

Вечерний Ташкент

Газета выходит
с 1 июля
1966 года

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ЕЖЕДНЕВНАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА № 111 (10.668) Цена в розницу — свободная

ИНФОРМБЮРО

ВЧЕРА, СЕГОДНЯ, ЗАВТРА

В СТРАНЕ

● Состоялось заседание Комитета по аграрным, водохозяйственным вопросам и экологии Законодательной палаты Олий Мажлиса Республики Узбекистан, в котором приняли участие специалисты соответствующих министерств и ведомств, работники хокимиятов, компаний и организаций. Особое внимание было обращено на некоторые проблемы защиты территории от вредителей, заболеваний и сорняков.

● В воинской части Андижана встречу для офицеров и солдат организовали андижанский областной совет ОДМ «Камолот» совместно с областными отделениями Центра духовности и просветительства и объединением «Узбекнаво».

● Прибывшая в нашу страну делегация во главе с депутатом фракции христианско-демократического союза бундестага ФРГ Йохена-Конрада Фромме провела переговоры со спикером Законодательной палаты Олий Мажлиса Республики Узбекистан Э. Халиловым. В ходе встречи отмечалось последовательное развитие отношений между двумя государствами, основой которых служат договоренности, достигнутые руководителями двух стран. Делегация немецкого парламента также посетила Республиканский интернациональный культурный центр.

● В Навбахорском районе Навоийской области завершили выборы председателей (аксакалов) сходов граждан и их советников. Это важное общественно-политическое мероприятие организовано прошло в 39 махаллях и 7 сходах сельских граждан.

● Вопрос эффективного проведения зерноуборочной кампании был в центре внимания участников практического семинара-совещания, состоявшегося по инициативе Наманганского областного управления стандартизации и метрологии. Особое внимание в его ходе было уделено проблеме создания семенного фонда зерновых культур для урожая будущего года.

● В столичном выставочном комплексе «Узэкспомарка» прошла первая в Центральной Азии международная специализированная выставка «Чай и кофе-2006». Свою продукцию и технологии здесь представляли более 20 фирм из почти 10 стран мира.

● В Уртачирчикском районе Ташкентской области по инициативе областных хокимията и комитета женщин была организована конференция консультантов по вопросам религиозного просвещения и духовно-нравственного воспитания. Более 20 самым активным консультантам были вручены ценные подарки от организаторов.

В МИРЕ

● Встреча министров финансов Большой восьмерки прошла в Санкт-Петербурге. В центре внимания участников, в частности, были ситуация на мировом экономическом рынке, роль новых доноров в мировой экономике.

● Вооруженное крыло ХАМАС заявило, что прекращает перемирие в ответ на гибель 10 палестинцев в результате операции израильской армии. Семь человек, в том числе трое детей, были убиты на пляже в Газе, более 35 человек получили ранения. Еще три человека погибли в районе Бейт-Лахи в результате авианалета. Израильское командование принесло свои извинения и пообещало провести расследование случившегося.

● Пакистанская армия ликвидировала тренировочный лагерь исламистов на границе с Афганистаном. От 15 до 20 боевиков были убиты.

● Полиция Швейцарии совместно с коллегами из Франции и Испании разоблачила исламскую группировку, которая готовила теракт в израильской авиакомпании «Эл-Аль».

● Ничем закончился в Германии третий раунд переговоров профсоюзов врачей и работодателей. Забастовка врачей университетских клиник федеральных больниц длится уже почти два месяца. Медики требуют повышения оплаты труда и улучшения условий работы. Если в ближайшее время компромисса достичь не удастся, к забастовке присоединятся больницы коммуна, что весьма нежелательно в период чемпионата мира по футболу.

● Обострилась ситуация в Южной Осетии. При нападении спецназа Грузии на пост юго-осетинского МВД ранены два человека. Грузинская сторона утверждает, что полицейские пресекли попытку двух осетинских жителей, пытавшихся прорваться на автомашине через блокпост. Остановить их удалось только предупредительными выстрелами в воздух, пострадавших нет.

● В южнокорейском аэропорту, можно сказать, чудом приземлился самолет А-321 без носовой части, с испорченным радаром и поврежденными стеклами в пилотской кабине. На борту лайнера находились 200 пассажиров, в том числе 177 детей. За полчаса до посадки самолет попал в сильный шторм. Ветер и град уничтожили носовую часть, повредили один из двигателей.

● В Лондоне во время трансляции матча на большом экране между болельщиками команд Англии и Парагвая началась драка. В ней участвовали около 200 человек. Есть раненые.

Информационное сообщение О шестом пленарном заседании Сената Олий Мажлиса Республики Узбекистан

КАК УЖЕ СООБЩАЛОСЬ, 9 ИЮНЯ 2006 ГОДА В ТАШКЕНТЕ ОТКРЫЛОСЬ ШЕСТОЕ ПЛЕНАРНОЕ ЗАСЕДАНИЕ СЕНАТА ОЛИЙ МАЖЛИСА РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН.

На заседании присутствовали приглашенные члены Кабинета Министров, руководители государственных органов, деятельность которых имеет отношение к вопросам, включенным в повестку дня пленарного заседания Сената.

Заседание вел Председатель Сената Олий Мажлиса И. Собиров.

В соответствии с повесткой дня работа пленарного заседания началась с рассмотрения законов, принятых Законодательной палатой и направленных в Сенат для одобрения.

Сенаторы рассмотрели Закон Республики Узбекистан «О внесении изменений и дополнений в статью 8, 71 Налогового кодекса Республики Узбекистан». Было отмечено, что принятие закона будет иметь большое значение в реализации осуществляемых социально-экономических реформ в нашей стране. В соответствии с принятым законом микрофирмам и малым предприятиям предоставляется право перехода на систему налогообложения, предусматривающую уплату единого налогового платежа.

Внесенные изменения в статью 71 Налогового кодекса Республики Узбекистан освобождает Национальную телерадиокомпанию Узбекистана, а также предприятия и организации, входящие в ее структуру, от уплаты налога на добавленную стоимость. Это обусловлено реформированием и развитием независимых каналов телерадиовещания, необходимостью предоставления им правовой и экономической самостоятельности, а также создания условий для формирования творческой конкурентной среды в этой сфере. После обсуждения закон сенаторами был одобрен.

Затем члены верхней палаты рассмотрели Закон Республики Узбекистан «О внесении изменений и дополнений в Градостроительный кодекс Республики Узбекистан». В ходе обсуждения сенаторы подчеркнули, что этот закон направлен на совершенствование правового регулирования в сфере градостроительства, прежде всего в вопросах разработки и реализации генеральных планов городов, городских поселков и сельских населенных пунктов, а также подготовки градостроительной документации. Закон расширяет перечень источников финансирования градостроительной деятельности за счет части средств, получаемых в результате приватизации государственных предприятий, в значительной мере упорядочивает систему управления в области градостроительства в нашей стране. После все-

стороннего обсуждения закон сенаторами был одобрен.

Обсуждая Закон Республики Узбекистан «О внесении изменений и дополнений в Уголовный, Уголовно-процессуальный кодексы Республики Узбекистан» сенаторы отметили, что внесенные правовые нормы усиливают меры уголовной ответственности за изготовление, распространение и хранение порнографической продукции или материалов, пропагандирующих национальную, расовую, религиозную вражду, предотвращают незаконный ввоз религиозной литературы на территорию Республики Узбекистан. Закон будет способствовать защите информационного пространства страны, духовности, нравственности граждан, особенно молодежи.

Внесенные дополнения в Закон Республики Узбекистан «О внесении изменений в Закон Республики Узбекистан «О занятости населения», Налоговый кодекс Республики Узбекистан и Жилищный кодекс Республики Узбекистан» создают правовые условия для широкого вовлечения в производственную деятельность незанятое население, увеличения доходов семей за счет использования домашнего труда, повышения трудовой, созидательной активности граждан. Более того, они улучшают условия для привлечения широкого круга предприятий в развитие кооперации с надомниками путем предоставления льгот и преференций, устраняют барьеры по использованию жилых помещений для осуществления домашнего труда. При этом следует отметить, что если надомный труд осуществляется в жилом помещении, то перевод такого помещения в категорию нежилых не требуется.

Члены верхней палаты парламента при обсуждении Закона Республики Узбекистан «О внесении изменений и дополнений в законы Республики Узбекистан «Об обороне», «О всеобщей воинской обязанности и военной службе», «О службе в резерве Вооруженных Сил Республики Узбекистан» отметили, что Закон устанавливает разграничение полномочий Президента Республики Узбекистан и правительства в вопросах обеспечения обороноспособности, прохождения военной и альтернативной службы, а также службы в резерве.

Обсуждая Закон Республики Узбекистан «Об авторском праве и смежных правах», выступившие отметили, что он существенно повышает эффективность охраны авторских прав в сфере создания литературных и художественных произведений, произведений народного творчества, программ эфирного и кабельного вещания, защиты прав исполнителей, производителей фонограмм и вещательных организаций. Закон включает положения ряда международных конвенций по

вышеназванным вопросам, создает условия для широкой интеграции страны в международное информационное пространство.

Сенатом Олий Мажлиса рассмотрены законы «О денонсации Мадридского соглашения о международной регистрации знаков (Мадрид, 14 апреля 1891 года) и «О присоединении Республики Узбекистан к Протоколу к Мадридскому соглашению о международной регистрации знаков (Мадрид, 27 июня 1989 года)», принятые с целью дальнейшего совершенствования нормативно-правовой базы развития внешнеэкономической деятельности, охраны интеллектуальной собственности в Республике Узбекистан. Выступившие по данному вопросу сенаторы обратили внимание на то, что денонсация Мадридского соглашения и последующее присоединение Республики Узбекистан к Протоколу к Мадридскому соглашению будет способствовать дальнейшей интеграции нашей страны в международную систему по защите интеллектуальной собственности, обеспечению соответствия национального законодательства современным общепринятым нормам и стандартам, в т.ч. требованиям Всемирной организации интеллектуальной собственности (ВОИС), позволят расширить внешнеэкономические связи страны. Все указанные выше законы были одобрены Сенатом.

В то же время по итогам всестороннего обсуждения был отклонен Закон Республики Узбекистан «О порядке подготовки проектов законов и их внесения в Законодательную палату Олий Мажлиса Республики Узбекистан». Сенаторами отмечалось, что основной целью данного правового акта является установление единых принципов подготовки проектов законов, формы реализации права законодательной инициативы, требований к организации подготовки проектов законов, их содержанию, экспертизе, а также внесению в Законодательную палату. Вместе с тем, как отметили сенаторы, положение указанного закона не в полной мере реализуют эти цели, и отдельные положения этого закона требуют доработки. Сенаторы предложили свою структуру закона. По итогам обсуждения членами верхней палаты было принято решение о создании по этому закону согласительной комиссии совместно с Законодательной палатой Олий Мажлиса.

На этом первый день работы шестого пленарного заседания Сената Олий Мажлиса Республики Узбекистан завершился.

Сенат продолжил работу 10 июня 2006 года.

Пресс-служба
Сената Олий Мажлиса
Республики Узбекистан.

Президент Республики Узбекистан
И. КАРИМОВ

гор. Ташкент,
9 июня 2006 г.

СТОЛИЦА: день за днем

Одним абзацем

● В Ташкенте закончила работу делегация межрегионального благотворительного общественного фонда «Новые имена» из Москвы. Гости посетили средние специальные музыкальные академические лицей и колледжи, провели мастер-классы для узбекских музыкантов, дали концерт своих учеников в посольстве России в Узбекистане.

● В Международном культурном центре «Караван-сарай» прошла выставка-конкурс детских рисунков, посвященная Году благотворительности и медицинских работников.

● В центре «Семья» Яккасарайского района состоялась конференция «Предотвращение терроризма», организованная районными хокимиятом, комитетом женщин и отде-

нием Центра духовности и просветительства.

● «Круглый стол» на тему «Семья — священная обитель» прошел в спорткомплексе «Узбекистан» Юнусабадского района. Организовали его комитет женщин совместно с отделением Центра духовности и просветительства района. Во встрече принимали участие представители женсоветов махаллей и советники по вопросам религиозного просвещения и духовно-нравственного воспитания.

● СЕГОДНЯ в Центральном Доме офицеров пройдет гала-концерт участников Чимганского фестиваля авторской песни. Ценители бардовского исполнения, не успевшие выехать в горы в эти выходные, смогут услышать любимых певцов в столице.

● СЕГОДНЯ в Саду России в Узбекистане пройдет торжественное открытие садово-парковой скульптуры «Она диер», выполненной в национальном стиле молодым узбекистанским автором Стеллой Барбашевой. Эта работа открывает серию скульптурно-художественных композиций в этом парке.

По сообщениям наших
корреспондентов.

С КАЖДЫМ ГОДОМ ВСЕ АКТИВНЕЕ ОТЕЧЕСТВЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ СТРЕМЯТСЯ ОСВАИВАТЬ ПРОИЗВОДСТВО НОВОЙ ИМПОРТОЗАМЕЩАЮЩЕЙ, ЭКСПОРТООРИЕНТИРОВАННОЙ ПРОДУКЦИИ, УВЕЛИЧИВАТЬ ЕЕ ОБЪЕМЫ, ДЕЛАТЬ БОЛЕЕ ДОСТУПНОЙ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЯ. ОДНО ИЗ НИХ — АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОНИКС». КОЛЛЕКТИВ ПРЕДПРИЯТИЯ УСПЕШНО ПРЕОДОЛЕЛ ТРУДНОСТИ ПЕРЕХОДА НА РЫНОЧНЫЕ РЕЛЬСЫ, И ПРОДУКЦИЯ ЕГО ПОЛЬЗУЕТСЯ ЗАСЛУЖЕННЫМ СПРОСОМ КАК В УЗБЕКИСТАНЕ, ТАК И ЗА РУБЕЖОМ.

Наши товары

Красота стеклянных граней

На предприятии выпускают более 200 видов товаров народного потребления — изделия из хрустала и декоративного стекла. Это широкий ассортимент люстр, подсвечников, предметов быта и украшения интерьера. За пять месяцев этого года объем произведенной заводом продукции превысил аналогичный показатель прошлого года на 57 процентов.

На предприятии хорошо отлажен маркетинговый процесс, благодаря чему хрупкий товар быстро находит покупателя. В прошлом году «Оникс» произвел различной продукции на сумму 2,9 млрд. сумов, а до конца текущего года коллектив планирует увеличить этот показатель почти на 50 процентов. В планах дизайнеров и технологов предложить для ос-

военная еще 30 видов продукции. Изделия этого столичного предприятия, отличающиеся большим художественным вкусом, находят своего покупателя и на внешних рынках. За пять месяцев текущего года «Оникс» экспортировал продукции на 138 тысяч долларов. Ведутся переговоры по поставке изделий в Россию и Китай.

До конца года в цехах предприятия установят новое технологическое оборудование, что позволит повысить экспортный потенциал АО «Оникс».

Е. МАКСИМОВ.

НА СНИМКЕ: образцы изделий из художественного стекла.

Фото Х. САЛИХОВА.

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КАМПАНИЯ В МАХАЛЛЕ «УРДА» ШАЙХАН-ТАУРСКОГО РАЙОНА, ЗАВЕРШАЮЩАЯСЯ НЕДАВНО ИЗБРАНИЕМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СХОДА ГРАЖДАН И ЕГО СОВЕТНИКОВ, ОТЛИЧАЛАСЬ БОЛЬШОЙ АКТИВНОСТЬЮ, А ЕЩЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЖИТЕЛЕЙ ПРИ ВЫБОРЕ КАНДИДАТОВ. ВЫСОКОМУ УРОВню ПРОВЕДЕНИЯ КАМПАНИИ СПОСОБСТВОВАЛА БОЛЬШАЯ ПОДГОТОВИТЕЛЬНАЯ РАБОТА.

Моя махалла

Для блага каждого жителя

Махалла «Урда» находится в самом центре столицы. Здесь функционируют много правительственных организаций и учреждений, работают представительства крупных компаний, субъектов малого бизнеса. Большинство жителей — старожилы здешних мест, поэтому издавна весь уклад их жизни, решение многих проблем — социальных, семейных и т. д. тесно связаны с махаллей. К выборам человека, который будет руководить жизнью махаллы, здесь подошли серьезно.

В махалле «Урда» проживают 2203 человека. Рабочая группа заранее во главе с Наимой Турсуновой постаралась довести до каждой семьи информацию о предвыборных мероприятиях. В ходе разъяснительной работы у жителей возникло много вопросов, на которые члены рабочей группы и активисты из жителей давали подробные разъяснения. Относительно кандидатов в аксакалы, о политике махаллы, по другим вопросам, волнующим всех, таким, как работа с молодежью, забота о престарелых, коммунальное обслуживание и т. д. Отбор кандидатов прошел с учетом всех требований законодательства, гласно и открыто.

В итоге к дню выборов в махалле на должность аксакала были выдвинуты трое кандидатов. Это действующий председатель схода граждан Таймас Хайитов, Абдуллах Хайдаров и Наби Юлдашев. Все кандидаты — уважаемые в махалле люди, жители их знают, и каждый способен повести людей за собой, делать одно общее дело на благо каждого жителя. Так, например, работал Таймас Хайитов.

На собрании аксакал рассказал о проделанной за два с половиной года работе на этом посту, затем последовал отчет ревизионной комиссии. Высказались смогли многие присутствующие. Причем открыто и гласно обсудили как действия аксакала, которые можно было улучшить, так и хорошо проделанную работу. Например, в этой

многонациональной махалле четко решается вопрос материальной поддержки нуждающихся семей. Здесь принимаются во внимание многие факторы: число детей в семье, условия жизни, возраст и физическое состояние человека. Регулярно организуются матпомощь и подарки. На каждый праздник накрывают дастархан, куда в первую очередь приглашают пенсионеров, одиноких и престарелых. В прошлом году большим подспорьем стала матпомощь в размере одного миллиона сумов семьям, которым трудно было оплатить коммунальные услуги, и эти средства пошли на уплату их долга. Многие еще было сделано в махалле под руководством его председателя и его советников — благоустроительные работы, ремонт и замена дверей в подъездах и т. д.

В поддержку действующего председателя было сказано много теплых слов и многие хотели оставить аксакала и в дальнейшем у руля махаллы. Однако Т. Хайитов снял свою кандидатуру, объяснив, что на эту должность есть не менее достойные кандидаты, более молодые, энергичные, знающие жизнь махаллы, способные сделать все для ее блага. Со своей стороны бывший председатель останется в качестве советника вновь избранного аксакала.

В результате обсуждения программ других кандидатов жители открытым голосованием избрали Абдуллаха Хайдарова. Он много лет работал в товариществе, знаком со многими хозяйствующими субъектами на территории махаллы и, следовательно, оперативно будет решать вопросы спонсорской поддержки, благоустройства и т. д. Он горячо благодарил жителей за оказанное доверие и пообещал, что сделает все, что в его силах, ради каждого жителя, в русле социально-экономических реформ, проводимых в нашей стране.

Максим ЧЕРНОГАЕВ.

В русле реформ

На пути к экономической независимости

важен переход от сертификации продукции и услуг к оценке соответствия в области технического регулирования

ЗА ИСТЕКШИЕ 14 ЛЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОГО ИНСТИТУТА СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И СЕРТИФИКАЦИИ (НИИСМС) БЫЛА НАПРАВЛЕНА ПУТЕМ ПРОВЕДЕНИЯ ФУНДАМЕНТАЛЬНЫХ НАУЧНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ОСНОВНЫХ ЗАДАЧ ПО СОЗДАНИЮ КОНЦЕПТУАЛЬНЫХ ОСНОВ СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И СЕРТИФИКАЦИИ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ В УСЛОВИЯХ РЫНОЧНОЙ ЭКОНОМИКИ ПОДЛИННУЮ ЭКОНОМИЧЕСКУЮ, ТЕХНИЧЕСКУЮ И ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНУЮ НЕЗАВИСИМОСТЬ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН.

Как известно, развитие сферы сервиса немаловажно без разработки и совершенствования основополагающих нормативных документов в области сертификации услуг. Поэтому постановление Президента Республики Узбекистан от 17 апреля 2006 г. «О мерах по ускорению развития сферы услуг и сервиса в Республике Узбекистан в 2006-2010 гг.» вызвало широкий отклик не только на предприятия и в организациях, занимающихся сервисом, но и в нашем институте.

Несомненно, совершенствование нормативных документов будет способствовать развитию сферы услуг, а также повышению конкурентоспособности отечественной продукции, обеспечению рынка безопасными и качественными товарами, снижению торговых и таможенных барьеров, развитию экономических связей со странами ЕС и вхождению республики во Всемирную торговую организацию. Конечно, при всем этом не нужно забывать, что важнейшей задачей будет не только совершенствование разработанных нормативных документов, но и гармонизация их с международными стандартами, а также необходимо, чтобы они регламентировали общие для стран-участников международного рынка уточненные требования к деятельности в сфере услуг и сервиса.

В этой связи в настоящее время в НИИСМС корректируется план научно-исследовательских работ по разработке и совершенствованию нормативной и методической базы национальной системы сертификации. Поэтому в первую очередь проводится исследование национальной си-

стемы сертификации не только с целью совершенствования действующей нормативной документации, но и постепенного перехода к оценке соответствия в области технического регулирования. Все это связано с разработкой нового закона Республики Узбекистан «Об оценке соответствия в области технического регулирования» взамен Закона Республики Узбекистан «О сертификации продукции и услуг». Основной задачей совершенствования нормативной и методической базы национальной системы оценки соответствия эффективных систем менеджмента качества с целью обеспечения безопасности и конкурентоспособности продукции и услуг на экономическом пространстве Узбекистана и признания их на международном рынке.

Практическая реализация результатов исследований будет осуществляться путем обязательного применения введенных в действие нормативных документов органами государственного управления и поставщиками, занимающимися изготовлением продукции. Внедрение разработанных нормативных документов приведет к ускорению развития сферы услуг и сервиса, а также к повышению конкурентоспособности отечественных предприятий, улучшению современных экономических отношений внутри республики и укреплению ее экономических связей с развитыми зарубежными странами, в том числе увеличению импорта и экспорта.

А. УМАРОВ,
зам. директора НИИСМС,
С. БОЙКО,
кандидат технических наук,
А. АКУЛОВ,
специалист II категории.

Постановление и его исполнение

Развитие лизинговых услуг

УГЛУБЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКИХ РЕФОРМ И ДАЛЬНЕЙШАЯ ЛИБЕРАЛИЗАЦИЯ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ТРЕБУЮТ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ РЫНКА ЗА СЧЕТ ОКАЗАНИЯ РАЗЛИЧНЫХ ВИДОВ УСЛУГ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЛИЗИНГОВЫХ. НОВЫЙ СТИМУЛ РАСШИРЕНИЮ ТАКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДАЛО ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРЕЗИДЕНТА ИСЛАМА КАРИМОВА ОТ 17 АПРЕЛЯ 2006 ГОДА «О МЕРАХ ПО УСКОРЕНИЮ РАЗВИТИЯ СФЕРЫ УСЛУГ И СЕРВИСА В РЕСПУБЛИКЕ УЗБЕКИСТАН В 2006-2010 ГОДАХ».

«Узбек Лизинг Интернешнл А.О.» — одна из ведущих лизинговых компаний в нашей стране, основой деятельности которой является финансирование закупок современного оборудования для развития малого бизнеса и частного предпринимательства. Кроме того, комплекс услуг включает анализ жизнеспособности проекта и его рентабельности, консультации по подбору технологий, заключение контрактов на их поставку, монтаж, обучение специалистов, а также страхование оборудования.

Финансирование проектов закупки технологического оборудования связано с расширением производства на отечественных предприятиях, — сказал заместитель главного исполнительного директора компании Ботур Юсупов. — Так, в прошлом году на условиях лизинга таджикскому обществу с ограниченной ответственностью «MaTifat print» поставлен современный автомат для производства пластиковой тары из местного сырья. Кроме того, в Наманганской, Джизакской и Сырдарьинской областях были осуществлены проекты по закупке оборудования для газозаправочных станций, которые предназначены для транспортировки и реализации сжиженного газа, производимого в нашей стране. Благодаря привлечению кредитов Национального банка внешнеэкономической деятельности Республики Узбекистан, Международной финансовой корпорации, Малайзийского банка, Европейского банка реконструкции и развития в 2005 году компания реализовала 27 проектов на сумму свыше одного миллиарда сумов. Они были воплощены в таких отраслях экономики, как тяжелая и легкая промышленность, строительство, сфера медицинских услуг, транспорт, полиграфия.

В этом году «Узбек Лизинг Интернешнл А.О.» профинансировала покупку технологий для частного предприятия «Атиргул» в Ташкенте, а для СП «Инвестекс» в Андижане приобрела оборудование для швейного и трикотажного производства. В общей сложности до конца года компания планирует осуществить более тридцати подобных проектов и расширить свою деятельность как в столице, так и в региональных странах.

В Законодательной палате

Олий Махлиса

Права ребенка и закон

В ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЙ ПАЛАТЕ ОЛИЙ МАХЛИСА СОСТОЯЛСЯ НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКИЙ СЕМИНАР, ПОСВЯЩЕННЫЙ ОТОБРАЖЕНИЮ В ЗАКОНАХ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН МЕЖДУНАРОДНЫХ СТАНДАРТОВ ПО ПРАВАМ РЕБЕНКА.

В мероприятии, организованном Комитетом нижней палаты по демократическим институтам, негосударственным организациям и органам самоуправления граждан, приняли участие депутаты Законодательной палаты Олий Махлиса и члены Сената, представители соответствующих министерств, ведомств и организаций.

На семинаре, который вел председатель комитета А. Саидов, отмечалось, что наша страна как равноправный член мирового сообщества является активным представителем в международных организациях и, признавая международные правовые нормы, уверенно идет по пути строительства демократического правового государства.

9 декабря 1992 года Республика Узбекистан присоединилась к Международной Конвенции о правах ребенка. За прошедший период проделана осязательная работа. Приняты в этом направлении государственные программы, обеспечивается их последовательное исполнение.

На семинаре были заслушаны доклады, посвященные правовому механизму внедрения в Узбекистане международной Конвенции о правах ребенка и нынешнему состоянию и развитию ювенальной юстиции в Республике Узбекистан.

Налоговая система и предпринимательство

В СТОЛИЧНОМ МЕЖДУНАРОДНОМ БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ СОСТОЯЛСЯ КОНФЕРЕНЦИЯ «РЕФОРМА НАЛОГОВОЙ СИСТЕМЫ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ АКТИВНОСТЬ: ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ».

На мероприятии, организованном Торгово-промышленной палатой республики при сотрудничестве с Программой развития ООН, особо отмечалось, что в стране по инициативе Президента Ислама Каримова проводится целенаправленная политика по сокращению налогового бремени, либерализации и унификации налогового-бюджетной политики, упрощению порядка налогообложения, усилению ответственности налоговых и финансовых органов.

В 2005 году с 18 до 15 процентов снизилась ставка налога на доходы (прибыль) юридических лиц, что дало возможность высвободить и оставить в распоряжении предприятий порядка 40 миллиардов сумов. Ставки единого социального платежа сокращены до 31 процента, изменена система налогообложения физических лиц, ставка налога на имущество сокращена до 3,5 процента.

Введение для малых предприятий единого налогового платежа в размере 13 процентов против совокупного платежа 15,2 процента имеет важное значение для развития предпринимательской деятельности. Малым предприятиям только за вторую половину 2005 года это позволило сэкономить почти 10 миллиардов сумов. Благодаря мерам по облегчению налогового бремени фискальные изъятия в государственный бюджет сократились до 22,6 процента.

Такого рода меры расширяют предпринимательскую среду, повышают роль частного сектора в экономике. Несмотря на это, ведется постоянная работа по приведению этого процесса в соответствие со временем. Например, решаются вопросы установления оптимального налогового бремени при налогообложении субъектов предпринимательства, непосредственное и опосредованное налогообложение, создание системы упрощенного налогообложения.

На мероприятии состоялся обмен мнениями о практических аспектах исполнения законов по обязательным платежам, особенностях налогообложения при выполнении комиссионных и обычных кооперационных договоров.

У.А.

РАБОТУ СЕНДА АП «UAT», ПРЕДСТАВЛЯЮЩЕГО «УЗБЕКСКИЕ АВИАЛИНИИ» НА БЕРЛИНСКОМ МЕЖДУНАРОДНОМ АВИАКОСМИЧЕСКОМ САЛОНЕ ILA-2006, НАЗВАЛИ ДОСТАТОЧНО ПОЗИТИВНОЙ.

Орбиты

сотрудничества

Перспективы для диалога

В день открытия ILA-2006 павильон, где была представлена экспозиция АП «UAT» наряду с российскими компаниями авиационно-космической промышленности, посетил руководитель Федерального агентства по промышленности России Борис Алешин.

На пресс-конференции, отвечая на вопросы аккредитованных на ILA-2006 журналистов, он, в частности, отметил хорошие возможности авиационной отрасли Узбекистана.

— Отношения между Узбекистаном и Россией укрепляются и плодотворно развиваются, — сказал Б. Алешин. — И сфера авиации не исключение. Не так давно заключен контракт между российской компанией «Техникопосталь» и ГАО «ТА-ПОИЧ» на поставку самолетов Ил-114. Сегодня хорошо известны в России и возможности предприятия «Uzbekistan Airways Technics», имеющего сертификаты Европейского авиационного агентства (EASA 145) на проведение различных форм технического обслуживания самолетов западного производства. Вы позиционируете себя сегодня не только на российский рынок и рынок СНГ, но и на европейском уровне, поскольку соответствуете всем принятым в Европе стандартам.

Подтверждением этому стал живой интерес к экспозиции АП «UAT». Состоялись деловые переговоры между главой узбекской делегации заместителем генерального директора НАК Геннадием Харлапом и заместителем председателя Межгосударственного авиационного комитета Александром Книвелем, а также представителями «АВИАСТАР-СП», International Aerospace, Inc., Emteq, Titeflex Europe S. A. S. и другими.

ILA-2006 предложила оптимальные условия для диалога и взаимодействия между странами.

Елена РОМАН.

НКЦ: вчера и сегодня

Храня историю, традиции, культуру

В ТИХОМ ПЕРЕУЛКЕ НЕДАЛЕКО ОТ УЛИЦЫ ЗУЛЬФИИ-ХАНУМ В УЮТНОМ ДОМЕ ВОСТОЧНОГО СТИЛЯ РАСПОЛОЖИЛСЯ ФРАНЦУЗСКИЙ КУЛЬТУРНЫЙ ЦЕНТР ИМЕНИ ВИКТОРА ГЮГО, ХОРОШО ЗНАКОМЫЙ НЕ ТОЛЬКО МНОГИМ ТАШКЕНТАМ, НО И ЖИТЕЛЯМ ИЗ ДРУГИХ РЕГИОНОВ СТРАНЫ.

ДИРЕКТОР ЦЕНТРА ГОСПОДИН ИОАНН ЮРЕС С УДОВОЛЬСТВИЕМ ПРОВОДИТ ДЛЯ МЕНЯ ИМПРОВИЗИРОВАННУЮ ЭКСКУРСИЮ. АКТИВНАЯ ЖИЗНЬ ЦЕНТРА НАЧИНАЕТСЯ ЕЖЕДНЕВНО С 2 ЧАСОВ ДНЯ, И СЕЙЧАС ЗДЕСЬ ДОВОЛЬНО МНОГО ПОСЕТИТЕЛЕЙ. ЭТО В ОСНОВНОМ МОЛОДЫЕ ЛЮДИ, ИЗУЧАЮЩИЕ ФРАНЦУЗСКИЙ ЯЗЫК.

— Обучение языку — это основная деятельность вашего центра? — интересуясь у них.

— Правильнее сказать — у нас два основных направления деятельности: обучение французскому языку и распространение нашей культуры. Причем не только в стенах этого здания, но и по всему Узбекистану.

В одной из комнат мы знакомимся с милой дамой — госпожой Жаклин Плесси, которая занимается непосредственно вопросами языка. И выясняется, что во многих школах Узбекистана, причем не только городских, но и сельских, ведется обучение французскому языку. Основные регионы — это Ташкент, Ферганская долина, Самарканд, Бухара и Хорезм. Здесь для преподавателей французского языка проводятся семинары, дающие возможность свободного общения с носителями языка, пополняя свои знания о Франции, знакомиться с новинками французской культуры. Существенное место в этих семинарах занимают вопросы методики преподавания языка. К стати, учебники, по которым обучаются школьники, созданы узбекскими авторами, преподавателями языковых вузов, которых консультировали специалисты из Франции. Сотрудничество с Министерством народного образования Узбекистана длится уже несколько лет и приносит свои плоды. Ежегодно организуются пять-шесть таких региональных семинаров.

В одном из кабинетов Центра мы встретились с Худайкулом Ибрагимовым, который работает консультантом и занимается непосредственно вопросами распространения методической литературы и пособий, в том числе аудио- и видеокассет, CD-дисков. Худайкул-ака перевел с русского языка на узбекский книгу для молодежи о вреде наркотиков. Кстати, он поясняет, что Иоанн Юрес не только руководит Центром, но и ведет активную научно-переводческую деятельность, редактируя новый французско-узбекский словарь. Он

— один из авторов первого узбекско-французского словаря.

Здесь выясняется также, что в школах Узбекистана секреты языка Бальзака пытаются постичь около 400 тысяч детей. Это — без учета гимназий и лицеев. Одному из красивейших языков мира узбекские дети обучаются в основном со 2-го и с 5-го классов, но в Ташкенте и Намангане есть две экспериментальные школы, где ребята учат французский с первого класса.

Особое внимание в Центре уделяется регулярному приобщению к языку местных специалистов. И кафедры французского языка основных языковых вузов Узбекистана снабжены специальными техническими средствами, позволяющими регулярно просматривать программы Французского телевидения. Часть учебных телепрограмм, подготовленных во Франции, адаптируется для Узбекистана в Центре Виктора Гюго.

Учебные курсы работают и непосредственно в Центре. Их можно рассматривать как часть комплексной программы, предоставляющей возможность узбекским студентам продолжать свою учебу во Франции. Чтобы поступить в вуз этой страны, где получение высшего образования бесплатно не только для местных, но и иностранных студентов, надо в совершенстве овладеть французским языком. На это и направлена деятельность курсов, ориентирующих слушателей не только на свободное общение по-французски, но и на овладение языком в различных отраслях знаний в соответствии с избираемой специальностью. К услугам постоянных посетителей Центра обширная библиотека, содержащая огромный массив художественной литературы, специальные книги и более 50 периодических изданий, а также видеотека — здесь же, в специальном помещении, можно посмотреть необходимый учебный или художественный фильм.

Ежегодно 10-15 молодых узбекстан-



Парижские соборы — одни из красивейших в мире, многие из которых внесены ЮНЕСКО в список всемирного культурного наследия.

цев, сдав необходимые документы и пройдя соответствующее тестирование, становятся студентами французских вузов. Есть уже и те, кто, завершив учебу во Франции, вернулся домой и успешно работает по специальности. Как правило, они становятся активистами Французского культурного центра.

Другим важнейшим направлением деятельности Центра является организация гастролей французских артистов в Узбекистане. Многие ташкентские любители искусства с благодарностью вспоминают выступления французских исполнителей восточной музыки, которые проходили на сцене Молодежного театра Узбекистана, и современной музыки — в рамках фестивалей «Ильхом-XX».

Когда наша беседа с господином Юресом, кстати, прекрасно владеющим узбекским и русским языками, подошла к концу, читальный зал Центра стал заполняться молодыми людьми, собирающимися вечером в пятницу для свободного общения в «Кафе Гюго». Здесь обычно присутствуют и французские сотрудники посольства или Французского института исследований Центральной Азии, с которыми в обстановке, имитирующей атмосферу парижских кафе, можно поговорить на любые темы. А по субботам организуются «круглые столы» для встреч с интересными людьми.

Юрий ПОДПОРЕНКО.

ТЧСЖ:
НАШ ДОМ — НАМ ЕГО БЕРЕЧЬ

ПРОДОЛЖАЕМ ПУБЛИКАЦИЮ РАЗЪЯСНЕНИЯ НОВОГО ЗАКОНА РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН «О ТОВАРИЩЕСТВАХ ЧАСТНЫХ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ», ПОДГОТОВЛЕННОГО СПЕЦИАЛИСТАМИ ТАШКЕНТСКОЙ ГОРОДСКОЙ АССОЦИАЦИИ ТЧСЖ. (НАЧАЛО В № 102 ЗА 30 МАЯ 2006 ГОДА).

Принцип организации работы товарищества в соответствии с рыночными механизмами на договорной основе
Закон определил различные способы управления, обслуживания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме:
Управление общим имуществом может осуществляться:
● органами управления товарищества;
● управляющим (исполнительным директором) - физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем;
● управляющей организацией - юридическим лицом любой организационно-правовой формы.

Деятельность по обслуживанию и ремонту общего имущества может осуществляться:
товариществом (штатным персоналом);
собственниками помещений;
подрядчиками (физическими или юридическими лицами).
Выбор наиболее подходящего способа управления, обслуживания и ремонта общего имущества - компетенция общего собрания членов товарищества.

Принцип конкуренции на рынке коммунальных и ремонтных услуг
Закон определил право товарищества быть заказчиком на рынке жилищных и коммунальных услуг, что способствует развитию рынка жилищных услуг и конкуренции между исполнителями/подрядчиками.

Проведение конкурса по выбору управляющего (исполнительного директора) или управляющей организации, а также подрядчиков;
заключение договоров на управление, обслуживание и ремонт общего имущества с победителем конкурса - это компетенция правления товарищества.

Отношения между товариществом и управляющим (исполнительным директором) или управляющей организацией, между товариществом и подрядчиками (победителями конкурса) строятся на основании договоров.

Принцип систематической отчетности перед членами товарищества
Правление товарищества ежегодно отчитывается перед общим собранием членов товарищества:
● по исполнению годового плана работ по содержанию общего имущества, земельного участка и имущества товарищества;
● по исполнению сметы доходов и расходов товарищества на год.

Закон установил дополнительную отчетность:
Правление товарищества систематически, не реже одного раза в три месяца, отчитывается перед членами товарищества:
● о выполнении планов работ по содержанию общего имущества;
● произведенных и планируемых расходах;
● сборе обязательных взносов и платежей;
● доходах (прибыли) от предпринимательской деятельности.

Форма предоставления отчетности должна обеспечивать ее доступность для всех членов товарищества и устанавливается решением общего собрания членов товарищества.

Для товариществ, объединяющих собственников помещений нескольких домов, Закон установил обязательство правления отчитываться перед собранием собственников помещений каждого дома.

Ревизионная комиссия товарищества обязана ежегодно представлять отчет о результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности товарищества общему собранию членов товарищества.

Отчет ревизионной комиссии товарищества о результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности товарищества не подлежит передаче третьим лицам до рассмотрения его на общем собрании членов товарищества.

Закон расширил компетенцию общего собрания членов товарищества
Новое в компетенции общего собрания:
● избрание председателя правления;
● выбор способа управления, обслуживания и ремонта общего имущества и имущества товарищества;
● утверждение годового плана работ по содержанию общего имущества, земельного участка и имущества товарищества и отчета о его исполнении

● утверждение размера обязательных взносов членов товарищества;
● утверждение кандидатуры управляющего (исполнительного директора) или управляющей организации;
● установление размера вознаграждения председателю, членам правления и ревизионной комиссии товарищества;
● утверждение размера заработной платы, положения о премировании работников товарищества, включая управляющего (исполнительного директора);

● установление порядка согласования и реконструкции, перепланировки и переоборудования помещений в многоквартирном доме;
● принятие решений о сдаче в аренду общего имущества;
● установление правил пользования общим имуществом, земельным участком и имуществом товарищества;

● принятие решения о заимствовании (перераспределении) средств собственников помещений одного дома на нужды другого дома в товариществе;
● принятие решений о вступлении и выходе из ассоциации (союзов) товариществ и других объединений;

● рассмотрение предложения органов государственной власти на местах об отзыве председателя правления и освобождении от должности управляющего (исполнительного директора) при несоблюдении ими прав и законных интересов членов товарищества, а также рекомендации по кандидатурам на эти должности.

Новое в компетенции правления товарищества:
● составляет проект плана работ по содержанию общего имущества, земельного участка и имущества товарищества и отчет о его исполнении;
● обеспечивает выполнение требований устава товарищества и решений общего собрания членов товарищества;
● организует подбор кандидатур управляющего (исполнительного директора) или управляющей организации на конкурсной основе;

● выполняет функции заказчика для обслуживания и ремонта общего имущества, земельного участка и имущества товарищества с выбором подрядчиков на конкурсной основе;
● заключает договора на управление, обслуживание и ремонт общего имущества с победителем конкурса;

● контролирует своевременность внесения установленных обязательных взносов и платежей и принимает меры по ликвидации задолженности;
● утверждает правила внутреннего трудового распорядка;

● рассматривает заявления и жалобы членов товарищества;
● обеспечивает учет поступления и расходования средств отдельно по каждому многоквартирному дому в товариществе.

Закон ограничил полномочия председателя правления товарищества, дав больше полномочий правлению как коллегиальному органу управления:
● руководит деятельностью правления товарищества;
● обеспечивает выполнение решений общего собрания членов товарищества и правления товарищества;

● подписывает финансовые документы, договоры в соответствии с решениями общего собрания членов товарищества или правления товарищества;
● вносит на рассмотрение общего собрания членов товарищества подготовленные правлением предложения по способам управления, обслуживания и ремонта общего имущества и имущества товарищества, по кандидатуре управляющего (исполнительного директора) или управляющей организации.

Закон расширил возможности членов товарищества участвовать в принятии решений
Кроме права участвовать в принятии решений путем голосования на общем собрании;
● установлена возможность заочного голосования; при создании товарищества;

допускается учет голосов собственников помещений, поданных в письменной форме на общее собрание с указанием решения собственника по вопросу создания товарищества, адреса принадлежащего ему помещения.

При принятии решений в товариществе:
Уставом товарищества может быть установлено, что при принятии решения учитываются голоса членов товарищества, поданные

в письменной форме на собрание с указанием решения члена товарищества по вопросам повестки дня собрания и подписанное им.

● более подробно определена возможность собственника участвовать в принятии решений на общем собрании через представителя.

Представителем члена товарищества на общем собрании может быть лицо, имеющее доверенность собственника помещения в простой письменной форме (без нотариального заверения).

Доверенность члена товарищества - физического лица содержит его паспортные данные и заверяется его личной подписью. Доверенность члена товарищества - юридического лица заверяется подписью руководителя и печатью.

Доверенность может предоставлять представителю члена товарищества полномочия выступать от имени и в его интересах на одном общем собрании либо на всех собраниях членов товарищества в течение указанного в доверенности периода времени и голосовать по вопросам повестки дня одного собрания или во всех случаях.

В случае, если одно лицо является представителем нескольких собственников помещений, то оно голосует отдельно от имени каждого члена товарищества, представляемого им на общем собрании членов товарищества.

Закон защищает права и интересы собственников общего имущества в отдельном доме в случае, если в товарищество объединяются собственники нескольких домов:
При создании товарищества, объединяющего собственников помещений нескольких компактно расположенных многоквартирных домов, должно быть получено согласие более пятидесяти процентов собственников помещений в каждом из этих домов.

Возможность по решению общего собрания собственников помещений дома (большинством голосов) выйти из состава товарищества без его реорганизации.

В товариществах, объединяющих собственников помещений более чем одного дома, на общем собрании должно присутствовать не менее пятидесяти процентов собственников помещений каждого многоквартирного дома или их представителей.

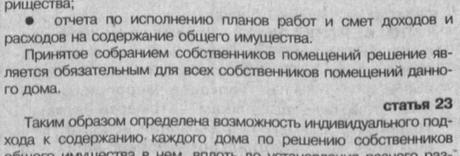
Право собственников общего имущества на самостоятельные решения по его содержанию:
Проведению ежегодного общего собрания членов товарищества должно обязательно предшествовать проведение собраний собственников помещений каждого дома в товариществе.

Собрание собственников помещений каждого дома в товариществе принимает решения об утверждении:
● плана работ по содержанию общего имущества каждого дома как части плана работ товарищества по содержанию общего имущества, земельного участка и имущества товарищества;
● сметы доходов и расходов на содержание общего имущества каждого дома как части сметы доходов и расходов товарищества;

● отчета по исполнению планов работ и смет доходов и расходов на содержание общего имущества.
Принятое собранием собственников помещений решение является обязательным для всех собственников помещений данного дома.

Таким образом определена возможность индивидуального подхода к содержанию каждого дома по решению собственников общего имущества в нем, вплоть до установления разного размера обязательных взносов для собственников разных домов.

Система самоуправления в ТЧСЖ из нескольких домов



Закон расширил полномочия товарищества в обеспечении сохранности и содержания в надлежащем состоянии общего имущества собственников помещений
Товарищество имеет право доступа в помещение собственника с целью контроля состояния общего имущества, находящегося внутри помещения собственника, его обслуживания и ремонта после предварительного уведомления собственника в его присутствии или немедленно в установленном порядке в случае аварии.

Товарищество в целях обеспечения сохранности общего имущества в установленном порядке осуществляет согласование реконструкции, перепланировки, переоборудования помещений собственников.

Установление порядка согласования реконструкции, перепланировки и переоборудования помещений в многоквартирном доме - компетенция общего собрания членов товарищества.

Установление порядка согласования реконструкции, перепланировки и переоборудования помещений в многоквартирном доме - компетенция общего собрания членов товарищества.

Установление порядка согласования реконструкции, перепланировки и переоборудования помещений в многоквартирном доме - компетенция общего собрания членов товарищества.

Установление порядка согласования реконструкции, перепланировки и переоборудования помещений в многоквартирном доме - компетенция общего собрания членов товарищества.

Установление порядка согласования реконструкции, перепланировки и переоборудования помещений в многоквартирном доме - компетенция общего собрания членов товарищества.

Установление порядка согласования реконструкции, перепланировки и переоборудования помещений в многоквартирном доме - компетенция общего собрания членов товарищества.

Товарищество вправе устанавливать правила пользования общим имуществом, земельным участком и имуществом товарищества в установленном уставом порядке.

Установление правил пользования общим имуществом, земельным участком и имуществом товарищества - компетенция общего собрания членов товарищества.

Членство в товариществе
Новый закон не изменил отношение к членству в товариществе: члены товарищества - собственники жилых помещений.

Товарищество частных собственников жилья (далее - товарищество) представляет собой объединение частных собственников жилых помещений.

Членами товарищества являются юридические и физические лица - собственники помещений.

Из сути Закона следует, что после того, как добровольным решением большинства собственников жилых помещений создано товарищество, все собственники жилых помещений становятся членами товарищества.

Это подтверждается тем, что:
лица, приобретающие помещения в доме, где создано товарищество, становятся членами товарищества с момента возникновения у них права собственности на помещения.

Членство в товариществе прекращается в случаях:
● прекращения права собственности на помещение;
● ликвидации товарищества.

Таким образом, закон определяет, что основой объединения в товарищество является участие в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме. Пока физическое или юридическое лицо является собственником жилого помещения в доме, где создано товарищество - оно член товарищества.

Закон не предусматривает ни возникновения, ни прекращения членства в товариществе по заявлению отдельного собственника помещения.

Все собственники жилых помещений (а не отдельные собственники) перестают быть членами товарищества только в случае, если большинством собственников помещений отдельного многоквартирного дома принято решение о выходе из товарищества.

Новый закон, определив правовой статус товарищества как «некоммерческая организация», не дает оснований ссылаться на положение о добровольности членства граждан в общественных объединениях согласно Закону «О негосударственных некоммерческих организациях».

Регулирование отношений между товариществом и собственниками помещений зависит от того, какое помещение принадлежит собственнику: жилое или нежилое

● Отношения между собственниками жилых помещений (членами товарищества) и товариществом регулируются Законом и решениями общего собрания членов товарищества.

Права и обязанности членов ТЧСЖ и товарищества определяются Законом и уставом товарищества, утверждаемым решением общего собрания.

Примерный устав товарищества утверждается постановлением Кабинета Министров.

● Отношения между товариществом и собственниками нежилых помещений регулируются договором, заключаемым в обязательном порядке.

Договор между товариществом и собственником нежилого помещения:
● обеспечивает ТЧСЖ полномочия управлять долей собственности в общем имуществе;
● определяет права и обязанности сторон в отношении общего имущества.

Примерный договор между товариществом и собственником нежилого помещения утверждается постановлением Кабинета Министров

Собственник помещения может передать свою обязанность по участию в общих расходах нанимателю (арендатору) помещения на основании договора найма (аренды). Собственник помещения обязан известить товарищество о передаче обязанностей по внесению обязательных взносов и платежей нанимателю (арендатору).

Закон уточнил, кто рассматривает заявления и жалобы членов товарищества:
● рассмотрение заявлений и жалоб членов товарищества, касающихся деятельности председателя, членов правления и ревизионной комиссии товарищества - это компетенция общего собрания членов товарищества.

● рассмотрение заявлений и жалоб членов товарищества (за исключением тех, что отнесены к компетенции общего собрания) - это компетенция правления товарищества.

Закон уточнил принципы взаимоотношений между товариществами и органами государственной власти на местах и органами самоуправления граждан:
Государство содействует развитию и укреплению товариществ и осуществляет их поддержку.

Взаимоотношения органов государственной власти на местах с товариществами строятся без излишней опеки, исходя из статуса товарищества - как подлинного института самоуправления собственников жилья, самостоятельно осуществляющего свою деятельность.

Принцип взаимоотношений между товариществами и органами самоуправления граждан - сотрудничество по вопросам организации работ по благоустройству и озеленению территории, соблюдению жителями многоквартирных домов правил проживания в жилищном фонде и другим вопросам, требующим совместного решения.

Фестивали
Для творческих коллективов вузов

В ТАШКЕНТСКОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ ИНСТИТУТЕ ИСКУССТВ ИМЕНИ МАННОНА УЙГУРА ЗАВЕРШИЛСЯ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ СТУДЕНЧЕСКИЙ ФЕСТИВАЛЬ-КОНКУРС «ВЕЧНЫЕ ТРАДИЦИИ». В ОТБОРОЧНОМ ЭТАПЕ ФЕСТИВАЛЯ, ОРГАНИЗОВАННОГО ПО ИНИЦИАТИВЕ МИНИСТЕРСТВА ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН, ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ ТВОРЧЕСКИЕ КОЛЛЕКТИВЫ ВСЕХ ВУЗОВ СТРАНЫ.

Главная цель мероприятия - укрепление в сознании молодежи уважения к национальным традициям и обычаям, любви к Родине, преданности идее независимости.

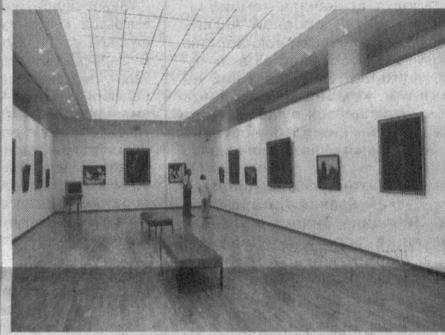
Творческими коллективами вузов были продемонстрированы танцы и музыкальные композиции, образцы фольклорного, устного народного творчества - лапары, уланы, яллы, аския, дастаны и легенды в форме театрализованных сценических выступлений. Особое внимание при этом обращалось на их тематику, творческий уровень.

Первое место присуждено творческому коллективу Ташкентского государственного педагогического университета имени Низами. Вторые места - коллективам Гулистанского и Термезского государственных университетов. Третье место досталось студентам государственных университетов Нукуса, Самарканда и Андижана.

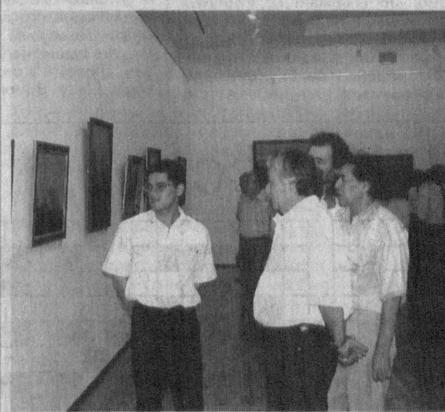
Н. УСМАНОВА,
корр. УзА.

Выставки
Самобытная жизнь народа

В ЭТИ ДНИ В ЦЕНТРЕ СОВРЕМЕННОГО ИСКУССТВА РАЗВЕРНУТА ПЕРСОНАЛЬНАЯ ВЫСТАВКА АБУД-МАННОНА ЮНУСОВА. ХУДОЖЕСТВЕННАЯ ЭКСПОЗИЦИЯ, ОРГАНИЗОВАННАЯ АКАДЕМИЕЙ ХУДОЖЕСТВЕННЫХ ВЫСТАВОК, ПРИУЧЕНА К 60-ЛЕТИЮ ЮБИЛЕЮ ХУДОЖНИКА.



Внимание посетителей представлены живописные и графические полотна, созданные в разные периоды творчества талантливого мастера. Среди них графические портреты, живописные натюрморты, ярчайшие природные пейзажи и; конечно же, знаменитые узбекские дворики, которые привлекали и привлекают внимание художника в течение почти всей творческой биографии и которые стали его своеобразной визитной карточкой. Целая серия самобытных дворов передает жизнь одной семьи или одного сада. И эта жизнь, увиденная глазами живописца, прошедшая через призму его сознания и вылившаяся на полотно, привлекает зрителя своей романтичностью и глубиной чувств.



На суд зрителей представлены около 100 работ из авторской коллекции, а также из коллекции Государственного музея искусств, Национальной галереи изобразительного искусства Узбекистана и Дирекции художественных выставок.

Д. ВАСИЛЬЕВА,
НА СНИМКАХ: на выставке; одна из работ.

Фото В. ГРАНКИНА.



Соревнуются газовики

ЗАВЕРШИЛСЯ ВТОРОЙ ЭТАП ЕЖЕГОДНОЙ СПАРТАКИАДЫ РАБОТНИКОВ ГАЗОВОЙ ОТРАСЛИ ПО ИГРОВЫМ ВИДАМ СПОРТА, ОРГАНИЗОВАННОЙ АКЦИОНЕРНОЙ КОМПАНИЕЙ «УЗТРАНСГАЗ» И ПОСВЯЩЕННОЙ 15-Й ГОДОВЩИНЕ НЕЗАВИСИМОСТИ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН.

В финальной стадии соревнований приняли участие 14 лучших команд предприятий газовой отрасли, прошедших отборочные туры в региональных соревнованиях. По уже сложившейся традиции состязания проводились по четырем спортивным дисциплинам — мини-футболу, шашкам, шахматам и настольному теннису. В отдельной номинации «Папа, мама, я — спортивная семья», пожалуй, наиболее зрелищной и увлекательной, выступили семейные коллективы газовиков.

Итог отраслевой спартакиады, проходившей на спортивных сооружениях химико-технологического института, акционерной компании «Автогаз», парка культуры и отдыха им. М. Улугбека и спортивного клуба «Сельмашевец», таков: лучшими шахматистами и футболистами признаны работники станции подземного хранения газа (СПХГ) «Северный Сох». Соревнования по шашкам выиграла дружная команда линейного предприятия управления ма-

гистральных газопроводов (ЛПУМГ) из г. Газли, в настольном теннисе победили газовики филиала «Махсусгазтамир», а вот в номинации «Папа, мама, я — спортивная семья» самой дружной и спортивной оказалась семья Гайнановых из Ташкентского ЛПУМГА.

Победители были награждены дипломами и ценными подарками, подготовленными объединенным профсоюзом АК «Узтрансгаз».

— По итогам состоявшихся соревнований, — пояснил председатель объединенного профсоюзного комитета АК «Узтрансгаз» Равшан Тургунов, — будет сформирована сборная команда, которая примет участие в отраслевой спартакиаде работников топливно-энергетической, геологической и химической промышленности Республики Узбекистан.

Александр БЕЗРУЧКО. НА СНИМКАХ: активность в соревнованиях проявили не только их участники, но и болельщики.

Фото автора.



Бекхэм включил себя вместо Пеле в сборную всех времен

Незадолго до начала чемпионата мира капитан сборной Англии Дэвид Бекхэм назвал свою версию символической сборной за всю историю футбола. Полузащитник не включил в команду бразильца Пеле, считающегося лучшим игроком всех времен, зато поставил себя на правый фланг полузащиты.

Своими партнерами по средней линии Бекхэм назвал Лотара Маттеуса, Зинедина Зидана и Джорджа Беста, в ворота он поставил Петера Шмейхеля, в оборону — Гари Нэвилла, Бобби Мура, Франца Беккенбауэра и Роберто Карлоса, а в нападении отрядил Роналдо и Марадону. Последний, по мнению англичанина, является лучшим игроком в истории футбола.

Любопытно, что в сборную Бекхэма, кроме него, попали четыре действующих футболиста (Невилл, Роберто Карлос, Зидан и Роналдо), каждый из которых является его партнером по сборной Англии или мадридскому «Реалу». С завершившим карьеру датчанином Шмейхелем Дэвид также играл за «Манчестер Юнайтед».

Символическая сборная Дэвида Бекхэма: Шмейхель (Дания), Г.Нэвилл (Англия), Мур (Англия), Беккенбауэр (Германия), Роберто Карлос (Бразилия), Бекхэм (Англия), Маттеус (Германия), Зидан (Франция), Бест (Северная Ирландия), Марадона (Аргентина), Роналдо (Бразилия).

На спортивных аренах

Футзал

Столичный тандем в полуфинале

Завершился третий этап розыгрыша Кубка Узбекистана по футзалу среди мужских команд. В Зарафшане местный «Строитель», экзаменовавший зафарабадский «Букинай-НГМК», поставил экзаменируемому жирную «двойку» в виде результата 12:2. Навоийский «Строитель-ПМ» неожиданно уступил джизакской «Олимпии» со счетом 4:6. Таким образом, зафарабадцы, навоийцы и джизакцы набрали по 3 очка. В этом случае регламент соревнований гласит: преимущество получает команда, имеющая лучшую разницу забитых и пропущенных голов. Такой дружиной оказался «Строитель-ПМ». Он-то вместе со своим зарафашанским тезкой и продолжит борьбу за почетный трофей на следующей стадии турнира.

В чирчикской группе подобно определению достойных не понадобилось. Столичный «Ардус» в заключительном матче обыграл андижанский «Турон-С» с перевесом 9:2 и на пару с другим ташкентским клубом DHL вышел в полуфинал.

Гимнастика

На турнир в Израиль

В Ташкенте в рамках программы молодежного движения «Камолот» завершились соревнования по художественной гимнастике с участием около 100 юных спортсменок. В итоге первенство

претенденток 1996 г.р. выиграла Майя Филиппова. Победительницей в группе соискательниц на год младше стала Валерия Давыдова. Первое место в потоке конкуренток 1998 г.р. заняла Тамара Мирзаходжаева. Кому-то пока не удалось подняться на пьедестал почета, но различные призы достались всем.

Продолжая тему художественной гимнастики. В израильский город Холон на международный турнир из серии «Гран-при» отбыли две узбекские грации. В разряде мастеров спорта свои силы испытает Зарина Мухитдинова. Среди кандидатов в мастера на ковер выйдет Камилла Тухтаева. Выступать девушки будут под руководством тренера, судьи международной категории Людмилы Поливановой.

Водное поло

Трудная победа

В Ташкенте на втором этапе розыгрыша Кубка Азии по водному поло среди мужских команд состоялась очередная игра. Сборная Южной Кореи, днем раньше с большим трудом одолевшая дружину Узбекистана, на сей раз не смогла достойно противостоять казахстанской бригаде, проиграв с крупным счетом 5:15. А хозяйка воды подписала мировую с коллективом Ирана на условиях 7:7. Причем по ходу встречи наша сборная уступала — 2:6. Но, проявив высокие волевые качества, сумела-таки выравнять положение. Перелом в течение поединка внесли три подряд забросанных мяча капитана команды Александра Яшнова. По

два гола в активе Ивана Спиридонова и Артема Мормуля.

Окончание первого круга для нашей сборной было ознаменовано победой над бронзовым призером прошлого года чемпионата Азии в Китае дружиной Казахстана с перевесом 8:7. Три мяча в составе узбекистанцев забросил Вячеслав Горшков, по два — Иван Спиридонов и Александр Яшнов, один гол на счету Вангелиса Девина. В параллельном матче между командами Ирана и Южной Кореи зафиксирована ничья — 8:8. Впереди встречи второго круга.

Футбол

За явным преимуществом

В соревнованиях на Кубок Узбекистана по футболу состоялись два последних перенесенных ответных матча 1/8 финала. «Пахтакор» (пардон за каламбур) играючи переиграл команду «Вабкент» из первой лиги с разгромным перевесом 7:0. Три раза ворота вабкентцев поразил нигерийский легионер Уче Ихеруо, дважды — Шухрат Назаров, по одному мячу отправили в сетку Адыл Ахмедов с Анварджом Солиевым. На выезде пахтакорцы взяли верх — 1:0. Общий счет — 8:0. Теперь в четвертьфинале ташкентский клуб в двухраундовом поединке поспорит с бекабадским «Металлургом».

Гораздо в более упорной борьбе проходила встреча в Зарафшане, где местный «Кызылкум» принимал мубарекский «Машьал». Гости для победы по сумме двух

рандеву устраивало даже поражение с результатом 1:2, поскольку на своем поле они выиграли — 1:0. И дело пришло именно к этому. В конце первого тайма кашкардинец Лутфулла Тураев вновь уравнил весы, склоненные было в сторону хозяев газона Шухратом Юсуповым — 1:1. Однако за 5 минут до финального свистка зарафашанцу Марату Ахмедову опять удалось вывести свою дружину вперед, но и только. На большее подопечных Игоря Шквырина не хватило. В четвертьфинале будет играть «Машьал», где ему постарается составить конкуренцию бригада «Бухара». Эти матчи пройдут с 20 июня по 2 июля.

Велоспорт

Наши поздравления Шаехову и Дронину

На ташкентском велотреке в рамках чемпионата Узбекистана завершились соревнования в очередном виде олимпийской программы — групповой гонке по очкам. Среди мужчин быстрее всех 90 кругов оставил позади столичного спортсмена Вадима Шаехова. Другой ташкентец Эльдар Мукменов финишировал третьим. Второе место занял Юрий Иволжатов из Ферганы, защищающий цвета Центрального спортивного клуба армии.

Юноши оспаривали первенство на дистанции 60 кругов. Здесь весь пьедестал почета оккупировали гонщики Ташкента, поднявшиеся на подиум в таком порядке: Роман Дронин, Григорий Тихомиров, Тимур Сайфудинов.

Ю. ЛИТВИНОВ.

Невероятно, но факт

Письмо за 12 тысяч фунтов

Лондонский аукционный дом Bonhams продал письмо Джона Леннона, написанное в 1971 году, за 12 тысяч фунтов (чуть больше 22.200 долларов). На том же аукционе продавались и другие памятные вещи, связанные с группой The Beatles и ее участниками. Например, пластинка «Sergeant Pepper's Lonely Hearts Club Band» ушла с молотка за 14 тысяч фунтов (26 тысяч долларов).

Письмо Леннона предоставляет интерес для поклонников группы, поскольку собственные суждения участников легендарного квартета о его истории довольно редки. В письме музыкант отвечает на бидеющую его статью в газете The New York Times. Журналист Крейг Макгрегор упрекнул в своем материале группу The Beatles в том, что они «крали» музыку чернокожих американцев. Леннон же ответил, что эта музыка служила для него и его товарищей по The Beatles источником вдохновения: «Это была любовь, а не кража». Он пояснил, что в начале своего существования группа сознательно часто исполняла на концертах чужие классические вещи, вроде «Money», «Twist and Shout» and «You Really Got A Hold On Me», поскольку собственные песни еще не были достаточно хороши. Леннон также специально подчеркнул, что не только участники The Beatles, но и Rolling Stones, и Animals любили черную музыку и старались познакомиться с ней как можно больше людей. В последние месяцы рукописные материалы, связанные с Ленноном, продавались на различных аукционах с большим успехом: его школьная тетрадь ушла с молотка за 227 тысяч долларов США, автограф песни «All You Need Is Love» — за миллион долларов.

«Русские торги» обещают стать рекордными

Лондонские эксперты аукционного дома Sotheby's планируют выручить на «русских торгах» года рекордную сумму — около 30 миллионов долларов (16 миллионов фунтов стерлингов). В конце мая в британской столице открылась предпродажная экспозиция русской живописи и предметов декоративно-прикладного искусства, выставленных на аукцион. На ней представлены 456 лотов. Самым дорогим лотом, по оценкам аукционистов, может стать картина Ивана Айвазовского «Варяги на Днепре», поступившая из частного английского собрания. Ее стоимость может составить от 1,5 до 2 миллионов фунтов. С estimateм 600-800 тысяч фунтов выставляется полотно того же художника под названием «Кораблекрушение у берегов Черного моря». В 500-700 тысяч фунтов оценены картины Константины Коровина «Рыбалка в солнечный день» и «Мельница. Закат» Исаака Левитана, в 300-500 тысяч — «Закат на Черном море» Михаила Ларионова и «Вещий Олег» Виктора Васнецова, в 300-400 тысяч — «Пляска сватов» Константина Юона, в 200-300 тысяч — «Последний день» Виктора Борисова-Мусатова.

На торги будут выставлены также статуэтки Павла Трубецкого, коллекция агитационного фарфора начала 1920-х годов и значительное число работ современных российских художников — Дмитрия Краснопевцева, Ильи Кабакова, Оскара Рабина, Гриши Брускина и других.

Автопортрет Кало

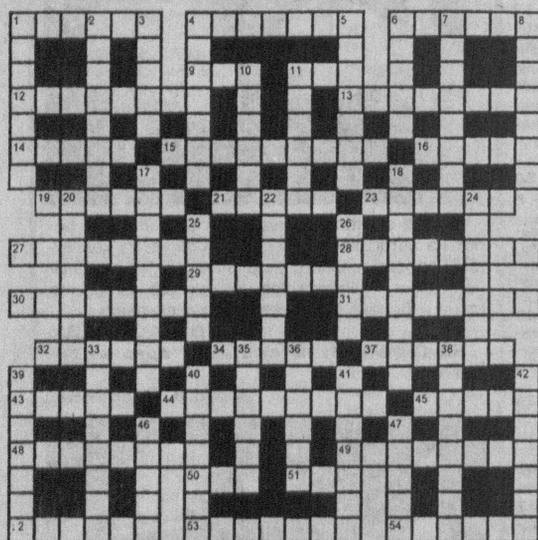
Автопортрет мексиканской художницы Фриды Кало «Корни» продан за 5,62 миллиона долларов на аукционе Sotheby's в Нью-Йорке. Таким образом, был поставлен рекорд стоимости не только для картин Кало, но и для произведений искусства из Латинской Америки вообще. Сумма, за которую неизвестный покупатель приобрел «Корни», не стала сенсационной. Эксперты аукциона предвзято рассчитывали выручить за картину от 5 до 7 миллионов долларов. «Корни» были написаны Фридой Кало маслом по листу металла в 1943 году после повторного брака с Диего Риверой. Специалисты считают, что сороковые годы — это эпоха расцвета художницы, время ее самых интересных и зрелых работ.

Разговор... с урной

Отные берлинцы могут поговорить на одном языке с... уличными урнами. Заботясь о чистоте столицы, мэрия города распорядилась установить яркие-оранжевые говорящие контейнеры для мусора. После того, как сознательный гражданин бросит что-нибудь в урну, она благодарит его, произнося: «Мм, как вкусно!» или просто: «Спасибо вам!». Впрочем, конечно, местные жители пугались и вздрагивали от подобной вежливости. Но впоследствии призывки к ммонтированным в мусорные баки сенсорным устройствам с записанным на пленку голосом. Если идею усовершенствовать, вскоре дойдет до того, что и в домах нас будут благодарить холодильники, плиты, стиральные машинки... С другой стороны, на дворе XXI век, а потому стоит ли удивляться говорящим приборам?

Подобрала И. КОГАН.

Кроссворд



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. «... видит сыр, ...сыр пленил» (И. А. Крылов). 4. Душистый цветок. 5. Приусадебный овощной участок. 9. Упорядоченное движение электрических зарядов. 11. Крупная усатая рыба. 12. Хорошо видимый предмет, указывающий направление движения. 13. Каждый из членов экспедиции, возглавляемой легендарным греком Ясоном. 14. Вид театрального искусства. 15. Перемещаемый магазин, чаще в сельской местности. 16. Единица вязкости. 19. На сцене плоские элементы декорации. 21. Самодельная микстура. 23. Флотский рядовой. 27. Форма Луны на четырнадцатый день после новолуния. 28. Глубоководный самоходный аппарат. 29. Мелкое ручное производство промышленных изделий. 30. Неуверенность. 31. Охлаждающее устройство автомобиля. 32. Корнеплод. 34. Символ христианства. 37. Полная распродажа билетов на спектакль. 43. Выражение недовольства «под сурдинку». 44. Единობожие. 45. Дерево. 48. Демонстративное обозначение. 49. Хитрая девица. 50. Река, где во время первой мировой войны были впервые применены отравляющий газ. 51. Малое стрельбище. 52. Костюм из трех элементов. 53. Поочередное пение хора и солиста. 54. Чайный сосуд.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Перемещающийся космический аппарат на Луне. 2. Символ математической операции. 3. Горбатый заяц. 4. Порча посевов скотом. 5. Торговое мероприятие. 6. Она отомстила древлянам за смерть мужа. 7. Устройство для обеззараживания воды. 8. Зубной врач без специального образования. 10. Оздоровительное учреждение. 11. Мелкая сельдь. 17. Американский космонавт. 18. Предок слона. 20. Транспорт. 22. Антоним скуки. 24. Первоначальная езда на новом автомобиле. 25. Буква латинского алфавита, пропущившаяся в математике. 26. Армейские учения запасников. 33. Нищий камка-«прорицатель». 35. Французский физик, предложивший температурную шкалу. 36. Костная основа животного. 38. Птица. 39. Ошибка в расчетах. 40. Укрытие Машеньки на горбу у медведя. 41. Углеводород, сырье для получения каучуков. 42. Синтетический аналог воска. 46. Животное с перьями. 47. Государство в Африке.

Составил В. ШУСТРОВ.

Ответы на кроссворд, опубликованный в № 105

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 5. Литота. 6. Фрегат. 10. Жума. 11. Сморок. 12. «Таня». 13. Вахта. 17. Обман. 19. Пастель. 20. Крутой. 21. Рантье. 25. Липатов. 26. Китай. 27. Смола. 30. Борщ. 32. Вариант. 33. Кама. 34. Эпизод. 35. Польша.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Пила. 2. «Чорсу». 3. «Репка». 4. Карт. 7. Булава. 8. Орбита. 9. Анналы. 14. Терраса. 15. «Фаворит». 16. Алданов. 18. Бальзам. 22. Слиток. 23. Чацкий. 24. Вельмо. 28. Авино. 29. Стела. 31. Щена. 33. Кеша.

ТЕЛЕФОНЫ:

отдел писем — 136-55-84; отдел рекламы и объявлений — 133-28-95; 136-57-65. Факс: 133-21-56.

Индекс — 116. Способ печати — офсетный. Формат — А-2. Объем — 2 п.л. Тираж 2562

Газета зарегистрирована в Управлении печати и информации г. Ташкента.

Регистрационный № 02-2

Газета выходит пять раз в неделю, кроме субботы и воскресенья.

По вопросам доставки обращаться в почтовые отделения по месту жительства или в отдел экспедиции ГСП «Ташкент почтамир», по телефону 133-74-05.

Номер набран и сверстан в компьютерном центре «Вечерний Ташкент».

Типография акционерной компании «Шарк». Адрес предприятия: ул. Буюк Турон, 41.

Ответственность за достоверность сведений в рекламе и объявлениях несет рекламодатель.



Главный редактор Акмаль АКРАМОВ

Адрес редакции: 700000, г. Ташкент, ГСП, ул. Матбуотчилар, 32.