O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI MILLIY KUTUBXONASI INV. №

ПОНЕДЕЛЬНИК, 1 МАРТА 2010 ГОДА

Вечерний Ташкент

Газета выходит с 1 июля 1966 года

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ЕЖЕДНЕВНАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА № 40 (11.601) Цена в розницу — свободная

УКАЗ
Президента Республики Узбекистан

О МЕРАХ ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ СИСТЕМЫ АНТИМОНОПОЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ КОНКУРЕНЦИИ

В целях дальнейшего совершенствования системы антимонопольного регулирования, последовательного развития конкурентной среды, усиления контроля за деятельностью предприятий естественных монополий и недопущения необоснованного завышения цен хозяйствующими субъектами, активизации работы по финансовому оздоровлению экономически несостоятельных предприятий:

1. Преобразовать Государственный комитет Республики Узбекистан по демонополизации, поддержке конкуренции и предпринимательства в Государственный комитет Республики Узбекистан по демонополизации и развитию конкуренции.

2. Определить основными задачами и направлениями деятельности Государственного комитета Республики Узбекистан по демонополизации и развитию конкуренции:

реализацию эффективной антимонопольной политики, осуществление контроля за соблюдением законодательства об ограничении монополистической деятельности и о естественных монополиях;

осуществление мер по дальнейшему совершенствованию правового поля для развития в республике конкурентной среды, пресечению недобросовестной конкуренции на рынках товаров (работ, услуг), в первую очередь на внутреннем потребительском рынке и в сфере рекламы, недопущению неправомерных действий со стороны органов государственного управления и государственной власти на местах в отношении хозяйствующих субъектов, обеспечению в тесной координации с общественными структурами защиты законных интересов и прав потребителей;

проведение глубокого анализа финансово-экономического состояния и конкурентоспособности экономически несостоятельных предприятий, осуществление функций по реструктуризации и банкротству хозяйствующих субъектов, представление интересов государства при рассмотрении вопросов реструктуризации, санации и банкротства.

3. Предоставить право Государственному комитету Республики Узбекистан по демонополизации и развитию конкуренции:

в пределах своей компетенции выдавать органам государственного и хозяйственного управления, органам государственной власти на местах, хозяйствующим субъектам и их должностным лицам обязательные для исполнения предписания о прекращении нарушений антимонопольного законодательства, законодательства о естественных монополиях, о банкротстве, о защите прав потребителей, о рекламе или об устранении их последствий, а также контролировать исполнение выданных предписаний;

обращаться в суд с иском и заявлением, а также участвовать в рассмотрении в суде дел, связанных с применением и нарушением антимонопольного законодательства, законодательства о естественных монополиях, о банкротстве, о защите прав потребителей и о рекламе;

налагать штрафы на хозяйствующих субъектов и их должностных лиц, а также на должностных лиц органов государственного и хозяйственного управления и органов государственной власти на местах в случаях и порядке, установленных законодательством;

по заявлениям и жалобам потребителей об ущемлении их прав производить, по согласованию с Республиканским советом по координации деятельности контролирующих органов, проверки предприятий и организаций (за исключением их финансово-хозяйственной деятельности).

4. Принять предложение Госкомимущества, Министерства экономики, Министерства внешних экономических связей, инвестиций и торговли Республики Узбекистан, Торгово-промышленной палаты и субъектов предпринимательства об образовании Ассоциации предприятий малого бизнеса и частного предпринимательства, с возложением на нее задач по:

оказанию содействия в модернизации и технологическом перевооружении предприятий малого бизнеса и предпринимательства, широком привлечении для этих целей иностранных инвестиций и кредитных ресурсов;

организации маркетинговых исследований, оказанию содействия в освоении малыми предприятиями производства новых видов конкурентоспособной на внутреннем и внешних рынках продукции и ее продвижении на мировые и региональные рынки;

оказанию информационных услуг предприятиям и организациям, входящим в состав ассоциации, организации переподготовки и повышения квалификации кадров для субъектов малого бизнеса и предпринимательства.

5. Освободить Государственный комитет Республики Узбекистан по демонополизации и развитию конкуренции и его территориальные подразделения от уплаты государственной пошлины по делам, вносимым на рассмотрение судов, по предъявляемым искам.

6. Кабинету Министров Республики Узбекистан в недельный срок внести проект постановления Президента Республики Узбекистан об организации деятельности Государственного комитета Республики Узбекистан по демонополизации и развитию конкуренции.

7. Признать утратившим силу Указ Президента Республики Узбекистан от 30 апреля 2005 года № УП-3602 «Об образовании Государственного комитета Республики Узбекистан по демонополизации, поддержке конкуренции и предпринимательства».

8. Контроль за исполнением настоящего Указа возложить на Премьер-министра Республики Узбекистан Мирзиёева Ш.М.

Президент Республики Узбекистан
И. КАРИМОВ

город Ташкент,
26 февраля 2010 года.

ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПОТЕНЦИАЛА УЗБЕКИСТАНА

В столице французского региона Южные Пиренеи - городе Тулузе состоялась презентация экономического и туристического потенциала Республики Узбекистан.

Мероприятие было организовано совместно с Агентством по экономическому и культурному развитию «Север-Юг» региона Южные Пиренеи - ADEC-NS.

В презентации приняли участие руководители и представители крупных компаний, ассоциаций и организаций, таких как «EADS Astrium», «Segelec», «EADS Airbus», а также официальных, научно-образовательных, культурных, общественных кругов и региональных СМИ.

Вниманию участников была представлена информация о проводимых широкомасштабных демократических, социально-экономических преобразованиях в республике, итогах социально-экономического развития страны в 2009 году, инвестиционном климате, созданных условиях и режиме преференций для иностранных инвесторов, экономическом, туристическом и культурном потенциале Республики Узбекистан, а также перспективах развития узбекско-французских отношений, в том числе приоритетных направлениях сотрудничества.

Отдельное внимание французских предпринимателей было привлечено к началу деятельности свободной индустриально-экономической зоны (СИЭЗ) «Навои». Французские компании были подробно проинформированы о наличии богатой минерально-сырьевой ресурсной базы, близости месторасположения СИЭЗ к наиболее динамично растущим рынкам соседних регионов, а также предоставляемых узбекской стороной беспрецедентных налоговых и таможенных льготах, которые являются одним из ключевых факторов привлекательности и успеха создания СИЭЗ.

В ходе мероприятия до сведения ее участников была доведена информация о туристическом потенциале Узбекистана, наличии богатого культурного и исторического наследия, уникальных географических, природных и других достопримечательностей нашей страны. Гости ознакомились с быстроразвивающейся инфраструктурой туризма Республики Узбекистан и его новыми приоритетными направлениями.

(Продолжение на 2-й стр.)

СТОЛИЦА: ДЕНЬ ЗА ДНЕМ

Возрождая народные ремесла

БЕСЦЕННОЕ БОГАТСТВО

Около 17 000 народных мастеров и ремесленников во всех регионах Узбекистана объединяет ассоциация «Хунарманд». Секреты мастерства усто, а именно так уважительно именуют их в народе, передаются из поколения в поколение, – говорит ее председатель Мухаммадюсуф Курбанов. – Доброй и верной поддержкой нашим умельцам в этом стало Постановление Кабинета Министров Республики Узбекистан от 29 июля 2009 г. «О мерах по развитию и расширению семейного предпринимательства и ремесленнической деятельности». В плане реализации задач, определенных этим документом, предусмотрено много мероприятий, которые обеспечивают регулярную поддержку семейного предпринимательства и ремесленнической деятельности, способствуют четкому контролю за соблюдением порядка их осуществления, оказанию практической помощи в обеспечении ремесленников местным сырьем, материалами и инструментами. А налоговые льготы и другие привилегии, определенные для них законами Республики Узбекистан, способствуют не только решению проблем занятости, но и повышению доходов населения.

Благодаря мастерству усто в настоящие шедевры ручной работы превращаются изделия из глины, дерева, металла...Немало имен наших народных мастеров, работающих в традиционных национальных жанрах, знакомы не только отечественным, но и иностранным ценителям самобытной культуры Узбекистана. Неповторимые работы узбекских усто украшают художественные галереи и частные коллекции практически во всех странах мира. Ковры, узбекские народные куклы, предметы одежды, мебель, посуда – всего и не перечесть.

– Продукция узбекских ремесленников – это творческое самовыражение, яркая демонстрация здоровых и долговечных традиций культуры и быта нашего народа, – говорит И. Курбанов. – Вот почему, и в этом я твердо убежден, нужно создавать и поддерживать условия для активного участия ремесленников в выставках, семинарах, торговых ярмарках. А во время таких мероприятий необходимо также тщательно изучать насущные проблемы мастеров, выяснять, какая еще помощь им необходима для дальнейшего роста, дальнейших успехов.

Любой творческой натуре свойственно не только творить, но и обучать, пестовать преемников и последователей своего дела. Многие сегодняшние ремесленники являются хранителями мастерства и продолжателями древних творческих традиций уже в пятом, шестом поколении.

Ассоциация «Хунарманд» оказывает всемерную поддержку тем, кто обучает своих воспитанников. В планах ее работ – создание буклетов и каталогов, издание методической литературы и оказание консультаций по всем вопросам, которые волнуют наших создателей красоты. Народные промыслы – это бесценное богатство, поистине золотое наследие нашего народа.

Рина РАДЧЕНКО.
Фото Х. САЛИХОВА.

ОДНИМ АБЗАЦЕМ

По сообщениям информационной службы Ташгорхокимията и наших корреспондентов.

✓ В школах города взял старт месячник физики, химии, биологии. В его ходе пройдут тестирования для определения соответствия уровня знаний требованиям государственных образовательных стандартов и учебных программ, семинары-тренинги, конкурсы знатоков учебного предмета, экскурсии на предприятия, открытые уроки.

✓ В Узбекском государственном институте физической культуры в рамках подготовки к предстоящим состязаниям по вольной борьбе прошли соревнования по греко-римской борьбе. Победителями в них стали в разных весовых категориях Акмаль Каримов, Темур Шамиридов, Бекзод Равшанбеков и Бобур Тухтасинов.

✓ В детской школе музыки и искусства № 15 Мирзо-Улугбекского района прошел мастер-класс педагога-рубабиста ДШМИ № 20 Таира Исмаиловича Исакова.

НОВОСТИ XXI ВЕКА
вчера, сегодня, завтра

В СТРАНЕ

● В этом году в Ташкентской области будут построены почти 600 современных жилых домов. Для обеспечения населения доступными строительными материалами введены в строй восемь новых предприятий, начали действовать семь мощных кирпичных заводов. Налаживается деятельность фирменных магазинов по продаже стройматериалов и их филиалов.

● В Ферганской области осуществляется деятельность по модернизации, переоборудованию и развитию коммуникационных сетей. По проекту расширения и модернизации телекоммуникаций Ташкент – Фергана на 39 цифровых станциях задействовано новое оборудование по передаче информации, что в корне изменило качество связи. После установки оборудования филиалом «UzNET» акционерной компании «Узбектелеком» во всех городах и районных центрах пущены в эксплуатацию 48 портальных концентраторов.

● Благодаря кредиту областного филиала АКБ «Хамкорбанк» в размере 60 млн. сумов запущена новая технологическая линия на частном предприятии «Жасорбек-Фирдавс», расположенном в кишлаке Чандир Ромитанского района Бухарской области. Линия обеспечивает высокое качество молочной продукции. В день здесь перерабатывается до двух тонн молока.

● В Ташкенте состоялся двухдневный тренинг для представителей СМИ Узбекистана по актуальным вопросам микрофинансирования и системы обмена кредитной информацией. Он организован совместным проектом Центрального банка Узбекистана и ПРООН в Ташкенте.

● Подписан еще один грант-контракт, выделяемый в рамках безвозмездной помощи по линии культуры проектам малого масштаба правительством Японии. На этот раз грант в размере 68 тысяч 567 долларов получит Национальная федерация каратэ Узбекистана.

● В рамках Государственной программы «Год гармонично развитого поколения» состоялась встреча в медицинском колледже Ходжейлийского района. Инициатором ее проведения стало Министерство юстиции Республики Узбекистан. На мероприятии говорилось о создаваемых в стране под руководством Президента республики возможностях по воспитанию гармонично развитого поколения. Молодежь смогла задать интересующие ее вопросы.

● В Кашкадарьинской области принимаются необходимые меры по реализации специально разработанной программы развития птицеводства, организации в районах специализированных фермерских хозяйств. В настоящее время работниками специализированных фермерских хозяйств и субъектов предпринимательства выращивается более 335 тысяч птиц.

● В этом году в Андижанской области состоятся спортивные соревнования студентов высших учебных заведений «Универсиада-2010». Сейчас здесь идет энергичная подготовка к этим стартам. В городах и районах возводятся спортивные сооружения, строятся стадионы и плавательные бассейны, отвечающие самым современным требованиям.

В МИРЕ

● В чилийской столице ВЧЕРА зафиксирован новый подземный толчок большой силы. Жители Сантьяго провели ночь на улице из-за опасения новых толчков. Число жертв произошедшего накануне землетрясения увеличилось до 700 человек. Всего пострадали 2 млн. чилийцев.

● В Западной Европе ливневые дожди сменяются ураганным ветром. Вслед за Португалией и Испанией, где порывы ветра достигали 200 км/ч, пострадали Франция и Германия. Ураган движется с юго-запада Европейского континента на северо-восток. Сообщается, что во Франции погибли 50 человек, около миллиона остались без света. Синоптики присвоили урагану высшую степень опасности.

● Мощная волна цунами, вызванная землетрясением в Чили, нанесла серьезный ущерб прибрежным районам страны. Вода затопила дома до второго этажа, на берег выброшены десятки рыбацких шхун. Сильно пострадали чилийские порты.

● СЕГОДНЯ в Канаде завершаются XXI зимние Олимпийские игры. Цена билетов на церемонию закрытия достигала нескольких тысяч долларов. Ванкувер передает эстафету Сочи.

● Министр обороны Испании подтвердил, что покупатели аэробуса А-400М достигли соглашения о продолжении финансирования европейского военно-транспортного самолета. Переговоры шли несколько месяцев, в итоге семь стран – Великобритания, Франция, Германия, Бельгия, Люксембург, Испания и Турция – договорились выделить на А-400М еще 3,5 млрд. евро, но эти взносы, вероятно, не последние. Специалисты оценили проект в 31 млрд. евро. Поставки самолетов опаздывают на три года.

● В Польше официально стартовал Год Фредерика Шопена. В этом году отмечается 200-летие со дня его рождения. Всего в мире намечено проведение около 200 крупных мероприятий, связанных с музыкой великого музыканта.

● В Голландии из тюрьмы сбежала преступница, прорывшая тоннель с помощью ложки. Копать ей пришлось около месяца. Поиски беглянки результатов пока не дали.

В общественных организациях

МЫ ВСЕГДА РЯДОМ

Особенно, если вы решили попробывать себя в бизнесе или развить свою деятельность в интересах большинства, в частности женщин. То, что это так, подтверждают факты. За три года в рамках реализации проекта «Социальная поддержка семейного предпринимательства» более четырехсот женщин стали обладателями льготных микрокредитов при поддержке общественного объединения «Женское собрание».

На днях были подведены итоги очередного конкурса в данном направлении. С бизнес-планами в нем участвовали несколько сотен женщин как уже имеющих опыт в предпринимательской деятельности, так и начинающих делать первые шаги. Ну а отбор проводился, как отмечали организаторы, с учетом социальной направленности бизнес-планов. Стоит особо подчеркнуть, что конкурс охватывает все регионы республики, соответственно на «подиум» победителей приглашаются представители всех областей, Каракалпакстана и столицы.

На сей раз счастливыми обладателями микрокредитов от «Женского собрания» стали 118 молодых женщин. Председатель организационного совета конкурса Гульнара Каримова на торжественной церемонии вручения сертификатов новым лауреатам отметила успешную деятельность женщин во всех сферах развития, в том числе в предпринимательстве, подчеркнув и их главную роль в обществе – оставаться всегда покровителем семьи, счастливой матерью и любимой.

В отличие от большинства молодых женщин и девушек, которые приезжают в Ташкенте с одним желанием – жить столичной жизнью, при этом не всегда имея навыков в той или иной профессии, Фарогат Эргашева до сих пор скучает по Бухаре и готова сию минуту вернуться в родной город.

– Я из династии золотошвей уже во втором десятке поколений, – говорит Фарогат. – Из-за срочного перевода супруга в Ташкент теперь с семьей живем здесь. И хотя в большой семье – у меня трое сыновей – забот и хлопот всегда невпроворот, решила найти работу. В центре занятости Мирабадского района меня с удовольствием приняли в качестве мастера-ремесленника в учебный центр подготовки и переподготовки специалистов. Я вышиваю золотыми нитями, являюсь членом ассоциации «Хунарманд». На сегодняшний день более двадцати женщин, не имеющих профессии, обучила своему мастерству, и все они сегодня небезуспешно занимаются семейным бизнесом. Кроме того, недавно при школе № 154 открыла кружок золотошвей, который посещают и девчонки, и мальчишки тоже. Я рада, что могу приносить радость людям своей работой, продолжать бесценные традиции нашего народа. Кстати, мои сыновья еще учатся, но уже хорошо освоили золотую вышивку, правда, не ручную, а машинную. У каждого из них разные стремления, но в любом случае эти навыки им только на пользу пойдут. Насколько в последнее время проявляется интерес к продукции национального ремесленничества, все мы хорошо знаем. Так что я спокойна за будущее своих детей.

Фарогат Эргашева является призером многих конкурсов по линии ремесленничества как на уровне города, так и республики. Стоит также подчеркнуть, что и в учебном центре, и в школе она обучает на бесплатной основе. Льготный кредит от «Женского собрания» она намерена направить на приобретение всего необходимого в процессе обучения.

А вот Зухра Абдувалиева кредит решила потратить на расширение рабочих мест в швейном цехе при своей фирме «Бектемир-Зарнигор», где пока работают 15 девушек.

– Кроме того, – отмечает она, – столько же женщин заняты пошивом национальной и современной одежды на дому. И все они жители махаллей, расположенных вблизи учебного центра «Оила» Бектемирского района. При нашем центре действуют обучающие курсы для тех, кто не умеет шить, здесь же можно обрести различные навыки по более десяти направлениям.

До настоящего времени общественным объединением «Женское собрание», работающим в тесном сотрудничестве с Национальной ассоциацией микрофинансовых организаций и кредитных союзов, фондом «Мехр нури» и Фондом поддержки социальных инициатив, в рамках социальных проектов выделено 518 грантов и микрокредитов более чем на 1,8 млрд. сумов.

– Цель проекта «Социальная поддержка семейного предпринимательства» направлена на развитие женского предпринимательства, оказание информационно-консультативной поддержки представителям малого бизнеса, содействие женщинам в реализации собственных проектов, создание новых рабочих мест, – рассказывает председатель ОО «Женское собрание» Хадича Жафарова. – Конкурсанты представляют бизнес-планы по таким направлениям, как сельское хозяйство, пищевое, текстильное, швейное производство, ремесленничество, услуги социально-бытовые, в сфере торговли и общепита. Для обладателей сертификатов, которые впервые начинают свое дело, «Женское собрание» организует мастер-классы с участием крупных финансовых организаций по вопросам ведения бизнеса, работы с кредитами, составления бизнес-планов. Хочу также отметить, что мы совместно с Национальной ассоциацией микрофинансовых организаций и кредитных союзов ежегодно реализуем масштабные проекты в поддержку женского предпринимательства, на постоянной основе проводим тренинги и семинары по повышению финансовой грамотности, планированию бизнеса. В этом направлении женщины могут испытать себя в проектах «Поддержка женщин-фермеров», «Программа безвозмездных грантов», «Гранты на развитие семейной предпринимательской деятельности» и многих других. «Женское собрание» всегда готово их поддержать.

Ильмира ЗАЙНУТДИНОВА.

Наши товары

С ИННОВАЦИОННЫМ ПОДХОДОМ

ОАО «Агрегатный завод» – на сегодняшний день это крупнейший производитель сельскохозяйственного оборудования, запасных частей и механизмов. На предприятии, где сложились давние трудовые традиции, направленные на выпуск только качественной продукции, заняты разработкой и последующим серийным изготовлением новых видов товаров.

– Все поступающие заказы на ту или иную технику обязательно внимательно изучаем, стараемся учесть пожелания, даже нестандартные, – говорит главный конструктор завода Евгений Хван. – При разработке тех или иных конструкционных особенностей нового вида оборудования по возможности применяем инновационные подходы, чтобы добиться лучших качественных характеристик.

К уже не один год выпускающейся на заводе и пользующейся спросом сельхозтехнике в конце прошлого года добавились хлопковые сеялки.

– Сделать более эффективным деятельность предприятия позволило объединение производства в единую технологическую цепочку без разделения на цеха, – продолжает Е. Хван. – Таким образом экономится время, более четко обозначен весь регламент действий каждого специалиста. А работники у нас высококвалифицированные, с большим трудовым опытом. К примеру, всегда добросовестно относятся к служебным обязанностям токарь-оператор станков с ЧПУ Одил Каримов, оператор Анвар Абдуллаев, сборщики Хаджиакбар Хаджаев и Улмас Исраилов. Они – пример для всего коллектива.

Алексей АЛЕКСЕЕВ.

НА СНИМКЕ: сборщик Улмас Исраилов собирает очередную хлопковую сеялку.

Фото Х. САЛИХОВА.

В русле реформ

ЧТО ДАЕТ ПРЕДПРИЯТИЮ МАРКЕТИНГ?

Что необходимо для успешной деятельности предприятия? Ответом обычно является свод общепринятых и общепонимаемых руководителями предприятий факторов: оснащение предприятия современным оборудованием, подбор персонала, своевременное обеспечение сырьем. Безусловно, они играют немалую роль, однако гораздо важнее сейчас для повышения рентабельности, в понимании дальновидного руководителя, все-таки детальное изучение рынка, на котором работает его компания, способность быстро реагировать на спрос, обеспечение за собственным предприятием портфеля заказов.

Всего этого можно достичь с помощью маркетинга, убеждена директор консалтинговой компании ZARANG CONSULTING София Наринян.

– Руководители многих отечественных компаний стали осознавать необходимость не только реагировать на произошедшие изменения в сфере производства, выпуска и сбыта продукции, но и стремятся предвосхищать и упреждать возможные негативные моменты, применять маркетинговые способы воздействия на них, – говорит София Суреновна. – Особенно сегодня со всей очевидностью заметно, насколько можно изменить в лучшую сторону работу предприятия, если подойти грамотно к итогам проведенного маркетингового исследования.

Как считают в ZARANG CONSULTING, задачей любого маркетингового исследования является определение позиции предприятия-клиента на рынке на данном этапе времени с целью внесения изменений в его маркетинговую стратегию.

– Занять свое место на рынке может любое предприятие, если оно эффективно идет к этой цели, – продолжает С. Наринян. – Я поясню свою мысль. Каждое предприятие ориентируется в своей деятельности на определенный сегмент. Но даже если он узкий, то компания, следуя своей концепции развития, способна занимать немалую долю в этом сегменте, и это хорошо. Поскольку таким образом весомей становится и занимаемая предприятием доля на рынке, а это означает получение дополнительных возможностей. Каких? Например, рост числа заказчиков, создание сети филиалов, повышение производственных мощностей, приобретение оборудования и многое другое, что свидетельствует о здоровом финансовом самочувствии предприятия.

Миссия ZARANG CONSULTING — с помощью маркетинга, консалтинговых консультаций и обучения персонала способствовать формированию высокого конкурентного потенциала своих клиентов. Но идти к этому, как здесь считают, желательно через обоюдный поиск решений, который базируется на сочетании опыта и современных знаний. Специалисты ZARANG CONSULTING, изучая конкретный рынок по заказу нашего клиента, разумеется, более детально знакомятся и с самим предприятием, его потребностями, помогают внести изменения и в саму его деятельность, и в сам продукт. Целому ряду компаний-клиентов, как, например, Sanofi Aventis, ОАО «Мехмаш» и другим, помогли оптимизировать каналы продвижения товаров, узнать перспективы развития на конкретном рынке, реально обосновать их дальнейшие шаги на нем.

При работе над каждым проектом заказчика эксперты компании используют проверенные технологии из мировой практики маркетинга и консалтинга, а также созданные самостоятельно, с учетом специфических особенностей рынков Узбекистана, региональной специфики вообще.

– Например, распространять результаты исследования, проведенного в Ташкенте, на рынки Термеза нельзя, поскольку это разные величины, это влияние разных факторов, разница баланса спроса и предложения и т.д., – поясняет София Суреновна. – Иногда, с учетом специфики продукта, даже применяемые методы исследования могут быть разными для разных регионов, даже, если это исследование рынка одного и того же продукта. Возьмем, к примеру, опросы розничных продавцов. В регионах к появлению человека с анкетой относятся с опаской, так как предполагают, что это может быть представитель контролирующих органов. В Ташкенте к «нашествиям» маркетологов уже многие привыкли, но тут встает другая проблема: немногие хотят отвечать на многочисленные вопросы, поэтому анкета должна быть короткой, но информативной. То есть при проведении исследования невозможно не учитывать специфические особенности каждого региона, каждого продукта. Такой подход и использование методик в сочетании с теорией и практикой, конечно же, позволяют избежать ошибок, и в результате мы разрабатываем максимально точные и успешные маркетинговые программы.

Эксперты ZARANG CONSULTING имеют обширный опыт работы практически во всех отраслях экономики, их накопленные знания позволяют клиентам предлагать и обосновывать эффективные решения в рамках поставленных маркетинговых задач. И тем не менее насколько все-таки можно говорить о том, что полученная информация помогает клиентам в дальнейшем правильно строить финансово-производственную деятельность своего предприятия?

– Вопрос резонен, – подтверждает София Суреновна. – Мы хорошо понимаем, что несем ответственность за каждую цифру в своих маркетинговых отчетах. Ключевым аспектом в успешном решении маркетинговых задач клиента являются качественный анализ полученных нашими экспертами данных и разработка конкретной эффективной маркетинговой программы, которая и дает ответы на ряд важных вопросов. Кроме того, программу мы составляем в ракурсе наиболее действенных и адаптированных к конкретным условиям решений для той или иной компании с расшифровкой, как возможно удержать или усилить свои конкурентные преимущества, либо как создать их, позиционируя себя на конкретном рынке, и все это с помощью маркетинговых схем.

Четыре кредо или четыре принципа в работе с клиентами, по утверждению его экспертов, помогают четче и профессиональнее выстраивать работу. Они сводятся к следующему: во-первых, нацеленность на результативность для клиента; во-вторых, проведение консультирования только с позиции «взгляда со стороны»; в-третьих, рассмотрение каждого проекта с разных бизнес-позиций и, в-четвертых, исход из предпосылки, что каждый проект – уникальный и требует креативности.

Что же, как показывает практика этой компании, следование четырем принципам оказалось в реальности действенным и эффективным.

Ольга МИХАЙЛОВА.

ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПОТЕНЦИАЛА УЗБЕКИСТАНА

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Участники презентации поделились своими мнениями и оценками итогов мероприятия.

Президент агентства по экономическому и культурному развитию «Север-Юг» региона Южные Пиренеи Жилбер Салинас подчеркнул важность проведения презентации, которая является большим шагом в плане установления дальнейшего развития экономических и инвестиционных отношений между Узбекистаном и регионом Южные Пиренеи Франции.

По словам Ж. Салинаса, впервые посетив Узбекистан, он открыл для себя многогранную страну с глубоким культурным прошлым: от Александра Македонского до богатейшего наследия, оставленного великим Амиром Темуром и его потомками, внесшими значительный вклад в мусульманскую и мировую цивилизацию и обогатившие своими знаниями весь мир.

Он также отметил, что Узбекистан, являясь географическим мостом между Европой и Азией и обладая богатыми запасами природных ресурсов, возможностями в энергетике, сельском хозяйстве, представляет действительно огромный интерес для двустороннего взаимовыгодного и плодотворного сотрудничества. Большие достижения республики за годы независимого развития неоспоримы, и проведение презентации в действительности восполняет у потенциальных инвесторов дефицит информации о созданном в Узбекистане благоприятном инвестиционном климате.

Ж. Салинас высоко оценил проводимые в стране под руководством Президента Узбекистана Ислама Каримова преобразования во всех сферах жизни, результатом которых и явились поступательные темпы экономического развития, обеспечение мира и стабильности в узбекском обществе и рост благосостояния народа.

Свое мнение выразил **французский космонавт, летчик-испытатель компании «Аэробас» Филипп Перрэн**: «Благодаря презентации экономического и туристического потенциала у всех присутствующих появилось сегодня огромное желание ближе познакомиться с вашей страной. Узбекистан - это прекрасная страна, которую я всегда хотел посетить. Будучи космонавтом, очень интересуюсь историей наук. Ваша страна является одним из источников мировой культуры, и великие предки - ученые Узбекистана сделали многое, чтобы познать лучше окружающий нас мир. Выражаю глубокую признательность за это узбекскому народу. Хотел бы пожелать успехов и дальнейшего развития дружбы между Францией и Узбекистаном».

- Мы можем заложить фундамент будущего сотрудничества между Узбекистаном и регионом Южные Пиренеи, в частности с Тулузой, - заявил **начальник управления маркетинга компании «Астриум» Дидье Зелер.** - Мы были чрезвычайно рады принять участие в сегодняшней презентации Республики Узбекистан. После нее у нас появилось огромное желание сотрудничать с Узбекистаном в таких сферах, как сельское хозяйство, картография, безопасность, отслеживание границ, использование водных ресурсов, благодаря услугам сателлитов.

ИА «Жахон», Париж.

В ПОДДЕРЖКУ НОУ-ХАУ

Программа развития ООН (ПРООН) совместно с Министерством экономики и Институтом прогнозирования и макроэкономических исследований приступила к осуществлению проекта, направленного на развитие в сфере инновационной политики и трансфера технологий в Узбекистане.

– Под руководством Президента Ислама Каримова в Узбекистане уделяется большое внимание ускорению инновационной деятельности в качестве главного двигателя устойчивого развития, – отметил руководитель отдела экономического управления ПРООН Шерзод Акбаров. – Предпринимаются эффективные меры в данном направлении. В частности, существенная поддержка оказывается научному сообществу, институционально укрепляются центры по трансферу технологий, ежегодно проводятся ярмарки инновационных идей и проектов. В реальном секторе экономики осуществляется широкомасштабная программа модернизации производства. Поддержка национальной политики в области инноваций была определена как одно из ключевых направлений Плана действий ПРООН на период 2010-2015 годы, разработанного совместно с правительством Узбекистана.

Новый проект Программы развития ООН предусматривает создание столь необходимой долгосрочной программы инновационного развития страны, которую предполагается разработать при активном участии общественности, специалистов из научных кругов, министерств и ведомств, частного сектора, а также международных донорских организаций. Программа будет подкреплена изучением, адаптацией и подсчетом индикаторов инновационного развития, широко применяемых в международной практике, что позволит обеспечить ее более качественный мониторинг и оценку хода реализации.

Планируются мероприятия по укреплению потенциала ведомств, ответственных за трансфер технологий, в первую очередь Агентства по трансферу технологий, а также центров по инновациям и трансферу технологий в регионах. Данный компонент проекта подразумевает разработку программы повышения квалификации и проведение по ней соответствующих тренингов для специалистов данных ведомств.

Важно подчеркнуть, что будут реализовываться мероприятия по повышению коммерциализации инновационных разработок и технологий, а также сближению прикладной науки с реальными проблемами в экономической, социальной и природоохранной сфере. Данные мероприятия будут включать поддержку в проведении ежегодной ярмарки инновационных идей и проектов, подготовку аналитических докладов по различным формам финансирования инновационных проектов (в их числе венчурное финансирование, льготное кредитование, страхование рисков), а также разработку стандартов и методических указаний по оценке промышленных объектов интеллектуальной собственности.

Виктор НИКОЛАЕВ, корр. УзА.

UJMSHU TOSHKENT SHAHAR UJMSH UYUSHMASI АССОЦИАЦИЯ ТСЖ г.ТАШКЕНТА

ТЧСЖ: НАШ ДОМ – НАМ ЕГО БЕРЕЧЬ

В своих выступлениях Президент Республики Узбекистан неоднократно подчеркивал, что необходимо критически оценивать те процессы, которые происходят в жилищно-коммунальном хозяйстве, вскрывать проблемы на этом жизненно важном участке работы.

Есть такая служба

ДОМОМ НУЖНО УПРАВЛЯТЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНО

– Закон Республики Узбекистан «О товариществах частных собственников жилья», Постановление Кабинета Министров нашей страны «О дальнейших мерах по развитию товариществ частных собственников жилья и формированию реального рынка жилищных услуг», – рассказывает председатель профессиональной управляющей компании ООО «Мохи-Нур-коммунал» Мохира Нуралиева, – стали толчком к созданию специализированных (профессиональных) организаций, осуществляющих свою деятельность в области предоставления услуг по управлению общим имуществом собственников помещений в многоквартирных домах и другим имуществом в жилой сфере.

Уже с 2006 года началось создание на местах сервисных обслуживающих компаний, которые помогают владельцам собственников жилья поддерживать многоэтажные дома в хорошем состоянии. На сегодня в столице функционируют 197 таких компаний, с которыми заключены 1415 договоров на обслуживание многоквартирных домов. Как показала практика, они позволяют решать товариществам частных собственников жилья многие проблемы, связанные с управлением домов, эффективным расходованием средств, вносимых на счет товарищества.

Ведь, как известно, на сегодня самый распространенный способ управления многоквартирным домом в ширкатах – это «самоуправление», когда все управленческие вопросы решает выбранное из числа собственников квартир правление во главе с председателем.

Преимущества такого способа: правление хорошо знает состояние и особенности дома и всех собственников помещений; у него такие же интересы, как и у остальных собственников; низкие затраты на управление (если члены правления и его председатель работают на общественных началах или за символическое вознаграждение). К недостаткам же можно отнести недостаточную зачастую квалификацию для управления многоквартирным домом. А неграмотные управленческие решения увеличивают затраты на содержание, могут нанести ущерб дому. К тому же при неоплачиваемом или низко оплачиваемом труде у председателя и членов правления нет достаточной заинтересованности длительное время заниматься этой работой, повышать квалификацию в вопросах управления домом. С другой стороны, если работа в товариществе является основным местом работы председателя правления и оплачивается достаточно высоко, то это обычно обходится дорого для собственников помещений (высокая доля расходов на управление в структуре затрат на содержание).

Гораздо выгоднее для обеспечения профессионального управления многоквартирным домом товариществу заключать договор с управляющей организацией. Это позволяет жильцам, с одной стороны, найти наиболее квалифицированного управляющего, а с другой – потратить на управление меньше денег, чем на содержание штатной единицы исполнительного директора.

Кроме того, вне зависимости от существования договора с управляющей компанией ТЧСЖ по-прежнему имеет возможность по решению общего собрания членов товарищества выбрать управляющую организацию из предлагающих свои услуги на лучших для себя условиях – по цене и качеству, заказывать необходимые услуги и виды работ, их объем и периодичность. Собственники помещений также имеют возможность контролировать не только объем и качество работ, но и целевое, эффективное расходование своих средств, вносимых на счет товарищества.

Преимущество заключения договора со специализированными управляющими организациями и в наличии у них в штате специалистов с необходимой квалификацией и опытом, собственной материально-технической базы для обслуживания и ремонта дома, связи с соответствующими подрядными организациями.

Так что управление домом лучше всего осуществлять не своими силами, а доверить профессионалам – управляющей компании, как это, например, сделали семь ТЧСЖ, заключив договор на обслуживание жилфонда с нашей ПУК ООО «Мохи-Нур-коммунал». Сейчас владельцы 1345 квартир этих ширкатов не испытывают коммунально-бытовых неудобств.

Если на период создания мы обслуживали 5 многоквартирных домов, то теперь – 17. 13 домов (4 ТЧСЖ) из них находятся в махалле «Хирмон тепа», расположенного на 19-м квартале, и 4 дома (3 ТЧСЖ) в махалле «Новза» квартал Е Чиланзарского района.

В перечень предлагаемых нами услуг входят устройство мягкой кровли, текущий и капитальный ремонт шиферной кровли, ремонт водопроводных систем и систем отопления, перфораторные и сантехнические работы, благоустройство, ремонт подъездов и так далее. Услуги предлагаются исходя из потребностей и финансовых возможностей товариществ. Решение в каком объеме заказывать услуги принимает общее собрание членов ширката. Мы со своей стороны стараемся объяснить правлению и собственникам преимущества оказания услуг профессионалами, приоритеты в обслуживании и ремонте.

Бухгалтерия составила прейскурант и смету расходов на все выполняемые виды работ, которые выдаются на руки руководителям ширкатов и домкомам, чтобы они могли ознакомить с ними владельцев квартир. Оплата услуг производится на основе ежемесячных актов выполненных работ.

На сегодняшний день в штате ООО 20 человек: 8 технических работников, 5 дворников и административный персонал. Имеем свою материально-техническую базу: обзавелись компрессором, газосварочными и электросварочными аппаратами, другими необходимыми техническими средствами. Оперативно передвигаться техническому персоналу помогает мотороллер «Муравей» с прицепом, выделенный в качестве спонсорской помощи хокимиятом города. Он не только облегчил работу сервисной фирмы, но и позволил расширить сферу обслуживания. Для оперативного составления различной документации приобрели компьютер, а для технических работников – 12 комплектов спецодежды.

Административный персонал компании принимает участие в собраниях товариществ, информирует о сути преобразований в жилищной сфере и деятельности ширкатов, правах и обязанностях собственников, отвечает на вопросы, берет на заметку предложения жителей. Постоянно посещаем дома, интересуемся, что необходимо сделать, разъясняем, что состояние дома зависит от того, сколько в него вкладывается средств. Размер взносов должен соответствовать техническому состоянию дома и целям собственников. Люди прислушиваются.

Чтобы дом содержался в порядке, при сервисной компании открыли свою диспетчерскую службу. Все заявки жителей, которые принимаются этой службой, выполняются своевременно и качественно. На планерках мастера докладывают о проделанной работе и получают задания на текущий день.

Планомерная работа по улучшению обслуживания населения дома дала свои плоды: отремонтировано 14,9 тысяч квадратных метров кровли, во всех домах осуществили промывку систем отопления, произвели профилактический ремонт, территория махаллей «Хирмон тепа (председатель Д. Хакимов) и «Новза» (председатель М. Сиддиков), на которых действует обслуживающая организация, чистая, ухоженная. В этом немалая заслуга дворников Евгении Лабановой и других.

ООО «Мохи-Нур-коммунал» также работает в тесном контакте с городским и районным хокимиятами, последний из них выделил помещения для административного персонала и диспетчерской службы.

В товариществах о работе управляющей компании отзываются положительно. Например, руководители ТЧСЖ «Мехнат хает обод бир» Зинаида Цой, «Тоза коммуналчи икки» Дильфуза Маматханова рассказали, что претензий от жителей трех домов этих ширкатов практически нет. Ведь кровли, подвалы, подъезды теперь в хорошем состоянии, холодная и горячая вода подается бесперебойно. Поломки сантехники и электрооборудования устраняются оперативно. В этом большая заслуга опытных слесаря-сантехника Валерия Салахова, газосварщика Акбара Атабаева, кровельщика Аскара Нуралиева, знающих свое дело, как говорится, от «а» до «я».

Аналогично характеризуют работу ООО домкомы товариществ «Хирмон тепа» Фируза Абдуллаева, «Хирмон тепа коммуналчи биринчи» Лариса Миронова, «Тоза коммуналчи» Людмила Цой и многие другие верные помощники управляющей компании.

– Сейчас мы ищем возможность охватить сервисным обслуживанием еще тридцать многоквартирных домов и расширить спектр услуг, – сказала в заключение Мохира Нуралиева. – Возможности для это у нас есть...

Обслуживание ТЧСЖ профессиональными управляющими компаниями, бесспорно, дает положительный эффект.

Записал Ахат МИНГУЛОВ.
Фото А. ПОПОВА.

«КРУГЛЫЙ СТОЛ» В НАГОЙСКОМ УНИВЕРСИТЕТЕ

Сотрудничество между Узбекистаном и Японией плодотворно развивается во всех областях, в частности и в сфере образования.

На днях в одном из крупнейших вузов Японии, в университете Нагоя состоялся «круглый стол», в котором приняли участие ведущие ученые и преподаватели, аспиранты, а также японские и узбекские студенты, обучающиеся в этой кузнице кадров.

Мероприятие было посвящено открытию в марте текущего года филиала Нагойского университета в Ташкенте.

В этой связи **ректор Нагойского университета Мичинари Хамагучи** особо подчеркнул, что принятие Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об организации деятельности представительства Нагойского университета» от 15 декабря 2009г., подписанного Президентом Исламом Каримовым, служит важным фундаментом для укрепления и активизации научно-образовательных связей между двумя странами.

– Данное постановление является знаменательным событием в рамках объявленного Президентом Узбекистана Исламом Каримовым 2010 года Годом гармонично развитого поколения, сказал он.

М. Хамагучи выразил уверенность, что открытие филиала Нагойского университета в Ташкенте создаст предпосылки для раскрытия потенциала талантливой узбекской молодежи.

Он сообщил, что Ташкентский филиал Нагойского университета будет организовывать обучение в высших учебных заведениях Японии выпускников образовательных учреждений среднего специального и профессионального образования, студентов и выпускников высших учебных заведений Республики Узбекистан на основе государственных грантов правительства Японии.

Участники мероприятия были едины во мнении, что открытие филиала Нагойского университета в Ташкенте будет способствовать не только укреплению двустороннего сотрудничества в сфере науки и образования, но и культурному взаимообмену между японским и узбекским народами.

Нагойский университет успешно сотрудничает с Университетом мировой экономики и дипломатии, Ташкентским государственным юридическим институтом и Самаркандским государственным университетом.

ИА «Жахон».

ПОВЫШАЕТСЯ ЗАНЯТОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ

В 2010 году в нашей столице планируется создать свыше 80 тысяч новых рабочих мест.

Под руководством Президента Ислама Каримова особое внимание уделяется задачам по обеспечению занятости населения, созданию новых рабочих мест и регулярному росту доходов людей. В нашей столице в этом направлении осуществляется определенная работа.

По словам первого заместителя начальника Ташкентского городского управления труда и социальной защиты населения Бахтиера Мирханова, за счет пуска в прошлом году новых предприятий, расширения и модернизации существующих предприятий, а также развития предпринимательства и малого бизнеса было создано тысячи новых рабочих мест. Проводимые ярмарки труда также имеют важное значение в обретении желающими достойной работы, получении необходимых консультаций и рекомендаций. В 2009 году на 55 подобных ярмарках труда, организованных в районах города Ташкента, были трудоустроены около 36 тысяч человек.

На основе плана, принятого Ташкентским городским хокимиятом, а также соответствующими предприятиями и организациями, в 2010 году в нашей столице планируется создать свыше 80 тысяч новых рабочих мест.

В результате эффективных работ по повышению занятости населения в январе текущего года в нашей столице было создано свыше 5600 новых рабочих мест. Из них около четырех тысяч мест было создано за счет развития надомного труда, малого бизнеса и частного предпринимательства. Житель Учтепинского района Бахром Камолов недавно тоже получил работу.

– Я устроился бухгалтером в недавно открывшееся около нашего дома общество с ограниченной ответственностью «Бонанза Тошкент», – сказал Бахром. — Я доволен, что теперь буду иметь регулярный доход.

В городе особое внимание также уделяется профориентации и переквалификации молодых людей.

В эти дни в учебном центре, действующем при Ташкентском городском главном управлении труда и социальной защиты населения, секретам таких профессий, как парикмахер, швея, бухгалтер, столяр, сварщик и повар, обучаются около тысячи девушек и юношей. Исходя из требований рынка труда в прошлом году здесь было налажено обучение по таким направлениям, как телефонный мастер, оператор, программист, дизайнер, а также ремонтник компьютерного и офисного оборудования.

В данном центре, где обучаются молодые люди, получившие рекомендации на обучение районных центров содействия занятости, в прошлом году 4500 юношей и девушек получили профессии по 31 направлению. Все они были трудоустроены на предприятия и в организации.

В центре в настоящее время трудятся около 40 опытных учителей и мастеров-производственников. Они обеспечены необходимыми учебно-методическими пособиями, учебниками и литературой. Свыше тридцати учебных классов учебного заведения оснащены наглядными пособиями, компьютерной техникой и мебелью.

В рамках Государственной программы «Год гармонично развитого поколения» здесь в этом году профессиям будут обучатся еще свыше пяти тысяч юношей и девушек.

Холмурод САЛИМОВ,
корр. УзА.

К этому стремится в своей каждодневной деятельности Нурилла Шарипов, председатель ТЧСЖ «Дианор-сервис». Указом Президента страны в честь 18-летия независимости республики Нурилла Шарипов награжден медалью «Шухрат».

Их наградила Родина

ЧТОБЫ В КВАРТИРАХ ВСЕГДА БЫЛО ТЕПЛО И УЮТНО

При встрече с этим улыбчивым человеком я в первую очередь поинтересовался, что для него в работе главное.

– Я всегда придерживаюсь своего кредо – жить заботами и нуждами людей, – сказал Нурилла Убайдуллаевич. – Когда увидел себя в списке награжденных, откровенно признаюсь, был горд, вместе с тем еще острее ощутил свою ответственность. Почти девять лет работаю в системе жилищно-коммунального хозяйства и могу сказать, что знаю все ее плюсы и минусы. В нашей компетенции или нет, но мы в ответе за то, чтобы крыша не протекала, в домах было тепло, горел свет, вокруг было чисто. А проблем и недостатков в этом отношении еще немало. Зато, что хочу особо подчеркнуть, мы не имеем долгов перед поставщиками электроэнергии и тепла, а также за обслуживание лифтов.

На сегодняшний день за ТЧСЖ «Дианор-сервис» закреплено 35 многоэтажных домов, в каждом из 184 подъездов которых за последние годы при поддержке районного хокимията проведен капитальный ремонт. И сегодня жильцы, не только как собственники своих квартир, а всего дома, поочередно следят за их чистотой и уютом.

По их инициативе в настоящее время в девяти домах ведется косметический ремонт. В течение месяца планируется провести осмотр отопительных систем, лифтов, чтобы заменить на пластиковые трубы металлические. Идя навстречу пожеланиям собственников, руководство ТЧСЖ все силы направляет на скорейшее решение острых вопросов.

– В этом году большая работа предстоит по полному обновлению отопительной системы, – подчеркнул Н. Шарипов. – В том, конечно, будем опираться прежде всего на помощь самих жильцов. Уже с сегодняшнего дня мы должны основательно готовиться к следующей зиме. К настоящему времени во всех подъездах установлены железные двери, заменены внешние стояки, вышедшие из строя трубы в подвальных помещениях.

– Награды, конечно, стимулируют человека, – подчеркнул Н. Шарипов. – Но мы никогда не должны забывать о том, что самая лучшая оценка – это прежде всего приподнятое настроение людей, которое зависит и от труда работников коммунальной сферы.

Олег ШАХАЛДАЕВ,
студент факультета журналистики Национального университета Узбекистана.

ЦИФРЫ И ФАКТЫ

Сегодня, по данным Ташкентской городской ассоциации ТЧСЖ, в столице функционируют:

- 2353 товарищества частных собственников жилья.
- 9107 жилых многоэтажек.
- Товарищества обслуживают 426 797 квартир общей площадью 25 749,9 тыс. кв. м, за ними закреплено 42840,3 тыс. кв. м придомовой территории.
- 903 однодомных товарищества.
- В среднем ТЧСЖ обслуживают 4 многоквартирных дома.
- Более 300 многоквартирных жилых домов занимаются содержанием общего имущества без образования юридического лица.
- 197 профессиональных управляющих организаций.
- Около 6 тыс. лифтов, из которых 4735 расположены в жилых домах. Лифты в Ташкенте обслуживают 25 организаций различных форм собственности. ГУП «Трест «Ташкентлифт» обслуживает около 2000 лифтов.
- Практическую и методическую помощь товариществам оказывают 11 районных ассоциаций ТЧСЖ.
- Служба «055» принимает заявки на устранение аварийных ситуаций. В Чиланзарском районе создана аварийно-диспетчерская служба «056».

Спрашивали – отвечаем

«Для чего необходимо проводить общее собрание членов ТЧСЖ и как это сделать правильно?

Б. Ульмасов».

Отвечает главный инженер Ташгорассоциации ТЧСЖ Раиса ЛИ:

— Общее собрание — высший орган управления в товариществе частных собственников жилья, посредством которого собственники квартир реализуют свое право непосредственно участвовать в управлении общим имуществом в многоквартирном доме и принимать решения по самым важным вопросам деятельности ТЧСЖ.

Согласно статье 20 Закона РУз «О товариществах частных собственников жилья» (далее – закон) общее собрание членов товарищества обязательно проводится не реже одного раза в год в порядке, установленном уставом товарищества. Годовое собрание ТЧСЖ (далее – собрание) созывается не позднее шестидесяти дней после окончания финансового года, то есть фактически до 1 марта каждого года.

Основная цель собрания – рассмотреть и утвердить отчет правления об исполнении плана работ и сметы доходов и расходов за истекший финансовый год, обсудить и утвердить план работ и смету доходов и расходов на предстоящий год, принять решения о размере обязательного взноса членов товарищества на общие расходы в товариществе (главным образом, связанные с содержанием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме). Именно поэтому годовое собрание является самым главным событием для членов товарищества. Кроме этого, на собрании при необходимости рассматриваются и другие вопросы, относящиеся к компетенции общего собрания членов товарищества, например, выборы/довыборы членов правления и ревизионной комиссии, внесение дополнений и изменений в устав товарищества и т. д.

Собрание можно считать успешно организованным и проведенным, если на нем присутствовало не менее половины членов товарищества (а в товариществах, объединяющих собственников помещений более чем одного дома, на общем собрании должно присутствовать не менее пятидесяти процентов собственников помещений каждого многоквартирного дома или их представителей), так как только такое собрание по закону считается правомочным, как и принятые решения по всем вопросам повестки дня.

Для успешного собрания необходима значительная предварительная работа правления ТЧСЖ, которая включает:

– подготовку проектов необходимых документов по всем вопросам повестки собрания (отчетов и проектов планов работ и смет доходов и расходов и др.);

– уведомление членов товарищества о дате, времени, месте проведения, повестке предстоящего собрания;

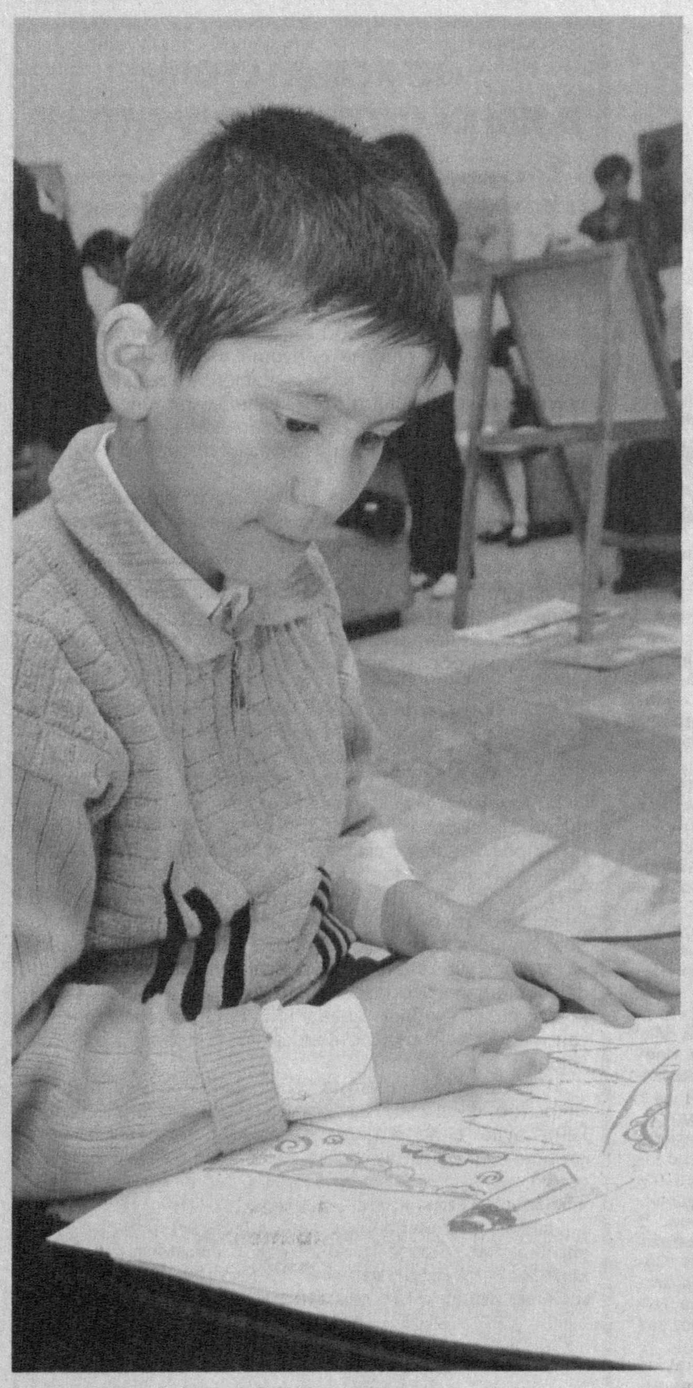
– обеспечение возможности членам товарищества до собрания ознакомиться с отчетными и проектными документами;

– разработку сценария собрания;

– решение организационных вопросов (обеспечение места собрания необходимой мебелью, кто и как будет регистрировать участников собрания, как будут учитываться голоса при принятии решений и т. д.).

Кстати, в ассоциации ТЧСЖ столицы постоянно проводятся семинары для председателей товариществ и членов ревизионной комиссии по всем интересующим их темам, также в ассоциации проводятся индивидуальные консультации для собственников помещений. Каждый желающий может обратиться в данную организацию по телефонам: 227-00-26, 227-00-38, 227-00-29.

Записал М. АХАТОВ.



Занятия в студиях изобразительного искусства учат ребят наблюдательности, умению передавать в рисунке то, что они видят вокруг себя, любить природу.

Объявление нынешнего года Годом гармонично развитого поколения дало прекрасную возможность творческой молодежи чаще демонстрировать свои способности, свое неординарное мышление и воплощение идей в искусстве. В очередной раз ее предоставили Фонд «Форум культуры и искусства Узбекистана» и Галерея изобразительного искусства Узбекистана.

Выставки

ИСКУССТВО, СОЧЕТАЮЩЕЕ И ЯВЬ, И ТАЙНУ

Пять залов галереи сегодня заполнены авангардными работами, которые, по мнению авторов, должны раскрыть глубинное значение и предназначение пяти человеческих чувств. Выставка так и называется – «Sensus».

Все они окончили Национальный институт художеств и дизайна имени Бехзода, все пятеро работают в этой галерее, и уже не в первый раз показывают свое отражение видения мира. Автор проекта искусствовед Гаянэ Умерова предложила им единую тему. Каждый из художников взялся воплощать предметно или визуально-созерцательно какое-то одно из чувств человека, открывающее ему окружающее в ощущениях. Задача эта, поверьте, непростая. Как осязание, обоняние, слух, вкус, зрение передать в материальных предметах? Несомненно, результат должен был появиться после долгого серьезного обдумывания, размышления, поисков пути верной передачи, раскрытия одной из загадок природы.

Первая «интрига» этого вернисажа состояла в том, что ни одна работа не носит название какого-то из чувств. То есть если удалась композиция (инсталляция, видео-арт, живопись, их сочетание), зритель сам догадается, что именно автор имел в виду. Ведь так или иначе, но бутон абстракции вырастает на стебельке реальности, питающейся соком земли.

Совершим же небольшую экскурсию и рассмотрим необычные творения молодых художников.

Четыре из пяти залов были затемнены, и только пятый являл собой ярко освещенное пространство, где Диер Розиков разместил композицию «Витамин С». На стенах висели панно. Одно ассоциировалось с лимонным соком, наливаемым в стакан, два других «вмещали» в себя сотни лимончиков в неком хаотично организованном движении. Была и картина: огромный лимон с выделенным из него квадратным куском. Сам же Диер тут же резал эти витаминные плоды стандартно принятыми кружочками и угощал всех желающих. У кого-то свело скулы от обилия этого кислого вкуса, кто-то прекрасно чувствовал себя во всестороннем лимонном окружении.

В соседнем зале поместили «Триптих» Санжара Жабборова – это три видео-арта. На одной стене красивые женские руки поглаживали мягкую пушистую белую ткань и явно получали от этого прикосновения удовольствие. На другой, руки, согнутые лодочкой, пытались зачерпнуть воду, поднести ее к лицу. Но влага ускользала, утекала сквозь пальцы – и все повторялось вновь и вновь. На полу же кружились в танце мужская и женская руки, то расходясь, то нежно касаясь друг друга. Три вида осязания, три вида познания. А, может, еще и чувство утраты, потери, невозможности навсегда зафиксировать эти соприкосновения...

Название видео-арта Шерзода Ражамова сразу разгадать было трудно. «240-250»? Что это такое, о чем? Пришлось спросить. Оказалось, что в таком ритме бьется сердце эмбриона. Он и сам появлялся на черном экране (вот где чудеса современной медицинской аппаратуры и съемочной техники): от клетки до согнутой фигурки – монтаж на несколько десятков секунд, постоянно повторяющийся, как постоянный ритм зарождающейся жизни. Сопровождался он ударами пульса – спокойными, наполненными. Оказывается, как утверждают медики-ученые, уже в утробе матери будущий ребенок слышит этот звук и даже может оценить эмоциональное состояние той, кто вынашивает плод.

Нигора Шарафхужаева представила свое понимание значения зрения также в виде композиции с использованием инсталяции и видеоарта. Скульптура в центре зала представляла собой клубок светопроводящих устройств с вмонтированными экранчиками, на которых мелькало изображение. Можно это было понять так: глаза видят, воспринимают информацию, по нервам (светящимся проводам) передают в мозг, который оценивает информацию, перерабатывает ее в образы. А видео-арт – это постоянно двигающийся глаз, стремящийся все обозреть, все увидеть.

И последняя работа (а может быть, первая) в этом ряду – «Адреналин». Она представляла собой макет большой мышеловки в заряженном состоянии. Кусок сыра, по мнению Нуриддина Расулова, помещенный здесь, должен дразнить обоняние, разжигать аппетит и... пугать разум, боящихся рисковать опасностью дарового подношения.

Пришедшие на открытие выставки (в основном это была молодежь, но было и немало корифеев изобразительного искусства республики) долго не расходились, бродили по залам, еще и еще раз возвращались, собирались в группы, обсуждали, беседовали с авторами, в том числе и с Гаянэ Умеровой. Взволнованность последних легко чувствовалась – именно в них в этот момент «играл» адреналин. Конечно же, им очень хотелось узнать, как восприняли их творчество и сверстники, и их педагоги, какие чувства вызывают у них итоги их обучения. Сложный способ раскрытия и материализации мышления?! Есть ли полное понимание, или хочется подискуссировать? Конечно же, авангард не может быть неинтересен уже сам по себе, но глубина передачи мыслей зависит от таланта художника. Бутон на стебелечке может остаться в таком виде, а может и распуститься, стать ярким цветком. Вот об этом наверняка будут говорить (и уже это делают) все, кто побывает на этом вернисаже, кому интересно искусство, сочетающее и явь, и тайну. В общем-то мы увидели еще один эксперимент. Ну а самое важное, наверное, в том, что идет процесс познания, обобщения и публичного показа воплощенных мыслей. А одну положительную оценку можно выставить уже сегодня – за неординарность и смелость.

Н. ВЕТКАСОВА.

За здоровый образ жизни

ЦЕЛЕНАПРАВЛЕННАЯ РАБОТА

Успехи в развитии детского спорта – это результат каждодневной работы самых различных общественных структур. Все, начиная от родителей и заканчивая специальными спортивными организациями, заинтересованы в объединении усилий во имя достижения поставленной цели.

В Бектемирском районе под неослабным вниманием проведение различных мероприятий спортивно-оздоровительного характера с участием подрастающего поколения. В помощниках у специалистов хокимията здесь представители районных отделений фондов «Махалля», ОДМ «Камолот». В частности, много интересных акций с начала года успело провести Бектемирское отделение Фонда развития детского спорта.

– В январе мы посвятили Дню защитника Отечества соревнования по кикбоксингу, они прошли в детском спорткомплексе «Бектемир», – рассказывает представитель районного отделения фонда Лариса Забарина. – В этих представительных «боях» за звание чемпиона района участвовали 200 юных спортсменов, из которых 40, как ни странно, девочки. Все кикбоксеры нашего района занимаются по многу лет и показывают хорошие результаты. Думаю, это благодаря созданным во всех уголках Бектемирского района для их тренировок прекрасным спортивным секциям.

Хорошие результаты показали и мальчики-боксеры, которые отстаивали честь района на городских состязаниях 14 февраля – в день рождения З. Бабура. Костяк команды из 150 человек – это воспитанники боксерской секции при школе № 24: у них прекрасные тренеры, хорошая база для занятий.

Привлечение все новых и новых ребят к занятиям физкультурой и спортом требует постоянного обновления сути мероприятий, с тем, чтобы они оставались интересны детской аудитории. Поэтому в Бектемирском районе используются такие не очень пока еще привычные форматы просветительско-оздоровительных акций, как «Согломджон болажон» – старты для дошкольников с элементами игр, развивающих подвижность, или, к примеру, дни открытых дверей в спорткомплексах. Кстати, такие дни в СК «Нихол» стали традиционными по уик-эндам. В комплекс приходят ребята из близлежащих махаллей и школ, смотрят, как проходят занятия в спортивных секциях. Многие из гостей потом становятся в этих секциях своими.

– Так что широкомасштабные действия по пропаганде здорового образа жизни и привлечению юношества к спорту приносят свои плоды, – продолжает Лариса Викторовна. – На сегодняшний день при школах охвачены занятиями в секциях 5167 ребят, из которых 2533 – девочки. А 5108 учащихся регулярно занимаются физкультурой. Но, конечно, успокаиваться на этом не стоит, и в планах у нас — приобщение ребят к новым видам спорта в дополнение к уже достаточно закрепившимся среди детей района 19 видам.

Алексей АЛИМКУЛОВ.

НИ СНИМКАХ: спорткомлекс «Бектемир» всегда открыт для детей, любящих спорт.

Невероятно, но факт

НАШЛИ НЕИЗВЕСТНУЮ КАРТИНУ ВАН ГОГА

В музее города Зволле выставлена картина Винсента Ван Гога, до недавнего времени считавшаяся работой неизвестного мастера. По словам директора музея Ральфа Кенинга, принадлежность картины «Le Blute-fin Mill» (Мельница Ле Блют-фин) кисти великого постимпрессиониста была подтверждена экспертами музея Ван Гога в Амстердаме. Как отмечает издание, к факторам, указывающим на авторство работы, эксперты, помимо прочего, отнесли размеры и структуру холста, тип красок, некоторые особенности техники письма, а также штамп парижского магазина художественных принадлежностей на обороте картины.

Картина, опознанная как работа Ван Гога, была куплена основателем музея в Зволле Дирком Ханнема в 1975 году по цене, эквивалентной 1 тысяче евро. Несмотря на то, что Ханнема был уверен в авторстве работы, эксперты скептически отнеслись к его заявлениям. Ранее он был замешан в покупке нескольких картин якобы Йоханнеса Вермеера для музея Роттердама, позднее оказавшихся подделками.

До смерти владельца в 1986 году картина хранилась в его личной коллекции, после чего оказалась в запасниках музея. Эксперты согласились провести экспертизу полотна только после неоднократных просьб со стороны музея Зволле.

В последний раз неизвестную картину Ван Гога находили в 1995 году. В каталог работ художника, созданный в 1970 году, с момента его первой публикации были добавлены всего пять картин.

ПОЧЕМУ ОНИ МАЛЕНЬКИЕ?

Собаки небольших размеров впервые появились на Ближнем Востоке. К такому выводу пришла группа ученых, исследовавших мутации в ДНК животных.

Авторы новой работы подтвердили это убеждение фактическими данными: они обнаружили изменения в гене IGF1 у всех 23 пород маленьких собак и не нашли мутаций у 15 пород крупных.

На следующей стадии работы ученые решили выяснить, когда и где появилась мутация (изменения могли возникнуть у волков или же после их одомашнивания уже у собак). Они проанализировали гены IGF1 у волков из 17 различных популяций. Оказалось, что «уменьшающей» мутации в геноме волков нет, а значит, с высокой вероятностью, она появилась уже после их одомашнивания.

Далее ученые исследовали ДНК, расположенную непосредственно рядом с геном IGF1, в геномах собак и волков. Они установили, что у маленьких собак этот регион больше всего схож с ДНК волков, обитающих в Израиле, Иране и Индии. Авторы исследования заключили, что мутация в гене IGF1 произошла у собак, обитающих на Ближнем Востоке. Косвенным доказательством этой гипотезы являются останки маленьких собак, обнаруженные в ближневосточных гробницах возрастом 12 тысяч лет.

Около года назад другой коллектив ученых опубликовал работу, в которой были собраны свидетельства того, что собаки как группа живых существ появились на территории современного Китая южнее Янцзы приблизительно 16 тысяч лет назад.

Найдены останки неизвестных динозавров

Американские палеонтологи обнаружили останки неизвестного ранее вида динозавров Abydosaurus mcintoshi.

Черепа были найдены на территории своеобразного заповедника динозавров в штате Юта. Их возраст оценивается приблизительно в 104,5 миллиона лет. A. mcintoshi относятся к группе зауроподов – гигантских ящеров с очень длинной шеей, передвигавшихся на четырех конечностях. При этом найденные учеными черепа весьма небольшие и имеют примитивное строение. По оценкам палеонтологов, размер черепа не превышал одной двухсотой от общего размера зауроподов.

ТУМАННОСТЬ В ТУКАНЕ

Астрономы опубликовали снимки туманности NGC 346 в созвездии Тукан. Она относится к классу эмиссионных, то есть представляет собой облако горячего газа и плазмы. Ее протяженность около 200 световых лет. Причиной высокой температуры NGC 346 является большое количество молодых звезд в регионе.

Возраст большинства светил составляет всего несколько миллионов лет. Для сравнения, возраст Солнца составляет около 4,5 миллиарда лет. По словам ученых, большинство звезд в регионе образовалось примерно одновременно в результате гравитационного коллапса газопылевых облаков. Снимки были получены при помощи 2,2-метрового телескопа MPG/ESO, расположенного на обсерватории Ла-Силья. В общей сложности в состав обсерватории входит 18 телескопов, расположенных в пустыне Атакама на высоте около 2400 метров над уровнем моря.

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

Торгово-промышленная палата города Ташкента объявляет конкурс на следующие вакансии:

– руководитель информационно-консультативных центров Бектемирского и Яккасарайского районов;

– ведущий специалист информационно-консультативных центров Бектемирского и Яккасарайского районов.

Требования к претендентам:

– стаж работы 5-10 лет.
– высшее образование (бакалавриат, магистратура);
– знание иностранных языков;
– возраст – 25–45 лет.

Резюме отправлять на электронную почту: tpp-toshkent@mail.ru или по факсу 150-31-01.

ПРИЕМ РЕКЛАМЫ
ВЕЧЕРНИЙ ТАШКЕНТ
ТОШКЕНТ ОҚШОМИ
236-57-65 233-28-95

Совместное предприятие ООО «ALTA CAPITAL», зарегистрированное Министерством юстиции Республики Узбекистан, извещает об уменьшении уставного фонда с 800000 (восемьсот тысяч) долларов США до 792592,98 (семьсот девяносто две тысячи пятьсот девяносто два доллара США 98 центов.

Учредитель — хокимият г. Ташкента

Главный редактор Акмаль АКРАМОВ

Адрес редакции: 100029, г. Ташкент, ГСП, ул. Матбуотчилар, 32.

Телефоны:
отдел рекламы и объявлений — 233-28-95; 236-57-65.
Факс: 233-21-56, 233-28-95.
Газета выходит пять раз в неделю, кроме субботы и воскресенья.

ISSN 2010-9237

Газета зарегистрирована в Управлении печати и информации г. Ташкента. Регистрационный № 02-2

Индекс — 561. Способ печати — офсетный. Формат — А-2. Объем — 2 п.л. Тираж 3956

По вопросам доставки обращаться в почтовые отделения по месту жительства или в отдел эксплуатации ГСП "Тошкент почтамти" по телефону 233-74-05.

Номер набран и сверстан в компьютерном центре «Вечерний Ташкент».

Типография акционерной компании «Шарк». Адрес предприятия: ул. Буюк Турон, 41.

Ответственность за достоверность сведений в рекламе и объявлениях несет рекламодатель.

Заказ Г-207. Подписано в 14.15 123 5