

Буюк келажагимизни мард ва олижаноб халқимиз билан бирга қурамиз!

№ 15 (466) 2021 йил 26 февраль, жума

IJTIMOIY-IQTISODIY GAZETA

Q'ZVEKISTON BUNYODKORI



UZBUNYODKOR



t.me/uzbunyodkor



uzbunyodkori@umail.uz

СТРОИТЕЛЬ УЗБЕКИСТАНА



Газета 2016 йил 2 августдан ҳафтанинг сесанба ва жума қунлари чиқади.

Шу куннинг
гаплари

Давлатимиз раҳбари
Тошкент шаҳрида
йўл-транспорт
тизимини
яхшилаш ва
янги йўллар
қурилишига
оид лойҳалар тақдимоти
билан танишиди.

Наманган шаҳридаги
Орзу маҳалласи худудида
жойлашган "Саховат" уйи

120 ўринга
мослаштирилиб, қайта
реконструкция қилина
бошлини. Давлат
раҳбари вилоятига сафари
чогида ана шу жода ҳам
бўлиб, қариялар билан
сухбатлашиб, шароитларни
кўрганди.

Инвестициялар ва ташки
савдо вазирлигига
Франциянинг "Suez"
компанияси вице-
президенти билан
учрашув бўлиб ўтди. Унда
Тошкент ва Самарқанд
шаҳарларида

СУВ ТАЪМИНОТИ
тизимларини
модернизациялаш бўйича
войлашадар мухокама
қилинди.

Вазирлар Маҳкамасининг
қарори билан
Қорақалпогистон
Республикасида
"Қорақалпок-агро"
эркин иқтисодий зонаси
фаолияти ташкил этилди.
Унга кўра, 12 та
тумандан

875,4 гектар
ер майдони ажратилади.

БУНЁДКОРЛИК ЛОЙИҲАЛАРИ ТАҚДИМОТ ҚИЛИНДИ

Президент Шавкат Мирзиёев 25 февраль куни

Тошкент вилоятида амалга ошириладиган бунёдкорлик лойиҳалари тақдимоти билан танишиди.



Сурат president.uz сайтидан олинди.

ШАҲАРСОЗЛИК КОДЕКСИ янги таҳрирда тасдиқланди

2021 йил 22 февраль куни
Ўзбекистон Республикаси
Президенти "Ўзбекистон
Республикасининг
Шаҳарсозлик кодексини
тасдиқлаш хақида"ги қонунни
имзолади. Ушбу қонун билан
Ўзбекистон Республикасининг
Шаҳарсозлик кодекси янги
таҳрирда тасдиқланди.

85 та моддадан иборат янги
таҳрирдаги Шаҳарсозлик кодексини
да асосан кўйидаги янгиликлар акс
этган:

"аҳоли пункти", "шахар", "шахар-
ча" ва "кишлог" (овул) каби объект-
лар турлари, "ўзбошимчалик билан
курилиш қилиш", "урбанизация" тү-
шунчалари, шаҳарсозлик фаoliyatiga
да фуқаролар мухокамаси иштироки
ва бошқа ибораларга тушунчалар бе-
рилмоқда;

шаҳарсозлик фаoliyatining асосий
принциплари алоҳида моддада
ўз аksини топган бўлиб, ушбу прinci-
plar аҳоли пунктларининг ком-

плекс ва барқарор ривожланишини
тасминалаш, курилишга руҳсат бериш
жараёнининг ошкоралиги ва очиқли-
гини тасминалаш каби масалаларга
йўналтирилган;

шаҳарсозлик нормалари ва ко-
идаларини ишлаб чиқиши юзасидан
тиғиси нормага янги мётебрлар
киритилиб, улар билан вазирlik va
идоралип шаҳарсозлик қоидаларини
ишлаб чиқиши ва тегиси ўзгари-
шишларни, шунингдек, шаҳарсозлик
нормаларидан чекиниши зарурati
вижуудга келгандга махсус техник
шартлар ишлаб чиқишини махсус
ваколатли давлат органи билан кели-
шиб бориши ўйгула кўйилиши белgilan-
moқda;

лоиҳа хужжатларини экспертиза-
тидаги ўтказиш бўйича янги моддалар
киритилиб, мазкур моддаларда эксперти-
зларнинг ҳуқуқлari va жавобгар-
лиги, жумладан, ҳар бир эксперт бер-
ган хуносаси юзасидан қонун олида
жавоб бериши белgilanmoқda;

лоиҳа хужжатларини экспертиза-
тидаги ўтказиш бўйича янги моддалар
киритилиб, мазкур моддаларда эксперти-
зларнинг ҳуқуқlari va жавобгар-
лиги, жумладан, ҳар бир эксперт бер-
ган хуносаси юзасидан қонун олида
жавоб бериши белgilanmoқda;

курилишни назорат қилиш бора-
сида янги нормалар киритилган бў-
либ, улар билан курилиши назорат

килиш турлари, курилиши давлат
томонидан назорат қўлувчи инспек-
циялар, техник, муаллифlik ви очиқли-
гини тасминалаш ваколатлari белgilan-
moқda;

курилиша суғурталаш бўйича
янги мадда киритилмоқda;

аҳоли пункти бosh режаларининг
ложиҳалари мухокамасida жамо-
атчилик иштирокини тасминалашга
қаратилган aloҳiда моддалар кири-
тилиб, улар шаҳарсозлик соҳасida
қарорларни қабул қилишда фуқаро-
лар фикрлari keng ўрганилишига, ор-
тиқа маблаглар сарфланishi ҳамда
инсонлар норозилигининг олдини
олишига қаратилган;

шаҳарсозлик ҳужжатларini иш-
лаб чиқиши ва амалга оширишда
тиққиличарни акс этитируви янги
мейъёrlar киритилиб, улар курилиш
жараёнiga ваколатга эга бўлма-
шига шахsарларни аралашувига чек
кўйish, шахsарлар ва туманлар мар-
казлariда курилиши тугалланган
мавзелar, kўy қаватli турар жой
микрорайонлari худудлariда бosh
режалarda назarda тутилмагan

ишилаб чиқариш, савдо, умумiy
ovqatlanish, servis xizmati kursa-
tishi va bозor инфраструктурасининг
объектларini куришина тақиқлаш,
энг асосиси, якка тарbiya ўй-йи
куриш учун аkratilgan er участка-
li raҳbariда уч ва undan ortik қavatlari
(kўy qavatlari) уйлari куриши
taқiқlaшaga йўnaltilirilgan;

юридик ва жисмоний шахslarغا

etkazilgan zararning ўrni kolpa-

niшinining асосиси ўйнишlarini

belgilab beradigan norma янги band-

lar bilan tўydirilip, ular xudud-

larni kompleks rivojlanтиriшga

қaratilgan давлат dasturlari va

investisiya loyihalarini doirasiда

fikarolari va tadbirkorlik sibekl-

tarigiga tegishi bўlgan bino va in-

inshoatlar joylasiшan er участkalari

oliib kўyiliши munosabati bilan

mulkdorlarning қонуни hуқуқ

va manfaatlarini kaflatlari таҳ-

mastaqamalashi taъminlaшha

ҳамda etkazilgan заرارlarни kоп-

лашda йўl kўyilaётган kamchilik-

larни bartaraf kiliшiga imkoniyat

yaratiшha қaratilgan.

Ушбу уйлар atrofida bolalalar-

ga müljalangan mайдonchalap,

maşinalar учун turarqoҳlar tashkil

қилиш rejalashтиrilgan.

Этиబор-

лиси, курилиша ishlatalietgan

ҳамma maçsulotlar mamlagatimiz-

da ishlab chikarilgan.

Kuruvchilar-

ning taъkidashlaricha, bu turar

жойлар жорий йилning dekabrda oй-

da topshiriлиши rejalashтиrilgan,

lekin ular sovuq kunnar boшlan-

masdan oldin topshiriшhi makсад

külliшigancha.

Məylumot ўrnida, mazkur kuri-

lişning loyihä nařxi 28,5 mililliard

süm bўlib, uning 30 foizi korxona

tomonidан kollanadi.

Kuriliš ishlarlari 70 foizi esa ATIB "

Ипотека-банк" томонидан akhatrillan-

gen credit xisobiga amalga oshiри-

liadi.

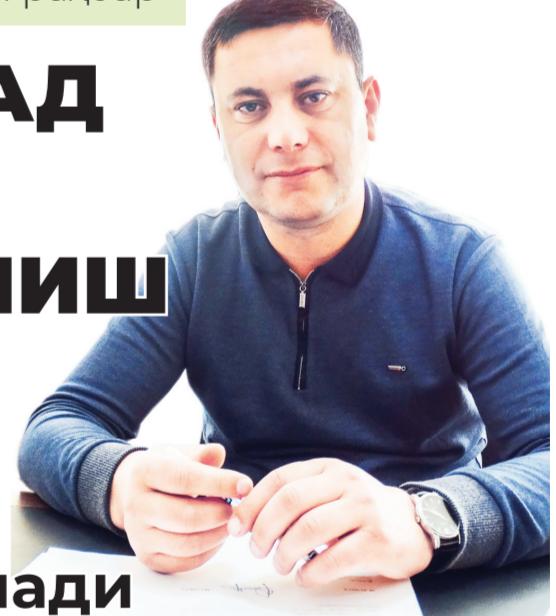
Prezidentimizning 2019 йил

26 iюль куни viloyati tashixi

chiqida bergan topshiriшlariga ўz-

Танишинг: янги раҳбар

МАҚСАД САРИ ИНТИЛИШ тарихий шахар кўркига кўрк кўшади



Янги раҳбар шахардаги
бунёдкорликлар ва rejalash
юзасидан мухбири мизга
куйдагиларни гапириб
берди:

- Nodir meъmorchilik ёдгор-
liklari бор шахарлар дунёда
жуда кам. Samarkand noёs осори
atiqalarni bagrida asrab-avay-
laёттан шахарлардан бири. Kuchna
kentta tashrif buoraётган энёр-
tillar ajoddorimiz koldirilgan
merosdan xairatqa tushish bilan
biriga, mustakillik iyllarida
amalga oshiрилаётган bунёдкор-
lik ishlari, obodonchilik tuftahili
қайta ciror ochetgan ruy zamini
jamolidan baҳra olish istagiда
ekanligini sezish қишин emas. Av-
valambarba аша шу нуқтадан
faoliyatlari йўлga kўyilganligimiz
bekiёs yotuklariga йўл очмоқда.
Nerakki, Yortboimish tashabbusi
bilan qadimiy shaharni янада
gulalbora yashnasi borasida amalga
oshiрилаётgan ishlar chindan etib-
rofha sazovor.

Samarkand shahrida turizmi
rivojlanтиriш ўйидаги сайд-хак-
ракатlar ўз samarasini beraylati.
Shu makсадda Vazirlar Maъkamasi
topshiriшiga bilan 2016 йилда
shaharin 2040 йилgacha bўlgan
bosch regasasi tayёрлari, respublika
meъmorchilik-shaҳarsozlik ken-
gashi muхokamasiga kўyilganligi,
kuriishi ўsidi olib borilaётganligi
этибora.

Samarkand shahrida turizmi
rivojlanтиriш ўйидаги сайд-хак-
ракатlar ўз samarasini beraylati.
Shu makсадda Vazirlar Maъkamasi
topshiriшiga bilan 2016 – 2022
йилларда amalga oshiриладиган
ulkun bунёдкорlik ishlari тўғриси-
да "Ипотека-банк" томонидан akhatrillan-

gen credit xisobiga amalga oshiри-

liadi.

Prezidentimizning 2019 йил

26 iюль куни viloyati tashixi

chiqida bergan topshiriшlariga ўz-

chiqida bergan topshiriшlariga ўz-

Жиззахнинг 16 қаватли бинолари

Foziljon QOSIMOV,
"O'zbekiston bonyodkor" muхibasi.

Бундан бир неча йиллар
ilgari Жиззахда 16 қаватли
туар жой бинolari barpo
etilishlari, dейишиша xech kim
ishmonmagan bўldaridi.

Tajribalari kuriuchi Shodiёr Ergashev
Evropaniнг қатор давлатlariда
bўlib, kўplab baland binolarni kuri-
liishi жараёнlari kўrgan, ўsi бosh
bўlib osmonüpar binolarni kuriishi
da iшtirok etishni nijat kiflangandi.
Mana bugun uning orzulari amalga
oshti. 16 қавatli bino kuriishining
sўngi қavatlari yuqunlanshi arafasi-
sida. Uning ўsi "Bobur temir qurilish
materialari" MЧК kuriuchi bilan
ishshoshaqchiliq kiflangandi.

- X

“Universal Auktions Invest” МЧЖ

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориш тартибида ұтказиладиган очиқ аукцион савдосига таклиф этади!

2021 йил 29 марта куни соат 11.30 дан бошлаб ұтказиладиган очиқ аукцион савдосига Тошкент шаҳри, Яшнобод тумани, Фаргона йўли кўчаси, 271-йуда жойлашган хусусий нотариал идорасининг 2021 йил 11 февралдаги ижро хатларига асосан ундирурга қаратилган кўйидаги заргарлик буюмлари (кимматбахо металлар ва тошлардан ясалган занжир, узук, билакузук, зиррак ва бошқалар) “Oloy-Invest” МЧЖ томонидан аукцион савдоларига қўйилмоқда:

1. 202102193001447-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 10 285 175 сўм.

2. 202102193001448-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 4 241 840 сўм.

3. 202102193001449-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 10 235 023,25 сўм.

6. 202102193001452-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 2 740 475 сўм.

4. 202102193001450-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 11 991 267 сўм.

5. 202102193001451-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 10 235 023,25 сўм.

7. 202102193001453-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 462 642,20 сўм.

8. 202102193001454-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 1 211 254,20 сўм.

9. 202102193001457-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 807 003,72 сўм.

10. 202102193001458-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 1 136 393 сўм.

11. 202102193001459-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 1 660 421,40 сўм.

12. 202102193001460-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 2 513 839,08 сўм.

13. 202102193001461-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 5 059 119,88 сўм.

14. 202102193001462-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 2 783 339,40 сўм.

Заргарлик буюмлари билан “Oloy-Invest” МЧЖнинг қўйидаги қўрсатилган манзилида бевосита танишиш мумкин:

Тошкент шаҳри, Юнусбод тумани, Амир Темур кўчаси, 1-йул.

Юқоридаги мулклар 2021 йил 29 марта куни сотилмай қолган тақдирда, тақорий аукцион савдолари ҳафтанинг ҳар душанба ва жума кунлари соат 11.30 дан бошлаб ұтказилади.

Талабгорлардан аризалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қўйида қўрсатилган манзилда қабул қилинади: Тошкент шаҳри, Яшнобод тумани, Истиқбол кўчаси, 15-йул.

Талабгорлардан аризаларни қабул қилиш аукцион савдоси бошланишидан 3 (үч) соат олдин тұхтатилади. Олди-сотди шартномаси тузилишининг чекланган муддаты савдо ұтказилган сандан бошлаб 10 (үн) кун.

Аукцион савдосида иштирок этиш учун талабгорлар “Закалат пули тўғрисида”ги келишувни имзолагандан сўнг заргарлик буюмлари бошланғич нарихининг 10 (үн) фойзидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулуни “Universal Auktions Invest” МЧЖнинг қўйидаги ҳисоб рақамига тўлашлари шарт: 2020 8000 0049 3216 8025 AT “Турон банк” Яшнобод филиали МФО 01083 СТИР 302 083 379.

Шунингдек, аукцион савдосида қатнашиш учун қўйида қўрсатилган ҳужжатларни тақдим этишлари керак: юридик шахслар – давлат рўйхатидан ұтказилгани тўғрисидаги гувоҳнома нускаси, агар ваколатли шахс қатнаша, ўрнатилган тартибда расмийлаштирилган ишончнома, унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжат ишончнома, унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжат илова қилинган ҳолда;

жизмоний шахслар – паспорт нускаси, агар ваколатли шахс қатнаша, ўрнатилган тартибда расмийлаштирилган ишончнома, унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжат илова қилинган ҳолда;

Аукцион савдоларини ұтказиш ва қўшимча маълумот олиши манзили: Тошкент шаҳри, Яшнобод тумани, Истиқбол кўчаси, 15-йул.

Мурожаат учун тел.: 71-236-74-67.

Веб-сайт: www.uai.uz.

004059 рақами гувоҳнома.

“Universal Auktions Invest” МЧЖ

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориш тартибида ұтказиладиган очиқ аукцион савдосига таклиф этади!

2021 йил 29 марта куни соат 12.00 дан бошлаб ұтказиладиган очиқ аукцион савдосига Тошкент шаҳри, Яшнобод тумани, Фаргона йўли кўчаси, 271-йуда жойлашган хусусий нотариал идорасининг 2021 йил 11 февралдаги ижро хатларига асосан ундирурга қаратилган кўйидаги заргарлик буюмлари (кимматбахо металлар ва тошлардан ясалган занжир, узук, билакузук, зиррак ва бошқалар) “Artfarm-Invest” МЧЖ томонидан аукцион савдоларига қўйилмоқда:

1. 202102193001463-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 1 073 975 сўм.

2. 202102193001464-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 892 175 сўм.

3. 202102193001465-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 3 828 245 сўм.

4. 202102193001466-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 1 528 475 сўм.

5. 202102193001467-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 1 376 975 сўм.

6. 202102193001468-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 12 066 128,20 сўм.

Заргарлик буюмлари билан “Artfarm-Invest” МЧЖнинг қўйидаги қўрсатилган манзилда бевосита танишиш мумкин:

Тошкент шаҳри, Мирзо Улугбек тумани, Паркент кўчаси, 9-йул.

Юқоридаги мулклар 2021 йил 29 марта куни сотилмай қолган тақдирда, тақорий аукцион савдоларига ҳафтанинг ҳар душанба ва жума кунлари соат 12.00 дан бошлаб ұтказилади.

Талабгорлардан аризалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қўйида қўрсатилган манзилда қабул қилинади:

Тошкент шаҳри, Яшнобод тумани, Истиқбол кўчаси, 15-йул.

Талабгорлардан аризаларни қабул қилиш аукцион савдосида 3 (үч) соат олдин тұхтатилади.

Олди-сотди шартномаси тузилишининг чекланган муддаты савдо ұтказилган сандан бошлаб 10 (үн) кун.

Аукцион савдосида иштирок этиш учун талабгорлар “Закалат пули тўғрисида”ги келишувни имзолагандан сўнг заргарлик буюмлари бошланғич нарихининг 10 (үн) фойзидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулуни “Universal Auktions Invest” МЧЖнинг қўйидаги ҳисоб рақамига тўлашлари шарт: 2020 8000 0049 3216 8025 AT “Турон банк” Яшнобод филиали МФО 01083 СТИР 302 083 379.

Шунингдек, аукцион савдосида қатнашиш учун қўйида қўрсатилган ҳужжатларни тақдим этишлари керак:

юридик шахслар – давлат рўйхатидан ұтказилгани тўғрисидаги гувоҳнома нускаси, агар ваколатли шахс қатнаша, ўрнатилган тартибда расмийлаштирилган ишончнома, унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжат илова қилинган ҳолда;

жизмоний шахслар – паспорт нускаси, агар ваколатли шахс қатнаша, ўрнатилган тартибда расмийлаштирилган ишончнома, унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжат илова қилинган ҳолда;

Аукцион савдоларини ұтказиш ва қўшимча маълумот олиши манзили: Тошкент шаҳри, Яшнобод тумани, Истиқбол кўчаси, 15-йул.

Мурожаат учун тел.: 71-236-74-67.

Веб-сайт: www.uai.uz.

004059 рақами гувоҳнома.

«Universal Auktions Invest» МЧЖ

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориш тартибида ұтказиладиган очиқ аукцион савдосига таклиф этади!

2021 йил 29 марта куни соат 11.00 дан бошлаб ұтказиладиган очиқ аукцион савдосига Тошкент шаҳри, Яшнобод тумани, Фаргона йўли кўчаси, 271-йуда жойлашган хусусий нотариал идорасининг 2021 йил 11 февралдаги ижро хатларига асосан ундирурга қаратилган қўйидаги заргарлик буюмлари (кимматбахо металлар ва тошлардан ясалган занжир, узук, билакузук, зиррак ва бошқалар) “Yengil Kredit Mikroredit Tashkiloti” МЧЖ томонидан аукцион савдоларига қўйилмоқда:

1. 202102193001498-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 2 033 016,87 сўм.

2. 202102193001495-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 9 362 330,87 сўм.

3. 202102193001500-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 4 630 100 сўм.

4. 202102193001501-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 1 728 875 сўм.

5. 202102193001502-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 5 664 632,85 сўм.

6. 202102193001497-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 9 490 668,25 сўм.

7. 202102193001496-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 6 236 000 сўм.

8. 202102193001503-сонли ижро хатига асосан заргарлик буюмлари, **бошланғич баҳоси** – 6 800 869,87 сўм.

Заргарлик буюмлари билан “Yengil Kredit Mikroredit Tashkiloti” МЧЖнинг қўйидаги қўрсатилган манзилида бевосита танишиш мумкин:

Тошкент шаҳри, Мирзо Улугбек тумани, Қиброй тумани, Т. Малик кўчаси, 3-йул.

Юқоридаги мулклар 2021 йил 29 марта куни сотилмай қолган тақдирда, тақорий аукцион савдоларига ҳафтанинг ҳар душанба ва жума кунлари соат 11.00 дан бошлаб ұтказилади.

Талабгорлардан аризалар расмий иш кунлари соат

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА!

Корейский фонд международного здравоохранения

Республики Корея и Национальный детский медицинский центр (Заказчик)

ОБЪЯВЛЯЕТ ТЕНДЕР

на закупку набора инструментов, предназначенных

