O‘ZBEKISTON
IJTIMOIY-IQTISODIY GAZETA
BUNYODKORI
№27 (680) 2023 йил 7 апрель, жума
СТРОИТЕЛЬ УЗБЕКИСТАНА
uzbunyodkor t.me/uzbunyodkor info@uzbunyodkor.uz
Газета 2016 йил 2 августдан ҳафтанинг сешанба ва жума кунлари чиқади.

ТАБИАТНИ МУҲОФАЗА ҚИЛИШ БОРАСИДАГИ ВАЗИФАЛАР КЎРИБ ЧИҚИЛДИ

Президент Шавкат Мирзиёев 6 апрель куни табиатни муҳофаза қилишга қаратилган чора-тадбирлар тақдимоти билан танишди.

Мамлакатимизда амалга оширилаётган маъмурий ислоҳотларга мувофиқ, Табиат ресурслари вазирлиги ташкил этилган эди. Ҳозирги кунда бу соҳада долзарб вазифалар жуда кўп.

Табиий муҳитни асраб-авайлаган ҳолда, қўриқхона ва питомникларда экотуризмни, ов хўжаликларида овчилик туризмини ривожлантириш мумкин. Шу боис табиат масканларига сайёҳларни жалб қилиш, ёввойи ҳайвонларни кўпайтириш учун питомниклар ташкил этиш вазифаси қўйилди.

Президент сув, ҳаво, ер ва ерости бойликларини муҳофаза қилиш масаласига алоҳида эътибор қаратди.

Хусусан, 500 дан зиёд корхонада сув тозалаш иншооти стандартга жавоб бермайди, баъзиларида умуман йўқ. Компенсация миқдори камлиги сабабли, бундай технология ўрнатишдан кўра, компенсация тўлаш фойдали бўлиб қолган. Шу боис меъёрдан ортиқча оқова учун компенсация тўловини ошириш таклифи билдирилди. Давлатимиз раҳбари экологик назорат инспекцияси фаолиятини йўлга қўйиш бўйича топшириқ берди.

Жумладан, юртимизда йилига 7 миллион тонна маиший чиқинди ҳосил бўлаяпти. Шундан фақат 2 миллион тоннадан зиёди қайта ишланади. Қолган чиқиндилардан пайдо бўлаётган иссиқхона гази ва сизот сувлар табиатга зарар етказаяпти.

Оҳангарондаги эски полигонда чиқиндидан 15 Мегаватт электр энергияси олиш лойиҳаси бошланган. Давлатимиз раҳбари бу тажрибани кенгайтириб, бошқа полигонларда ҳам чиқиндини қайта ишлаш ва муқобил энергия олишни йўлга қўйиш зарурлигини таъкидлади.

Ўрмон хўжалигида дарахт билан қопланган ҳудудлар атиги 8 фоиз экани, албатта, етарли эмас. Кўчатчиликни ривожлантириб, чўлларда 221 минг гектар, тоғ ҳудудида 15 минг гектар ўрмонлар барпо қилишга имконият борлиги қайд этилди.

Бунда, ўрмончилик соҳасини ривожлантириш ҳамда “Яшил макон” умуммиллий лойиҳасини амалга оширишда тубдан янги тизимни жорий этишга кўрсатма берилди. Жумладан, боғ ва ўрмонларни барпо этиш марказий молиялаштириладиган манзилли дастур асосида амалга оширилиши қатъий белгиланди.

Гидрометеорология йўналишида автоматлашган метеорологик станцияларни кўпайтириш, гидрологик ўлчов ускуналарини автоматлаштириш, агрометеорологик хизмат бўйича мобиль иловани ишга тушириш чоралари белгиланди.

Бундан ташқари, ҳар бир туман ва шаҳарларда атмосфера ҳавоси ифлосланишини мониторинг қилиш учун автоматлашган кичик станциялар ўрнатилади. Шунга асосан, ҳудудларнинг ҳаво тозалиги рейтинги шакллантирилиб, мансабдор шахслар ишига баҳо бериб борилади.

ЎзА.

ЁШЛАР БИЛАН ИШЛАШ ВА СПОРТ ИНФРАТУЗИЛМАСИНИ ЯХШИЛАШ БЎЙИЧА КЎРСАТМАЛАР БЕРИЛДИ

Президент Шавкат Мирзиёев ёшлар сиёсати ва спортни ривожлантириш бўйича таклифлар тақдимоти билан танишди.

Мамлакатимизда амалга оширилаётган маъмурий ислоҳотларга мувофиқ, Ёшлар сиёсати ва спорт вазирлиги тузилган эди. Тақдимотда бу соҳаларда давлат бошқарувини самарали ташкил қилиш ва уларни ривожлантиришга доир чора-тадбирлар белгиланди.

Янги тизимга кўра, ёшлар ўртасида фестиваль, форум, танлов ва бошқа маданий-маърифий тадбирларни ягона йиллик календарь режа асосида ўтказиш жорий қилинади ва бу бўйича маълумотлар yoshlarportali.uz ягона электрон платформасига жойлаштириб борилади. “Ёшлар дафтари” орқали тақдим этиладиган ижтимоий-иқтисодий хизмат турлари 2023-2024 йилларда 1,5 баробаргача оширилади.

Ёшлар сиёсати ва спорт вазирлиги таркибидаги 3 та давлат унитар корхонаси фаолияти мақбуллаштирилиб, уларнинг функцияси хусусий секторга ўтказилади.

Давлат бюджети маблағларидан самарали фойдаланиш мақсадида соҳадаги 24 та йўналишни қамраб олган “ERP Sport” ягона электрон бошқарув тизими ишга туширилади.

Соҳани рақамлаштириш ва спорт туризмини ривожлантиришга ҳам катта эътибор қаратилмоқда. Хусусан, келгуси йилдан бошлаб мусобақаларда қатнашадиган спортчиларнинг шахси ва малакасини идентификация карталари орқали аниқлаш тартиби жорий этилади. Спортга ҳомийлик кўрсатган жисмоний шахсларга чет эллардаги турнирларда иштирок этиш имконияти берилади. Бунинг учун улар ўртасида лотерея ўйинлари ўтказилади.

Соҳа вакилларини қўшимча рағбатлантириш мақсадида Ёшлар сиёсати ва спорт вазирлигининг стипендияси жорий этилмоқда. Шунингдек, спортчиларга ҳуқуқий, тиббий хизматлар кўрсатиш тадбирлари ҳам назарда тутилмоқда.

Юртимизда футбол энг оммавий спорт тури. Шу боис бу йўналишни ривожлантириш масаласига алоҳида тўхталиб ўтилди. ФИФАнинг махсус дастури асосида боғча ва маҳаллаларда “Оммавий футбол”, ўрта таълимда “Мактабларда футбол” ҳамда олий ўқув юртларида “Талабалар лигаси” дастурларини жорий қилиш таклифи билдирилди.

Иқтидорли футболчиларни танлаш ва тайёрлашнинг узвийлигини таъминлаш мақсадида Ўзбекистон футбол ассоциацияси ҳузурида 14 та футбол мактаби, “Дўстлик” стадиони негизида барча ёш тоифалари учун Терма жамоалар маркази ташкил этилади. Футбол бўйича мутахассисларни тайёрлаш маркази фаолияти такомиллаштирилиб, Хорватия, Япония ва бошқа давлатлардан мутахассислар жалб қилинади.

Соҳа инфратузилмасини ривожлантириш учун Ўзбекистон футболини қўллаб-қувватлаш жамғармаси тузилади. Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши Раиси, вилоятлар ва Тошкент шаҳри ҳокимлари ҳудудий футбол ассоциацияларининг раҳбарлари этиб белгиланади.

Давлатимиз раҳбари бу таклифларни қўллаб-қувватлаб, уларни самарали амалга ошириш юзасидан кўрсатмалар берди.

ЎзА.

Муқимжон ҚОДИРОВ (ЎзА) олган сурат.

Мурожаат қилиш ҳуқуқи такомиллашмоқда

Содиқ ЮЛДАШОВ, Баҳриддин ҒИЁСОВ, Ўзбекистон Республикаси Жамоат хавфсизлиги университети профессор-ўқитувчилари.

Президентимизнинг 2017 йил 20 июнда қабул қилинган “Ўзбекистон Республикаси Конституцияси қабул қилинганлигининг йигирма беш йиллигини нишонлашга тайёргарлик кўриш ва уни ўтказиш чора-тадбирлари тўғрисида”ги фармойишида қайд этилганидек, “Халқимиз сиёсий тафаккурининг ноёб намунаси бўлган Ўзбекистон Республикаси Конституцияси Ватанимиз мустақиллиги, халқимизнинг тинч-осойишта ҳаёти, фуқароларимизнинг ҳуқуқ ва эркинликлари ҳамда манфаатларининг мустаҳкам кафолати сифатида юртимизда бозор муносабатлари ва хусусий мулк устуворлигига асосланган ҳуқуқий демократик давлат, кучли фуқаролик жамияти барпо этиш, Ўзбекистоннинг халқаро майдонда муносиб ўрин эгаллаши борасида асосий пойдевор бўлиб келмоқда”.

Дарҳақиқат, Конституцияга ўзгартириш киритиш оддий қонунга қўшимчалар қўшишга нисбатан аҳамиятлироқ. Улар хусусияти жиҳатдан бир-биридан бутунлай фарқ қилади. Хусусан, Қонун маълум даражада халққа чеклов белгиласа, Конституция қонунларни қабул қилувчини, яъни давлат ҳокимиятини тўхтатиб туради ва чеклайди, халқнинг ҳуқуқ ва эркинлигини ҳимоя қилади. Шу сабаб иккаласи ҳам “норматив-ҳуқуқий ҳужжат” бўлишига қарамасдан, конституция ва қонун табиати, тартибга соладиган фаолияти, шахслар доираси билан бутунлай фарқ қилади. Янада аниқроқ айтадиган бўлсак, Конституция давлат ҳокимиятига, Қонун эса халққа нисбатан қаратилган.

Аслида, Асосий қонунимизга ўзгартириш киритиш ғояси янги сайланган Ўзбекистон Республикаси Президенти Шавкат Мирзиёевнинг лавозимга киришиш тантанали маросимига бағишланган 2021 йил 6 ноябрдаги Олий Мажлис палаталари қўшма мажлисидаги маърузасида илгари сурилган бўлиб, унда: “Барча номзодларнинг сайловолди учрашувларида электорат вакиллари томонидан бугунги кунда ҳаётнинг ўзи, ислоҳотларимиз мантиғи талаб этаётган яна бир муҳим таклиф илгари сурилди. У ҳам бўлса, мамлакатимизда конституциявий ислоҳотларни амалга оширишдан иборат. Агар дунё тажрибасига назар ташлайдиган бўлсак, туб бурилиш даврида кўпгина давлатларда конституциявий ислоҳотлар амалга оширилганини кўрамиз. Шу сабабли, аввало, сенатор ва депутатларимиз, кенг жамоатчилигимиз, халқимиз билан яна бир бор маслаҳат қилиб, жаҳон конституциявий тажрибасини ўрганиб, пухта ўйлаган ҳолда бугунги ва келгуси тараққиётимизни белгилаб берадиган Асосий қонунимизни такомиллаштириш масаласини ҳам кўриб чиқишимиз керак”, дея таъкидланган эди.

Қонун лойиҳасида амалдаги Конституция моддалари 128 тадан 155 тага ёки 27 тага кўпайганлиги ёки ҳуқуқий нормалар 275 тадан 434 тага ёки 159 тага ошаётганлиги, янада аниқроқ айтганда, Асосий қонуннинг 65 фоиз матни янгиланаётганлиги бу соҳада тубдан ислоҳ амалга ошириш эҳтиёжи мавжудлигини кўрсатмоқда.

Хусусан, Ўзбекистон Республикаси Конституциясининг мурожаат қилиш ҳуқуқига доир 35-моддасида назарда тутилган “Ҳар бир шахс бевосита ўзи ва бошқалар билан биргаликда ваколатли давлат органларига, муассасаларига ёки халқ вакилларига ариза, таклиф ва шикоятлар билан мурожаат қилиш ҳуқуқига эга. Аризалар, таклифлар ва шикоятлар қонунда белгиланган тартибда ва муддатларда кўриб чиқилиши шарт”, деган ҳуқуқий нормага киритилаётган қўшимча ва ўзгартиришлар инсон ҳуқуқ ва эркинликларини амалга оширишда ўзига хос аҳамият касб этади.

▶ 2-бет

Дарахт учун компенсация олинадими?

Ислом ИБОДУЛЛА, “O‘zbekiston bunyodkori” мухбири.

Уй-жойи бузилишга тушган мулк эгалари нималарни билиши керак? Албатта, улар ўз хонадонлари учун компенсация тўлашнинг мавжуд қоидаларини жиддий ўрганишлари мақсадга мувофиқ. Негаки, ҳаётининг асосий қисми ўтган уй-жой ҳар бир инсон учун бебаҳодир. Унинг ҳар қаричи – олтинга тенг...

Биламизки, уй-жой унинг эгасидан “снос” ёки бошқа вазиятларда олиб қўйилганда компенсация тўланади. Қизиғи, бу компенсация фақат уйнинг ўзигагина эмас, ҳудуддаги мавжуд моддий ва номоддий кўчмас мулк объектлари учун ҳам тўлаб берилади. Ушбу мулк объектлари сирасидан нафақат моддий ашёлар, балки кўп йиллик дарахтлар ҳам ўрин олган. Дунёнинг кўплаб мамлакатларида кишилар ўзларининг муқим уй-жойларига эга эмас ва уларнинг айримлари бутун умр ижарада яшайди. Шу ўринда, Ўзбекистон аҳолисининг хусусий уй-жойга эгалигига кўра кўплаб давлатларга ўрнак бўла олади. Биз учун ерга бўлган қараш қадрият даражасида шаклланган.

Айтиш кераккки, янгиланаётган Конституциянинг 47-моддасида ҳам ер ва уй-жой дахлсизлиги эътироф этилмоқда. Унга кўра, “Ҳар ким уй-жойли бўлиш ҳуқуқига эга. Ҳеч ким суднинг қарорисиз ва қонунга зид тарзда уй-жойидан маҳрум этилиши мумкин эмас. Уй-жойидан маҳрум этилган мулкдорга уй-жойнинг қиймати ҳамда у кўрган зарарларнинг ўрни қонунда назарда тутилган ҳолларда ва тартибда олдиндан ҳамда тенг қийматда қопланиши таъминланади.

Давлат уй-жой қурилишини рағбатлантиради ва уй-жойга бўлган ҳуқуқнинг амалга оширилиши учун шарт-шароитлар яратади.

Аҳолининг ижтимоий жиҳатдан эҳтиёжманд тоифаларини уй-жой билан таъминлаш тартиби қонун билан белгиланади”.

Ер участкаси ёки ер участкасининг бир қисми – ер фондининг муайян чегарага, қайд этилган майдонга, жойлашиш манзилига эга бўлган, у ерда жойлашган турар ва нотурар кўчмас мулк объектлари мулкдорларига белгиланган тартибда эгалик қилиш, доимий фойдаланиш ёки вақтинчалик фойдаланишга берилган, шу жумладан, кўп квартирали уйлар билан банд бўлган қисми ҳисобланади.

▶ 2-бет

O‘ZBEKISTON BUNYODKORI
СТРОИТЕЛЬ УЗБЕКИСТАНА
№27 (680) 2023 йил 7 апрель

Қурилиш материаллари соҳасида банд ходимлар сони қанча?

Райҳона ХЎЖАЕВА,
“O‘zbekiston bunyodkori” мухбири.

Тобора тараққий этиб бораётган қурилиш материаллари саноати туфайли бугунги кунда юртимизда амалга оширилаётган бунёдкорлик ишларида маҳаллий маҳсулотлардан фойдаланиш даражаси аввалгига нисбатан анча ўсганини кўриш мумкин. Ҳудудларда ташкил этилаётган кўплаб янги ишлаб чиқариш корхоналари ва уларда яратилаётган замонавий маҳсулотлар қурувчилар ишини янада осонлаштириш билан бир қаторда уй-жойлар таннархининг ошиб кетмаслигига ҳам хизмат қилмоқда.

Сон ва сифат жиҳатдан ҳам юксалиб бораётган қурилиш материаллари тармоғида қанча киши бандлигини биласизми?

Бугунги кунда юртимиз қурилиш материаллари соҳасида умумий банд ходимлар сони 140 минг нафарни ташкил этади. Шундан 7 минг нафари маъмурий бошқарув ходимлари, 21 минг нафари муҳандис ва технологлар, 112 минг нафари ишлаб чиқариш ходимлари ҳисобланади. Бу ҳақда АОКАда “Қурилиш материаллари соҳасида кадрлар тайёрлаш масалалари таҳлили” мавзусида ўтказилган брифингда “Ўзсаноатқурилишматериаллари” уюшмаси Ахборот хизмати раҳбари Жамшид Шерметов маълумот берди.

Брифингда таъкидланишича, соҳада қўшимча ишчи ресурсларига эҳтиёж 50 минг нафарни ташкил этиб, шундан 40 минг нафари ўрта махсус маълумотли мутахассислар ҳисобланади. Булар цемент майдаловчи, клинкер куйдирувчи, машинист, кончи, тоштарош, шишасоз, оператор ва бошқалардан иборат ишчилардир. 10 минг нафари эса олий маълумотли мутахассислар бўлиб, улар кимёгар технолог, муҳандис, энергетик ва бошқалардан иборат.

Ҳозирги кунда юртимизнинг 21 та олий таълим муассасасида соҳага кадрлар тайёрланмоқда. Республикадаги муҳандис-техник йўналишдаги олийгоҳлар томонидан ҳудудлар эҳтиёжидан келиб чиқиб, аниқ йўналиш ва тармоқ учун хорижий олийгоҳлар билан биргаликда муҳандис ва технологлар тайёрлаш йўлга қўйилади. Жумладан, Тошкент архитектура-қурилиш университети тармоқда Туркиянинг ихтисослашган олийгоҳларини жалб этган ҳолда муҳандис ва технологлар тайёрлайди.

– 2026 йилга қадар, қурилиш материаллари соҳаси учун 10 минг нафар олий маълумотли мутахассис – кимёгар технолог, муҳандис, энергетик ва бошқа йўналишдаги кадрлар тайёрланиши кўзда тутилмоқда, – деди Жамшид Шерметов. – Шунингдек, республиканинг 16 та профессионал таълим муассасасида қурилиш материаллари ишлаб чиқариш саноати бўйича мутахассислар тайёрлаётган касб-ҳунар коллежлари билан ҳамкорликда 2026 йилга қадар 40 минг нафар ўрта-махсус маълумотли мутахассис ва ишчи тайёрланишига эришилади. Бу борада “Ўзсаноатқурилишматериаллари” уюшмаси ҳамда Ўзбекистон Республикаси Президенти ҳузуридаги Давлат бошқаруви академияси, Фавқулодда вазиятлар вазирлиги Академияси ҳузуридаги Фуқаро муҳофазаси институти, Япония Халқаро ҳамкорлик агентлиги, Банк-молия академияси, Вазирлар Маҳкамаси ҳузуридаги “El-Yurt umidi” жамғармаси, Ахборот технологиялари ва коммуникацияларни ривожлантириш вазирлиги ҳузуридаги “IT Center” Ахборот технологияларини ривожлантириш маркази, Жаҳон иқтисодиёти ва дипломатия университетининг малака ошириш маркази, Турин политехника университети ҳузуридаги Кадрларни қайта тайёрлаш ва малакасини ошириш маркази билан ўзаро ҳамкорлик йўлга қўйилган.

Шунингдек, соҳага малакали кадрларни янада кўпроқ етказиб бериш мақсадида тармоқда камида беш йил иш стажига эга бўлган фуқароларни сиртқи ва кечки таълим шаклига суҳбат натижаларига кўра табақалаштирилган тўлов-контракт асосида ўқишга қабул қилиш бўйича ҳар йили 100 тагача ўрин ажратилмоқда. Хусусан, “Ўзсаноатқурилишматериаллари” уюшмаси томонидан 2019/2020 ўқув йили учун 82 нафар, 2020/2021 ўқув йили учун 48 нафар, 2021/2022 ўқув йили учун 10 нафар, 2022/2023 ўқув йили учун 22 нафар ходимга жами 162 та тегишли тавсияномалар берилиб, улар олий таълим муассасаларига ўқишга қабул қилинди.

Юртимизда бу борада амалга оширилаётган ислоҳотлар келгусида бунёдкорлик ишлари сифат ва сон жиҳатдан янада юксалишига хизмат қилади, деган умиддамиз.

Мурожаат қилиш ҳуқуқи такомиллашмоқда

◀ 1-бет

Қонун лойиҳасида давлат органларига мурожаат қилиш ҳуқуқи 40-моддада “Ҳар ким бевосита ўзи ва бошқалар билан биргаликда давлат органларига ҳамда ташкилотларига, фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органларига, мансабдор шахсларга ёки халқ вакилларига аризалар, таклифлар ва шикоятлар билан мурожаат қилиш ҳуқуқига эга. Аризалар, таклифлар ва шикоятлар қонунда белгиланган тартибда ва муддатларда кўриб чиқилиши шарт” деган матнда берилмоқда.

Бунда, *биринчидан,* шахсларга ҳуқуқлари, эркинликлари ва қонуний манфаатларини амалга ошириш, бузилган ҳуқуқлари ва эркинликларини тиклаш ҳамда қонуний манфаатларини ҳимоя қилиш, жамият ва давлат фаолиятини такомиллаштиришда иштирок этиш мумкинлигини кўрсатувчи ҳуқуқ қоидалари назарда тутилган; *иккинчидан,* мурожаатларни кўриб чиқадиган давлат органлари, ташкилотлар, фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органлари, улар мансабдор шахсларига муайян ҳаракатларни содир этиш шартлигини кўрсатувчи ёки маълум бир мажбурият юкловчи нормалар сифатида акс эттирилган.

Қонун лойиҳасининг қайд этилган моддаси матни “*фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органларига*”, “*ташкилотларига*”, “*мансабдор шахсларга*” каби нормалар билан тўлдирилмоқда. Қоида тариқасида, фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органлари давлат органлари тизимидан ажратилган ва алоҳида турдаги ҳокимиятни амалга оширувчи орган бўлиб, Конституциянинг 105-моддасида ҳуқуқий мақоми белгилаб қўйилган.

Бироқ Фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органларига мурожаатлари соҳасидаги муносабатлар янги таҳрирдаги “Жисмоний ва юридик шахсларнинг мурожаатлари тўғрисида”ги Қонуни билан тартибга солинган ва улар билан ишлаш тартиби Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 5 январдаги “Фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органларида жисмоний ва юридик шахсларнинг мурожаатлари билан ишлаш тартиби тўғрисидаги Намунавий низомни тасдиқлаш ҳақида”ги 7-сон Қарорида белгиланган.

Қолаверса, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 28 январдаги ПФ-60-сон фармони билан тасдиқланган “2022 – 2026 йилларга мўлжалланган Янги Ўзбекистоннинг тараққиёт стратегияси”нинг “Инсон қадрини юксалтириш ва эркин фуқаролик жамиятини янада ривожлантириш орқали халқпарвар давлат барпо этиш” деб номланган I бандининг 1-мақсадида маҳалладан туриб барча давлат идораларига мурожаат қилиш тизимини яратиш, давлат ва ижтимоий хизматларни бевосита маҳаллада кўрсатиш ғояси илгари сурилган.

Юқоридагилардан келиб чиқиб, Конституция лойиҳасининг мурожаат қилиш ҳуқуқи қайд этилган моддаси “*фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органларига*” деган матн билан тўлдирилиши бугунги кун талабига тўлиқ мос келади.

Шунингдек, Қонун лойиҳасининг мурожаат қилиш ҳуқуқига оид 40-моддасида назарда тутилаётган матнга “*ташкилотларига*” деган ибора қўшилмоқда. Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 40-моддаси талабидан келиб чиқиб, ташкилот юридик шахсларнинг турлари таркибига кириб, давлат иштирокидаги унитар корхоналар, давлат улуши бор хўжалик бирлашмалари, акцияларининг кўпчилиги давлат эгалигида бўлган бирлашмалар ташкилотлар ҳисобланади.

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 76-моддаси талабига кўра, *муассасалар* – бошқарув, ижтимоий-маданий вазифаларни ёки тижоратчиликдан иборат бўлмаган бошқа вазифаларни амалга ошириш учун мулкдор томонидан ташкил этилган ва тўла ёки қисман молиявий таъминлаб туриладиган ташкилот ҳисобланади. Берилган фактлардан келиб чиқиб, муассаса ва ташкилот ўртасидаги фарқни кўриб чиқдик. Бироқ амалдаги Конституциянинг 35-моддасида ташкилотга мурожаат қилиш ҳуқуқи нормаси кўрсатилмаган бўлиб, ушбу бўшлиқни тўлдириш мақсадида Қонун лойиҳаси “*ташкилотларига*” деган матн билан тўлдирилмоқда.

Қонун лойиҳасидаги 40-моддада аризалар, таклифлар ва шикоятлар қонунда белгиланган тартибда ва муддатларда кўриб чиқилиши шартлиги назарда тутилган. Бу қоида ваколатли органлари ва улар мансабдорларига мажбурият юклайди. Одатда, жисмоний ва юридик шахсларнинг мурожаатлари соҳасидаги масалалар мансабдор шахслар ваколатларига тааллуқли бўлиб, бу ҳолат янги таҳрирдаги “Жисмоний ва юридик шахсларнинг мурожаатлари тўғрисида”ги Қонунида кўрсатиб ўтилган. Шу боис, Конституция лойиҳасидаги мурожаат қилиш ҳуқуқига доир модда “*мансабдор шахсларга*” деган ибора билан тўлдирилишиш айни муддао бўлади.

Бундан ташқари, амалдаги Конституциянинг 35-моддасида назарда тутилган “*ваколатли давлат органларига*” деган матндаги “*ваколатли*” деган ибора Қонун лойиҳасидаги матндан чиқарилмоқда. Бу ҳолатда ваколатсиз давлат органлари мавжуд бўлмаслиги эътиборга олинган.

Умуман олганда, Конституция лойиҳасининг мурожаат қилиш ҳуқуқига доир 40-моддасига киритилган қўшимча ва ўзгартиришлар, *биринчидан,* давлат органларига мурожаат қилиш институти доирасини янада кенгайтириш, *иккинчидан,* янги таҳрирдаги “Жисмоний ва юридик шахсларнинг мурожаатлари тўғрисида”ги Қонунида назарда тутилган ҳуқуқ нормалари билан ўзаро тушунмовчиликларни бартараф этиш учун хизмат қилади.

Энергетика соҳаси янги давр бўсағасида

Ислом ИБОДУЛЛА, “O‘zbekiston bunyodkori” мухбири.

Иқтисодий ривожланишни электр энергиясисиз тасаввур қилиш мумкинми? Албатта, саноат ишлаб чиқариш электрсиз ҳеч қачон ҳаракатлана олмайди. Президентимизнинг яқинда қабул қилинган “Гидроэнергетика соҳасини янада ислоҳ қилиш чора-тадбирлари тўғрисида”ги қарори энергетика соҳасида янги даврни бошлаб беради.

Мазкур қарор мазмунан тадбиркорлик муҳитини яхшилаш ва хусусий секторни ривожлантириш орқали барқарор иқтисодий ўсиш учун шарт-шароит яратишни қўллаб-қувватлашга қаратилган. Унга кўра, 2030 йилга қадар гидроэнергетиканинг умумий қувватини 4 999 МВтга етказиш, шу жумладан, Жамият томонидан қўшимча 2 311 МВт ҳамда хусусий инвесторлар иштирокида 615 МВт қувватларни ташкил этиш мақсад қилинган.

Айтиш керакки, бу борадаги ҳаракатлар аввалроқ бошланган бўлиб, охирги 4 йил ичида республикамизда генерация қувватларини ошириш мақсадида халқаро компаниялар билан умумий қиймати 10 миллиард 148 миллион долларга тенг, умумий қуввати 11 954 МВт бўлган 25 та электр энергиясини сотиб олиш шартнома ва инвестиция битимлари имзоланди. Мазкур битимларга кўра, 2026 йил якунига қадар юртимизда умумий қуввати 11 954 МВт бўлган 25 та электр станция – 9 та иссиқлик, 9 та қуёш ва 7 та шамол электр станциялари ишга туширилади. Бу Ўзбекистонда амалдаги электр энергиясини ишлаб чиқариш ҳажмининг 60 фоиздан ортиғини ташкил қилади.

– Мамлакатимизда сўнгги йилларда кузатилаётган иқтисодий ўсиш даражаси бевосита энергетика соҳасининг ҳам ривожланишига туртки бўлмоқда, – деди “Гидропроект” АЖ матбуот котиби Юлдуз Юсупова. – Айниқса, саноат ва қишлоқ хўжалиги ишлаб чиқариш зоналарининг кўпайиши, маҳсулотга талаб ортида ишлаб чиқариш ҳажмининг ошиши бутун мамлакат бўйлаб электр энергиясига бўлган талабни кучайтирмоқда. Эндиликда мазкур муаммоларнинг олдини олиш мақсадида ўлкамизнинг энергетик кўриниши маҳаллий ва хорижий инвестициялар ҳисобига анчайин бойийди.

Ишга туширилаётган мазкур электр станцияларнинг лойиҳалари бутун мамлакат бўйлаб амалга оширилади. Жумладан, Навоий вилоятида 2024 йилга бориб умумий қуввати 600 МВт бўлган 2 та қуёш ва шамол электр станциясини ишга тушириш кўзда тутилган. Самарқанд вилоятида 2024 йилга қадар умумий 1 320 МВт бўлган 3 та қуёш фотоэлектр станцияси қурилади. 2026 йилга қадар Сирдарё вилоятида умумий қуввати 3 293 МВт бўлган 3 та иссиқлик электр станцияси ишга туширилади.

Тошкент вилоятида 2022 йилда умумий қуввати 710 МВт бўлган 3 та иссиқлик электр станцияси, шунингдек, 2024 йилда қуввати 400 МВт бўлган битта қуёш фотоэлектр станцияси ишга туширилиши мўлжалланган. Бухоро вилоятида 2024 йилга бориб умумий қуввати 1 520 МВт бўлган 4 та, Хоразм вилоятида 2025 йилда умумий қуввати 274 МВт электр станциялари ишга туширилади. Сурхондарё вилоятида 2025 умумий қуввати 2 017 МВт бўлган қуёш ва иссиқлик электр станциялари фойдаланишга топширилади. Қорақалпоғистон Республикасида 2025 йилда умумий қуввати 1 600 МВт бўлган 4 та шамол электр станцияси фаолияти йўлга қўйилади.

Мамлакат бўйлаб амалга ошириладиган ушбу лойиҳаларнинг ишга туширилиши натижасида 11 954 МВт қувватдаги электр энергияси ишлаб чиқаришга эришилади ҳамда аҳолининг узлуксиз электр энергияси билан таъминланганлик даражаси ҳам ошади.

ҲУҚУҚИЙ МАЪЛУМОТ

“Сув ҳисоби” ахборот тизими яратилади

“Сув ресурсларидан фойдаланиш самарадорлигини ошириш бўйича кечиктириб бўлмайдиган чора-тадбирлар тўғрисида”ги Президент қарори қабул қилинди. Қарорга кўра, 2023 йил 1 апрелдан қишлоқ хўжалиги маҳсулотларини етиштиришда сувни тежайдиган технологияларни жорий этишни давлат томонидан қўллаб-қувватлашнинг қуйидаги тартиби белгиланади:

тижорат банклари кредитларининг гаров таъминоти 50 фоизгача, бироқ 2,5 миллиард сўмдан ортиқ бўлмаган миқдорда Тадбиркорлик фаолиятини қўллаб-қувватлаш давлат жамғармаси кафиллиги асосида таъминланади;

тижорат банкларининг миллий валютада ажратиладиган, фоиз ставкаси Марказий банк асосий ставкасининг 1,5 бараваридан ошмаган кредитлари бўйича фоиз ставкасининг асосий ставкадан ошган, бироқ асосий ставканинг 30 фоизидан кўп бўлмаган қисмини қоплаш учун Жамғарма ҳисобидан компенсация тақдим этилади.

2024 йил 1 мартгача Қашқадарё вилояти Касби туманида барча сув кириш нуқталари бошқарувини рақамлаштириш ва сувни фойдаланувчиларга етказиб бериш бўйича тажриба-синов лойиҳаси амалга оширилади.

Шунингдек, қарорга кўра, сув етказиб берувчи ташкилотлар ва сув истеъмолчилари ўртасида расмийлаштирилган далолатномаларни ҳар ой якуни билан электрон шаклда тўлдириш ҳамда электрон рақамли имзолар орқали тасдиқлаш имконини берувчи “Сув ҳисоби” ахборот тизими яратилади.

2025 йил 1 январдан қуйидаги тартиб жорий этилади:

республиканинг барча ҳудудларида “Сув ҳисоби” АТ жорий қилинади;

қишлоқ хўжалиги ерларини суғоришда ишлатилган сув ресурсларидан фойдаланганлик учун солиқларни ҳисоблашда “Сув ҳисоби” АТ орқали тақдим этилган маълумотлар асосида солиқ органлари томонидан солиқ ҳисоботларини автоматик шакллантириб бериш амалиёти жорий этилади.

2023 йил августгача 2022 йилда сувни тежайдиган технологияларни жорий қилган ҳамда субсидия маблағларининг 50 фоизини олган қишлоқ хўжалиги ишлаб чиқарувчиларига тизимларнинг ишлатилишига қараб белгиланган субсидия миқдорининг қолган 50 фоизи туман ишчи гуруҳи хулосаси асосида ажратилади.

2023 йил 1 майгача сув ресурсларидан самарасиз фойдаланиш ва сув хўжалиги объектларининг гидротехник иншоотларидан ноқонуний фойдаланиш юзасидан жавобгарликни кучайтириш бўйича таклиф ишлаб чиқилади.

2023 йил 1 майгача сув ресурсларидан самарасиз фойдаланиш ва сув хўжалиги объектларининг гидротехник иншоотларидан ноқонуний фойдаланиш юзасидан жавобгарликни кучайтириш бўйича таклиф ишлаб чиқилади.

Ўз мухбиримиз.

Дарахт учун компенсация олинадими?

◀ 1-бет

Мазкур ҳудуд маълум сабабларга кўра, фуқародан олиб қўйилиши мумкин. Давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун ер участкаларини олиб қўйиш мудофаа ва давлат хавфсизлиги, муҳофаза этиладиган табиий ҳудудлар эҳтиёжлари, эркин иқтисодий зоналарни ташкил қилиш ва уларнинг фаолият юритиши учун ерларни бериш, халқаро шартномалардан келиб чиқадиган мажбуриятларни бажариш мақсадида қилиниши мумкин. Шунингдек, фойдали қазилмалар конларини аниқлаш ва қазиб чиқариш, автомобиль йўллари ва темир йўллар, аэропортлар, аэродромлар, аэронавигация объектлари, авиатехника марказлари, темир йўл транспорти объектлари, кўприклар, метрополитенлар, туннеллар, энергетика тизими объектлари, электр узатиш тармоқлари, алоқа тармоқлари, космик фаолият объектлари, магистрал қувурлар, муҳандислик-коммуникация тармоқларини қуриш, аҳоли пунктлари бош режаларини Ўзбекистон Республикаси Давлат бюджети маблағлари ҳисобига объектлар қуриш қисмида ижро этиш, қонунлар ва Ўзбекистон Республикаси Президенти қарорларида тўғридан-тўғри назарда тутилган бошқа ҳолларда ҳам амалга оширилади.

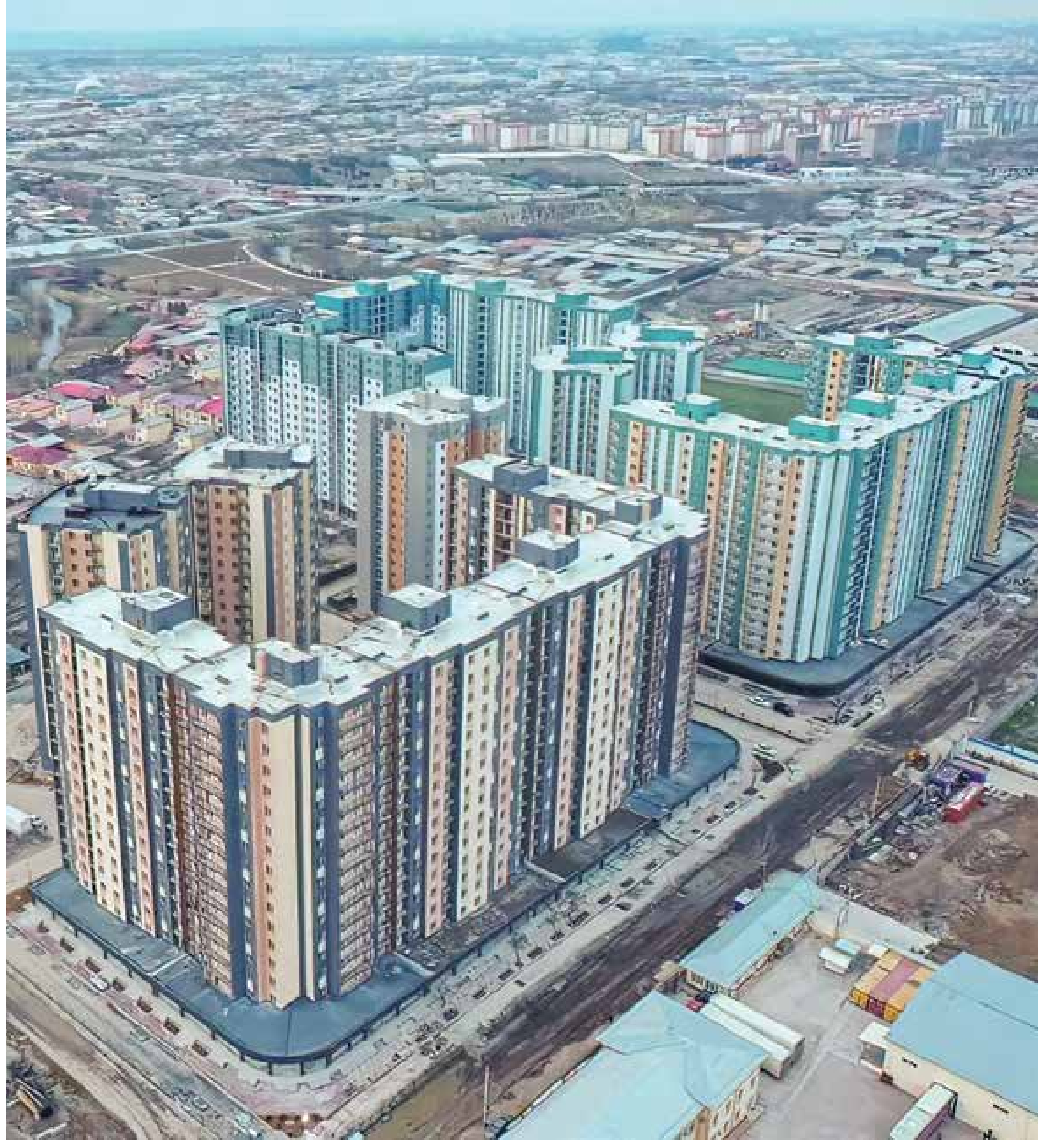
Ташаббускор томонидан бузилаётган бино-иншоот учун томонларнинг розилиги билан компенсация миқдори, тури ва бериш муддати, шунингдек, бошқа шартларни назарда тутувчи ташаббускор ва мулкдор ўртасида тузилган, нотариал тартибда тасдиқланган ёзма шаклдаги шартнома ўзаро тасдиқланади. Айтиш керакки, компенсация тўланадиган объектлар ичида кўп йиллик ўсимлик ва дарахтлар алоҳида ўрин тутади. Ташаббускор томонидан бузилаётган уй-жой хатловга олиниши давомида мавжуд дарахт ва ўсимликлар ҳам алоҳида ўрганилиб, унинг пул ёки бошқа кўринишдаги параллел қиймати шакллантирилади.

Яшаб турган ҳудуднинг ҳар бир қаричида бизнинг узоқ йилларга татигулик хотираларимиз бор. Хонадонларимиздаги ҳар бир ашё биз учун қадрлидир. Уй-жойнинг бузилиш ҳолатларида, албатта, биз учун қадрли бўлган ҳар бир нарса учун компенсация олишга ҳақлимиз. Жумладан, уй-жой ҳудудидаги кўп йиллик дарахтлар учун олинадиган компенсация шулардан биридир.

Эзгу ғоя инсон қадрини улуғлашга қаратилган

Наргиза МИРЁҚУБОВА,
“Oʻzbekiston bunyodkori” мухбири.

Сўнгги олти йилда мамлакатимиз аҳолиси 5 миллион 500 минг нафарга ўсиб, 36 миллиондан ошди. Уларга муносиб турмуш шароитлари яратиш мақсадида турар жойлар қурилмоқда.



Хусусан, 2017 йилдан бошлаб, 326 мингта янги уйлар фойдаланишга топширилган. Бу даврда уй-жой билан таъминлаш аҳоли жон бошига 18 фоизга ошган.

Бунинг учун сўнгги уч йилда банклар 210 минг оилага 33 триллион сўмлик ипотека кредитлари ажратган. Эҳтиёжманд 73 минг оилага бошланғич бадал ва фоиз тўловлари учун 1,3 триллион сўм субсидия берилган.

Соҳага бозор тамойиллари жорий қилингани натижасида юзлаб хусусий буюртмачи компаниялар шаклланди. Йиғма темир-бетонли кўп қаватли уйлар қурувчи 11 та йирик кластер пайдо бўлди. Тадбиркорларга шароит яратилгани туфайли цемент, газоблок, кафель, керамогранит ишлаб чиқариш кўпайиб, уларнинг нархи анча арзонлашди.

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 9 декабрдаги “Янги Ўзбекистон” массивларини қуриш ва ҳудудларнинг ижтимоий-иқтисодий ривожланишини таъминлаш чора-тадбирлари тўғрисида”ги фармонига асосан бугун ҳудудларда кўп қаватли уй-жойлар бунёд этилмоқда. Бу борадаги ишлар изчил давом эттирилиб, ўтган йили 60 минг хонадонли кўп қаватли уйлар барпо этилди. 31 та ҳудудда “Янги Ўзбекистон” массивларини қуриш дастури бошланди. Тошкентдан Ангоргача, Фарғонадан Янгиариққача бўлган ҳудудларда қад ростлаётган “Янги Ўзбекистон” массивларида бу каби эзгу ташаббусларга гувоҳ бўлиш мумкин.

“Янги Ўзбекистон” массивлари қуришдан асосий мақсад аҳолини уй-жой билан таъминлаш, турмуш фаровонлигини ошириш. Мазкур икки масала ҳам давлатимиз раҳбарининг асосий диққат-марказида. Куни кеча Давлатимиз раҳбари раислигида янги уй-жойлар қурилиши ва 2023 йилги ипотека дастури бўйича устувор вазифалар муҳокамаси юзасидан видеоселектор йиғилиши ўтказилди.

Йиғилишда жорий йилда уй-жой қуриш ҳажмини 1,5 баравар ошириб, 90 мингга етказиш режалаштирилгани таъкидланиб, Президент бу ишлар ҳар бир вилоят иқтисодий кўрсаткичлари ўсишига катта туртки беришини айтиб ўтди. Шу боис аҳоли ва қурувчилар учун 4 та йўналишда янги енгиллик ва имкониятлар белгиланди.

Аҳолини арзон уй-жойлар билан таъминлашга қаратилган яна бир лойиҳа – “Менинг биринчи уйим” дастури. Бунинг учун Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги вазирлиги ҳузурида махсус уй-жой компанияси ташкил этилади. Тошкент вилояти Зангиота туманидан 36 гектар ер ажратилиб, 58 та кўп қаватли уй, ижтимоий муассасалар, кўнгилочар масканлар қурилади. Бунда тадбиркорларга савдо ва тижорат майдонларини бозор нархида сотиш орқали уй-жойлар нархини арзонлаштиришга эришилади.

Иккинчидан, қурилиш таннархини пасайтириш учун ёғоч, фанера, ёғочли опалубка ва ойнани импорт қилишда 2025 йилга қадар божхона божи бекор қилинади. Юқори маркали цемент бўйича божхона божи имтиёзи яна 1 йилга узайтирилади. Бунинг ҳисобига уй-жой қуриш таннархи 5 фоизгача пасаяди.

Пудратчи ташкилотларга қурилаётган уйни қаватма-қават гаровга қўйиш ва ҳар бир қавати учун кредит олиш ҳуқуқи ҳамда қурувчи компанияларга ҳар бир кўп қаватли уй учун компенсация ва кафиллик берилади.

Банклар берадиган кредитларни давлат томонидан қайта молиялаш амалиёти давом эттирилади.

Учинчидан, уй-жойларнинг ўз вақтида фойдаланишга топширилиши ва харидоргирлигида коммуникация асосий масала. Шу боис Иқтисодиёт ва молия вазирлигига инфратузилма учун зарур маблағ ажратиш, вилоят ҳокимларига янги массивларда ички йўлларни қуриш бўйича кўрсатмалар берилди.

Эски уйлар кўп бўлган шаҳарларда реновация дастурига талаб ортаяпти. Давлатимиз раҳбари бунинг ҳуқуқий пойдевори бўлиши кераклигини таъкидлаб, “Реновация тўғрисида”ги қонун лойиҳасини ишлаб чиқишни таклиф этди.

Энг аввало, инсон қадрини улуғлаш, улар учун муносиб турмуш шароитини яратишнинг бош омили – бевосита уйли бўлиш, шу билан бир қаторда обод ва файзли яшаш билан чамбарчас боғлиқ. Бугун бундай масалалар ҳаётимизда реал ўз ифодасини топяпти. “Янги Ўзбекистон” массивларини қуриш билан боғлиқ мазкур мега лойиҳа натижасида 300 мингдан зиёд аҳолини уй-жой билан таъминлаш мақсад қилинган.

– 40 йиллик меҳнат фаолиятим даврида сўнгги 5 йилда амалга оширилган бунёдкорлик ишлари бўлмаган, – деди Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги вазирлиги Архитектура бошқармаси бўлим бошлиғи Зебохон Юсупова. – Авваллари йилига бир ёки иккита қайсидир бир вилоятни ижтимоий-иқтисодий ривожлантириш бўйича қарор қабул қилиниб, ўша ҳудудда қурилиш ишлари амалга оширилларди. Бугунги кунда ҳаттоки, қишлоқ жойларида ҳам 5-7 қаватли, шаҳар ҳудудларида 12-16 қаватли уй-жойлар қурилишига эришдик. Бўларкану, Президентимиз бизнинг юрагимиздаги, биз архитекторларнинг қалбидаги фикрларни ўқий олдилар. Давлат раҳбари ҳудудларга ташрифи жараёнида биринчи навбатда ана шу ҳудуднинг Бош режаси мавжуд ё мавжуд эмаслиги билан қизиқади. Ана шу ўрганишлар асносида мана бугун ҳамма ҳудудларда бир вақтнинг ўзида худди шундай кўп қаватли уй-жойлар қурилиши давом этмоқда.

Пойтахтимизнинг Янгиҳаёт туманида 12,7 гектар майдонда қад ростлаётган турар жой массиви ҳам “шаҳар ичидаги шаҳар” кўринишини олмоқда.

– 2017 йили Давлат раҳбари Сергели туманига ташриф буюрганларида 500 дан ортиқ кўп қаватли уйлар қурамиз, дея айтгандилар, – деди “Янги Дархон” МФЙ раиси Фурқат Ортиқов. – Лекин бугунги кунга келиб қурилган уйларнинг сони 1 000 дан ортиб кетди. Оддий бир мисол, бу ерда “Янги Ўзбекистон” массиви қурилди. Тўғрисини айтсам, дастлаб, бу ерлар тўқай бўлса уй қуриб бўлармикин, одамлар келиб яшай оладими, деб ишонмагандим. Ҳашаматли бинолар, уйлар қурилишига ишонмагандик. Бу йил 1938 та хонадонга мўлжалланган барча қулайликларга эга 24 та кўп қаватли бино қурилди. Мазкур турар жойларни қуриш учун 2022 йил апрель ойида тамал тоши қўйилган бўлса, март ойидан бошлаб аҳоли кўчиб кела бошлади. Бундай шароитларнинг яратилишида Давлат раҳбарининг ҳиссаси ниҳоятда катта. Чунки, мамлакат раҳбари инсонларнинг турмуш фаровонлигини яхшилаш мақсадида мана шу ишларни олиб боряпти.

Айни пайтда 5,6 гектар майдонда 2 босқичда 24 та 16 қаватли уйлар қуриб битказилди. Қурилишда сейсмология ва замонавий архитектура талабаларига алоҳида эътибор берилиб, энергия тежовчи, сифатли, маҳаллий қурилиш материалларидан фойдаланилган. Хонадонлар коммуникация тармоқларига уланган. Уйларнинг барчаси икки, уч хоналардан иборат. Муҳими энди хонадон соҳибларининг ўз уйи бор.

Янги тартиб асосида уй-жойга муҳтож бўлганларга субсидия ажратиш тизими аҳолига жуда қўл келяпти. Давлат раҳбарининг бу ташаббуси, таъбир жоиз бўлса, оталарча ғамхўрлиги бугун минглаб уй-жойга муҳтож ёш оилалар учун ҳам чин маънода ҳаёт қувончини улашмоқда. Қайд этилган йиғилишда ҳам бу масалага алоҳида тўхталиб ўтилди. Аввало, субсидияга ажратилган маблағларни тезроқ ишлатиш учун субсидия хабарномасининг амал қилиш муддати 12 ойдан 4 ойга туширилади. Шу билан бирга, бу ойлар давомида сертификатидан фойдаланмаган фуқароларга субсидия олиш учун яна қайта мурожаат қилиш ҳуқуқи берилади.

Шунингдек, эндиликда уй-жойларни харид қилиш учун кўпроқ аҳолини қамраб олиш мақсадида расмий даромади етарли бўлмаган аҳолига ҳам ипотека кредити олиш имкони яратилади. Уларнинг тўлов қобилиятини аниқлашда банк картасидаги айланма, ижара, коммунал ва бошқа харажатларга тўланган пуллари ҳам ҳисобга олинади. Дастлабки бадални кўпроқ тўлаган фуқаролар банкдан арзонроқ кредит олиш имкониятига эга бўлади.

Янги ҳаёт туманида қад ростлаган “Янги Ўзбекистон” массивида ҳам субсидия ва банк кредитлар ҳисобига уй-жой харид қилганлар кўпчиликни ташкил этади.

– 2012 йилдан бери, қарийиб 11 йил ижарада яшадим, – деди Бекзод Азаматов. – Ижарада яшаш қанчалар мураккаб эканини шу ҳолатга тушганлар билади. Уйда қулай шароит бўлмаслиги ва йилдан-йилга нархларнинг ошиб бориши бизнинг оиламизни қийнаб қўйди. Ҳар йили пул жамғариб, шахсий уйни сотиб олишга ҳаракат қилардим. Лекин етарли маблағ йиғолмадим. Президентимизнинг ташаббуси билан субсидия ажратиш тартиби йўлга қўйилди. Шу асосида мен “Янги Ўзбекистон” массивидан 3 хонали уй олдим. Президентимиз менинг 10 йиллик орзуим ушалишига ўзларининг қарорлари билан, ёшларга бўлган эътиборлари билан ҳисса қўшдилар.

Таъкидлаш лозимки, “Янги Ўзбекистон” массивидаги ушбу уйлар қуйма монолит услубда қурилган бўлиб, 9 баллга лойиҳалаштирилган. Ҳаво ҳароратини мўътадил сақлаш мақсадида базальт қопламаларидан фойдаланилган, турар жой биноларининг том қисмида эса қуёш панеллари ўрнатилмоқда.

– Пойтахтимизнинг Янгиҳаёт туманида жойлашган “Янги Ўзбекистон” массивидаги 24 та 16 қаватли турар жойлар бугунги кунда узлуксиз энергия билан тўлиқ таъминланган, – деди “Ўзшаҳарқурилиш инвест” ИК мутахассиси Фарруҳ Дўстов. – Давлатимиз раҳбари томонидан қабул қилинган тегишли Фармонига мувофиқ қуёш панелларидан кенгроқ фойдаланиш йўлга қўйилмоқда. Шу мақсадда “Янги Ўзбекистон” массивидаги мазкур 24 та 16 қаватли уйнинг том қисмида қуёш панеллари ўрнатиш ишлари бошланди. Бу босқичма-босқич ҳамма уйларнинг том қисмида тўлиқ ўрнатилади. Мазкур қуёш панеллари ҳар бир уйнинг ички йўлакларини ёритиш тизимига хизмат қилади, шунингдек, ташқи ёритиш тизимлари ҳам шу муқобил энергия асосида ёритилмоқда. Бу ташаббус келгуси йилларда амалга ошириладиган қурилишларда ҳам кенг миқёсда қўлланилади.

“Янги Ўзбекистон” массивлари комплекс ривожланиш тамойили асосида бунёд этилаётган ушбу уйлар жойлашган ҳудудларда бир пайтнинг ўзида саноат лойиҳалари, ишлаб чиқариш, савдо шохобчалари ва ижтимоий соҳа объектлари ҳам барпо этилмоқда. Демак, бу орқали одамлар ҳам уйли ҳам ишли бўляпти. Шунингдек, массивда 290 ўринли мактаб, 360 ўринли мактабгача таълим ташкилоти ҳам барпо этилмоқда. Мазкур объектлар келгуси ўқув йилида фойдаланишга топширилади.

Президентимиз раислигида ўтган йиғилишда аҳолини арзон уй-жойлар билан таъминлашга қаратилган яна бир лойиҳа – “Менинг биринчи уйим” дастури. Бунинг учун Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги вазирлиги ҳузурида махсус уй-жой компанияси ташкил этилади. Тошкент вилояти Зангиота туманидан 36 гектар ер ажратилиб, 58 та кўп қаватли уй, ижтимоий муассасалар, кўнгилочар масканлар қурилади. Бунда тадбиркорларга савдо ва тижорат майдонларини бозор нархида сотиш орқали уй-жойлар нархини арзонлаштиришга эришилади.

Инсон қадри. Бугун мамлакатимизда ушбу эзгу ғоя асосида амалга оширилаётган ишларга тўхталадиган бўлсак, аҳолини уй-жой билан таъминлаш борасидаги саъй-ҳаракатлар нафақат пойтахт, балки бутун мамлакат бўйлаб кенг қулоч ёйган. Бу каби ишлар ягона мақсад – бугун Давлатимиз раҳбари илгари сурган инсон қадрини улуғлашга хизмат қилмоқда.

Беш йилда 73 та кўприк барпо этилди

Абдусами ҲАҚБЕРДИЕВ, “Oʻzbekiston bunyodkori” мухбири.

Қашқадарё вилоятининг тоғли ҳудудларидан бири – Деҳқонобод туманида яшовчи аҳолининг турмуш тарзи бошқа туманлардагига қараганда анча фарқ қилади. Аксарият қишлоқлар адирликда ва бир-биридан анча олисда жойлашган бўлиб, йўллар ҳамда ички кўчалар эътиборсизликдан ўнқир-чўнқир ҳолатга келиб қолган. Айниқса, ёғингарчилик мавсумида сел-тошқинлар йўлларни ювиб кетиши оқибатида зарурат юзасидан бир қишлоқдан иккинчисига бориш учун аҳоли ҳатто бир неча километрни айланиб ўтишга мажбур эди.

Юртимизда бошланган изчил ислоҳотлар деҳқонободликларнинг ҳам орзу-истакларини босқичма-босқич рўёбга чиқармоқда. Ўтган беш йил оралиғида туманда ўндан ортиқ саноат корхоналари, турли ишлаб чиқариш тармоқлари, мактаблар, тиббиёт пунктлари ва мактабгача таълим ташкилотлари фойдаланишга топширилиб, мингга яқин янги иш ўрни яратилди.

Ҳудуддаги асосий муаммолардан бири кўчалар эди. Ҳозирда тумандаги аксарият ички йўллар таъмирланиб, қум-шағал ётқизиляпти. Электр энгергияси ускуналари ва трансформаторлар ҳам янгиланиб, аҳолига қулай шароит яратилмоқда. Айниқса, қишлоқларни бир-бири билан боғловчи мустаҳкам кўприкларнинг қурилиши аҳоли учун қулайликлар яратмоқда.

– Маҳалла фуқаролар йиғинига қарашли 576 та хонадонда 3 675 нафар аҳоли яшайди, – деди “Оқтош” МФЙ раиси Баҳриддин Абраев. – Аҳоли ўз юмуши билан бирон жойга бориши учун кўприк бўлмагани сабабли ҳудуддан оқиб ўтадиган Кичик ўра дарёсини айланиб ўтишига тўғри келади. Баҳор ойлари сел-тошқин сувлари сабаб дарё ўзанидан тошиб, қурган кўприкларимизни оқизиб кетаверарди.

Таъкидланганидек, ҳудудда ишлаб чиқаришлар шакллантирилгандан сўнг туманда иқтисодиёт ҳам шунга муносиб ривожланишни бошлади. Бу эса, ижтимоий масалаларни қарор топтиришга имкон яратмоқдар. Жумладан, “Обод қишлоқ” ва “Обод маҳалла” дастурлари доирасида ўтган йили биргина “Оқтош” МФЙ ҳудудидаги Оқтош, Терксой ҳамда Жийдабулоқ қишлоқлари аҳолиси учун тўртта замонавий кўприк қуриб берилди. Бугунги кунда маҳалла аҳли ва автомобиллар Кичик ўра дарёси устидан бехавотир ўтиб қайтмоқда. Белибойли маҳалласидагилар учун ҳам кўприк масаласи кўп йиллик муаммо бўлиб, бу ерда сел туфайли бир нечта кўнгилсиз ҳолатлар содир бўлган. Туман ҳокимлиги муаммога ўз вақтида эътибор қаратиб, аввалги кўприк ўрнида 60 метрлик мустаҳкам кўприк қуриб берилди.

Умуман, бугун туманда кўприк қуриш бўйича катта ҳажмдаги ишлар амалга оширилмоқда. Маълумотларга кўра, сўнгги 5 йил оралиғида 73 та кўприк бунёд этилган. Яқин орада Белибойли, Бошчорбоғ, Бойқўрғон, Чилгаз ҳамда Торқопчиғай каби маҳаллаларда яна 5 та замонавий кўприк қурилиши режалаштирилган бўлиб, айни пайтда лойиҳа-смета ҳужжатлари юзасидан ишлар олиб борилмоқда.

“Андижон” шаҳарчаси бунёдкорлик майдонига айланди

Зиё СИРОЖ, “Oʻzbekiston bunyodkori” мухбири.

Шу кунларда Булоқбоши туманидаги “Андижон” шаҳарчасида қурилиш ишлари қулоч ёймоқда. Вилоят ҳокимлиги ташаббуси билан адирликнинг фойдаланилмай турган қисмида янги саноат ҳудудини ташкил этишга киришилди. Лойиҳа фойдаланишга топширилгач, минглаб булоқбошиликлар доимий даромад манбаига эга бўладилар.

“Kromsan” МЧЖ турк инвесторлари билан ҳамкорликда ушбу манзилда матони бўяш ва ёрдамчи ускуналар ишлаб чиқариш корхонасига асос солди. Бунинг учун 1,5 млн АҚШ доллари миқдоридаги маблағ ажратилган. Корхона ишга туширилгач, 200 та янги иш ўрни яратилади.

“Hamkor Imperial” МЧЖ ҳам 32 миллиард сўмлик лойиҳа асосида бўёқ цехини ишга тушириш мақсадида қурилиш ишларига киришган. Корхона иш бошлагач, вилоятда ривож топган тўқимачилик йўналишида фаолият юритаётган ишлаб чиқариш объектлари учун катта имконият эшиклари очилади.

Бир сўз билан айтганда, шу пайтгача ўзлаштирилмаган манзиллар тез орада даромад манбаига айланади.

Мутахассислар ва бўлажак кадрлар учрашуви

Ҳилола ИСМАТОВА, “Oʻzbekiston bunyodkori” мухбири.

Мамлакатимизда қурилиш соҳаси йилдан-йилга ўсиб, ёш кадрлар ва мутахассисларга эҳтиёж ортди. Чуқур билимга эга мутахассисларни тайёрлаш юзасидан давлатимиз томонидан олиб борилаётган ислоҳотлар ўз самарасини бермоқда.

Хусусан, Самарқанд давлат архитектура-қурилиш университети негизида ташкил этилган Навоий архитектура ва қурилиш техникумида бино ва иншоотлар қурилиши, архитектура, электр станциялари тармоқлари ва тизимларини таъмирлаш, йўл қурилиши ва кўтарма транспорт машина-механизмлар машинисти, компьютер инженери, бухгалтерия, ахборот воситалари машиналари ва компьютер тармоқлари каби йўналишларда ўқувчиларга касб сирлари ўргатиляпти.

Айни пайтда техникумда 121 нафар ўқувчига 18 нафар ўқитувчи ва ишлаб чиқариш устаси таълим бериб келмоқда. Бўлажак мутахассислар амалиёт жараёнларини сифатли ва самарали ўтказиши учун турли русумдаги техника воситалари харид қилинган. Университет билан Навоий вилояти Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги бош бошқармаси ўртасида тузилган қўшма режага асосан, йил бошидан буён архитектор ва муҳандислар иштирокида семинар, давра суҳбатлари ўтказиляпти.

Яқинда вилоят Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги бош бошқармаси бошлиғи Акбар Ниёзов Навоий архитектура ва курилиш техникумида бўлиб, ўқув устахоналари ва моддий-техник базаси билан танишди. Ўқитувчилар, ишлаб чиқариш таълими усталари, ўқувчилар билан давра суҳбати ўтказди. Тадбирда бугун вилоятда олиб борилаётган қурилиш жараёнлари, кўп қаватли уйларнинг тикланиши, янги объектлар қурилишида сифатли материаллардан фойдаланишнинг муҳимлиги юзасидан батафсил тушунчалар берилди.

Шунингдек, учрашувда қурилишлар сифатини оширишда нималарга эътибор қаратиш кераклиги, аҳолини уй-жой билан таъминлаш бўйича яратилаётган имкониятлар, техникум битирувчиларининг иш билан таъминланиши каби саволларга мутахассислар томонидан батафсил жавоб берилди.

O'ZBEKISTON BUNYODKORI
СТРОИТЕЛЬ УЗБЕКИСТАНА
№27 (680) 2023 йил 7 апрель

Правительство Республики Узбекистан

получило финансирование от Всемирного банка на реализацию проекта “Развития сельской инфраструктуры” и намерено направить часть вырученных средств данного кредита для финансирования правомочных платежей на выполнение проектно-изыскательных работ, разработки рабочего проекта и авторского надзора по следующим объектам:

Номер пакета	Наименование объекта	Расчетная стоимость услуг
MOEI-RIDP-DJI-CS-59	Щебневание внутренних дорог в МСГ “Турттом” Зааминского района Джизакской области	39 630 000 сум без НДС

ГУП “Служба единого заказчика” Джизакской области

(далее именуемый “Заказчик”)

приглашает проектные организации представить объединенные технические и финансовые (однопакетные) предложения по выполнению проектно-изыскательных работ, разработки рабочего проекта и авторского надзора по вышеназванному объекту.

Более подробная информация об услугах приведена в Техническом задании.

Заинтересованные правомочные проектные организации могут получить более подробную информацию и тендерную документацию в Консалтинговом центре по организации конкурсных торгов в строительстве по Джизакской области до 21 апреля 2023 г.

Предложения должны быть представлены в Консалтинговый центр по организации конкурсных торгов в строительстве по Джизакской области по следующему адресу: г. Джизак. ул. Ш. Рашидова, дом, 1 (здание Главного управления строительства, 1-этаж) .

Подача предложений:

а) заявки должны быть представлены в форме, прилагаемой в тендерной документации;

б) крайний срок подачи заявок – 21.04.2023 года, 16.00;

с) адрес для подачи заявок – Консалтинговый центр по организации конкурсных торгов в строительстве по Джизакская обл., г. Джизак. ул. Ш. Рашидова, дом, 1 (здание Главного управления строительства, 1-этаж).

Тел.: 72-771-64-32.
Факс: 72-771-64-31.
E-mail: jiztender@mail.ru
Ответственный представитель Консалтингового центра: Шухрат Уралов.

Предложения должны быть получены нарочно по адресу и не позднее указанной выше даты и времени.

Предложения, поступившие после истечения крайнего срока подачи, не будут рассматриваться. Любое предложение, полученное после истечения крайнего срока подачи, объявляется опоздавшим, отклоняется и возвращается участнику торгов нераспечатанным.

Правительство Республики Узбекистан

получило финансирование от Всемирного банка на реализацию проекта “Развитие сельской инфраструктуры” и намеревается направить часть вырученных средств на выплаты по контракту для подрядных работ по следующим объектам:

Номер пакета	Наименование объекта	Сметная стоимость согласно заключению Госэкспертизы	Срок строительства
MOEI-RIDP-SYR-W-23	Щебневание внутренних дорог в МСГ “Бобоюрт” (5 км), МСГ имени Мукими (11 км), МСГ “Янгибустон” (5,16 км), МСГ имени Амира Темура (3,6 км) Баяутского района и оснащение уличным освещением пешеходного тротуара в МСГ “Озодлик” (0,9 км) Баяутского района Сырдарьинской области	3 499 543 621 сум без НДС	120 календарных дней
MOEI-RIDP-SYR-W-24	Строительство стадиона с искусственным покрытием на территории школы №16 в МСГ “Пахтакор”, школы №27 и школы №44 в МСГ “Бунёдкор” Баяутского района и школы №27 в МСГ “Кахрамон” Хавастского района Сырдарьинской области	2 395 394 856 сум без НДС	90 календарных дней
MOEI-RIDP-SYR-W-25	Щебневание внутренних дорог в МСГ “Кайирма” (11 км) Хавастского района Сырдарьинской области	1 475 075 987 сум без НДС	90 календарных дней
MOEI-RIDP-SYR-W-26	Строительство пешеходного моста в МСГ “Юксалиш” («Озодлик»), реконструкция и текущий ремонт трубчатых переходов в МСГ “Дустлик” Баяутского района Сырдарьинской области	225 171 121 сум без НДС	30 календарных дней
MOEI-RIDP-SYR-W-27	Электроснабжение в СГМ “Бирлашган” (10 км) Сардобинского района и МСГ “Бобоюрт” (2 ТП) Баяутского района	856 030 914 сум без НДС	27 календарных дней

ГУП “Служба единого заказчика” при Сырдарьинском областном хокимияте

приглашает подрядчиков принять участие в Торгах на выполнение вышеописанных работ. Торги будут проводиться в соответствии с процедурами национальных конкурсных торгов (НКТ), установленными в “Правилах закупок для заемщиков ФИП Всемирного банка” и в нем могут принять участие любые участники из правомочных стран, как определено в Правилах.

Заинтересованные правомочные участники торгов могут получить более подробную информацию в Консалтинговом центре по организации тендерных торгов по Сырдарьинской области и ознакомиться с тендерной документацией в рабочее время с 9.00 до 18.00 по нижеуказанному адресу.

Полный комплект тендерной документации на русском языке может быть приобретен заинтересованными участниками торгов по предоставлению письменной заявки по нижеуказанному адресу и оплаты невозмещаемого взноса. Сумма для покрытия расходов по распечатке и рассылке/транспортных расходов договорная.

Консалтинговый центр по организации тендерных торгов по Сырдарьинской области **Адрес:** Сырдарьинская обл., г. Гулистан, ул. Ахтамова, дом, 30 (здание ИК СЭЗ, 1-этаж). **Тел.:** 67-227-64-48. **Факс:** 67-227-64-42. **E-mail:** tender-12@mail.ru	**Получатель:** Консалтинговый центр по организации тендерных торгов по Сырдарьинской области **Банковские реквизиты:** Сырдарьинский филиал НБУ ВЭД **р/с:** 2021 0000 3038 3676 6001 **ИНН:** 202 585 476 **МФО:** 00363

Тендерные предложения должны быть действительны в течение 60 дней после вскрытия тендерных предложений и сопровождаться залоговым обеспечением согласно инструкциям, изложенным в тендерной документации.

Номер контракта	Наименование объекта	Залоговое обеспечение
MOEI-RIDP-SYR-W-23	Щебневание внутренних дорог в МСГ “Бобоюрт” (5 км), МСГ имени Мукими (11 км), МСГ “Янгибустон” (5,16 км), МСГ имени Амира Темура (3,6 км) Баяутского района и оснащение уличным освещением пешеходного тротуара в МСГ “Озодлик” (0,9 км) Баяутского района Сырдарьинской области	69 990 872 сум
MOEI-RIDP-SYR-W-24	Строительство стадиона с искусственным покрытием на территории школы №16 в МСГ “Пахтакор”, школы №27 и школы №44 в МСГ “Бунёдкор” Баяутского района и школы №27 в МСГ “Кахрамон” Хавастского района Сырдарьинской области	47 907 897 сум
MOEI-RIDP-SYR-W-25	Щебневание внутренних дорог в МСГ “Кайирма” (11 км) Хавастского района Сырдарьинской области	29 501 520 сум
MOEI-RIDP-SYR-W-26	Строительство пешеходного моста в МСГ “Юксалиш” («Озодлик»), реконструкция и текущий ремонт трубчатых переходов в МСГ “Дустлик” Баяутского района Сырдарьинской области	4 503 422 сум
MOEI-RIDP-SYR-W-27	Электроснабжение в СГМ “Бирлашган” (10 км) Сардобинского района и МСГ “Бобоюрт” (2 ТП) Баяутского района	17 120 618 сум

Тендерные предложения должны быть доставлены по указанному адресу не позднее 16.00 (по ташкентскому времени) 28 апреля 2023 г., где они будут вскрыты в присутствии участников торгов, желающих принять участие в этом процессе. Запоздавшие предложения будут отклонены. **Цены тендерных предложений должны быть указаны без НДС.**

Адрес для подачи предложений:
Консалтинговый центр по организации тендерных торгов в строительстве по Сырдарьинской области.
Адрес: Сырдарьинская обл., г. Гулистан, ул. Ахтамова, дом, 30 (здание ИК СЭЗ, 1-этаж).
Тел.: 67-227-64-48. **Факс:** 67-227-64-42. **E-mail:** sirdaryotender20@gmail.com
Ответственный представитель консалтингового центра: Алишер Сангиров.

Правительство Республики Узбекистан

получило финансирование от Всемирного банка на реализацию проекта “Развитие сельской инфраструктуры” и намеревается направить часть вырученных средств на выплаты по контракту для подрядных работ по следующим объектам:

Номер пакета	Наименование объекта	Сметная стоимость согласно заключению Госэкспертизы	Срок строительства
MOEI-RIDP-DJI-W-68	Реконструкция средней школы №10 в МСГ “Чорвадор” Зааминского района Джизакской области	1 340 473 810 сум без НДС	90 календарных дней

ГУП “Служба единого заказчика” при Джизакском областном хокимияте

приглашает подрядчиков принять участие в торгах на выполнение вышеописанных работ. Торги будут проходить в соответствии с процедурами национальных конкурсных торгов (НКТ), установленными в “Правилах закупок для заемщиков ФИП Всемирного банка”, и в нем могут принять участие любые участники из правомочных стран, как определено в Правилах.

Заинтересованные правомочные участники торгов могут получить более подробную информацию в Консалтинговом центре по организации тендерных торгов по Джизакской области и ознакомиться с тендерной документацией в рабочее время с 9.00 до 18.00 по нижеуказанному адресу. Полный комплект тендерной документации на русском языке может быть приобретен заинтересованными участниками торгов по предоставлению письменной заявки по нижеуказанному адресу и оплаты невозмещаемого взноса. Сумма для покрытия расходов по распечатке и рассылке/транспортных расходов договорная.

Консалтинговый центр по организации тендерных торгов по Джизакской области **Адрес**: г. Джизак, ул. Ш. Рашидова, дом, 1 (здание Главного управления строительства, 1-этаж). **Тел.:** 72-771-64-32. **Факс:** 72-771-64-31. **E-mail:** jiztender@mail.ru	**Получатель:** Консалтинговый центр по организации тендерных торгов по Джизакской области **Банковские реквизиты:** Джизакский филиал АКИБ “Ипотека-банк” р/с: 20210000003757189001 ИНН: 202 411 803 МФО: 00122

Тендерные предложения должны быть действительны в течение 60 дней после вскрытия тендерных предложений и сопровождаться залоговым обеспечением в виде банковской гарантии по прилагаемой к тендерной документации форме:

Номер контракта	Наименование объекта	Залоговое обеспечение
MOEI-RIDP-DJI-W-68	Реконструкция средней школы №10 в МСГ “Чорвадор” Зааминского района Джизакской области	26 809 476 сум

Тендерные предложения должны быть доставлены по указанному адресу не позднее 16.00 (по ташкентскому времени) 26 апреля 2023 г., где они будут вскрыты в присутствии участников торгов, желающих принять участие в этом процессе. Запоздавшие предложения будут отклонены. **Цены тендерных предложений должны быть указаны без НДС.**

Адрес для подачи предложений:
Консалтинговый центр по организации тендерных торгов по Джизакской области.
Адрес: г. Джизак, ул. Ш. Рашидова, дом, 1 (здание Главного управления строительства, 1-этаж).
Тел.: 72-771-64-32. **Факс:** 72-771-64-31. **E-mail:** jiztender@mail.ru
Ответственный представитель консалтингового центра: Шухрат Уралов.

Тадбиркорлар ва сармоядорлар диққатига!

“Ko‘chmas mulk xizmatlarini ko‘rsatish jamiyati” МЧЖ

очиқ танлов савдоларига таклиф этади!

“Ko‘chmas mulk xizmatlarini ko‘rsatish jamiyati” МЧЖ томонидан ташкил этиладиган очиқ танлов савдоларига “Чилонзор буюм савдо комплекси” АЖнинг 2023 йил 5 апрелдаги 47-сонли буюртманомасига асосан, қурилиши режалаштирилаётган қуйидаги савдо шохобчасининг ижарага олиш ҳуқуқи қўйилмоқда:

“Чилонзор буюм савдо комплекси” АЖ ҳудудида жойлашган **савдо шохобчасининг сони** – 1 дона, **савдо шохобчасининг майдони** – 53 квадрат метрдан иборат, **савдо шохобчасининг бошланғич баҳоси** – 187 355 000 сўм.

Савдода иштирок этиш истагини билдирган талабгорлардан аризалар ушбу хабарнома чоп этилган санадан бошлаб расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). **Таклифларни қабул қилишнинг охирги муддати:** 2023 йил 5 май куни соат 16.00 гача.

Талабгорларнинг таклифлари 2023 йил 8 май куни соат 11.00 дан бошлаб кўриб чиқилади. Энг юқори таклифни берган талабгор билан сотувчи ўртасида келишув битими тузилади.

Танлов савдо шу куни бўлиб ўтмаган тақдирда, такрорий савдолар 2023 йил 22, 31 май, 8, 19, 28 июнь, 7, 17, 27 июль, 7, 17, 28 август, 7, 18, 27 сентябрь кунлари сотилгунга қадар соат 11.00 дан бошлаб ўтказилади.

Савдода қатнашиш учун талабгорлар ёпиқ конвертда солинган таклифлари ва ариза билан биргаликда қуйидаги ҳужжатларни тақдим этади:

юридик шахслар – давлат рўйхатидан ўтказилгани тўғрисидаги гувоҳноманинг нусхаси;

жисмоний шахслар – СТИР ва паспортнинг нусхаси.

Талабгорлар ижарага олиш ҳуқуқининг 30 фоизидан кам бўлмаган миқдордаги суммани закалат сифатида “Ko‘chmas mulk xizmatlarini ko‘rsatish jamiyati” МЧЖнинг қуйидаги ҳисоб рақамига савдода иштирок этиш учун ариза топширгунга қадар тўлашлари шарт: 2020 8000 5053 3172 3021 ХАТБ “DAVR BANK” Олмазор филиали МФО 01121 СТИР 308 112 732.

Таклифи маъқул топилган талабгорга савдо ўтказилган кундан бошлаб 20 банк кун ичида сотувчи билан ижара шартномаси тузиш мажбурияти юклатилади.

Савдо ташкилотчиси жойлашган, савдолар ўтказиладиган ва савдода иштирок этиш учун аризалар қабул қилинадиган манзил: Тошкент шаҳри, Юнусобод тумани, Бодомзор йўли кўчаси, 33-уй.

Телефон: 71-237-23-91.

Туғилган кунингиз муборак бўлсин!

Апрель ойининг шу ҳафтасида таваллуд айёмларини нишонлаётган

Ўзбекистон Республикаси Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги вазирлиги Кадрлар бўлими бошлиғи **Абдиғулом Мирзаев,** Қурилиш соҳасида иқтисодий ислоҳотлар бошқармаси бош мутахассиси **Ҳасан Джумаков,** ҳайдовчи **Мурод Гафуров,**

Ўзбекистон транспорт, йўл ва капитал қурилиш, қурилиш индустрияси ходимлари касаба уюшмаси Республика Кенгаши Тошкент шаҳар кенгаши раиси **Хуснитдин Сайдалиев,**

Жиззах вилояти Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги бошқармаси юрисконсульти **Шерзод Мамиров,** Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги соҳасида ҳудудий назорат қилиш инспекцияси Архитектура, лойиҳалаш ва бош режаларга риоя қилиш устидан назорат бўлими бош мутахассиси **Лазиз Қувондиков,**

Қорақалпоғистон Республикаси Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги соҳасида ҳудудий назорат қилиш инспекцияси бўлим бошлиғи **Лепесбай Зарлыков,**

Навоий вилояти, Навоий шаҳар қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги бўлими бошлиғи **Жаҳонгир Яндашев,**

Самарқанд вилояти, Пастдарғом тумани қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги бўлими бош мутахассиси **Ферузбек Эргашев,** “Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси” ДУК Самарқанд вилояти филиали компьютер техниги **Вераника Соколинко,**

Сирдарё вилояти Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги бошқармаси ташқи ва ички фасад лойиҳалаштириш етакчи мутахассиси **Темур Рабимқулов,**

Тошкент вилояти Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги бошқармаси раҳбар ўринбосари котиби **Нилуфар Убайдуллаева,** Зангиота тумани қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги бўлими объектларни жойлаштириш ва бош режаларни амалга ошириш масалалари бўйича архитектори **Улуғбек Собиров,**

Тошкент шаҳар Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги бошқармаси бўлим бошлиқлари **Азизжон Миробидов, Жасур Рахимов,**

Хоразм вилояти Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги бошқармаси кадрлар бўлими ва махсус ишлар нозири **Марҳабо Бекчанова,**

Қашқадарё вилояти, Косон тумани “Косон Навбаҳор бошқарув сервис” МЧЖ бош директори **Аббос Муродиллаев,**

Самарқанд вилояти, Самарқанд шаҳридаги “Био тех сервис” МЧЖ бошқарув компанияси бош директори **Аҳлиддин Баҳромов,**

Тошкент вилояти, Бекобод шаҳридаги “Bekobod-Ideal-Kommunal-Servis” МЧЖ бошқарув компанияси бош директори **Адҳам Умаров,**

Тошкент шаҳри, Мирзо Улуғбек туманидаги “Maxmudjon Muxtorov Servis Partners” МЧЖ бошқарув компанияси бош директори **Феруза Маҳмурасулова,** Учтепа туманидаги “Iqbol – Nur Servis Plyus” бошқарув компанияси раҳбари **Рамзиддин Аҳмедов,** Шайхонтоҳур туманидаги “Обод турмуш ҳамкор” бошқарув компанияси бош директори **Барно Элтоева**ларни таваллуд куни билан чин дилдан муборакбод этамиз.

Уларга сиҳат-саломатлик, узоқ умр, оилавий хотиржамлик, мустаҳкам соғлиқ тилаймиз!

"Respublika mulk markazi" МЧЖ "Poytaxt filiali"

бошланғич баҳоси ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Аукцион савдога "LOMBARD SVETLANA-KREDIT" МЧЖнинг 2023 йил 3 апрелдаги 26-сонли ариза буюртманомаси ҳамда Тошкент шаҳри, Миробод тумани хусусий амалиёт билан шуғулланувчи нотариал идоранинг 2022 йил 3 октябрь ва 2023 йил 24 январь, 25 февралдаги ижро хатларига асосан ундурувга қаратилган, Тошкент шаҳри, Яшнобод тумани, Авиасозлар-2, 41-уй манзилида сақланаётган қуйидаги заргарлик буюмлари аукцион савдосига қўйилмоқда:

№	Гаров патта рақами	Заргарлик буюмлари номи	Бошланғич баҳоси, сўмда
1.	3711	Цепь с кулоном (кул. не сним., цепь запутан., кул. с бел. кам. и глазк.), 585 пр., о/в 3,16 гр.; кольцо (бел. кам.), 585 пр., о/в 3,35 гр.; кольцо (бел. кам.), 585 пр., о/в 3,72 гр.; кольцо (кр. кам.) погн., 585 пр., о/в 1,87 гр.	5 107 105,32
2.	4212	Цепь с кулоном (цепь спут., кул. не сним.), 585 пр., о/в 1,90 гр.; серьги б.к., 585 пр., о/в 7,06 гр.; серьги, 585 пр., о/в 3,22 гр.; кольцо б.к., 585 пр., о/в 3,89 гр.; кольцо б.к., 585 пр., о/в 1,14 гр.; кольцо (погн.), 585 пр., о/в 1,64 гр.	7 486 665,32
3.	4316	Кольцо (слом.), 585 пр., о/в 2,56 гр.	1 592 961,82
4.	4467	Кольцо с бел. кам., 585 пр., о/в 2,45 гр.; кольцо обруч., 585 пр., о/в 1,67 гр.	1 830 564,32
5.	4564	Цепь, 585 пр., о/в 2,95 гр.; кулон крестик, 585 пр., о/в 2,95 гр.; серьги с бел. кам., 585 пр., о/в 2,00 гр.	3 926 061,82
6.	4584	Серьги, 585 пр., о/в 1,44 гр.	742 804,42
7.	4612	Перстень с черн. кам. и мусор, 585 пр., о/в 4,07 гр.	1 502 061,82
8.	4615	Браслет деф., 585 пр., о/в 5,51 гр.; серьги, 585 пр., о/в 2,03 гр.; кольцо с бел. кам., 585 пр., о/в 1,89 гр.	4 195 537,90
9.	4645	Кольцо погн., 585 пр., о/в 2,38 гр.	1 151 910,98
10.	4728	Колье, 585 пр., о/в 7,27 гр.	3 562 461,82
11.	4748	Серьги с бел. и зел. кам., 585 пр., о/в 3,56 гр.	1 592 961,82
12.	4914	Кольцо(бел. кам.), 585 пр., о/в 3,24 гр.	1 532 361,82
13.	4937	Серьги (бел. кам.), 585 пр., о/в 4,48 гр.; кольцо (бел. кам.), 585 пр., о/в 2,30 гр.	2 714 061,82
14.	4981	Кольцо, 585 пр., о/в 1,48 гр.	647 601,82
15.	5020	Кольцо с крас. кам., 585 пр., о/в 4,07 гр.; кольцо, 585 пр., о/в 2,89 гр.; цепь, 585 пр., о/в 10,31 гр.	7 774 161,82
16.	5079	Кольцо с б.к., 585 пр., о/в 3,26 гр.	1 289 961,82
17.	5090	Кольцо (бел.кам.), 585 пр., о/в 3,23 гр.; Кольцо (бел. кам.) погн., 585 пр., о/в 2,17 гр.	2 532 261,82
18.	5103	Серьги (бел. кам.), 585 пр., о/в 7,60 гр.; кольцо (бел. кам. и бирка), 585 пр., о/в 4,92 гр.	5 165 089,42
19.	5198	Серьги с бел. кам., 585 пр., о/в 4,54 гр.	2 017 161,82
20.	5508	Серьги б.к., 585 пр., о/в 4,05 гр.; кулон, 585 пр., о/в 0,94 гр.; кольцо б.к., 585 пр., о/в 2,12 гр.; кольцо, 585 пр., о/в 1,51 гр.	4 016 961,82
21.	5635	Кольцо с бел. кам., 585 пр., о/в 3,16 гр.	1 592 961,82
22.	5652	Кольцо, 585 пр., о/в 1,49 гр.	805 161,82
23.	5810	Кольцо обруч., 585 пр., о/в 1,24 гр.	683 961,82
24.	5831	Кольцо, 585 пр., о/в 1,57 гр.	850 611,82
25.	5850	Кольцо (бел. кам.), 585 пр., о/в 4,25 гр.	2 047 461,82
26.	5930	Серьги (бел. кам.), 585 пр., о/в 3,94 гр.; серьги (бел. кам.), 585 пр., о/в 3,85 гр.; кольцо (бел. кам.), 585 пр., о/в 2,34 гр.; кольцо (бел. кам.), 585 пр., о/в 1,89 гр.	5 577 411,82
27.	5991	Серьги, 585 пр., о/в 1,76 гр.; серьги (1 серг. слом.), 585 пр., о/в 1,12 гр.; кольцо, 585 пр., о/в 2,18 гр.	2 547 411,82
28.	6028	Кольцо с бел. кам. (погн.), 585 пр., о/в 3,12 гр.	1 108 161,82
29.	6068	Серьги (бел. кам.), 585 пр., о/в 2,59 гр.; браслет (деф.), 585 пр., о/в 1,89 гр.; кольцо, 585 пр., о/в 2,81 гр.	3 410 961,82
30.	6215	Цепь, 585 пр., о/в 3,19 гр.	1 289 961,82
31.	6217	Кольцо, 585 пр., о/в 2,91 гр.; кольцо с бел. кам., 585 пр., о/в 1,44 гр.	2 077 761,82
32.	6280	Серьги с б.к., 585 пр., о/в 2,42 гр.	1 138 461,82
33.	6286	Колье с б.к., 585 пр., о/в 14,32 гр.; браслет с б.к., 585 пр., о/в 10,83 гр.	11 743 461,82
34.	6336	Кольцо с б.к. (2 кам. нет), 585 пр., о/в 2,16 гр.	1 047 561,82
35.	6471	Кольцо, 585 пр., о/в 1,69 гр.	896 061,82
36.	3341	Серьги с бел. кам. и бел. жемч., на 1 серьге ушка не раб., 585 пр., о/в 7,07 гр.; кольцо с бел. кам. и бел. жемч., 585 пр., о/в 4,38 гр.; серьги бел. кам. и черн. эмал., 585 пр., о/в 10,54 гр.; кольцо бел. кам. и черн. эмал., 585 пр., о/в 6,23 гр.	9 319 461,82
37.	3608	Кольцо обруч., 585 пр., о/в 1,76 гр.; серьги (ушка шат.), 585 пр., о/в 1,41 гр.	1 517 211,82
38.	3739	Кольцо (бел. кам.) паян. в 2-х местах, царап., 585 пр., о/в 3,15 гр.; кольцо (бел. кам.), 585 пр., о/в 3,34 гр.	3 107 961,82
39.	6128	Кольцо с бел. и гол. кам., 585 пр., о/в 4,63 гр.; кольцо с разнцв. кам., 585 пр., о/в 5,97 гр.	3 060 188,82
40.	6507	Кольцо (бел. и зел. кам.), 585 пр., о/в 1,67 гр.	790 011,82
41.	6529	Браслет (порв.), 585 пр., о/в 4,96 гр.; серьги б.к., 585 пр., о/в 4,07 гр.; кольцо б.к., 585 пр., о/в 2,21 гр.; кольцо б.к., 585 пр., о/в 3,15 гр.	6 592 461,82
42.	6533	Серьги с бел. и кор. кам., 585 пр., о/в 1,32 гр.; кольцо (деф.), 585 пр., о/в 1,65 гр.	1 289 961,82
43.	6536	Кольцо с брил. (3,50 мм – 1 шт., 1,00 мм – 44 шт.) 750 пр., о/в 5,20 гр.	3 229 161,82
44.	6541	Кольцо обруч., 585 пр., о/в 1,25 гр.	683 961,82
45.	6560	Серьги, 585 пр., о/в 1,44 гр.; кольцо с б.к., 585 пр., о/в 1,75 гр.	1 462 791,00
46.	6588	Кольцо, 585 пр., о/в 4,51 гр.	2 274 711,82
47.	6617	Браслет (б.к.), 585 пр., о/в 22,12 гр.; кольцо (разноц. кам.), 585 пр., о/в 3,85 гр.; кольцо (б.к.) паян. погн., 585 пр., о/в 4,28 гр.; кольцо (б.к.), погн., паян., 585 пр., о/в 4,26 гр.	15 227 961,82
48.	6681	Кольцо (обруч.) погн., 585 пр., о/в 2,09 гр.; кольцо, 500 пр., о/в 3,48 гр.; кольцо (обруч.), 500 пр., о/в 1,99 гр.	2 653 461,82
49.	6751	Кулон, 585 пр., о/в 1,25 гр.	683 961,82
50.	6758	Цепь, 585 пр., о/в 9,69 гр.	4 471 461,82
51.	6804	Цепь, 585 пр., о/в 11,95 гр.	5 910 711,82
52.	6818	Серьга 1 шт. (бел. кам.), 585 пр., о/в 2,08 гр.	941 511,82
53.	6968	Браслет (деф.), 585 пр., о/в 2,90 гр.; кольцо (бел. кам., 1 кам. нет), 585 пр., о/в 2,72 гр.	2 653 461,82
54.	6973	Перстень (бел. и чер. кам.), 585 пр., о/в 3,88 гр.	1 744 461,82
55.	6976	Кольцо (кр. кам.), 585 пр., о/в 3,72 гр.	1 668 711,82
56.	7102	Цепь, 585 пр., о/в 5,74 гр.	2 880 711,82
57.	7146	Подвеска (погн.), 585 пр., о/в 1,78 гр.	941 511,82
58.	7164	Кольцо, 585 пр., о/в 2,00 гр.	986 961,82
59.	7186	Кольцо (обруч.), 585 пр., о/в 2,28 гр.	1 214 211,82
60.	7250	Браслет, 585 пр., о/в 1,72 гр.; кольцо (бел. кам.), 585 пр., о/в 1,16 гр.	1 441 461,82
61.	7265	Кольцо 750 пр., о/в 2,25 гр.; кулон, 585 пр., о/в 1,65 гр.	2 244 411,82
62.	7291	Браслет (метал. пружин.), 585 пр., о/в 9,74 гр.; Кольцо (бел. чер. кам., одного кам. нет), 585 пр., о/в 2,58 гр.	4 925 961,82
63.	7485	Серьги с бел. кам., 585 пр., о/в 4,08 гр.	1 971 711,82
64.	7572	Браслет с б.к. (погн.), 585 пр., о/в 8,39 гр.; цепь с бел. кам. (погн.), 585 пр., о/в 14,28 гр.	10 076 961,82
65.	7573	Серьги с бел. кам., 585 пр., о/в 1,79 гр.; кольцо с гол. кам., 585 пр., о/в 1,93 гр.	1 471 761,82
66.	7585	Кольцо с кр. кам, 585 пр., о/в 3,56 гр.	1 592 961,82
67.	7588	Кольцо с роз. кам., 585 пр., о/в 6,64 гр.; кольцо (обруч.), 585 пр., о/в 7,08 гр.	5 834 961,82
68.	7650	Кольцо (бел. кам.), 585 пр., о/в 2,81 гр.; кольцо (бел. кам.), 585 пр., о/в 1,91 гр.	1 956 561,82
69.	7718	Серьги с бел. кам., 585 пр., о/в 4,78 гр.; кольцо с бел. кам., 585 пр., о/в 2,53 гр.	3 410 961,82
70.	8006	Кольцо (б.к.) паян., 585 пр., о/в 3,80 гр.	1 592 961,82
71.	5382	Серьги б.к., 585 пр., о/в 7,59 гр.; серьги б.к., 585 пр., о/в 4,72 гр.; кольцо б.к., 585 пр., о/в 5,17 гр.	7 501 461,68
72.	5460	Цепь (деф.), 585 пр., о/в 8,07 гр.	4 016 961,82
73.	5493	Серьги (бел. кам.), 585 пр., о/в 5,46 гр.	2 356 521,82
74.	5835	Серьги (бел. кам.), 585 пр., о/в 5,72 гр.; кольцо (бел. кам.), 585 пр., о/в 3,43 гр.; колье (зел. кам. и брилл. –2,00 мм – 5шт., 1,25 мм – 28 шт.), 585 пр., о/в 24,21 гр.	15 561 261,82
75.	5953	Кольцо с брил. (2,00 мм – 3 шт., 1 брил. с деф.,), 585 пр., о/в 1,86 гр.; серьги с бирюз. и бел. кам., 585 пр., о/в 1,61 гр.	1 592 961,82
76.	6677	Серьги, 585 пр., о/в 3,80 гр.; кольцо, 585 пр., о/в 2,80 гр.; кольцо, 585 пр., о/в 1,97 гр.	3 850 311,82
77.	6703	Браслет (гол. кам.), 585 пр., о/в 3,60 гр.	1 194 303,71
	Жами бошланғич баҳоси		**245 099 553,01**

Аукцион савдолар **2023 йил 11 май** куни соат 11.00 дан бошлаб ўтказилади.

Аризаларни қабул қилишнинг охирги муддати: 2023 йил 8 май куни соат 18.00 гача.

Аризалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик).

Юқоридаги заргарлик буюмлари **2023 йил 11 май** куни сотилмаган тақдирда, такрорий савдолар 2023 йил 25 май ва 8 июнь кунлари соат 11.00 дан бошлаб ўтказилади. Такрорий савдолар учун аризаларни қабул қилиш бир иш куни олдин соат 16.00 да тўхтатилади.

Савдо ғолибига 10 кун ичида сотувчи билан олди-сотди шартномаси тузиш мажбурияти юклатилади.

Талабгорлар мулк бошланғич баҳосининг 5 фоизидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини ХАТБ "Давр банк" Олмазор филиалидаги қуйидаги ҳисоб рақамга тўлашлари шарт: 2020 8000 0005 7145 2008 МФО 01121 СТИР 200 933 850.

Аукцион савдо ўтказиладиган ва аризалар қабул қилинадиган манзил: Тошкент шаҳри, Мирзо Улуғбек тумани, Ҳамид Олимжон кўчаси, 13-"А" уй.

Телефон: 71-237-23-96.

Расмий веб-сайт: www.rmm.uz

001805 рақамли гувоҳнома.

"Respublika mulk markazi" МЧЖ "Poytaxt filiali"

бошланғич баҳоси ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Аукцион савдога "LOMBARD SHOKIR INVEST" МЧЖнинг 2023 йил 5 апрелдаги 82-сонли ариза буюртманомаси ҳамда Тошкент шаҳри, Сергели тумани хусусий амалиёт билан шуғулланувчи нотариал идоранинг 2023 йил 15 мартдаги ижро хатларига асосан, ундирувга қаратилган, Тошкент шаҳри, Мирзо Улуғбек тумани, ТТЗ-2, 51-уй, 10-хонадон манзилида сақланаётган қуйидаги заргарлик буюмлари қўйилмоқда:

№	Гаров патта рақами	Заргарлик буюмлари номи	Бошланғич баҳоси, сўмда
1.	6798	Сирға 1 жуфт, у.о. 5,00 гр., с.о. 4,40 гр., 585 пр.	1 743 321,98
2.	7471	Узук 1 дона нуқсонли, у.о. 2,77 гр., с.о. 2,57 гр., 585 пр.	699 630,00
3.	7548	Колье 1 дона, у.о. 1,73 гр., с.о. 1,53 гр., 750 пр.	706 801,00
4.	7616	Занжир 1 дона, узук 1 дона, у.о. 4,69 гр., с.о. 4,09 гр., 585 пр.	1 763 160,00
5.	8175	Занжир 1 дона, у.о. 9,39 гр., с.о. 9,39 гр., 585 пр.	3 296 946,00
6.	8400	Занжир 1 дона, у.о. 2,48 гр., с.о. 2,48 гр., 585 пр.	960 223,74
7.	8960	Билагузук 1 дона, у.о. 8,73 гр., с.о. 7,73 гр., 585 пр.	3 524 196,00
8.	9006	Сирға 1 жуфт, у.о. 3,55 гр., с.о. 3,55 гр., 585 пр.	1 629 280,86
9.	9050	Билагузук 1 дона, узук 2 дона, сирға 2 жуфт, у.о. 16,21 гр., с.о. 15,31 гр., 585 пр.	7 106 464,00
10.	9156	Узук ва сирға 1 та тўплам нуқсонли, у.о. 9,33 гр., с.о. 8,43 гр., 585 пр.	3 046 764,96
11.	9157	Билагузук 1 дона нуқсонли, у.о. 5,51 гр., с.о. 5,11 гр., 585 пр.	2 086 885,20
12.	9352	Узук 1 дона, у.о. 5,93 гр., с.о. 5,00 гр., 585 пр.	1 981 198,80
13.	9405	Узук ва сирға 1 та тўплам, узук 1 дона, у.о. 9,99 гр., с.о. 8,79 гр., 585 пр.	2 719 670,40
14.	9756	Занжир 1 дона, узук 1 дона, сирға 1 жуфт нуқсонли, у.о. 9,93 гр., с.о. 9,23 гр., 585 пр.	3 925 965,11
15.	10308	Сирға 1 жуфт, у.о. 1,00 гр., с.о. 0,90 гр., 585 пр.	444 746,40
16.	10536	Занжир 1 дона, узук 1 дона, у.о. 8,08 гр., с.о. 7,28 гр., 585 пр.	3 076 938,91
17.	10610	Сирға 3 жуфт, узук ва сирға 4 та тўплам нуқсонли, у.о. 47,40 гр., с.о. 38,55 гр., 585 пр.	16 760 512,64
18.	10619	Узук 1 дона, у.о. 2,38 гр., с.о. 1,78 гр., 585 пр.	817 631,94
19.	11142	Сирға 1 жуфт, у.о. 3,05 гр., с.о. 2,45 гр., 585 пр.	1 211 700,00
20.	11225	Узук 1 дона, у.о. 3,37 гр., с.о. 3,37 гр., 585 пр.	1 427 678,40
21.	11226	Билагузук 1 дона, у.о. 3,96 гр., с.о. 2,36 гр., 585 пр.	1 098 075,00
22.	11307	Узук 1 дона, у.о. 5,13 гр., с.о. 4,73 гр., 585 пр.	680 389,50
23.	11417	Сирға 3 жуфт нуқсонли, у.о. 16,16 гр., с.о. 13,76 гр., 585 пр.	5 923 350,00
24.	11430	Билагузук 1 дона, у.о. 9,89 гр., с.о. 9,89 гр., 585 пр.	4 196 613,60
25.	11475	Узук 2 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 7,87 гр., с.о. 6,17 гр., 585 пр.	2 832 750,00
26.	11482	Узук 2 дона, у.о. 8,02 гр., с.о. 7,75 гр., 585 пр.	3 514 500,00
27.	11485	Узук 1 дона, у.о. 6,82 гр., с.о. 6,82 гр., 585 пр.	3 019 339,82
28.	11598	Узук 1 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 7,48 гр., с.о. 7,10 гр., 585 пр.	3 469 050,00
29.	11728	Сирға 1 жуфт, у.о. 4,19 гр., с.о. 4,00 гр., 585 пр.	1 969 200,00
30.	11775	Узук 1 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 7,01 гр., с.о. 6,71 гр., 585 пр.	1 696 500,00
31.	11785	Узук ва сирға 1 та тўплам, у.о. 6,02 гр., с.о. 4,22 гр., 585 пр.	1 938 900,00
32.	12014	Узук 1 дона нуқсонли, у.о. 1,47 гр., с.о. 1,47 гр., 585 пр.	629 394,60
33.	12048	Сирға 2 жуфт, у.о. 6,87 гр., с.о. 6,27 гр., 585 пр.	2 772 513,60
34.	12121	Узук 2 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 8,65 гр., с.о. 8,65 гр., 585 пр.	3 766 053,02
35.	12155	Сирға 1 жуфт нуқсонли, у.о. 2,62 гр., с.о. 2,62 гр., 585 пр.	944 215,64
36.	12222	Сирға 1 жуфт, у.о. 4,86 гр., с.о. 4,06 гр., 585 пр.	1 999 500,00
37.	12236	Узук 2 дона нуқсонли, у.о. 6,31 гр., с.о. 6,00 гр., 585 пр.	2 938 800,00
38.	12254	Занжир 1 дона, билагузук 1 дона, узук 3 дона, сирға 1 жуфт, у.о. 25,99 гр., с.о. 25,49 гр., 585 пр.	10 049 943,36
39.	12285	Сирға 1 жуфт нуқсонли, у.о. 8,33 гр., с.о. 7,73 гр., 750 пр.	5 423 400,00
40.	12286	Занжир 1 дона, кулон 1 дона, у.о. 9,35 гр., с.о. 9,35 гр., 585 пр.	2 673 897,20
41.	12516	Билагузук 1 дона, у.о. 2,02 гр., с.о. 2,02 гр., 585 пр.	999 600,00
42.	12535	Сирға 1 жуфт, у.о. 3,45 гр., с.о. 2,95 гр., 500	1 363 200,00
43.	12537	Узук 1 дона нуқсонли, у.о. 1,79 гр., с.о. 1,59 гр., 585 пр.	742 050,00
44.	12538	Узук 1 дона, у.о. 5,44 гр., с.о. 5,44 гр., 585 пр.	2 666 100,00
45.	12618	Сирға 1 жуфт, у.о. 3,46 гр., с.о. 3,46 гр., 585 пр.	1 696 500,00
46.	12640	Узук 2 дона, у.о. 6,34 гр., с.о. 5,74 гр., 585 пр.	2 802 450,00
47.	12720	Сирға 1 жуфт, у.о. 1,11 гр., с.о. 1,00 гр., 585 пр.	451 945,68
48.	12804	Узук 1 дона, у.о. 2,20 гр., с.о. 1,90 гр., 585 пр.	939 000,00
49.	12839	Занжир 1 дона, у.о. 1,78 гр., с.о. 1,78 гр., 585 пр.	878 400,00
50.	12857	Занжир 1 дона, кулон 1 дона, у.о. 7,74 гр., с.о. 7,74 гр., 585 пр.	3 772 050,00
51.	12901	Колье 1 дона, билагузук 1 дона, узук 1 дона, у.о. 17,22 гр., с.о. 16,92 гр., 585 пр.	8 211 000,00
52.	12970	Занжир 1 дона, у.о. 3,63 гр., с.о. 3,63 гр., 585 пр.	1 787 400,00
53.	12985	Узук 1 дона нуқсонли, у.о. 1,65 гр., с.о. 1,55 гр., 585 пр.	726 900,00
54.	13000	Узук 1 дона, у.о. 2,29 гр., с.о. 1,90 гр., 585 пр.	893 550,00
55.	13014	Занжир 1 дона, узук ва сирға 1 та тўплам, у.о. 13,94 гр., с.о. 13,64 гр., 585 пр.	6 635 400,00
56.	13029	Узук 1 дона, у.о. 4,58 гр., с.о. 4,58 гр., 750 пр.	2 302 500,00
57.	13083	Узук 1 дона, у.о. 3,31 гр., с.о. 3,31 гр., 585 пр.	1 620 750,00
58.	13104	Билагузук 1 дона, занжир 1 дона, узук 1 дона, у.о. 16,99 гр., с.о. 16,79 гр., 585 пр.	8 165 550,00
59.	13121	Перстень 1 дона нуқсонли, у.о. 4,13 гр., с.о. 3,93 гр., 585 пр.	1 696 500,00
60.	13167	Сирға жуфтсиз 1 дона, у.о. 3,60 гр., с.о. 3,40 гр., 585 пр.	1 469 250,00
61.	13173	Узук 1 дона, у.о. 1,47 гр., с.о. 1,47 гр., 585 пр.	742 050,00
62.	13225	Узук 1 дона, билагузук 1 дона, у.о. 6,19 гр., с.о. 6,19 гр., 585 пр.	3 060 000,00
63.	13279	Узук 1 дона, билагузук 1 дона нуқсонли, у.о. 4,16 гр., с.о. 4,16 гр., 585 пр.	1 999 500,00
64.	13432	Сирға 2 жуфт, узук 1 дона, у.о. 10,33 гр., с.о. 9,13 гр., 585 пр.	4 423 500,00
65.	13513	Узук 3 дона, колье 1 дона, билагузук 1 дона, у.о. 19,82 гр., с.о. 19,42 гр., 585 пр.	8 817 000,00
66.	13554	Сирға 1 жуфт, у.о. 4,73 гр., с.о. 4,73 гр., 585 пр.	2 317 650,00
67.	13589	Узук 1 дона, у.о. 2,77 гр., с.о. 2,57 гр., 585 пр.	1 272 300,00
68.	13641	Узук ва сирға 1 та тўплам, узук 1 дона, у.о. 14,81 гр., с.о. 13,31 гр., 585 пр.	6 847 500,00
69.	13675	Узук 1 дона, у.о. 2,91 гр., с.о. 2,71 гр., 585 пр.	1 332 900,00
70.	13753	Узук 1 дона, у.о. 2,98 гр., с.о. 2,88 гр., 585 пр.	1 423 800,00
71.	13776	Сирға 1 жуфт, у.о. 3,08 гр., с.о. 3,06 гр., 585 пр.	954 150,00
72.	13797	Узук 1 дона, у.о. 5,42 гр., с.о. 5,42 гр., 585 пр.	2 605 500,00
73.	13998	Занжир 1 дона, у.о. 6,66 гр., с.о. 6,66 гр., 585 пр.	3 287 250,00
74.	14272	Занжир 1 дона, у.о. 16,76 гр., с.о. 16,76 гр., 750 пр.	6 165 750 пр.,00
75.	14323	Билагузук 1 дона нуқсонли, у.о. 3,16 гр., с.о. 3,16 гр., 585 пр.	1 545 000,00
76.	14342	Билагузук 2 дона, узук 1 дона, у.о. 44,49 гр., с.о. 42,19 гр., 585 пр.	19 725 000,00
77.	14498	Узук 1 дона нуқсонли, у.о. 2,82 гр., с.о. 2,82 гр., 585 пр.	1 393 500,00
78.	14573	Узук 1 дона, у.о. 5,92 гр., с.о. 5,22 гр., 585 пр.	2 302 500,00
79.	14586	Узук 1 дона нуқсонли, у.о. 3,56 гр., с.о. 3,56 гр., 585 пр.	1 741 950,00
80.	14608	Узук 4 дона, у.о. 9,38 гр., с.о. 8,68 гр., 585 пр.	4 272 000,00
81.	14639	Узук 2 дона, у.о. 5,06 гр., с.о. 4,56 гр., 585 пр.	2 226 750,00
82.	14817	Занжир 1 дона, у.о. 16,83 гр., с.о. 16,83 гр., 585 пр.	8 180 700,00
83.	14970	Билагузук 1 дона, у.о. 9,25 гр., с.о. 9,25 гр., 585 пр.; узук 1 дона, у.о. 10,25 гр., с.о. 10,25 гр., 750 пр.	10 725 900,00
84.	15036	Узук 1 дона, у.о. 1,78 гр., с.о. 1,78 гр., 585 пр.	878 400,00
85.	15081	Билагузук 1 дона, у.о. 4,19 гр., с.о. 4,19 гр., 585 пр.	2 060 100,00
86.	15120	Узук 1 дона, у.о. 3,11 гр., с.о. 3,11 гр., 585 пр.	1 196 550,00
87.	15137	Занжир 1 дона нуқсонли, у.о. 14,90 гр., с.о. 14,90 гр., 585 пр.	6 544 500,00
88.	15159	Билагузук 1 дона, колье 1 дона, узук 4 дона, сирға 2 жуфт, булавка 1 дона, у.о. 53,87 гр., с.о. 51,47 гр., 585 пр.	18 361 500,00
89.	15163	Узук 1 дона, у.о. 3,47 гр., с.о. 3,47 гр., 375 пр.; узук 1 дона, у.о. 1,33 гр., с.о. 1,10 гр., 585 пр.	1 075 350,00
90.	15332	Занжир 1 дона, кулон 1 дона, билагузук 1 дона нуқсонли, сирға 1 жуфт, у.о. 19,58 гр., с.о. 19,58 гр., 585 пр.	9 513 900,00
91.	15357	Узук 1 дона, у.о. 3,27 гр., с.о. 3,27 гр., 585 пр.	1 605 600,00
92.	15391	Узук 1 дона нуқсонли, у.о. 2,18 гр., с.о. 1,68 гр., 585 пр.	787 500,00
93.	15439	Узук 2 дона, у.о. 9,52 гр., с.о. 7,22 гр., 585 пр.	3 060 000,00
	Жами бошланғич баҳоси		**312 731 747,36**

Аукцион савдолар **2023 йил 16 май** куни соат 11.00 дан бошлаб ўтказилади.

Аризаларни қабул қилишнинг охирги муддати: 2023 йил 12 май куни соат 18.00 гача.

Аризалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик).

Юқоридаги заргарлик буюмлари **2023 йил 16 май** куни сотилмаган тақдирда, такрорий савдолар 2023 йил 30 май ва 13 июнь кунлари соат 11.00 дан бошлаб ўтказилади. Такрорий савдолар учун аризаларни қабул қилиш савдо ўтишидан бир иш кун олдин соат 16.00 да тўхтатилади.

Савдо ғолибига 10 кун ичида сотувчи билан олди-сотди шартномаси тузиш мажбурияти юклатилади.

Талабгорлар мулк бошланғич баҳосининг 5 фоизидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини ХАТБ "Давр банк" Олмазор филиалидаги қуйидаги ҳисоб рақамга тўлашлари шарт: 2020 8000 0005 7145 2008 МФО 01121 СТИР 200 933 850.

Аукцион савдо ўтказиладиган ва аризалар қабул қилинадиган манзил: Тошкент шаҳри, Мирзо Улуғбек тумани, Ҳамид Олимжон кўчаси, 13-"А" уй.

Телефон: 71-237-23-96.

Расмий веб-сайт: www.rmm.uz

001805 рақамли гувоҳнома.

Коммунал соҳанинг “ШИФОКОРИ”

Ислом ИБОДУЛЛА, “O‘zbekiston bunyodkori” мухбири.

Чилонзор туманидаги “Ҳамкор Турон сервис” бошқарув сервис компанияси кўп қаватли уйларга хизмат кўрсатиб, аҳоли учун қулай муҳитни шакллантирган. Компания раҳбари Наргиза Юсупова эса бу борада ўзининг юртсеварлиги билан ҳамманинг эътиборига тушган.

Умр қизиқ, ҳар бир кишининг ўзига хос тақдири бор. Наргиза опа ҳам шундай қизиқ тақдир соҳибаларидан ҳисобланади. У киши 1990 йилгача Қозоғистоннинг Туркистон маъмурий бирлигидаги олий ўқув юртида олий таълим олиб, тиббиёт ходими сифатида улғаяди. Кейин Тошкент шаҳрига қайтиб, ёшлар масалалари, реабилитация марказлари ва соғлиқни сақлаш тизимидаги нуфузли идораларда иш олиб боради. Қизиғи, 2002 йилга келибгина у ўзининг ҳақиқий касбини топди.

Унинг кўп қаватли уйларни бошқариш соҳасига кириб келиши жуда қизиқ бўлган. Кунларнинг бирида унинг уйига мулкдорлар ширкатидан хат келади. Хат Наргиза опанинг қарзлари билан боғлиқ эди. У киши ушбу ҳолатдан бироз таажжубга тушиб, вазиятни билиш учун ширкатга боради. Гаплашади. Бу Наргиза опанинг кейинги ҳаётини таъсирлантирган воқеаларнинг бошланиши эди. Ўша ширкат раҳбари қизиққон ва ўз ҳақ-ҳуқуқининг талабчиси бўлмиш Наргиза опани гапга солади:

– Қайси соҳани тамомлагансиз?

Опа беэътибор жавоб қилади:

– Мен тиббиёт соҳаси бўйича олий маълумот олганман.

Ширкат раҳбари яна гап қўшади:

– Ҳозир қаерда ишлайсиз?

– Соғлиқни сақлаш соҳасига қарашли идораларнинг бирида, аммо фарзандли бўлганим учун ишдан узилганман.

– Унда сиз бизга келинг. Муносиб ойлик маош тайин этамиз. Сиз каби ҳақ-ҳуқуқига диққатли кишиларнинг жойи коммунал соҳада...

Ширкат раҳбари шундай дея киноя қилади. Наргиза опа кулиб қўяди, аммо унинг юрагининг тубида коммунал соҳага қизиқиш уйғониб, тез орада бутун ҳаёт йўли шу соҳа билан узвий боғланади. Дастлаб 2002-2005 йиллар оралиғида Чилонзор туманидаги ширкатда иш олиб бориб, касб сирларини чуқур ўрганади. Тиришқоқлиги, билимдонлиги туфайли 2005 йилда ўзи учун алоҳида 10 та кўп қаватли уйни ажратиб, “Файз сервис-2” номи остида ширкат ташкил этади. Ўтган йиллар давомида орттирган тажрибаси унинг бошқарувчилик соҳасидаги ҳаракатларида қўл келади. Тез орада эл-юртнинг назаридаги ширкатга айланади. Афсуски, унинг иш фаолияти маълум сабабларга кўра узоқ чўзилмайди. Кейинроқ яна соҳага қайтиб, 2013 йилда ташкил этилган янги “Ҳамкор Турон сервис” бошқарув компаниясига раҳбар бўлади.

– Компанияни 2013 йилда ташкил этганмиз, – деди Наргиза Юсупова. – Шундан бери Чилонзор туманининг учинчи мавзесидаги кўп қаватли уйларга хизмат кўрсатиб келамиз. Ишни дастлаб кўп қаватли уйларнинг эшик-ромлари, том ва ертўла қисмларидаги муаммоларни ҳал қилишдан бошлагандик. Асосийси, аҳоли бизнинг хизматлардан мамнун. Сантехник, электрик ва фаррошлардан иборат иш жамоамиз мавжуд кўп қаватли уйлардаги авария ҳолатларини бартараф этиб, аҳолига сифатли хизмат кўрсатиб келмоқда.

“Ҳамкор Турон сервис” бошқарув сервис компанияси Чилонзор туманидаги кўп қаватли уйларга хизмат кўрсатувчи камтарона компаниялардан бўлишига қарамасдан, ўзининг ғоя ва режаларига эга. Унинг ўнга яқин ишчи-хизматчиси хонадонлардаги авария ҳолатларини бартараф этиб, аҳолига ўндан ортиқ хизмат турларини кўрсатиб келмоқда.

– Жамоамизда қўли гул уста-ҳунармандлар бисёр, – деди Наргиза опа. – Кўп қаватли уйлар ва ижтимоий объектлар учун фильм ва мультфильм қаҳрамонларининг металл маҳсулотларидан ишланган ҳайкал-намуналарини ясашади. Бу ишларни Қозоғистондаги ишлаб чиқарувчи ва қурувчилар билан ҳамкорликда амалга ошириб, тарихий объектларга кўплаб ҳайкал маҳсулотларини етказиб бердик. Аммо ҳозирги кунда бу анъанани ўзимизда ташкил этиш учун компаниямизга муқим жой етишмаяпти. Кўп йилдан бери кўчиб, фаолиятимизни кенгайтира олмаяпмиз. Бу борада келгусида бизга ёрдам берадиган янгиликлар бўлишидан умид қилиб қоламиз.

Атрофимизда шундай инсонлар борки, уларнинг умр йўллари кишиларни таъсирлантиради. Наргиза опа ҳам ҳаётнинг паст-баландини кўрган аёл сифатида бугун ўзининг бошқарувчилик қобилиятини намоён этмоқда. Юртимизда у киши каби тадбиркор аёллар оз эмас. Улар учун муносиб шароит яратиш, иш фаолиятини мустаҳкамлаш учун доимий эътибор келажакда ўзининг мевасини беради.

Хонадон файзи – коммунал хизматга боғлиқ

Омирбай ЕСБЕРГЕНОВ, “O‘zbekiston bunyodkori” мухбири.

Маҳаллаларимизга файз қаердан келади? Албатта, бу бевосита кўнгилдагидек коммунал хизматга боғлиқ. Чунки, газ, свет, сув тармоқларидаги бирор узилиш ёки уй ташқарисидаги кўнгилсизлик ҳамманинг таъбини хира қилиши мумкин. Кўп қаватли уйларнинг носозликлардан ҳоли ва мавжуд қулайликларга эга бўлишида коммунал соҳа корхоналарининг ўрни катта.

Нукус шаҳридаги “Нукус коммунал сервис” МЧЖ ўз фаолиятини 2013 йилда бошлаган. Жамият 10 йилдирки, аҳолига сифатли хизмат кўрсатиб келмоқда. Ҳозирда бу ерда 21 нафар ходим фаолият олиб боради. Айтиш керакки, корхона 2013 йилда кредит ҳисобидан олинган бир дона техника билан иш бошлаган бўлса, 2019 йилда қўшимча 3 дона машина сотиб олди. Қувонарлиси, олинган кредит қарзлари ўз вақтида қайтарилган. Жамият томонидан ишчиларнинг аҳолига куну тун узулуксиз хизмат қилиши учун навбатчилар хонаси, бепул овқатланиш, махсус кийим-бош, дам олиш хоналари ташкил этилган. Натижада кун сайин иш унумдорлиги ортмоқда.

– Жамиятимиз 10 мингга яқин аҳолига эга 6 та маҳалла ва шу ҳудуддаги ижтимоий соҳа объектларига, тадбиркорлик субъектларига хизмат кўрсатади, – деди “Нукус коммунал сервис” МЧЖ раҳбари Азамат Имангалиев. – Шундан, ширкатимиз 3 та маҳалладаги 2 304 нафар аҳоли истиқомат қиладиган 56 та кўп квартирали уй-жойларнинг коммунал соҳасидаги муаммоларини бартараф этиш билан машғул. Жамиятимиз томонидан ўтган икки йил давомида 22 та болалар майдончаси, бир қанча автотураргоҳлар қурилган. Айни пайтда 14 та маҳалла ҳудудларида “Workout” қуриш, 4 та мактабга 1 миллиард сўмлик 4 та газон майдончасини тиклаш ишларини олиб боряпмиз.

Хусусан, жамият маҳаллаларда истиқомат қиладиган 15 нафар кам таъминланган оилаларнинг ҳар қандай коммунал соҳа бўйича ишларини бепул амалга ошириб келмоқда. Жорий йилда икки нафар ёлғиз оналарнинг хар бирининг хонадонига водопровод суви учун насос қуриб берилган бўлса, шаҳарнинг Гулзор маҳалласидаги икки хонадоннинг водопровод кувурлари бепул алмаштирилди.

– Коммунал хизмат бўйича ҳар қандай мурожаатимиз тез фурсатда ижобий ечим топмоқда, – деди Гулзор маҳалласида яшовчи Парахат Багдияров. – Кўп квартирали уйимизда 40 та хонадон мавжуд бўлиб, ҳаммаси ушбу ширкатга аъзо. Олдинлари юқори қаватларга водопровод суви чиқмай қоладиган вазиятлар бўларди. Ушбу муаммо ширкат томонидан ўз ечимини топди. Подьезд деворлари бўялиб, зиналари таъмирланди. Ойналари замонавий ромларга ўзгартирилди. Жумладан, уй атрофига йўлаклар қуриш, ободонлаштириш, кўкаламзорлаштириш ишлари олиб борилмоқда. Фарзандларимиз мириқиб ўйнаб-кулиши учун болалар майдончалари қурилди. Катталар учун дам олиш кўшклари тикланди. Биз бу компания хизматларидан мамнунмиз.

“Нукус коммунал сервис” МЧЖ корхонасининг иш ҳажми жуда кенг ва бугунги кунда уни янада кенгайтириш бўйича ишлар олиб борилмоқда. Иш ҳажмининг ортиши эса, маҳаллаларнинг ободлигига сабаб бўлмоқда.

24/7 тизими – аҳоли учун қулайлик яратмоқда

Шуҳрат НОРМУРОДОВ,
“O‘zbekiston bunyodkori” мухбири.

Маълумки, кўп қаватли турар жойларга сифатли ва самарали хизмат кўрсатиш ҳар доим долзарб масала бўлиб келган. Шу боис, бугунги кунда мазкур соҳага бўлган талаб ва эътибор янада кучайтирилмоқда. Қолаверса, аҳоли турмуш даражасини оширишда коммунал хизмат сифати жуда муҳим. Бу жараёнда соҳа фаолиятини тўғри ташкил этиш ва замонавий воситалардан самарали фойдаланиш катта аҳамиятга эга.

Президентимизнинг 2022 йил 4 августдаги “Кўп квартирали уйларни бошқариш тизимини янада такомиллаштириш ва бошқарувчи ташкилотларни молиявий соғломлаштириш борасидаги қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги қарорида ҳам кўп қаватли уйларни бошқариш соҳасини такомиллаштириш, хусусан, уларга хизмат кўрсатувчи бошқарув ташкилотларини қўллаб-қувватлаш назарда тутилган.

Бугун Қашқадарё вилоятида кўп қаватли уйларга хизмат кўрсатувчи 2 115 та бошқарув сервис ташкилоти фаолият юритиб келмоқда. Улардан бири, Қарши шаҳридаги “Ибрат истаги” бошқарув сервис ташкилоти бўлиб, у 2021 йил ташкил этилган. Компания шаҳардаги “Қарлиқхона”, “Комолон”, “Қарлибоғот” МФЙда жойлашган 23 та кўп қаватли уйдаги 1200 та квартирага хизмат кўрсатади. Корхонада 8 та иш ўрни яратилган бўлиб, 10 турдаги моддий-техника базасига эга. Шунингдек, аҳолига 10 дан ортиқ қўшимча хизмат кўрсатиш йўлга қўйилган. Айниқса, компанияда 24/7 тартибида ишлайдиган авария-диспетчерлик хизматининг йўлга қўйилгани аҳоли учун катта қулайлик яратмоқда. Эндиликда аҳоли хонадонида юзага келган коммунал тизимдаги носозликни тўғридан-тўғри компания мутахассисга айтиш имконига эга. Куну тун ишлайдиган ходимлар уларнинг муаммосини тез фурсатда бартараф этишади.

– Корхонамизда хизмат кўрсатиш тармоқларини кенгайтириш мақсадида пайвандлаш цехи ва қўшимча авиакасса хизматини ҳам ташкил этганмиз, – деди БСК раҳбари Жамшид Ҳакимов. – Айни пайтда кўп қаватли уйлар атрофини ободонлаштириш масаласига катта эътибор қаратяпмиз. Хусусан, 8 та янги чиқиндихона ташкил этиб, эрта баҳордан уйлар атрофидаги йўлакларга мевали ва манзарали дарахт, гул кўчатларини экдик. Ўтган йили иккита болалар майдончаси барпо этилган бўлса, жорий йилда яна тўртта болалар майдончасини бунёд этишни режалаштиряпмиз.

Албатта, самарали ташкил этилган иш фаолияти ривожланиш учун асос бўлади. Бугун бошқарув сервис ташкилотлари ҳам уй-жойларни сақлаш, улардан самарали фойдаланиш, аҳолига сифатли коммунал хизмат кўрсатиш орқали юртимиз фаровонлигига ўз ҳиссасини қўшиб келмоқда.

“Фарғона Адолат” БСК халқ ишончини оқлаяпти

Орифжон ИСМОИЛОВ,
“O‘zbekiston bunyodkori” мухбири.

Фарғона шаҳридаги “Фарғона Адолат” бошқарув сервис компанияси ўзига тегишли ҳудуддаги кўп қаватли уйларга сифатли хизмат кўрсатиб келмоқда.

2021 йилдан буён фаолият юритиб келаётган компания ҳудуддаги “Бинокор”, “Кўркам”, “Садо”, “Сарбон”, “Ташаббус”, “Мадинабону файз”, “Жасурбек файз”, “Муҳарамой коммуналчи”, “Қиргули Светлана коммуналчи”, “Беруний коммуналчи” каби 10 та ширкат негизида ташкил этилган. Эндиликда ушбу компания “Табассум”, “Беруний”, “Ҳамкорлик”, “Меҳрибонлик” ва “Мурувват” МФЙ ҳудудидаги кўп қаватли уйларга сифатли хизмат кўрсатиб келмоқда.

– Компания ишчилари билан 174 та кўп қаватли уйдаги жами 5 132 та хонадонга хизмат кўрсатиб келяпмиз, – деди “Фарғона Адолат” БСК раҳбари Ҳалима Одилова. – Фаолиятимиз давомида кўп қаватли уйларни соз ҳолатда сақлаш, таъмирлаш, техник хизмат кўрсатиш, ҳудудларда ободонлаштириш-кўкаламзорлаштириш ишларини амалга оширмоқдамиз. Ҳар ҳолда, аҳолининг кўнглига сифатли хизматимиз орқали йўл топа оляпмиз, дея оламан. Олдинда режаларимиз кўп. Энг аввало, ширкатлардан юраги зада бўлган кўп миллатли фуқаролар ишончини оқлаш учун тинмай ҳаракат қиляпмиз. Чунки узоқ йиллар давомида аксарият ширкатлар хонадонларга хизмат кўрсатишнинг уддасидан чиқмаган, коммунал соҳадаги муаммолар сансалорликка, ўзибўларчиликка ташлаб қўйилган. Шу боис, биринчи галдаги вазифамиз ишончни қайта тиклаш, деб ўйлайман.

Ушбу компания томонидан бугунги кунда кўп қаватли уйларнинг 6 минг 892 квадрат метр том ва 19 тасининг фасад қисми жорий таъмирланди. Уйларнинг кириш йўлакларига темир эшик, кодли қулф ва пластик ромлар ўрнатилган. Ертўла ва хонадонларда муҳандислик коммуникациялари янгиланиб, кўча чироқлари ўрнатилди. Бу ишлар туфайли уйлар атрофи ободонлаштирилиб, ҳудуд ўзгача кўркам қиёфага кирмоқда.

Шуни алоҳида таъкидлаш керакки, БСК томонидан мажбурий бадал режаси 72 фоизга бажарилди. Илгари бу ҳолатда бадал масаласи 50 фоизга ҳам етмас эди. Бу ҳам ўз навбатида фуқароларнинг бошқарув сервис компанияларига бўлган ишончи ортиб бораётганидан далолатдир.

IJTIMOIY-IQTISODIY GAZETA
O‘ZBEKISTON BUNYODKORI
СТРОИТЕЛЬ УЗБЕКИСТАНА

ТАҲРИР ҲАЙЪАТИ:

Батир Закиров
(Таҳрир ҳайъати раиси),
Шерзод Ҳидоятов,
Давронжон Адилов,
Жалол Арашов,
Козим Туляганов,
Юлдаш Магрупов,
Жамшид Исмаилов,
Бобир Элмуродов,
Қудратбек Хошимбеков.

ТАҲРИРИЯТ:

Бош муҳаррир **Дилшод Жалолов**

Бош муҳаррир ўринбосари **Райҳона Хўжаева**

Саҳифаловчи **Акмал Махкамов**

Мусаҳҳиҳ **Марҳамат Мусулмонқулова**

Газета «Ўзбекистон бунёдкори» Нашриёт уйи МЧЖ томонидан нашрга тайёрланди.

«ЎЗБЕКИСТОН БУНЁДКОРИ» НАШРИЁТ УЙИ МЧЖ МУАССИСЛАРИ:

Ўзбекистон Республикаси Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги вазирлиги, «Ўзсаноатқурилишматериаллари» уюшмаси, «ЎзГАШКЛИТИ» ДУК, «ЎзшаҳарсозликЛИТИ» ДУК, «Қишлоқ қурилиш инвест» ИК МЧЖ, «ЎзгеорангметЛИТИ» ДУК.

ТАҲРИРИЯТ МАНЗИЛИ:

100035, Тошкент шаҳри,
Ниёзбек йўли кўчаси, 1-уй.
Телефонлар:
71-234-47-18 (қабулхона),
71-234-47-19 (таҳририят),
71-234-47-20 (бухгалтерия),
71-208-12-00 (реклама ва обуна бўлими).
E-mail: info@uzbunyodkor.uz

ВИЛОЯТ МУХБИРЛАРИ ТЕЛЕФОН РАҚАМЛАРИ:

Қорақалпоғистон Республикаси: 90-590-37-15.
Андижон вилояти: 93-410-15-18.
Бухоро вилояти: 99-705-50-15
Жиззах вилояти: 99-525-30-05.
Навоий вилояти: 99-731-17-40.
Наманган вилояти: 90-553-02-34.
Самарқанд вилояти: 95-560-30-45.
Сурхондарё вилояти: 91-981-61-63.
Фарғона вилояти: 90-230-85-23, 90-163-63-82.
Қашқадарё вилояти: 99-503-43-39.
Хоразм вилояти: 97-459-74-85.

Газета 2016 йил 25 июлда Ўзбекистон Матбуот ва ахборот агентлигида 0874-рақам билан рўйхатга олинган.
Нашр индекси – 466.
Буюртма – Г-437.
1749 нусхада босилди.
Қоғоз бичими А-2.
Ҳажми – 3 табоқ, офсет усулида босилган. Баҳоси келишилган нархда. ISSN 2181-8762.
Таҳририятга келган қўлёзмалар тақриз қилинмайди ва муаллифга қайтарилмайди.
Газета таҳририят компьютер марказида терилди ва саҳифаланди.
Газетанинг полиграфик жиҳатдан сифатли чоп этилишига «Шарқ» нашриёт-матбаа акциядорлик компанияси масъул.

КОРХОНА МАНЗИЛИ:

Тошкент шаҳри,
«Буюк Турон» кўчаси, 41.

Навбатчи муҳаррир – Р. Хўжаева.

Навбатчи – И. Ибодулла.

ЎзА якуни – 22.20.
Топширилди – 23.50. 1 2 3 4 5 6