларининг бошқа шахсга ўтиши хакидаги қоидалар ретгесс талабларга нисбатан кўлланилмайди.

**САВОЛ:** Каражларни бошқаларга ўтказиши масаласи қандай тартибида амала оширилади?

**У.Муродов, Самарқанд вилояти.**

**ЖАВОБ:** Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 322-моддасига мувофиқ қарздорнинг ўз қарзини бошқа шахсга ўтказишга фоқат кредиторнинг розилиги билангина йўл Қўйилади.

Янги қарздор кредитор билан дастлабки қарздор ўртасидаги муносабатларга асосланган барча эътирозларни кредитор талабига қарши қўйишга ҳалиди.

Агар кағил ёки гаровга қўювни янги қарздор учун жавоб беришга рози бўймасалар, қарз бошқа шахсга ўтказилиши билан кағилни ёки учни шахс томонидан белгиланган гаров бекор бўлади.

Қарзни бошқа шахсга ўтказиши шаклига ушбу кодекс 320-моддасининг биринчи ва иккичи қисмларидаги қоидалар тегишилигига қараб кўлланилади.

## Ҳикматли сўзлар МАЪНОСИ

### ҚЎРК — ҚЎЗ БИЛАН ОҒИЗДА

«Қўр — қўнгил ойнаси» деб бежизга айтмайдилар. Бироннинг қўнгилда нимаки бўлса, уни қўз қарашлари шундай билдириб турди. Кишининг яхши ниятини ҳам, ёмон ниятини ҳам кўзидан ўқиб олса бўлади. Оғиз ҳам шундай: кишининг дилида бори тилига чиқмай қолмайди. У ёки бу одамнинг кўрки, яъни яхшилиги унинг кўзидан ва сўзидан маънум бўлади. Мазкур мақолда ана шу нарса исфода этилган.

### ҚЎРЛИККА КЎНГАН ҲЎРЛИККА КЎНМАС

«Қўрликка чида бўлади, ҳўрликка чида бўлмайди». Қўрлик — киши учун энг оғир, энг бедаво дардлардан бири. Инсон бу дард ҳар қанча оғир бўлмасин, чида олади, аммо ҳўрликка, яъни иззат-нағсингин поймол этилишига, таҳжирланишига асло чида олмайди, руҳан қаттиқ эзлидиги, касалликка ҷалиниди, хатто ўйиб ҳам кетади. Мазкур мақоллар билан ана шуни исфода этидилар.

### ҚЎРМАГАН ШАҲАРНИНГ КЎЧАСИ КЎП

«Қўрмаган кўчанинг чукури кўп». Бу мақоллар билан маъзан: «Илгари қўрмаган, билмаган, синашга бўлмаган, нотаниш жойда бостган қадамнинг билбос, бепарво бўлма, эхтиёт бўл. Ҳар бир жойда ҳар хил одам — яхши ҳам, ёмон ҳам бўлади. Сергак, эхтиёткор бўлмасин, ёмон одамларнинг тузогига тушуб қолишинг, шикаст топишинг, зиён-захм турнишинг мумкин», деган маънода насиҳат қиладилар.

### ҚЎРМАГАН ШАҲАРНИНГ КЎЧАСИ КЎП

«Қўрмаган кўчанинг чукури кўп». Бу мақоллар билан маъзан: «Илгари қўрмаган, билмаган, синашга бўлмаган, нотаниш жойда бостган қадамнинг билбос, бепарво бўлма, эхтиёт бўл. Ҳар бир жойда ҳар хил одам — яхши ҳам, ёмон ҳам бўлади. Сергак, эхтиёткор бўлмасин, ёмон одамларнинг тузогига тушуб қолишинг, шикаст топишинг, зиён-захм турнишинг мумкин», деган маънода насиҳат қиладилар.

### ҲАҚ-ҲУҚУҚИНГИЗНИ БИЛАСИЗМИ ?!

Тошкент шаҳар, Сирғали тумани, лойиҳалаги Г-6,0 м ва Г-38,0 м кўчаларни жойлашган, ҳар бирининг сатхи 0,04 га. бўлган 31 та ер майдони.

### Ҳар бирининг бошлангич нархи — 640 000 сўм.

Тошкент шаҳар, Сирғали тумани, «Курувчи» мавзесидаги жойлашган, ҳар бирининг сатхи 0,04 га. бўлган 1 та ер майдони.

### Ҳар бирининг бошлангич нархи — 1 640 000 сўм.

Тошкент шаҳар, Сирғали тумани, «Курувчи» мавзесидаги жойлашган, сатхи 0,02 га. бўлган 1 та ер майдони.

### Бошлангич нархи — 824 000 сўм.

Тошкент шаҳар, Сирғали тумани 14Б мавзесидаги жойлашган, сатхи 0,04 га. бўлган 1 та ер майдони.

### Бошлангич нархи — 640 000 сўм.

Тошкент шаҳар, Сирғали тумани, «Спутник» даҳсизда жойлашган уй-жой биноларн орасидаги бўш ётган ва ёнган ўйларнинг пойсеворлари эгалдаб турган, ҳар бирининг сатхи 0,03 гектар бўлган қўйидаги ер майдонлари.

### Спутник-1 мавзеси, 58- ва 61-ўйлар орасидаги, Спутник-9 мавзеси, 11- ва 12-ўйлар орасидаги, Спутник-9 мавзеси, 7- ва 8-ўйлар орасидаги, Спутник-9 мавзеси, 31-ўйнида, Спутник-9 мав-

## Инсон хотираси — азиз

# ЗИЁ СОФИНЧИ

Дунёда шундай бир эзгулик бор — сенга оламни танидиган, қолбинге нур, ҳарорат олиб кирадиган. Бу пок хилқат олдида барча буюклар бор эга, жамики шодликлар ундан кувонч олади. Бу зиё бешиги — китоб.

Уми, бутун ҳаётини одамларга зиё таратишга, уларни яхшилика, ҳалоллиги диёнатга чорлашга бахшида одамлар қанча орамизда. Улар тифайли хонадонимизга нур кириб келади, меҳр-оқибат, эзгулик ҳар бир кўнгилдан кўйин топди.

**Х. Бобеев, Навоий вилояти.**

**ЖАВОБ:** Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 313-моддасига мувофиқ маҳбүрлаб асосида кредиторга тегиши бўлган ҳуқук (табоб) унинг томонидан битим бўйича бошқа шахсга ўтказилиши (табобдан бошқа шахс юйдасига воз кечиш) ёки Конун асосида бошқа шахсга ўтиши мумкин.

Кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бошқача тартиб назарда тутилган бўйлас, бундай ҳолларда қарздорнинг розилиги талаб килинимайди.

Агар қарздор кредиторнинг ҳуқуқлари бошқа шахсга ўтиши учун, agar конун ёки шартномада бо