

Председатель Президиума Верховного Совета СССР
Л. БРЕЖНЕВ

Секретарь Президиума Верховного Совета СССР
М. ГЕОРГАДИ

Москва, Кремль. 24 июня 1981 г.

ПЯТАЯ СЕССИЯ ВЕРХОВНОГО СОВЕТА СССР ДЕСЯТОГО СОЗЫВА ОСНОВЫ ЖИЛИЩНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА СОЮЗА ССР И СОЮЗНЫХ РЕСПУБЛИК

В результате победы Великой Октябрьской социалистической революции в нашей стране были созданы необходимые предпосылки для решения одной из важнейших социальных проблем — удовлетворения потребности трудящихся в жилье.

Претворяя в жизнь ленинские идеи построения коммунистического общества и осуществляя курс на повышение материального и культурного уровня жизни народа, Советское государство последовательно реализует разработанную Коммунистической партией программу жилищного строительства.

Высокие темпы развития государственного и общественного жилищного фонда на основе государственных планов, меры, принимаемые государством

по содействию кооперативному и индивидуальному жилищному строительству, создают необходимые условия для обеспечения жилищных нужд населения.

Важной государственной задачей является обеспечение сохранности жилищного фонда, увеличение срока его службы, повышение уровня благоустройства жилых домов. В решении этой задачи активное участие принимают общественные организации и граждане.

Конституция СССР обязывает граждан бережно относиться к предоставленному им жилищу.

Советское жилищное законодательство призвано содействовать обеспечению права граждан на жилище, эффективно использовать жилищный фонд, охрану жилищного фонда.

Раздел I.

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Право граждан СССР на жилище

В соответствии с Конституцией СССР граждане СССР имеют право на жилище. Это право обеспечивается развитием и охраной государственного и общественного жилищного фонда, содействием кооперативному и индивидуальному жилищному строительству, справедливым распределением под общественным контролем жилой площади, предоставляемой по мере осуществления программ строительства благоустроенных жилищ, а также невысокой платой за квартиру и коммунальные услуги.

Статья 2. Задача советского жилищного законодательства

Задачами советского жилищного законодательства являются регулирование жилищных отношений в целях обеспечения гарантийного характера жилищной политики, права граждан СССР на жилище, надлежащего использования и сохранности жилищного фонда, а также укрепление законности в области жилищных отношений.

Статья 3. Жилищное законодательство Союза ССР и союзных республик

Жилищные отношения в СССР регулируются настоящими Основами и издаваемыми в соответствии с ними другими актами жилищного законодательства Союза ССР, союзных республик, жилищными кодексами и иными актами жилищного законодательства союзных республик.

Статья 4. Жилищный фонд

Находящиеся на территории СССР жилые дома, а также жилые помещения в других строениях образуют жилищный фонд.

Жилищный фонд включает:

жилые дома и жилые помещения в других строениях, принадлежащие государству (государственный жилищный фонд);

жилые дома и жилые помещения в других строениях, принадлежащие колхозам и другим кооперативным организациям, их объединениям, профсоюзам и иным общественным организациям (общественный жилищный фонд);

жилые дома, принадлежащие жилищно-строительным кооперативам (фонд жилищно-строительных кооперативов);

жилые дома, находящиеся в личной собственности граждан (индивидуальный жилищный фонд).

Государственный жилищный фонд находится в ведении местных Советов народных депутатов (жилищный фонд местных Советов) и в ведении министерств, государственных комитетов и ведомств (ведомственный жилищный фонд). Дома ведомственного жилищного фонда в городах и поселках городского типа принадлежат государству, передавая в ведение местных Советов народных депутатов.

Порядок и в сроки, определяемые Советом Министров СССР и Советами Министров союзных республик.

В жилищный фонд включаются также жилые дома, принадлежащие государственно-кооперативным объединениям, предприятиям и организациям. К этим домам применяются правила, установленные настоящими Основами для общественного жилищного фонда.

В жилищный фонд не входят нежилые помещения в жилых домах, предназначенные для торговых, бытовых и иных нужд непромышленного характера.

Статья 5. Назначение жилых домов и жилых помещений

Жилые дома и жилые помещения предназначены для постоянного проживания граждан, а также для использования в установленном порядке в качестве служебных жилых помещений и объектов. Предоставление помещений в жилых домах для нужд промышленного характера запрещается.

Статья 6. Исключение из жилищного фонда жилых домов и жилых помещений

Периодически, в сроки, устанавливаемые Советами Министров союзных республик, производятся обследования состояния жилых домов государственного и общественного жилищного фонда. Непригодные для проживания жилые дома и жилые помещения переоборудуются для использования в других целях либо такие дома сносятся по решению Совета Министров автономной республики, исполнительного комитета краевого, областного Совета народных депутатов, Совета народных депутатов автономной области, автономного округа, исполнительного комитета районного (в союзных республиках, не имеющих областного деления), городского (города республиканского подчинения) Совета народных депутатов.

Перевод пригодных для проживания жилых домов и жилых помещений в домах государственного и общественного жилищного фонда в нежилые, как правило, не допускается. В исключительных случаях перевод жилых домов и жилых помещений в нежилые может осуществляться по решению органов, указанных в части первой настоящей статьи. Перевод жилых домов и жилых помещений ведомственного и общественного жилищного фонда в нежилые

производится по предложению соответствующих министерств, государственных комитетов, ведомств и центральных органов общественных организаций.

Перевод жилых домов и жилых помещений, принадлежащих колхозам, в нежилые осуществляется по решению общего собрания членов колхоза или собрания уполномоченных.

Статья 7. Жилищные права и обязанности граждан

Граждане СССР имеют право на получение в установленном порядке жилого помещения в домах государственного или общественного жилищного фонда либо в домах жилищно-строительных кооперативов.

Жилые помещения в домах государственного и общественного жилищного фонда, а также в домах жилищно-строительных кооперативов предоставляются гражданам в бессрочное пользование.

Граждане вправе иметь в личной собственности жилой дом (часть дома) в соответствии с законодательством Союза ССР и союзных республик.

Никто не может быть выселен из занимаемого жилого помещения или ограничен в праве пользования жилым помещением иначе как по основаниям и в порядке, предусмотренном законом.

Граждане обязаны бережно относиться к дому, в котором они проживают, использовать жилое помещение в соответствии с его назначением, соблюдать правила пользования жилыми помещениями и правила социалистического образа жизни, экономно расходовать воду, газ, электрическую и тепловую энергию.

Жилые дома и жилые помещения не могут использоваться гражданами в целях личной наживы, извлечения нетрудовых доходов и в других, вредных для общества, а также в ущерб интересам общества.

Статья 8. Компетенция Союза ССР в области регулирования жилищных отношений

Ведению Союза ССР в области регулирования жилищных отношений подлежат:

1) обеспечение единства законодательного регулирования жилищных отношений;

2) руководство жилищным хозяйством союзного подчинения, общее руководство жилищным хозяйством союзно-республиканского подчинения;

3) установление общих начал организации и деятельности органов государственного управления жилищным хозяйством;

4) утверждение плановых заданий по капитальному ремонту жилищного фонда по союзным республикам, министерствам, государственным комитетам и ведомствам СССР;

5) проведение единой технической политики в области ремонта жилищного фонда;

6) установление нормативов расходов на эксплуатацию и ремонт жилищного фонда по союзным республикам, министерствам, государственным комитетам и ведомствам СССР;

7) установление единого порядка государственного учета жилищного фонда;

8) установление основных правил учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, предоставления жилых помещений и пользования ими;

9) установление размера квартирной платы и льгот по оплате жилых помещений и коммунальных услуг;

10) установление основных правил организации и деятельности жилищно-строительных кооперативов;

11) государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда и установление порядка его осуществления.

12) решение других вопросов общесоюзного значения в области использования и обеспечения сохранности жилищного фонда в соответствии с Конституцией СССР и настоящими Основами.

Статья 9. Компетенция союзных республик в области регулирования жилищных отношений

В ведении союзной республики в области регулирования жилищных отношений лежат пределы компетенции Союза ССР подлежат:

1) законодательное регулирование жилищных отношений в республике;

2) руководство жилищным хозяйством союзно-республиканского и республиканского подчинения, установление порядка организации и деятельности органов государственного управления жилищным хозяйством;

3) утверждение плановых заданий по капитальному ремонту жилищного фонда в республике;

4) осуществление государственного учета жилищного фонда на территории республики;

5) установление порядка учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, предоставления жилых помещений и пользования ими;

6) установление порядка и сроков внесения квартирной платы и платы за коммунальные услуги;

7) установление порядка организации и деятельности жилищно-строительных кооперативов, прав и обязанностей их членов;

8) установление правил и норм технической эксплуатации жилых домов и правил пользования придомовыми территориями;

9) осуществление государственного

Раздел II.

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ

Статья 10. Государственное управление в области использования и обеспечения сохранности жилищного фонда

Государственное управление в области использования и обеспечения сохранности жилищного фонда осуществляется Советом Министров СССР, Советами Министров союзных республик, Советами Министров автономных республик, исполнительными комитетами местных Советов народных депутатов, министерствами, государственными комитетами и ведомствами, а также специально уполномоченными на то государственными органами в соответствии с законодательством Союза ССР и союзных республик.

Статья 11. Органы, осуществляющие управление государственным и общественным жилищным фондом и фондом жилищно-строительных кооперативов

Управление жилищным фондом местных Советов народных депутатов осуществляется их исполнительными комитетами и образцовыми ими органами управления.

Управление ведомственным жилищным фондом осуществляется министерствами, государственными комитетами, ведомствами и подчиненными им предприятиями, учреждениями, организациями.

Управление общественным жилищным фондом осуществляется органами управления жилищного хозяйства колхозов и других кооперативных организаций, их объединений, организаций профсоюзных и иных общественных организаций в соответствии с их уставами (положениями).

Управление фондом жилищно-строительных кооперативов осуществляется органами управления кооперативов в соответствии с их уставами.

Статья 12. Участие общественных организаций и граждан в управлении государственным и общественным жилищным фондом и в обеспечении его сохранности

Профессиональные союзы и другие общественные организации в соответствии со своими уставными задачами, а также граждане участвуют в управлении государственным и общественным жилищным фондом и в обеспечении его сохранности.

Учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, установление очередности на получение жилой площади, а также ее распределение в домах государственного и общественного жилищного фонда осуществляется под общественным контролем и с соблюдением гласности.

Государственные органы, предприятия, учреждения и организации, а также должностные лица обязаны всесторонне учитывать предложения общественных организаций и граждан при осуществлении мероприятий по улучшению использования и сохранности жилищного фонда.

Статья 13. Жилищно-эксплуатационные организации

Для эксплуатации государственного и общественного жилищного фонда создаются жилищно-эксплуатационные организации, деятельность которых осуществляется на основе хозяйственного расчета.

Жилищно-эксплуатационные органи-

зации обеспечивают сохранность жилищного фонда и надлежащее его использование, высокий уровень обслуживания граждан, а также контролируют соблюдение гражданами правил пользования жилыми помещениями, содержания жилого дома и придомовой территории.

Жилой дом может эксплуатироваться только одной жилищно-эксплуатационной организацией. Если для эксплуатации домов ведомственного или общественного жилищного фонда не может быть создана жилищно-эксплуатационная организация, эксплуатация домов осуществляется непосредственно соответствующим предприятием, учреждением, организацией.

Типовое положение о жилищно-эксплуатационной организации утверждается Советом Министров союзной республики или министерством, государственным комитетом, ведомством СССР.

Статья 14. Передача застройщиками исполнительным комитетам местных Советов народных депутатов и другим организациям для заселения части жилой площади по вновь построенным домам

Совет Министров СССР вправе определять основания и условия передачи застройщиками исполнительным комитетам местных Советов народных депутатов и другим организациям для заселения части жилой площади по вновь построенным домам, а также размеры передаваемой жилой площади.

Статья 15. Распределение жилой площади в домах, построенных за счет средств, переданных в порядке долевой собственности

Жилая площадь в домах, построенных за счет средств, переданных в порядке долевой собственности, распределяется между участниками строительства пропорционально переданным им средствам.

Статья 16. Государственный учет жилищного фонда

Государственный учет жилищного фонда осуществляется по единой для Союза ССР системе в порядке, устанавливаемом Советом Министров СССР.

Статья 17. Государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда

Государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда имеет своей задачей обеспечить соблюдение всеми жилищными организациями, жилищно-эксплуатационными, жилищно-строительными кооперативными и другими общественными предприятиями, учреждениями, организациями, жилищно-строительными кооперативами, должностными лицами и гражданами порядка распределения жилой площади и предоставления гражданам жилых помещений, правил пользования жилищным фондом и содержания его в технически исправном состоянии.

Государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда осуществляется Советами народных депутатов, их исполнительными и распорядительными органами, а также специально уполномоченными на то государственными органами в порядке, установленном законодательством Союза ССР.

Раздел III.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ. ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

Глава I.

Предоставление жилых помещений в домах государственного и общественного жилищного фонда и пользование ими

Статья 18. Право граждан на получение жилого помещения

Граждане, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, имеют право на получение в пользование жилого помещения в домах государственного или общественного жилищного фонда в установленном порядке.

Жилые помещения предоставляются гражданам, постоянно проживающим в данном населенном пункте (если иное не установлено законодательством Союза ССР и союзных республик), как правило, в виде отдельной квартиры на семью.

Нуждающиеся в улучшении жилищных условий члены жилищно-строительных кооперативов, граждане, имеющие жилой дом в личной собственности, и другие граждане, проживающие в этих домах, обеспечиваются жилыми помещениями на общих основаниях.

Граждане признаются нуждающимися в улучшении жилищных условий по основаниям, предусмотренным законодательством Союза ССР и союзных республик.

Статья 19. Учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий

Учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, осуществляется, как правило, по месту жительства в исполнительном комитете районного, городского, районного в городе, поселкового, сельского Совета народных депутатов. В случаях и в порядке, устанавливаемом Советом Министров СССР и Советами Министров союзных республик, граждане могут быть приняты на учет и не по месту их жительства.

Учет нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан, работающих на предприятиях, в учреждениях, организациях, имеющих жилищный фонд и ведущих жилищное строительство или принимающих долевое участие в жилищном строительстве, осуществляется по месту работы, а по их желанию — также и по месту жительства. Наравне с ними принимаются на учет граждане, оставшиеся без работы на этих предприятиях, в учреждениях, организациях в связи с уходом на пенсию.

Порядок учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также определения очередности предоставления гражданам жилых помещений устанавливается законодательством Союза ССР и союзных республик.

Контроль за состоянием учета на предприятиях, в учреждениях, организациях граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, осуществляется исполнительными комитетами местных Советов народных депутатов и соответствующими органами профессиональных союзов.

Статья 20. Первоочередное предоставление жилых помещений

В первую очередь жилые помещения предоставляются нуждающимся в улучшении жилищных условий:

инвалидам Великой Отечественной войны и семьям погибших или пропавших без вести воинов (партизан) и приравненным к ним в установленном порядке лицам;

Героям Советского Союза, Героям Социалистического Труда, а также лицам, награжденным орденами Славы, Трудовой Славы, «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР» всех трех степеней;

лицам, страдающим тяжелыми формами некоторых хронических заболеваний, перечисленных в списке заболеваний, утверждаемом в установленном законодательством Союза ССР порядке;

лицам, пребывающим в составе действующей армии в период гражданской и

Великой Отечественной войны и во время других боевых операций по защите СССР, партизанам гражданской и Великой Отечественной войны, а также другим лицам, принимавшим участие в боевых операциях по защите СССР;

инвалидам труда I и II групп и инвалидам I и II групп из числа военнослужащих;

семьям лиц, погибших при исполнении государственных или общественных обязанностей, выполнении долга гражданина СССР по спасению человеческой жизни, по охране социалистической собственности и правопорядка либо погибших на производстве в результате несчастного случая;

рабочим и служащим, длительное время добросовестно проработавшим в сфере материального производства;

матерям, которым присвоено звание «Мать-героиня», многодетным семьям и одиноким матерям;

семьям при рождении близнецов.

Законодательством Союза ССР и союзных республик право первоочередного получения жилого помещения может быть предоставлено и другим категориям граждан.

Статья 21. Внеочередное предоставление жилых помещений

Вне очереди жилое помещение предоставляется гражданам, жилище которых в результате стихийного бедствия стало непригодным для проживания, а также в других случаях, предусмотренных законодательством Союза ССР и союзных республик.

Статья 22. Норма жилой площади

Норма жилой площади устанавливается законодательством союзной республики в размере не менее десяти квадратных метров на одного человека.

Сверх нормы жилой площади отдельным категориям граждан предоставляется дополнительная жилая площадь в виде комнаты или в размере десяти квадратных метров. Гражданам, страдающим тяжелыми формами некоторых хронических заболеваний, а также гражданам, которым эта площадь необходима по условиям и характеру выполняемой работы, размер дополнительной жилой площади может быть увеличен.

Порядок и условия предоставления дополнительной жилой площади и перечень категорий граждан, имеющих право на ее получение, устанавливаются законодательством Союза ССР.

Статья 23. Требования, предъявляемые к жилым помещениям

Жилые помещения, предоставляемые гражданам для проживания, должны быть благоустроенными применительно к условиям данного населенного пункта, отвечать установленным санитарным и техническим требованиям.

При предоставлении жилых помещений не допускается заселение одной комнаты лицами разного пола старше десяти лет, кроме супругов.

Статья 24. Порядок предоставления жилых помещений

Жилые помещения предоставляются гражданам:

в домах жилищного фонда местных Советов народных депутатов — исполнительным комитетом районного, городского, районного в городе, поселкового, сельского Совета народных депутатов при участии общественной комиссии по жилищным вопросам, создаваемой при исполнительном комитете на депутатов Советов, представителей общественных организаций, трудовых коллективов;

в домах ведомственного жилищного фонда — по совместному решению администрации предприятия, учреждения, организации и фабричного, заводского, местного комитета профессионального союза, утвержденного исполнительным комитетом районного, городского, районного в городе, поселкового, сельского Совета народных депутатов, а в случаях, предусмотренных Советом Министров СССР, — по совместному решению администрации и фабричного, заводского, местного комитета профессионального союза, утвержденного исполнительным комитетом районного, городского, районного в городе, поселкового, сельского Совета народных депутатов;

в домах общественного жилищного фонда — по совместному решению органа соответствующей организации и местного комитета профессионального союза с последующим сообщением исполнительному комитету соответствующего районного, городского, районного в городе, поселкового, сельского Совета народных депутатов о предоставлении жилых помещений для заселения;

в домах государственного жилищного фонда — по совместному решению органа соответствующей организации и местного комитета профессионального союза с последующим сообщением исполнительному комитету соответствующего районного, городского, районного в городе, поселкового, сельского Совета народных депутатов;

в домах жилищно-строительных кооперативов — по решению общего собрания членов кооператива или собрания уполномоченных.

Статья 25. Бесплатное пользование жилыми помещениями с отоплением и освещением

Специалисты, работающие и проживающие в сельской местности, вне населенных пунктов (а в установленных законодательством Союза ССР случаях — в рабочих и иных поселках), пользуются бесплатно жилыми помещениями с отоплением и освещением. Перечни категорий специалистов, обеспечиваемых таким помещением, и порядок предоставления им жилых помещений устанавливаются Советом Министров СССР и Советами Министров союзных республик.

Статья 26. Сохранение жилого помещения за временно отсутствующими гражданами

При временном отсутствии нанимателя или членов его семьи за ними сохраняется жилое помещение в течение шести месяцев. Условия и случаи сохранения жилого помещения за временно отсутствующими гражданами на более длительный срок устанавливаются законодательством Союза ССР и союзных республик.

Признание лица утратившим право пользования жилым помещением вследствие отсутствия этого лица сверх установленных сроков производится в судебном порядке.

Статья 27. Бронирование жилого помещения

Занимаемые нанимателями и членами их семей жилые помещения бронируются при направлении на работу за границу — на все время пребывания за границей, при выезде на работу в районы Крайнего Севера и в приравненные к ним местности — на все время действия трудового договора, а в случаях, предусмотренных законодательством Союза ССР, — на все время пребывания в районах Крайнего Севера и в приравненных к ним местностях.

Законодательством Союза ССР и союзных республик могут быть предусмотрены и другие случаи бронирования жилых помещений.

Статья 28. Обмен жилыми помещениями

Наниматель жилого помещения вправе по письменному согласию проживающих совместно с ним членов семьи, включая временно отсутствующих, произвести обмен занимаемого жилого помещения с другим нанимателем или членом жилищно-строительного кооператива, в том числе с проживающими в другом населенном пункте.

Если между членами семьи не достигнуто соглашение об обмене, то любой из них вправе требовать, в судебном порядке принудительного обмена занимаемого помещения на помещения в разных домах (квартирах).

Обмен жилых помещений в домах предприятий, учреждений, организаций допускается лишь с их согласия. Отказ в согласии на обмен может быть обжалован в судебном порядке, кроме случаев обмена жилых помещений в домах, принадлежащих колхозам.

Соглашение об обмене жилыми помещениями вступает в силу с момента получения ордера, выдаваемого исполнительными комитетами местных Советов народных депутатов (статья 25). Отказ в выдаче ордера может быть обжалован в судебном порядке в шестимесячный срок.

Статья 29. Обмен жилыми помещениями

Наниматель жилого помещения вправе по письменному согласию проживающих совместно с ним членов семьи, включая временно отсутствующих, произвести обмен занимаемого жилого помещения с другим нанимателем или членом жилищно-строительного кооператива, в том числе с проживающими в другом населенном пункте.

Если между членами семьи не достигнуто соглашение об обмене, то любой из них вправе требовать, в судебном порядке принудительного обмена занимаемого помещения на помещения в разных домах (квартирах).

Обмен жилых помещений в домах предприятий, учреждений, организаций допускается лишь с их согласия. Отказ в согласии на обмен может быть обжалован в судебном порядке, кроме случаев обмена жилых помещений в домах, принадлежащих колхозам.

Соглашение об обмене жилыми помещениями вступает в силу с момента получения ордера, выдаваемого исполнительными комитетами местных Советов народных депутатов (статья 25). Отказ в выдаче ордера может быть обжалован в судебном порядке в шестимесячный срок.

Статья 30. Обмен жилыми помещениями

Наниматель жилого помещения вправе по письменному согласию проживающих совместно с ним членов семьи, включая временно отсутствующих, произвести обмен занимаемого жилого помещения с другим нанимателем или членом жилищно-строительного кооператива, в том числе с проживающими в другом населенном пункте.

Если между членами семьи не достигнуто соглашение об обмене, то любой из них вправе требовать, в судебном порядке принудительного обмена занимаемого помещения на помещения в разных домах (квартирах).

Обмен жилых помещений в домах предприятий, учреждений, организаций допускается лишь с их согласия. Отказ в согласии на обмен может быть обжалован в судебном порядке, кроме случаев обмена жилых помещений в домах, принадлежащих колхозам.

Соглашение об обмене жилыми помещениями вступает в силу с момента получения ордера, выдаваемого исполнительными комитетами местных Советов народных депутатов (статья 25). Отказ в выдаче ордера может быть обжалован в судебном порядке в шестимесячный срок.

Статья 31. Обмен жилыми помещениями

Наниматель жилого помещения вправе по письменному согласию проживающих совместно с ним членов семьи, включая временно отсутствующих, произвести обмен занимаемого жилого помещения с другим нанимателем или членом жилищно-строительного кооператива, в том числе с проживающими в другом населенном пункте.

Если между членами семьи не достигнуто соглашение об обмене, то любой из них вправе требовать, в судебном порядке принудительного обмена занимаемого помещения на помещения в разных домах (квартирах).

Обмен жилых помещений в домах предприятий, учреждений, организаций допускается лишь с их согласия. Отказ в согласии на обмен может быть обжалован в судебном порядке, кроме случаев обмена жилых помещений в домах, принадлежащих колхозам.

Соглашение об обмене жилыми помещениями вступает в силу с момента получения ордера, выдаваемого исполнительными комитетами местных Советов народных депутатов (статья 25). Отказ в выдаче ордера может быть обжалован в судебном порядке в шестимесячный срок.

ЗАКОН СОЮЗА СОВЕТСКИХ СОЦИАЛИСТИЧЕСКИХ РЕСПУБЛИК	ЗАКОН СОЮЗА СОВЕТСКИХ СОЦИАЛИСТИЧЕСКИХ РЕСПУБЛИК	ЗАКОН СОЮЗА СОВЕТСКИХ СОЦИАЛИСТИЧЕСКИХ РЕСПУБЛИК	ЗАКОН СОЮЗА СОВЕТСКИХ СОЦИАЛИСТИЧЕСКИХ РЕСПУБЛИК
О ВНЕСЕНИИ ДОПОЛНЕНИЯ В СТАТЬЮ 132 КОНСТИТУЦИИ (ОСНОВНОГО ЗАКОНА) СССР	ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УКАЗОВ ПРЕЗИДИУМА ВЕРХОВОГО СОВЕТА СССР О ПРЕОБРАЗОВАНИИ И ОБРАЗОВАНИИ МИНИСТЕРСТВ СССР И О ВНЕСЕНИИ ДОПОЛНЕНИЙ И ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН СССР О СОВЕТЕ МИНИСТРОВ СССР	ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УКАЗОВ ПРЕЗИДИУМА ВЕРХОВОГО СОВЕТА СССР О ПРЕОБРАЗОВАНИИ И ОБРАЗОВАНИИ МИНИСТЕРСТВ СССР И О ВНЕСЕНИИ ДОПОЛНЕНИЙ И ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН СССР О СОВЕТЕ МИНИСТРОВ СССР	ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УКАЗОВ ПРЕЗИДИУМА ВЕРХОВОГО СОВЕТА СССР О ПРЕОБРАЗОВАНИИ И ОБРАЗОВАНИИ МИНИСТЕРСТВ СССР И О ВНЕСЕНИИ ДОПОЛНЕНИЙ И ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН СССР О СОВЕТЕ МИНИСТРОВ СССР
Верховный Совет Союза Советских Социалистических Республик постановляет: дополнить статью 132 Конституции (Основного Закона) СССР словами: «В состав Президиума Совета Министров СССР могут входить по решению Совета Министров СССР и другие члены правительства СССР». Председатель Президиума Верховного Совета СССР Л. БРЕЖНЕВ Секретарь Президиума Верховного Совета СССР М. ГЕОРГАДЗЕ Москва, Кремль. 24 июня 1981 г.	Верховный Совет Союза Советских Социалистических Республик постановляет: 1. Утвердить Указы Президиума Верховного Совета СССР: от 30 октября 1980 года «Об образовании Министерств лесной и деревообрабатывающей промышленности СССР и Министерства целлюлозно-бумажной промышленности СССР»; от 19 ноября 1980 года «Об образовании союзно-республиканского министерства — Министерства лесной, целлюлозно-бумажной и деревообрабатывающей промышленности СССР»; от 5 декабря 1980 года «О разделении Министерства химической промышленности СССР на два министерства — Министерства химической промышленности СССР и Министерства по производству минеральных удобрений СССР»; от 19 декабря 1980 года «Об образовании союзно-республиканского Министерства плодородного хозяйства СССР»; 2. Внести в Закон СССР от 5 июля 1978 года «О Совете Министров СССР» (Вестник Верховного Совета СССР, 1978 г., № 25, ст. 436; 1979 г., № 49, ст. 856) следующие дополнения и изменения: 1) В связи с принятием Закона СССР от 24 июля 1981 года «О внесении дополнения в статью 132 Конституции (Основного Закона) СССР» статью 17 дополнить словами: «В состав Президиума Совета Министров СССР могут входить по решению Совета Министров СССР и другие члены правительства СССР»; 2) В соответствии со статьей 1 настоящего Закона: статью 23 после слов «Министерство общего машиностроения» дополнить словами «Министерство по производству минеральных удобрений и исключит, из этой статьи слова «Министерство целлюлозно-бумажной промышленности»; 3) В соответствии со статьей 1 настоящего Закона: статью 23 после слов «Министерство пищевой промышленности» дополнить словами «Министерство плодородного хозяйства»; 4) В соответствии со статьей 1 настоящего Закона: статью 23 после слов «Министерство лесной, целлюлозно-бумажной и деревообрабатывающей промышленности» дополнить эту статью после слов «Министерство лесной, целлюлозно-бумажной и деревообрабатывающей промышленности» словами «Министерство плодородного хозяйства». Председатель Президиума Верховного Совета СССР Л. БРЕЖНЕВ Секретарь Президиума Верховного Совета СССР М. ГЕОРГАДЗЕ Москва, Кремль. 24 июля 1981 г.	Верховный Совет Союза Советских Социалистических Республик постановляет: дополнить статью 132 Конституции (Основного Закона) СССР словами: «В состав Президиума Совета Министров СССР могут входить по решению Совета Министров СССР и другие члены правительства СССР». Председатель Президиума Верховного Совета СССР Л. БРЕЖНЕВ Секретарь Президиума Верховного Совета СССР М. ГЕОРГАДЗЕ Москва, Кремль. 24 июня 1981 г.	Верховный Совет Союза Советских Социалистических Республик постановляет: дополнить статью 132 Конституции (Основного Закона) СССР словами: «В состав Президиума Совета Министров СССР могут входить по решению Совета Министров СССР и другие члены правительства СССР». Председатель Президиума Верховного Совета СССР Л. БРЕЖНЕВ Секретарь Президиума Верховного Совета СССР М. ГЕОРГАДЗЕ Москва, Кремль. 24 июня 1981 г.

МИРУ—МИР!

Многолюдные митинги, посвященные итогам сессии Верховного Совета СССР, проходят на предприятиях, стройках, в колхозах и совхозах, в организациях и учебных заведениях республик. Их участники высказывают горячее одобрение

положений, содержащихся в выступлениях Генерального секретаря ЦК КПСС, Председателя Президиума Верховного Совета СССР товарища Л. И. Брежнева, поддерживают принятое сессией обращение к парламентам и народам мира.

ТАШКЕНТ

ГОЛУБОЕ небо щедро выписало краски на черенги выстроившихся к отправке на поля хлопкобурочных машин. На территории завода «Ташсельмаш» этот небесный цвет встретили на каждом шагу: сельхозмашин, предназначенных для всех остальных, словно подчеркивая тем самым характер своего мирного труда, мирное назначение продукции. И лишь в заводском музее, как память, хранятся экспонаты — образцы военной продукции, снятой с производства Великой Победы.

Дорогой ценой она досталась советскому народу, и тем дороже и ценнее для нас каждый день из мирно прожитых лет. Эти мысли и чувства испытывали и высказывали собравшиеся в литейном цехе завода на митинге, посвященном выступлению Леонида Ильича Брежнева на V сессии Верховного Совета СССР и обращению Верховного Совета СССР к парламентам и народам мира. Митинг открыл выступлением с докладом заместителя секретаря парткома завода С. Носович.

Я хорошо знаю, что такое война, — сказал участник Великой Отечественной войны, мастер мехзона дорожника цеха М. Егоров. — Вот почему я с полным основанием могу поставить и свою подпись под обращением Верховного Совета СССР к парламентам и народам мира.

Сварщик М. Абрахонджиев, один из передовых представителей заводской молодежи, инициатор движения «За пятилетку — десять годовых заданий», сказал:

С чувством патриотического долга восприняла молодежь завода выступление Леонида Ильича Брежнева на сессии, принятое обращение к парламентам и народам мира. Мы, рабочие, видим свой долг в том, чтобы высоким качеством продукции и высокой производительностью труда крепить могущество нашей страны.

Участники митинга говорили, что обращение Верховного Совета СССР — документ большого международного значения. В нем содержится призыв к активным действиям по имю мира, который нужен каждому народу планеты.

В. ГЕОРГИЕВ.

Многолюдный митинг состоялся и на Ташкентском экскаваторном заводе. На трибуне ветеран войны и труда сталевар Дмитрий Крыленко.

Обращение Верховного Совета СССР к миролюбивой общественности с предложением обуздать гонимую вооружением очень своевременно, — заявил он. — Милитаристские круги во главе с американским империализмом раздувают военный психоз, стремятся под надуманным предлогом о мнимой советской угрозе достичь военного превосходства над странами социализма. Сегодня у народов планеты есть все возможности не допустить, чтобы разразилась война. И верный путь к этому указывают наша страна, наша партия и правительство.

«Мы, рабочие, — говорится в резолюции митинга экскаваторостроителей, — подкрепим курс мирного созидания, проводимый нашей партией и правительством, и приложим все силы для решения социально-экономических задач, намеченных на ближайшую пятилетку».

В этот же день митинга, посвященного выступлению товарища Л. И. Брежнева на сессии Верховного Совета СССР, обращению к парламентам и народам мира, прошли также на заводе электронной техники, в швейном объединении «Красная заря», на других предприятиях города.

АНДИЖАН

Труженники андижанского завода «Электростанция» собрались на митинг в перерыве между сменами.

Мы, рабочие, с гордостью, — сказала, обращаясь к товарищам, сборщица З. Гулямова, — с особым волнением слушали выступление товарища Л. И. Брежнева на сессии Верховного Совета СССР, знакомилась с обращением Верховного Совета к парламентам и народам мира. И мы знаем, что прочный мир на земле даст счастье нашим детям, даст нам всем право на свободный и радостный труд. Советские люди глубоко благодарны родной Коммунистической партии, Советскому правительству, лично Леониду Ильичу

Брежневу за неустанную работу о сохранении мира и безопасности на земле.

На трибуне — участник Великой Отечественной войны, кавалер многих боевых наград мастер А. Герасимов.

Мне, прошедшему с боями по полем сражений, особенно дорог мир, — говорит он. — Импералисты, видно, слишком быстро забыли вторую мировую войну, принесшую народам земли так много бедствий. Выступление товарища Л. И. Брежнева на сессии, обращение Верховного Совета СССР имеют исключительно важное значение в укреплении международной безопасности, смягчении напряженности. Пусть будет прочным мир на земле!

ТЕРМЕЗ

Выступая на митинге, секретарь-компрессорщик мостостроительного завода № 32 Ибрагим Насыров заявил: «Как все люди моего поколения, я помню, какие неисчислимы беды принесла народу война. «Надо сделать все, чтобы обеспечить право людей на мир» — в этих словах Леонида Ильича Брежнева выражена воля всего нашего народа. Поддерживая обращение Верховного Совета СССР к парламентам и народам мира, мы говорим: все, что мы делаем, направлено на укрепление мира, на предотвращение новой войны».

Минувшая война, — сказал краповик Николай Ледакин, — унесла десятки миллионов жизней. И мы не хотим, чтобы в угоду империалистическим законам вновь остались сиротами дети. Будем самоотверженно трудиться на благо мира. Нашему коллективу выпала честь строить мост дружбы через Амударью, и мы стремимся досрочно завершить стройку, чтобы тем самым внести свой вклад в дальнейшее развитие добрососедских, дружественных связей с Демократической Республикой Афганистан.

Выступившие на митинге единодушно одобрили новую мирную инициативу высшего органа государственной власти страны. Они заверили, что удельным трудом внесут достойный вклад в дело укрепления мира и международной безопасности.

(УзТАГ).



На снимках: во время митинга на заводе «Ташсельмаш».

Выступает ветеран Великой Отечественной войны мастер железнодорожного цеха М. Егоров.

Бороться за корма, как за хлеб

НЕ ТОЛЬКО КОЛИЧЕСТВО, НО И КАЧЕСТВО

ИЗ ОПЫТА СОВХОЗА

КАЖДЫЙ земледелец знает, что такое ценность зерна. Скошенная зеленая масса в течение 3—4 дней выдерживают в тени, а потом складируют в лямках хозяйства. Где, к примеру, содержится огул коров, такая технология приемлема, но в масштабах совхоза... Где найти столько навоза? Поэтому раньше приходилось сушить на открытой площадке. Что из этого получалось? Вверху, верхний слой люцерны пересох, а в центре, а это почти половина. Во-вторых, 30 процентов при скормлении животным оставалось — это так называемые отходы.

Надо было находить другой выход. Мы провели эксперимент. Вместо теневой сушилки применяли солнечную сушилку люцерны. На асфальтированной площадке разложили скошенную люцерну и в течение одного дня 4—5 раз ее переворачивали. К вечеру готовое сено укладывали в скирды. Лабораторные анализы показали, что в каждом килограмме сена содержится столько переваримого протеина, сколько в 0,5 килограмма зерна. Такое сено животные продали без остатка.

Словом, дело стоящее, хотя и хлопотное. Это подчеркивали и участники двух областных семинаров, проведенных в нашем хозяйстве. В среднем на 10 тонн зеленой массы люцерны выходит 3,3 тонны такого высококачественного корма, а всего с начала сезона его мы заложили 200 тонн.

Сегодня каждый животновод заботится о том, чтобы заготовленные корма были добротными. Какой прок от навоза скошенной и кое-как высушенной люцерны, если половину потом приходится выбрасывать в отходы? Потому в совхозе у люцерны мы проводим только 5 часов, а в день 11 часов для нее. За эти часы можно следить за качеством, можно следить за тем, чтобы люцерна была сухой, чтобы не было плесени и гнили. Мы убедились, что при соблюдении этого условия в одном килограмме сена содержится до 80 граммов переваримого протеина при 0,49 кормовой единицы.

Три года назад в совхозе был организован комплекс для снабжения хозяйства высокопродуктивными племенными телками. Сейчас здесь содержится 1,945 голов крупного рогатого скота, в том числе 1,710 телок. Имеется еще 1,300 свиноматок, более 14 тысяч голов птицы. За последние два года коли-

ВАЖНЕЙШИЙ ВОПРОС СОВРЕМЕННОСТИ

ВЫСТУПЛЕНИЕ товарища Л. И. Брежнева на сессии Верховного Совета СССР, обращение Верховного Совета к парламентам и народам мира — в центре внимания международной общественности и прессы. Эти документы полностью или в подробном изложении публикуются на первых полосах зарубежных газет. Видные государственные и общественные деятели разных стран, члены парламента, печать подчеркивают, что СССР вновь подтвердил свою непреклонную волю к миру, к сохранению и упрочению разрядки, что новая инициатива советская инициатива приобретает особую актуальность в момент, когда по вине воинствующих империалистических кругов серьезно осложнилась обстановка в мире.

Обеспечение мира было, есть и остается высшей целью внешней политики Советского государства, пишет чехословацкая «РУДЕ ПРАВО». На это направлена Программа мира для 80-х годов, принятая XXVI съездом Коммунистической партии Советского Союза и выражающая готовность Советского Союза вести переговоры по всем актуальным вопросам мира и безопасности, с вниманием относиться к любым конструктивным идеям других государств. Под заголовком «Полная поддержка инициативы Верховного Совета СССР» газета публикует заявление Президиума Чехословацкого комитета по европейской безопасности и сотрудничеству, который рассмотрел единодушно принятый советским правительством документ и выражает полное согласие с его содержанием. Сегодня, отмечается в заявлении, не существует проблем, на решение которых не было бы остроты и спешности. Инициативы СССР не являются ни вынужденными, ни односторонними. Они направлены на прекращение гонимых вооружений, разоружение, на то, чтобы не только остановить разрядку, но и превратить ее в необратимый процесс, всеобщий по охвату.

Глубоко символическое значение имеет тот факт, что обращение и высшим законодательным органом всех стран мира прозвучало в день 40-летия вероломного нападения фашистской Германии на СССР, подчеркивает польская «ТРИБУНА ЛЮДЗЬ». Леонид Ильич Брежнев, выступивший на сессии Верховного Совета СССР с речью, которая содержит глубоко аргументированную и последовательную позицию Советского Союза по отношению к разоружению, несет неоспоримый вклад в борьбу за мир и укрепление международной безопасности.

Леонид Брежнев вновь призывает к скорейшему возобновлению переговоров об ограничении вооружений с союзниками Штатами и с их союзниками по НАТО, отмечает «Бонити».

Американский журнал «Уорлд» и «Уорлд» сообщают, что Пентагон договорился с крупнейшим подрядчиком Пентагона корпорацией «Бойнт» о производстве в Китае запчастей для закупленных ранее самолетов «Бойнт-737» и «Бойнт-747».

Контрреволюционные вооруженные банды, ополчающиеся в Гондурасе, продолжают совершать диверсии на территории Никарагуа. Они терроризируют мирных жителей, убивают солдат сандинистской народной армии.

Американский журнал «Уорлд» и «Уорлд» сообщают, что Пентагон договорился с крупнейшим подрядчиком Пентагона корпорацией «Бойнт» о производстве в Китае запчастей для закупленных ранее самолетов «Бойнт-737» и «Бойнт-747».

Контрреволюционные вооруженные банды, ополчающиеся в Гондурасе, продолжают совершать диверсии на территории Никарагуа. Они терроризируют мирных жителей, убивают солдат сандинистской народной армии.

Контрреволюционные вооруженные банды, ополчающиеся в Гондурасе, продолжают совершать диверсии на территории Никарагуа. Они терроризируют мирных жителей, убивают солдат сандинистской народной армии.

СЛУЖБА СПРАВКИ

ТАШКЕНТСКОЕ ПЕДАГОГИЧЕСКОЕ УЧИЛИЩЕ имени Н. К. КРУПСКОЙ

Министерства просвещения Узбекской ССР

ОБЪЯВЛЯЕТ

ПРИЕМ УЧАЩИХСЯ

на 1981-82 учебный год НА ОЧНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ. Училище готовит воспитателей дошкольных учреждений.

Срок обучения в группах с 8-классным образованием — 3 года 10 месяцев, с 10-классным — 2 года 6 месяцев.

Обучение — на узбекском и русском языках.

Для поступления необходимы документы: аттестат или свидетельство об образовании, паспорт или свидетельство о рождении, справки: медицинская (форма № 286), с санэпидстанции за 6 лет, 2-кратный анализ из баклаборатории; 4 фотокарты (3х4 см).

Прием заявлений с 8-классным образованием — до 30 июля, с 10-классным — до 15 августа.

Вступительные экзамены — с 1 по 20 августа, с 8-классным образованием сдают родной язык (диктант), математику (устно), с 10-классным — родной язык и литературу (сочинение), историю СССР (устно).

Адрес училища: г. Ташкент, ул. Мухоморова, 178. Телефон 78-55-61.

ТАШКЕНТСКИЙ ОРДЕНА ДРУЖБЫ НАРОДОВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ИНСТИТУТ

ПРОВОДИТ

3 и 4 ИЮЛЯ

ДНИ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ

ДЛЯ АБИТУРИЕНТОВ.

В программе: встречи с ведущими профессорами и доцентами института, показ лабораторий, лекционных аудиторий с комплексом технических средств обучения, библиотеки, спортивного комплекса, демонстрация кинофильма об истории института.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РУССКИЙ АКАДЕМИЧЕСКИЙ ТЕАТР ДРАМЫ им. М. ГОРЬКОГО

26, 27 июля

ПРЕМЬЕРА

П. ПУТНЫШЕВ.

НОЧНОЙ СТОРОЖ

И ПРАЧКА

Драма в двух действиях.

Режиссер — дипломат Ташкентского театрально-художественного института им. А. Н. Островского А. Ф. Гильерми.

Художник — А. И. Стоцкий.

Музыка и стихи песен — В. И. Баграмов.

Балетмейстер — В. И. Исмаилов.

Музыкальное оформление — Б. И. Гюнтмахер.

Руководитель постановки и главный режиссер Узбекской ССР О. А. Чернова.

Коллектив Ташкентской государственной консерватории с концертным ансамблем и оркестром исполнителем на узбекских народных инструментах МАЛИКОВА Абдулхамидович и выражает искреннее соболезнование семье и близким покойного.

Ректор, партийный комитет, общественные организации и кафедра политэкономии Ташкентского института инженеров иригации и механизации сельского хозяйства с глубоким прискорбием извещают о кончине профессора кафедры МАЛИКОВА Абдулхамидовича и выражают искреннее соболезнование семье и близким покойного.

Коллектив Научно-исследовательского института технической информации и технико-экономических исследований Госплана Узбекской ССР выражает глубокое соболезнование директору института М. М. Мухоморову по поводу смерти его отца ЗАКИРОВА Закира.

Александр Васильевич и выражают искреннее соболезнование семье и близким покойного.

Коллектив Ташкентского государственного института культуры и искусств выражает глубокое соболезнование директору института М. М. Мухоморову по поводу смерти его отца ЗАКИРОВА Закира.

Коллектив Ташкентского государственного института культуры и искусств выражает глубокое соболезнование директору института М. М. Мухоморову по поводу смерти его отца ЗАКИРОВА Закира.

ПРАВДА ВОСТОКА

Адрес редакции: 700000, Ташкент-П, ул. Ленина, 41. Телефоны редакции: заместители редактора — 33-10-48, 33-72-77; ответственный секретарь — 33-24-68; секретариат — 33-34-75; отделы: писем трудящихся и массовой работы — 33-15-20; пропаганды марксистско-ленинской теории и коммунистического воспитания — 32-57-15; партийной жизни и местной печати — 33-41-47; советского строительства и быта — 33-14-75; промышленности и капитального строительства, транспорта и торговли — 33-16-38; сельского хозяйства — 33-44-92; науки, школ и вузов — 32-57-13; литературы и искусства — 32-55-10; внутренней информации, военно-спортивной — 33-81-29; ночной редакции — 33-34-75; прием объявлений — 33-81-42. Собственные корреспонденты: в Ташкенте — 33-42-92; Мухоме — 2-64-52; Самарканде — 4-14-72; Гулстане — 2-28-94; Термезе — 31-45; Ургенче — 6-30-73; Бухаре — 3-13-55; Карши — 68-77; Намангане — 6-60-90; Фергане — 5-16-19; Андижане — 4-21-22, Диспетчер издательства — 32-78-94; дежурный телефонной станции — 33-90-50.