



ПРАВДА ВОСТОКА

ГАЗЕТА
ИЗДАЕТСЯ
С АПРЕЛЯ
1917 ГОДА

ОРГАН ЦК КОМПАРТИИ УЗБЕКИСТАНА, ВЕРХОВНОГО СОВЕТА И СОВЕТА МИНИСТРОВ УЗБЕКСКОЙ ССР

№ 228 (16377) Среда, 30 сентября 1970 года Цена 2 коп.

ВСЕМ ЗВЕНЬЯМ ЗАГотовок хлопка — четкий ритм, высокие темпы

ПРИВЛЕЧЬ НА СБОР УРОЖАЯ ВСЕ ТРУДОСПОСОБНОЕ НАСЕЛЕНИЕ КОЛХОЗОВ И СОВХОЗОВ, МАКСИМАЛЬНОЕ КОЛИЧЕСТВО РАБОТНИКОВ РАЙОННЫХ ЦЕНТРОВ И ГОРОДОВ

И МАШИНАМИ, И ВРУЧНУЮ

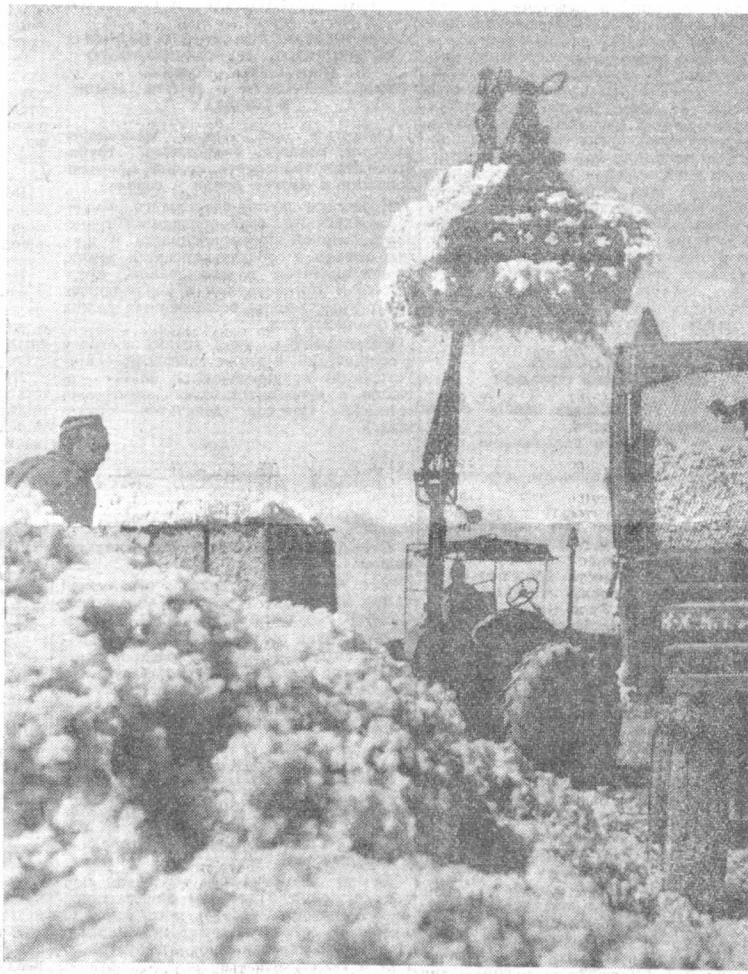
ТРУЖЕНИКИ колхоза «Коммунизм» Акжурганского района выполнили годовой план на 75 процентов. Ежедневно хозяйство сдает хлопок до 5 процентов к плану.

В колхозе не так уж много хлопкоборочной техники, но используется она в полную силу: средняя выработка агрегата 3,5—4 тонны, а лучшие водители — Унгар Садынов, Исмаил Джурраев и другие — собирают по 4,5—5 тонн. Машины — главная опора земледельцев.

Хорошо организован и ручной сбор. В поле все — от мала до велика. Сборщики получают горячее питание на полевых станках. Четко организованы подведение итогов соревнования, оплата труда. Матери не беспокоятся о ребятах — они в детских садах.

На ручном сборе лучшие показатели у Фахрин Тагаевой. Ее ежедневный результат: 140—160 килограммов и 2,5 тонны — с начала сезона. У подруг Фахрин — Нурханум Махмудовой и Бабиар Ахмедовой на личном счету по 2 тонны собранного хлопка.

Т. МУХАРАМОВА.



Хлопкоборцы колхоза имени XXII партсъезда Среднечирчинского района обязались продать в нынешнем году 2.100 тонн сырья, намного больше, чем предусмотрено планом. Обязательство решено выполнить к 10 октября. На полях колхоза развернулась соревнование в честь XXIV съезда партии. Особенно хорошо идут дела у механизаторов. На снимке — погрузка хлопка на бестарельные тележки. Фото К. РАЗЫКОВА. (УзТАП).

ЗА СЛОВОМ — ДЕЛО

ПОВЫШЕННЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СОВХОЗА ИМЕНИ ЛЕНИНА ШЕРАБАДСКОГО РАЙОНА И КОЛХОЗА ИМЕНИ ЛЕНИНА УРГЕНЧСКОГО РАЙОНА

ГОТОВА достойную встречу XXIV съезду КПСС, коллектив целинного совхоза имени Ленина Шерабадского района принял новые, повышенные обязательства.

Земледельцы — хозяйки сада сдают государству в нынешнем году 10.000 тонн хлопка — на 3.800 тонн больше, чем определено государственным планом. Машинный будет собрано 6.200 тонн сырья при плане 3.300 тонн. За счет экономии денежных средств и трудовых затрат и в первую очередь за счет повышения уровня механизации уборки урожая коллектив намерен завершить хозяйственный год с прибылью в 1 миллион рублей.

Обязательства успешно выполняются. Совхоз занимает одно из первых мест в Сурхандарье по темпам заготовок хлопка. Годовой план выполнен на 60 процентов. Основную часть собранного хлопка составляет бункерный.

О выполнении пятилетнего задания хлопкоборцы колхоза имени Ленина Ургенчского района рапортовали еще в ноябре прошлого года. Вместо 17.600 тонн сырья, как намечалось пятилетним планом, они продали государству 20 тысяч тонн.

Вступая на вахту в честь XXIV съезда КПСС, земледельцы колхоза решили собрать с каждого гектара 45 центнеров сырья — на два с половиной центнера больше, чем намечалось в первоначально взятом обязательстве. Себестоимость центнера продукции будет снижена не на 9, как предусматривалось планом, а на 11,5 процента.

Колхоз уже сдал на приемный пункт более 1.500 тонн хлопка, и весь он — семенных кондиций. С помощью машин хозяйство снимет свыше 2.000 тонн сырья. Годовой план продажи хлопка государству будет выполнен во второй декаде октября.

ХАВВАЖАН УЧИТ ПОДУР

МИНУВШЕЙ осенью на сборе хлопчатника отличился колхозник колхоза имени Карла Маркса Кошкуньинского района Хавважан Рахимов. Она собрала 15 тонн сырья. Ныче Хавважан решил сдать 17 тонн и помочь подругам стать в ряды многотысячных.

В первый же день уборки Хавважан показала девушкам, как одновременно собирать урожай с двух рядков, а затем попросила каждую сделать то же самое. Не все сборщицы сразу овладели навыком спортивного сбора, некоторые ошибались, и Хавважан тут же поправляла их. Сара Рахимова работала быстро, проворно, но смешивала сорта, собирала все, что попадалось под руку. Хавважан подсадила Сару, что собирать хлопок надо обязательно раздельно, в специальные нарманы фартука.

Хорошо сказывается на темпах такая наглядная учеба! Мастера ручного сбора из бригады Жаббара Султанова собирают по 150—170 килограммов сырья ежедневно. И больше всех, конечно, сама Хавважан.

Н. МАШАРПОВ.

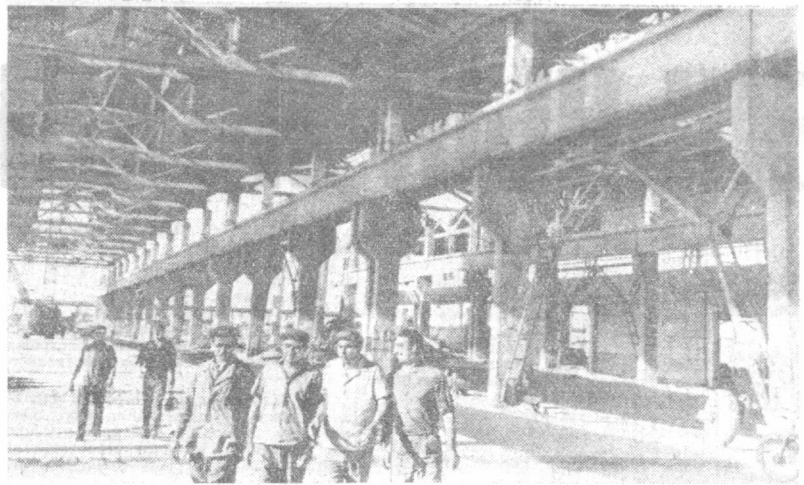
РЕКОРД ДОЛИНЫ СУРХАНА

ШУРХА. 29 сентября. (По телефону от соб. корр.) Земледельцы совхоза «Узбекистан» никому не уступают первенства на уборке урожая. Они ежедневно сдают хлопок 6—7 процентов к годовому плану. Это — рекорд долины Сурхана.

К 25 сентября совхоз доставил на заготовительный пункт 2.000 тонн. Три четверти собранного сырья выгружено из бункеров машины. Механики-водители Х. Шадманов, М. Атыев, Б. Ибрагимов и другие довели выработку до трех норм в смену.

Земледельцы «Узбекистана» борются за соропроцентный урожай. Днями будет выполнен годовой план, там недалеко и до рапорта о завершении страды. В первой половине октября будет снят с полей весь хлопок.

В. НЕБУРГ.



На окраине г. Карши строится крупнейший в Средней Азии комбинат стройматериалов и стройиндустрии. Продукция этого предприятия будет поступать на строительство совхозов и поселков освоителей Каршинской степи. На снимке: один из будущих цехов комбината. Фото А. ХОДАКОВА.

Навстречу XXIV съезду КПСС

ВСЛЕД ЗА СОСЕДАМИ

ПРИМЕРУ рабочих Гульбахского хлопкозавода и колхозников «Гиганта» посвятили коллективы колхоза «Шарк юлдузи» Янгиюртанского района и Наманганского хлопкозавода № 2. Включившись в социалистическое соревнование за достойную встречу XXIV съезда партии, они приняли взаимные повышенные обязательства.

Колхозники дали слово продать государству не менее пяти тысяч тонн хлопка — на тысячу тонн больше запланированного. Из них первым и вторым сортами — не менее четырех тысяч тонн.

Рабочие решили к открытию съезда выработать сверх плана 150 тонн волокон, обработать два дня на сэкономленном сырье.

Соревнование коллективов в разгаре. Директор Махмуд Ахмедов говорит:

— Бригада Сайфуллы Хаббуллаева наряду с ремонтом вела реконструкцию старого и монтировала новое оборудование. Теперь завод ежедневно перерабатывает не менее 250 тонн хлопка-сырца. Рабочие и колхозники совместно борются за достойную встречу съезда родной партии.

П. САЯПИН.

ПЯТИЛЕТКУ — ДОСРОЧНО!

ЗАДАНИЕ пятилетки по производству и реализации продукции досрочно завершил коллектив Гулистанского ремонтно-механического завода. За счет повышения производительности труда и снижения себестоимости продукции прибыль предприятия превысила три миллиона рублей.

Гулистанский завод ремонтирует машины и механизмы, используемые при освоении но-

вых земель Голодной степи, плечита бульдозеры, скреперы, экскаваторы, подземные краны, тракторы. На предприятии производится также сложные металлоконструкции. В новой пятилетке мощность завода значительно возрастет. Здесь начнет действовать цех по производству десятитонных автокранов, расширится ассортимент металлоконструкций и нестандартного оборудования, возрастет объем литейного производства.

РУБЕЖ ФЕРГАНЦЕВ 500.000 ТОНН

СОСТОЯВШЕЕСЯ 28 сентября собрание партийного актива Ферганской области обсудило вопрос о мерах по обеспечению выполнения высоких обязательств, взятых в честь XXIV съезда КПСС — сбора и сдачи государству пятисот тысяч тонн хлопка и задела областной партийной организации.

На собрании с речью выступил кандидат в члены Политбюро ЦК КПСС, первый секретарь ЦК Компартии Узбекистана Ш. Р. Рашидов.

В работе собрания приняли участие второй секретарь ЦК Компартии Узбекистана В. Г. Ломоносов, первый заместитель Председателя Совета Министров Узбекской ССР Т. Н. Осетров, заместитель Председателя Совета Министров Узбекской ССР Г. А. Габриельянц, председатель Узсовпрофа М. Зайдов.

(УзТАП).

ВЫПОЛНИЛИ!

БУХАРА. 29 сентября. (По телефону от соб. корр.) Земледельцы совхоза имени 50-летия Октября Ромитанского района выполнили план хлопкозаготовок. На приемочные пункты сдано 7.500 тонн «белого золота».

Первенство в социалистическом соревновании удерживают отделения, руководимые Барно Асадовым, Тешой Тагиевым, Муясар Барнаевой, Бохоном Холловым. С каждого гектара они уже получили по 24—26 центнеров хлопка.

Выполнен и план машинного сбора. Механики-водители сдали более 3.000 тонн бункерного хлопка. Механизаторы Хаёв Султанов, Умар Джумаев, Таир Разыков, Алим Ачилов имеют на своем счету по 130—180 тонн хлопка. Сейчас на полях работают 56 машин в две смены.

Труженики передового хозяйства напряженно борются за выполнение повышенных социалистических обязательств. Ежедневно они сдают хлопок до пяти процентов к плану.

Ю. КУЗЬМИН.

4400000 ТОНН ХЛОПКА

ХЛОПОК — РОДИНЕ

ОПЕРАТИВНЫЕ ДАННЫЕ О ХОДЕ ХЛОПКОЗАГОВОК ПО ОБЛАСТЯМ РЕСПУБЛИКИ НА 29 СЕНТЯБРЯ (в процентах к плану)

Область	Заготовлено			
	За день	С начала сезона	В том числе машинного сбора	С начала сезона
Бухарская	2,98	90,30	2,38	53,99
Кашкардарьинская	3,23	75,53	2,99	55,12
Сурхандарьинская	3,02	50,53	3,66	36,51
Ташкентская	3,81	46,73	3,52	38,74
Хорезмская	3,49	46,09	2,35	13,65
Керкилакская АССР	3,94	45,79	3,64	22,34
Андижанская	2,33	38,08	1,87	9,52
Ферганская	2,01	37,45	1,72	11,39
Наманганская	2,18	33,96	1,48	11,31
Сырдарьинская	3,31	28,81	3,77	28,00
Самаркандская	2,41	24,94	1,64	6,40
По республике	2,90	44,98	2,77	25,13

Из общего количества тонковолокнистого:

Кашкардарьинская	3,33	57,18
Сурхандарьинская	2,21	52,67
Бухарская	1,32	22,10
По республике	2,29	47,78

ИСПОЛНЯЮЩЕМУ ОБЯЗАННОСТИ ПРЕЗИДЕНТА АНВАРУ САДАТУ, ПРАВИТЕЛЬСТВУ, НАЦИОНАЛЬНОМУ СОБРАНИЮ, АРАБСКОМУ СОЦИАЛИСТИЧЕСКОМУ СОЮЗУ, НАРОДУ ОБЪЕДИНЕННОЙ АРАБСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Центральный Комитет Коммунистической партии, Президиум Верховного Совета, Совет Министров и народы Советского Союза с чувством глубокой скорби восприняли сообщение о безвременной кончине 28 сентября 1970 года на 53-м году жизни выдающегося государственного деятеля, признанного лидера национально-освободительного движения, большого друга Советского Союза, президента и премьер-министра Объединенной Арабской Республики, председателя Арабского социалистического союза ОАР Гамаль Абдель Насера.

Под руководством Гамаль Абдель Насера 23 июля 1952 года была совершена антиимпериалистическая, антифеодалная революция в Египте, которая открыла перед народом нашей страны путь для независимого национального развития к свободе и прогрессу.

С именем Гамаль Абдель Насера связано проведение в Объединенной Арабской Республике коренных социально-экономических преобразований в интересах широких трудящихся масс египетского народа. Его имя неотделимо от мужественной борьбы народа Египта против тройственной империалистической агрессии в 1956 году и борьбы арабских стран за ликвидацию последствий израильской агрессии 1967 года. Объединенная Арабская Республика заняла авангардные позиции в национально-освободительном движении арабских народов, и в этом тоже великая заслуга покойного Гамаль Абдель Насера.

Президент Гамаль Абдель Насер много сделал за установления искренней дружбы и плодотворного сотрудничества между Объединенной Арабской Республикой и Советским Союзом. В Советском Союзе высоко ценят это.

В эти тяжелые для египетского народа дни Центральный Комитет КПСС, Президиум Верховного Совета СССР и Советское правительство хотят решительно подтвердить курс Советского Союза на развитие всесторонних отно-

шений с Объединенной Арабской Республикой, на защиту интересов арабских народов в их справедливой антиимпериалистической борьбе, на укрепление их независимости, экономического и оборонного потенциала. Этот курс определяется единством целей борьбы народов Советского Союза и арабских народов против сил империализма и агрессии. Он проверен временем и отвечает коренным интересам народов наших стран. Советский Союз будет и впредь оказывать поддержку национально-освободительному движению арабских народов.

Дружественные советско-египетские отношения, развитию которых покойный президент Гамаль Абдель Насер придавал первостепенное значение, способствуют мобилизации сил арабских народов на борьбу за освобождение оккупированных Израилем арабских территорий, за установление справедливого и прочного мира на Ближнем Востоке. Движения, направленные на политическое урегулирование ближневосточного конфликта, убежденным поборником которого был покойный президент Насер, по-прежнему будут пользоваться нашей всемерной поддержкой.

Покойный Гамаль Абдель Насер был испытанным и последовательным борцом против империализма. Поэтому лучшим увековечением его памяти будет сплочение рядов арабских государств в их борьбе против империализма, укрепление их единства.

В этот скорбный час, когда безвременно ушел из жизни президент Гамаль Абдель Насер, мы выражаем от имени Центрального Комитета КПСС, Президиума Верховного Совета СССР, Советского правительства и советского народа глубокие соболезнования правительству, Национальному собранию, Арабскому социалистическому союзу и народу Объединенной Арабской Республики и заверяем в неизменности наших чувств дружбы, братства и боевой солидарности.

Л. БРЕЖНЕВ. Н. ПОДГОРНЫЙ. А. КОСЫГИН.

Москва, Кремль, 29 сентября 1970 года.

ПОСЕЩЕНИЕ ПОСОЛЬСТВА ОАР СОВЕТСКИМИ РУКОВОДИТЕЛЯМИ

Скончался выдающийся государственный деятель, лидер национально-освободительного движения, президент и премьер-министр Объединенной Арабской Республики, председатель Арабского социалистического союза ОАР Гамаль Абдель Насер.

Над зданием посольства ОАР в Москве приспущен государственный флаг. Сюда 29 сентября пришли Н. В. Подгорный, А. Н. Косыгин, М. А. Сулейв, Д. С. Полинин, министр иностранных дел СССР А. А. Громыко, первый заместитель министра обороны СССР, Маршал Советского Союза М. В. Захаров.

В главном зале посольства на постаменте бюст Гамаль Абдель Насера и большой портрет его, увитые траурными лентами.

Советские руководители минутой молчания почтили

память большого друга Советского Союза. От имени Центрального Комитета КПСС, Президиума Верховного Совета СССР, Совета Министров СССР и советского народа они выразили глубокое соболезнование послеу Объединенной Арабской Республики в Совет-

ском Союзе Мухаммеду Мурадуну Галебу и дипломатическому составу посольства в связи с безвременной кончиной Гамаль Абдель Насера.

Советские руководители расписались в траурной книге. (ТАСС).

ПАРТИНО-ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДЕЛЕГАЦИЯ НА ПОХОРОНЫ ПРЕЗИДЕНТА ОАР ГАМАЛЬ АБДЕЛЬ НАСЕРА

Для участия в похоронах президента и премьер-министра, председателя Арабского социалистического союза Объединенной Арабской Республики Гамаль Абдель Насера назначена советская партийно-государственная делегация во главе с Председателем Совета Министров СССР А. Н. Косыгиным. В состав делегации входят

Маршал Советского Союза, первый заместитель министра обороны СССР М. В. Захаров, заместитель министра иностранных дел СССР В. М. Виноградов, временный поверенный в делах СССР в ОАР В. П. Полюков, генерал армии П. Н. Лащенко, генерал-полковник В. В. Онуев.

К приезду президента Франции Ж. Помпиду в Советский Союз

КАК уже сообщалось, по приглашению Президиума Верховного Совета СССР и Советского правительства президент Фран-

дуской Республики Жорж Помпиду совершит официальный визит в Советский Союз.

В соответствии с достигнутой договоренностью, президент Франции прибудет в Советский Союз 6 октября. Кроме Москвы, высший гость посетит Новосибирск, Ташкент и Самарканд.

(ТАСС).

ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС Узбекской Советской Социалистической Республики

Глава семнадцатая

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ СОВХОЗОВ И ДРУГИХ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ

Статья 96. Предоставление приусадебных земельных участков рабочим и служащим совхозов и другим гражданам, проживающим в сельской местности.

Совхозы и другие государственные сельскохозяйственные предприятия, организации и учреждения предоставляют приусадебные земельные участки или огороды на земельные участки для этих целей, постоянным рабочим и служащим, а также учителям, врачам и другим специалистам, работающим и проживающим в сельской местности. Предоставление приусадебных земельных участков производится на основании решения администрации совхозов, предприятий, организаций или учреждений.

Колхоз по решению общего собрания членов колхоза или собрания уполномоченных предоставляет приусадебные земельные участки учителям, врачам и другим специалистам, работающим и проживающим в сельской местности. Рабочим и служащим, пенсионерам и инвалидам, проживающим в сельской местности, при наличии свободных приусадебных земель в колхозах, совхозах, других государственных сельскохозяйственных предприятиях, организациях и учреждениях приусадебные участки могут предоставляться соответственно по решению общего собрания членов колхоза или собрания уполномоченных либо администрации совхоза, предприятия, организации, учреждения.

Приусадебные земельные участки могут быть использованы только для ведения подсобного сельского хозяйства и строительства в установленном порядке жилого дома и хозяйственных построек.

Статья 97. Предоставление приусадебных земельных участков при компактной застройке сельских населенных пунктов.

При осуществлении компактной застройки сельских населенных пунктов гражданам, указанным в статье 96 настоящего Кодекса, приусадебные земельные участки около жилого дома предоставляются в меньшем размере с выделением остальной части земельного участка за пределами жилой зоны населенного пункта без права возведения на нем строений постоянного типа.

Статья 98. Предоставление рабочим, служащим и другим гражданам, проживающим в сельской местности, земельных участков под огородами.

Постоянным рабочим и служащим совхозов и других государственных сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений, а также учителям, врачам и другим специалистам, работающим и проживающим в сельской местности, не имеющим приусадебных участков, могут предоставляться земельные участки под огородами.

Перечисленным в части первой настоящей статьи категориям граждан, имеющим приусадебные участки менее установленного размера, могут дополнительно предоставляться земельные участки под индивидуальными огородами с расчетом, чтобы общая площадь приусадебного участка и огорода не превышала размеров, указанных в статье 99 настоящего Кодекса.

Земельные участки под индивидуальными огородами указанным в части первой настоящей статьи категориям граждан предоставляются по решению общего собрания членов колхоза или собрания уполномоченных либо администрации предприятия, организации или учреждения.

Статья 99. Размеры приусадебных земельных участков и огородов рабочих, служащих совхозов и других граждан, проживающих в сельской местности.

Размеры приусадебных участков и огородов для перечисленных в статье 96 настоящего Кодекса категорий граждан устанавливаются на одну семью 0,08 гектара на орошаемых землях и 0,15 гектара на неорошаемых землях, включая площадь, занятую жилыми и хозяйственными постройками.

Размеры приусадебных земельных участков и огородов в отдельных районах могут быть повышены по постановлению Совета Министров Узбекской ССР до 0,13 гектара на орошаемых землях и до 0,23 гектара на неорошаемых землях.

Статья 100. Сохранение приусадебного земельного участка за рабочими и служащими совхозов и другими гражданами, проживающими в сельской местности.

Приусадебные участки в прежних размерах сохраняются за указанными в статье 96 настоящего Кодекса рабочими и служащими при переходе их на пенсию по старости или инвалидности, а также за семьями рабочих и служащих, привязанных на действительную срочную военную службу в ряды Вооруженных Сил СССР или поступивших на учебу, — на весь срок нахождения на военной службе либо в учебном заведении. При-

усадебные земельные участки в прежних размерах сохраняются за семьями умерших рабочих и служащих, если в семье нет других трудоспособных.

Эти правила распространяются также на лиц, которым предоставлены земельные участки под огородами.

Статья 101. Использование приусадебных земельных участков при переходе права собственности на жилые строения в сельской местности.

Переход права собственности на жилые строения, расположенные в сельской местности, не влечет за собой перехода права пользования приусадебным земельным участком.

Предоставление приусадебного земельного участка лицу, к которому перешло право собственности на жилые строения, производится на общих основаниях в соответствии с требованиями настоящего Кодекса.

Статья 102. Предоставление рабочим и служащим совхозов и другим гражданам, проживающим в сельской местности, земельных участков для вылова скота.

Перечисленным в статье 96 и 100 настоящего Кодекса категориям граждан, имеющим скот в личной собственности, выделяются земельные участки для вылова скота из земель государственного фонда, государственного лесного фонда, городов, городских поселков, а также земель сельскохозяйственного назначения. Земельные участки для вылова скота выделяются по решению исполнительного комитета районного Совета депутатов трудящихся, а в пределах населенных пунктов — по решению исполнительного комитета городского, поселкового или городского Совета депутатов трудящихся.

При отсутствии таких земель участки для вылова скота могут выделяться из земель колхозов, совхозов, других сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений с возмещением владельцами скота землевладельцам расходов по содержанию и улучшению этих участков. Выделение участков для вылова скота производится по решению общего собрания членов колхоза или собрания уполномоченных либо администрации совхоза, предприятия, организации, учреждения.

Размеры расходов по содержанию и улучшению этих участков определяются землевладельцем и утверждаются исполнительным комитетом районного, городского, поселкового или городского Совета депутатов трудящихся.

Статья 103. Предоставление рабочим и служащим совхозов и другим гражданам, проживающим в сельской местности, земельных участков для сенокосения.

Земельные участки для сенокосения указанным в статьях 96 и 100 настоящего Кодекса категориям граждан предоставляются из земель государственного фонда, в полосу отвода железных и шоссейных дорог и земель многоцелевого назначения по решению исполнительного комитета районного Совета депутатов трудящихся, а в пределах населенного пункта — по решению исполнительного комитета городского, поселкового или городского Совета депутатов трудящихся.

При отсутствии таких земель участки для сенокосения могут выделяться из неиспользуемых в общественном хозяйстве земель колхозов, совхозов, других сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений по решению общего собрания членов колхоза или собрания уполномоченных либо администрации совхоза, предприятия, организации, учреждения.

Глава восемнадцатая

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ ЕДИНОЛИЧНЫХ КРЕСТЬЯНСКИХ ХОЗЯЙСТВ

Статья 104. Право единоличных крестьянских хозяйств на пользование землей.

Единоличные крестьянские хозяйства могут пользоваться предоставленными им участками полевой и приусадебной земли для ведения сельского хозяйства без применения наемного труда.

Статья 105. Порядок предоставления земель для единоличных крестьянских хозяйств.

Участки полевой земли единоличным крестьянским хозяйствам предоставляются по решению исполнительного комитета районного Совета депутатов трудящихся из земель государственного фонда, а приусадебные земли — из земель населенного пункта в соответствии со статьей 16 настоящего Кодекса.

Статья 106. Размеры земельных участков, предоставляемых единоличным крестьянским хозяйствам.

Размер участка полевой земли на одном единоличном крестьянском хозяйстве устанавливается исполнительным комитетом областного Совета депутатов трудящихся в пределах до 1,0 гектара на неорошаемых землях и до 0,5 гектара на орошаемых землях.

Размер приусадебного участка, включая землю, занятую постройками, устанавливается в пределах до 0,15 гектара на неорошаемых землях и до 0,08 гектара на орошаемых землях.

Размер участка полевой земли на одном единоличном крестьянском хозяйстве устанавливается исполнительным комитетом областного Совета депутатов трудящихся в пределах до 1,0 гектара на неорошаемых землях и до 0,5 гектара на орошаемых землях.

Статья 109. Порядок использования земель городов.

Все земли в пределах городской черты находятся в ведении городских Советов депутатов трудящихся.

Земли городов используются в соответствии с генеральными планами городов, проектами планировки и застройки и проектами землеустроительного устройства территории городов.

Генеральные планы городов определяют основные направления использования земель городов для промышленности, жилищного и иного строительства, благоустройства и размещения мест отдыха населения.

Проекты планировки и застройки городов разрабатываются на основе генеральных планов и определяют использование отдельных участков земель городской застройки.

Проект землеустроительного устройства территории города определяет основные направления использования не подлежащих застройке и временно не застраиваемых земель города.

Утверждение проекта землеустроительного устройства территории города производится в порядке, установленном Советом Министров Узбекской ССР.

Порядок пользования землями, указанными в пунктах 3—5 статьи 107 настоящего Кодекса, определяется законодательством Союза ССР и Узбекской ССР.

Статья 110. Обязанности землевладельцев по благоустройству земельных участков в городах.

Предприятия, организации, учреждения и граждане, имеющие в пользовании земельные участки в городах, обязаны проводить необходимые работы по благоустройству и озеленению земельных участков, сохранению и содержанию зеленых насаждений в соответствии с планами, устанавливаемыми исполнительными комитетами городских Советов депутатов трудящихся.

Статья 111. Порядок предоставления земельных участков в городах.

Предоставление земельных участков в городах производится на основании решения исполнительных комитетов городских Советов депутатов трудящихся в соответствии с утвержденными проектами планировки и застройки и проектами землеустроительного устройства территории городов.

Предприятия, организации и учреждения на закрепленных за ними землях могут по решению исполнительного комитета городского Совета депутатов трудящихся предоставлять другим предприятиям, организациям и учреждениям земельные участки во временное пользование для культурно-бытового обслуживания, сельскохозяйственных и иных целей.

Статья 112. Порядок изъятия земельных участков в городах.

Изъятие земельных участков в городах производится на основании решения исполнительного комитета городского Совета депутатов трудящихся.

Изъятие находящихся в пользовании граждан земельных участков, занятых плодово-ягодными деревьями и кустами, или связанное со сносом принадлежащих гражданам на праве личной собственности жилых домов, производится на основании постановления Совета Министров Узбекской ССР.

Изъятие орошаемых и осушенных земель, пашни, земельных участков, занятых многолетними и плодово-ягодными насаждениями и виноградниками, а также земель, занятых водохранилищами, защитными и другими лесами первой группы, производится только по постановлению Совета Министров Узбекской ССР.

Глава двадцатая

ЗЕМЛИ ГОРОДСКОЙ ЗАСТРОЙКИ

Статья 113. Состав земель городской застройки.

К землям городской застройки относятся все земли, застроенные и отведенные под застройку жилыми, коммунально-бытовыми, культурно-просветительными, промышленными, торговыми, административными и иными строениями и сооружениями.

Статья 114. Предоставление земельных участков для строительства.

Земли городской застройки предоставляются в пользование государственным, кооперативным, общественным предприятиям, организациям и учреждениям для жилищного, культурно-бытового, промышленного и других видов капитального строительства, а гражданам — для индивидуального жилищного строительства.

Для жилищного строительства в городах должны отводиться в первую очередь свободные земельные участки или участки, занятые подлежащими сносу ветхими строениями.

Статья 115. Предоставление земель городской застройки во временное пользование.

Земли городской застройки, временно не используемые под застройку, могут быть предоставлены во временное пользование для строительства объектов общественного типа (палатки, киоски, рекламные сооружения и т. п.) и иных нужд.

Статья 116. Условия пользования землями городской застройки.

Не допускается разделение земельного участка, при котором та или другая часть участка или находящиеся на нем строения лишаются коммунального обслуживания (освещения, канализации, водопровода, оросительных устройств и т. п.), а их владельцы — самостоятельного прохода или проезда.

Не допускается застройка земельного участка подсобными помесями (гараж, конюшня, хлевом, сараям, погребом, кладовой и т. п.), если это уменьшает интересы расположенных на данном участке предприятий, организаций, учреждений или проживающих в жилых домах граждан.

Статья 118. Переход права пользования земельным участком при переходе права собственности на строение в городах.

На землях городов при переходе права собственности на строение переходит также и право пользования земельным участком или его частью.

При переходе права собственности на строение или его часть к нескольким собственникам земельный участок переходит в общее пользование собственников.

Статья 119. Переход права пользования земельным участком при передаче зданий и сооружений.

При передаче зданий и сооружений от одного предприятия, организации и учреждения другим вместе с этими объектами переходит и право пользования земельными участками в размерах, необходимых для обслуживания передаваемых зданий и сооружений.

Статья 120. Сохранение права пользования земельным участком при разрушении строения.

В случае разрушения строения в результате стихийного бедствия или по другим причинам за собственником разрушенного строения сохраняется право бессроного пользования земельным участком, если он присутствует в восстановлении строения или возведению нового строения на этом участке не позднее двух лет со дня разрушения, за исключением случаев, когда проектом планировки и застройки города предусмотрено иное использование этого земельного участка. В этих случаях собственнику разрушенного строения предоставляется в установленном порядке другой земельный участок в черте данного города, если в этом городе не запрещено индивидуальное жилищное строительство.

Статья 121. Состав земель общего пользования городов.

К землям общего пользования городов относятся: площади, улицы, проезды, дороги, набережные и т. п.; земли, используемые для удовлетворения культурно-бытовых потребностей и отдыха населения (лесопарки, парки, бульвары, скверы и т. п.); земли коммунально-бытового назначения (кладбища, места обезвреживания и утилизации отходов и т. п.).

Статья 122. Использование земель общего пользования.

Земли общего пользования не закрепляются за конкретными предприятиями, организациями, учреждениями и гражданами и находятся в непосредственном ведении исполнительного комитета городского Совета депутатов трудящихся.

Набережные и береговая полоса водоемов в городах используются в первую очередь для отдыха и спорта.

Возведение строений и сооружений на землях общего пользования разрешается только в соответствии с целевым назначением этих земель.

Земельные участки из земель общего пользования могут предоставляться предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам во временное пользование под строения и сооружения облегченного типа (торговые палатки, киоски, рекламные сооружения и т. п.). Эти строения и сооружения по истечении срока землепользования могут быть снесены по требованию исполнительного комитета городского Совета депутатов трудящихся. Расходы по их сносу несут землевладельцы.

Статья 123. Использование земель внутригородской арочной (ирригационной) сети.

Земли, занятые внутригородской арочной сетью, служат для обеспечения полива зеленых насаждений, цветников, садов, парков, улиц, площадей и т. п., а также для создания микроклимата, улучшения условий труда, отдыха и быта населения.

Статья 124. Состав земель сельскохозяйственного использования и других угодий в городах.

К землям сельскохозяйственного использования относятся земли, занятые под посевы, пашни, сады, виноградники, огороды, питомниками, карьерами, каменоломнями и т. п.

Статья 125. Предоставление земель сельскохозяйственного использования и других угодий в городах.

Земли сельскохозяйственного использования городов прежде всего должны предоставляться сельскохозяйственным предприятиям, организациям и учреждениям. Эти земли могут также предоставляться предприятиям, организациям и учреждениям для ведения подсобного сельского хозяйства, коллективного огородничества и садоводства и гражданам — под огородами, пастбища и сенокосы.

Земли других угодий в городах могут предоставляться предприятиям, организациям и учреждениям для работ общераспространенных полезных ископаемых и других нужд.

Статья 126. Землепользование колхозов и совхозов в пределах городской черты.

Земли общественного пользования колхозов, совхозов и других государственных сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений, расположен-

ные в пределах городской черты и не подлежащие застройке или благоустройству по проекту планировки и застройки города, закрепляются за ними в бессроное пользование.

Размещение на этих землях жилых, культурно-бытовых, производственных построек и сооружений производится по согласованию с исполнительными комитетами городских Советов депутатов трудящихся.

Выключение земель колхозов, совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений в городскую черту может повлечь изменение размеров приусадебных участков, находящихся в пользовании колхозов, находящихся в пользовании колхозов, совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений, утвержденными проектами планировки и застройки города.

Статья 127. Использование земель занятых городскими лесами.

Земли, занятые городскими лесами, служат целям улучшения микроклимата, организации отдыха, удовлетворения культурно-эстетических потребностей населения, защиты территории от водной и ветровой эрозии. Находящиеся в их составе участки, не занятые лесонасаждениями, используются для организации спортивных площадок и других нужд.

Статья 128. Земли железнодорожного, водного, воздушного, трубопроводного транспорта, горной промышленности и другие земли в городах.

К землям железнодорожного, водного, воздушного, трубопроводного транспорта, горной промышленности и других земель в городах относятся земли, предоставленные в пользование предприятий, организаций и учреждений для осуществления возложенных на них специальных задач.

Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами городских Советов депутатов трудящихся.

Статья 129. Земли городских поселков.

Все земли в пределах поселковой черты находятся в ведении поселковых Советов депутатов трудящихся.

Положения статей 107—128 и 141—144 настоящего Кодекса распространяются и на земли населенных пунктов, отнесенных в соответствии с законодательством Узбекской ССР к категориям городских поселков.

Статья 130. Земли пригородных и зеленых зон.

Земли, служащие резервом для расширения территории города, местом размещения сооружений и строительства необходимых сооружений, связанных с благоустройством городского хозяйства, а также занятые лесами, лесопарками и другими зелеными насаждениями, выполняющими защитные и санитарно-гигиенические функции и являющиеся местом отдыха населения, выделяются соответственно в пригородную и зеленую зону города.

Статья 131. Порядок выделения пригородных и зеленых зон и землепользования в них.

Порядок выделения пригородных и зеленых зон, а также землепользования в них устанавливается законодательством Союза ССР и Узбекской ССР.

Размещение на указанных землях жилых, культурно-бытовых, производственных строений и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами городских Советов депутатов трудящихся.

Статья 132. Охрана земель пригородных и зеленых зон.

Земли пригородных и зеленых зон подлежат особой охране.

На этих землях не допускается возведение строений и сооружений, не совместимых с защитными, санитарно-гигиеническими функциями пригородных и зеленых зон и целями организации отдыха населения.

Статья 133. Земли сельских населенных пунктов.

К землям сельских населенных пунктов относятся все земли, находящиеся в пределах границ, установленных для этих пунктов.

Земли сельских населенных пунктов, отнесенных в перспективном для дальнейшего развития, отграничиваются от других земель путем установления черты населенных пунктов в соответствии с проектами их планировки и застройки. Земли сельских населенных пунктов, не отнесенных в перспективном, отграничиваются от других земель в порядке внутрихозяйственного землеустройства.

Статья 134. Порядок установления и изменения черты сельских населенных пунктов.

Черта сельских населенных пунктов, отнесенных в перспективном для дальнейшего развития, устанавливается и изменяется Советом Министров Кара-

лпакской АССР или исполнительным комитетом областного Совета депутатов трудящихся.

Статья 135. Порядок отнесения сельских населенных пунктов к перспективным для дальнейшего развития.

Отнесение сельских населенных пунктов к перспективным для дальнейшего развития производится Советом Министров Карапакской АССР или исполнительным комитетом областного Совета депутатов трудящихся в соответствии с утвержденными схемами районной планировки.

Статья 136. Состав земель сельских населенных пунктов.

В состав земель сельских населенных пунктов входят:

1) земли, находящиеся в ведении исполнительных комитетов областных Советов депутатов трудящихся;

2) земли, закрепленные за колхозами, совхозами и другими сельскохозяйственными государственными, кооперативными и общественными предприятиями, организациями и учреждениями;

3) земли железнодорожного, водного, воздушного, трубопроводного транспорта, горной промышленности и другие.

Статья 137. Порядок предоставления земель сельских населенных пунктов.

В пределах сельских населенных пунктов осуществляется контроль за предоставлением всех земельных участков и принимает решение о предоставлении земельных участков из земель, не входящих в состав землепользования колхозов, совхозов, других сельскохозяйственных предприятий.

Статья 138. Порядок пользования землями, находящимися в ведении исполнительных комитетов областных Советов депутатов трудящихся.

Земли сельских населенных пунктов, находящиеся в ведении исполнительных комитетов областных Советов депутатов трудящихся, используются под площади, улицы, дороги, набережные, сады, парки, скверы, бульвары, лесонасаждения и т. д., а также для культурно-бытовых, жилищных и иных нужд.

Пользование землями сельских населенных пунктов, отнесенных в перспективном для дальнейшего развития, производится в соответствии с проектами внутрихозяйственного землеустройства.

Правила о переходе права пользования земельным участком при переходе права собственности на строение и при передаче зданий и сооружений, а также о сохранении права пользования земельным участком при разрушении строения, установленные статьями 118—120 настоящего Кодекса, распространяются и на земли, находящиеся в ведении исполнительных комитетов областных Советов депутатов трудящихся.

Статья 139. Порядок пользования землями, закрепленными за колхозами, совхозами и другими сельскохозяйственными предприятиями, в пределах сельских населенных пунктов.

Земельные участки в пределах сельских населенных пунктов, закрепленные за колхозами, совхозами и другими сельскохозяйственными предприятиями, используются ими под застройку жилых, культурно-бытовых, производственных построек и сооружений, а также для приусадебного землепользования в соответствии с законодательством Союза ССР и статьями 90—103 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях жилых, культурно-бытовых, производственных построек и сооружений производится по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Статья 140. Порядок пользования землями железнодорожного, водного, воздушного, трубопроводного транспорта, горной промышленности и другими землями в пределах сельских населенных пунктов.

Земельные участки железнодорожного, водного, воздушного, трубопроводного транспорта, горной промышленности и другие земли в пределах сельских населенных пунктов используются в соответствии с положениями об этих землях и статьями 145—155 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Статья 141. Предоставление земельных участков в пользование жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства.

Статья 142. Предоставление земельных участков в пользование жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства.

Земельные участки жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются в соответствии с положениями об этих землях и статьями 145—155 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Земельные участки жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются в соответствии с положениями об этих землях и статьями 145—155 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Земельные участки жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются в соответствии с положениями об этих землях и статьями 145—155 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Земельные участки жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются в соответствии с положениями об этих землях и статьями 145—155 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Земельные участки жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются в соответствии с положениями об этих землях и статьями 145—155 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Земельные участки жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются в соответствии с положениями об этих землях и статьями 145—155 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Земельные участки жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются в соответствии с положениями об этих землях и статьями 145—155 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Земельные участки жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются в соответствии с положениями об этих землях и статьями 145—155 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Земельные участки жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются в соответствии с положениями об этих землях и статьями 145—155 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Земельные участки жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются в соответствии с положениями об этих землях и статьями 145—155 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Земельные участки жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются в соответствии с положениями об этих землях и статьями 145—155 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Земельные участки жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются в соответствии с положениями об этих землях и статьями 145—155 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Земельные участки жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются в соответствии с положениями об этих землях и статьями 145—155 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Земельные участки жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются в соответствии с положениями об этих землях и статьями 145—155 настоящего Кодекса. Размещение на этих землях построек и сооружений, а также работы по благоустройству осуществляются по согласованию с исполнительными комитетами областных Советов депутатов трудящихся.

Земельные участки жилищно-строительным и дачно-строительным ко

ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС Узбекской Советской Социалистической Республики

(Продолжение. Начало на 2-й стр.)

В отдельных городах предоставленные земельные участки для индивидуального жилищного строительства может быть ограничено Советом Министров Узбекской ССР.

Возведение жилых и хозяйственных строений может осуществляться только после утверждения проектов строительства в установленном порядке и получения разрешения на строительство.

Статья 142. Порядок пользования землями жилищно-строительными кооперативами.

Земельные участки, предоставленные жилищно-строительным кооперативам, используются для возведения на них жилых домов и хозяйственных строений. Пользование земельным участком

осуществляется всеми членами кооператива, проживающими в соответствующем доме.

Статья 143. Порядок использования земель дачно-строительными кооперативами.

Дачно-строительные кооперативы используют предоставленные им земельные участки для возведения дач и хозяйственных строений.

Статья 144. Порядок пользования земельными участками для индивидуального строительства.

Земельные участки, предоставленные гражданам для индивидуального жилищного строительства, используются ими для возведения индивидуальных жилых домов по типовым или индивидуальным проектам в соответствии с проектами планировки и застройки населенных пунктов.

Право пользования земельными участками прекращается после снятия урожая.

Право пользования пахотным, а при наличии в личной собственности скота — сенокосным и пастбищным участками служебного надела сохраняется:

- 1) за рабочими и служащими, перешедшими на пенсию по старости или инвалидности, — пожизненно;
- 2) за семьями рабочих и служащих,

призванных на действительную военную службу в ряды Вооруженных Сил СССР, а также командированных на учебу, — на весь срок нахождения на действительной военной службе или в учебном заведении;

3) за нетрудоспособными членами семей рабочих и служащих, погибших в связи с исполнением служебных обязанностей, — пожизненно, а за детьми — до достижения совершеннолетия.

Раздел V.

ЗЕМЛИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО ФОНДА

Глава тридцать первая

ЗЕМЛИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО ФОНДА И ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ ИМИ

Статья 161. Земли государственного лесного фонда.

Землями государственного лесного фонда признаются земли, покрытые лесом, а также не покрытые лесом, но предназначенные для нужд лесного хозяйства.

В целях лесоразведения, прерывания роста оврагов, насаждения защитных лесных полос и создания зеленых зон вокруг городов и промышленных центров в состав земель государственного лесного фонда могут быть переданы в установленном порядке земли иного назначения.

Статья 162. Предоставление сельскохозяйственных угодий из земель государственного лесного фонда.

Государственные лесохозяйственные предприятия, организации и учреждения по решению исполнительных комитетов районных или городских Советов депутатов трудящихся предоставляют не используемые для нужд лесного хозяйства и лесозаготовительной промышленности сельскохозяйственные угодья из имеющихся в их пользовании земель государственного лесного фонда колхозам, совхозам, другим предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам во

временное пользование для сельскохозяйственных целей, если такое пользование совместимо с интересами лесного хозяйства.

В целях наиболее полного использования сельскохозяйственных угодий государственные лесохозяйственные предприятия, организации и учреждения обязаны сообщать исполнительным комитетам районных или городских Советов депутатов трудящихся сведения о наличии таких угодий после выделения работникам лесного хозяйства и лесной промышленности служебных земельных наделов, но не позднее чем за два месяца до начала пастбы скота, сенокосных работ или других сельскохозяйственных работ.

Статья 163. Порядок пользования землями государственного лесного фонда.

Порядок пользования землями государственного лесного фонда определяется законодательством Союза ССР и Узбекской ССР.

Статья 164. Обязанности землепользователей по охране лесов от пожаров и других бедствий.

Предприятия, организации, учреждения и граждане, землепользователи которых граничат с землями государственного лесного фонда, обязаны осуществлять мероприятия по охране лесов от пожаров и других бедствий в соответствии с действующим законодательством.

Раздел VI.

ЗЕМЛИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ВОДНОГО ФОНДА

Глава тридцать вторая

ЗЕМЛИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ВОДНОГО ФОНДА И ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ ИМИ

Статья 165. Земли государственного водного фонда.

Землями государственного водного фонда признаются земли, занятые водоемами (реками, озерами, водохранилищами, каналами, внутренними морями, территориальными водами и т. п.), ледниками, гидротехническими и другими водохозяйственными сооружениями, а также земли, выделенные под полосы отвода по берегам водоемов, под зоны охраны и т. д.

Порядок пользования землями государственного водного фонда определяется законодательством Союза ССР, настоящим Кодексом и другим законодательством Узбекской ССР.

Статья 166. Полосы отвода по берегам водоемов и зоны охраны вод.

Полосы отвода по берегам водоемов, вдоль каналов, защитных дамб, валов и вокруг других гидротехнических сооружений, а также зоны охраны вод, используемых для питьевого и бытового водоснабжения, лечебных и культурно-

оздоровительных нужд населения, выделяются в порядке, устанавливаемом Советом Министров Узбекской ССР.

Статья 167. Использование земель государственного водного фонда.

Земли государственного водного фонда служат целям обеспечения рационального использования водных ресурсов в интересах сельскохозяйственного, энергетического, лесного, охотничьего, рыбного и других отраслей хозяйства.

В соответствии с указанными целями на землях государственного водного фонда производятся:

- строительство гидротехнических сооружений для обводнения, орошения и осушения земель;
- строительство берегозащитных сооружений, противопаводковых валов, дамб и других объектов для предупреждения или ликвидации вредного воздействия вод;
- добыча полезных ископаемых, подземных вод;
- прокладка кабелей и других коммуникаций.

Строительные, горнодобывающие, гидротехнические и другие работы на землях государственного водного фонда производятся по согласованию с органами по регулированию, использованию и охране водных ресурсов.

Раздел VII.

ЗЕМЛИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАПАСА

Глава тридцать третья

ЗЕМЛИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАПАСА И ПОРЯДОК ИХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

Статья 168. Земли государственного запаса.

Землями государственного запаса являются все земли, не предоставленные землепользователям в бесрочное или долгосрочное пользование.

Статья 169. Предоставление в пользование земель государственного запаса.

Земли государственного запаса предоставляются в постоянное или временное пользование колхозам, совхозам, другим государственным, кооперативным, общественным предприятиям, организациям и учреждениям, а также гражданам в порядке, предусмотренном статьями 14—18, 21 и 22 настоящего Кодекса.

Раздел VIII.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАДАСТР

Глава тридцать четвертая

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАДАСТР И ПОРЯДОК ЕГО ВЕДЕНИЯ

Статья 170. Государственный земельный кадастр и его составные части.

Для обеспечения рационального использования земельных ресурсов ведется государственный земельный кадастр, содержащий совокупность достоверных и необходимых сведений о природном, хозяйственном и правовом положении земель.

Государственный земельный кадастр включает данные регистрации землепользователей, учета количества и качества земель, бонитировки почв и экологической оценки земель.

Статья 171. Назначение государственного земельного кадастра.

Данные государственного земельного кадастра служат целям организации эффективного использования земель и их охраны, планирования народного хозяйства, размещения и специализации сельскохозяйственного производства, мелнирования земель и химизации сельского хозяйства, а также осуществления других народнохозяйственных мероприятий, связанных с использованием земель.

Статья 172. Порядок ведения государственного земельного кадастра и кадастровая документация.

В соответствии с Основами земельного законодательства Союза ССР и союзных республик государственный земельный кадастр ведется за счет государства по единой для Союза ССР системе. Порядок ведения государственного земельного кадастра, формы кадастровой документации, периодичность уточнения и обновления кадастровых данных устанавливаются Советом Министров СССР.

Раздел IX.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Глава тридцать пятая

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Статья 173. Государственное землеустройство и его задачи.

Землеустройство включает систему государственных мероприятий, направленных

на осуществление решений государственных органов в области пользования землей.

Задачами государственного землеустройства являются организация полного, рационального и эффективного использования земель, повышение культуры земледелия и охраны земель.

Статья 174. Землеустроительные действия.

Землеустройство включает следующие землеустроительные действия:

- 1) образование новых, а также упорядочение существующих землепользований с устранением нераспорядоченности и других неудобств в расположении земель; уточнение и изменение границ землепользования на основе схем районной планировки;
- 2) внутрихозяйственную организацию территории колхозов, совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений с введением экономически обоснованных севооборотов и устройством всех других сельскохозяйственных угодий (сенокосов, пастбищ, садов и др.), а также разработку мероприятий по борьбе с эрозией почв;
- 3) выявление новых земель для сельскохозяйственного и иного народнохозяйственного освоения;
- 4) отвод и изъятие земельных участков;
- 5) установление и изменение городской черты, поселковой черты и черты сельских населенных пунктов;
- 6) проведение топографо-геодезических, почвенных, геоботанических и других обследований и исследований.

Статья 175. Виды землеустройства.

Землеустройство подразделяется на межхозяйственное и внутрихозяйственное.

Межхозяйственное землеустройство проводится с учетом схем районной планировки или генеральных схем организации территории в пределах административного района либо группы хозяйств, землепользование которых взаимосвязано.

На орошаемых землях проекты внутрихозяйственного землеустройства составляются с учетом схем или проектов переустройства либо упорядочения ирригационной сети и инженерного оборудования территории.

Статья 176. Стадии землеустроительного процесса.

Землеустройство проводится в следующей последовательности:

- возбуждение землеустроительного дела;
- составление проекта землеустройства;
- рассмотрение и утверждение проекта землеустройства;
- перенесение проекта в натуру (на местность);
- оформление и выдача землеустроительных документов землепользователям.

Землеустроительные органы осуществляют авторский надзор за выполнением проектов землеустройства.

Статья 177. Возбуждение землеустроительного дела.

Землеустройство проводится в следующей последовательности:

- возбуждение землеустроительного дела;
- составление проекта землеустройства;
- рассмотрение и утверждение проекта землеустройства;
- перенесение проекта в натуру (на местность);
- оформление и выдача землеустроительных документов землепользователям.

Землеустроительные органы осуществляют авторский надзор за выполнением проектов землеустройства.

Статья 177. Возбуждение землеустроительного дела.

Раздел X.

РАЗРЕШЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ СПОРОВ

Глава тридцать шестая

ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ СПОРОВ

Статья 185. Органы, разрешающие земельные споры.

Земельные споры между колхозами, совхозами, другими государственными, кооперативными, общественными предприятиями, организациями, учреждениями, гражданами разрешаются Советом Министров Узбекской ССР, Советом Министров Каракалпакской АССР, исполнительными комитетами областных, районных, городских, кишлачных и поселковых Советов депутатов трудящихся в порядке, установленном статьями 186—193 настоящего Кодекса.

Статья 186. Компетенция исполнительных комитетов кишлачных и поселковых Советов депутатов трудящихся по разрешению земельных споров.

К ведению исполнительных комитетов кишлачных и поселковых Советов депутатов трудящихся относится разрешение споров между гражданами по вопросам пользования землей на территории кишлачного или поселкового Совета депутатов трудящихся, за исключением споров, предусмотренных статьями 196 настоящего Кодекса.

Статья 187. Компетенция исполнительных комитетов городских Советов депутатов трудящихся по разрешению земельных споров.

К ведению исполнительных комитетов районных Советов депутатов трудящихся относится разрешение споров по вопросам пользования землей на территории города между государственными, кооперативными и общественными предприятиями, организациями и учреждениями, между узаконными предприятиями, организациями, учреждениями и гражданами, а также между гражданами, за исключением споров, предусмотренных статьями 196 настоящего Кодекса.

Статья 188. Компетенция исполнительных комитетов районных Советов депутатов трудящихся по разрешению земельных споров.

К ведению исполнительных комитетов районных Советов депутатов трудящихся относится разрешение споров по вопросам пользования землей на территории района между колхозами, совхозами, другими государственными, кооперативными, общественными предприятиями, организациями и учреждениями, между узаконными предприятиями, организациями, учреждениями и гражданами, а также между гражданами, за исключением споров, предусмотренных статьями 196 настоящего Кодекса.

Статья 189. Компетенция исполнительных комитетов областных Советов депутатов трудящихся по разрешению земельных споров.

К ведению Совета Министров Каракалпакской АССР и исполнительных комитетов областных Советов депутатов трудящихся относится разрешение земельных споров, в которых одной из сторон является предприятие, организа-

ция, учреждение республиканского или союзного подчинения, и споры между предприятиями, организациями и учреждениями разных районов Каракалпакской АССР или области.

Статья 190. Компетенция Совета Министров Узбекской ССР по разрешению земельных споров.

К ведению Совета Министров Узбекской ССР относится разрешение земельных споров между предприятиями, организациями и учреждениями разных областей или одной области и Каракалпакской АССР.

Статья 191. Разрешение земельных споров между землепользователями Узбекской ССР и других союзных республик.

В соответствии с Основами земельного законодательства Союза ССР и союзных республик споры колхозов, совхозов, других государственных, кооперативных, общественных предприятий, организаций и учреждений Узбекской ССР по вопросам пользования землей на территории другой союзной республики, а также споры колхозов, совхозов, других государственных, кооперативных, общественных предприятий, организаций и учреждений других союзных республик по вопросам пользования землей на территории Узбекской ССР рассматриваются комиссией, образуемой на паритетных началах из представителей Узбекской ССР и заинтересованных союзных республик.

В случае, если комиссия не пришла к согласованному решению, споры по указанному вопросу подлежат рассмотрению Советом Министров СССР.

Статья 192. Возбуждение земельного спора.

Земельные споры возбуждаются по заявлению одной из сторон.

К заявлению прилагаются документы, свидетельствующие о нарушении земельного права.

Стороны, участвующие в земельном споре, имеют право: ознакомиться с материалами по разрешению земельного спора, делать из них выписки; участвовать при рассмотрении земельного спора; представлять документы и другие доказательства; заявлять ходатайства; давать устные и письменные объяснения; возражать против ходатайств, доводов и соображений другой стороны; получить копию решения по земельному спору.

Стороны обязаны добросовестно пользоваться принадлежащими им правами.

Статья 193. Порядок рассмотрения земельных споров.

Земельные споры рассматриваются при участии заинтересованных сторон, которые должны быть уведомлены о времени и месте рассмотрения спора.

В случае неявки одной из сторон, если от нее не поступило заявления о разбирательстве дела в ее отсутствие, рассмотрение дела откладывается. Неявка стороны без уважительных причин по вторичному вызову не приостанавливает рассмотрение земельного спора.

(Окончание на 4-й стр.)

